

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 20240402 OPRAVA APARTMÁNU 1NP OBJEKTU SLEZSKÝ DŮM

Objednatel: Horské lázně Karlova Studánka, státní podnik IČO: 14450216
6 DIČ: CZ14450216
79324 Karlova Studánka

Zhotovitel: Stavitelství Daniel Stryk s.r.o. IČO: 27822699
Soukenická 2082/7 DIČ: CZ27822699
110 00 Praha 1 - Nové Město

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	733 020,29
PSV	997 258,83
MON	1 000 000,00
Vedlejší náklady	96 500,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	2 826 779,12

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 826 779,12 CZK
Základní DPH	21 %	593 623,62 CZK

Zaokrouhlení 0,26 CZK

Cena celkem s DPH 3 420 403,00 CZK

v _____ dne _____
 Elektronicky podepsáno
 Daniel Stryk
 STAVITELSTVÍ DANIEL STRYK s.r.o.
 07:10 11.07.2024
 RSA/4096

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	OBJEKT SLEZSKÝ DŮM - KARLOVA STUDÁNKA	0,00	2 826 779,12	593 623,62	3 420 402,74	####
D1-00	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	96 500,00	20 265,00	116 765,00	####
D1-01	Architektonickostavební řešení	0,00	2 730 279,12	573 358,62	3 303 637,74	####
Celkem za stavbu		0,00	2 826 779,12	593 623,62	3 420 402,74	####

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			263 830,60	9,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			104 558,48	3,7
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			23 282,30	0,8
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			62 328,40	2,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			133 593,40	4,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			29 868,53	1,1
711	Izolace proti vodě	PSV			28 264,43	1,0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			635 500,00	22,5
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			25 436,42	0,9
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			148 900,00	5,3
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			28 360,00	1,0
781	Obklady keramické	PSV			74 984,14	2,7
784	Malby	PSV			55 813,84	2,0
M99	Ostatní práce "M"	MON			1 000 000,00	35,4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			115 558,58	4,1

VN	Vedlejší náklady	VN			96 500,00	3,4
Cena celkem					2 826 779,12	100,0

Položkový rozpočet

S:	20240402	OPRAVA APARTMÁNU 1NP OBJEKTU SLEZSKÝ DŮM
O:	01	OBJEKT SLEZSKÝ DŮM - KARLOVA STUDÁNKA
R:	D1-00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				96 500,00
1	VN01	Zařízení staveniště, mimostaveništní doprava, úklid po stavební činnosti	Soubor	1,00000	50 000,00	50 000,00
2	VN02	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
3	VN03	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
4	VN04	Zábor veřejného prostranství	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
5	VN05	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00
6	VN06	Zkoušky a revize, atesty	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00

Celkem						96 500,00
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Elektronicky podepsáno
Daniel Stryk
STAVITELSTVÍ DANIEL STRYK s.r.o.
07:11 11.07.2024
RSA/4096

Položkový rozpočet

S:	20240402	OPRAVA APARTMÁNU 1NP OBJEKTU SLEZSKÝ DŮM
O:	01	OBJEKT SLEZSKÝ DŮM - KARLOVA STUDÁNKA
R:	D1-01	Architektonickostavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						263 830,60
1	310271530	Zazdívka otvorů do 1 m2, pórobet.tvárnice, tl.30cm	m3	1,48000	8 850,00	13 098,00
		A1.01 zazdívka veřního otvoru : 0,8*2*0,3		0,48000		
		A1.03 zazdívka veřního otvoru : 1*2*0,2		0,40000		
		B1.04 zazdívka veřního otvoru : 1*2*0,3		0,60000		
2	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC	m3	0,26400	7 800,00	2 059,20
		A1.03: 2x IPE 160 - dl 1,3m : 1,3*(0,3*0,2)		0,07800		
		B1.04: 2x IPE 160 - dl 1,3m : 1,3*(0,3*0,2)		0,07800		
		A1.03: 2x IPE 160 - dl 1,8m : 1,8*(0,3*0,2)		0,10800		
3	342013321	Příčka SDK tl.150 mm, ocel.kce, 2x oplášt., RB 12,5mm s minerální izolací	m2	41,87450	1 600,00	66 999,20
		skladba dle PD S2.1 (reference W11.CZ) : 3,515*3,5		12,30250		
		5,28*3,5		18,48000		
		4,52*3,5		15,82000		
		otvor : -0,8*1,97*3		-4,72800		
4	342255024	Příčky z desek Ytong tl. 100 mm	m2	13,16000	820,00	10 791,20
		A1.04 : (2+1,76)*3,5		13,16000		
5	342948111	Ukotvení příček k cihelné konstrukci kotvami na hmoždinky	m	7,00000	140,00	980,00
		A1.04 : 2*3,5		7,00000		
6	346244381	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm	m2	3,96000	900,00	3 564,00
		A1.03: 2x IPE 160 - dl 1,3m : 1,3*(0,3+0,3+0,3)		1,17000		
		B1.04: 2x IPE 160 - dl 1,3m : 1,3*(0,3+0,3+0,3)		1,17000		
		A1.03: 2x IPE 160 - dl 1,8m : 1,8*(0,3+0,3+0,3)		1,62000		
7	347015121	Předstěna SDK, tl. 87,5mm, ocel. kce CW, 1x RB 12,5mm s minerální izolací	m2	62,61500	700,00	43 830,50
		skladba dle PD S2.2 (reference W625.CZ) :				
		A1.03 : (5,62+3,45)*3,5		31,74500		
		B1.03 : (5,92)*3,5		20,72000		
		stupačka ut : 0,5*3,5		1,75000		
		B1.02 - linka : 2,4*3,5		8,40000		
8	346275112	Přizdívky z desek Ytong tl. 75 mm	m2	16,50250	600,00	9 901,50
		Přizdívky tl. 75 mm - S2.4 :				
		B1.04 : (2,92+1,795)*3,5		16,50250		
9	346275115	Přizdívky z desek Ytong tl. 150 mm	m2	22,47000	1 100,00	24 717,00
		Přizdívky tl. 150 mm - S2.6 :				
		A1.04 : (2+1,5)*3,5		12,25000		
		B1.04 : (2,92)*3,5		10,22000		
10	416022123	Podhled SDK, ocel.dvouúrov.křížový rošt, 1x RBI 12,5	m2	79,00000	900,00	71 100,00
		SDK podhledy - S2.5 :				
		1.00 : 5,2		5,20000		
		A1.01 HALA : 6,1		6,10000		
		A1.02 POKOJ : 9,2		9,20000		
		A1.03 POKOJ : 19,2		19,20000		
		A1.04 KOUPELNA + WC : 3,2		3,20000		
		B1.01 HALA : 6,7		6,70000		
		B1.02 POKOJ : 12		12,00000		

Položkový rozpočet

S:	20240402	OPRAVA APARTMÁNU 1NP OBJEKTU SLEZSKÝ DŮM
O:	01	OBJEKT SLEZSKÝ DŮM - KARLOVA STUDÁNKA
R:	D1-01	Architektonickostavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		B1.03 POKOJ : 12,2		12,20000		
		B1.04 KOUPELNA + WC : 5,2		5,20000		
11	612481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	3,96000	250,00	990,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 3,96000		3,96000		
12	317941212	Překlad z nosníků I č. 160, dl.1,5 m, zdivo 300 mm	kus	2,00000	4 900,00	9 800,00
		A1.03: 2x IPE 160 - dl 1,3m : 1		1,00000		
		B1.04: 2x IPE 160 - dl 1,3m : 1		1,00000		
13	317941312	Překlad z nosníků I č. 160, dl.1,8 m, zdivo 300 mm	kus	1,00000	6 000,00	6 000,00
		A1.03: 2x IPE 160 - dl 1,8m : 1		1,00000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				104 558,48
14	612441441	Oprava sádrových omítek stěn do 50 % opr. plochy	m2	171,41250	450,00	77 135,63
		Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 171,41250		171,41250		
15	612474550	Omítka stěn vnitřní jednovrstvá sádrová, ručně na pórobeton	m2	65,29250	420,00	27 422,85
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 16,50250		16,50250		
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 22,47000		22,47000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 13,16000*2		26,32000		
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				23 282,30
16	965048150	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	16,70000	70,00	1 169,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 16,70000		16,70000		
17	965048515	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	16,70000	320,00	5 344,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 16,70000		16,70000		
18	775592000	Broušení dřevěných podlah hrubé + střední + jemné	m2	72,91000	230,00	16 769,30
		Vybourání podlahy - lino, lino, koberec :				
		Odkaz na mn. položky pořadí 44 : 10,40000		10,40000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 62,51000		62,51000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				62 328,40
19	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	79,00000	90,00	7 110,00
		podlahová plocha :				
		1.00 : 5,2		5,20000		
		A1.01 HALA : 6,1		6,10000		
		A1.02 POKOJ : 9,2		9,20000		
		A1.03 POKOJ : 19,2		19,20000		
		A1.04 KOUPELNA + WC : 3,2		3,20000		
		B1.01 HALA : 6,7		6,70000		
		B1.02 POKOJ : 12		12,00000		
		B1.03 POKOJ : 12,2		12,20000		
		B1.04 KOUPELNA + WC : 5,2		5,20000		
20	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	79,00000	130,00	10 270,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 79,00000		79,00000		
21	952901110	Čištění mytím ploch oken a dveří	m2	49,14000	60,00	2 948,40
		Začátek provozního součtu				
		výplně otvorů vnější : 1,25*1,5*5		9,37500		
		0,68*1,5		1,02000		

Položkový rozpočet

S:	20240402	OPRAVA APARTMÁNU 1NP OBJEKTU SLEZSKÝ DŮM
O:	01	OBJEKT SLEZSKÝ DŮM - KARLOVA STUDÁNKA
R:	D1-01	Architektonickostavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		výplně otvorů vnitřní : 0,9*1,97*2		3,54600		
		0,8*1,97*5		7,88000		
		0,7*1,97*2		2,75800		
		Konec provozního součtu				
		24,57*2		49,14000		
22	900	HZS Práce v tarifní třídě 4	h	100,00000	420,00	42 000,00
		demontáž, vyklizení a přesun vnitřního vybavení a nábytku		100,00000		
		: 100				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				133 593,40
23	962036112	Demontáž SDK příčky, 1x kov.kce., 1x opláštěné 12,5 mm	m2	30,27500	120,00	3 633,00
		1.03 a 04 - stěna SDK tl. 10 cm : 3,45*3,5		12,07500		
		1.06 a 04 - stěna SDK tl. 10 cm : 4,32*3,5		15,12000		
		1.05 - stěna SDK tl. 100 : 1,4*2,2		3,08000		
24	962036412	Demontáž SDK předstěny, 1x kov.kce, 1x oplášť.12,5 mm	m2	116,44500	120,00	13 973,40
		1.02 - předstěna : (2,245+3,365)*3,5		19,63500		
		1.03 a 1.04 - předstěna : (3,45+2,88+2,64+3,32)*3,5		43,01500		
		1.05 - předstěna : (2,85+1,875)*2*3,5		33,07500		
		1.06 - předstěna : (5,92)*3,5		20,72000		
25	962036992	Přípl.za demontáž vrstvy tep.izolacetl. 50 mm, příčky	m2	116,44500	12,00	1 397,34
		Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 116,44500		116,44500		
26	962036993	Přípl.za demontáž vrstvy tep.izolace tl.100mm, příčky	m2	30,27500	26,00	787,15
		Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 30,27500		30,27500		
27	965081713	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	16,70000	100,00	1 670,00
		Vybourání podlahy - dlažba : 16,7		16,70000		
28	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	6,00000	20,00	120,00
		pokoje : 5		5,00000		
		koupelna +wc : 1		1,00000		
29	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	9,06200	450,00	4 077,90
		pokoje : 0,8*1,97*5		7,88000		
		koupelna +wc : 0,6*1,97*1		1,18200		
30	971033521	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.10 cm, MVC	m2	2,00000	270,00	540,00
		1.02 otvor pro dveře : 1*2		2,00000		
31	971033541	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.30 cm, MVC	m3	0,60000	2 500,00	1 500,00
		1.02 otvor pro dveře : 1*2*0,3		0,60000		
32	974031165	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 20 cm	m	8,80000	300,00	2 640,00
		rýhy pro nové překlady I : 2*1,8		3,60000		
		2*1,3		2,60000		
		2*1,3		2,60000		
33	975022251	Podchycení zdiva výztuhou do 3 m,zdi 45 cm do 5 m	m	4,40000	2 500,00	11 000,00
		podchycení pro nové překlady I : 1,8		1,80000		
		1,3		1,30000		
		1,3		1,30000		
34	978013161	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 %	m2	171,41250	50,00	8 570,63
		Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 171,41250		171,41250		
35	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	32,06800	130,00	4 168,84

Položkový rozpočet

S:	20240402	OPRAVA APARTMÁNU 1NP OBJEKTU SLEZSKÝ DŮM
O:	01	OBJEKT SLEZSKÝ DŮM - KARLOVA STUDÁNKA
R:	D1-01	Architektonickostavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1.07 - linka : (4,2)*1,5		6,30000		
		1.05 - obklad : (2,85+1,875+1,4)*2*2,2-0,6*1,97		25,76800		
36	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	250,00	250,00
37	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	160,00	160,00
38	725320822	Demontáž dřezů dvojitých v kuchyň.sestavách	soubor	1,00000	200,00	200,00
39	725810811	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	7,00000	50,00	350,00
40	725820802	Demontáž baterie stojánkové do 1 otvoru	soubor	2,00000	50,00	100,00
41	725850800	Demontáž ventilu odpadního	kus	2,00000	10,00	20,00
42	766662811	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	6,00000	40,00	240,00
		pokoje : 5		5,00000		
		koupelna +wc : 1		1,00000		
43	766812840	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	m2	5,88000	450,00	2 646,00
		kuch. linka - spodní část : 4,2*0,8		3,36000		
		kuch. linka - horní část : 4,2*0,6		2,52000		
44	775561800	Demontáž podlah lamelových lepených včetně lišt	m2	10,40000	60,00	624,00
		Vybourání podlahy - lamino : 10,4		10,40000		
45	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	86,49600	16,00	1 383,94
		Vybourání podlahy - lino :		52,42600		
		(2,51+2,015+5,65+3,51+2,888+3,45+2,64+3,55)*2				
		(2,575+5,92+2,62+5,92)*2		34,07000		
46	776511820	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch 10 - 20 m2	m2	62,51000	120,00	7 501,20
		Vybourání podlahy - lino, koberec : 9,2+9,4+25,6+7+11,31		62,51000		
47	650801113	Demontáž svítidla stropního přisazeného	kus	8,00000	130,00	1 040,00
48	9606	Demontáž rozvodů instalací TZB (vodovod, kanalizace) a elektroinstalace	soub	1,00000	25 000,00	25 000,00
49	9607	Stavební přípomoc, demontáž drobných a koncových prvků, vytvoření prostupů, otvorů a drážek vč. jejich zapravení a oprava SDK stávajících předstěn	soub	1,00000	40 000,00	40 000,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				29 868,53
50	999281148	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m,nošením	t	19,91235	1 500,00	29 868,53
Díl: 711		Izolace proti vodě				28 264,43
51	711212000	Penetrace podkladu pod hydroizolační hmoty, včetně dodávky	m2	24,46500	72,00	1 761,48
		Odkaz na mn. položky pořadí 52 : 24,46500		24,46500		
52	711212002	Stěrka hydroizolační, vč. dodávky HI hmoty tl. 2 mm	m2	24,46500	630,00	15 412,95
		A1.04 - podlaha : 3,2		3,20000		
		svislé vytažení : (2+1,66)*2*0,3		2,19600		
		sprcha : (1,2+1,2)*2,4		5,76000		
		B1.04 - podlaha : 5,2		5,20000		
		svislé vytažení : (2,92+1,795)*2*0,3		2,82900		
		sprcha : (1,2+1,2)*2,2		5,28000		
53	711212601	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	16,75000	200,00	3 350,00
		A1.04 : (2+1,66)*2		7,32000		

Položkový rozpočet

S:	20240402	OPRAVA APARTMÁNU 1NP OBJEKTU SLEZSKÝ DŮM
O:	01	OBJEKT SLEZSKÝ DŮM - KARLOVA STUDÁNKA
R:	D1-01	Architektonickostavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		B1.04 : (2,92+1,795)*2		9,43000		
54	711212602	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	12,00000	240,00	2 880,00
		A1.04 : 6		6,00000		
		B1.04 : 6		6,00000		
55	711212611	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnící pás do svislých koutů	m	18,30000	200,00	3 660,00
		A1.04 : 2,4*5*0,3+2,4*2		8,40000		
		B1.04 : 2,2*5*0,3+2,2*3		9,90000		
56	711212621	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnění prostupů těsnící manžetou	kus	2,00000	350,00	700,00
		2		2,00000		
57	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	1,00000	500,00	500,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				635 500,00
58	766-D00a	D+M dřevěné vnitřní dveře 900/1970 mm včetně zárubně, kompletizované dle PD povrch lamino bílá, klika černá - EI30DP3-Sm	ks	2,00000	23 000,00	46 000,00
59	766-D00b	D+M dřevěné vnitřní dveře 800/1970 mm včetně zárubně, kompletizované dle PD povrch lamino bílá, klika černá - EI30DP3-Sm	ks	2,00000	23 000,00	46 000,00
60	766-D01	D+M dřevěné vnitřní dveře 800/1970 mm včetně zárubně, kompletizované dle PD povrch lamino bílá, klika černá	ks	4,00000	16 000,00	64 000,00
61	766-D02	D+M dřevěné vnitřní dveře 700/1970 mm včetně zárubně, kompletizované dle PD povrch lamino bílá, klika černá	ks	2,00000	160 000,00	320 000,00
62	766-D03	D+M T01 - kuchyňská linka dl. 1,8m kompletizace dle PD včetně spotřebičů	kpl	2,00000	78 000,00	156 000,00
		VARNÁ DESKA ELEKTRICKÁ :				
		ODSAVAČ VODNÍCH PAR :				
		LEDNICE S MRAŽÁKEM :				
		DŘEZ :				
		Soubor T01 : 2		2,00000		
63	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1,00000	3 500,00	3 500,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				25 436,42
64	771101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	9,24000	8,00	73,92
		Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 9,24000		9,24000		
65	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	9,24000	50,00	462,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 9,24000		9,24000		
66	771575118	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 60x60 cm (flex.lepidlo), (spár.hmota),	m2	8,40000	1 300,00	10 920,00
		A1.04 - podlaha : 3,2		3,20000		
		B1.04 - podlaha : 5,2		5,20000		
67	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem silikon + těsnící provazec	m	16,75000	150,00	2 512,50
		A1.04 : (2+1,66)*2		7,32000		
		B1.04 : (2,92+1,795)*2		9,43000		
68	771001	Dlažba keramická, interiér - specifikace dle PD	m2	9,24000	700,00	6 468,00

Položkový rozpočet

S:	20240402	OPRAVA APARTMÁNU 1NP OBJEKTU SLEZSKÝ DŮM
O:	01	OBJEKT SLEZSKÝ DŮM - KARLOVA STUDÁNKA
R:	D1-01	Architektonickostavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 8,40000		8,40000		
		Koeficient prořez: 0,1		0,84000		
69	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				148 900,00
70	775981122	Lišta nerezová přechodová, stejná výška vlys.podlah	m	8,00000	400,00	3 200,00
71	775540040	Podlaha lamelová, nášlap vinyl, podložka Adipan vč. soklíku	m2	70,60000	2 000,00	141 200,00
		podlahová plocha :				
		1.00 : 5,2		5,20000		
		A1.01 HALA : 6,1		6,10000		
		A1.02 POKOJ : 9,2		9,20000		
		A1.03 POKOJ : 19,2		19,20000		
		B1.01 HALA : 6,7		6,70000		
		B1.02 POKOJ : 12		12,00000		
		B1.03 POKOJ : 12,2		12,20000		
72	998775202	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	%	1,00000	4 500,00	4 500,00
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				28 360,00
73	777531024	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota tl.4 mm	m2	79,00000	300,00	23 700,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 79,00000		79,00000		
74	777553010	Penetrace savého podkladu disperzí	m2	79,00000	40,00	3 160,00
		podlahová plocha :				
		1.00 : 5,2		5,20000		
		A1.01 HALA : 6,1		6,10000		
		A1.02 POKOJ : 9,2		9,20000		
		A1.03 POKOJ : 19,2		19,20000		
		A1.04 KOUPELNA + WC : 3,2		3,20000		
		B1.01 HALA : 6,7		6,70000		
		B1.02 POKOJ : 12		12,00000		
		B1.03 POKOJ : 12,2		12,20000		
		B1.04 KOUPELNA + WC : 5,2		5,20000		
75	998777202	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 12 m	%	1,00000	1 500,00	1 500,00
Díl: 781		Obklady keramické				74 984,14
76	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	35,55600	54,00	1 920,02
		Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 35,55600		35,55600		
77	781475124	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 60 x 60 cm (flex.lepidlo), (spár.hmota)	m2	35,55600	1 000,00	35 556,00
		A1.04 :				
		obklad : (2+1,66)*2*2,4		17,56800		
		otvor : -0,7*1,97		-1,37900		
		B1.04 :				
		obklad : (2,92+1,795)*2*2,2		20,74600		
		otvor : -0,7*1,97		-1,37900		
78	781497132	Lišta nerezová rohová k obkladům	m	4,60000	500,00	2 300,00
		2,4+2,2		4,60000		

Položkový rozpočet

S:	20240402	OPRAVA APARTMÁNU 1NP OBJEKTU SLEZSKÝ DŮM
O:	01	OBJEKT SLEZSKÝ DŮM - KARLOVA STUDÁNKA
R:	D1-01	Architektonickostavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
79	781477001R00	Spára těsněná silikonem silikon + těsnící provazec sprcha : 2*2,2+2*2,4 svislé vytažení : 5*2,2+5*2,4	m	32,20000 9,20000 23,00000	150,00	4 830,00
80	781001	Obklad keramický, interiér - specifikace dle PD Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 35,55600 Koefficient prořez: 0,1	m2	39,11160 35,55600 3,55560	700,00	27 378,12
81	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	1,00000	3 000,00	3 000,00
Díl: 784		Malby				55 813,84
82	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m 1.01 původní stěna : (2,51+2,015)*2*3,5 1.02 původní stěna : (5,65+3,515+5,65)*3,5 1.04 původní stěna : 3,28*3,5 1.03 a 1.04 původní stěna : (2,88+2,64)*3,5 1.06 a 1.07 původní stěna : (2,575*2+2,62*2+5,92)*3,5	m2	171,41250 31,67500 51,85250 11,48000 19,32000 57,08500	24,00	4 113,90
83	784161401	Penetrace podkladu nátěrem, 1 x podhledová plocha : 73,8 Začátek provozního součtu A1.01 HALA : 6,1 A1.02 POKOJ : 9,2 A1.03 POKOJ : 19,2 A1.04 KOUPELNA + WC : 3,2 B1.01 HALA : 6,7 B1.02 POKOJ : 12 B1.03 POKOJ : 12,2 B1.04 KOUPELNA + WC : 5,2 Konec provozního součtu stěnová plocha : 110,79*3,1 Začátek provozního součtu 1.00 : (2,51+2,01)*2 A1.01 HALA : (2,81+3,515)*2 A1.02 POKOJ : (2,68+3,515)*2 A1.03 POKOJ : (5,62+3,45)*2 A1.04 KOUPELNA + WC : (1,66+2)*2 B1.01 HALA : (5,28+1,25)*2 B1.02 POKOJ : (2,65+4,52)*2 B1.03 POKOJ : (2,7+4,52)*2 B1.04 KOUPELNA + WC : (2,91+1,795)*2 Konec provozního součtu Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 35,55600*-1 otvory : -0,8*1,97*5*2 -0,7*1,97*2*2 -0,9*1,97*2	m2	356,87100 73,80000 6,10000 9,20000 19,20000 3,20000 6,70000 12,00000 12,20000 5,20000 343,44900 9,04000 12,65000 12,39000 18,14000 7,32000 13,06000 14,34000 14,44000 9,41000 -35,55600 -15,76000 -5,51600 -3,54600	70,00	24 980,97
84	784165512	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	356,87100	70,00	24 980,97

Položkový rozpočet

S:	20240402	OPRAVA APARTMÁNU 1NP OBJEKTU SLEZSKÝ DŮM
O:	01	OBJEKT SLEZSKÝ DŮM - KARLOVA STUDÁNKA
R:	D1-01	Architektonickostavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 356,87100 356,87100

85	784011221	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	79,00000	22,00	1 738,00
----	-----------	--	----	----------	-------	----------

Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 79,00000 79,00000

Díl: M99		Ostatní práce "M"	1 000 000,00			
86	M210	D+M elektroinstalace – nové rozvody zásuvek a světel, koncové prvky	soub	1,00000	180 000,00	180 000,00
87	M720	D+M TZB – nové rozvody vodovod, kanalizace	soub	1,00000	80 000,00	80 000,00
88	M725	D+M doplňujícího vybavení - kompletizace a specifikace dle PD podrobněji viz VV	soub	1,00000	50 000,00	50 000,00

S1 SPRCHOVÝ KOUT, VANIČKA S POJÍZDNÝMI

DVÍŘKY :

S2 DRŽÁK NA UCHYCENÍ SPRCHOVÉ :

S3 SPRCHOVÁ HADICE :

S4 SPRCHOVÁ BATERIE :

S5 RADIÁTOR ŽENŘÍK - černý :

S6 UMYVADLO 600/450 :

S7 PÁKOVÁ BATERIE :

S8 ZRCADLO :

S9 SKLENĚNÁ POLICE :

S10 SKLENĚNÝ DRŽÁK NA MÝDLO :

S11 FÉN S DRŽÁKEM :

S12 CHROMOVANÝ HÁČEK :

S13 ODPADKOVÝ KOŠ :

S14 2X ZÁSUVKA + VYPÍNAČ :

S15 WC + KOMPIFIX, TLAČÍTKO :

S16 DRŽÁK NA TOALETNÍ PAPÍR :

S17 ČISTICÍ SADA NA WC S ÚCHYTKOU :

6X NOVÉ ZÁVĚSY DO STÁVAJÍCÍCH OKEN VČ

KOMPLETIZACE UCHYCENÍ :

soubor : 1

1,00000

89	M731	D+M TZB – úprava rozvodů topení	soub	1,00000	40 000,00	40 000,00
90	M99	D+M vnitřního vybavení nábytkem vč. vestavných skříní kompletizace dle PD	soub	1,00000	650 000,00	650 000,00

VESTAVNÝ NÁBYTEK :

T02 - SKŘÍŇ NA TELEVIZI :

1,00000

T03 - ŠATNÍ ŠKŘÍŇ A BOTNÍK U VSTUPU - 2 KUSY :

2,00000

T04 - ŠATNÍ ŠKŘÍŇ - 2KUSY :

2,00000

T05 - ŠKŘÍŇ POD TELEVIZI :

1,00000

T06 - ŠATNÍ SKŘÍŇ :

1,00000

VOLNÝ NÁBYTEK :

N01 JÍDLENÍ ŽIDLE S OPĚRÁKEM- 4ks :

4,00000

N02 JÍDELNÍ STŮL - 1ks :

1,00000

N03 POSTEL DVOULŮŽKO - 2ks :

2,00000

N04 SEDACÍ SOUPRAVA ROZKLÁDACÍ

2,00000

soubor : 1

1,00000

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	115 558,58			
91	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	19,94108	200,00	3 988,22
92	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	19,94108	220,00	4 387,04

Položkový rozpočet

S:	20240402	OPRAVA APARTMÁNU 1NP OBJEKTU SLEZSKÝ DŮM
O:	01	OBJEKT SLEZSKÝ DŮM - KARLOVA STUDÁNKA
R:	D1-01	Architektonickostavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
93	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	977,11303	25,00	24 427,83
94	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m, celkem 50 m	t	99,70541	330,00	32 902,79
95	979990107	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	19,94108	2 500,00	49 852,70

Celkem	2 730 279,12
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Elektronicky podepsáno
Daniel Stryk
STAVITELSTVÍ DANIEL STRYK s.r.o.
07:11 11.07.2024
RSA/4096