

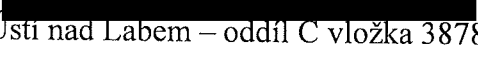
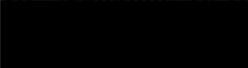
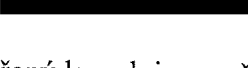
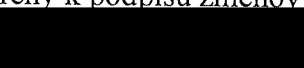
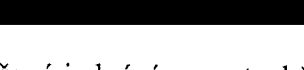
Smlouva o dílo 22/07/2024

na realizaci akce

„Lesní scéna AmFík – rekonstrukce hlediště“

uzavřená podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen Zákon).

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel : Město Kadaň**
Zastoupený : Mgr. Janem Losenickým, starostou
Sídlo : 432 01 Kadaň, Mírové náměstí čp. 1
IČ : 00261912
DIČ : CZ00261912
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel : HP STAV – Jan Perout s.r.o.**
Zastoupený : Janem Peroutem, jednatelem
Sídlo : 432 01 Kadaň, Fibichova 660
IČ : 05684871
DIČ : CZ05684871
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 
v obch. rejstříku zapsán u KS v Ústí nad Labem – oddíl C vložka 38789
(dále jen „zhotovitel“)
- 1.3. Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:**
za objednatele: 
za zhotovitele: 
- 1.4. Zástupce pověřený k podpisu změnových listů dle čl. 5.8 a 5.9:**
za objednatele: 
za zhotovitele: 
- 1.5. Zástupce pověřený jednáním na stavbě:**
za objednatele: 
za zhotovitele: 

2. Výchozí podklady a údaje

- 2.3. Výchozí údaje : Kadaň**
2.3.1. Název stavby : Lesní scéna AmFík – rekonstrukce hlediště
2.3.2. Místo stavby : Nábřeží Maxipsa Fíka, lesní scéna AmFík, k.ú. Kadaň
2.3.3. Investor : Město Kadaň
- 2.4. Smlouva se uzavírá v návaznosti na hodnocení nabídek podaných v rámci veřejné zakázky vyhlášené zadavatelem v souladu s § 27 a § 31 formou veřejné zakázky malého rozsahu podle zákona č. 134/2016 Sb. v úplném znění.**

3. Předmět plnění

3.3.Zhotovitel se zavazuje provést dílo – „Lesní scéna AmFík – rekonstrukce hlediště“ v souladu se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 03. 06. 2024 a v souladu s nabídkou ze dne 13.6.2024 předloženou v rámci veřejné zakázky malého rozsahu.

3.4.Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí.

3.5.Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu smlouvy vč. nákladů na skládku, uvedení dotčených prostor do původního stavu apod.

3.6.Objednatel se zavazuje řádně provedený předmět smlouvy (dále jen „dílo“) bez vad a nedodělků bránících provozu převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v bodě 5.1 této smlouvy.

3.7.Zhotovitel vymezil následující práce, které hodlá realizovat subdodávkou včetně identifikačních údajů subdodavatele:

.....
.....

4. Doba plnění

4.3.Doba plnění v rozsahu článku III.

4.3.1. Dílo dle bodu 3.1 bude zahájeno : do 3 dnů od výzvy k zahájení prací

4.3.2. Dílo dle bodu 3.1 bude dokončeno : do 90 dnů od zahájení prací

4.4.Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli. Ukončeným dílem pro účely této smlouvy se rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky bránící provozu a bude schopné bezvadného provozování.

4.5.Zhotovitel se zavazuje ukončené dílo předat objednateli do 5-ti pracovních dnů od jeho provedení a objednatel se zavazuje do 5-ti pracovních dnů od výzvy zhotovitele, že dílo je ukončeno a jsou-li splněny další náležitosti této smlouvy, dílo převzít s tím, že případné drobné vady a nedodělky nebránící řádnému provozování budou odstraněny v předem dohodnutém termínu.

4.6.Nezahájí-li zhotovitel práce do 10-ti dnů od termínu uvedeného v bodě 4.1.1., je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

4.7.V případě zvýšení o více jak 15% a snížení o více jak 10% celkového objemu prací požadovaného objednatelem nebo vyplývajícího z okolností, které nezpůsobilo zanedbání ani úkon ze strany zhotovitele, bude zhotovitel oprávněn podat zdůvodněný nárok objednateli, k prodloužení (zkrácení) smluvní doby plnění.

5. Cena

5.1 Cena předmětu díla se sjednává jako maximální za kompletní a řádné provedení díla dle bodu 3.1 ve výši 5 317 438,88 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 1 116 662,16 Kč, cena předmětu díla **celkem 6 434 101,04 Kč vč. DPH**
slovy: Šestmilionůčtyřistatřicetčtyřitisícstojednakorunčeských a čtyřisetinyhaléřů

V případě změny obecně závazného právního předpisu stanovujícího výši DPH v době vystavení faktury, bude k základní ceně díla bez DPH připočteno DPH ve výši dle tohoto předpisu.

Sjednaná cena dle bodu 5.1 zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu stavebního díla vč. nákladů na zařízení staveniště, vyklizení a uvedení ploch do původního stavu a zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, dopravních opatření nutných k zajištění realizace stavby, vč. úhrady potřebných medií, zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů. Sjednanou cenu lze překročit pouze v případě realizace dodatečných stavebních prací nad rámec této smlouvy podle bodu 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8.

5.2 Zhotovitel zpracoval dodavatelský položkový rozpočet předmětu stavebního díla po jeho jednotlivých částech. Položkový rozpočet byl zpracován na sjednanou nejvýše přípustnou cenu předmětu stavebního díla a předán objednateli v jednom vyhotovení. Na základě tohoto položkového rozpočtu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovací protokoly. Soupisy prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovací protokoly budou objednateli předány po jednotlivých stavebních objektech. Při stanovení skutečných nákladů stavebního díla bude postupováno takto:

tam, kde jsou položky vyjádřeny cenou za jednotku, bude částka splatná podle smlouvy vypočtena použitím sazby za jednotku na množství skutečně provedené práce pro patřičnou položku.

Vzájemně odsouhlasené soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly poslouží jako podklad pro zpracování faktur a k eventuálnímu vypořádání vzájemných vztahů za okolností uvedených v bodě 5.7, 5.8 a 5.9 této smlouvy.

5.3 Případné chyby a nedostatky dodavatelského položkového rozpočtu stavby nemají v žádném případě vliv na předmět, cenu, čas plnění a další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

5.4 Práce a dodávky nad rámec této smlouvy (neobsažené v zadávací dokumentaci) nezbytné pro řádné dokončení díla, které se vyskytnou v průběhu jeho realizace, budou posuzovány jako dodatečné stavební práce. Práce a dodávky obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce.

5.5 Veškeré dodatečné stavební práce, změny nebo doplňky nad rámec zadávací dokumentace musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem.

5.6 Zhotovitel je povinen objednatelem požadované dodatečné stavební práce provést, objednatel dodatečné stavební práce uhradí odděleně nebo v rámci rozšíření předmětu plnění (díla) této smlouvy.

5.7 Případné dodatečné stavební práce budou oceněny dále uvedeným způsobem:

- a) Dodatečné stavební práce, jejichž položky jsou obsaženy v dodavatelském rozpočtu, budou oceněny beze změn v jejich výši.
- b) Dodatečné stavební práce, které nejsou obsaženy v dodavatelském rozpočtu, budou oceněny takto:
 - Stavební a montážní práce se budou oceňovat dle aktualizovaných ceníků ÚRS Praha, a.s. (katalog popisu a směrnice stavebních prací) platných v době provádění dodatečných stavebních prací. Při změně ceníku ÚRS se datem aktualizace rozumí datum zveřejnění aktualizovaných cen.
 - Specifikace a materiály budou oceněny dle skutečné ceny pořízení a budou doloženy doklady o pořízení.

- Náklady na pořízení materiálu (dopravné) budou oceněny dle aktualizovaného Sazebníku přírážek pořizovacích nákladů ÚRS.
- Pro ocenění zednických výpomocí, podílu přidružených výkonů, mimostaveništní dopravy a přesunu budou použity sazby uvedené v Pravidlech „M“ pro užití katalogu směrných cen montážních prací vydaných ÚRS Praha.
- Pro nestandardní stavební a montážní práce a výrobky ve specifikacích budou zhotovitelem předloženy objednateli cenové nabídky nejméně tří v úvahu přicházejících firem. Výběr firmy pro nestandardní práce a výrobky provede objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek, přičemž má objednatel právo vlastního posouzení ceny.
- V případě nutnosti ocenit některé práce nespecifikované směrnými cenami ÚRS, ocení se tyto práce HZS. HZS se stanoví (bez DPH) :
 - stavební práce 200,- Kč/hod.
 - pro montážní práce 200,- Kč/hod.
 - pro revize a zkoušky 250,- Kč/hod.

5.8 Na základě požadavku objednatele je zhotovitel povinen provést ocenění požadovaných dodatečných stavebních prací před jejich realizací. Toto ocenění bude informativní. Do 15-ti kalendářních dnů po realizaci dodatečných stavebních prací zhotovitel předloží objednateli ocenění skutečně provedených dodatečných stavebních prací formou „Změnového listu“ a v souladu s bodem 5.7 této smlouvy.

5.9 Na práce a dodávky obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny (méněpráce), nebo budou provedeny v menším množství měrných jednotek, bude zhotovitelem zpracován „Změnový list“. Méněpráce budou oceněny podle dodavatelského položkového rozpočtu zmíněného v bodě 5.2 této smlouvy. O takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V, bod 5.1 této smlouvy.

6. Platební podmínky

6.1 Podkladem pro platbu je daňový doklad (faktura). Provedené práce a dodávky budou fakturovány měsíčně. Nedílnou součástí faktury bude rovněž vzájemně odsouhlasený položkový soupis skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek. Bez tohoto soupisu nebude faktura proplacena.

6.2 Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne doručení objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele, pokud bude dle tohoto příkazu proplacena.

6.3 Faktura bude mít tyto náležitosti:

- označení objednatele a zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ
- označení díla
- číslo smlouvy objednatele
- číslo faktury
- den odeslání a den splatnosti
- celkovou sjednanou cenu, bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma
- razítko a podpis oprávněné osoby

6.4 Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktury ve výši 10% vč. DPH z ceny díla v případě, že při předání díla budou v zápise o předání a převzetí díla uvedeny jakékoli vady a nedodělky nebránící užívání. Objednatel je povinen uhradit pozastavenou částku do 21 dne ode dne, kdy zástupce objednatele písemně potvrdí odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení dle bodu 11.3.

- 6.5 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 6.6 Bude-li dílo prováděno po částech (etapách), bude objednatel hradit zhotoviteli odměnu odpovídající provedené části díla. Pro placení odměny platí první věta čl. 6.1 a články 6.2, 6.3 a 6.5 této smlouvy obdobně.
- 6.7 Objednatel předpokládá průběžné čerpání finančních prostředků, které má na tento projekt rezervovány v rozpočtu, dle předkládaných faktur na základě soupisu skutečně provedených prací. Žádost čerpání dotačních prostředků je předpokládána na celkovou částku způsobilých výdajů po dokončení stavební části.

7. Záruční doba

- 7.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli.
- 7.3 Drobné vady a nedodělky nebránící provozu budou sepsány v zápise o předání a převzetí díla a bude objednatelem stanoven přiměřený termín k jejich odstranění. Pokud zhotovitel tento termín nedodrží, bere se stavba jako nepředaná a zhotoviteli z toho plynou všechny smluvní pokuty dle článku IX. této smlouvy.
- 7.4 Strany sjednávají záruku za jakost díla. Zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.
- 7.5 Nároky objednatele z vad díla se řídí ustanoveními § 2615 a násl.. Zákona. Nároky vyplývající z poskytnuté záruky za jakost se řídí ustanovením § 2619 ve vazbě na ustanovení § 2113 a násl. Zákona. Zhotovitel se zavazuje poskytnout za jakost díla záruku v délce **36 měsíců na stavební a montážní práce**.
- 7.6 Záruční doba začíná plynout ode dne převzetí ukončeného díla objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě odstranění závady reklamované části díla počíná plynout záruční doba ode dne převzetí této ukončené části díla objednatelem bez vad a nedodělků.
- 7.7 Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil. Zhotovitel vyvolá do 5-ti dnů po tomto oznámení řízení o odstranění těchto vad a vady odstraní ve sjednané lhůtě. Jinak je zhotovitel povinen tyto vady odstranit nejpozději do 15-ti kalendářních dnů od doručení reklamace.
- 7.8 V případě, že zhotovitel včas nezahájí odstranění vad dle bodu 7.7 smlouvy, bude na tento nedostatek písemně upozorněn a nezjedná-li nápravu do 3 pracovních dnů od doručení tohoto upozornění, má objednatel právo zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele.
- 7.9 Uplatněním nároku z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

- 7.10 Případnou reklamaci vady díla, pokud tak objednatel neučiní sám, uplatní bezodkladně po jejím zjištění provozovatel, kterého k tomu objednatel zplnomocní.

8. Dodací a kvalitativní podmínky

- 8.1 Do tří dnů od doručení výzvy k zahájení prací předá objednatel zhotoviteli staveniště určené k uskutečnění stavebního díla. O předání staveniště bude pořízen zápis. Ode dne předání staveniště vzniká zhotoviteli povinnost vést stavební deník.
- 8.2 Dodavatel má povinnost zjistit před započetím provádění díla případné překážky, které by mohly znemožnit provedení díla dle zadávací dokumentace.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje 1x týdně konzultovat s objednatelem postup prací.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy včas a řádně, v souladu s ustanoveními právního řádu, příslušných ČSN, oborových norem a předpisu a schváleného projektu. Pokud by zhotovitel nedodržel a nerespektoval platné předpisy a normy i přes upozornění objednatele, je toto jednání oprávněným důvodem pro jednostranné odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
- 8.5 Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby (poddodavatele). Jeho výlučná zodpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech poddodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.
- 8.6 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zajišťovat na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané zadávací dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní neprodleně zápisem do stavebního deníku a požádá o odstranění vad. Jestliže zhotovitel díla takovéto vady neodstraní v určené době a vadný postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.8 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prováděným zkouškám a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva k prověření těchto prací bude zapsána ve stavebním deníku nejméně tři pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce odkrýt na svůj náklad. Objednatel je povinen se prováděných zkoušek a проверки zakrývaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Neúčast technického dozoru objednatele při splnění sjednaných podmínek nebrání zhotoviteli v provedení zkoušky a pokračování v realizaci díla.
- 8.9 V případě, že součástí díla jsou i demoliční práce, budou materiály a předměty z nich, majetkem objednatele.
- 8.10 Likvidaci a úklid staveniště ukončí zhotovitel do 5-ti kalendářních dnů ode dne ukončení díla a protokolárně je předá zástupci objednatele.
- 8.11 Žádnou stavební činností zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí stavby a veřejných komunikací. Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory.

8.12 Žádnou stavební činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo po dohodě s postiženým mu škodu uhradit.

8.13 Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti v průběhu provádění díla.

9. Smluvní pokuty

9.1 Účastníci této smlouvy se výslovně dohodli, že dále uvedené smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění.

9.2 Smluvní pokuta za prodlení oproti dohodnutému termínu z přejímacího řízení na odstranění případných vad a nedodělků činí **0,5% z ceny díla** za každou vadu a nedodělek a každý započatý kalendářní den prodlení s jejím odstraněním.

9.3 Smluvní pokuta za každou oprávněnou reklamaci činí **1.000,- Kč** za každou vadu či nedodělek a kalendářní den jejího trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace. Smluvní pokutu však zhotovitel neplatí, jestliže vadu nebo nedodělek odstraní do 15-ti dnů od obdržení reklamace, případně do lhůty dohodnuté na jednání.

9.4 Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele pozvat zástupce objednatele ke kontrole zakrývaných prací činí **0,5% z ceny díla** za každý případ. Tímto není dotčeno právo objednatele na opětovné odkrytí na náklady zhotovitele.

9.5 Smluvní pokuta za nedodržení termínu provedení díla dle bodu 4.1.2. se sjednává ve výši **0,5% z ceny díla** za každý započatý kalendářní den prodlení.

9.6 Smluvní pokuta za včasné nevyklizení staveniště činí **500,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení.

9.7 Za nezaplacení faktury ve lhůtě její splatnosti zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši **0,5% z ceny díla** za každý započatý kalendářní den prodlení.

9.8 Jestliže zhotovitel přes konkrétní písemné zdůvodnění a včasné upozornění objednatelem, že dílo není ukončeno, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že stavební dílo skutečně nebylo ukončeno, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč**.

9.9 Jestliže zhotovitel v průběhu stavby nadměrně znečistí okolí stavby a veřejné komunikace a nezajistí neprodleně vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu, zaplatí jednorázovou smluvní pokutu ve výši **0,5% z ceny díla**.

9.10 Jestliže zhotovitel v průběhu stavby svým působením znečistí staveniště jiným odpadem než stavebním, např. komunálním, je tento povinen odstranit v den výzvy objednatele k odstranění. Pokud tak neučiní, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** za každý den prodlení.

9.11 V případě, že v pracovní době nebude na stavbě k dispozici stavební deník ke kontrole či zápisu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý zjištěný případ.

- 9.12 Jestliže zhotovitel neodevzdá objednateli veškerou dokumentaci stavby v den předání a převzetí díla, uhradí zhotovitel jednorázově smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč**. Tímto není dotčen nárok objednatele na smluvní pokutu dle bodu IX. 9.5.
- 9.13 Smluvní pokuty, není-li dále uvedeno jinak, budou hrazeny povinnou stranou na základě faktury se lhůtou splatnosti 14 dnů ode dne jejího doručení.
- 9.14 Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě čl. IX. odečíst zhotoviteli z konečné faktury za dílo.
- 9.15 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího uplatnění ustoupit.
- 9.16 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností u pojišťovny Kooperativa na hodnotu škody ve výši **20 000 000,- Kč**.

Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- 10.1 Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít práce, které nejsou prováděny dle zák.č. 22/1997 Sb., neodpovídají ČSN, ostatním platným předpisům a kvalitě v současné době běžně požadované. Zhotovitel provede opravu nekvalitních prací na svůj náklad.
- 10.2 Poplatky za uložení přebytečné zeminy, staveništního odpadu a za zábor veřejného prostranství jsou součástí smluvní ceny.
- 10.3 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a při respektování zejména:
- ustanovení zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění zákonů č. 195/2022 Sb., č. 152/2023 Sb. a č. 465/2023 Sb.
 - ustanovení zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů
 - ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
 - ustanovení nařízení vlády č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů
 - požadavku stanovených ekologickými a jinými předpisy, vydanými k tomu oprávněnými orgány.
- 10.4 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynu daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 10.5 Zhotovitel, který nesplnil povinnost uvedenou v bodě 10.4, odpovídá za vady díla, způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných objednatelem.

- 10.6 Zhotovitel je povinen před zahájením vlastních stavebních prací zabezpečit rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací z důvodu provádění stavebních prací, povolení zařízení staveniště, povolení dopravního omezení a odsouhlasení přepravních tras ke staveništi.

10. Předání a převzetí

- 11.1 O předání a převzetí díla i jeho dílčích částí bude vždy sepsán písemný protokol, který pořizuje objednatel ve spolupráci se zhotovitelem stavby.

- 11.2 Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady, zejména:

- 1x originál stavebního deníku
- zaměření stavby
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- zkušební, záruční listy a dodací listy
- 2x dokumentaci skutečného provedení potvrzenou oprávněnou osobou, nově vypracovanou, k tomuto účelu nelze použít dokumentaci objednatele
- kopie dokladů o způsobu likvidace odpadu (vážní lístky nebo doklad od firmy oprávněné recyklovat stavební materiály) + 1x prohlášení o nakládání s odpady dle zák. č. 541/2020 Sb.
- kopie osvědčení, atestů a prohlášení o shodě na použité stavební výrobky podle § 13 zák. č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky.
- geodetické zaměření dokončené stavby vč. přípojek ve formátu vhodném pro vložení do GISu Města Kadaně (např. dwg.)

Všechny výše uvedené doklady budou předány v českém jazyce. Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny, není objednatel povinen dílo převzít.

- 11.3 O odstranění vad a nedodělků bude sepsán příslušný protokol, který bude potvrzen zástupcem objednatele.

11. Ostatní ujednání

- 12.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti důležité pro plnění smlouvy, zejména předání a převzetí staveniště, dále údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.

- 12.2 Technický dozor objednatele je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Během pracovní doby musí být deník trvale přístupný. Povinnost vést deník končí odstraněním případných vad a nedodělků. Stavební deníky budou uloženy na stavbě.

- 12.3 Technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život anebo zdraví pracujících na stavbě, nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Technický dozor však není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.

- 12.4 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí technický dozor a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

- 12.5 Smluvní strany se dohodly, že lze započítat vzájemné pohledávky.
- 12.6 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na něm, až do jeho řádného ukončení a předání objednateli, nese zhotovitel.
- 12.7 Vznikne-li zhotoviteli nárok na náhradu škody, uhradí se škoda skutečná bez ušlého zisku.
- 12.8 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., vč. příloh a následných změn a dodatků, na profilu zadavatele ve smyslu zák. č. 134/2016 Sb. v platném znění, a zároveň byla také přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (tzn. údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření).
- 12.9 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Zákona a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 12.10. Objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se dodavatel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH.
- 12.11. Zhotovitel předloží před podpisem smlouvy prokazatelné doložení, že zaměstnává osobu nebo osoby znevýhodněné na trhu práce v návaznosti na čestné prohlášení (příloha č. 6 Výzvy k podání nabídky).

12. Odstoupení od smlouvy

13.1. Cena za předmět této smlouvy je objednatelem hrazena z jeho rozpočtu, jehož příjmová část je vázána na finanční prostředky stanovené objednateli z rozpočtového určení daní dle zvláštního předpisu.

13.2. Smluvními stranami bylo dohodnuto, že v případě vzniku mimořádné nepředvídatelné překážky, která nebyla objednateli při uzavření této smlouvy známa a která vznikla nezávisle na jeho vůli spočívající v jeho nemožnosti splnit svůj závazek úhrady ceny díla dle této smlouvy z důvodu nedostatku finančních prostředků vzniklého výpadkem příjmů z rozpočtového určení daní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

13.3. Odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v předchozím odstavci je objednatel oprávněn oznámit zhotoviteli nejpozději 30 dnů před zahájením díla dle čl. IV (*pozn. doba plnění*) této smlouvy, jinak jeho právo zaniká.

13.4. Pokud nedojde k odstoupení od smlouvy dle bodů 13.2. a 13.3. tohoto ustanovení a provedení díla nebo jeho části se následně stane za sjednaných podmínek nemožným z důvodu vzniku vyšší moci, strana, která se důvodu vyšší moci dovolává, vyzve druhou stranu ke změně smlouvy. Pokud nedojde k dohodě o změně smlouvy, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

13.5. Za vyšší moc se považuje výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením této smlouvy, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně. Vyšší moc pro účely této smlouvy může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména:

- a) přírodní katastrofy (např. povodně, vichřice),
- b) nově přijatá opatření orgánů státní správy, způsobující nemožnost plnění této smlouvy,

c) výtržnost, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele.

13.6. Zhotovitel se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly v době, ve které je zhotovitel v prodlení.

13.7. Důsledky z vyšší moci může každá strana uplatnit nejpozději do 30 dnů po zjištění jejího vzniku.

13. Závěrečná ujednání

13.3. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků nebo změnových listů dle čl. 5.8 a 5.9, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.

14.2 Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a dva zhotovitel.

14.3 Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Kadaň, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.

14.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

14.5 Tato Smlouva/Dodatek bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv a nabývá účinnosti dnem, kdy město Kadaň uveřejní Smlouvu v informačním systému registru smluv.

14.6 Není-li v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Zákona upravujícími smlouvu o dílo a souvisejícími ustanoveními.

14.7 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Kadani dne 29.7.2024

V Kadani dne 22.7.2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Jan Losenický
Starosta

Jan Perout
Jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024
Stavba: 101 - LESNI SCENA AMFIK - REKONSTRUKCE HLEDISTE

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
HP STAV -Jan Perout s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10.06.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 05684871
DIČ: CZ05684871

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtů			5 317 438,88
Ostatní náklady ze souhrnného listu			0,00
Cena bez DPH			5 317 438,88
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	5 317 438,88	1 116 662,16
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			6 434 101,04

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:2024

Stavba:101 - LESNI SCENA AMFIK - REKONSTRUKCE HLEDISTE

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:HP STAV -Jan Perout s.r.o.

Datum:10.06.2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		5 317 438,88	6 434 101,04
SO01	Stavební úpravy	4 798 438,88	5 806 111,04
SO02	VRN	519 000,00	627 990,00
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		5 317 438,88	6 434 101,04

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
101 - LESNÍ SCENA AMFIK - REKONSTRUKCE HLEDISTE
Objekt:
SO01 - Stavební úpravy

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
HP STAV -Jan Perout s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10.06.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 05684871
DIČ: CZ05684871

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtu				4 798 438,88
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				4 798 438,88
DPH základní	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
snížená	4 798 438,88	21,00%		1 007 672,16
	0,00	12,00%		0,00
Cena s DPH	v CZK			5 806 111,04

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

101 - LESNÍ SCENA AMFIK - REKONSTRUKCE HLEDISTE

Objekt:

SO01 - Stavební úpravy

Místo:

Datum: 10.06.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: HP STAV -Jan Perout s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací 4 798 438,88

HSV - Práce a dodávky HSV 4 793 717,19

1 - Zemní práce	216 110,13
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 681 910,00
5 - Komunikace pozemní	768 874,41
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	13 607,76
997 - Přesun sutě	76 882,79
998 - Přesun hmot	36 332,10
PSV - Práce a dodávky PSV	4 721,69
767 - Konstrukce zámečnické	4 721,69

2) Ostatní náklady 0,00

Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 4 798 438,88

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

101 - LESNÍ SCENA AMFIK - REKONSTRUKCE HLEDISTE

Objekt:

SO01 - Stavební úpravy

Místo:

Datum: 10.06.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: HP STAV -Jan Perout s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 798 438,88

D HSV

Práce a dodávky HSV

4 793 717,19

D 1

Zemní práce

216 110,13

1	K	113105111	Rozebrání dlažeb z lomového kamene kladených na sucho	m2	56,400	317,00	17 878,80	
	PP		Rozebrání dlažeb z lomového kamene kladených na sucho					
	VV		56,4		56,400			
	VV		Součet		56,400			
2	K	113311171	Odstranění geotextilií ze základové spáry	m2	56,626	22,00	1 245,77	
	PP		Odstranění geotextilií ze základové spáry					
	VV		odstranění stávající jutové zpěvňující sítě					
	VV		1,374*(30+2,4)		44,518			
	VV		1,45*8,35		12,108			
	VV		Součet		56,626			
3	K	131251104	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	154,300	153,00	23 607,90	
	PP		Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně					
	VV		0,5*308,6		154,300			
	VV		Součet		154,300			
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	154,300	280,00	43 204,00	
	PP		Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3					
	VV		odvoz na skládku					
	VV		0,5*308,6		154,300			
	VV		Součet		154,300			
5	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 388,700	20,00	27 774,00	
	PP		Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m					
	VV		odvoz na skládku					
	VV		0,5*308,6*9		1 388,700			
	VV		Součet		1 388,700			
6	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	154,300	160,00	24 688,00	
	PP		Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3					
	VV		0,5*308,6		154,300			
	VV		Součet		154,300			
7	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	231,450	258,00	59 714,10	
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
	VV		odvoz na skládku					
	VV		0,5*308,6		154,300			
	VV		Součet		154,300			
	VV		154,3*1,5 "Přepočtené koeficientem množství		231,450			
	VV		Součet		231,450			
8	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	154,300	21,00	3 240,30	
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky					
	VV		odvoz na skládku					
	VV		0,5*308,6		154,300			
	VV		Součet		154,300			
9	K	181911102	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 2 se zhutněním ručně	m2	320,810	46,00	14 757,26	
	PP		Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 2 se zhutněním ručně					
	VV		S1 MLAT NASÁKAVÝ – CHODNÍK NEPOJÍŽDĚNÝ					
	VV		- srovnání a zhutnění pláně vozovky na Edef,2 45 MPa					
	VV		237,54		237,540			
	VV		S2 DLAŽBA KAMENNÁ ŠTĚTOVÁ NEPOJÍŽDĚNÁ					
	VV		- Odvodněná zemní pláň, srovnání a zhutnění pláně na Edef,2					
	VV		3 Mpa					
	VV		83,27		83,270			
	VV		Součet		320,810			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				3 681 910,00	
10	K	327121111	Montáž ŽB dílců opěrných zdí hmotnosti do 5 t	kus	466,000	4 725,00	2 201 850,00	
	PP		Montáž ŽB dílců opěrných zdí hmotnosti do 5 t					
	VV		BETONOVÝ PREFABRIKÁT 500x600x600 PRO ŘADY 05 -					
	VV		10					
	VV		"řada 5" 24*2		48,000			
	VV		"řada 6" 23*2		46,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"řada 7" 22*2		44,000			
			"řada 8" 20*2		40,000			
			"řada 9" 18*2		36,000			
			"řada 10" 15*2		30,000			
			Mezisoučet		244,000			
			BETONOVÝ PREFABRIKÁT 500x500x450 PRO ŘADY 01 -					
			04 A PLOŠINA					
			"řada 1" 25*2		50,000			
			"řada 2" 25*2		50,000			
			"řada 3" 25*2		50,000			
			"řada 4" 25*2		50,000			
			"plošina" 14		14,000			
			Mezisoučet		214,000			
			BETONOVÝ PREFABRIKÁT 500x600x800 PRO PLOŠINU					
			"plošina" 8		8,000			
			Mezisoučet		8,000			
			Součet		466,000			
11	M	59339100R.01	zeď opěrná prefabrikovaná přímá 500x600x600mm	kus	244,000	3 211,00	783 484,00	
	PP		zeď opěrná prefabrikovaná přímá 500x600x600mm					
			BETONOVÝ PREFABRIKÁT 500x600x600 PRO ŘADY 05 -					
			10					
			"řada 5" 24*2		48,000			
			"řada 6" 23*2		46,000			
			"řada 7" 22*2		44,000			
			"řada 8" 20*2		40,000			
			"řada 9" 18*2		36,000			
			"řada 10" 15*2		30,000			
			Součet		244,000			
12	M	59339100R.02	zeď opěrná prefabrikovaná přímá 500x500x450mm	kus	214,000	2 920,00	624 880,00	
	PP		zeď opěrná prefabrikovaná přímá 500x500x450mm					
			BETONOVÝ PREFABRIKÁT 500x500x450 PRO ŘADY 01 -					
			04 A PLOŠINA					
			"řada 1" 25*2		50,000			
			"řada 2" 25*2		50,000			
			"řada 3" 25*2		50,000			
			"řada 4" 25*2		50,000			
			"plošina" 14		14,000			
			Součet		214,000			
13	M	59339101R.01	zeď opěrná prefabrikovaná přímá 500x600x800mm	kus	8,000	3 412,00	27 296,00	
	PP		zeď opěrná prefabrikovaná přímá 500x600x800mm					
			BETONOVÝ PREFABRIKÁT 500x600x800 PRO PLOŠINU					
			"plošina" 8		8,000			
			Součet		8,000			
14	K	381124111	Montáž drobných dílců s nesvařovanými spoji hmotnosti do 0,2 t budova v do 12 m	kus	10,000	400,00	4 000,00	
	PP		Montáž drobných dílců s nesvařovanými spoji hmotnosti do 0,2 t budova v do 12 m					
			BETONOVÝ PREFABRIKÁT 1500x500x150 STUPNĚ 1, 3 a					
			5					
			3		3,000			
			BETONOVÝ PREFABRIKÁT 1500x500x200 STUPNĚ 7, 9 a					
			11					
			3		3,000			
			BETONOVÝ PREFABRIKÁT 1500x500x250 STUPNĚ 13, 15,					
			17 a 19					
			4		4,000			
			Součet		10,000			
15	M	59373780R.01	deska schodišťová nosná ŽB 1500x500x150	kus	3,000	2 900,00	8 700,00	
	PP		deska schodišťová nosná ŽB 1500x500x150					
			BETONOVÝ PREFABRIKÁT 1500x500x150 STUPNĚ 1, 3 a					
			5					
			3		3,000			
			Součet		3,000			
16	M	59373780R.02	deska schodišťová nosná ŽB 1500x500x200	kus	3,000	3 900,00	11 700,00	
	PP		deska schodišťová nosná ŽB 1500x500x200					
			BETONOVÝ PREFABRIKÁT 1500x500x200 STUPNĚ 7, 9 a					
			11					
			3		3,000			
			Součet		3,000			
17	M	59373780R.03	deska schodišťová nosná ŽB 1500x500x250	kus	4,000	5 000,00	20 000,00	
	PP		deska schodišťová nosná ŽB 1500x500x250					
			BETONOVÝ PREFABRIKÁT 1500x500x250 STUPNĚ 13, 15,					
			17 a 19					
			4		4,000			
			Součet		4,000			
	D	5	Komunikace pozemní				768 874,41	
18	K	541301111R.01	Odstranění dřevěných prachů	kus	448,000	291,00	130 368,00	
	PP		Odstranění dřevěných prachů					
			Odstranění stávajících dřevěných prachů					
			"schody" 10*2		20,000			
			"vložené stupně" 10*2		20,000			
			"opěrné zidky"		387,000			
			13*2+13*3+13*3+13*3+12*4+12*4+11*4+10*4+9*4+7*4		21,000			
			"plošina" 5+2*4+2*4		448,000			
			Součet		448,000			
19	K	564732111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 100 mm	m2	285,700	203,00	57 997,10	
	PP		Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 100 mm					
			S1 MLAT NASÁKAVÝ – CHODNÍK NEPOJÍŽDĚNÝ					
			- podkladní vrstva - vibrovaný štěrk frakce 32-63 mm zhuťněná					
			na Edef,2 150 MPa (kostru					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		ŠV tvoří hrubé drcené kamenivo HDK 32/63 mm, výplň je ze štěrkodrti ŠD 0/16 mm, která je do kostry zavibrovaná a uvalčovaná)					
	W		tl. 100mm					
	W		217,3		217,300			
	W		S2 DLAŽBA KAMENNÁ ŠTĚTOVÁ NEPOJÍŽDĚNÁ					
	W		- Podkladní vrstva – vibrovaný štěrť frakce 32-63 mm (kostru					
	W		ŠV tvoří hrubé drcené kamenivo HDK 32/63mm, výplň je ze štěrkodrti ŠD 0/16mm, která je					
	W		kostry zavibrovaná a uvalčovaná)					
	W		tl. 100mm					
	W		68,4		68,400			
	W		Součet		285,700			
20	K	564871016R.01	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 365 mm	m2	71,250	540,00	38 475,00	
	PP		Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 365 mm					
	W		S2 DLAŽBA KAMENNÁ ŠTĚTOVÁ NEPOJÍŽDĚNÁ					
	W		- Ochranná vrstva - štěrť frakce 0-32 mm (štěrkodrt' podle ČSN 736121), (alternativně štěrťopisek frakce 0-32 mm)					
	W		průměrné tl. 365mm					
	W		71,25		71,250			
	W		Součet		71,250			
21	K	564871116R.01	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl. 365 mm	m2	237,540	400,00	95 016,00	
	PP		Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl. 365 mm					
	W		S1 MLAT NASÁKAVÝ – CHODNÍK NEPOJÍŽDĚNÝ					
	W		- ochranná vrstva - štěrť frakce 0-32 mm (štěrkodrt' podle ČSN 736121) zhuťněná na Edef.2 100 MPa (alternativně štěrťopisek frakce 0-32 mm)					
	W		o průměrné tl. 365mm					
	W		237,54		237,540			
	W		Součet		237,540			
22	K	564932111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 100 mm	m2	209,800	210,00	44 058,00	
	PP		Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 100 mm					
	W		S1 MLAT NASÁKAVÝ – CHODNÍK NEPOJÍŽDĚNÝ					
	W		- kryt s MZK, frakce 0-22 (0-16) okrové barvy					
	W		tl. 100mm					
	W		209,8		209,800			
	W		Součet		209,800			
23	K	594111114	Kladení štětové dlažby z lomového kamene s provedením lože z kameniva těženého	m2	68,400	3 900,00	266 760,00	
	PP		Kladení štětové dlažby z lomového kamene s provedením lože z kameniva těženého					
	W		S2 DLAŽBA KAMENNÁ ŠTĚTOVÁ NEPOJÍŽDĚNÁ					
	W		- Lámaná štětová dlažba z rulových pásků min.rozměrů 150 x 60 mm skládaných na boční hranu (na výšku). V horní vrstvě ložných spar vegetační vsyp 30					
	W		tl. 20mm vč. kladecí vrstvy z drceného kameniva 0 – 8					
	W		68,4		68,400			
	W		Součet		68,400			
24	M	58381086	kámen lomový upravený štípaný (80, 40, 20 cm) pískovec	t	31,601	4 310,00	136 200,31	
	PP		kámen lomový upravený štípaný (80, 40, 20 cm) pískovec					
	W		S2 DLAŽBA KAMENNÁ ŠTĚTOVÁ NEPOJÍŽDĚNÁ					
	W		- Lámaná štětová dlažba z rulových pásků min.rozměrů 150 x 60 mm skládaných na boční hranu (na výšku). V horní vrstvě ložných spar vegetační vsyp 30					
	W		tl. 20mm vč. kladecí vrstvy z drceného kameniva 0 – 8					
	W		"Na předláždění kamenné štětové dlažby, bude použita stávající kamenná štětová dlažba"(68,4)*0,2*2,2		30,096			
	W		Součet		30,096			
	W		30,096*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		31,601			
	W		Součet		31,601			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				13 607,76	
25	K	919726121	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm do 200 g/m2	m2	226,796	60,00	13 607,76	
	PP		Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm do 200 g/m2					
	W		Betonové L prefabrikáty jsou z vnitřní strany potaženy geotextilií, aby bylo zabráněno vyplavování materiálu spárami, které při montáži jednotlivých					
	W		dílů vzniknou.					
	W		BETONOVÝ PREFABRIKÁT 500x600x600 PRO ŘADY 05 - 10					
	W		"řada 5" 24*2*0,724*0,5		17,376			
	W		"řada 6" 23*2*0,724*0,5		16,652			
	W		"řada 7" 22*2*0,724*0,5		15,928			
	W		"řada 8" 20*2*0,724*0,5		14,480			
	W		"řada 9" 18*2*0,724*0,5		13,032			
	W		"řada 10" 15*2*0,724*0,5		10,860			
	W		Mezisoučet		88,328			
	W		BETONOVÝ PREFABRIKÁT 500x500x450 PRO ŘADY 01 - 04 A PLOŠINA					
	W		"řada 1" 25*2*0,974*0,5		24,350			
	W		"řada 2" 25*2*0,974*0,5		24,350			
	W		"řada 3" 25*2*0,974*0,5		24,350			
	W		"řada 4" 25*2*0,974*0,5		24,350			
	W		"plošina" 14*0,974*0,5		6,818			
	W		Mezisoučet		104,218			
	W		BETONOVÝ PREFABRIKÁT 500x600x800 PRO PLOŠINU					
	W		"plošina" 8*1,167*0,5		4,668			
	W		Mezisoučet		4,668			
	W		Součet		197,214			
	W		197,214*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		226,796			
	W		Součet		226,796			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	997		Přesun sutě				76 882,79	
26	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	48,784	123,00	6 000,43	
	PP		Nakládání suti a vybouraných hmot					
27	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	48,784	336,00	16 391,42	
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace					
28	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	48,784	288,00	14 049,79	
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením					
29	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	926,896	12,00	11 122,75	
	PP		Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km					
	W		19*48,784		926,896			
	W		Součet		926,896			
30	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	27,280	720,00	19 641,60	
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04					
31	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	21,504	450,00	9 676,80	
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01					
D	998		Přesun hmot				36 332,10	
32	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným	t	153,300	237,00	36 332,10	
	PP		Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				4 721,69	
D	767		Konstrukce zámečnické				4 721,69	
33	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm jednotlivých dílů do 50 kg	kg	162,817	29,00	4 721,69	
	PP		Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm jednotlivých dílů do 50 kg					
	W		Demontáž ocelové pásovin, která propojuje jednotlivé řady dubových prážců. Ocelová pásovina 3x30mm dl.1170 mm, celkem 6 předvrtaných otvorů prům.					
	W		4mm s povrchovou úpravou žárový pozink.					
	W		1,17*(12+12+12+11+11+10+10+8)*2*0,71		162,817			
	W		Součet		162,817			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
101 - LESNÍ SCENA AMFIK - REKONSTRUKCE HLEDISTE
Objekt:
SO02 - VRN

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
HP STAV -Jan Perout s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10.06.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 05684871
DIČ: CZ05684871

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

			519 000,00
Náklady z rozpočtu			0,00
Ostatní náklady			519 000,00
Cena bez DPH			
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	519 000,00	21,00%	108 990,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			627 990,00
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 101 - LESNÍ SCENA AMFIK - REKONSTRUKCE HLEDISTE
Objekt: SO02 - VRN

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: HP STAV -Jan Perout s.r.o.

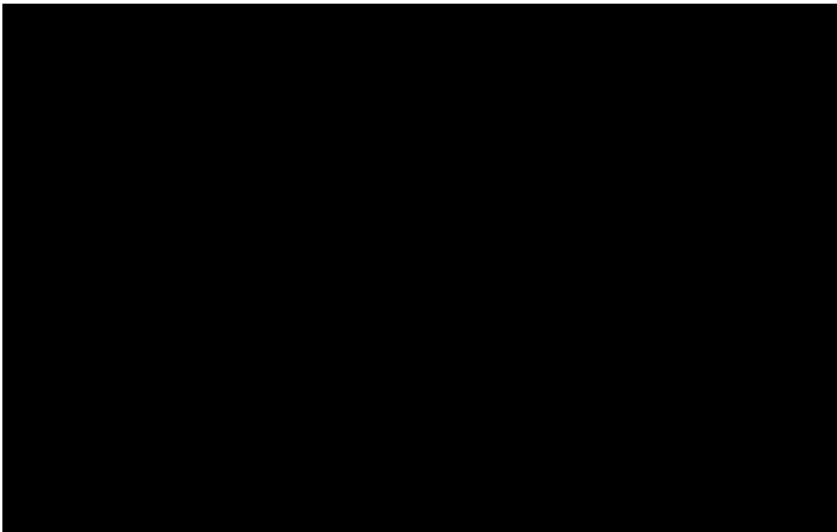
Datum: 10.06.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	519 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	519 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	25 000,00
VRN5 - Finanční náklady	480 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	8 000,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	6 000,00

2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 519 000,00



SOUPIS PRACÍ

Stavba: 101 - LESNÍ SCENA AMFIK - REKONSTRUKCE HLEDISTE
Objekt: SO02 - VRN

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: HP STAV -Jan Perout s.r.o.

Datum: 10.06.2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							519 000,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							519 000,00	
D VRN3 Zařízení staveniště							25 000,00	
1	K	030001000	Zařízení staveniště	kč	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Zařízení staveniště					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000					
D VRN5 Finanční náklady							480 000,00	
3	K	052002000	Finanční rezerva	...	1,000	480 000,00	480 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Finanční rezerva					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/052002000					
VV			finanční rezerva investora					
VV			1		1,000			
D VRN7 Provozní vlivy							8 000,00	
4	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	kč	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Provoz investora, třetích osob					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/071002000					
6	K	073002000	Ztížený pohyb vozidel v centrech měst	kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Ztížený pohyb vozidel v centrech měst					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/073002000					
D VRN8 Přesun stavebních kapacit							6 000,00	
5	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kč	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Doprava zaměstnanců					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/081002000					