

SMLOUVA

Kontroly a revize systémů lokálního chlazení objektu 2024-2026

uzavřená podle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, („občanský zákoník“),

mezi:

Název:	Národní technická knihovna
Sídlo:	Technická 6/2710, 160 80 Praha 6 - Dejvice
IČO:	61387142
DIČ:	CZ61387142
Právní forma:	331 - příspěvková organizace
Zastoupení:	████████████████████
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	██

(„objednatel“)

a

Název:	AKTIA INTERNATIONAL, a.s.
Sídlo:	Dobronická 285/14, Libuš, 142 00 Praha 4
IČO:	18623107
DIČ:	CZ18623107
Zápis ve veřejném rejstříku:	OR vedený u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1216
Zastoupení:	████████████████████
Bankovní spojení:	██████████
Číslo účtu:	██████████
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	████████████████████
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	██████████

(„poskytovatel“)

1. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- 1.1. Objednatel je zadavatel výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem Kontroly a revize systémů lokálního chlazení objektu 2024-2026 („**výběrové řízení**“) po uzavření této smlouvy („**smlouva**“).
- 1.2. Poskytovatel je dodavatel, který podal nabídku v rámci výběrového řízení a se kterým byla na základě výběrového řízení uzavřena smlouva.
- 1.3. Poddodavatelem je i poddodavatel uvedený v nabídce podané poskytovatelem v rámci výběrového řízení po uzavření smlouvy.
- 1.4. Účelem této smlouvy je poskytnutí služeb specifikovaných dále v této smlouvě („**služby**“).

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Poskytovatel se za podmínek stanovených touto smlouvou a zadávacími podmínkami zavazuje provést služby, které jsou specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.2. Poskytovatel se zavazuje, že poskytne objednateli předmět plnění v rozsahu, způsobem a v jakosti podle smlouvy, na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas.
- 2.3. Objednatel se zavazuje předmět plnění převzít a zaplatit cenu předmětu plnění a příslušnou DPH, je-li poskytovatel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, („**ZoDPH**“), hradit DPH.

3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 3.1. Předmětem plnění je zajišťování provádění pravidelné péče, kontrol a revizí systémů lokálního chlazení objektu NTK. Předmět plnění je podrobně specifikován v příloze č. 1 této smlouvy.
- 3.2. Poskytovatel není oprávněn bez souhlasu objednatele převést celý závazek provedení předmětu plnění na jiného poskytovatele.
- 3.3. Předmět plnění je poskytován řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech činností souvisejících s předmětem plnění, jejichž provedení je pro řádné poskytování předmětu plnění nezbytné, a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen zadávací dokumentací poskytnutou ve výběrovém řízení, dále příslušnými právními předpisy, příslušnými technickými normami ČSN a ČSN EN, určenými standardy a obecně závaznými požadavky („**výchozí dokumenty**“).
- 3.4. Veškeré změny předmětu plnění včetně jejich vlivu na cenu předmětu plnění musí být objednatelům předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat změna ceny předmětu plnění, musí být uzavřen písemný dodatek ke smlouvě. Písemný dodatek bude vypracován poskytovatelem. V případě neodsouhlasení změn má objednatel nárok na provedení původně plánovaných činností, aniž by poskytovatel měl nárok na úhradu případných vícenákladů nebo finanční kompenzaci.

- 3.5. Pořadí závaznosti výchozích dokumentů je stanoveno následovně: text smlouvy, příloha smlouvy, vysvětlení a změny zadávací dokumentace poskytnuté v rámci výběrového řízení, textová část zadávací dokumentace k výběrovému řízení, ostatní přílohy zadávací dokumentace, nabídka, ostatní výchozí dokumenty.
- 3.6. Poskytovatel jako odborník prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadáním objednatele, rozsahem a povahou předmětu plnění a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k poskytování předmětu plnění. Poskytovatel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k poskytování předmětu plnění nezbytné.

4. ZPŮSOB PLNĚNÍ

- 4.1. Úkony či práce, které mohou jakkoli omezit chod budovy, budou prováděny mimo otevírací dobu budovy.
- 4.2. Objednatel má možnost hlásit požadavky na servisní zásahy (odstraňování poruch) prostřednictvím nepřetržité služby poskytovatele, a to na následující kontakt:

7:00 – 17:00

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

17:00 – 7:00 (So, Ne, Sv. a všední den)

- Osoba: pohotovost držící technik
- Tel.: 601 223 593

Při neodezvě vyčkat 10-15 minut z důvodů možné práce technika a zkusit zavolat znovu, při opětovném nedovolání volat další čísla:

- Tel.: 724 809 313 [REDACTED]
- Tel.: 776 724 054 [REDACTED]

- 4.3. Plnění služeb (servisních zásahů) poskytovatelem bude zahájeno do 6 hodin od nahlášení požadavku objednatelem, a to v nepřetržitém režimu.
- 4.4. U jednotek přesné klimatizace RC GROUP PEGASUS.DX.W.U.30.Z.2.S7 (serverovna 1PP) a systémy split Midea (serverovna 4NP) bude plnění služeb (servisních zásahů) poskytovatelem zahájeno do 4 hodin od nahlášení požadavku objednatelem, a to v nepřetržitém režimu.
- 4.5. V případě poruchy, je povinností poskytovatele příčinu poruchy/vadný díl identifikovat (bez ohledu na délku identifikace), a to v rámci paušální odměny. V návaznosti na to zjištění zašle poskytovatel objednateli cenou nabídku na odstranění závady. Objednatel je následně oprávněn zajistit opravu závady/výměnu dílu i třetí osobou.
- 4.6. Poskytovatel je povinen jednat s náležitou péčí. Poskytovatel je povinen do 10 dní po uzavření této smlouvy předložit objednateli harmonogram plnění této smlouvy na dobu 12 následujících měsíců (tj. uvést přesná data, kdy má v plánu realizovat jednotlivé úkony údržby tak, aby byly plněny povinnosti vyplývající z příslušných

právních předpisů, technických požadavků výrobce zařízení, resp. ustanovení technické specifikace, která je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy). Tento harmonogram je poskytovatel povinen zpracovat rovněž pro každý následující rok plnění této smlouvy a doručit jej objednateli nejpozději 30 dní před zahájením příslušného roku plnění smlouvy.

- 4.7. Dodavatel je povinen písemně upozornit objednatele na potřebu jakéhokoli dalšího úkonu údržby, který není uveden v harmonogramu.
- 4.8. Poskytovatel je dále povinen písemně upozornit objednatele, nejméně 10 dní předem, na potřebu jakéhokoli dalšího úkonu údržby, který není uveden v harmonogramu přílohy dle odst. 4.6. této smlouvy. Poskytovatel je povinen tento harmonogram údržby dodržovat bez nutnosti dalších výzev a upozornění objednatele, zejména je zhotovitel povinen plnit smlouvu dle novelizovaných příslušných právních předpisů a technických norem.
- 4.9. Jakýkoli úkon údržby v budově objednatele je povinen poskytovatel ohlásit objednateli nejméně 3 pracovní dny předem tak, že uvede datum, čas kontroly a jména konkrétních fyzických osob, které úkon v budově objednatele provedou.

Kontakty na objednatele:

- [REDACTED]
- [REDACTED]

- 4.10. O provedení každého úkonu údržby je nutné pořádat písemný záznam ve formě revizní zprávy nebo odborné prohlídky a tuto neprodleně předložit k podpisu osobě oprávněné objednatele. Úkon údržby je nutné rovněž písemně zanechat do provozní knihy.
- 4.11. Poskytovatel je povinen v písemném záznamu o provedeném úkonu podrobně specifikovat a popsat závady, které při provádění úkonu zjistí, včetně stručného návrhu na jejich způsob odstranění. O způsobu odstranění závad rozhoduje objednatel.
- 4.12. Práce nad rámec paušálu budou sjednávány tak, že zástupce objednatele odsouhlasí písemnou formou předmět, čas, a cenu plnění.

5. REALIZAČNÍ TÝM

- 5.1. Služby budou poskytovány zejména prostřednictvím členů realizačního týmu.
- 5.2. Hlavní kontaktní osobou poskytovatele je [REDACTED]. Hlavním úkolem této osoby je koordinace poskytování služeb vůči objednateli a garance odbornosti.
- 5.3. Dalšími členy realizačního týmu jsou:
- a) [REDACTED]
 - b) [REDACTED]
 - c) [REDACTED]

- d) [REDACTED]
- e) [REDACTED]
- f) [REDACTED]
- g) [REDACTED]
- h) [REDACTED]
- i) [REDACTED]
- j) [REDACTED]
- k) [REDACTED]

- 5.4. Poskytovatel je povinen provádět úkony osobně či prostřednictvím členů realizačního týmu.
- 5.5. Veškeré odborné práce musí vykonávat člen realizačního týmu mající příslušnou odbornou způsobilost. V případě, že dojde ke změně člena týmu, jehož prostřednictvím byla ve výběrovém řízení prokazována kvalifikace, musí nový člen týmu splňovat minimálně požadavky kladené na příslušnou pozici v zadávací dokumentaci v rámci výběrového řízení, což je povinen doložit doklady uvedenými v zadávací dokumentaci.
- 5.6. Poskytovatel odpovídá za plnění závazků členy realizačního týmu, jako by je plnil sám. Jakékoli určení, pokyn, inspekce, prohlídka, testování, souhlas, schválení nebo podobné konání nebo opomenutí učiněné členem realizačního týmu bude mít stejné účinky jako by bylo učiněno poskytovatelem samým.
- 5.7. Poskytovatel je povinen vybavit člena realizačního týmu potřebnými pravomocemi k tomu, aby mohli poskytovatele zastupovat v souvislosti s prováděním úkonů, zejména aby byl oprávněn přijímat pokyny objednatele.

6. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 6.1. Poskytovatel je povinen postupovat při provádění služeb tak, aby byly veškeré úkony prováděny v souladu s termíny plnění dle technické specifikace (příloha č. 1 této smlouvy) a harmonogramem dle odst. 4.6. této smlouvy.
- 6.2. K zahájení poskytování služeb dochází dnem uzavření smlouvy.
- 6.3. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to 36 měsíců.
- 6.4. Zjistí-li poskytovatel v průběhu poskytování předmětu plnění, že předmět plnění nelze poskytovat nebo že nelze dodržet termíny plnění stanovené smlouvou, je povinen vždy na to objednatele neprodleně upozornit. Tím nejsou dotčeny další povinnosti poskytovatele, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu za prodlení s poskytováním předmětu plnění a odpovědnost poskytovatele za škodu.
- 6.5. Místem plnění je budova objednatele na adrese Technická 6/2710, 160 80 Praha 6 - Dejvice.

7. CENA PLNĚNÍ

- 7.1. Cena předmětu plnění a jednotlivých úkonů je uvedena v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 7.2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu plnění smlouvy ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně předmětu plnění bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.

8. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Cena předmětu plnění bude uhrazena na základě faktury (daňového dokladu) se splatností 30 dní.
- 8.2. Poskytovatel je oprávněn vyfakturovat cenu za provedené úkony dle technické specifikace (příloha č. 1 této smlouvy) uvedené v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 8.3. Daňové doklady musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů a náležitosti uvedené ve smlouvě, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí poskytovateli po podpisu smlouvy. V případě, že daňové doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného daňového dokladu.
- 8.4. Daňový doklad je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet poskytovatele uvedený ve smlouvě, není-li dále stanoveno, jinak, nebo pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 8.5. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že poskytovatel je nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele.
- 8.6. Bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě ceny úkonů nebo její části a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je poskytovatelem používáno pro ekonomickou činnost, je objednatel oprávněn uhradit cenu úkonu nebo její část, na něž byla vystavena faktura, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je poskytovatelem používán pro ekonomickou činnost. Ve vztahu k objednatelům případně hrazené DPH se tento odstavec užije pouze v případě, že úkon nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.
- 8.7. Objednatel neposkytuje poskytovateli zálohy.

9. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 9.1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby svědomitě, v dobré víře, řádně a včas, s nejvyšší možnou odbornou péčí a v souladu se zájmy a pokyny objednatele, platnými právními předpisy, pravidly bezpečnosti a platnými technickými normami (ČSN a EN) bez ohledu na to, zda jsou závazné či nikoli.
- 9.2. Poskytovatel bude provádět úkony na základě pokynů objednatele. Poskytovatel je vždy povinen jednat v souladu s pokyny objednatele a nemá právo se od těchto pokynů odchýlit, ledaže obdrží předem písemný souhlas objednatele, kterým schválí, že poskytovatel bude jednat podle vlastního uvážení, pokud je takové odchýlení nutné v případě nouze, kdy je třeba chránit zájmy objednatele a obdržení předchozího písemného souhlasu objednatele nelze rozumně požadovat.
- 9.3. Pokud pokyny vydané objednatelem poskytovateli budou nevhodné pro účely včasného a řádného provedení a dokončení předmětu smlouvy nebo budou v rozporu s platnými právními předpisy nebo oprávněnými požadavky účastníků řízení, orgánů státní správy a dotčených organizací, je poskytovatel neprodleně po obdržení takového pokynu povinen na to písemně upozornit objednatele, jinak bude odpovědný za veškeré škody způsobené provedením takového pokynu. Jestliže i přes písemné upozornění poskytovatele o nevhodnosti takového pokynu bude objednatel v písemném pokynu trvat na jeho dodržení, bude povinností poskytovatele takový pokyn provést, nebude však odpovědný za škodu způsobenou provedením takového pokynu.
- 9.4. Obdrží-li objednatel jakýkoliv doklad nebo dopis vztahující se k zadání veřejné zakázky, je povinen jej bezodkladně poskytnout poskytovateli. Pokud tak neučiní, nenese poskytovatel odpovědnost za prodlení nebo úkony, které jsou s tímto dokumentem spojeny.
- 9.5. Poddodavatelé jsou uvedeni v seznamu poddodavatelů, který byl součástí nabídky a tvoří přílohu smlouvy. Změna v seznamu poddodavatelů podléhá písemnému schválení objednatele. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas jen ze závažných důvodů. Ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech. Nový poddodavatel musí splňovat minimálně ty kvalifikační požadavky kladené na poskytovatele ve výběrovém řízení, které v rámci výběrového řízení poskytovatel prokázal původním poddodavatelem.

10. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU A POJIŠTĚNÍ

- 10.1. Poskytovatel se zavazuje předložit objednateli před podpisem smlouvy doklad prokazující, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti kryjící případné škody způsobené při provedení služeb objednateli či třetím osobám ve výši minimálně 1 000 000 Kč na každý škodní případ po celou dobu provádění služeb. Poskytovatel se zavazuje pojištění dle tohoto

odstavce udržovat v platnosti po celou dobu provádění služeb. Nesplnění povinností poskytovatele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

- 10.2. Poskytovatel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu, čímž není dotčena odpovědnost poskytovatele uhradit objednateli škodu či uspokojit jiné nároky objednatele, pokud nebudou uhrazeny z pojistné smlouvy.

11. SANKCE

- 11.1. Poskytovatel je povinen v případě prodlení s termínem provedení jednotlivých úkonů zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny konkrétního předmětu plnění bez DPH (ve znění dodatků ke smlouvě) za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.2. Poskytovatel je povinen v případě prodlení s opravou či nástupem k odstranění poruchy či závady ve lhůtě dle čl. 4.3. a 4.4. smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý započatý pracovní den prodlení.
- 11.3. Poskytovatel je povinen v případě porušení čl. 4.5., 4.6., 4.7. a 4.8. smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč korun za každé jednotlivé porušení.
- 11.4. Objednatel je povinen v případě prodlení s úhradou peněžní částky podle smlouvy vůči poskytovateli zaplatit poskytovateli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 11.5. V případě, že závazek poskytnout předmět plnění zanikne před řádným poskytnutím předmětu plnění, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 11.6. Objednatel má nárok na náhradu případné vzniklé škody v plné výši vedle smluvní pokuty.
- 11.7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce poskytovatele, a to i před datem její splatnosti.
- 11.8. Splatnost smluvní pokuty činí 30 dnů od doručení vyčíslení smluvní pokuty.

12. UKONČENÍ SMLOUVY

- 12.1. Za podstatné porušení smlouvy podle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- a) prodlení poskytovatele se zahájením poskytování předmětu plnění nebo provedením úkonu dle harmonogramu o více než 30 dnů,
 - b) úpadek poskytovatele nebo objednatele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - c) vstup poskytovatele nebo objednatele do likvidace.

- 12.2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.
- 12.3. Smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 12.4. Smluvní strany se dohodly, že závazky vzniklé z této smlouvy mohou zaniknout výpovědí, a to za níže uvedených podmínek.
- a) Objednatel je oprávněn závazky kdykoli částečně nebo v celém rozsahu vypovědět. Závazky pak zanikají doručením výpovědi, není-li ve výpovědi uvedeno jinak.
 - b) Poskytovatel je oprávněn závazky částečně nebo v celém rozsahu vypovědět v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem.
 - c) Smluvní strany pro případ výpovědi sjednávají 3měsíční výpovědní dobu, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď objednateli doručena.
 - d) Výpověď musí mít písemnou formu.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1. Nebude-li mezi objednatelem a poskytovatelem dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 13.2. Poskytovatel bere na vědomí, že je povinen dle § 2 písm. e) a § 13 zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tato povinnost platí i pro všechny poddodavatele poskytovatele. Součinnost poddodavatelů je povinen zajistit poskytovatel.
- 13.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 13.4. Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 13.5. Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo objednatel.

- 13.6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 13.7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.8. Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 13.9. Smlouva je vyhotovena v elektronickém originále a podepsána uznávanými elektronickými podpisy.
- 13.10. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 13.11. Přílohy:
- Příloha č. 1 – Technická specifikace
- Příloha č. 2 – Položkový rozpočet
- Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů

V Praze dne

V Praze dne

[Redacted signature]
[Redacted signature]

objednatel

[Redacted signature]
[Redacted signature]

poskytovatel

Technická specifikace k zadání veřejné zakázky na servis lokálního chlazení objektu

Specifikace zařízení

Chladicí systémy VRV a Split

- 1x Sanyo SPW-C0705DXHN8
- 16x Sanyo SPW-KR 124GXH56B
- 2x Sanyo SPW-C0905DXHN8
- 1x Sanyo SPW-C 0605GXH56B
- 2x Sanyo SPW-KR 94GXH56B
- 2x Sanyo SPW-CR 184GVH56B
- 2x Sanyo SPW-KR 184GH56B
- 2x Toshiba RAV-SM566KRT-E
- 2x Toshiba RAV-SP564ATP-E
- 2x Midea MUB-18HRN1
- 1x Toshiba RAS-13 PAV SG-E
- 1x Daikin RXB 35CZ
- 1x Daikin RKS 60 F2V 1 B
- 1x Daikin 5 MX 90 N2 V1B + 2X kaz jednotka FFA 35A2VEB9 + 1x FDXM 35 F3V1B9

Přesné chlazení

- 4x jednotka RC Group Pegasusu DX.W.U.30.2.S7 vč. suchých chladičů

Odvlhčovače vzduchu

- 10x odvlhčovač vzduchu Calorex DH

Předmět plnění

Chladicí systémy VRV a Split

Provádění pravidelné preventivní údržby na zařízeních, vč. revize F-plynů. Součástí je kontrola neobvyklého hluku a vibrací, motoru, regulace, filtrů vč. čištění, těsnosti, vyzkoušení.

Pravidelná servisní prohlídka a údržba

- ověření celkové funkce jednotek
- kontrola ventilátorů chlad. stroje včetně ložisek
- kontrola stykačů a dotažení el. spojů
- kontrola a vyčištění výměníku kondenzátoru
- kontrola kompresorů – netěsnosti, kompenzátory chvění, stav oleje
- kontrola stavu chladiva – měření tlaků - teplot
- kontrola expanzního ventilu, filtrdehydrátoru
- kontrola el. topení kompresoru, výparníku
- kontrola regulačních okruhů

- kontrola ventilátorů
- kontrola a dotažení el. spojů
- kontrola a vyčištění výměníku výparníku
- kontrola funkčnosti – měření teplot
- kontrola regulačních okruhů
- kontrola stavu vzduchových filtrů, včetně vyčištění
- test funkce klimatizační jednotky s uvedením do provozu všech výkonových stupňů
- test funkce řídicího termostatu ve vztahu k požadovaným teplotním ukazatelům klimatizovaného prostoru
- kontrola rotačního kompresoru zvláště potom jeho usazení
- kontrola funkce programu chlazení
- měření odběru el. proudu kompresoru při jeho startu a za provozu při různých režimech
- zkouška těsnosti okruhů detektorem
- měření teploty vystupujícího chlazeného vzduchu do místnosti, kontrola výkonu celého zařízení
- dle diagnostické techniky zjištění hodnoty kondenzačního a vypařovacího tlaku chladiva
- v případě potřeby doplnění chladiva do chladicího okruhu
- kontrola čistoty výměníků a jejich vyčištění
- prověření elektrické části zařízení

Pravidelné revize

- provedení pravidelné revize úniků F plynů v termínech a rozsahu dle platné legislativy
- zápis do evidenční knihy chladicího zařízení a kontrola jejího správného vedení

Systémy přesného chlazení

Součástí pravidelné péče je kontrola neobvyklého hluku a vibrací, motoru, regulace, filtrů, těsnosti, oleje, dotažení svorkovnice, vyzkoušení. Revize úniku regulovaných látek je též součástí činnosti.

Jednotky přesné klimatizace

Pravidelná servisní prohlídka a údržba

- prověření funkce jednotky
- kontrola neobvyklého hluku a vibrací
- kontrola motoru
- kontrola vlhkosti chladivového okruhu
- kontrola regulačních, bezpečnostních a blokovacích zařízení
- kontrola zanesení filtrů chladivového okruhu
- kontrola průtoků médií
- kontrola funkčnosti ovládacího okruhu
- kontrola topení skříně kompresoru
- kontrola a dotažení svorkovnic
- kontrola teplotních a tlakových čidel a jejich kalibrace
- kontrola konfigurace mikroprocesorového modulu
- kontrola a vyzkoušení tlakových čidel
- kontrola funkce zabezpečovacích prvků
- dodávka a výměna filtračních vložek sálových jednotek

Pravidelné revize

- provedení pravidelné revize úniků F. Plynů
- zápis do evidenční knihy chladicího zařízení a kontrola jejího správného vedení

Suché chladiče

Pravidelná servisní prohlídka a údržba

- kontrola celkového stavu a funkce zařízení
- kontrola ovládacích prvků
- kontrola pravidelnosti chodu motorů
- kontrola mechanického stavu ventilátorů
- kontrola elektrické instalace
- kontrola stavu těsnění
- vizuální kontrola těsnosti systému
- kontrola výměníku a čištění teplosměnných a ostatních ploch chladiče, případné srovnání poškozených lamel
- kontrola funkce uzavíracích armatur

Odvlhčovače vzduchu Calorex

- kontrola celkové funkce jednotky
- kontrola el. Instalace a dotažení el. spojů
- vyčištění jednotky vč. lamel výparníku a kondenzátoru
- kontrola odvodu kondenzátu, vyčištění

Termíny plnění

- Systémy VRV a Split / Pravidelná servisní prohlídka a údržba – cyklus 3 x ročně
- Systémy VRV a Split / Revize úniku – cyklus 1 x ročně
- Přesné chlazení RC GROUP PEGASUS.DX.W.U.30.Z.2.S7 vč. suchých chladičů - servisní prohlídka a údržba – cyklus 4 x ročně
- Přesné chlazení RC GROUP PEGASUS.DX.W.U.30.Z.2.S7 vč. suchých chladičů - revize úniku, včetně zápisu do knihy – cyklus 1 x ročně
- Odvlhčovače vzduchu Calorex / Pravidelná servisní prohlídka a údržba – cyklus 2 x ročně
- Odborné zaškolení obsluhy – na vyžádání

Režim plnění

- Provádění prací, které mohou jakkoli omezit chod budovy, budou prováděny mimo otevírací dobu budovy
- Odstraňování poruch v pohotovostním nepřetržitém režimu
- Zahájení plnění prací zhotovitelem do 4 hodin od nahlášení požadavku objednatelem a to v nepřetržitém režimu u jednotek přesné klimatizace RC GROUP PEGASUS.DX.W.U.30.Z.2.S7 (serverovna 1PP) a systémy split Midea (serverovna 4NP)
- U ostatních zařízení zahájení plnění prací zhotovitelem do 6 hodin od nahlášení požadavku objednatelem a to v nepřetržitém režimu
- Možnost hlášení požadavků na servisní zásahy objednatelem prostřednictvím nepřetržité služby zhotovitele
- V případě poruchy zařízení je dodavatel povinen, v paušální ceně, zjistit příčinu poruchy s identifikací poškozeného komponentu a poslat cenovou nabídku na odstranění závady. Zadavatel (NTK) má možnost objednat opravu i u jiného dodavatele. Práce nad rámec paušálu budou sjednávány tak, že zástupce objednatele odsouhlasí písemnou formou předmět, čas, a cenu plnění.

Seznam poddodavatelů

Dodavatel čestně prohlašuje, že na plnění veřejné zakázky se nebudou podílet poddodavatelé, resp. mu nejsou známi.