

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ BYTU

20.9.2018 = 9⁰⁰h.

Ulice	Čujkovova	č.or.	31	č.pop.	1719	č.bytu	5.	kat.	I.	podl.	1.
Jméno	Armáda spásy v ČR, z.s.			Počet místností	0+1	Sklep					
				Pošt.schránka	amo	Balkon					
Výrobní č. elektroměru	/			Výrobní č. plynoměru	/						
Stav elektroměru	/			Stav plynoměru	/						

	Vybavení, zařízení	Popis, stav
PŘEDSÍŇ	Vchodové dveře	po výměně - ocel. rámbor + proti požáru dveře, dobře
	Okno	/
	Zabudovaná skříň	/
	Podlaha	PVC, dekor plou. podlaha, dobře!
	Osvětlovací tělesa	RZ
	Vypínače, zásuvky	RZ
	Povrch stěn	vybiteno
KOUPELNA	Dveře	po výměně - ocel. rámbor + plně dveře, dobře, pevně!
	Okno	/
	Obklady, nátěry stěn	dobře, pevně!
	Podlaha	dlažba, vč. sprch. koutu, dobře!
	Vana	sprch. kout
	Vanová baterie	nástěnná, pevná, páhová, dobře!
	Umývadlo	kulaté, dobře!
	Umývadlová baterie	/
	Ohřívač vzduchu	/
	Ohřívač vody	/
	ÚT tělesa	3ks registr, vč. TRV
	Toaletní skříňka	/
	Ventil na AP	/
	Povrch stěn	vybiteno
	Sušák prádla	/
Osvětlovací tělesa	RZ	
Vypínače, zásuvky	/	
WC	Dveře	} spol. s kou
	Okno	
	Podlaha	
	Povrch stěn	} WC kombi, dobře, funkční!
	Obklady, nátěry stěn	
	WC mísa	
	Sedací deska	
	Splachovač	funkční
	Ventil SV v IŠ	
	Ventil TUV v IŠ	funkční
Vodoměr	viz zápis	
KUCHYŇ	Dveře	ocel. rámbor + dveře 2/3 sklo, dobře!
	Okno	2ks dřevobídel, plastové, dobře, zastklene!
	Povrch stěn	vybiteno
	Obklady, nátěry stěn	po výměně - pod ku-linkou + boční strana, dobře, pevně!
	Podlaha	PVC, dekor plou. podlaha, dobře!
	Spižní skříň	/
	KU - linka	po výměně - 120cm, korpus (bez dřek), dobře!
	Dřezová deska	po výměně - nástěnná, páhová, dobře!
	Dřez	po výměně - nerez dřez, dobře!
	Dřezová baterie	po výměně - 120cm, dobře!
	Umývadlo	/
	Plynový sporák	/
	Elektrický vařič	po výměně - dvouplo tynkový, dobře!
	Kamna - ventil AP	po výměně - vedle ku-linky, dobře!
ÚT tělesa	10ho + 22ho ÚT články, vč. TRV + měničů	
Rolety	/	
Osvětlovací tělesa	RZ	
Vypínače, zásuvky	RZ	

Vybavení, zařízení		Popis, stav				
1. POKOJ	Dveře					
	Okno					
	Povrch stěn					
	Podlaha					
	Kamna					
	ÚT tělesa					
	Rolety					
	Vypínače, zásuvky					
2. POKOJ	Dveře					
	Okno					
	Povrch stěn					
	Podlaha					
	Kamna					
	ÚT tělesa					
	Rolety					
	Vypínače, zásuvky					
3. POKOJ	Dveře					
	Okno					
	Povrch stěn					
	Podlaha					
	Kamna					
	ÚT tělesa					
	Rolety					
	Vypínače, zásuvky					
DALŠÍ	Dveře					
	Okno					
	Povrch stěn					
	Podlaha					
	Kamna					
	ÚT tělesa					
	Rolety					
	Vypínače, zásuvky					
SKLEP						
OSTATNÍ	Nájem od: 20.9.2010					
	Předáno: elektro - revizní zpráva					
	klíč					
	domovní řád					
	informační listek					
	spol. chodba					
Předáno klíči:	od domu	od bytu	od výtahu	od schránky	ostatních	celkem
	1	3	1	1	/	

Před podpisem tohoto protokolu byl nájemce upozorněn na svou povinnost udržovat najatý byt se vším vybavením a zařízením ve stavu, v jakém jej převzal, přičemž se vezme zřetel na obvyklé opotřebení. Současně bere nájemce na vědomí, že odpovídá za poškození najatého bytu či vybavení a zařízení, jakož i za opotřebení zneužíváním. Tytéž povinnosti má, i pokud jde o zařízení, vybavení, jež bude v nájemní době do bytu pronajímatelem instalováno a bude uvedeno v části "Změny stavu vybavení a zařízení bytu v nájemní době".

Nájemce bere na vědomí, že při splnění stanovených podmínek společností ČEZ Distribuce a ČEZ Prodeje s.r.o. bude připojení elektroměru pro domácnost uskutečněno podle lhůt stanovených těmito společnostmi na základě uzavřené smlouvy mezi nájemcem a ČEZ Distributorem, popř. vybraným obchodníkem sjednáním Smlouvy o dodávce elektřiny.

Nájemce svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s DOMOVNÍM ŘÁDEM a bere na vědomí, že odpovídá za jeho dodržování užívateli bytu, kteří na základě jeho nájemního práva byt užívají. Nájemní byt bylo předáno jedním zhotovením DOMOVNÍHO ŘÁDU v platném a účinném znění.



Dstrava

dne 20.9.2010



nájemce bytu

za pronajímatele