

# SMLOUVA O DÍLO

## „Částečná rekonstrukce bytu č. 3 v BD K Čimperku 1811“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

### **Město Tišnov**

se sídlem nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Jana Daněčková

zástupce ve věcech technických: Tereza Uryčová

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Tel:

e-mail:

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú. 1425641/0100

(dále jen „objednatel“)

a

### **Lucie Chvátalová**

se sídlem Heroltice 70, 666 01 Heroltice

IČ: 14246694

DIČ: není plátce DPH

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona

Bankovní spojení: Fio banka, a.s.

Č.ú.: 2902125944/2010

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. Lucie Chvátalová

- ve věcech technických: Ladislav Špaček

tel.:

e-ma

(dále jen „zhotovitel“)

## **Článek I.**

### **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Částečná rekonstrukce bytu č. 3 v BD K Čimperku 1811**“ /dále jen „dílo“/.
2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:  
a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)  
b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla  
c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě
3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

## **Článek II.**

### **Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době do **31.07.2024**.

## **Článek III.**

### **Cena za dílo**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu. Zhotovitel není plátcem DPH. **Sjednané práce budou sloužit k ekonomické činnosti.**

**Cena díla: 61 326 Kč**

2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Součástí faktury bude kopie smlouvy o dílo.

## **Článek IV.**

### **Platební podmínky**

1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

#### **Článek V. Smluvní pokuty**

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení §2050 a §2051 občanského zákoníku.

#### **Článek VI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1: cenová nabídka

22. 07. 2024

V Tišnově dne .....

22. 07. 2024

V Tišnově dne .....

Číslo účtu

DIČ: CZ00282707

NEPLÁTCE DPH