



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „smlouva“)

číslo smlouvy objednatele: **0045/ORM1/2024**

číslo smlouvy zhotovitele: **D24009**

### I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

---

Objednatel:

**město Otrokovice**

náměstí 3. května 1340

765 02 Otrokovice

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

**KOME stavby s.r.o.**

Vlachovice 277

763 24 Vlachovice

dále jen „zhotovitel“

---

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy  
ve věcech smluvních:

Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou města

tel: 577 680 111

email: radnice@muotrokovice.cz

Michal Kopecký, jednatel

736 708 738

info@komestavby.cz

---

Bankovní spojení:



číslo účtu registrované

---

Identifikační číslo:

002 84 301

292 42 690



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Daňové identifikační číslo:

CZ00284301

CZ29242690

Objednatel v rámci této zakázky není plátcem DPH.

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku  
u Krajského soudu v Brně  
oddíl C vložka č. 67890

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel je právnickou osobou. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace díla specifikovaného v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

Název veřejné zakázky: **Regenerace panelového sídliště Trávníky – 2. etapa**

Společné povolení: Rozhodnutí č. 514/2024 ze dne 08.03.2024, které nabylo právní  
moci dne 27.03.2024

Místo stavby: k.ú. Kvítkovice

Projektant: Marcela Sedlářová

Autorský dozor: Marcela Sedlářová

Koordinátor BOZP objednatele: Ing. Ivo Jurygáček

Stavbyvedoucí zhotovitele: Ing. Zdeněk Sivek  
mobil: 735 755 864  
email: sivek@komestavby.cz

Technický dozor objednatele: Ing. Ivo Jurygáček  
mobil: 731 601 725  
email: ivo@jurygacek.cz

Pracovník zhotovitele odpovědný za vedení  
a zasílání daňových dokladů: Karolína Kopecká  
mobil: 604 164 890  
email: ucetni@komestavby.cz

Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly  
a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb: Ing. Bc. Erik Štábl  
tel.: 577 680 408 mobil: 720 971 510  
email: stabl.erik @ muotrokovice.cz



## II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

-----

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

Název veřejné zakázky:

### „Regenerace panelového sídliště Trávníky – 2. etapa“

#### Dílem se rozumí:

- a) provedení stavebních prací specifikovaných touto smlouvou o dílo, obchodními podmínkami a projektem předaným zhotoviteli objednatelem
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby
- c) geodetické zaměření stavby.

**ad a) Provedením stavebních prací** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a provedení všech činností souvisejících se stavebními a montážními pracemi, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a to zejména:

- a) kompletační a koordinační činnost,
- b) geodetické vytyčení stavby před zahájením stavby a v průběhu stavby,
- c) zpracování výškopisu a polohopisu včetně vytyčení základních výškových a směrových bodů stavby,
- d) v případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby provést vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou,
- e) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích, ve znění pozdějších předpisů,
- f) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla,
- g) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
- h) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, pokud jsou vyměřeny,
- i) zajištění dopravního značení k případným dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu provádění díla a následné odstranění po předání díla,
- j) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky zeleň, příkopy),



- k) zabezpečení podmínek, stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury,
- l) vyhotovení dílenské, výrobní dokumentace tam, kde je potřeba,
- m) obstarání / dodávka zboží, materiálů a zařízení,
- n) doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném tuzemským zvyklostem odpovídajícím balení,
- o) umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zajistit účast stavbyvedoucího,
- p) odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení, veškerý kovový odpad bude likvidován dle instrukcí objednatele. **V případě přidělení dotace je zhotovitel v souladu s podmínkami poskytovatele dotace povinen dodržet v průběhu provádění díla zásady „významně nepoškozovat“ („DNSH“) – splnění této zásady spočívá zejména v předcházení vzniku odpadů a recyklace odpadu vznikajícího v průběhu provádění díla, minimalizace zatěžování dotčené lokality hlukem, prachem a emisemi znečišťujících látek, nezhoršení kvality vody aj.,**
- q) provedení veškerých prací a dodávek, souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- r) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy,
- s) zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů,
- t) vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle stavebního zákona a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla,
- u) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností vybraného dodavatele,
- v) fotografie průběhu stavby, zejména zakrývacích prací,
- w) provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyce a jejich předání objednateli,
- x) předání záručních listů a návodů k obsluze ke strojům a zařízením v českém jazyce,
- y) návrh pokynů k údržbě a četnost kontroly povrchů hřišť,
- z) úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla,
- aa) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby,
- bb) zajištění kladných stanovisek dotčených orgánů státní správy a samosprávy k vydání kolaudačního rozhodnutí případně souhlasu.



Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané ve zjednodušeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) a projektové dokumentace pro zadání stavebních prací zpracované Marcelou Sedlářovou, Zlín, Malenovice, Polní I 1128, IČO 65795954 (dále jen „projekt“), která je součástí zadávací dokumentace, pravomocného společného povolení a nabídkou zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě předložených dokumentů objednatel, které považuje za dostatečné pro zpracování nabídky, přistoupil ke zpracování nabídky.

Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a řešení díla.

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bude platit vymezení díla v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Stavba je projektem členěna na následující stavební objekty:

- a) **SO 101 – Komunikace, parkovací stání, chodníky**
- b) **SO 301 – Dešťová kanalizace**
- c) **SO 401 – Veřejné osvětlení**
- d) **SO 402 – Nabíjecí stanice pro elektromobily**
- e) **SO 403 – Přeložka sdělovacích kabelů**
- f) **SO 1404 – Přeložka kabelů NN a VN (není předmětem tohoto díla)**
- g) **SO 801 – Sadové úpravy**

**ad b) Dokumentace skutečného provedení stavby** bude objednateli předána ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 2 x na CD/ DVD (případně na jiném datovém nosiči) v digitální formě v souladu se stavebním zákonem a prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení předmětu díla. Takto opravenou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá objednateli při předání a převzetí díla.

**ad c) Geodetické zaměření skutečného provedení stavby** bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno včetně geometrického plánu pro zápis stavby a věcných práv do katastru nemovitostí ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 2 x na datovém nosiči v digitální formě ve formátu 1 x . pdf., 1 x .dgn. Zhotovitel předá geodetickou dokumentaci stavby/dokumentaci skutečného provedení stavby pro potřeby digitální technické mapy v rozsahu, formě a za podmínek daných vyhláškou č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje. Po spuštění DTM Zlínského kraje jako geodetický podklad pro vedení digitální technické mapy, tj. soubor změnových údajů (změnová data) ve formátu JVF DTM aktuální verze. Zhotovitel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytyčení stavby, poloh, úrovní, rozměrů a vzájemné uspořádání všech částí stavby.



Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle projektu, pravomocného společného povolení a této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn použit pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek poddodavatele.

Objednatel si dle § 105 odst. 2 zákona **vyhrazuje** požadavek, že určitá část plnění díla nesmí být plněna poddodavatelem, a to výkon funkce stavbyvedoucího. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací, dodávek a služeb jinými subjekty pro zhotovitele.

2. Nejpozději do 10 dnů od předání staveniště je zhotovitel povinen předložit objednateli identifikační údaje poddodavatelů, o kterých již ví, že je využije při provádění díla a výkonu činností. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle předchozí věty a kteří se následně zapojí do realizace díla, musí být identifikováni, a to před zahájením realizace díla, výkonu činností poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s využitím osob, jímž bylo prokazováno splnění technických kvalifikačních předpokladů v nabídce na veřejnou zakázku. Zhotovitel je oprávněn změnit tyto osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, který je podmíněn předložením dokladů o kvalifikaci této osoby dle požadavků objednatele uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, která předcházela uzavření této smlouvy. Nedodržení povinností stanovených zhotoviteli v tomto odstavci se považuje za podstatné porušení smlouvy.
3. Má-li být část díla dle této smlouvy, prováděná prostřednictvím poddodavatele, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace v zadávacím řízení předcházejícímu uzavření této smlouvy, musí se poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky (díla) v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Zhotovitel je takového poddodavatele oprávněn nahradit jiným poddodavatelem pouze za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém zhotovitel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele. Nedodržení povinností uvedených v tomto odstavci se považuje za podstatné porušení smlouvy.
4. Objednatel si vyhrazuje změnu závazku dle § 100 odstavce 1 zákona spočívající ve změně technických podmínek, a to zejména technologie založení stavby s ohledem na hydrogeologické a geologické poměry staveniště s vazbou na provedené průzkumy.

### III. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ:

-----

1. Stavební práce budou zahájeny na základě písemné výzvy objednatele doručené zhotoviteli na adresu jeho sídla uvedenou v čl. I této smlouvy.  
Výzva bude doručena nejpozději do 10 dnů ode dne uzavření této smlouvy o dílo za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:
  - a) bude řádně ukončeno zadávací řízení, a dále pokud se objednatel a zhotovitel nedohodnou jinak.
2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště a zahájit provádění díla **do 10 dnů** ode dne doručení písemné výzvy k zahájení prací.
3. Práce zhotovitele na provádění díla budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.





4. Dílčí termíny plnění budou zhotovitelem navrženy v návrhu harmonogramu postupu prací, jehož návrh bude objednateli předán nejpozději při předání staveniště. Objednatel tento odsouhlasí nebo sdělí zhotoviteli neprodleně připomínky, který je povinen tyto akceptovat a zapracovat do harmonogramu postupu prací. V návrhu harmonogramu postupu prací musí být s grafickým znázorněním uvedené základní druhy prací jednotlivých stavebních objektů, úseků, včetně činností/dokladů potřebných pro předání a převzetí díla a jeho kolaudaci a u nich uvedené předpokládané termíny provádění v členění na kalendářní měsíce a týdny.
5. Doba provádění díla od protokolárního předání staveniště: **5 měsíců**
6. Objednatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odstavec 1 zákona změnu závazku:
- stavební práce, které jsou závislé na klimatických podmínkách a pro provádění těchto prací musí být dodrženy příslušné technologické postupy v souladu technickými podmínkami, mohou být prováděny jen na základě předchozí písemné dohody s technickým dozorem objednatele. O této skutečnosti bude vždy učiněn záznam do stavebního deníku. Do doby plnění díla budou započteny pouze dny, v nichž bude probíhat provádění stavebních prací.
  - v případě, že by objednatel požadoval změny technologie nebo materiálů dle § 100 odstavec 1 zákona, upraví se přiměřeně těmito změnám i doba realizace odpovídající rozsahu provedených změn
  - pokud nebude výzva zhotoviteli k zahájení prací na díle doručena v termínu dle odstavce 2 tohoto článku, uzavřená smlouva se stává bezpředmětnou a pohlíží se na ni, jako by nebyla uzavřena (rozvazovací podmínka), a to k datu, kdy mohla být výzva k zahájení prací doručena nejpozději,
  - v případě, že by objednatel požadoval změnu technických podmínek dle čl. II odst. 4 této smlouvy nebo změny technologie nebo materiálů dle § 222 odstavec 7 zákona nebo dodatečné stavební práce nebo nepředvídané práce a cenový nárůst takových prací nebo taková změna překročí 5 % původní hodnoty závazku, může být lhůta pro dokončení prací prodloužena tak, že za každé 1 % nad 5 %, o které se zvýší nebo změní původní hodnota závazku, se doba plnění prodlouží max. o 7 dnů.

#### IV. CENA DÍLA:

-----

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na základě výsledku zadávacího řízení na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy a obchodních podmínek takto:

Celková nabídková cena v Kč bez DPH 13 194 425,27

DPH ve výši 21 % 2 770 829,31

**Celková nabídková cena v Kč včetně DPH 15 965 254,58**

2. Cena byla stanovena na základě objednatelem vypracovaného a zhotovitelem naceněného položkového rozpočtu díla a odpovídá výsledku zadávacího řízení uskutečněného podle zákona. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu zhotovitele nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.



Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro měsíční fakturaci zhotovitele. Položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro "dodatečné nebo nepředvídané stavební práce, dodávky a služby" a "méněpráce". Položkový rozpočet je přílohou č. 2 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla, není-li ve smlouvě nebo obchodních podmínkách uvedeno jinak.

3. Objednatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 1 zákona změnu závazku: změny daňových předpisů majících vliv na cenu díla. V takovém případě bude nabídková cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění za práce neprovedené a nevyfakturované.

## V. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:

---

1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

## VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

---

1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že přijímá návrh smlouvy vč. obchodních podmínek a prohlašuje, že tento návrh nezvýchodňuje objednatele.
2. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy.
3. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1: Obchodní podmínky pro VZ „Regenerace panelového sídliště Trávníky – 2. etapa“ (v jiných ustanoveních smlouvy o dílo také „obchodní podmínky“).  
Příloha č. 2: Naceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet)  
Obsah dokumentů uvedených výše bude vykládán s pořadím priority dané v tomto odstavci s tím, že listina smlouvy má prioritu před přílohami.





Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- Smlouvu a veškeré její dodatky ve lhůtě stanovené citovaným zákonem zašle k uveřejnění objednatel.
7. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se smluvní strany bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem k této smlouvě.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ní, a na důkaz toho ji podepisují na základě své vlastní, vážné a svobodné vůle prosté omylu.
9. Tato smlouva o dílo je vyhotovená v elektronické nebo listinné podobě, přičemž preferovaná je elektronická podoba smlouvy. Smlouva vyhotovená v elektronické podobě je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran. Smlouva v listinné podobě je vyhotovená ve čtyřech provedeních, z nichž každém má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
10. Doložka dle § 41 obecního zřízení: Uzavření této smlouvy schválila Rada města Otrokovice dne 26.06.2024 usnesením č. RMO/14/10/24.

V Otrokovicích dne

Ve Vlachovicích dne

Za objednatele:  
**město Otrokovice**

Za zhotovitele:  
**KOME stavby s.r.o.**

---

Bc. Hana Večerková, DiS  
starostka města

---

Michal Kopecký  
jednatel



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## Obchodní podmínky - příloha č. 1

Dle § 1751 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### ke SMLOUVĚ O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 0045/ORM1/2024

číslo smlouvy zhotovitele: D24009

## Regenerace panelového sídliště Trávníky – 2. etapa

### I. PREAMBULE:

Základním účelem smlouvy o dílo je zajištění řádné provádění předmětu díla definovaného obsahem smlouvy o dílo, kdy předmět díla je určen k zajištění veřejné služby; z tohoto důvodu je provádění díla financována z veřejných prostředků (zejména prostředků Evropské komise a státního rozpočtu ČR). Způsob financování díla je třeba považovat za součást základního účelu smlouvy o dílo.

Dále uvedené pojmy budou mít při výkladu obsahu smluvního vztahu mezi objednatelem a zhotovitelem založeném smlouvou o dílo dále uvedené významy. Pokud je v těchto obchodních podmínkách použit odkaz na článek nebo kapitolu bez dalšího upřesnění, míní se tím článek nebo kapitola těchto obchodních podmínek.

#### „Smlouvou o dílo“

- se rozumí obsah listiny nazvané smlouva o dílo, jejímiž účastníky jsou zhotovitel a objednatel; nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou dokumenty specifikované dále v tomto článku; uvedené dokumenty představují nedílnou součást smlouvy o dílo a ve svém celku představují kompletní znění smlouvy o dílo. Smlouva o dílo se všemi součástmi tvoří projev vůle účastníků smlouvy o dílo; veškeré ustanovení smluvních dokumentů je tedy nutno vykládat především v souladu s účelem smlouvy o dílo – řádného provádění předmětu díla. Smluvní text, necht' je vykládán použitím tzv. zákonného výkladu, smluvního výkladu, logického výkladu a gramatického výkladu.

V případě, nedospěje-li se shora naznačenými postupy k jednoznačnému výkladu obsahu konkrétního ustanovení smlouvy o dílo, resp. budou-li některá takováto ustanovení jednotlivých konkrétních dokumentů v rozporu, je dána priorita obsahu jednotlivých dokumentů pro výklad sporného ustanovení takto:

- a) listina smlouvy o dílo (bez příloh);
- b) tyto obchodní podmínky;
- c) oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet);
- f) veškeré další listiny, jejichž obsah zhotovitel a objednatel společně označí za součást smlouvy o dílo, nebude-li současně účastníky smlouvy o dílo takové listině dána vyšší priorita.



**Spolufinancováno  
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

### **„Nabídka“**

- znamená nabídku zhotovitele jakožto vybraného dodavatele ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen “zákon“) v zadávacím řízení o zadání veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby a všechny ostatní dokumenty související s nabídkou, jak jsou uvedeny ve smlouvě o dílo.

### **„Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“**

- je dokument obsažený v zadávací dokumentaci vyhotovený zadavatelem (případně osobou odlišnou od zadavatele) jako součást zadávací dokumentace stavby v souladu s ustanovením § 36 zákona, který byl dodavatelem vyplněn – oceněn (položkový rozpočet) jako součást nabídky a přiložen k návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2). Vymezuje druh, jakost a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby/provedení stavebních prací, a to ve skladbě odpovídající projektu. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je členěn na stavební objekty (označované SO), všeobecné položky. Za „položku“ je považována taková položka, pro kterou jsou v tabelární části výkazu výměr uváděny následující hodnoty: jednotky měření (označené jako „jednotky“), množství specifikovaná pro danou položku (označená jako „množství“), jednotková ocenění položky v ceně uvedená v příslušné měně na jednotku měření (označená jako „sazba“) a cena položky v příslušné měně vzniklá jako součin sazby a množství položky (označená jako „částka“).

### **„Účastníkem smlouvy o dílo“**

- se rozumí objednatel nebo zhotovitel.

### **„Objednatel“**

- znamená subjekt nebo subjekty takto označené v listině smlouvy o dílo; v případě, zastává-li pozici objednatelů podle listiny smlouvy o dílo více subjektů, jsou objednatelé oprávněni a povinni ze smlouvy o dílo společně a nerozdílně, za všechny objednatele však vůči zhotoviteli a ostatním zúčastněným subjektům jedná pouze jeden z objednatelů označený listinou smlouvy o dílo, není-li smlouvou o dílo výslovně stanoveno jinak. Není-li smlouvou o dílo stanoveno jinak, rozumí se pod pojmem „objednatel“ všichni objednatelé označení listinou smlouvy o dílo a „jednání objednatele“ jednání toho z objednatelů, jehož jednání je považováno listinou smlouvy o dílo za relevantní jednání všech objednatelů vůči zhotovitelům, ev. dalším subjektům v souvislosti s řádným prováděním předmětu díla.

### **„Zhotovitel“**

- znamená subjekt označený jako zhotovitel v listině smlouvy o dílo. Zhotovitel je vybraným dodavatelem o zadání veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby, s nímž byla objednatelem, jakožto zadavatelem v tomto zadávacím řízení, uzavřena smlouva o dílo postupem podle zákona. V případě, podalo-li v zadávacím řízení na veřejnou zakázku shora zmíněnou podle ust. § 103 odst. 1 zákona jednu nabídku více dodavatelů, má se za to, že jí podal jeden dodavatel.

### **„Poddodavatel“**

- je subjekt prováděcí konkrétně vymezenou část předmětu díla na základě pověření zhotovitele; za poddodavatele může být považován pouze subjekt, jehož pověření zhotovitelem provádět část předmětu díla bylo akceptováno objednatelem.



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

### „Zadavatel veřejné zakázky“

- je subjekt označený jako zadavatel v oznámení o zadání veřejné zakázky vyhlášeném v rámci zadávacího řízení, na jehož základě objednatel vybral nejvhodnější nabídku, která je předmětem díla specifikovaného smlouvou o dílo. Zadavatel je objednatelem ve smyslu smlouvy o dílo.

### „Komunikace“

- Písemná komunikace mezi účastníky smlouvy o dílo a dalšími subjekty bude prováděna na adresy zhotovitele nebo objednatele (nebo dalšího subjektu) uvedené ve smlouvě o dílo nebo na adresu sídla zhotovitele nebo objednatele (nebo dalšího subjektu) registrovanou podle obecně závazné právní úpravy. Povinnosti přebírat písemné zásilky na těchto adresách v průběhu pracovní doby objednatele se příjemce zásilky nemůže zprostit, ledaže by změna adresy specifikované ve smlouvě o dílo byla dohodnutá účastníky smlouvy o dílo nebo by k takovéto změně došlo z objektivních důvodů (např. zánikem stavby označené takovouto adresou) nebo v případě adresy sídla příjemce registrované podle obecně závazné právní úpravy by došlo ke změně adresy sídla příjemce postupem předvídaným touto obecně závaznou právní úpravou (tzn. např. změna sídla evidovaná v obchodním rejstříku příslušného krajského soudu nebo v příslušném živnostenském rejstříku).

Účastníci smlouvy o dílo a další zúčastněné subjekty mohou jednostranně písemně oznámit ostatním účastníkům smlouvy o dílo a zúčastněným subjektům další adresy, na které lze jim písemnosti zasílat; povinnosti přebírat na těchto adresách doručenou poštu se takovýto příjemce zproští teprve po písemném odvolání relevance takovéto přijímací adresy.

Písemné zásilky mohou být zasílány prostřednictvím držitele poštovní licence, kurýrem, předávány osobně či přenášeny za použití systémů elektronického přenosu dat.

Příjemce zásilky je povinen bez zbytečného odkladu zásilku převzít, jinak odpovídá za škodlivý následek eventuálně vzniklý v souvislosti s bezdůvodným zpožděním převzetí zásilky či jejím nedůvodným nepřevzetím.

Jakákoliv písemnost, která je v souvislosti s řádným prováděním předmětu díla vystavována některým z účastníků smlouvy o dílo nebo zúčastněných subjektů musí být rovněž prokazatelným způsobem doručena těm dalším účastníkům smlouvy o dílo nebo zúčastněným subjektům, jejichž práv a povinností se týká, jinak vystavovatel takovéto listiny zodpovídá za vznik škodlivého následku, který by mohl vzniknout nedoručením listiny dotčenému účastníkovi nebo subjektu.

Okolnosti důležité pro řádnou provádění předmětu díla týkající se stavby se zapisují přednostně do stavebního deníku, jehož vedení zhotovitelem, náležitosti, podrobnosti vedení a využití jsou upraveny článkem VII.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

---

1. Předmět smlouvy je podrobně upraven v čl. II smlouvy o dílo.
2. **V případě nepodstatných změn závazku bude objednatel postupovat v souladu s § 222 zákona.**



**Spolufinancováno  
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

3. Objednatel má právo zúčastnit se jednání s poddodavateli o technických záležitostech díla. Objednatel má právo požadovat účast poddodavatele na kontrolním dni.
4. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že dílo bude provedeno tak, že v případě jakýchkoliv pochyb nebo nejasností nebo různých názorů na výklad ustanovení smlouvy o dílo mezi zhotovitelem a objednatelem, pokud jde o kompletnost a kvalitu díla bude vždy smlouva o dílo vykládána tak, že:
  - a) objednatel nebude poskytovat zhotoviteli žádné jiné projekty než dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby, služby nebo dodávky materiálů, kromě těch výslovně ustanovených smlouvou o dílo jako plnění objednatele a dále, že
  - b) zhotovitel ručí za to, že dílo bude prováděno v takovém rozsahu, provedení a kvalitě, funkční, kolaudovatelné, s vlastnostmi a parametry stanovenými v obchodních podmínkách a ve smlouvě o dílo, a zhotovitel tedy odpovídá za jeho kompletnost, provozuschopnost, bezpečnost, včasnost dokončení, dosažení garantovaných parametrů, a v rámci svých kompetencí v souladu se smlouvou o dílo i za jeho kolaudovatelnost a možnost řádného trvalého provozování.

### **III. DOBA PLNĚNÍ:**

1. Objednatel si vyhrazuje právo změny v navrženém harmonogramu postupu prací a zhotovitel je povinen na požadavek objednatele přistoupit.
2. Jestliže objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením, prováděním či dokončením prací dle dohodnutého harmonogramu postupu prací, požádá zhotovitele zápisem ve stavebním deníku o závazné vyjádření k tomuto zjištění a návrh opatření (věcně a časově určených) k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vyjádření a návrh opatření předat objednateli ve lhůtě stanovené technickým dozorem objednatele.
3. Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram postupu prací v aktuálním stavu a v případě změny vždy 1 týden předem předat technickému dozoru objednatele aktualizovaný harmonogram v souladu s ujednáním uvedeným v předchozím odstavci.
4. V případě, že se objednateli s ohledem na spolufinancování z veřejných prostředků nepodaří zajistit finanční prostředky na provádění díla nebo jeho část, má objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem.
5. Práce zhotovitele budou ukončeny dnem protokolárního předání a převzetí řádně zhotoveného díla.
6. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

### **IV. CENA DÍLA:**

1. Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. II smlouvy o dílo a jeho přiměřený zisk.  
Cena díla obsahuje mimo vlastní provedení díla také náklady na:
  - a) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
  - b) opatření k ochraně životního prostředí,
  - c) náklady na sjednaná pojištění,



- d) zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru,
  - e) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby,
  - f) dokumentace skutečného provedení díla a geodetické zaměření skutečného stavu provedení díla,
  - g) součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu.
2. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění. Bez ohledu na výše uvedené však platí, že případná registrace neplátce DPH (zhotovitele), po uzavření smlouvy o dílo, k DPH nemá za následek zvýšení ceny díla pro objednatele a jde plně k tíži zhotovitele.
  3. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu předání díla sjednaného ve smlouvě o dílo, není-li ve smlouvě o dílo uvedeno jinak.
  4. Objednatel je povinen v případě nepodstatné změny závazku ze smlouvy o dílo postupovat v souladu s § 222 zákona (v případě dodatečných nebo objektivně nepředvídaných stavebních prací, služeb a dodávek požadovaných objednatelem a neobsažených v zadávací dokumentaci nebo v případě změn závazku dle odst. 4 § 222 citovaného zákona nebo v případě změn vyvolaných změnou technického řešení díla nebo změnou materiálů oproti projektu dle § 222 odstavec 7 citovaného zákona).
  5. Nastane-li nepodstatná změna závazku podle odstavce 4:
    - a) bude ocenění případných změn prací provedeno soupisem změn prací s použitím položkových cen z položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 2 smlouvy o dílo). Pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu bude použita v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., shodná cenová soustava, v jaké zhotovitel nacenil položkový rozpočet do nabídky. Pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinová sazba
    - b) k celkovému součtu nákladů pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění
    - c) před vlastním provedením musí být každá změna technicky a cenově specifikována v soupisu změn prací a spolu se změnovým listem odsouhlasena technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení změn technickým dozorem objednatele předloží návrh dodatku ke smlouvě o dílo spolu s odsouhlaseným soupisem změn prací a změnovým listem objednateli. Ten, v případě, že změny uzná, se zavazuje předložený návrh dodatku ke smlouvě o dílo odsouhlasit co nejdříve od jeho předložení. Zhotoviteli vzniká právo na změnu sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena formou uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo smluvními stranami. Bez uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za provedené nepodstatné změny. Tato povinnost platí i v případě nepodstatných změn závazku dle § 222 odstavec 7 zákona.
    - d) služby, dodávky a stavební práce, které nebudou zhotovitelem po odsouhlasení technickým dozorem objednatele provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle položkového rozpočtu. Dále se postupuje obdobně, jako je uvedeno v písm. a) až c) tohoto odstavce.
  6. Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodlením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.





**Spolufinancováno  
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

7. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů vč. prostředků poskytnutých EU. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.
8. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost při kontrolách, poskytování informací a uchovávat veškeré doklady a dokumentaci veřejné zakázky související s předmětnou veřejnou zakázkou alespoň do konce roku 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší než v evropských předpisech, musí být použita pro úschovu delší lhůta. Veškerou dokumentaci s vazbou na veřejnou zakázku je vybraný dodavatel povinen archivovat zejména v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů. Vybraný dodavatel je povinen po dobu archivace dokladů umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj ČR), Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, auditního orgánu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy kontrolu dokladů souvisejících s projektem, resp. předmětem veřejné zakázky, stejně jako vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho prováděním.

## **V. PLATEBNÍ PODMÍNKY:**

-----

1. Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto:

Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

Smluvní strany se dohodly v souladu s § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, na hrazení ceny za dílo postupně (dílní plnění) na základě dílčích daňových dokladů, které budou vystavovány zpravidla v měsíčních intervalech dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelům schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele, doloženého v nabídce, pro ocenění dokončených částí díla. Zhotovitel bude předkládat objednateli položkový soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol k odsouhlasení nejpozději do tří pracovních dnů po skončení měsíce za plnění provedené v příslušném měsíci.

Objednatel provede kontrolu správnosti každého soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu do tří pracovních dnů od jejich předložení. Pokud nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je zpět neprodleně po provedení kontroly potvrzené zhotoviteli. V opačném případě soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol s uvedením výhrad vrátí neprodleně po provedené kontrole k přepracování zhotoviteli. Ten je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli do tří pracovních dnů od jejich vrácení objednatelům k přepracování. Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství, druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním období pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. XVII obchodních podmínek.



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

2. V souladu s potvrzeným soupisem provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacím protokolem je zhotovitel oprávněn vystavit dílčí daňový doklad na objednatele.

Přílohou daňových dokladů musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol, u konečného daňového dokladu pak i protokol o předání a převzetí díla.

3. Dílčí a konečné daňové doklady musí být předloženy zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Dílčí a konečné daňové doklady (faktury) může zhotovitel zaslat elektronicky, a to buď do datové schránky objednatele nebo na email objednatele **radnice@muotrokovice.cz**; elektronický podpis není vyžadován; faktura může být ve formátu ISDOC.

4. Cena za dílo je převážně hrazena z prostředků **Integrovaný regionální operační program (dále jen „IROP“)**. Zhotovitel bude povinen připravovat a vystavovat finanční a daňové doklady dle požadavků objednatele s ohledem na požadavky poskytovatele dotace, tj. s rozdělením na způsobilé a nezpůsobilé výdaje. Stavební objekty hrazené z prostředků IROP budou fakturovány zvlášť dle seznamu dodaného objednatelem. Tyto faktury budou trvanlivě a nesmazatelně označeny textem ve znění **„Spolufinancováno Evropskou unií v rámci realizace projektu registrační číslo: \_\_\_\_\_, z dotace IROP“**. Objednatel se zavazuje dodat zhotoviteli veškeré potřebné údaje nezbytné pro správné značení takto vystavovaných faktur.

5. V případě dodatkem sjednané změny ceny za dílo, je zhotovitel povinen vystavit samostatný daňový doklad, doložený objednatelem odsouhlaseným soupisem prací (změn), a to za obdobných podmínek jako je uvedeno v ust. odst. 1.

6. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je na každé faktuře povinen výslovně uvést, zda je, či není plátcem DPH.

V případě, že je zhotovitel plátcem DPH, pak součástí každé faktury musí být prohlášení zhotovitele o tom, že:

- a) nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této faktury (dále jen „daň“),
- b) mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni vystavení této faktury v takovém postavení nenachází,
- c) nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu,
- d) úplata za plnění dle této faktury není odchylná od obvyklé ceny,
- e) úplata za plnění dle této faktury nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,
- f) nebude nespolehlivým plátcem,
- g) bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
- h) souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude o zhotoviteli zveřejněna správce daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
- i) souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správce daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.



6. Objednatel nepožizuje zdanitelné plnění k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro zdanitelné plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
7. Splatnost daňového dokladu je **30 dnů** ode dne jeho prokazatelného doručení objednateli. Objednatel může požadovat prodloužení splatnosti daňových dokladů bez uplatnění sankcí ze strany zhotovitele. Odklad splatnosti plateb dle tohoto ustanovení nemá vliv na termín dokončení díla sjednaný ve smlouvě o dílo.
8. Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatel zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti dle odst. 7.
9. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v čl. I. smlouvy o dílo.
10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo pohledávky za zhotovitelem vzniklé objednateli na základě smlouvy o dílo uplatnit z finanční záruky.
11. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen předložit objednateli ke dni předání staveniště finanční záruku formou bankovní záruky, a to originál záruční listiny vystavený bankovním ústavem nebo formou složením finanční záruky na účet objednatele č. ú.: **6015-000012921/0100** ve výši **600.000,- Kč**. Finanční záruka bude krýt finanční nároky objednatele za zhotovitelem, které vzniknou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele týkající se řádného provádění díla v předepsané kvalitě a smluvené době plnění, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele, a za řádné plnění záručních, smluvních nebo zákonných povinností v průběhu části záruční doby (**24 měsíců** od protokolárního předání a převzetí díla), které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele. Zhotovitel je povinen návrh záruční listiny předložit ke schválení objednateli 5 pracovních dnů před požadovaným termínem předání staveniště k odsouhlasení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Objednatel je povinen se k návrhu záruční listiny vyjádřit do 3 pracovních dnů od předložení, tj. přijmout nebo odmítnout. Záruční listina musí být účinná až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad. Objednatel vrátí finanční záruku do 10 dnů po skončení části záruční doby (**24 měsíců** od protokolárního předání a převzetí díla).
12. Za naplnění doby platnosti bankovní záruky bude rovněž považováno průběžné postupné předávání originálů záručních listin vystavených bankou ve prospěch objednatele. V tom případě se zhotovitel zaváže, že nejpozději 14 dní před uplynutím termínu platnosti záruční listiny předá objednateli další originál záruční listiny vystavený bankou na další období. Období platnosti těchto průběžně vystavovaných bankovních záruk nesmí být kratší než 2 roky s výjimkou bankovní záruky vystavené na poslední období, pokud toto období bude kratší než 2 roky. V případě nesplnění termínu předání (max. 14 dní před uplynutím doby platnosti) bude objednatel oprávněn využít svého práva na finanční plnění v bance, která záruku vystavila.
13. Pokud v případě společné nabídky nebude poskytnuta tzv. sdílená záruka, tedy záruka, u níž v záruční listině budou uvedeni všichni zhotovitelé podávající společnou nabídku, pak zhotovitel, jemuž bankovní záruka bude poskytnuta, doloží spolu se záruční listinou čestné prohlášení, v němž prohlásí, že si je vědom skutečnosti, že bankovní záruka případně objednateli dle sjednaných podmínek, a to bez ohledu na to, u kterého ze zhotovitelů nastane důvod k čerpání bankovní záruky. V záruční listině pak musí být obsažen závazek banky, že uspokojí objednatele bez ohledu na to, u kterého ze zhotovitelů podávajících společnou nabídku nastane důvod pro čerpání bankovní záruky objednatel.



**Spolufinancováno  
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

14. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek objednatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.
15. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit pohledávky.

## **VI. STAVENIŠTĚ:**

1. Stavenišťem se rozumí prostor vymezený pro stavbu a pro zařízení staveniště projektem a smlouvou o dílo.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
3. Geodetické zaměření staveniště a vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich jednotlivých objektů zajišťuje zhotovitel prostřednictvím oprávněného zeměměřičského inženýra za účasti osoby vykonávající autorský dohled a technického dozoru objednatele, na základě vytyčovací výkresů na své náklady. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol podepsaný zhotovitelem, osobou provádějící vytyčení, osobou vykonávající autorský dohled a technickým dozorem objednatele / objednatelem. Zhotovitel je povinen se o základní směrové a výškové body starat až do odevzdání a převzetí díla.
4. Zhotovitel je povinen na své náklady jako součást díla vybudovat v souladu s projektem provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště. Zhotovitel si na své náklady a jméno zajistí staveništní rozvody potřebných médií a jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst za úhradu. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektem, obchodními podmínkami, smlouvou o dílo a platnými právními předpisy zejména zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích. Prostory staveniště bude využívat výhradně pro účely související s prováděním díla.
5. Zhotovitel je povinen si při převzetí staveniště zajistit vytyčení tras stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit. V případě jejich poškození je povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu na své náklady a uhradit případné škody a pokuty vzniklé v souvislosti s jejich poškozením vzniklých.
6. Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zabezpečí zhotovitel dle projektu tak, aby zabránil podmáčení staveniště nebo sousedních pozemků.
7. Zhotovitel se zavazuje, že umožní v rozsahu, který podstatně neztíží jeho plnění dle smlouvy o dílo ostatním dodavatelům objednatele, příp. zhotovitelům jiných investorů (např. telekomunikačních, plynárenských, či elektrárenských společností) provádění technické infrastruktury na staveništi.
8. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji stavby v souladu se stavebním zákonem, který mu předá technický dozor objednatele.
9. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací.



10. Zhotovitel je povinen zajistit v souladu s projektem a platnými právními předpisy a na své náklady dopravní značení potřebná pro provádění díla. Užívání ploch ve správě objednatele zhotovitel před jejich využitím projedná přímo s jejich provozovatelem.
11. Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území.
12. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly a odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2001 Sb., o odpadech včetně prováděcích předpisů a zákona o obalech.
13. Zhotovitel nemá dovoleno nechat své zaměstnance nebo další pracovníky přebývat na žádné části staveniště nad rámec pracovních činností.
14. Zhotovitel je povinen vyklidit a odstranit staveniště do 5 pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přijímacím řízení dohodnuto jinak.

## **VII. STAVEBNÍ DENÍK (SD), KONTROLNÍ DNY (KD):**

---

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Obsahové náležitosti stavebního deníku o stavbě a způsob jejich vedení jsou stanoveny zákonem č. 283/2021Sb., stavební zákon v platném znění .

Denní zápisy do SD čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa, zápisy nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem. Mimo stavbyvedoucího může do SD provádět potřebné záznamy pouze objednatel, technický dozor stavebníka, osoba vykonávající autorský dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, případně autorizovaný inspektor stavby a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi. Denní záznamy budou zapisovány do stavebního deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. V průběhu pracovní doby musí být SD trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů.

2. Technický dozor stavebníka je povinen sledovat obsah záznamů ve stavebním deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel / technický dozor stavebníka provést písemné připomínky do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Toto platí i pro zástupce zhotovitele.
3. Zápisy ve SD se nepovažují za změnu smlouvy o dílo, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě o dílo. Objednatel se zavazuje, že na základě potvrzeného zápisu ve SD projedná tento dodatek se zhotovitelem tak, aby dodatek mohl být smluvně uzavřen co možná nejdříve.





4. Stavební deník musí být archivován objednatelem nejméně po dobu 10 let od předání a převzetí díla.
5. Smluvní strany se dohodly na organizování kontrolních dnů stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však 1x za 14 dnů, a to na staveništi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Kontrolní dny organizuje technický dozor stavebníka, který zároveň vyhotoví zápis z kontrolního dne a tento předá všem zúčastněným. Kontrolní dny se zaměří na kontrolu kvality a věcného a časového postupu provádění prací. Kontrolních dnů se musí zúčastnit i nejdůležitější poddodavatele zhotovitele. Náklady na účasti na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to technický dozor objednatele, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně hlavní poddodavatele zhotovitele.

### VIII. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI:

---

1. Zhotovitel je povinen umožnit v pracovní době provedení kontroly všem osobám, pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři stavbyvedoucího zejména:
  - stavební deník
  - doklady dle zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, vztahující se ke stavbě
  - seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě
  - seznam dokumentace stavby, změny, doplňky
  - přehled a seznam provedených zkoušek.
2. Zhotovitel bude ve věcech plnění smlouvy o dílo spolupracovat s objednatelem, technickým dozorem stavebníka, koordinátorem a autorským dozorem a autorizovaným inspektorem. Objednatel před uzavřením smlouvy o dílo seznámí zhotovitele s osobou, kterou pověřil výkonem technického dozoru a funkci koordinátora dle zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a s rozsahem jejich oprávnění. Objednatel je oprávněn v průběhu stavby provést výměnu osoby vykonávající technický dozor objednatele nebo koordinátora. Na tuto skutečnost je povinen zhotovitele písemně upozornit.
3. Technický dozor stavebníka je oprávněn vykonávat na stavbě dozor nad plněním podmínek těchto obchodních podmínek a podmínek smlouvy o dílo a v jeho průběhu zejména sledovat zda:
  - a) práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, obchodních podmínek a smlouvy o dílo, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. V tomto směru spolupracuje s osobou vykonávající autorský dozor příp. autorizovaným inspektorem stavby
  - b) kontroluje na stavbě dodržování předpisů PO včetně pravidel a pořádku na staveništi
  - c) kontroluje doklady zhotovitele o jakosti a způsobilosti materiálu a výrobků použitých pro plnění dodávky
  - d) provádí průběžnou kontrolu objemu dodávek, potvrzuje soupisy provedených prací a dodávek a zjišťovací protokoly v souladu s obchodními podmínkami a smlouvou o dílo
  - e) kontroluje, zda zhotovitel průběžně zakresluje do projektové dokumentace veškeré odsouhlasené změny, k nimž došlo při plnění díla
  - f) provádí kontrolu zakrývaných prací, účastní se provádění zkoušek





- g) účastní se převzetí a předání díla, přebírá doklady připravené zhotovitelem k předání a převzetí díla
- h) kontroluje a zápisem potvrzuje odstranění vad a nedodělků při převzetí díla
- i) připravuje podklady pro závěrečné vyúčtování díla, pro vyúčtování případných smluvních pokut, připravuje podklady pro uplatňování nároku objednatele z titulu vad díla.

Za tímto účelem má kdykoliv přístup na staveniště. Na zjištěné nedostatky musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu k jejich odstranění.

4. Technický dozor objednatele je oprávněn, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, zastavit práce v případech kdy:

- hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
- je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
- je ohrožena bezpečnost stavby,
- hrozí výrazné zhoršení kvality stavby.

Technický dozor zaznamenává výsledky své kontroly do stavebního deníku.

5. Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor") je oprávněn vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a plnit povinnosti, kterými ho objednatel pověří v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů.

## IX. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA:

-----

1. Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen písemně seznámit objednatele s tím, kdo je stavbyvedoucí a v případě změny této osoby seznámit prokazatelně písemně objednatele s touto změnou. Zhotovitel je povinen při předání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, které stavbyvedoucímu udělil.
2. Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a termínech daných těmito obchodními podmínkami, smlouvou o dílo a projektovou dokumentací; stavebním povolením v případě, že je pro stavbu vydáno.
3. Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s prováděním práce podobného charakteru, rozsahu jako je předmětné dílo dle smlouvy o dílo.
4. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, nářadí a materiálu, které dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.
5. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle smlouvy o dílo nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k provádění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.



6. Pokud budou při provádění díla zjištěny skryté překážky ve smyslu § 2627 občanského zákoníku, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně objednateli písemně zápisem do stavebního deníku. Přerušit práce související s prováděním díla je zhotovitel oprávněn poté, co k tomu obdržel souhlas od objednatele. Pokud má zhotovitel oprávněný důvod se domnívat, že hrozí nebezpečí z prodlení, je oprávněn přerušit provádění díla bez výše uvedeného souhlasu, avšak je povinen o tom informovat bez odkladu objednatele. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem do stavebního deníku v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (izolace proti vodě apod.). Tuto výzvu musí technický dozor objednatele ve stavebním deníku podepsat. Jestliže se technický dozor objednatele k prověření prací ve stanovené lhůtě, která nebude kratší než 2 pracovní dny, nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje. Zjistí-li se však, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel.

Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací.

**7. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi: zhotovitel je povinen, v případě že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „ZBOZP“), ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisech, splnit následující povinnosti:**

- a) Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16 písmeno a) ZBOZP
- b) zhotovitel je povinen poskytovat v souladu s § 16 písm. b) ZBOZP, koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu provádění stavby
- c) zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem dle ZBOZP, nejpozději **10 dnů** před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle § 15 odst. 2 ZBOZP, a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak
- d) zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit
- e) zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle ZBOZP a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých poddodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby (§ 17 ZBOZP)
- f) dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

8. Objednatel je povinen zajistit, aby osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, koordinátora a autorského dozoru dodržovali předpisy bezpečnosti práce a ochrany zdraví na staveništi.



9. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji stavby, který mu předá technický dozor stavebníka. Zhotovitel se zavazuje štítek stavby po celou dobu provádění díla udržovat v aktuálním a dobrém (čitelném) stavu.
10. **Technické podmínky**

Technickými podmínkami se rozumí souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce a současně dodávky a služby.

#### **Technický standard**

Technický standard stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví stavebně-fyzikální požadavky a technické parametry navrhovaných konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů.

#### **Uživatelský standard**

Uživatelský standard stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky objednatele na konečnou podobu stavby.

Technické podmínky formuluje objednatel s využitím odkazu na tyto dokumenty podle uvedeného pořadí:

- a) české technické normy přejímající evropské normy přijaté evropskými normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
- b) evropské technické posouzení,
- c) obecné technické specifikace v oblasti informačních a komunikačních technologií podle nařízení Evropského parlamentu
- d) mezinárodní normy přijaté mezinárodními normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
- e) technické dokumenty vydané evropskými normalizačními orgány postupem přizpůsobeným vývoji potřeb trhu, který není evropskou normou.

Není-li možné technické podmínky formulovat podle předchozího odstavce, formuluje je objednatel s využitím odkazu na:

- a) české technické normy
- b) stavební technická osvědčení, nebo
- c) národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.

Technické podmínky a uživatelský standard je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace stavby.

## **X. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY:**

-----

1. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
2. Objednatel je povinen v rámci svého podstatného spolupůsobení bezplatně zhotoviteli předat a umožnit:
  - a) projekt v elektronické formě na CD/DVD nosiči (případně na jiném datovém nosiči) ke dni podpisu smlouvy o dílo, pokud již na základě zadávacího řízení nemá zhotovitel k dispozici
  - b) výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci stavebního řízení, pokud již na základě zadávacího řízení nemá zhotovitel k dispozici
  - c) kopii pravomocného společného povolení ke dni zahájení provádění díla a štítek stavby



- d) předání staveniště ke dni zahájení provádění díla
- e) jméno technického dozoru stavebníka a jeho oprávnění a koordinátora a jeho oprávnění.

## XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK:

---

1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho ucelenou část jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli, nebude-li dodatečně dohodnuto jinak. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.
2. **Přejímací řízení:**
  - 2.1 Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku učiněném minimálně 5 pracovních dnů předem písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k předání a převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 3 pracovních dnů od učiněné výzvy. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.
  - 2.2 Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Objednatel je povinen k předání a převzetí zajistit účast technického dozoru objednatele případně autorský dozor. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své poddodavatele.
  - 2.3 Přejímací řízení je ukončeno podepsáním protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Dílo, které není řádně ukončeno, není objednatel povinen převzít s výjimkou uvedenou v předchozí větě. Za nedokončené dílo se však považuje i dílo v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a ve smlouvě o dílo.
  - 2.4 K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
    - a) projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření stavby
    - b) protokol o akceptaci zakázky správcem datového skladu DTM ZK
    - c) geodetické zaměření skutečného provedení stavby a její vložení do DTM ZK a předložit objednateli akceptaci zakázky
    - d) osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (zejména tlakových, revizních a provozních)
    - e) doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a prováděcích předpisů, a obalů
    - f) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce
    - g) stavební deník/-y
    - h) osvědčení o shodě nebo vlastnostech zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů
    - i) zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací
    - j) fotodokumentaci průběhu stavebních prací a zejména zakrývaných prací
    - k) kladná stanoviska dotčených orgánů státní správy k vydání kolaudačního/-ch rozhodnutí případně souhlasu/-ů



- l) osvědčení o jakosti stavebních dělů, další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona a o které písemně požádá ve stavebním deníku před zahájením přejímacího řízení a další doklady potřebné pro kolaudaci a užívání díla.

Nedoloží-li zhotovitel veškeré doklady dle předchozího odstavce, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

#### 2.5 Obsah protokolu o předání a převzetí díla:

- a) údaje o zhotoviteli (poddodavatelích) a objednateli s uvedením jmen osob oprávněných jednat (statutárních orgánů nebo zmocněných zástupců)
- b) popis díla, která je odevzdáváno
- c) soupis zjištěných vad a dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění
- d) dohodu o termínu a způsobu vyklizení staveniště užívaného zhotovitelem a předání v řádném stavu
- e) dohodu o zpřístupnění staveniště za účelem odstraňování vad a o způsobu převzetí odstraněných vad
- f) seznam předaných dokladů
- g) den, od kterého začne běžet záruční doba
- h) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nepřejímá
- i) v případě přejímky konstatování přesného času podpisu protokolu a tím i přechodu rizika na objednatele.

2.6 Nedohodnou-li smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.

2.7 Protokol s daty zahájení a ukončení přejímacího řízení podepíší zástupci smluvních stran, řádně zmocnění k veškerým jednáním v přejímacím řízení.

Jestliže je protokol o předání a převzetí díla řádně podepsán smluvními stranami, považují se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v protokole uvedené za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran výslovně v protokole neuvede, že s určitými body protokolu nesouhlasí. Jestliže objednatel v protokole popsal vady, nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezúplatné odstranění takových vad.

K datu podpisu protokolu o předání a převzetí díla je dílo předáno zhotovitelem objednateli.

Tímto datem je zahájen běh záruční doby podle ustanovení smlouvy o dílo.

2.8 Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou strany svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.

2.9 Jestliže o to objednatel požádá zápisem ve stavebním deníku nebo písemně na adresu sídla zhotovitele min. 3 dny předem, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen se zúčastnit závěrečné kontrolní prohlídky stavby.





### 3. Předčasné užívání stavby (nebo části stavby).

- 3.1 Umožní-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, a to i vzhledem k možnostem financování objednatele, jsou-li tyto části samy o sobě schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Smluvní strany se mohou na tomto dohodnout i dodatečně, formou dodatku ke smlouvě o dílo, není-li předávání po částech dohodnuto v jiných ustanoveních smlouvy o dílo. V dodatku ke smlouvě o dílo se stanoví i podmínky tohoto předčasného užívání ve vztahu k ostatním dosud nepřevzatým částem předmětu díla. Při předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna předchozí ustanovení obdobně.
- 3.2 Časově omezené povolení k předčasnému užívání stavby (nebo její části) před jejím úplným dokončením může na žádost objednatele vydat příslušný stavební úřad v souladu s § 123 stavebního zákona. Objednatel k žádosti na stavební úřad předkládá dohodu o předčasném užívání stavby nebo její části se zhotovitelem obsahující souhlas zhotovitele a sjednané podmínky předčasného užívání stavby, jako:
- a) popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání
  - b) podmínky předčasného užívání
  - c) závazek objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
  - d) závazek objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na řádné dokončení zbývajících částí díla.
- 3.3 Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

### 4. Individuální vyzkoušení:

Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých elementů v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže. Na ukončení montáží navazují zkoušky jednotlivých zařízení. Jestliže individuální vyzkoušení bude úspěšné, bude sepsán zápis ve stavebním deníku a protokol, v němž bude potvrzeno, že montáž zařízení je řádně dokončena. Jestliže individuální vyzkoušení bude neúspěšné, je zhotovitel povinen vady zařízení a montáže na své náklady odstranit a provést individuální vyzkoušení opakovaně. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zápisem ve stavebním deníku termín zahájení individuálních zkoušek. Objednatel má právo se zkoušek účastnit.

## XII. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE:

-----

1. Objednatel je v souladu s § 2599 odst.1 občanského zákoníku vlastníkem stavby.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních), které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele nebo třetí osoby.





3. Zhotovitel je povinen doložit objednateli ke dni předání staveniště **kopii pojistné smlouvy**, z níž je zřejmé, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobené třetí osobě minimálně na pojistnou částku **15 mil. Kč** a dále má sjednáno i pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu provádění díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednateli. V případě, že dojde k zániku citované pojistné smlouvy, zavazuje se zhotovitel uzavřít neprodleně novou pojistnou smlouvu minimálně ve stejném rozsahu a podmínkách.
4. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

### XIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY:

---

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě o dílo.

Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže byly způsobeny použitím podkladů předaných mu ke zpracování objednatelem a jím určenými osobami v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit. Dále platí § 2630 občanského zákoníku.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (vady zjevné).
3. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla. Objednatel je však povinen tyto bez zbytečného odkladu poté, co je mohl při dostatečné péči zjistit, oznámit.
4. Délka záruky za dílo se počítá ode dne protokolárního předání a převzetí díla v délce **60 měsíců**.
5. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenese odpovědnost. Dále se záruka nevztahuje na závady vzniklé běžným opotřebením. Záruka zaniká provedením změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatelem či uživatelem, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.

Výjimka ze záruční lhůty se vztahuje dále na spotřební materiál.

6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.



**Spolufinancováno  
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

7. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že:
- veškerá jím dodaná projektová a technická dokumentace
  - veškeré dodané zboží, zařízení a materiály
  - veškeré provedené montážní práce
  - veškeré poskytnuté služby

budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu činnosti a dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

#### **XIV. REKLAMACE:**

---

- Jestliže objednatel zjistí během záruční lhůty jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že neodpovídají smluvním podmínkám nebo technickým podmínkám a zákonným požadavkům, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu zhotoviteli (reklamace). Objednatel uvědomí zhotovitele o vadě písemně. V reklamaci budou popsány shledané vady. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslána objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- Zhotovitel je povinen do 3 pracovních dnů od obdržení reklamace začít s odstraňováním vad, i přesto, že reklamaci nepřijímá nebo neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v co možná nejkratší technicky obhajitelné lhůtě odstranit, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí díla, a to na vlastní náklady, včetně potřebné demontáže a montáže, dopravních nákladů a nákladů za odborníky zhotovitele, kteří byli vysláni k provedení opravy. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 14 dnů ode dne uplatnění reklamace.
- O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- V případě, že zhotovitel do 3 pracovních dnů nezačne odstraňování vad a tyto neodstraní v dohodnuté nebo nejkratší, technicky obhajitelné lhůtě, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- Zhotovitel však nenese odpovědnost za vady, které byly po převzetí díla objednatelem způsobeny nesprávným jednáním objednatele nebo třetích osob, či neodvratitelnými událostmi mimo kompetenci zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
- Drobné odchylky od projektové dokumentace, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem ve stavebním deníku, které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, nejsou vadami. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.



7. Reklamuje-li objednatel vadu díla, má se za to, že požaduje odstranění vady díla a že nemůže před uplynutím dodatečně přiměřené lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomuto účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel písemně oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v dohodnuté lhůtě.
8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nebyla způsobena činností zhotovitele a že se na ní nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla jeho provozovatel nebo třetí osoba, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vad, vzniklé náklady.

## XV. SMLUVNÍ SANKCE:

-----

1. Smluvní strany se dohodly, že:
  - a) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním díla
  - b) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,02 % z ceny díla bez DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení s nedodržením dílčích termínů dle schváleného harmonogramu postupu prací
  - c) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídce stavby ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
  - d) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
  - e) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v záruční lhůtě ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
  - f) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včasné nevyklizené staveniště ve výši **3.000,-Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení
  - g) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení povinností uložených mu těmito obchodními podmínkami ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ ve výši **5.000,- Kč**
  - h) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení článku V odst. 15 ve výši **50.000,- Kč** za každý jednotlivý případ
  - i) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že nevyzve objednatele zápisem do stavebního deníku v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to za každý jednotlivý případ **20.000,- Kč**
  - j) pro případ nepředložení finanční záruky ve formě bankovní záruky nebo ve formě složením finanční částky na účet objednatele za řádné provádění díla a řádné plnění záručních podmínek dle čl. V odst. 11 těchto obchodních podmínek zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **100.000.-Kč**.



- k) pro případ nepředložení harmonogramu postupu prací dle čl. III odst. 4 smlouvy o dílo zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč**
  - l) pro případ nepředložení pojistné smlouvy dle čl. XII odst. 3 těchto obchodních podmínek zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **30.000,- Kč**
  - m) pro případ porušení čl. II **odst. 2 nebo odst. 3 nebo odst. 4** smlouvy o dílo zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý jednotlivý případ. Tím není dotčeno právo objednatele na odstoupení od smlouvy o dílo
  - n) objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených těmito obchodními podmínkami a smlouvou o dílo, a to ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměnu likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů, a to od 31. dne prodlení s úhradou splatné faktury.
2. Splatnost smluvních pokut se sjednává na třicet dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
3. Objednatel je oprávněn vymáhat po zhotoviteli i náhradu škody způsobenou porušením povinností dle těchto obchodních podmínek nebo smlouvy o dílo ve výši převyšující smluvní pokutu uvedenou v odstavci 1 tohoto článku, zaplacenou zhotovitelem za porušení smlouvy o dílo nebo těchto obchodních podmínek, které jsou příčinou vzniku i požadované škody.
4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

## XVI. ZÁNİK SMLOUVY, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY:

-----

1. Smlouva o dílo zanikne splněním závazku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním jednáním, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může smlouva o dílo zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran. Objednatel může závazek vzniklý smlouvou o dílo vypovědět, pokud nastanou podmínky dle § 223 zákona.
2. Poruší-li smluvní strana smlouvu o dílo podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy o dílo nebo těchto obchodních podmínek, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
3. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích smlouvy o dílo nebo těchto obchodních podmínek:
  - a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na provádění díla větší jak 10 (deset) kalendářních dnů
  - b) delší jak 30-ti denní prodlení zhotovitele se splněním díla



- c) v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektovou dokumentací nebo pravomocným stavebním povolením a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní
  - d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele nebo autorskému dozoru i přes písemné upozornění objednatele
  - e) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm
  - f) pravomocné ukončení insolvenčního řízení na majetek zhotovitele s výjimkou zastavení takového řízení
  - g) pokud nastanou podmínky pro odstoupení od smlouvy uvedené v § 223 zákona
  - h) porušení ustanovení čl. II odstavce **2 nebo** odstavce **3 nebo** odstavce **4** smlouvy o dílo.
4. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy o dílo je:
- a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak deset kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
  - b) prodlení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě o dílo dohodnutého platebního režimu delším, jak 30 dní počítaného ode dne jejich splatnosti, případně ode dne prodloužené splatnosti dle čl. V odst. 7 těchto obchodních podmínek.
5. Důsledky odstoupení od smlouvy:
- a) odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva o dílo zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením těchto obchodních podmínek a smlouvy o dílo; řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy
  - b) zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení, a to pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení provedl
  - c) odstoupí-li některá ze stran od smlouvy o dílo na základě ujednání těchto obchodních podmínek nebo ze smlouvy o dílo vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
    - zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
    - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí konečnou fakturu";
    - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí převjímací řízení";
    - objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.
6. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného v postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. XVII obchodních podmínek.



## XVII. SPORY:

---

1. Jakýkoliv **spor** vzniklý ze smlouvy o dílo, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným obecným **soudem**.

## XVIII. SOCIÁLNÍ A ENVIRONMENTÁLNÍ ODPOVĚDNOST, INOVACE:

---

1. Objednatel požaduje, aby Zhotovitel a jeho poddodavatelé prováděli dílo v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
  - Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
  - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
  - Úmluva č. 29 o nucené práci
  - Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
  - Úmluva č. 138 o minimálním věku
  - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
  - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
  - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
  - Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí.
3. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.
4. Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
5. Veškerý nábor zaměstnanců v rámci provádění díla bude Zhotovitel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci Objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Zhotovitel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům Objednatele. Dále se předpokládá, že Zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.
6. Pokud se Objednatel dozví, že Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem Zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při provádění díla dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí.





## **XIX. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:**

---

1. Smlouvu o dílo lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako smlouva o dílo.

## **XX. UVEŘEJŇOVÁNÍ SMLOUVY, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ:**

---

1. Smluvní strany prohlašují, že obsah těchto obchodních podmínek nepovažují za obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dále souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) – v takovém případě objednatel v zákonné lhůtě odešle smlouvu o dílo k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
2. Zhotovitel souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (GDPR).
3. Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových poměrů.

## **XIX. VYŠŠÍ MOC:**

---

1. Pro účely smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení stavby, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinností dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být Zhotovitelem odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události. Mezi vyšší moc se řadí i nepřízeň počasí neumožňující realizaci díla.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou o dílo se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
4. Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zasláním doporučeným dopisem druhé smluvní straně odstoupit od této smlouvy.



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

### XXIII. ROZHODNÉ PRÁVO:

-----

1. Smluvní vztah upravený těmito obchodními podmínkami a smlouvou o dílo se řídí a vykládá dle zákonů platných v České republice.
2. Ve věcech výslovně neupravených těmito obchodními podmínkami a smlouvou o dílo se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012Sb., občanský zákoník.
3. Na důkaz, že obě smluvní strany byly při uzavření smlouvy o dílo seznámeny s těmito obchodními podmínkami a že nezvýhodňují ani jednu smluvní stranu, podepisují smluvní strany tyto obchodní podmínky jako přílohu č. 1 smlouvy o dílo pro VZ uvedenou v záhlaví těchto obchodních podmínek.

V Otrokovicích dne

Ve Vlachovicích dne

Za objednatele:  
**město Otrokovice**

Za zhotovitele:  
**KOME stavby s.r.o.**

---

Bc. Hana Večerková, DiS  
starostka města

---

Michal Kopecký  
jednatel

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 122024-1  
Stavba: **Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1**

KSO:  
Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

CC-CZ:  
Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel:  
Město Otrokovice

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
KOME stavby s.r.o.

IČ: 29242690  
DIČ: CZ29242690

Projektant:  
M.Sedlářová

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Ing.L.Alster

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>13 194 425,27</b>
---------------------	--	--	--	----------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>13 194 425,27</b>		<b>2 770 829,31</b>
DPH snížená	12,00%	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>15 965 254,58</b>
-------------------	----------	------------	--	----------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Uchazeč</b>
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 122024-1

**Stavba:** Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

Datum:

28. 2. 2024

Zadavatel: Město Otrokovice

Projektant:

M.Sedlářová

Uchazeč: KOMETA stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Ing.L.Alster

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

**13 194 425,27**

**15 965 254,58**

SO 000.1	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady - přímé výdaje - hlavní část	242 400,00	293 304,00
SO 000.2	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady - přímé výdaje - doprovodná část	134 600,00	162 866,00
SO 101.1	Komunikace, parkovací stání a chodníky - přímé výdaje - hlavní část	5 523 330,64	6 683 230,07
SO 101.2	Komunikace, parkovací stání a chodníky - přímé výdaje - doprovodná část	4 046 529,14	4 896 300,26
SO 301	Dešťová kanalizace	656 593,00	794 477,53
SO 401	Veřejné osvětlení - přímé výdaje - doprovodná část	617 431,66	747 092,31
SO 402	Nabíjecí stanice pro elektromobily - přímé výdaje - hlavní část	226 241,13	273 751,77
SO 403	Přeložka sdělovacích kabelů - přímé výdaje - doprovodná část	69 575,38	84 186,21
SO 801	Sadové úpravy - přímé výdaje - hlavní část	1 677 724,32	2 030 046,43

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

**SO 000.1 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady - přímé výdaje - hlavní část**

KSO:

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

CC-CZ:

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel:

Město Otrokovice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KOME stavby s.r.o.

IČ:

29242690

DIČ:

CZ29242690

Projektant:

M.Sedlářová

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.L.Alster

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**242 400,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	242 400,00	21,00%	50 904,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**293 304,00**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

**SO 000.1 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady - přímé výdaje - hlavní část**

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel: Město Otrokovice

Projektant: M.Sedlářová

Uchazeč: KOME stavby s.r.o.

Zpracovatel: Ing.L.Alster

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**242 400,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	242 400,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	97 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	25 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	114 900,00
VRN9 - Ostatní náklady	5 000,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

**SO 000.1 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady - přímé výdaje - hlavní část**

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel: Město Otrokovice

Projektant: M.Sedlářová

Uchazeč: KOMÉ stavby s.r.o.

Zpracovatel: Ing.L.Alster

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**242 400,00**

D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				242 400,00
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				97 500,00
1	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	ks	10,000	2 500,00	25 000,00
	VV		Ověření průběhu a uložení inženýrských sítí kopanými sondami				
	VV		10		10,000		
2	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	koml...	1,000	15 000,00	15 000,00
	VV		Vytýčení inženýrských sítí na staveništi z hlediska jejich ochrany při provádění stavby				
	VV		1		1,000		
3	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	kompl.	1,000	7 500,00	7 500,00
	VV		Vytýčení staveniště a jednotlivých objektů stavby a další geodetické práce v průběhu				
	VV		výstavby				
	VV		1		1,000		
4	K	0123030R1	Geodetické práce po výstavbě	komp	1,000	18 000,00	18 000,00
	VV		Zaměření skutečného provedení stavby				
	VV		1		1,000		
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	hod	40,000	800,00	32 000,00
	VV		40		40,000		
D	VRN3		Zařízení staveniště				25 000,00
6	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	komp	1,000	8 000,00	8 000,00
	VV		vypracování projekt.dokumentace pro ZS, případná příprava území pro ZS, včetně				
	VV		eventuálního pronájmu pozemku				
	VV		1		1,000		
7	K	032002000	Vybavení staveniště	kompl	1,000	3 000,00	3 000,00
	VV		Příjezd a zpevnění plochy ZS staveniště v nezbytném rozsahu, osazení vybavení				
	VV		staveniště, jeho oplocení, mobilní WC				
	VV		1		1,000		
8	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě	komp	1,000	3 000,00	3 000,00
	VV		Přípojka elektro, včetně odběrného a měřicího místa				
	VV		1		1,000		
9	K	034002000	Zabezpečení staveniště	komp	1,000	8 000,00	8 000,00
	VV		náklady na energie, náklady na úklid, ostrahu a nezbytné opravy vybavení ZS				
	VV		1		1,000		
10	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	komp	1,000	3 000,00	3 000,00
	VV		Odsranění vybavení ZS a uvedení jeho plochy do původního stavu				
	VV		1		1,000		
D	VRN4		Inženýrská činnost				114 900,00
11	K	043103000	Zkoušky bez rozlišení	kompl.	1,000	15 000,00	15 000,00
	VV		Náklady na provedení veškerých zkoušek a předepsaných revízi použitých materiálů				
	VV		a konstrukcí nebo stavebních prací, pokud tyto nejsou předepsány jako položky				
	VV		ve výkazech výměr jednotlivých objektů. Doložení výsledků zkoušek objednateli.				
	VV		1		1,000		
12	K	0431030R2	Zkoušky konstrukcí	ks	12,000	2 700,00	32 400,00
	VV		Zkoušky únosností pláně a jednotlivých konstrukčních vrstev komunikací				
	VV		12		12,000		
13	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kompl.	1,000	20 000,00	20 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		náklady na zajištění činností související se zakázkou, účast zainteresovaných stran na přípravě, jednání u zkoušek atd. Koordinace staveb.prací a dodávek mezi dodavateli				
	VV		a se zúčastněnými, podchycení všech změn v průběhu výstavby a předávání informací o nich, řešení vazeb na okolí, další inženýrská činnost nezahrnutá v ostatních položkách.				
	VV		Zajištění uvedení stavby do trvalého užívání, včetně zajištění všech potřebných podkladů.				
	VV		1		1,000		
14	K	04910300R	Publicita projektu	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00
	VV		Náklady spojené s publicitou projektu, zajištění informovanosti veřejnosti				
	VV		-především dotčené výstavbou, informační billboard, ap.				
	VV		1		1,000		
15	K	04920300R	Ostatní náklady z obchodních podmínek smlouvy o dílo	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
	VV		Náklady spojené s dodržением podmínek uvedených v dokumentech vyhlášené soutěže				
	VV		a dalších, především obchodních, podmínek smlouvy				
	VV		1		1,000		
16	K	04930300R	Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00
	VV		1		1,000		
	D	VRN9	Ostatní náklady				5 000,00
17	K	094002000	Ostatní náklady související s výstavbou	...	1,000	5 000,00	5 000,00
	VV		Návrh postupu výstavby a z něj vyplývajícího dopravního značení při výstavbě,				
	VV		zajištění vydání stanovění, včetně poplatků, pronájmu a umístění dočasného dopravního značení, jeho eventuální úprava a odstranění po ukončení stavebních prací				
	VV		1		1,000		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

**SO 000.2 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady - přímé výdaje - doprovodná část**

KSO:

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

CC-CZ:

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel:

Město Otrokovice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KOME stavby s.r.o.

IČ:

29242690

DIČ:

CZ29242690

Projektant:

M.Sedlářová

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.L.Alster

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**134 600,00**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
134 600,00  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
12,00%

Výše daně  
28 266,00  
0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**162 866,00**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

**SO 000.2 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady - přímé výdaje - doprovodná část**

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel: Město Otrokovice

Projektant: M.Sedlářová

Uchazeč: KOME stavby s.r.o.

Zpracovatel: Ing.L.Alster

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**134 600,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	134 600,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	56 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	14 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	59 600,00
VRN9 - Ostatní náklady	5 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

**SO 000.2 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady - přímé výdaje - doprovodná část**

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel: Město Otrokovice

Projektant: M.Sedlářová

Uchazeč: KOMÉ stavby s.r.o.

Zpracovatel: Ing.L.Alster

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**134 600,00**

D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				134 600,00
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				56 000,00
1	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	ks	6,000	2 500,00	15 000,00
	VV		Ověření průběhu a uložení inženýrských sítí kopanými sondami				
	VV		6		6,000		
2	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	koml...	1,000	10 000,00	10 000,00
	VV		Vytýčení inženýrských sítí na staveništi z hlediska jejich ochrany při provádění stavby				
	VV		1		1,000		
3	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	kompl.	1,000	5 000,00	5 000,00
	VV		Vytýčení staveniště a jednotlivých objektů stavby a další geodetické práce v průběhu				
	VV		výstavby				
	VV		1		1,000		
4	K	0123030R1	Geodetické práce po výstavbě	komp	1,000	10 000,00	10 000,00
	VV		Zaměření skutečného provedení stavby				
	VV		1		1,000		
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	hod	20,000	800,00	16 000,00
	VV		20		20,000		
D	VRN3		Zařízení staveniště				14 000,00
6	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	komp	1,000	5 000,00	5 000,00
	VV		vypracování projekt.dokumentace pro ZS, případná příprava území pro ZS, včetně				
	VV		eventuálního pronájmu pozemku				
	VV		1		1,000		
7	K	032002000	Vybavení staveniště	kompl	1,000	2 000,00	2 000,00
	VV		Příjezd a zpevnění plochy ZS staveniště v nezbytném rozsahu, osazení vybavení				
	VV		staveniště, jeho oplocení, mobilní WC				
	VV		1		1,000		
8	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě	komp	1,000	2 000,00	2 000,00
	VV		Přípojka elektro, včetně odběrného a měřicího místa				
	VV		1		1,000		
9	K	034002000	Zabezpečení staveniště	komp	1,000	3 000,00	3 000,00
	VV		náklady na energie, náklady na úklid, ostrahu a nezbytné opravy vybavení ZS				
	VV		1		1,000		
10	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	komp	1,000	2 000,00	2 000,00
	VV		Odsranění vybavení ZS a uvedení jeho plochy do původního stavu				
	VV		1		1,000		
D	VRN4		Inženýrská činnost				59 600,00
11	K	043103000	Zkoušky bez rozlišení	kompl.	1,000	10 000,00	10 000,00
	VV		Náklady na provedení veškerých zkoušek a předepsaných revízi použitých materiálů				
	VV		a konstrukcí nebo stavebních prací, pokud tyto nejsou předepsány jako položky				
	VV		ve výkazech výměr jednotlivých objektů. Doložení výsledků zkoušek objednateli.				
	VV		1		1,000		
12	K	0431030R2	Zkoušky konstrukcí	ks	8,000	2 700,00	21 600,00
	VV		Zkoušky únosností pláně a jednotlivých konstrukčních vrstev komunikací				
	VV		8		8,000		
13	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kompl.	1,000	12 500,00	12 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		náklady na zajištění činností související se zakázkou, účast zainteresovaných stran na přípravě, jednání u zkoušek atd. Koordinace staveb.prací a dodávek mezi dodavateli				
	VV		a se zúčastněnými, podchycení všech změn v průběhu výstavby a předávání informací o nich, řešení vazeb na okolí, další inženýrská činnost nezahrnutá v ostatních položkách.				
	VV		Zajištění uvedení stavby do trvalého užívání, včetně zajištění všech potřebných podkladů.				
	VV		1		1,000		
14	K	04920300R	Ostatní náklady z obchodních podmínek smlouvy	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00
	VV		Náklady spojené s dodržáním podmínek uvedených v dokumentech vyhlášené soutěže a dalších, především obchodních, podmínek smlouvy				
	VV		1		1,000		
15	K	04930300R	Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00
	VV		1		1,000		
	D	VRN9	Ostatní náklady				5 000,00
16	K	094002000	Ostatní náklady související s výstavbou	...	1,000	5 000,00	5 000,00
	VV		Návrh postupu výstavby a z něj vyplývajícího dopravního značení při výstavbě, zajištění vydání stanovění, včetně poplatků, pronájmu a umístění dočasného dopravního značení, jeho eventuální úprava a odstranění po ukončení stavebních prací				
	VV		1		1,000		



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

**SO 101.1 - Komunikace, parkovací stání a chodníky - přímé výdaje - hlavní část**

KSO:

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

CC-CZ:

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel:

Město Otrokovice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KOME stavby s.r.o.

IČ:

29242690

DIČ:

CZ29242690

Projektant:

M.Sedlářová

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.L.Alster

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**5 523 330,64**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 523 330,64	21,00%	1 159 899,43
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**6 683 230,07**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

**SO 101.1 - Komunikace, parkovací stání a chodníky - přímé výdaje - hlavní část**

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel: Město Otrokovice

Projektant: M.Sedlářová

Uchazeč: KOMÉ stavby s.r.o.

Zpracovatel: Ing.L.Alster

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**5 523 330,64**

HSV - Práce a dodávky HSV	5 523 330,64
1 - Zemní práce	877 787,36
11 - Přípravné a přidružené práce	340 497,00
2 - Zakládání	101 000,76
21 - Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin	654 698,19
4 - Vodorovné konstrukce	19 604,00
5 - Komunikace pozemní	2 751 035,38
8 - Trubní vedení	166 966,75
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	387 577,75
99 - Přesun hmot a manipulace se sutí	188 627,61
998 - Přesun hmot	35 535,84

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

**SO 101.1 - Komunikace, parkovací stání a chodníky - přímé výdaje - hlavní část**

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel: Město Otrokovice

Projektant: M.Sedlářová

Uchazeč: KOMETA stavby s.r.o.

Zpracovatel: Ing.L.Alster

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**5 523 330,64**

D HSV Práce a dodávky HSV

5 523 330,64

D 1 Zemní práce

877 787,36

1	K	122252205	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice strojně v hornině třídy těžitelnosti I přes 500 do 1 000 m3	m3	894,200	100,00	89 420,00
	VV		(970+380+410+260+(310+130)*0,5+(210+220)*0,35)*0,5		1 195,250		
	VV		Odpočet konstrukcí				
	VV		-(300*0,6+70*0,42+10*0,35+190*0,3+300*0,23)		-345,050		
	VV		Odpočet odhumusování				
	VV		-1800*0,15		-270,000		
	VV		Výměna zeminy v akřivní zóně - realizace dle skutečné potřeby				
	VV		(970+380+(310+130)*0,5)*0,2		314,000		
	VV		Součet		894,200		
2	K	132251103	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	79,040	500,00	39 520,00
	VV		Drenáže				
	VV		0,4*0,4*170		27,200		
	VV		Přípojky vpustí				
	VV		0,8*0,5*(0,9+1,5)*54		51,840		
	VV		Součet		79,040		
3	K	133251101	Hloubení nezapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	22,176	850,00	18 849,60
	VV		Uliční vpustí				
	VV		1,2*1,2*2,2*7		22,176		
4	K	162651111	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 3 000 do 4 000 m	m3	995,416	135,00	134 381,16
	VV		894,2+79,04+22,176		995,416		
5	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	1 692,207	280,00	473 817,96
	VV		Předpokládaná skládka Moravská skládková				
	VV		995,416*1,7		1 692,207		
6	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	44,712	200,00	8 942,40
	VV		Přípojky vpustí				
	VV		0,8*0,5*(0,9+1,5)*54		51,840		
	VV		Vpustí				
	VV		1,2*1,2*2,2*7*0,75		16,632		
	VV		Odpočet obsypu potrubí				
	VV		-19,44		-19,440		
	VV		Odpočet lože potrubí				
	VV		-4,32		-4,320		
	VV		Součet		44,712		
7	M	58344171	šterkodrť frakce 0/32	t	89,424	510,00	45 606,24
	VV		44,712		44,712		
	VV		44,712*2 'Přepočtené koeficientem množství		89,424		
8	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	19,440	300,00	5 832,00
	VV		Přípojky vpustí				
	VV		0,8*0,45*54		19,440		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
9	M	58337331	štrkopísek frakce 0/22	t	38,880	350,00	13 608,00
	VV		19,44		19,440		
	VV		19,44*2 'Přepočtené koeficientem množství		38,880		
10	K	181152302	Úprava pláně na stavbách silnic a dálnic strojně v zářezech mimo skalních se zhutněním	m2	2 390,500	20,00	47 810,00
	VV		970+380+410+260+(310+130)*0,5+(210+220)*0,35		2 390,500		
D 11			Přípravné a přidružené práce				340 497,00
11	K	121151123	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	1 800,000	20,00	36 000,00
	VV		1800		1 800,000		
12	K	162506111	Vodorovné přemístění výkopku bez naložení, avšak se složením zemin schopných zúrodnění, na vzdálenost přes 2000 do 3000 m	m3	270,000	125,00	33 750,00
	VV		1800*0,15		270,000		
13	K	171206111	Uložení zemin schopných zúrodnění nebo výsypek do násypů předepsaných tvarů s urovnáním	m3	270,000	20,00	5 400,00
	VV		Mezideponie				
	VV		270,0		270,000		
14	K	113154124	Frézování živичného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy do 500 m2 bez překážek v trase pruhu šířky přes 0,5 m do 1 m, tloušťky vrstvy 100 mm	m2	300,000	125,00	37 500,00
	VV		300		300,000		
15	K	113106142	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	300,000	30,00	9 000,00
	VV		300		300,000		
16	K	113106144	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 ze zámkové dlažby	m2	190,000	30,00	5 700,00
	VV		190		190,000		
17	K	113106146	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 z vegetační dlažby betonové	m2	70,000	30,00	2 100,00
	VV		70		70,000		
18	K	113107331	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	70,000	200,00	14 000,00
	VV		70		70,000		
19	K	113107162	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	190,000	50,00	9 500,00
	VV		190		190,000		
20	K	113107212	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těžného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	310,000	30,00	9 300,00
	VV		10+300		310,000		
21	K	113107213	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těžného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	370,000	45,00	16 650,00
	VV		300+70		370,000		
22	K	113107232	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm	m2	300,000	250,00	75 000,00
	VV		300		300,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	113107413	Odstranění podkladů nebo krytů při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojně plochy jednotlivě do 15 m <sup>2</sup> z kameniva těžného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m <sup>2</sup>	6,240	100,00	624,00
	VV		Přípojka vpustí				
	VV		0,8*6+1,2*1,2		6,240		
24	K	919735126	Řezání stávajícího betonového krytu nebo podkladu hloubky přes 250 do 300 mm	m	11,600	575,00	6 670,00
	VV		Přípojka vpustí				
	VV		2*4+1,2*3		11,600		
25	K	113107432	Odstranění podkladů nebo krytů při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojně plochy jednotlivě do 15 m <sup>2</sup> z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm	m <sup>2</sup>	6,240	700,00	4 368,00
	VV		Přípojka vpustí				
	VV		0,8*6+1,2*1,2		6,240		
26	K	113202111	Výtrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	495,000	55,00	27 225,00
	VV		35+460		495,000		
27	K	979024442	Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m obrubníků a krajníků, vybouraných z jakéhokoliv lože a s jakoukoliv výplní spár chodníkových	m	460,000	40,00	18 400,00
	VV		460		460,000		
28	K	979024443	Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m obrubníků a krajníků, vybouraných z jakéhokoliv lože a s jakoukoliv výplní spár silničních	m	35,000	40,00	1 400,00
	VV		35		35,000		
29	K	979054441	Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m dlaždic, desek nebo tvarovek s původním vyplněním spár kamenivem těžným	m <sup>2</sup>	300,000	42,70	12 810,00
	VV		300		300,000		
30	K	979054451	Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m zámkových dlaždic s vyplněním spár kamenivem	m <sup>2</sup>	190,000	50,00	9 500,00
	VV		190		190,000		
31	K	97909444R	Očištění vybouraných zatravněvacích dlažeb s původním spárováním z kameniva těžného	m <sup>2</sup>	70,000	80,00	5 600,00
	VV		70		70,000		
	D	2	Zakládání				101 000,76
32	K	211571112	Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žeber nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně štěrkopískem netříděným	m <sup>3</sup>	20,400	1 320,00	26 928,00
	VV		0,3*0,4*170		20,400		
33	K	211971121	Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami svislými nebo šikmými o sklonu přes 1:2 při rozvinuté šířce opláštění do 2,5 m	m <sup>2</sup>	272,000	20,00	5 440,00
	VV		0,4*4*170		272,000		
34	M	69311225	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 100g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	322,184	15,00	4 832,76
	VV		272		272,000		
	VV		272*1,1845 'Přepočtené koeficientem množství		322,184		
35	K	212752101	Trativody z drenážních trubek pro liniové stavby a komunikace se zřízením štěrkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka korugovaná sendvičová PE-HD SN 4 celoperforovaná 360° DN 100	m	170,000	340,00	57 800,00
	VV		170		170,000		
36	K	89561111R	Napojení drenáže do uliční vpustí - kompletní	kus	3,000	2 000,00	6 000,00
	VV		3		3,000		

D 21

Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin

654 698,19

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky přes 3 do 6 m	m2	2 390,500	20,00	47 810,00
	VV		970+380+410+260+(310+130)*0,5+(210+220)*0,35		2 390,500		
38	M	69311201	geotextilie netkaná PES+PP 400g/m2	m2	2 510,025	27,50	69 025,69
	VV		2390,5		2 390,500		
	VV		2390,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství'		2 510,025		
39	K	564861111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	2 390,500	225,00	537 862,50
	VV		Sanace pláně - frakce 32-63				
	VV		2390,5		2 390,500		
D 4			Vodorovné konstrukce				19 604,00
40	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm	m3	4,320	1 200,00	5 184,00
	VV		Připojky vpustí				
	VV		0,8*0,1*54		4,320		
41	K	452112112	Osazení betonových dílců prstenců nebo rámu pod poklopy a mříže, výšky do 100 mm	kus	14,000	700,00	9 800,00
	VV		2*7		14,000		
42	M	59224013	prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x100x100mm	kus	14,000	330,00	4 620,00
	VV		14		14,000		
D 5			Komunikace pozemní				2 751 035,38
43	K	564851111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	1 427,000	175,00	249 725,00
	VV		Frakce 0-63				
	VV		Parkovací stání				
	VV		970		970,000		
	VV		Parkovací stání - komunikace				
	VV		380		380,000		
	VV		Pod zapuštěnými chodníkovými obrubníky				
	VV		220*0,35		77,000		
	VV		Součet		1 427,000		
44	K	564851114	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 180 mm	m2	670,000	205,00	137 350,00
	VV		Frakce 32-63				
	VV		Chodník, odrazný pruh				
	VV		410		410,000		
	VV		Chodník, výhledově stezka pro pěší a cyklisty				
	VV		260		260,000		
	VV		Součet		670,000		
45	K	564861111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	670,000	225,00	150 750,00
	VV		Frakce 0-63				
	VV		670		670,000		
46	K	564861112	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 210 mm	m2	73,500	237,50	17 456,25
	VV		Frakce 0-63				
	VV		Pod chodníkovými obrubníky s převýšením				
	VV		210*0,35		73,500		
47	K	564861114	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 230 mm	m2	1 350,000	265,00	357 750,00
	VV		Frakce 32-63				
	VV		Parkovací stání				
	VV		970		970,000		
	VV		Parkovací stání - komunikace				
	VV		380		380,000		
	VV		Součet		1 350,000		
48	K	564871111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 250 mm	m2	220,000	285,00	62 700,00
	VV		Frakce 0-63				
	VV		Pod silničními obrubníky				
	VV		(310+130)*0,5		220,000		
49	K	566901132	Vyspravení podkladu po překopec inženýrských sítí plochy do 15 m2 s rozprostřením a zhutněním štěrkodrtí tl. 150 mm	m2	9,600	285,00	2 736,00
	VV		Vyspravení v tl. 300 mm				
	VV		0,8*6*2		9,600		
50	K	566901171	Vyspravení podkladu po překopec inženýrských sítí plochy do 15 m2 s rozprostřením a zhutněním směsí zpevněnou cementem SC C 20/25 (PB I) tl. 100 mm	m2	4,800	700,00	3 360,00
	VV		Vyspravení v celkové tloušťce 250 mm				
	VV		0,8*6		4,800		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
51	K	566901172	Vyspravení podkladu po překopecích inženýrských sítí plochy do 15 m2 s rozprostřením a zhutněním směsí zpevněnou cementem SC C 20/25 (PB I) tl. 150 mm	m2	4,800	1 000,00	4 800,00
	VV		Vyspravení v celkové tloušťce 250 mm				
	VV		0,8*6		4,800		
52	K	596211223	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny B, pro plochy přes 300 m2	m2	670,000	330,00	221 100,00
	VV		Frakce 32-63				
	VV		Chodník, odrazný pruh				
	VV		410		410,000		
	VV		Chodník, výhledově stezka pro pěší a cyklisty				
	VV		260		260,000		
	VV		Součet		670,000		
53	M	59246073	<i>dlažba skladebná vsakovací betonová 200x100mm tl 80mm přírodní</i>	m2	416,150	615,00	255 932,25
	VV		410		410,000		
	VV		410*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		416,150		
54	M	5924607R	<i>dlažba skladebná vsakovací betonová 200x100mm tl 80mm barevná - bez zkosených hran</i>	m2	263,900	690,00	182 091,00
	VV		260		260,000		
	VV		260*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		263,900		
55	K	596212223	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny B, pro plochy přes 300 m2	m2	380,000	330,00	125 400,00
	VV		380		380,000		
56	M	592460RR	<i>dlažba skladebná vsakovací betonová 200x200mm tl 80mm přírodní</i>	m2	384,330	615,00	236 362,95
	VV		380-1,35		378,650		
	VV		378,65*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		384,330		
57	M	59246074	<i>dlažba skladebná vsakovací betonová 200x100mm tl 80mm barevná</i>	m2	1,370	615,00	842,55
	VV		1,35		1,350		
	VV		1,35*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		1,370		
58	K	596412213	Kladení dlažby z betonových vegetačních dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár a vegetačních otvorů, s hutněním vibrováním tl. 80 mm, pro plochy přes 300 m2	m2	970,000	385,00	373 450,00
	VV		970		970,000		
59	M	59245035	<i>dlažba plošná vegetační betonová 200x200mm tl 80mm přírodní</i>	m2	944,350	375,00	354 131,25
	VV		970-35		935,000		
	VV		935*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		944,350		
60	M	5924503R	<i>dlažba plošná vegetační betonová 200x100mm tl 80mm barevná</i>	m2	35,525	425,00	15 098,13
	VV		35		35,000		
	VV		35*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		35,525		
	D	8	Trubní vedení				166 966,75
61	K	83126319R	Napojení kanalizační přípojky DN od 100 do 300 na stávající kanalizaci	kus	2,000	2 800,00	5 600,00
	VV		2		2,000		
62	K	871310330	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP hladkého plnostěnného SN 16 DN 150	m	45,000	110,00	4 950,00
	VV		Přípojky DVP				
	VV		47-2		45,000		
63	M	28617094	<i>trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 150x6000mm SN16</i>	m	45,675	750,00	34 256,25
	VV		45		45,000		
	VV		45*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		45,675		
64	K	871350330	Montáž kanalizačního potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného SN 16 DN 200	m	6,000	200,00	1 200,00
	VV		7-1		6,000		
65	M	28617095	<i>trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 200x6000mm SN16</i>	m	6,090	950,00	5 785,50
	VV		6		6,000		
	VV		6*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		6,090		
66	K	877310320	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného odboček DN 150	kus	2,000	500,00	1 000,00
	VV		2		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
67	M	28617205.1	odbočka kanalizační PP třívrstvá SN16 45° DN 150/150	kus	2,000	750,00	1 500,00
	VV		2		2,000		
68	K	877350320	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného odboček DN 200	kus	1,000	500,00	500,00
	VV		1		1,000		
69	M	28617207	odbočka kanalizační PP třívrstvá SN16 45° DN 200/150	kus	1,000	900,00	900,00
	VV		1		1,000		
70	K	895941343	Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 500 dno vysoké s kalištěm	kus	7,000	1 000,00	7 000,00
	VV		7		7,000		
71	M	59224470	vpust' uliční DN 500 kaliště vysoké 500/525x65mm	kus	7,000	850,00	5 950,00
	VV		7		7,000		
72	K	895941362	Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 500 skruž středová 590 mm	kus	7,000	850,00	5 950,00
	VV		7		7,000		
73	M	59224462	vpust' uliční DN 500 skruž průběžná vysoká betonová 500/590x65mm	kus	7,000	595,00	4 165,00
	VV		7		7,000		
74	K	895941366	Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 500 skruž průběžná s výtokem	kus	7,000	800,00	5 600,00
	VV		7		7,000		
75	M	59224464	vpust' uliční DN 500 skruž průběžná 500/590x65mm betonová s odtokem 150mm PVC	kus	6,000	685,00	4 110,00
	VV		6		6,000		
76	M	5922446R	vpust' uliční DN 500 skruž průběžná 500/590x65mm betonová atyp s odtokem 200mm a nátokem 150mm PVC	kus	1,000	9 200,00	9 200,00
	VV		1		1,000		
77	K	899204112	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídy zatížení D400, E600	kus	7,000	1 300,00	9 100,00
	VV		7		7,000		
78	M	55242328	mříž D 400 - plochá, 600x600 4-stranný rám	kus	7,000	7 250,00	50 750,00
	VV		7		7,000		
79	M	5524100R	koš kalový - těžký	kus	7,000	1 080,00	7 560,00
	VV		7		7,000		
80	K	899722114	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 40 cm	m	54,000	35,00	1 890,00
	VV		47+7		54,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				387 577,75
81	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	440,000	315,00	138 600,00
	VV		Obrubník 150/250 s převýšením 100 mm				
	VV		310		310,000		
	VV		Obrubník 150/150 nájezdový s převýšením 20 mm				
	VV		130		130,000		
	VV		Součet		440,000		
82	M	59217031	obrubník betonový silniční 100 x 15 x 25 cm	m	314,650	135,00	42 477,75
	VV		310		310,000		
	VV		310*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		314,650		
83	M	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 100x15x15 cm	m	131,950	125,00	16 493,75
	VV		130		130,000		
	VV		130*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		131,950		
84	K	916231113	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	220,000	315,00	69 300,00
	VV		Zapuštěné obrubníky 100/250				
	VV		220		220,000		
85	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	210,000	315,00	66 150,00
	VV		Obrubníky 100/250 s převýšením				
	VV		210		210,000		
86	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm	m	436,450	125,00	54 556,25
	VV		I pro zapuštěné obrubníky				
	VV		210+220		430,000		
	VV		430*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		436,450		
D	99		Přesun hmot a manipulace se sutí				188 627,61

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
87	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	374,442	90,00	33 699,78
	VV		Předpokládaná skládka Moravská skládková				
	VV		Kamenivo				
	VV		(300*0,3+70*0,34+10*0,2+190*0,24+300*0,19+6,2*0,3)*1,7		374,442		
88	K	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 123,326	20,00	22 466,52
	VV		374,442*3		1 123,326		
89	K	997221561	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	108,978	90,00	9 808,02
	VV		Odvoz na skládku Technické služby Otrokovice				
	VV		Pro uložení k dalšímu využití				
	VV		Frézovaná živice				
	VV		300*00,06*2,35		42,300		
	VV		Odvoz k recyklaci				
	VV		Beton				
	VV		(70*0,08*0,7+10*0,15+190*0,06+300*0,04+6,2*0,24)*2,2		66,678		
	VV		Součet		108,978		
90	K	997221569	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	217,956	20,00	4 359,12
	VV		108,978*2		217,956		
91	K	997221655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	371,280	280,00	103 958,40
	VV		371,28		371,280		
92	K	99722186R	Poplatek za recyklaci	t	66,678	215,00	14 335,77
	VV		Beton				
	VV		(70*0,08*0,7+10*0,15+190*0,06+300*0,04+6,2*0,24)*2,2		66,678		
	D	998	Přesun hmot				35 535,84
93	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	888,396	35,00	31 093,86
94	K	998223091	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 1000 m	t	888,396	5,00	4 441,98

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

**SO 101.2 - Komunikace, parkovací stání a chodníky - přímé výdaje - doprovodná část**

KSO:

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

CC-CZ:

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel:

Město Otrokovice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KOME stavby s.r.o.

IČ:

29242690

DIČ:

CZ29242690

Projektant:

M.Sedlářová

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.L.Alster

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**4 046 529,14**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 046 529,14	21,00%	849 771,12
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**4 896 300,26**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

**SO 101.2 - Komunikace, parkovací stání a chodníky - přímé výdaje - doprovodná část**

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel: Město Otrokovice

Projektant: M.Sedlářová

Uchazeč: KOMÉ stavby s.r.o.

Zpracovatel: Ing.L.Alster

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**4 046 529,14**

HSV - Práce a dodávky HSV	4 046 529,14
1 - Zemní práce	753 133,00
11 - Přípravné a přidružené práce	309 275,00
2 - Zakládání	105 552,48
21 - Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin	380 879,55
3 - Svislé a kompletní konstrukce	50 055,00
4 - Vodorovné konstrukce	29 236,00
5 - Komunikace pozemní	1 740 959,20
8 - Trubní vedení	61 591,88
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	518 226,25
99 - Přesun hmot a manipulace se sutí	73 526,73
998 - Přesun hmot	24 094,05

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

**SO 101.2 - Komunikace, parkovací stání a chodníky - přímé výdaje - doprovodná část**

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel: Město Otrokovice

Projektant: M.Sedlářová

Uchazeč: KOME stavby s.r.o.

Zpracovatel: Ing.L.Alster

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**4 046 529,14**

D HSV Práce a dodávky HSV

4 046 529,14

D 1 Zemní práce

753 133,00

1	K	122252204	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice strojně v hornině třídy těžitelnosti I přes 100 do 500 m3	m3	536,240	100,00	53 624,00
	VV		(420+32+8+60*0,5+(270+220)*0,5+(10+10)*0,35)*0,42+200*0,43		397,640		
	VV		Sanace pláně				
	VV		942*0,2		188,400		
	VV		Ochrana tepelného kanálu				
	VV		31,5*0,8		25,200		
	VV		Odpočít odhumusování				
	VV		-500*0,15		-75,000		
	VV		Součet		536,240		
2	K	132251103	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	138,400	500,00	69 200,00
	VV		Kabelové chráničky				
	VV		0,8*1,0*141		112,800		
	VV		Drenáže				
	VV		0,4*0,4*160		25,600		
	VV		Součet		138,400		
3	K	133251101	Hloubení nezapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	1,560	850,00	1 326,00
	VV		Patky pro DZ				
	VV		0,4*0,5*0,6*13		1,560		
4	K	139001101	Příplatek k cenám hloubených vykopávek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin pro jakoukoliv třídu horniny	m3	138,000	350,00	48 300,00
	VV		Kabelové chráničky				
	VV		0,8*1,0*141		112,800		
	VV		Ochrana tepelného kanálu				
	VV		31,5*0,8		25,200		
	VV		Součet		138,000		
5	K	162651111	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 3 000 do 4 000 m	m3	676,200	135,00	91 287,00
	VV		536,24+138,4+1,56		676,200		
6	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	1 149,540	285,00	327 618,90
	VV		Předpokládaná skládka Moravská skládková				
	VV		676,20*1,7		1 149,540		
7	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	75,555	200,00	15 111,00
	VV		Kabelové chráničky				
	VV		0,8*1,0*141		112,800		
	VV		Ochrana tepelného kanálu				
	VV		31,5*0,65		20,475		
	VV		Zásyp zrušených šachet TEHOS				
	VV		1,2*1,2*1,5*2		4,320		
	VV		Odpočít obsypu potrubí				
	VV		-50,76		-50,760		
	VV		Odpočít lože potrubí				
	VV		-11,28		-11,280		
	VV		Součet		75,555		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
8	M	58344171	štrkodř frakce 0/32	t	151,110	510,00	77 066,10
	VV		75,555		75,555		
	VV		75,555*2 'Přepočtené koeficientem množství		151,110		
9	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných třídy těžitelosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	50,760	300,00	15 228,00
	VV		Kabelové chráničky				
	VV		0,8*0,45*141,0		50,760		
10	M	58337331	štrkopísek frakce 0/22	t	101,520	350,00	35 532,00
	VV		50,760		50,760		
	VV		50,76*2 'Přepočtené koeficientem množství		101,520		
11	K	181152302	Úprava pláně na stavbách silnic a dálnic strojně v zářezích mimo skalních se zhutněním	m2	942,000	20,00	18 840,00
	VV		420+32+8+200+60*0,5+(270+220)*0,5+(10+10)*0,35		942,000		
D 11 Přípravné a přidružené práce							309 275,00
12	K	112151352	Pokácení stromu postupně se spuštěním částí kmene a koruny o průměru na řezné ploše pařezu přes 200 do 300 mm	kus	4,000	3 500,00	14 000,00
	VV		4		4,000		
13	K	112155215	Štěpkování s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20 km stromků a větví solitérů, průměru kmene do 300 mm	kus	4,000	1 000,00	4 000,00
	VV		4		4,000		
14	K	112201112.1	Odstranění pařezu v rovině nebo na svahu do 1:5 o průměru pařezu na řezné ploše přes 200 do 300 mm	kus	4,000	2 700,00	10 800,00
	VV		4		4,000		
15	K	162201411	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů listnatých, průměru přes 100 do 300 mm	kus	4,000	500,00	2 000,00
	VV		4		4,000		
16	K	162201421	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 100 do 300 mm	kus	4,000	85,00	340,00
	VV		4		4,000		
17	K	162301951	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m kmenů stromů listnatých, o průměru přes 100 do 300 mm	kus	12,000	5,00	60,00
	VV		4*3		12,000		
18	K	162301971	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 100 do 300 mm	kus	12,000	5,00	60,00
	VV		4*3		12,000		
19	K	112211111	Spálení pařezů na hromadách průměru přes 0,10 do 0,30 m	kus	4,000	800,00	3 200,00
	VV		4		4,000		
20	K	184818231	Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem zřízení včetně odstranění výšky bednění do 2 m průměru kmene do 300 mm	kus	19,000	1 000,00	19 000,00
	VV		19		19,000		
21	K	121151113	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	500,000	20,00	10 000,00
	VV		500		500,000		
22	K	162506111	Vodorovné přemístění výkopku bez naložení, avšak se složením zemin schopných zúrodnění, na vzdálenost přes 2000 do 3000 m	m3	75,000	125,00	9 375,00
	VV		500*0,15		75,000		
23	K	171206111	Uložení zemin schopných zúrodnění nebo výsypek do násypů předepsaných tvarů s urovnáním	m3	75,000	20,00	1 500,00
	VV		Mezideponie				
	VV		75,		75,000		
24	K	113107153	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těženeho, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	130,000	50,00	6 500,00
	VV		130		130,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	113107172	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm	m2	130,000	250,00	32 500,00
	VV		130		130,000		
26	K	113154234	Frézování živičného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy přes 500 do 1 000 m2 bez překážek v trase pruhu šířky přes 1 m do 2 m, tloušťky vrstvy 100 mm	m2	695,000	90,00	62 550,00
	VV		540+130+25		695,000		
27	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	260,000	55,00	14 300,00
	VV		250+10		260,000		
28	K	139911123	Bourání konstrukcí v hloubených vykopávkách ručně s přemístěním suti na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu železového nebo předpjatého	m3	0,864	10 000,00	8 640,00
	VV		Zrušení šachet TEHOS, suť použita pro zasypání 0,15*1,2*4*2*0,6		0,864		
29	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	100,000	85,00	8 500,00
	VV		100		100,000		
30	K	919735125	Řezání stávajícího betonového krytu nebo podkladu hloubky přes 200 do 250 mm	m	200,000	450,00	90 000,00
	VV		200		200,000		
31	K	966006132	Odstranění dopravních nebo orientačních značek se sloupkem s uložení hmot na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek, se zásypem jam a jeho zhutněním s betonovou patkou	kus	3,000	500,00	1 500,00
	VV		Uloženo po dobu realizace stavby pro zpětné osazení				
	VV		3		3,000		
32	K	966006211	Odstranění (demontáž) svislých dopravních značek s odklizením materiálu na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ze sloupů, sloupků nebo konzol	kus	1,000	50,00	50,00
	VV		Uloženo po dobu realizace stavby pro zpětné osazení				
	VV		1		1,000		
33	K	979024442	Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložení očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m obrubníků a krajníků, vybouraných z jakéhokoliv lože a s jakoukoliv výplní spár chodníkových	m	10,000	40,00	400,00
	VV		10		10,000		
34	K	979024443	Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložení očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m obrubníků a krajníků, vybouraných z jakéhokoliv lože a s jakoukoliv výplní spár silničních	m	250,000	40,00	10 000,00
	VV		250		250,000		
	D	2	Zakládání				105 552,48
35	K	211571112	Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žebor nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně štěrkopískem netříděným	m3	19,200	1 320,00	25 344,00
	VV		0,3*0,4*160		19,200		
36	K	211971121	Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žebor nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami svislými nebo šikmými o sklonu přes 1:2 při rozvinuté šířce opláštění do 2,5 m	m2	256,000	20,00	5 120,00
	VV		0,4*4*160		256,000		
37	M	69311225	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 100g/m2	m2	303,232	15,00	4 548,48
	VV		256		256,000		
	VV		256*1,1845 'Přepočtené koeficientem množství		303,232		
38	K	212752101	Trativody z drenážních trubek pro liniové stavby a komunikace se zřízením štěrkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka korugovaná sendvičová PE-HD SN 4 celoperforovaná 360° DN 100	m	160,000	340,00	54 400,00
	VV		160		160,000		
39	K	89561111R	Napojení drenáže do uliční vpusti - kompletní	kus	3,000	2 000,00	6 000,00
	VV		3		3,000		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	K	275311126	Základové konstrukce z betonu prostého patky a bloky ve výkopu nebo na hlavách pilot C 20/25	m3	1,560	6 500,00	10 140,00
	VV		Patky pro DZ				
	VV		0,4*0,5*0,6*13		1,560		
D 21			Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin				380 879,55
41	K	213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky přes 3 do 6 m	m2	942,000	20,00	18 840,00
	VV		420+32+8+200+60*0,5+(270+220)*0,5+(10+10)*0,35		942,000		
42	M	69311201	geotextilie netkaná PES+PP 400g/m2	m2	989,100	27,50	27 200,25
	VV		942		942,000		
	VV		942*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		989,100		
43	K	56486111R	Podklad ze štěrkodeřti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2 frakce 32-63, po zhutnění tl. 200 mm	m2	942,000	225,00	211 950,00
	VV		Sanace pláně				
	VV		420+32+8+200+60*0,5+(270+220)*0,5+(10+10)*0,35		942,000		
44	K	462451114	Prolití konstrukce z kamene kamenného záhozu cementovou maltou MC-25	m3	29,973	4 100,00	122 889,30
	VV		70 kg na m2				
	VV		Realizace na základě provedených zkoušek, dořešeno v rámci AD				
	VV		942*70/2200		29,973		
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				50 055,00
45	K	38899521R	Půlená kabelová chráničky plastová - dodávka a osazení	m	141,000	355,00	50 055,00
	VV		Chránička kabelů VODAFON				
	VV		4+21		25,000		
	VV		Chránička kabelů CETIN				
	VV		20+25		45,000		
	VV		Chránička kabelů ZLINNET				
	VV		21		21,000		
	VV		Chránička kabelů ITS Otrokovice - veřejné osvětlení				
	VV		4+21		25,000		
	VV		Chráničky kabelů TEHOS				
	VV		4+21		25,000		
	VV		Součet		141,000		
D 4			Vodorovné konstrukce				29 236,00
46	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm	m3	11,280	1 200,00	13 536,00
	VV		Chráničky				
	VV		0,8*0,1*141		11,280		
47	K	452386121	Podkladní a vyrovnávací konstrukce z betonu vyrovnávací prstence z prostého betonu tř. C 25/30 pod poklapy a mříže, výšky přes 100 do 200 mm	kus	5,000	1 100,00	5 500,00
	VV		Výšková úprava poklopů				
	VV		1+1		2,000		
	VV		Výšková úprava vpustí				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		5,000		
48	K	46083111R	Výšková úprava kabelové komory z prostého betonu nebo železobetonu kompletní - viz. projektová dokumentace	kus	1,000	10 200,00	10 200,00
	VV		1		1,000		
D 5			Komunikace pozemní				1 740 959,20
49	K	564861013	Podklad ze štěrkodeřti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 220 mm	m2	30,000	245,00	7 350,00
	VV		Pod dvouřádkem z kostek - frakce 0-63				
	VV		60*0,5		30,000		
50	K	564851113	Podklad ze štěrkodeřti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 170 mm	m2	252,000	190,00	47 880,00
	VV		Pod obrubníky - frakce 0-63				
	VV		(270+220)*0,5+(10+10)*0,35		252,000		
51	K	564861111	Podklad ze štěrkodeřti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	660,000	225,00	148 500,00
	VV		Frakce 0-63				
	VV		420+32+8+200		660,000		
52	K	565145121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16+z nemodifikovaného asfaltu s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 60 mm	m2	985,000	375,00	369 375,00
	VV		420+540+25		985,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
53	K	567122111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 8/10 (KSC I), po zhutnění tl. 120 mm	m2	628,000	345,00	216 660,00
	VV		Komunikace				
	VV		420+200		620,000		
	VV		Sjezd				
	VV		8		8,000		
	VV		Součet		628,000		
54	K	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 8/10 (KSC I), po zhutnění tl. 150 mm	m2	540,000	435,00	234 900,00
	VV		540		540,000		
55	K	573111113	Postřik infiltrační PI z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 1,50 kg/m2	m2	985,000	36,50	35 952,50
	VV		420+540+25		985,000		
56	K	573211112	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,70 kg/m2	m2	985,000	16,30	16 055,50
	VV		420+540+25		985,000		
57	K	577134121	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m tř. I, po zhutnění tl. 40 mm	m2	985,000	305,00	300 425,00
	VV		420+540+25		985,000		
58	K	584121108	Osazení silničních dílců ze železového betonu s podkladem z kameniva těžného do tl. 40 mm jakéhokoliv druhu a velikosti, na plochu jednotlivě do 15 m2	m2	31,500	400,00	12 600,00
	VV		Ochrana horkovodního potrubí				
	VV		1,5*3*7		31,500		
59	M	59381003	panel silniční 3,00x1,50x0,15m	kus	7,000	6 100,00	42 700,00
	VV		7		7,000		
60	K	591241111	Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici drobných z kamene, do lože z cementové malty	m2	200,000	685,00	137 000,00
	VV		Rampy zpomalovací prahu				
	VV		200		200,000		
61	M	58381007	kostka dlažební žula drobná 8/10	m2	204,000	665,00	135 660,00
	VV		200		200,000		
	VV		200*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		204,000		
62	K	596211210	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	32,000	330,00	10 560,00
	VV		Varovné pásy				
	VV		32		32,000		
63	M	59245226	dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x80mm barevná	m2	32,960	535,00	17 633,60
	VV		32		32,000		
	VV		32*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		32,960		
64	K	596212210	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	8,000	330,00	2 640,00
	VV		Sjezd				
	VV		8		8,000		
65	M	59245020	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm přírodní	m2	8,240	615,00	5 067,60
	VV		8		8,000		
	VV		8*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		8,240		
	D	8	Trubní vedení				61 591,88
66	K	871260310	Montáž kanalizačního potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného SN 10 DN 100	m	25,000	60,00	1 500,00
	VV		Přípolož chráničky pro Vodafone				
	VV		4+21		25,000		
67	M	28617001	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 100x1000mm SN10	m	25,375	445,00	11 291,88
	VV		25		25,000		
	VV		25*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		25,375		
68	K	89126792R	Úprava (zkrácení) stávající číhačky, viz.výkresová dokumentace - kompletní	kus	1,000	6 500,00	6 500,00
	VV		1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
69	K	899103112	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení B125, C250	kus	1,000	4 200,00	4 200,00
	VV		Poklop kabelové komory				
	VV		1		1,000		
70	M	5524102R	<i>poklop šachtový třída C250, čtvercový rám 850, vstup 600mm, bez ventilace</i>	kus	1,000	21 550,00	21 550,00
	VV		1		1,000		
71	K	899104211	Demontáž poklopů litinových a ocelových včetně rámu, hmotnosti jednotlivě přes 150 Kg	kus	4,000	500,00	2 000,00
	VV		Odstranění poklopů šachet TEHOS - odvoz do sběrný kovového odpadu				
	VV		2		2,000		
	VV		Výšková úpravy poklopů				
	VV		1+1		2,000		
	VV		Součet		4,000		
72	K	899104112	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	2,000	3 500,00	7 000,00
	VV		Výšková úprava poklopů				
	VV		2		2,000		
73	K	899203211	Demontáž mříží litinových včetně rámu, hmotnosti jednotlivě přes 100 do 150 Kg	kus	3,000	500,00	1 500,00
	VV		Výšková úprava stávající vpusti				
	VV		3		3,000		
74	K	899204112	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	kus	3,000	1 300,00	3 900,00
	VV		Výšková úprava stávající vpusti				
	VV		3		3,000		
75	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	1,000	1 300,00	1 300,00
	VV		Číchačka				
	VV		1		1,000		
76	M	42291352	<i>poklop litinový šoupátkový pro zemní soupravy osazení do terénu a do vozovky</i>	kus	1,000	850,00	850,00
	VV		1		1,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				518 226,25
77	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 objímkami na sloupky nebo konzoly	kus	20,000	500,00	10 000,00
	VV		4 značky stávající (zpětné osazení)				
	VV		4+12+4		20,000		
78	M	40445608	<i>značky upravující přednost P1, P4 700mm</i>	kus	1,000	800,00	800,00
	VV		Značka P4				
	VV		1		1,000		
79	M	40445611	<i>značky upravující přednost P2, P3, P8 500mm</i>	kus	1,000	700,00	700,00
	VV		Značka P2				
	VV		1		1,000		
80	M	40445619	<i>zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 500mm</i>	kus	4,000	985,00	3 940,00
	VV		Značka B1				
	VV		1		1,000		
	VV		Značka B2				
	VV		1		1,000		
	VV		Značka B29				
	VV		1		1,000		
	VV		Značka C3a				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		4,000		
81	M	40445625	<i>informativní značky provozní IP8, IP9, IP11-IP13 500x700mm</i>	kus	3,000	790,00	2 370,00
	VV		Značka IP12 se symbolem 225				
	VV		1+2		3,000		
82	M	40445643	<i>informativní značky jiné IJ1-IJ3, IJ4c-IJ16 500x700mm</i>	kus	1,000	815,00	815,00
	VV		Značka IJ7				
	VV		1		1,000		
83	M	40445649	<i>dodatkové tabulky E3-E5, E8, E14-E16 500x150mm</i>	kus	4,000	715,00	2 860,00
	VV		Značka E8e				
	VV		2+2		4,000		
84	M	40445650	<i>dodatkové tabulky E7, E12, E13 500x300mm</i>	kus	2,000	330,00	660,00
	VV		Značka E13 (mimo vozidla Tehos s.r.o. a EGD a.s.)				
	VV		1		1,000		
	VV		Značka E13 (nástupní plocha požární techniky)				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
85	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m do betonového základu	kus	13,000	500,00	6 500,00
	VV		3 sloupky stávající (zpětné osazení)				
	VV		3+8+2		13,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
86	M	40445225	sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m	kus	10,000	1 100,00	11 000,00
	VV		8+2		10,000		
87	M	40445240	patka pro sloupek Al D 60mm	kus	10,000	550,00	5 500,00
	VV		8+2		10,000		
88	M	40445256	svorka upínací na sloupek dopravní značky D 60mm	kus	16,000	135,00	2 160,00
	VV		12+4		16,000		
89	M	40445253	víčko plastové na sloupek D 60mm	kus	10,000	25,00	250,00
	VV		8+2		10,000		
90	K	915211112	Vodorovné dopravní značení stříkaným plastem dělicí čára šířky 125 mm souvislá bílá retroreflexní	m	20,000	55,00	1 100,00
	VV		Značka V10b				
	VV		4*5		20,000		
91	K	915211116	Vodorovné dopravní značení stříkaným plastem dělicí čára šířky 125 mm souvislá žlutá retroreflexní	m	50,000	85,00	4 250,00
	VV		Značka V12b				
	VV		2*(2*4,5+2*2,5+4*2)		44,000		
	VV		Značka V12c				
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		50,000		
92	K	915211122	Vodorovné dopravní značení stříkaným plastem dělicí čára šířky 125 mm přerušovaná bílá retroreflexní	m	125,000	55,00	6 875,00
	VV		Značka V2b				
	VV		125		125,000		
93	K	915231112	Vodorovné dopravní značení stříkaným plastem přechody pro chodce, šipky, symboly nápisy bílé retroreflexní	m2	7,200	485,00	3 492,00
	VV		Značka V14 - kolo				
	VV		16*0,2		3,200		
	VV		Značka V14 - chodci				
	VV		16*0,25		4,000		
	VV		Součet		7,200		
94	K	915311112	Vodorovné značení předformovaným termoplastem dopravní značky barevné velikosti do 2 m2	kus	7,000	5 000,00	35 000,00
	VV		Symbol Invalidy				
	VV		2+3		5,000		
	VV		Symbol elektronabíjení				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		7,000		
95	K	915611111	Předznačení pro vodorovné značení stříkané barvou nebo prováděné z nátěrových hmot liniové dělicí čáry, vodící proužky	m	195,000	18,50	3 607,50
	VV		20+50+125		195,000		
96	K	915621111	Předznačení pro vodorovné značení stříkané barvou nebo prováděné z nátěrových hmot plošné šipky, symboly, nápisy	m2	7,200	100,00	720,00
	VV		7,20		7,200		
97	K	916111123	Osazení silniční obruby z dlažebních kostek v jedné řadě s ložem tl. přes 50 do 100 mm, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou z drobných kostek s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého téže značky	m	120,000	250,00	30 000,00
	VV		(19+18+12+11)*2		120,000		
98	M	58381007	kostka dlažební žula drobná 8/10	m2	12,600	675,00	8 505,00
	VV		120		120,000		
	VV		120*0,105 'Přepočtené koeficientem množství		12,600		
99	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	490,000	315,00	154 350,00
	VV		Obrubník 150/250 s převýšením 100 mm				
	VV		270		270,000		
	VV		Obrubník 150/150 nájezdový s převýšením 20 mm				
	VV		220		220,000		
	VV		Součet		490,000		
100	M	59217031	obrubník betonový silniční 100 x 15 x 25 cm	m	274,050	135,00	36 996,75
	VV		270		270,000		
	VV		270*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		274,050		
101	M	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 100x15x15 cm	m	223,300	125,00	27 912,50
	VV		220		220,000		
	VV		220*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		223,300		
102	K	916231113	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	10,000	315,00	3 150,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Zapuštěné obrubníky 100/250				
	VV		10		10,000		
103	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	10,000	315,00	3 150,00
	VV		Obrubníky 100/250 s převýšením				
	VV		10		10,000		
104	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm	m	20,300	125,00	2 537,50
	VV		I pro zapuštěné obrubníky				
	VV		10+10		20,000		
	VV		20*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		20,300		
105	K	919111223	Řezání dilatačních spár v čerstvém cementobetonovém krytu vytvoření komůrky pro těsnící závlivku šířky 15 mm, hloubky 30 mm	m	100,000	110,00	11 000,00
	VV		Sanace trhlin stávajícího betonového podkladu v předpokládaném rozsahu, bude upřesněno při realizaci				
	VV		100		100,000		
106	K	919121223	Utěsnění dilatačních spár závlivkou za studena v cementobetonovém nebo živičném krytu včetně adhezního nátěru bez těsnícího profilu pod závlivkou, pro komůrky šířky 15 mm, hloubky 30 mm	m	109,500	250,00	27 375,00
	VV		Náhradní položka-vytmelení spáry mezi stáv.konstrukcí a opravou u obrubníku				
	VV		3,5+6		9,500		
	VV		Sanace trhlin stávajícího betonového podkladu v předpokládaném rozsahu, bude upřesněno při realizaci				
	VV		100		100,000		
	VV		Součet		109,500		
107	K	919721282	Vyztužení stávajícího asfaltového povrchu geomříží z polypropylénu s geotextilií	m2	100,000	710,00	71 000,00
	VV		Sanace trhlin stávajícího betonového podkladu v předpokládaném rozsahu, bude upřesněno při realizaci				
	VV		100		100,000		
108	K	936124112	Montáž lavičky parkové stabilní se zabetonováním noh	kus	2,000	2 500,00	5 000,00
	VV		2		2,000		
109	M	749101R2.1	lavička s opěradlem dl. 1,8 m, konstrukce-kov, opěradlo a sedák-tropické dřevo	kus	2,000	14 500,00	29 000,00
	VV		2		2,000		
110	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou povrchu podkladu nebo krytu živičného, betonového nebo dlážděného	m2	565,000	10,00	5 650,00
	VV		540+25		565,000		
	D	99	Přesun hmot a manipulace se sutí				73 526,73
111	K	997221551	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	66,300	90,00	5 967,00
	VV		Předpokládaná skládka Moravská skládková				
	VV		Kamenivo				
	VV		130*0,3*1,7		66,300		
112	K	997221559	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	198,900	20,00	3 978,00
	VV		66,3*3		198,900		
113	K	997221561	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	193,020	90,00	17 371,80
	VV		Odvoz na skládku Technické služby Otrokovice				
	VV		Pro uložení k dalšímu využití				
	VV		Frézovaná živice				
	VV		(540*0,06+130*0,06+25*0,1)*2,35		100,345		
	VV		Odvoz k recyklaci				
	VV		Beton				
	VV		(130*0,25+0,15*0,25*250+0,1*0,25*10)*2,2		92,675		
	VV		Součet		193,020		
114	K	997221569	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	386,040	20,00	7 720,80
	VV		193,02*2		386,040		
115	K	997221655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	66,300	280,00	18 564,00
	VV		66,3		66,300		
116	K	99722186R	Poplatek za recyklaci	t	92,675	215,00	19 925,13

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Beton				
	VV		(130*0,25+0,15*0,25*250+0,1*0,25*10)*2,2		92,675		
	D	998	Přesun hmot				24 094,05
117	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	602,351	35,00	21 082,29
118	K	998225191	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	602,351	5,00	3 011,76

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

**SO 301 - Dešťová kanalizace**

KSO:

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

CC-CZ:

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel:

Město Otrokovice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KOME stavby s.r.o.

IČ:

29242690

DIČ:

CZ29242690

Projektant:

J.Košík

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

J.Košík

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**656 593,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	656 593,00	21,00%	137 884,53
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**794 477,53**

---

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

**SO 301 - Dešťová kanalizace**

Místo:

Otrokovice, m.č. Trávníky

Datum:

28. 2. 2024

Zadavatel:

Město Otrokovice

Projektant:

J.Košík

Uchazeč:

KOME stavby s.r.o.

Zpracovatel:

J.Košík

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>656 593,00</b>
1 - Zemní práce	234 275,05
11 - Přípravné a přidružené práce - suť	11 152,08
2 - Základy a zvláštní zakládání	138 732,20
45 - Podkladní a vedlejší konstrukce	8 428,80
56 - Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch	7 806,00
57 - Kryty komunikací živičné a z kameniva	4 062,00
87 - Potrubí z trub z plastických hmot	85 747,67
89 - Ostatní konstrukce na trubním vedení	144 007,00
91 - Doplnující práce na komunikaci	8 100,00
99 - Staveništní přesun hmot	14 282,20
Celkem - Celkem	0,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

**SO 301 - Dešťová kanalizace**

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel: Město Otrokovice

Projektant: J.Košík

Uchazeč: KOMÉ stavby s.r.o.

Zpracovatel: J.Košík

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**656 593,00**

D 1		Zemní práce	234 275,05				
1	K	132201212R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm do 1000 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	75,585	300,00	22 675,50
2	K	132201219R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm příplatek za lepivost, v hornině 3,	m3	75,585	10,00	755,85
3	K	132301212R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm do 1000 m3, v hornině 4, hloubení strojně	m3	75,585	500,00	37 792,50
4	K	132301219R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm příplatek za lepivost, v hornině 4,	m3	75,585	30,00	2 267,55
5	K	151101101R00	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh příložně pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m	m2	233,983	100,00	23 398,30
	VV		stoka A :				
	VV		25,80*(2,50+0,84)/2*2		86,172		
	VV		šachty :				
	VV		(2,50-0,80)*2*(1,75+1,35+0,84)		13,396		
	VV		stoka A1 :				
	VV		43,50*(2,09+1,00)/2*2		134,415		
	VV		Součet		233,983		
6	K	151101111R00	Odstranění pažení a rozepření rýh příložně , hloubky do 2 m	m2	233,983	30,00	7 019,49
7	K	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m	m3	90,702	50,00	4 535,10
	VV		151,17*0,60		90,702		
	VV		Součet		90,702		
8	K	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m3	87,050	165,00	14 363,25
	VV		ck :				
	VV		151,17		151,170		
	VV		odpočet :				
	VV		-75,32		-75,320		
	VV		šd pod zp :				
	VV		9,00*0,80*1,00		7,200		
	VV		5,00*0,80*1,00		4,000		
	VV		Součet		87,050		
9	K	174101101R00	Zásyp sypaninou se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	75,324	165,00	12 428,46
	VV		ck :				
	VV		151,17		151,170		
	VV		odpočet :				
	VV		lože :				
	VV		-7,02		-7,020		
	VV		obsyp :				
	VV		-34,38		-34,380		
	VV		šachty :				
	VV		-3,14*0,62*0,62*(1,75+1,35+0,84)		-4,756		
	VV		-3,14*0,62*0,62*(1,50+1,35+1,00)		-4,647		
	VV		vsaky :				
	VV		-5,46*1,30*0,80*3		-17,035		
	VV		-7,70*1,30*0,80		-8,008		
	VV		Součet		75,324		
10	K	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, bez dodávky obsypového materiálu	m3	34,380	350,00	12 033,00
	VV		ZO1 :				
	VV		18,50*0,80*0,45		6,660		
	VV		stoka A :				
	VV		25,80*0,80*0,50		10,320		
	VV		stoka A1 :				
	VV		43,50*0,80*0,50		17,400		
	VV		Součet		34,380		
11	K	19900002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	87,050	525,00	45 701,25
12	M	583320831R	Kamenivo stanovené přírodní; těžené; 0/8; OH = 2,58 Mg/m3; štěrkopisek	t	68,760	580,00	39 880,80
	VV		34,38*2,00		68,760		
	VV		Součet		68,760		
13	M	583423203R	Kamenivo nestanovené drcené; frakce 0,0 až 32,0 mm	t	22,400	510,00	11 424,00
	VV		9,00*0,80*1,00*2,00		14,400		
	VV		5,00*0,80*1,00*2,00		8,000		
	VV		Součet		22,400		
D 11		Přípravné a přidružené práce - suť		11 152,08			
14	K	113107540R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivé do 50 m2, tloušťka vrstvy 400 mm	m2	7,200	500,00	3 600,00
	VV		9,00*0,80		7,200		
	VV		Součet		7,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	113108310R00	Odstranění podkladů nebo krytů živičných, v ploše jednotlivé do 50 m2, tloušťka vrstvy 100 mm	m2	7,200	500,00	3 600,00
16	K	979999995R00	Poplatek za recyklaci, obalovaného kameniva a asfaltu, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 03 02 z Katalogu odpadů	t	1,584	525,00	831,60
17	K	979089001T01	Poplatek za uložení odpadního štěrku a kameniva, skupina odpadu 010408	t	6,336	280,00	1 774,08
18	K	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu bez naložení, ale se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	7,920	90,00	712,80
19	K	979082219R00	Vodorovná doprava suti po suchu příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	31,680	20,00	633,60

**D 2 Základy a zvláštní zakládání 138 732,20**

20	K	213151111R00	Montáž vsakovacích nádrží blok nebo tunel do V 450 l	kus	17,000	400,00	6 800,00
21	K	213151121R00	Montáž vsakovacích nádrží položení geotextílie	m2	140,000	20,00	2 800,00

v	v	ZO1 :			85,000		
v	v	85,00					
v	v	ZO2 :			55,000		
v	v	55,00					
v	v	Součet			140,000		

22	K	211561111T01	Výplň odvodňovacích žeber kam. hrubě drcen. 16-32 mm	m3	17,835	1 320,00	23 542,20
----	---	--------------	--	----	--------	----------	-----------

v	v	ZO1 :			12,375		
v	v	4,50*5,50*0,50					
v	v	ZO2 :			5,460		
v	v	7,80*1,40*0,50					
v	v	Součet			17,835		

23	M	200500	AS-KRECHT DM - T 1600 M/60	kus	9,000	8 550,00	76 950,00
----	---	--------	----------------------------	-----	-------	----------	-----------

24	M	200501	AS-KRECHT DM - T 100 S/60	kus	4,000	2 680,00	10 720,00
----	---	--------	---------------------------	-----	-------	----------	-----------

25	M	200502	AS-KRECHT DM - T 100 E/60	kus	4,000	2 680,00	10 720,00
----	---	--------	---------------------------	-----	-------	----------	-----------

26	M	200503	Vzduchové potrubí DN 100	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
----	---	--------	--------------------------	-----	-------	----------	----------

27	M	69366198R	Geosyntetika typ: geotextílie; netkaná; materiál: PP; tl (2 kPa) = 2,9 mm; plošná hmotnost = 300 g/m2; Pevnost v tahu podélně = 20,0 kN/m; Pevnost v tahu příčné = 11,5 kN/m	m2	168,000	25,00	4 200,00
----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

v	v	140,00*1,20			168,000		
v	v	Součet			168,000		

**D 45 Podkladní a vedlejší konstrukce 8 428,80**

28	K	451573111R00	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty z písku a štěrku do 65 mm	m3	7,024	1 200,00	8 428,80
----	---	--------------	--	----	-------	----------	----------

v	v	ZO1 :			1,480		
v	v	18,50*0,80*0,10					
v	v	stoka A :			2,064		
v	v	25,80*0,80*0,10					
v	v	stoka A1 :			3,480		
v	v	43,50*0,80*0,10					
v	v	Součet			7,024		

**D 56 Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch 7 806,00**

29	K	566903111R00	Vyspravení podkladu po překozech kamenivem hrubým drceným	t	5,760	650,00	3 744,00
----	---	--------------	---	---	-------	--------	----------

v	v	7,20*0,40*2,00			5,760		
v	v	Součet			5,760		

30	K	566904111R00	Vyspravení podkladu po překozech kamenivem obalovaným asfaltem	t	0,677	6 000,00	4 062,00
----	---	--------------	--	---	-------	----------	----------

v	v	7,20*0,80*0,05*2,35			0,677		
v	v	Součet			0,677		

**D 57 Kryty komunikací živičné a z kameniva 4 062,00**

31	K	572753111R00	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů, asfaltovým betonem	t	0,677	6 000,00	4 062,00
----	---	--------------	---	---	-------	----------	----------

v	v	7,20*0,80*0,05*2,35			0,677		
v	v	Součet			0,677		

**D 87 Potrubí z trub z plastických hmot 85 747,67**

32	K	871313121R00	Montáž potrubí z trub z plastů těsněných gumovým kroužkem DN 150 mm	m	18,500	55,00	1 017,50
----	---	--------------	---	---	--------	-------	----------

v	v	ZO1 :			18,500		
v	v	18,50					
v	v	Součet			18,500		

33	K	871353121R00	Montáž potrubí z trub z plastů těsněných gumovým kroužkem DN 200 mm	m	69,300	55,00	3 811,50
----	---	--------------	---	---	--------	-------	----------

v	v	stoka A :			25,800		
v	v	25,80					
v	v	stoka A1 :			43,500		
v	v	43,50					
v	v	Součet			69,300		

34	K	877313123R00	Montáž tvarovek na potrubí z trub z plastů těsněných gumovým kroužkem jednoosých DN 150 mm	kus	6,000	230,00	1 380,00
----	---	--------------	--	-----	-------	--------	----------

35	K	890001	nápojení na stávající kanalizaci	soubor	2,000	2 300,00	4 600,00
----	---	--------	----------------------------------	--------	-------	----------	----------

36	M	286111901R	Trubka plastová pro venkovní kanalizaci spoj: hrdlový; potrubí: vícevrstvé; skladba: PVC-U - PVC-U - PVC-U; povrch: hladký; DN/OD = 150; de = 160,0 mm; tl. stěny = 5,5 mm; l = 1 000 mm; SN 12	kus	20,221	520,00	10 514,92
----	---	------------	---	-----	--------	--------	-----------

v	v	18,50*1,093			20,221		
---	---	-------------	--	--	--------	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet			20,221		
37	M	286111911R	Trubka plastová pro venkovní kanalizaci spoj: hrdlový; potrubí: vícevrstvé; skladba: PVC-U - PVC-U - PVC-U; povrch: hladký; DN/OD = 200; de = 200,0 mm; tl. stěny = 6,6 mm; l = 1 000 mm; SN 12	kus	75,745	830,00	62 868,35
VV		69,30*1,093			75,745		
VV		Součet			75,745		
38	M	28651662.AR	Koleno plastové pro venkovní kanalizaci typ: jednoznačné; spoj: hrdlový; potrubí: jednovrstvé; materiál: PVC-U; povrch: hladký; úhel = 45,0 °; DN = 150; SDR 41,0; SN 8	kus	4,040	385,00	1 555,40
D		89	Ostatní konstrukce na trubním vedení				144 007,00
39	K	892571111R00	Zkoušky těsnosti kanalizačního potrubí zkouška těsnosti kanalizačního potrubí vodou do DN 200 mm	m	87,800	60,00	5 268,00
40	M	899711122R00	Výstražné fólie výstražná fólie pro kanalizaci, šířka 30 cm	m	87,800	5,00	439,00
41	M	894412311RAA	Šachty z betonových dílců betonové šachty prefabrikované DN 1000, stěna 120 mm, dno přímé V max. 40, hloubka dna 2,26 m, poklop litina 12,5 t, Dílec betonový šachtový	kus	5,000	22 800,00	114 000,00
42	M	894412311RAB	Šachty z betonových dílců betonové šachty prefabrikované DN 1000, stěna 120 mm, dno přímé V max. 40, hloubka dna 2,26 m, poklop litina 40 t, Dílec betonový šachtový	kus	1,000	24 300,00	24 300,00
D		91	Doplňující práce na komunikaci				8 100,00
43	K	599141111R00	Vyplnění spár mezi silničními panely živičnou záplivkou	m	18,000	250,00	4 500,00
44	K	919731121R00	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičné, tloušťky do 50 mm	m	18,000	100,00	1 800,00
45	K	919735112R00	Řezání stávajících krytů nebo podkladů živičných, hloubky přes 50 do 100 mm	m	18,000	100,00	1 800,00
D		99	Staveništní přesun hmot				14 282,20
46	K	998276101R00	Přesun hmot pro trubní vedení z trub plastových nebo sklolaminátových v otevřeném výkopu	t	142,822	100,00	14 282,20
D		Celkem	Celkem				0,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky  
a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

**SO 401 - Veřejné osvětlení - přímé výdaje - doprovodná část**

KSO:

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

CC-CZ:

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel:

Město Otrokovice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KOME stavby s.r.o.

IČ:

29242690

DIČ:

CZ29242690

Projektant:

M.Sedlářová

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.L.Alster

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**617 431,66**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	617 431,66	21,00%	129 660,65
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**747 092,31**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

**SO 401 - Veřejné osvětlení - přímé výdaje - doprovodná část**

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel: Město Otrokovice

Projektant: M.Sedlářová

Uchazeč: KOMÉ stavby s.r.o.

Zpracovatel: Ing.L.Alster

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>		<b>617 431,66</b>
HSV - Práce a dodávky HSV		47 675,00
1 - Zemní práce		4 275,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		43 400,00
PSV - Práce a dodávky PSV		77 994,80
741 - Elektroinstalace - silnoproud		77 994,80
M - Práce a dodávky M		482 661,86
21-M - Elektromontáže		237 740,42
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích		244 921,44
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		9 100,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		3 850,00
VRN4 - Inženýrská činnost		2 450,00
VRN9 - Ostatní náklady		2 800,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

## SO 401 - Veřejné osvětlení - přímé výdaje - doprovodná část

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel: Město Otrokovice

Projektant: M.Sedlářová

Uchazeč: KOMÉ stavby s.r.o.

Zpracovatel: Ing.L.Alster

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady soupisu celkem

**617 431,66**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				47 675,00
D	1		Zemní práce				4 275,00
1	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	4,275	300,00	1 282,50
VV			Kabelové chráničky pod komunikacemi				
VV			0,5*0,45*(2*7+5)		4,275		
2	M	58337331	štěrkopísek frakce 0/22	t	8,550	350,00	2 992,50
VV					4,275		
VV			4,275*2 'Přepočtené koeficientem množství		8,550		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				43 400,00
3	K	945421110	Hydraulická zvedací plošina včetně obsluhy instalovaná na automobilovém podvozku, výšky zdvihu do 18 m	hod	28,000	1 550,00	43 400,00
VV			4 hodiny na stožár				
VV			4*7		28,000		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				77 994,80
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				77 994,80
4	K	741122142	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	31,500	32,50	1 023,75
VV			4,5*7		31,500		
5	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	36,225	28,00	1 014,30
VV			31,5		31,500		
VV			31,5*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		36,225		
6	K	741122145	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x16 mm2	m	173,000	42,50	7 352,50
VV			155+5*1,5*2+2*1,5		173,000		
7	M	34113035	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x16mm2	m	198,950	215,00	42 774,25
VV			173		173,000		
VV			173*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		198,950		
8	K	741128022	Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů Příplatek k cenám montáže vodičů a kabelů za zatahování vodičů a kabelů do tvárnících tras s komorami nebo do kolektorů, hmotnosti do 2 kg	m	38,500	40,00	1 540,00
VV			Zatažení do stožárů				
VV			Nové kabely				
VV			5*1,5*2+2*1,5		18,000		
VV			Stávající kabely				
VV			1,5		1,500		
VV			Zatažení do nových chrániček				
VV			2*7+5		19,000		
VV			Součet		38,500		
9	K	741130021	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	35,000	30,00	1 050,00
VV			5*7		35,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	741130025	Ukončení vodičů a kabelů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žíly do 16 mm <sup>2</sup>	kus	62,000	70,00	4 340,00
	VV		1*3*5+4*2*5+2*1+5		62,000		
11	K	74176106R	Podružný materiál - kompletní	kus	7,000	2 700,00	18 900,00
	VV		7		7,000		
D	M		<b>Práce a dodávky M</b>				<b>482 661,86</b>
D	21-M		<b>Elektromontáže</b>				<b>237 740,42</b>
12	K	218202016	Demontáž svítidel výbojkových s odpojením vodičů průmyslových nebo venkovních ze sloupku parkového	kus	2,000	500,00	1 000,00
	VV		Uloženo pro zpětné osazení v rámci stavby				
	VV		2		2,000		
13	K	218204002	Demontáž stožárů osvětlení parkových ocelových	kus	2,000	650,00	1 300,00
	VV		Předáno investorovi				
	VV		2		2,000		
14	K	218204201	Demontáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 1 okruh	kus	2,000	430,00	860,00
	VV		Předáno investorovi				
	VV		2		2,000		
15	K	210203902	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů průmyslových nebo venkovních na sloupek parkový	kus	7,000	500,00	3 500,00
	VV		2 svítidla stávající				
	VV		7		7,000		
16	M	3477402R	svítidlo parkové LED 40W, vč. světelného zdroje a předřadníku, parametry viz.projektová dokumentace-kompletní dodávka	kus	5,000	26 750,00	133 750,00
	VV		5		5,000		
17	K	210204002	Montáž stožárů osvětlení parkových ocelových	kus	7,000	900,00	6 300,00
	VV		7		7,000		
18	M	3167406R	stožár osvětlovací sadový v. 5,0 m (celkové délky 6,0m), třístupňový, oboustranně žárové zinkovaný - viz.projektová dokumentace	kus	7,000	7 500,00	52 500,00
	VV		7		7,000		
19	M	31674124	manžeta plastová ochranná na stožár d=133mm	kus	7,000	1 215,00	8 505,00
	VV		7		7,000		
20	K	210204201	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 1 okruh - viz.projektová dokumentace	kus	7,000	680,00	4 760,00
	VV		7		7,000		
21	M	31674135	výzbroj stožárová SV 6.16.5p	kus	7,000	500,00	3 500,00
	VV		7		7,000		
22	K	210220020	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojující vodičů FeZn páskou průřezu do 120 mm <sup>2</sup> v městské zástavbě	m	156,000	60,00	9 360,00
	VV		Naspojováno na stávající uzemnění				
	VV		155+1,0		156,000		
23	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	188,370	53,00	9 983,61
	VV		156*1,05		163,800		
	VV		163,8*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		188,370		
24	K	210220022	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi drátem průměru do 10 mm ve městské zástavbě	m	10,500	60,00	630,00
	VV		7*1,5		10,500		
25	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	7,487	53,00	396,81
	VV		10,5*0,62		6,510		
	VV		6,51*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		7,487		
26	K	210220300	Montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	kus	8,000	60,00	480,00
	VV		7+1		8,000		
27	M	35431000.1	svorka uzemnění FeZn univerzální	kus	8,000	33,00	264,00
	VV		8		8,000		
28	K	210220301	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby	kus	7,000	60,00	420,00
	VV		7		7,000		
29	M	35431019	svorka uzemnění FeZn přípojovací na kovové části pro 1 vodič D 7-10mm -plochá, 2 šrouby	kus	7,000	33,00	231,00
	VV		7		7,000		
D	46-M		<b>Zemní práce při extr.mont.pracích</b>				<b>244 921,44</b>
30	K	460010024	Vytyčení trasy vedení kabelového (podzemního) v zastavěném prostoru	km	0,155	3 000,00	465,00
	VV		155/1000		0,155		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	K	460171162	Hloubení nezapažených kabelových rýh strojně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 35 cm hloubky 70 cm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m	47,000	110,00	5 170,00
	VV		22+25		47,000		
32	K	460171322	Hloubení nezapažených kabelových rýh strojně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 50 cm hloubky 120 cm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m	109,000	175,00	19 075,00
	VV		156-47		109,000		
33	K	460341113	Vodorovné přemístění (odvoz) horniny dopravními prostředky včetně složení, bez naložení a rozprostření jakékoliv třídy, na vzdálenost přes 500 do 1000 m	m3	70,361	90,00	6 332,49
	VV		Přebytečná zemina				
	VV		0,35*0,15*47+0,5*1,2*109		67,868		
	VV		3,14*0,275*0,275*1,5*7		2,493		
	VV		Součet		70,361		
34	K	460341121	Vodorovné přemístění (odvoz) horniny dopravními prostředky včetně složení, bez naložení a rozprostření jakékoliv třídy, na vzdálenost Příplatek k ceně -1113 za každých dalších i započatých 1000 m	m3	211,083	20,00	4 221,66
	VV		Předpokládaná skládka - Kvítkovice				
	VV		70,361*3		211,083		
35	K	460361111	Poplatek (skládkovné) za uložení zeminy na skládce zatříděné do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	119,614	280,00	33 491,92
	VV		70,361*1,7		119,614		
36	K	460451172	Zásyp kabelových rýh strojně s přemístěním sypaniny ze vzdálenosti do 10 m, s uložением výkopku ve vrstvách včetně ztuhnutí a urovnání povrchu šířky 35 cm hloubky 70 cm z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 3	m	47,000	50,00	2 350,00
	VV		Zásyp zeminou				
	VV		47		47,000		
37	K	460451332	Zásyp kabelových rýh strojně s přemístěním sypaniny ze vzdálenosti do 10 m, s uložением výkopku ve vrstvách včetně ztuhnutí a urovnání povrchu šířky 50 cm hloubky 120 cm z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 3	m	109,000	50,00	5 450,00
	VV		Pod zpevněnými plochami - zásyp kamenivem				
	VV		109		109,000		
38	M	58344171	<i>štěrkodrt' frakce 0/32</i>	t	47,400	510,00	24 174,00
	VV		0,5*1,2*109		65,400		
	VV		Odpočet kabelového lože				
	VV		-109*0,5*0,15		-8,175		
	VV		Odpočet obsypu chrániček				
	VV		-4,275		-4,275		
	VV		Odpočet konstrukce zpevněných ploch				
	VV		-0,5*0,5*(109+8)		-29,250		
	VV		Součet		23,700		
	VV		23,7*2 *Přepočtené koeficientem množství		47,400		
39	K	460611113	Vrty pro stožary nadzemního vedení nepažené, hloubky do 2 m průměru do 55 cm, v hornině třídy vrtatelnosti III	m	10,500	1 800,00	18 900,00
	VV		1,5*7		10,500		
40	K	460641113	Základové konstrukce základ bez bednění do rostlé zeminy z monolitického betonu tř. C 16/20	m3	1,937	4 000,00	7 748,00
	VV		Obetonování				
	VV		3,14*0,275*0,275*1,35*7-3,14*0,16*0,16*1,35*7		1,484		
	VV		Vyplnění kotevních kalichů				
	VV		(3,14*0,15*0,15*1,35-3,14*0,085*0,085*1,35)*7		0,453		
	VV		Součet		1,937		
41	K	460661111	Kabelové lože z písku včetně podsypu, ztuhnutí a urovnání povrchu pro kabely nn bez zakrytí, šířky do 35 cm	m	47,000	80,00	3 760,00
	VV		47		47,000		
42	K	460661112	Kabelové lože z písku včetně podsypu, ztuhnutí a urovnání povrchu pro kabely nn bez zakrytí, šířky přes 35 do 50 cm	m	109,000	100,00	10 900,00
	VV		109		109,000		
43	K	460671113	Výstražná fólie z PVC pro krytí kabelů včetně vyrovnání povrchu rýhy, rozvinutí a uložení fólie šířky do 34 cm	m	47,000	25,00	1 175,00
	VV		47		47,000		
44	K	460671114	Výstražné prvky pro krytí kabelů včetně vyrovnání povrchu rýhy, rozvinutí a uložení fólie, šířky přes 35 do 40 cm	m	90,000	35,00	3 150,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		109-19		90,000		
45	K	460791212	Montáž trubek ochranných uložených volně do rýhy plastových ohebných, vnitřního průměru přes 32 do 50 mm	m	155,000	35,00	5 425,00
	VV		Přípolož ke kabelu VO		155,000		
46	M	34571351	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 41/50mm, HDPE+LDPE	m	162,750	40,00	6 510,00
	VV		155		155,000		
	VV		155*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		162,750		
47	K	460791213	Montáž trubek ochranných uložených volně do rýhy plastových ohebných, vnitřního průměru přes 50 do 90 mm	m	173,000	35,00	6 055,00
	VV		155+5*1,5*2+2*1,5		173,000		
48	M	34571352	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 52/63mm, HDPE+LDPE	m	181,650	63,50	11 534,78
	VV		173		173,000		
	VV		173*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		181,650		
49	K	460791216	Montáž trubek ochranných uložených volně do rýhy plastových ohebných, vnitřního průměru přes 133 do 172 mm	m	19,000	35,00	665,00
	VV		Kabelové chráničky		19,000		
	VV		2*7+5		19,000		
50	M	28617275	trubka kanalizační PP korugovaná DN 150x6000mm SN16	m	19,285	685,00	13 210,23
	VV		19		19,000		
	VV		19*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		19,285		
51	K	460881611	Kryt vozovek a chodníků kladení dlažby (materiál ve specifikaci) včetně spárování, do lože z kameniva těžného z dlaždic betonových čtyřhranných	m2	0,280	800,00	224,00
	VV		Podklad pod stožár		0,280		
	VV		0,2*0,2*7		0,280		
52	M	59245021	dlažba tvar čtverec betonová 200x200x60mm přírodní	m2	0,286	355,00	101,53
	VV		0,28		0,280		
	VV		0,28*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		0,286		
53	K	46093111R	Osazení kotevního kalichu pro stožár VO D300 do 2000 mm délky v ose patky	kus	7,000	3 500,00	24 500,00
	VV		7		7,000		
54	M	28612031	trubka kanalizační PVC plnostěnná třívrstvá DN 300x6000mm SN16	m	9,639	1 650,00	15 904,35
	VV		1,35*7		9,450		
	VV		9,45*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		9,639		
55	K	468011113	Odstranění podkladů nebo krytů komunikací včetně rozpojení na kusy a zarovnání styčné spáry z kameniva těžného, tloušťky přes 20 do 30 cm	m2	3,200	300,00	960,00
	VV		4*0,8		3,200		
56	K	468011132	Odstranění podkladů nebo krytů komunikací včetně rozpojení na kusy a zarovnání styčné spáry z betonu prostého, tloušťky přes 15 do 30 cm	m2	3,200	1 150,00	3 680,00
	VV		4*0,8		3,200		
57	K	468041114	Řezání spár v podkladu nebo krytu betonovém, hloubky přes 20 do 25 cm	m	8,000	500,00	4 000,00
	VV		2*4		8,000		
58	K	469972111	Odvoz sutí a vybouraných hmot odvoz sutí a vybouraných hmot do 1 km	t	3,322	90,00	298,98
	VV		Odvoz na skládku Kvítkovice		1,632		
	VV		3,2*0,3*1,7		1,632		
	VV		Odvoz na skládku TSO		1,690		
	VV		3,2*0,24*2,2		1,690		
	VV		Součet		3,322		
59	K	469972121	Odvoz sutí a vybouraných hmot odvoz sutí a vybouraných hmot Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t	8,275	20,00	165,50
	VV		3,2*0,3*1,7*3		4,896		
	VV		3,2*0,24*2,2*2		3,379		
	VV		Součet		8,275		
60	K	46997311R	Poplatek za uložení stavebního odpadu (skládkovné) na skládce z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	1,632	125,00	204,00
	VV		Předpokládaná skládka Kvítkovice		1,632		
	VV		3,2*0,3*1,7		1,632		
61	K	460871133	Podklad vozovek a chodníků včetně rozprostření a úpravy ze šterkopísku, včetně zhutnění, tloušťky přes 10 do 15 cm	m2	6,400	200,00	1 280,00
	VV		Vyspravení po překopu v tl. 300 mm		6,400		
	VV		4*0,8*2		6,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
62	K	460871171	Podklad vozovek a chodníků včetně rozprostření a úpravy z betonu prostého, včetně rozprostření, tloušťky do 10 cm	m2	3,200	500,00	1 600,00
	VV		Vyspravení po překopu v tl. 250 mm				
	VV		3,2		3,200		
63	K	460871172	Podklad vozovek a chodníků včetně rozprostření a úpravy z betonu prostého, včetně rozprostření, tloušťky přes 10 do 15 cm	m2	3,200	700,00	2 240,00
	VV		Vyspravení po překopu v tl. 250 mm				
	VV		3,2		3,200		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				9 100,00
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				3 850,00
64	K	HZS4211	Hodinová zúčtovací sazba revizní technik	hod	7,000	550,00	3 850,00
	VV		1 hod na stožár				
	VV		7		7,000		
D	VRN4		Inženýrská činnost				2 450,00
65	K	045303000	Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hodina	7,000	350,00	2 450,00
	VV		koordinace postupu prací - 1 hodina na stožár				
	VV		7		7,000		
D	VRN9		Ostatní náklady				2 800,00
66	K	092103001	Náklady na zkušební provoz	hod	8,000	350,00	2 800,00
	VV		8		8,000		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky  
a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

**SO 402 - Nabíjecí stanice pro elektromobily - přímé výdaje - hlavní část**

KSO:

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

CC-CZ:

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel:

Město Otrokovice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KOME stavby s.r.o.

IČ:

29242690

DIČ:

CZ29242690

Projektant:

M.Sedlářová

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.L.Alster

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**226 241,13**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	226 241,13	21,00%	47 510,64
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**273 751,77**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

**SO 402 - Nabíjecí stanice pro elektromobily - přímé výdaje - hlavní část**

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel: Město Otrokovice

Projektant: M.Sedlářová

Uchazeč: KOMÉ stavby s.r.o.

Zpracovatel: Ing.L.Alster

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**226 241,13**

PSV - Práce a dodávky PSV

46 925,75

741 - Elektroinstalace - silnoproud

46 925,75

M - Práce a dodávky M

179 315,38

21-M - Elektromontáže

10 353,81

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

168 961,57

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

## SO 402 - Nabíjecí stanice pro elektromobily - přímé výdaje - hlavní část

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel: Město Otrokovice

Projektant: M.Sedlářová

Uchazeč: KOMETA stavby s.r.o.

Zpracovatel: Ing.L.Alster

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady soupisu celkem

**226 241,13**

D	PSV		Práce a dodávky PSV				46 925,75
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				46 925,75
1	K	741122159	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x25 až 35mm <sup>2</sup>	m	3,000	45,00	135,00
	VV		3		3,000		
2	M	34113134	kabel silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-CYKY) 5x25mm <sup>2</sup>	m	3,450	485,00	1 673,25
	VV		3		3,000		
	VV		3*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		3,450		
3	K	741128021	Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů Příplatek k cenám montáže vodičů a kabelů za zatahování vodičů a kabelů do tvárnících tras s komorami nebo do kolektorů, hmotnosti do 0,75 kg	m	3,000	12,50	37,50
	VV		2*1,5		3,000		
4	K	741130028	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žíly do 50 mm <sup>2</sup>	kus	10,000	150,00	1 500,00
	VV		2*5		10,000		
5	K	7412101R1	Montáž elektroměrného rozvaděče - kompletní	kus	1,000	4 000,00	4 000,00
	VV		1		1,000		
6	M	RMAT00R2	rozvaděč	ks	1,000	17 500,00	17 500,00
	VV		1		1,000		
7	K	741921014	Montáž vložky těsnicí pro chráničku nebo kabel do prostupových vývrtů nebo pažnic DN 100, průměru trubky nebo kabelu d 63	kus	12,000	300,00	3 600,00
	VV		Utěsnění chrániček pro výhledové napojení				
	VV		6*2		12,000		
8	M	48487014	vložka těsnicí nedělená, pažnice/vývrt DN 100, potrubí d 63	kus	12,000	1 540,00	18 480,00
	VV		12		12,000		
D	M		Práce a dodávky M				179 315,38
D	21-M		Elektromontáže				10 353,81
9	K	210220020	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů vodičů FeZn páskou průřezu do 120 mm <sup>2</sup> v městské zástavbě	m	76,000	60,00	4 560,00
	VV		Pro osazení nabíjecí stanice				
	VV		3		3,000		
	VV		Výhled				
	VV		55*4*2+10		73,000		
	VV		Součet		76,000		
10	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	91,770	53,00	4 863,81
	VV		76*1,05		79,800		
	VV		79,8*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		91,770		
11	K	210220301	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby	kus	10,000	60,00	600,00
	VV		2+4*2		10,000		
12	M	35431019	svorka uzemnění FeZn připojovací na kovové části pro 1 vodič D 7-10mm -plochá, 2 šrouby	kus	10,000	33,00	330,00
	VV		10		10,000		
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				168 961,57
13	K	460010024	Vytyčení trasy vedení kabelového (podzemního) v zastavěném prostoru	km	0,022	3 000,00	66,00
	VV		22/1000		0,022		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	460171322	Hloubení nezapažených kabelových rýh strojně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 50 cm hloubky 120 cm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m	39,000	175,00	6 825,00
	VV		Pro max. 3 trubky chrániček				
	VV		2+10+3*2+21		39,000		
15	K	460171482	Hloubení nezapažených kabelových rýh strojně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 65 cm hloubky 120 cm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m	5,000	310,00	1 550,00
	VV		Pro 4 trubky chrániček				
	VV		5		5,000		
16	K	460171682	Hloubení nezapažených kabelových rýh strojně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 80 cm hloubky 120 cm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m	31,000	350,00	10 850,00
	VV		pro 5 trubek chrániček				
	VV		21		21,000		
	VV		Pro chráničku po živičnou vozovkou				
	VV		10		10,000		
	VV		Součet		31,000		
17	K	460171882	Hloubení nezapažených kabelových rýh strojně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 100 cm hloubky 120 cm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m	3,000	450,00	1 350,00
	VV		Pro 8 trubek chrániček				
	VV		3		3,000		
18	K	460341113	Vodorovné přemístění (odvoz) horniny dopravními prostředky včetně složení, bez naložení a rozprostření jakékoliv třídy, na vzdálenost přes 500 do 1000 m	m3	40,260	100,00	4 026,00
	VV		0,5*1,2*21+0,65*1,2*5+0,8*1,2*21+1,0*1,2*3		40,260		
19	K	460341121	Vodorovné přemístění (odvoz) horniny dopravními prostředky včetně složení, bez naložení a rozprostření jakékoliv třídy, na vzdálenost Příplatek k ceně -1113 za každých dalších i započatých 1000 m	m3	120,780	20,00	2 415,60
	VV		Předpokládaná skládka Moravská skládková Kvítkovice				
	VV		40,260*3		120,780		
20	K	460361111	Poplatek (skládkovné) za uložení zeminy na skládce zatříděné do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	68,442	280,00	19 163,76
	VV		40,260*1,7		68,442		
21	K	460451332	Zásyp kabelových rýh strojně s přemístěním sypaniny ze vzdálenosti do 10 m, s uložáním výkopku ve vrstvách včetně ztuhnutí a urovnání povrchu šířky 50 cm hloubky 120 cm z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 3	m	37,264	50,00	1 863,20
	VV		0,359+0,5*1,1*21+0,65*1,1*5+0,8*1,1*21+1,0*1,1*3		37,264		
22	M	58344171	šěrkodrt' frakce 0/32	t	74,528	510,00	38 009,28
	VV		37,264		37,264		
	VV		37,264*2 'Přepočtené koeficientem množství		74,528		
23	K	4606411R1	Základové konstrukce při elektromontážích z monolitického betonu tř. C 16/20 - nabíjecí stanice	ks	1,000	7 200,00	7 200,00
	VV		Patka pro sloupek nabíjecí stanice - předpoklad, kompletní vč.prostupů a zemních prací				
	VV		1		1,000		
24	K	4606411R2	Základové konstrukce při elektromontážích z monolitického betonu tř. C 16/20 - elektroměrový rozvaděč	ks	1,000	9 000,00	9 000,00
	VV		Patka pro sloupek elektroměrového rozvaděče - předpoklad, kompletní, včetně				
	VV		prostupů i pro výhledová ( 6x) připojení a zemních prací				
	VV		1		1,000		
25	K	460661112	Kabelové lože z písku včetně podsypu, ztuhnutí a urovnání povrchu pro kabely nn bez zakrytí, šířky přes 35 do 50 cm	m	39,000	100,00	3 900,00
	VV		39		39,000		
26	K	460661113	Kabelové lože z písku včetně podsypu, ztuhnutí a urovnání povrchu pro kabely nn bez zakrytí, šířky přes 50 do 65 cm	m	5,000	165,00	825,00
	VV		5,0		5,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	460661114	Kabelové lože z písku včetně podsypu, zhutnění a urovnání povrchu pro kabely nn bez zakrytí, šířky přes 65 do 80 cm	m	31,000	200,00	6 200,00
	VV		21+10		31,000		
28	K	460661115	Kabelové lože z písku včetně podsypu, zhutnění a urovnání povrchu pro kabely nn bez zakrytí, šířky přes 80 do 100 cm	m	3,000	250,00	750,00
	VV		3		3,000		
29	K	460671114	Výstražné prvky pro krytí kabelů včetně vyrovnání povrchu rýhy, rozvinutí a uložení fólie, šířky přes 35 do 40 cm	m	97,000	35,00	3 395,00
	VV		21+5+31*2+3*3		97,000		
30	K	460791213	Montáž trubek ochranných uložených volně do rýhy plastových ohebných, vnitřního průměru přes 50 do 90 mm	m	199,000	35,00	6 965,00
	VV		2*54+1*34+1*29+1*24+2*2		199,000		
31	M	34571352	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 52/63mm, HDPE+LDPE	m	208,950	63,50	13 268,33
	VV		199		199,000		
	VV		199*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		208,950		
32	K	460791216	Montáž trubek ochranných uložených volně do rýhy plastových ohebných, vnitřního průměru přes 133 do 172 mm	m	10,000	35,00	350,00
	VV		Kabelová chránička pod komunikací se živičnou konstrukcí				
	VV		10		10,000		
33	M	28617275	trubka kanalizační PP korugovaná DN 150x6000mm SN16	m	10,150	685,00	6 952,75
	VV		10		10,000		
	VV		10*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		10,150		
34	K	468011113	Odstranění podkladů nebo krytů komunikací včetně rozpojení na kusy a zarovnání styčné spáry z kameniva těžného, tloušťky přes 20 do 30 cm	m2	5,200	300,00	1 560,00
	VV		6,5*0,8		5,200		
35	K	468011132	Odstranění podkladů nebo krytů komunikací včetně rozpojení na kusy a zarovnání styčné spáry z betonu prostého, tloušťky přes 15 do 30 cm	m2	5,200	1 150,00	5 980,00
	VV		5,2		5,200		
36	K	468041114	Řezání spár v podkladu nebo krytu betonovém, hloubky přes 20 do 25 cm	m	13,000	500,00	6 500,00
	VV		2*6,5		13,000		
37	K	469972111	Odvoz sutí a vybouraných hmot odvoz sutí a vybouraných hmot do 1 km	t	5,398	90,00	485,82
	VV		Odvoz na skládku Kvítkovice - kamenivo				
	VV		5,2*0,3*1,7		2,652		
	VV		Odvoz na skládku TSO - beton				
	VV		5,2*0,24*2,2		2,746		
	VV		Součet		5,398		
38	K	469972121	Odvoz sutí a vybouraných hmot odvoz sutí a vybouraných hmot Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t	13,447	20,00	268,94
	VV		5,2*0,3*1,7*3		7,956		
	VV		5,2*0,24*2,2*2		5,491		
	VV		Součet		13,447		
39	K	46997311R	Poplatek za uložení stavebního odpadu (skládkovné) na skládce z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	2,652	125,00	331,50
	VV		Předpokládaná skládka Kvítkovice				
	VV		5,2*0,3*1,7		2,652		
40	K	46997312R	Poplatek za recyklaci	t	2,746	215,00	590,39
	VV		Beton				
	VV		5,2*0,24*2,2		2,746		
41	K	460871133	Podklad vozovek a chodníků včetně rozprostření a úpravy ze šterkopísku, včetně zhutnění, tloušťky přes 10 do 15 cm	m2	10,400	200,00	2 080,00
	VV		Vyspravení po překopu v tl. 300 mm				
	VV		6,5*0,8*2		10,400		
42	K	460871171	Podklad vozovek a chodníků včetně rozprostření a úpravy z betonu prostého, včetně rozprostření, tloušťky do 10 cm	m2	5,200	500,00	2 600,00
	VV		Vyspravení po překopu v celkové tl. 250 mm				
	VV		6,5*0,8		5,200		
43	K	460871172	Podklad vozovek a chodníků včetně rozprostření a úpravy z betonu prostého, včetně rozprostření, tloušťky přes 10 do 15 cm	m2	5,200	700,00	3 640,00
	VV		Vyspravení po překopu v celkové tl. 250 mm				
	VV		5,2		5,200		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky  
a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

**SO 403 - Přeložka sdělovacích kabelů - přímé výdaje - doprovodná část**

KSO:

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

CC-CZ:

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel:

Město Otrokovice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KOME stavby s.r.o.

IČ:

29242690

DIČ:

CZ29242690

Projektant:

M.Sedlářová

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.L.Alster

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**69 575,38**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	69 575,38	21,00%	14 610,83
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**84 186,21**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

**SO 403 - Přeložka sdělovacích kabelů - přímé výdaje - doprovodná část**

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel: Město Otrokovice

Projektant: M.Sedlářová

Uchazeč: KOMÉ stavby s.r.o.

Zpracovatel: Ing.L.Alster

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**69 575,38**

PSV - Práce a dodávky PSV

20 000,00

742 - Elektroinstalace - slaboproud

20 000,00

M - Práce a dodávky M

39 575,38

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

39 575,38

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

10 000,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

4 400,00

VRN4 - Inženýrská činnost

2 800,00

VRN9 - Ostatní náklady

2 800,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

## SO 403 - Přeložka sdělovacích kabelů - přímé výdaje - doprovodná část

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel: Město Otrokovice

Projektant: M.Sedlářová

Uchazeč: KOMÉ stavby s.r.o.

Zpracovatel: Ing.L.Alster

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady soupisu celkem

**69 575,38**

D	PSV		Práce a dodávky PSV				20 000,00
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				20 000,00
1	K	74212400R	Dodávka a montáž kabelů a spojek datových včetně zatažení do ochranných trubek a naspojování na stávající kabel	komple t	1,000	20 000,00	20 000,00
VV			zajištěno firmou CETIn na základě smlouvy s investorem				
VV			1		1,000		
D	M		Práce a dodávky M				39 575,38
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				39 575,38
2	K	460010024	Vytyčení trasy vedení kabelového (podzemního) v zastavěném prostoru	km	0,035	3 000,00	105,00
VV			35/1000		0,035		
3	K	460171322	Hloubení nezapažených kabelových rýh strojně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 50 cm hloubky 120 cm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m	35,000	175,00	6 125,00
VV			35		35,000		
4	K	460341113	Vodorovné přemístění (odvoz) horniny dopravními prostředky včetně složení, bez naložení a rozprostření jakékoliv třídy, na vzdálenost přes 500 do 1000 m	m3	21,000	100,00	2 100,00
VV			Přebytečná zemina				
VV			0,5*1,2*35		21,000		
5	K	460341121	Vodorovné přemístění (odvoz) horniny dopravními prostředky včetně složení, bez naložení a rozprostření jakékoliv třídy, na vzdálenost Příplatek k ceně -1113 za každých dalších i započatých 1000 m	m3	63,000	20,00	1 260,00
VV			Předpokládaná skládka - Kvítkovice				
VV			21,00*3		63,000		
6	K	460361111	Poplatek (skládkové) za uložení zeminy na skládce zaříděné do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	35,700	280,00	9 996,00
VV			21,00*1,7		35,700		
7	K	460451332	Zásyp kabelových rýh strojně s přemístěním sypaniny ze vzdálenosti do 10 m, s uložení výkopku ve vrstvách včetně zhuštění a urovnání povrchu šířky 50 cm hloubky 120 cm z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 3	m	11,375	85,00	966,88
VV			0,5*1,2*35		21,000		
VV			Odpočet kabelového lože				
VV			-35*0,5*0,15		-2,625		
VV			Odpočet konstrukce zpevněných ploch				
VV			-0,5*0,5*25		-6,250		
VV			Odpočet ohumusování				
VV			-0,5*0,15*10		-0,750		
VV			Součet		11,375		
8	M	58344171	štěrkodř frakce 0/32	t	22,750	510,00	11 602,50
VV			11,375		11,375		
VV			11,375*2 'Přepočtené koeficientem množství		22,750		
9	K	460661112	Kabelové lože z písku včetně podsypu, zhuštění a urovnání povrchu pro kabely nn bez zakrytí, šířky přes 35 do 50 cm	m	35,000	100,00	3 500,00
VV			35		35,000		
10	K	460671114	Výstražné prvky pro krytí kabelů včetně vyrovnání povrchu rýhy, rozvinutí a uložení fólie, šířky přes 35 do 40 cm	m	35,000	35,00	1 225,00
VV			35		35,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	460791212	Montáž trubek ochranných uložených volně do rýhy plastových ohebných, vnitřního průměru přes 32 do 50 mm	m	35,000	35,00	1 225,00
	VV		35		35,000		
12	M	34571351	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 41/50mm, HDPE+LDPE	m	36,750	40,00	1 470,00
	VV		35		35,000		
	VV		35*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		36,750		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				10 000,00
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				4 400,00
13	K	HZS4211	Hodinová zúčtovací sazba revizní technik	hod	8,000	550,00	4 400,00
	VV		8		8,000		
D	VRN4		Inženýrská činnost				2 800,00
14	K	045303000	Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hodina	8,000	350,00	2 800,00
	VV		8		8,000		
D	VRN9		Ostatní náklady				2 800,00
15	K	092103001	Náklady na zkušební provoz	hod	8,000	350,00	2 800,00
	VV		8		8,000		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

**SO 801 - Sadové úpravy - přímé výdaje -hlavní část**

KSO:

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

CC-CZ:

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel:

Město Otrokovice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KOME stavby s.r.o.

IČ:

29242690

DIČ:

CZ29242690

Projektant:

M.Sedlářová

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.L.Alster

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**1 677 724,32**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 677 724,32	21,00%	352 322,11
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 030 046,43**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

**SO 801 - Sadové úpravy - přímé výdaje -hlavní část**

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel: Město Otrokovice

Projektant: M.Sedlářová

Uchazeč: KOMÉ stavby s.r.o.

Zpracovatel: Ing.L.Alster

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 677 724,32**

HSV - Práce a dodávky HSV

1 677 724,32

---

18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu

1 639 212,32

---

998 - Přesun hmot

38 512,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Otrokovice - regenerace panelového sídliště Trávníky - 2.etapa - komunikace, chodníky a park. stání na ul. SNP-verze 1

Objekt:

**SO 801 - Sadové úpravy - přímé výdaje - hlavní část**

Místo: Otrokovice, m.č. Trávníky

Datum: 28. 2. 2024

Zadavatel: Město Otrokovice

Projektant: M.Sedlářová

Uchazeč: KOMETA stavby s.r.o.

Zpracovatel: Ing.L.Alster

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**1 677 724,32**

D HSV Práce a dodávky HSV

**1 677 724,32**

D 18 Zemní práce - povrchové úpravy terénu

**1 639 212,32**

1	K	181151321	Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy přes 500 m2 při nerovnostech terénu přes 100 do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	3 260,000	20,00	65 200,00
	VV		Plocha zatra nění a výsady stromů				
	VV		3000		3 000,000		
	VV		Štěrkové záhony				
	VV		260		260,000		
	VV		Součet		3 260,000		
2	K	181351103	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	260,000	55,00	14 300,00
	VV		Štěrkové záhony				
	VV		260		260,000		
3	M	10364101	<i>zemina pro terénní úpravy - ornice</i>	t	97,240	520,00	50 564,80
	VV		260*0,2*1,7		88,400		
	VV		88,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		97,240		
4	K	181351113	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	1 500,000	17,00	25 500,00
	VV		Doplnění ornice				
	VV		3000*0,5		1 500,000		
5	M	10364100	<i>zemina pro terénní úpravy - tříděná, vhodná k zúrodnění</i>	t	420,750	300,00	126 225,00
	VV		1500*0,15*1,7		382,500		
	VV		382,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		420,750		
6	K	183403113	Obdělání půdy frézováním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	6 520,000	2,00	13 040,00
	VV		2x				
	VV		3260*2		6 520,000		
7	K	183403151	Obdělání půdy smykováním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	6 520,000	1,00	6 520,00
	VV		2x				
	VV		3260*2		6 520,000		
8	K	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	6 520,000	1,00	6 520,00
	VV		2x				
	VV		3260*2		6 520,000		
9	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	9 780,000	4,50	44 010,00
	VV		3x				
	VV		3260*3		9 780,000		
10	K	184853511	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch strojně o výměře jednotlivě přes 20 m2 postřikem na široko v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	3 260,000	3,50	11 410,00
	VV		3260		3 260,000		
11	K	185802113	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 umělým hnojivem na široko	t	0,098	15 000,00	1 470,00
	VV		3260*0,03/1000		0,098		
12	M	25191155	<i>hnojivo průmyslové Cererit</i>	kg	107,580	105,00	11 295,90
	VV		3260*0,03		97,800		
	VV		97,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		107,580		
13	K	181451131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2 973,000	15,00	44 595,00
	VV		3000-27*1,0		2 973,000		
14	M	00572410	<i>osivo směs travní parková</i>	kg	115,948	115,00	13 334,02
	VV		2973*3,25/100		96,623		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			96,623*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		115,948		
15	K	185803111	Ošetření trávníku jednorázové v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	17 838,000	3,50	62 433,00
			6x				
			2973*6		17 838,000		
16	K	185804215	Vypletí v rovině nebo na svahu do 1:5 trávníku po výsevu	m2	5 946,000	27,00	160 542,00
			2x				
			2973*2		5 946,000		
17	K	183111213	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř.1 až 4 s výměnou půdy z 50% v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,005 do 0,01 m3	kus	4 300,000	32,00	137 600,00
			Trvalky				
			1800		1 800,000		
			Cibuloviny				
			2500		2 500,000		
			Součet		4 300,000		
18	K	184102110	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu do 100 mm	kus	4 300,000	30,00	129 000,00
			Trvalky				
			1800		1 800,000		
			Cibuloviny				
			2500		2 500,000		
			Součet		4 300,000		
19	M	005726R1	sazenice trvalek	kus	1 980,000	52,00	102 960,00
			Druhově viz.výkresová dokumentace				
			1800		1 800,000		
			1800*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1 980,000		
20	M	005726R2	cibuloviny	kus	2 750,000	15,00	41 250,00
			Druhově viz.výkresová dokumentace				
			2500		2 500,000		
			2500*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2 750,000		
21	K	184911151	Mulčování záhonů kačirkem nebo drceným kamenivem tloušťky mulče přes 20 do 50 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	260,000	55,00	14 300,00
			Záhony				
			260		260,000		
22	M	58343872	kamenivo drcené hrubé frakce 8/16	t	32,500	640,00	20 800,00
			260		260,000		
			260*0,125 'Přepočtené koeficientem množství		32,500		
23	K	184911338	Drenážní vrstva záhonu pro výsadby rostlin v rovině nebo na svahu do 1:5, souvislé plochy přes 100 m2, hloubky přes 50 do 150 mm	m2	260,000	235,00	61 100,00
			260		260,000		
24	K	185804111	Ošetření vysazených květin jednorázové v rovině	m2	1 560,000	30,00	46 800,00
			260*6		1 560,000		
25	K	184812121	Aplikace ochranných přípravků ve výsadbách rostlin na záhonu v rovině nebo na svahu do 1:5 záhlvkou	m2	260,000	15,00	3 900,00
			260		260,000		
26	M	25234001	herbicid totální systémový neselektivní	litr	0,260	565,00	146,90
			260		260,000		
			260*0,001 'Přepočtené koeficientem množství		0,260		
27	K	183101221	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř.1 až 4 s výměnou půdy z 50% v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,40 do 1,00 m3	kus	27,000	1 500,00	40 500,00
			Stromy				
			27		27,000		
28	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL	m3	16,200	2 100,00	34 020,00
			27*0,5		13,500		
			13,5*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		16,200		
29	K	184201112	Výsadba stromů bez balu do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při výšce kmene přes 1,8 do 2,5 m	kus	27,000	300,00	8 100,00
			27		27,000		
30	M	0264RS01	Hibiscus Syriacus (roubovaný ibišek na kmínku) 16-18	kus	8,000	8 500,00	68 000,00
			8		8,000		
31	M	0264RS02	Catalpa Bignoniodes (katalpa) 16-18	kus	4,000	8 100,00	32 400,00
			4		4,000		
32	M	0264RS03	Platanus Acerifolia Pyramidals (platan) 16-18	kus	11,000	8 500,00	93 500,00
			11		11,000		
33	M	0264RS04	Quercus Robur /dub) 16-18	kus	4,000	8 100,00	32 400,00
			4		4,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	184215132	Ukotvení dřeviny kůly třemi kůly, délky přes 1 do 2 m	kus	27,000	225,00	6 075,00
	VV		27		27,000		
35	M	60591257	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 3m	kus	81,000	187,00	15 147,00
	VV		27*3		81,000		
36	M	6059125R	Příčka ke kůlu	kus	81,000	45,00	3 645,00
	VV		27*3		81,000		
37	M	6059132R	Dodávka úvazků	m	32,400	45,00	1 458,00
	VV		27*1,0		27,000		
	VV		27*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		32,400		
38	K	18580211R	Dodávka a zapravení hydrogelu Terracottem	kg	40,500	750,00	30 375,00
	VV		1,5 kg/1 strom				
	VV		27*1,5		40,500		
39	K	184501121	Zhotovení obalu kmene a spodních částí větví stromu z juty v jedné vrstvě v rovině nebo na svahu do 1:5, včetně dodávky juty	m2	27,000	113,00	3 051,00
	VV		1 m2 na 1 strom				
	VV		27*1,0		27,000		
40	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	27,000	50,00	1 350,00
	VV		Kolem stromů				
	VV		27*1,0		27,000		
41	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	2,781	1 450,00	4 032,45
	VV		27*0,103 *Přepočtené koeficientem množství		2,781		
42	K	184911311	Položení mulčovací textilie proti prorůstání plevelů kolem vysazených rostlin v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	287,000	30,00	8 610,00
	VV		Záhony				
	VV		260		260,000		
	VV		Stromy				
	VV		27*1,0		27,000		
	VV		Součet		287,000		
43	M	69311191	textilie mulčovací netkaná PP 80g/m2	m2	330,050	15,00	4 950,75
	VV		260+27		287,000		
	VV		287*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		330,050		
44	K	185804312	Zalitií rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	105,090	350,00	36 781,50
	VV		6x				
	VV		Trávníky				
	VV		2973*0,005*6		89,190		
	VV		Záhony				
	VV		260*0,005*6		7,800		
	VV		Stromy				
	VV		27*0,05*6		8,100		
	VV		Součet		105,090		
D	998		Přesun hmot				38 512,00
45	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	77,024	500,00	38 512,00