

# PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ BYTU

4.9.2016 = 8:30h.

Ulice	Čujkovova	č.or.	31	č.pop.	1719	č.bytu	6.	kateg.	I.	podl.	1.
Jméno	Armáda spásy v ČR, z.s.	Počet místností				0+1		Sklep			
		Pošt.schránka				amo		Balkon			/
Výrobní č. elektroměru		Výrobní č. plynoměru									/
Stav elektroměru		Stav plynoměru									/

	Vybavení, zařízení	Popis, stav
PŘEDSÍŇ	Vchodové dveře	ocel. zámkně + proti požaru dveře, dobré
	Okno	/
	Zabudovaná skříň	/
	Podlaha	PVC, debor plov. podlaha, dobré
	Osvětlovací tělesa	1ho stropní, vč. bytu
	Vypínače, zásuvky	2+1
	Povrch stěn	bílá barva
KOUPELNA	Dveře	ocel. zámkně + panel dveře, dobré
	Okno	/
	Obklady, nátěry stěn	sv. hnědá barva, dobré
	Podlaha	PVC + dlažba ve sprch. koutu, dobré
	Vana	sprch. kout
	Vanová baterie	nástěnná, páhová, pevná, dobrá
	Umývadlo	kulaté, dobré
	Umývadlová baterie	/
	Ohřívač vzduchu	/
	Ohřívač vody	/
	ÚT tělesa	3ho registr, vč. TRV
	Toaletní skříňka	/
	Ventil na AP	/
	Povrch stěn	bílá barva
	Sušák prádla	/
Osvětlovací tělesa	1ho boční, vč. bytu	
Vypínače, zásuvky	/	
WC	Dveře	} spol. s kou
	Okno	
	Podlaha	
	Povrch stěn	
	Obklady, nátěry stěn	
	WC mísa	dobrá, pevná
	Sedací deska	dobrá
	Splachovač	dobrá, funkční
	Ventil SV v IŠ	funkční
	Ventil TUV v IŠ	funkční
Vodoměr	viz zápis	
KUCHYŇ	Dveře	ocel. zámkně + dveře 2/3 sklo, dobré, zastřené!
	Okno	2ho dvoukřídlé, plastové, dobré, zastřené!
	Povrch stěn	bílá barva
	Obklady, nátěry stěn	pod ku-linkou, bílá barva
	Podlaha	PVC, debor plov. podlaha, dobré
	Spižní skříň	/
	KU - linka	dřevěná
	Dřezová deska	debor mramor
	Dřez	smalt
	Dřezová baterie	nástěnná, pevná, páhová, dobrá
	Umývadlo	/
	Plynový sporák	/
	Elektrický vaříč	dvouplotýnkový,
	Kamna	/
	ÚT tělesa	13ho + 14ho ÚT článků, vč. TRV + měničů
	Rolety	/
Osvětlovací tělesa	2ho stropní, vč. bytu	
Vypínače, zásuvky	1+5	

Vybavení, zařízení		Popis, stav				
1. POKOJ	Dveře					
	Okno					
	Povrch stěn					
	Podlaha					
	Kamna					
	ÚT tělesa					
	Rolety					
	Vypínače, zásuvky					
2. POKOJ	Dveře					
	Okno					
	Povrch stěn					
	Podlaha					
	Kamna					
	ÚT tělesa					
	Rolety					
	Vypínače, zásuvky					
3. POKOJ	Dveře					
	Okno					
	Povrch stěn					
	Podlaha					
	Kamna					
	ÚT tělesa					
	Rolety					
	Vypínače, zásuvky					
DALŠÍ	Dveře					
	Okno					
	Povrch stěn					
	Podlaha					
	Kamna					
	ÚT tělesa					
	Rolety					
	Vypínače, zásuvky					
SKLEP		Podnájemce: [redacted]				
OSTATNÍ		Najem od: 1.9.2018				
		Na základě usnesení rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 6985/172 ze dne 19.6.2018, byl byt č. 6 vyčleněn v rámci realizace soc. služby Preference bezdomovectví - Ostrava poskytované na území měst. obv. Ostrava-Jih neziskovou organizací Armáda spásy v České republice, z.s., IČ: 40613471				
Předáno klíčem:	od domu	od bytu	od výtahu	od schránky	ostatních	celkem

Před podepsáním tohoto protokolu byl nájemce upozorněn na svou povinnost udržovat najatý byt se vším vybavením a zařízením ve stavu, v jakém jej převzal, přičemž se vezme zřetel na obvyklé opotřebení. Současně bere nájemce na vědomí, že odpovídá za poškození najatého bytu či vybavení a zařízení, jakož i za opotřebení zneužíváním. Tytéž povinnosti má, i pokud jde o zařízení, vybavení, jež bude v nájemní době do bytu pronajímatelem instalováno a bude uvedeno v části "Změny stavu vybavení a zařízení bytu v nájemní době".

Nájemce bere na vědomí, že při splnění stanovených podmínek společností ČEZ Distribuce a ČEZ Prodeje s.r.o. bude připojení elektroměru pro domácnost uskutečněno podle lhůt stanovených těmito společnostmi na základě uzavřené smlouvy mezi nájemcem a ČEZ Distributorem, popř. vybraným obchodníkem sjednáním Smlouvy o dodávce elektřiny.

Nájemce svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s DOMOVNÍM RADEM a bere na vědomí, že odpovídá za jeho dodržování uživateli bytu, kteří na základě jeho nájemního práva byt užívají. Nájemce [redacted] IHO RADU v platném a účinném znění.

v Ostravě dne 4.9.2018

nájemce bytu