

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ BYTU

4.9.2018 = 8:30h.

Ulice	Čujkovova	č.or.	31	č.pop.	1719	č.bytu	3.	kateg.	I.	podl.	1.
Jméno	Armáda spásy v ČR, z.s.			Počet místností	0+1		Sklep	/			
				Pošt.schránka	ano		Balkon				
Výrobní č. elektroměru				Výrobní č. plynoměru				/			
Stav elektroměru				Stav plynoměru							

	Vybavení, zařízení	Popis, stav
PŘEDSÍŇ	Vchodové dveře	ocel. rámborné + protipožární dveře, dobře, pevné!
	Okno	/
	Zabudovaná skříň	/
	Podlaha	PVC, dekor plav. podlaha, dobře!
	Osvětlovací tělesa	1ks bocuť, vč. kufnu
	Vypínače, zásuvky	2+1
	Povrch stěn	bílá malba
KOUPELNA	Dveře	ocel. rámborné + plně dveře, dobře!
	Okno	/
	Obklady, nátěry stěn	bílá barva, dobře, pevné!
	Podlaha	dlažba, vč. sprch. koutu
	Vana	sprch. kout
	Vanová baterie	nástěnná, páhová, pevná, dobrá
	Umývadlo	kulaté, dobře!
	Umývadlová baterie	/
	Ohřívač vzduchu	/
	Ohřívač vody	/
	ÚT tělesa	3ks registr, vč. TRV
	Toaletní skříňka	/
	Ventil na AP	/
	Povrch stěn	bílá barva
	Sušák prádla	/
	Osvětlovací tělesa	1ks bocuť, vč. kufnu
	Vypínače, zásuvky	/
WC	Dveře	} spol. s kou
	Okno	
	Podlaha	
	Povrch stěn	
	Obklady, nátěry stěn	
	WC mísa	dobrá, pevná
	Sedací deska	dobrá
	Splachovač	dobrý, funkční
	Ventil SV v IŠ	funkční
	Ventil TUV v IŠ	funkční
	Vodoměr	viz zápis
KUCHYŇ	Dveře	ocel. rámborné + dveře 2/3 sklo, dobře, zastklene!
	Okno	2ks dvoukřídlé, plastové, dobře, zastklene!
	Povrch stěn	bílá barva
	Obklady, nátěry stěn	pod ku-linkou, bílá malba
	Podlaha	PVC, dekor plav. podlaha, dobře!
	Spižňí skříň	/
	KU - linka	dřevěná, dobrá
	Dřezová deska	dekor dřeva
	Dřez	nerez, dobrý
	Dřezová baterie	nástěnná, páhová, pevná, dobrá
	Umývadlo	/
	Plynový sporák	/
	Elektrický vaříč	dvouplošnkový, dobrý
	Kamna	/
	ÚT tělesa	12ks + 13ks ÚT článků, vč. TRV + měřičů
	Rolety	/
	Osvětlovací tělesa	2ks stropní, vč. kufnu
	Vypínače, zásuvky	1+4

	Vybavení, zařízení	Popis, stav				
1. POKOJ	Dveře					
	Okno					
	Povrch stěn					
	Podlaha					
	Kamna					
	ÚT tělesa					
	Rolety					
	Vypínače, zásuvky					
2. POKOJ	Dveře					
	Okno					
	Povrch stěn					
	Podlaha					
	Kamna					
	ÚT tělesa					
	Rolety					
	Vypínače, zásuvky					
3. POKOJ	Dveře					
	Okno					
	Povrch stěn					
	Podlaha					
	Kamna					
	ÚT tělesa					
	Rolety					
	Vypínače, zásuvky					
DALŠÍ	Dveře					
	Okno					
	Povrch stěn					
	Podlaha					
	Kamna					
	ÚT tělesa					
	Rolety					
	Vypínače, zásuvky					
SKLEP						
OSTATNÍ						
Předáno klíčů:	od domu	od bytu	od výtahu	od schránky	ostatních	celkem

Před podepsáním tohoto protokolu byl nájemce upozorněn na svou povinnost udržovat najatý byt se vším vybavením a zařízením ve stavu, v jakém jej převzal, přičemž se vezme zřetel na obvyklé opotřebení. Současně bere nájemce na vědomí, že odpovídá za poškození najatého bytu či vybavení a zařízení, jakož i za opotřebení zneužíváním. Tytéž povinnosti má, i pokud jde o zařízení, vybavení, jež bude v nájemní době do bytu pronajímatelem instalováno a bude uvedeno v části "Změny stavu vybavení a zařízení bytu v nájemní době".

Nájemce bere na vědomí, že při splnění stanovených podmínek společností ČEZ Distribuce a ČEZ Prodeje s.r.o. bude připojení elektroměru pro domácnost uskutečněno podle lhůt stanovených těmito společnostmi na základě uzavřené smlouvy mezi nájemcem a ČEZ Distributorem, popř. vybraným obchodníkem sjednáním Smlouvy o dodávce elektřiny.

Nájemce svým podpisem stvrzuje, že se seznámil z DOMOVNÍM RADEM a bere na vědomí, že odpovídá za jeho dodržování uživateli bytu, kteří na základě jeho nájemního práva byt užívají. Nájemci bytu bylo předáno jedno vyhotovení DOMOVNÍHO RADEU v platném a účinném znění.

Astravé dne 4.9.2018

nájemce bytu