

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ BYTU

4.9.2018 = 8:30h.

Ulice	Čujkovova	č.or.	31	č.pop.	1719	č.bytu	9.	kat.	I.	podl.	1.
Jméno	Armáda spásy v ČR, z.s.	Počet místností				0+1		Sklep			
		Pošt.schránka				amo		Balkon			✓
Výrobní č. elektroměru		Výrobní č. plynoměru									✓
Stav elektroměru		Stav plynoměru									✓

	Vybavení, zařízení	Popis, stav
PŘEDSÍŇ	Vchodové dveře	ocel. rámborně + protipožární dveře, dobře, pevně!
	Okno	-
	Zabudovaná skříň	-
	Podlaha	PVC, dekor plov. podlaha, dobře!
	Osvětlovací tělesa	1ks bočův, vč. bytu
	Vypínače, zásuvky	1+1
	Povrch stěn	bílá barva
KOUPELNA	Dveře	ocel. rámborně + plně dveře, dobře!
	Okno	-
	Obklady, nátěry stěn	bílá + zelená barva, dobře, pevně!
	Podlaha	dlažba, vč. sprch. koutu
	Vana	sprch. kout
	Vanová baterie	nástěnná, páhová, pevná, dobrá-
	Umývadlo	kulaté, dobře!
	Umývadlová baterie	-
	Ohřívač vzduchu	-
	Ohřívač vody	-
	ÚT tělesa	3ks registr, vč. TRV
	Toaletní skříňka	-
	Ventil na AP	-
	Povrch stěn	bílá barva
	Sušák prádla	-
Osvětlovací tělesa	1ks bočův, vč. bytu	
Vypínače, zásuvky	-	
WC	Dveře	} spol. s kou
	Okno	
	Podlaha	
	Povrch stěn	
	Obklady, nátěry stěn	
	WC mísa	dobrá, pevná
	Sedací deska	dobrá
	Splachovač	dobrá, funkční
	Ventil SV v IŠ	funkční
	Ventil TUV v IŠ	funkční
Vodoměr	viz zápis	
KUCHYŇ	Dveře	ocel. rámborně + dveře 2/3 sklo, dobře, zastřené!
	Okno	2 ks dvoukřídlé, plastové, dobře, zastřené!
	Povrch stěn	bílá barva
	Obklady, nátěry stěn	tapeta
	Podlaha	PVC, dekor plov. podlaha, dobře!
	Spižňní skříň	-
	KU - linka	dřevěná, dobrá
	Dřezová deska	dekor mramor
	Dřez	kulatý, nerez
	Dřezová baterie	nástěnná, páhová, pevná, dobrá
	Umývadlo	-
	Plynový sporák	-
	Elektrický vaříč	dvouplotýnkový, dobrý
	Kamna	-
	ÚT tělesa	12ks + 14ks ÚT článků, vč. TRV + měnič
Rolety	-	
Osvětlovací tělesa	2ks stropní, vč. bytu	
Vypínače, zásuvky	1+5	

Vybavení, zařízení		Popis, stav					
1. POKOJ	Dveře						
	Okno						
	Povrch stěn						
	Podlaha						
	Kamna						
	ÚT tělesa						
	Rolety						
	Vypínače, zásuvky						
2. POKOJ	Dveře						
	Okno						
	Povrch stěn						
	Podlaha						
	Kamna						
	ÚT tělesa						
	Rolety						
	Vypínače, zásuvky						
3. POKOJ	Dveře						
	Okno						
	Povrch stěn						
	Podlaha						
	Kamna						
	ÚT tělesa						
	Rolety						
	Vypínače, zásuvky						
DALŠÍ	Dveře						
	Okno						
	Povrch stěn						
	Podlaha						
	Kamna						
	ÚT tělesa						
	Rolety						
	Vypínače, zásuvky						
SKLEP		Podnájemce [redacted]					
OSTATNÍ		Nájem od: 1.9.2018					
		Na základě usnesení rady městského obvodu Ostrava-Jih					
		č. 6985/172 ze dne 19.6.2018, byl byt č. 9 vyčleněn v rámci					
		realizace soc. služby Prevence bezdomovectví - Ostrava poskytnutá					
		na území měst. obv. Ostrava - Jih neziskovou organizací -					
		Armáda spásy v České republice, z.s., IČ: 40613411					
Předáno klíči:	od domu	od bytu	od výtahu	od schránky	ostatních	celkem	

Před podepsáním tohoto protokolu byl nájemce upozorněn na svou povinnost udržovat najatý byt se vším vybavením a zařízením ve stavu, v jakém jej převzal, přičemž se vezme zřetel na obvyklé opotřebení. Současně bere nájemce na vědomí, že odpovídá za poškození najatého bytu či vybavení a zařízení, jakož i za opotřebení zneužíváním. Tytéž povinnosti má, i pokud jde o zařízení, vybavení, jež bude v nájemní době do bytu pronajímatelem instalováno a bude uvedeno v části "Změny stavu vybavení a zařízení bytu v nájemní době".

Nájemce bere na vědomí, že při splnění stanovených podmínek společností ČEZ Distribuce a ČEZ Prodeje s.r.o. bude připojení elektroměru pro domácnost uskutečněno podle lhůt

stanovených těmito společnostmi na základě uzavřené smlouvy mezi nájemcem a ČEZ Distributorem, popř. vybraným obchodníkem sjednáním Smlouvy o dodávce elektřiny.

Nájemce svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s DOMOVNÍM RADEM a bere na vědomí, že odpovídá za jeho dodržování uživateli bytu, kteří na základě jeho nájemního práva byt užívají.

Nájemci bytu bylo předáno jedno vyhotovení DOMOVNÍHO RADU v platném a účinném znění.

[redacted]

Ostravě

dne 4.9.2018

[redacted]

nájemce bytu

pronajímatele