

DODATEK č. 2
KE SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH
PODNIKÁNÍ
č. 2022/05554
ze dne 1.8.2022

Česká pošta, s.p.

se sídlem: Politických vězňů 909/4, 225 99, Praha 1
IČO: 47114983
DIČ: CZ47114983
zastoupen: Ing. Helenou Kadlecovou, manažerem útvaru majetku Balíkovna
zapsán v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565
bankovní spojení: [REDACTED]
[REDACTED]
korespondenční adresa: Česká pošta, s.p., útvar MB, Sazečská 598/7, 108 00 Praha 10
(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

ASTRA TRANS s.r.o.

se sídlem/trvale bytem: Kamenická 914, Liberec XXV-Vesec, 463 12 Liberec
IČO: 25401670
DIČ: CZ25401670
zastoupena: Ing. Mariánem Kusákem, jednatelem
zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 15301
bankovní spojení: [REDACTED]
[REDACTED]
(dále jen „**Nájemce**“)

(dále jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ nebo společně jako „**Smluvní strany**“) uzavírají tento Dodatek č. 2 (dále jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2022/05554 ze dne 1.8.2022 (dále jen „**Smlouva**“): ve znění dodatku č. 1 ze dne 1.8.2023 (dále jen „**Smlouva**“):

I. Předmět Dodatku

- 1.1 Smluvní strany se dohodly na úplném nahrazení stávajícího ujednání odst. 4.1. Smlouvy následujícím textem:
 - 4.1. *Nájem se sjednává na dobu určitou, a to do 31.7.2025.*
- 1.2 Smluvní strany se dohodly, že se stávající Platební kalendář Smlouvy s účinností od 1.8.2024 plně nahrazuje novým Platebním kalendářem obsaženým v Příloze č. 1 Dodatku.

2. Závěrečná ustanovení Dodatku

- 2.1. Ostatní ujednání Smlouvy se neměním a zůstávají nadále v platnosti.
- 2.2. Nájemce prohlašuje, že se na jeho osobu nevztahují mezinárodní sankce vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s agresí na území Ukrajiny dle nařízení Rady (EU) č. 269/2014, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 (individuální finanční sankce – podrobnosti k těmto opatřením jsou dostupné na webu Finančního analytického úřadu). Nájemce zejména prohlašuje, že on, ani jeho přímí či nepřímí vlastníci nejsou ruským nebo běloruským státním příslušníkem ani právnickou osobou, subjektem či orgánem s pobytem, resp. sídlem v Rusku či Bělorusku, jehož jméno nebo název je uveden na sankčních seznamech EU.
- 2.3. Podpisem této Smlouvy Nájemce bere na vědomí, že Pronajímatel bude podle platných předpisů vztahujících se k ochraně osobních údajů zpracovávat osobní údaje Nájemce uvedené v této Smlouvě, případně veškeré další údaje poskytnuté Nájemcem v souvislosti se smluvním vztahem založeným touto Smlouvou (dále jen „osobní údaje“), a to za účelem plnění předmětu této Smlouvy. Osobní údaje budou zpracovávány na základě právního titulu, kterým je plnění Smlouvy a pro který je jejich zpracování nezbytné. Pronajímatel bude osobní údaje Nájemce zpracovávat po dobu trvání účinnosti této Smlouvy, případně po skončení její účinnosti až do vypořádání veškerých vzájemných práv a povinností Smluvních stran vyplývajících z této Smlouvy, případně po dobu delší, je-li odůvodněna dle platných právních předpisů. Nájemce je povinen informovat obdobně fyzické osoby, jejichž osobní údaje pro účely související s plněním této Smlouvy Pronajímateli předává.

V souladu s výše uvedeným, tj. za účelem plnění Smlouvy, mohou být osobní údaje Nájemce předávány třetím osobám, je-li to nezbytné k zajištění dodání služeb, oprav, revizí či jiných úkonů týkajících se Předmětu nájmu nebo jeho vybavení ve vlastnictví Pronajímatele.

V případě zamýšleného převodu či přechodu vlastnického práva, resp. práva hospodařit, k nemovité věci je Pronajímatel oprávněn předat osobní údaje Nájemce nabyvateli či zájemci o nabytí tohoto vlastnického práva, resp. práva hospodařit. Účelem takového zpracování osobních údajů je oprávněný zájem třetí strany. Pokud s jakýmkoli zpracováním uvedeným v tomto odstavci Nájemce jako subjekt údajů nesouhlasí, má právo proti takovému zpracování podat námitku.

Nájemce bere na vědomí, že další informace související se zpracováním jeho osobních údajů, včetně práv subjektu údajů, nalezne na webových stránkách Pronajímatele <https://www.ceskaposta.cz/o-ceske-poste/ochrana-osobnich-udaju-gdpr>.

- 2.4. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž Nájemce obdrží jeden, Pronajímatel jeden.
- 2.5. Tento Dodatek je uzavřen dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti nabývá dne 31.7.2024 nebo dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podle toho, která skutečnost nastane později. Na plnění poskytnutá od 1.8.2024 do data nabytí účinnosti tohoto Dodatku se přiměřeně použijí ustanovení Smlouvy ve znění tohoto Dodatku.
- 2.6. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu tohoto Dodatku. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že byl uzavřen po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují své podpisy či podpisy svých zástupců.
- 2.7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je jeho příloha s názvem:
Příloha č. 1 – Platební kalendář platný od 1.8.2024

NA DŮKAZ TOHO, že Smluvní strany s obsahem Dodatku souhlasí, rozumí mu a zavazují se k jeho plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tento Dodatek byl uzavřen podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně, zejména tísně finanční.

V Praze dne:

Pronajímatel:

Kadlecová Helena Ing.
26.07.2024 12:49:42

Ing. Helena Kadlecová
manažer útvaru majetku Balíkovna
Česká pošta, s.p.

V Liberci dne:

Nájemce:

Ing.
Marián
Kusák

Digitálně
podepsal Ing.
Marián Kusák
Datum: 2024.07.29
09:23:40 +02'00'

Ing. Marián Kusák
jednatel
ASTRA TRANS s.r.o.