

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ BYTU

4.9.2018 = 8:30h.

Ulice	Čujkovova	č.or.	31	č.pop.	1719	č.bytu	1.	kateg.	I.	podl.	1.
Jméno	Armáda spásy v ČR, z.s.			Počet místností	0+1		Sklep	/			
				Pošt.schránka	amo		Balkon	/			
Výrobní č. elektroměru				Výrobní č. plynoměru	/						
Stav elektroměru				Stav plynoměru	/						

	Vybavení, zařízení	Popis, stav
PŘEDSÍŇ	Vchodové dveře	ocel. zárubně + proti požáru dřevě, dobře, pevně!
	Okno	/
	Zabudovaná skříň	/
	Podlaha	PVC, dekor plouv. podlaha, dobře!
	Osvětlovací tělesa	1ho stropní, vč. bytu
	Vypínače, zásuvky	2+1
	Povrch stěn	bílá malba
KOUPELNA	Dveře	ocel. zárubně + pěně dřevě, dobře, pevně!
	Okno	/
	Obklady, nátěry stěn	bílá barva, dobře, pevně!
	Podlaha	dlažba, vč. sprch. koutu
	Vana	sprch. kout
	Vanová baterie	nástěnná, páhová, pevná, dobrá
	Umývadlo	kulaté, dobře
	Umývadlová baterie	/
	Ohřívač vzduchu	/
	Ohřívač vody	/
	ÚT tělesa	žebřík, vč. TRV, dobrý
	Toaletní skříňka	/
	Ventil na AP	/
	Povrch stěn	bílá barva
	Sušák prádla	/
Osvětlovací tělesa	1ho boční, vč. bytu	
Vypínače, zásuvky	/	
WC	Dveře	} spol. s kou
	Okno	
	Podlaha	
	Povrch stěn	
	Obklady, nátěry stěn	
	WC mísa	dobrá, pevná
	Sedací deska	dobrá
	Splachovač	dobry, funkční
	Ventil SV v IŠ	funkční
	Ventil TUV v IŠ	funkční
	Vodoměr	viz zápis
KUCHYŇ	Dveře	ocel. zárubně + dřevě 2/3 sklo, dobře, zastřené!
	Okno	2x dvojitě, plastové, dobře, zastřené!
	Povrch stěn	bílá barva
	Obklady, nátěry stěn	pod bíl. linkou, bílá barva
	Podlaha	PVC, dekor plouv. podlaha, dobře!
	Spižň skříň	/
	KU - linka	dřevěná + tapeta
	Dřezová deska	tmavá barva
	Dřez	nerz dřez, vč. odkapávací
	Dřezová baterie	nástěnná, kohoutková
	Umývadlo	/
	Plynový sporák	/
	Elektrický vařič	dvouplošňkový, dobrý
	Kamna	/
	ÚT tělesa	12ho + 15ho ÚT články, vč. TRV + měnič
Rolety	/	
Osvětlovací tělesa	2ho stropní, vč. bytu	
Vypínače, zásuvky	1+3	

Vybavení, zařízení		Popis, stav					
1. POKOJ	Dveře						
	Okno						
	Povrch stěn						
	Podlaha						
	Kamna						
	ÚT tělesa						
	Rolety						
	Vypínače, zásuvky						
	2. POKOJ	Dveře					
Okno							
Povrch stěn							
Podlaha							
Kamna							
ÚT tělesa							
Rolety							
Vypínače, zásuvky							
3. POKOJ		Dveře					
	Okno						
	Povrch stěn						
	Podlaha						
	Kamna						
	ÚT tělesa						
	Rolety						
	Vypínače, zásuvky						
	DALŠÍ	Dveře					
Okno							
Povrch stěn							
Podlaha							
Kamna							
ÚT tělesa							
Rolety							
Vypínače, zásuvky							
SKLEP			Podnájemce: [redacted]				
OSTATNÍ		Nájem od: 1.9.2018					
		Na základě usnesení rady městského obvodu Ostrava-Jih					
		č. 6985/172 ze dne 19.6.2018; byl byt č. 7 vyčleněn v rámci					
		realizace soc. služby Prevence bádromorectví - Ostrava poskytované					
		na území měst. obv. Ostrava-Jih neziskovou organizací					
		Armáda spásy v České republice, z.s., IČ: 40613411					
Předáno klíči:	od domu	od bytu	od výtahu	od schránky	ostatních	celkem	

Před podepsáním tohoto protokolu byl nájemce upozorněn na svou povinnost udržovat najatý byt se vším vybavením a zařízením ve stavu, v jakém jej převzal, přičemž se vezme zřetel na obvyklé opotřebení. Současně bere nájemce na vědomí, že odpovídá za poškození najatého bytu či vybavení a zařízení, jakož i za opotřebení zneužíváním. Tytéž povinnosti má, i pokud jde o zařízení, vybavení, jež bude v nájemní době do bytu pronajímatelem instalováno a bude uvedeno v části "Změny stavu vybavení a zařízení bytu v nájemní době".

Nájemce bere na vědomí, že při splnění stanovených podmínek společností ČEZ Distribuce a ČEZ Prodeje s.r.o. bude připojení elektroměru pro domácnost uskutečněno podle lhůt stanovených těmito společnostmi na základě uzavřené smlouvy mezi nájemcem a ČEZ Distributorem, popř. vybraným obchodníkem sjednáním Smlouvy o dodávce elektřiny.

Nájemce svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s DOMOVNÍM RADEM a bere na vědomí, že odpovídá za jeho dodržování uživateli bytu, kteří na základě jeho nájemního práva byt užívají.

Nájemci bytu bylo předáno jedno vyhotovení DOMOVNÍHO RADU v platném a účinném znění.

[redacted]
nájemce bytu

Ostrava dne 4.9.2018

[redacted]