



SMLOUVA O DÍLO

Městys Stará Říše, 00286648

se sídlem Stará Říše 124

588 67 Stará Říše

zastoupený Zdeňkem Svobodou

(dále je „objednatel“)

a

STARKON, a. s.

IČ: 26227525

se sídlem Bohuslavice 10

588 56 Telč

zastoupený Jiřím Kovářem, jednatelem

(dále jen „zhotovitel,“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O REALIZACI DÍLA – OBNOVA ZAHRADY MŠ STARÁ ŘÍŠE

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „Smlouva“)

1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této Smlouvy je realizace díla – Obnova zahrady MŠ Stará Říše, což zahrnuje jak terénní úpravy zahrady, dodávku a výsadbu rostlinného materiálu (dřeviny, trvalky, cibuloviny, travní osivo), dodávku a zakomponování nových herních prvků ze dřeva splňujících požadavky platných norem ČSN EN 1176 a ČSN EN 1177 (dřevěný domeček s vyhlídkou) a majících příslušné certifikáty, vyvýšených pěstebních záhonů ze dřeva a dalších prvků (lavičky, špalkové ohniště, vrbový tunel atd.). Podrobný rozpis jednotlivých prvků, materiálu a prací je uveden v příloze č. 1 této Smlouvy.

1.2. Součástí předmětu Smlouvy je doprava a instalace veškerých prvků do místa určení realizace díla.

2. Čas a místo plnění

2.1. Dílo bude realizováno v období červen – říjen 2017, největší zásahy je potřeba provést během letních prázdnin, aby nedošlo k velkému zásahu do užívání prostoru zahrady MŠ během školního roku. Nejzazší termín pro předání zrealizovaného díla je **31. říjen 2017**, kdy budou veškeré práce dokončeny a bude zhotoven **protokol o předání a převzetí díla** mezi dodavatelem a objednatelem

2.2. Místem plnění je adresa Mateřské školy Stará Říše, Stará Říše 105.

3. Povinnosti objednatele

- 3.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli místo plnění a umožnit Zhotoviteli přístup k datu zahájení provádění díla, a to k 15. červnu 2017.
- 3.2. Objednatel je povinen konzultovat jednotlivé komponenty dodávky se zhotovitelem a je povinen být součinný po celou dobu realizace díla. Kontaktní osobou za objednatele ve věci průběžných konzultací je Zdeněk Svoboda, starosta městyse, tel. 723 831 980, stararise@volny.cz.
- 3.3. Objednatel je povinen po řádném převzetí ukončeného díla uhradit fakturu ve stanovené době splatnosti.
- 3.4. Bez ohledu na ustanovení tohoto článku je Objednatel odpovědný za splnění veškerých svých závazků a povinností uvedených ve Smlouvě.

4. Povinnosti zhotovitele

- 4.1. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě. Jednotlivé komponenty díla bude konzultovat s objednatelem. Osobou zodpovědnou za realizaci díla ze strany zhotovitele je Zdeněk Kret, tel. 724138850, e-mail. kret@starkon.cz.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovišti objednatele.

5. Cena a způsob placení

- 5.1. Celková cena za zhotovení nábytku je stanovena částkou 170 002 Kč včetně DPH.
- 5.2. Cena je splatná po zdárném předání díla zhotovitelem a převzetí objednatelem.
- 5.3. Zhotovitel vystaví objednateli daňový doklad – fakturu, která bude mimo všech povinných údajů, také název akce „Obnova zahrady MŠ Stará Říše“ a identifikační číslo projektu 117D815006580. Faktura nebo její příloha bude obsahovat podrobný rozpis jednotlivých prací a dodávek realizovaných v rámci realizace díla. Splatnost faktury bude minimálně 30 pracovních dní. Faktura bude vyhotovena ve dvou originálech.

6. Převzetí díla

- 6.1. Dílo vymezené v čl. 1 této smlouvy bude splněno řádným a včasným provedením díle stvrzené protokolárním předáním objednateli.
- 6.2. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné podstatné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
- 6.3. Zhotovované dílo je od počátku ve vlastnictví objednatele. Odpovědnost za škody po celou dobu realizace díla do předání díla objednateli zhotovitel.

7. Další ujednání

- 7.1. Vyskytnou-li se okolnosti, které jednomu nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle Smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
- 7.2. Za vady předmětu smlouvy odpovídá zhotovitel v rozsahu stanoveném v § 2617 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.
- 7.3. Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy, jestliže věc bude mít neodstranitelné vady, které brání jejímu řádnému užívání.
- 7.4. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku, a to ve lhůtě 6 měsíců ode dne předání.
- 7.5. Pokud se při provádění předmětu Smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nemohly být předvídané, nebo které si objednatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prováděných prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této Smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Změna smlouvy je možná jen písemně.
- 8.2. Smlouva se řídí platným právním řádem České republiky, především zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 8.3. Smlouva je vyhotovena ve třech (3) originálech, kdy objednatel obdrží dva (2) originály a zhotovitel jeden (1) originál.
- 8.4. Účastníci si smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují

Ve Staré Říši dne 15. června 2017

MĚSTYS STARÁ ŘÍŠE
588 67 STARÁ ŘÍŠE 124
IČO: 00286648, DIČ: CZ00286648



Za objednatele
Zdeněk Svoboda, starosta
Městys Stará Říše



STARKON a.s.
Bohuslavice 10, 588 56 Telč
IČ: 26227525, DIČ: CZ26227525
tel.: 507 57 92 11
www.starkon.cz 15

Za zhotovitele
Jiří Kovář, jednatel
STARKON, a. s.

MŠ Stará Říše - Předběžný rozpočet

Položka	Dílicí materiál	Počet/výměra	Jednotková cena/Průměrná cena	Cena celkem
Rostlinný materiál	dřeviny	22 ks		3 015,00 Kč
	trvalky (vč. bylinek)	92 ks		4 600,00 Kč
	cibuloviny	48 ks		372,00 Kč
	osivo	3 bal		65,00 Kč
Mulčovací materiály	sláma (trvalkový záhon, bylinkový lem)	17 m ²		200,00 Kč
Kotvení dřevin	dřevní štěpka (výsadby dřevin, vrbový tunel)	17 m ³		4 000,00 Kč
Obruby záhonů	2 kůly/1 strom + úvazky	3 ks		750,00 Kč
Bylinková spirála	dřevěné desky (šířka 10 cm, tloušťka 2cm)	12 m		5 500,00 Kč
	kameny (materiál vč. dopravy)	3 m ³		3 500,00 Kč
Pěstební záhony (ZŠ)	zemina	2 m ³		2 000,00 Kč
Vyvýšené záhony (MŠ)	záhon (1,2 x 0,8 x 0,4 m)	4 ks	1000	4 000,00 Kč
	kompost	1 m ³		500,00 Kč
Balanční stezka	špalvy (průměr 0,20 m)	30 ks		7 000,00 Kč
Hmatový chodník	odkopat drn, uložit			15 500,00 Kč
Vrbový tunel		6 m		16 500,00 Kč
Špalvy k ohništi - kruh		25 ks		7 500,00 Kč
Zemní val	doprava zeminy, tvarování			10 000,00 Kč
Domeček-vyhlička				30 000,00 Kč
Lavičky				15 000,00 Kč
Práce		5	3000	35 000,00 Kč
Doprava			5000	5 000,00 Kč
celkem				170 002,00 Kč

Ve Staré Říši 20. 12. 2016

MĚSTYS STARÁ ŘÍŠE

588 67 STARÁ ŘÍŠE 124

IČO: 00286648, DIČ: CZ00286648



Zdeněk Svoboda, starosta městyse Stará Říše