

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 6440-0006-2024-044 uzavřené dne 05. 06. 2024
(dále jen „dodatek“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, N Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- ve věcech BOZP na staveništi: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0006 Praha, Pilotů 217/12, 161 00 Praha 6 Ruzyně
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. COMMATEL-Uher, s.r.o.,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Praze, pod sp. zn.:C95654

Sídlo: Praha 4, Staňkova 922/44, PSČ 14900

IČO: 270 92 348

DIČ: CZ27092348

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 92700011/0100

Zastoupená: Ing. Štěpán Hanzík, jednatel společnosti
Lukáš Matviak, jednatel společnosti

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: a3wwb52

Adresa pro doručování: COMMATEL-Uher, s.r.o., Staňkova 922/44, 149 00 Praha 4
dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

Článek 1 **Smluvní strany**

se dohodly podle Čl. 14 odst. 14. 6. výše citované smlouvy, a to z důvodu:

- navýšení a snížení rozsahu prací, jejichž potřeba vznikla při provádění díla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, nezbytných pro provedení díla ve smlouvě nezahrnutých (dále jen vícepráce a méněpráce);
 - úpravy smluvní ceny za provedení díla;
- na uzavření tohoto dodatku č. 1, kterým se mění a doplňuje smlouva.

Článek 2 **Změny a doplnění**

2.1. V Čl. 2 Předmět smlouvy - vymezení prací se doplňuje následovně:
Rozsah prací specifikovaný v příloze č. 1 - Cenová nabídka - ke smlouvě se rozšiřuje o vícepráce, a to na komunikacích – ze CN položka č. 28 a 29, a méněpráce ze CN položka č.9 a 30 podle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku. Více popsáno v protokolu příloha č. 2.

2.2. V Čl. 3 Cena díla - se mění a doplňuje takto:

Původní cena:

Cena bez DPH v Kč 869 321,85

21% DPH v Kč 182 557,59

Cena celkem s DPH v Kč 1 051 879,44

Slovy: Jedenmilionpadesátjednatisícosmsetsedmdesátdevět 44/100 korun českých

Cena za vícepráce:

Cena bez DPH v Kč: 155 767,50

21% DPH v Kč: 32 711,18

Cena celkem s DPH v Kč: 188 478,68

Slovy: Jednostoosmdesátosmtisícčtyřistasedmdesátosm 68/100 korun českých

Cena za méněpráce:

Cena bez DPH v Kč: 25 704,00

21% DPH v Kč: 5 397,84

Cena celkem s DPH v Kč: 31 101,84

Slovy: Třicetjednatisícstojedna 84/100 korun českých

Celková cena:

Cena celkem bez DPH v Kč 999 385,35

21% DPH v Kč 209 870,92

Cena celkem s DPH v Kč 1 209 256,27

Slovy: Jedenmiliondvěstědevětstisícdvěstěpadesátšest 27/100 korun českých

V této ceně jsou zahrnuty veškeré výdaje na straně zhotovitele spojené s realizací předmětu plnění, včetně dopravy.

Článek 3 **Závěrečná ustanovení**

3.1. Ostatní nekomentovaná ustanovení smlouvy se tímto dodatkem č. 1 nemění a zůstávají i nadále v platnosti.

- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly a stvrzují, že byl uzavřen po vzájemné shodě na jeho obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážné a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.3. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 výtiscích o 3 listech, z nichž všechny mají platnost originálu, 1 výtisky obdrží objednatel a 1 výtisk obdrží zhotovitel.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Cenová nabídka víceprací a méněpráce - počet listů: 3

Příloha č. 2 - Protokol posuzující potřebu víceprací na akci „PS 0006 – Oprava komunikace Petřín“ - počet listů: 2

V Praze dne

V dne

Za objednatele: **Ing. Zdenko Pohranc**
Digitálně podepsal Ing. Zdenko Pohranc
Datum: 2024.07.26 08:36:17 +02'00'

.....
Ing. Zdenko Pohranc
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Za zhotovitele: **Ing. Štěpán Hanzík**
Digitálně podepsal Ing. Štěpán Hanzík
Datum: 2024.07.19 12:13:07 +02'00'

.....
Ing. Štěpán Hanzík, jednatel

Lukáš Matviak
Digitálně podepsal Lukáš Matviak
Datum: 2024.07.19 12:14:37 +02'00'

.....
Lukáš Matviak, jednatel

MINISTERSTVO OBRANY ČR
AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM

Hradební 772/12, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČO: 60 162 694
Provozní středisko 0006, 12/217, 161 00 Praha 6 - Ruzyně

SpMO: 31223 /2024-6440

Příloha číslo : 1

Počet listů: 3

CENOVÁ NABÍDKA

PS 0006 – Oprava komunikací Petřín

REKAPITULACE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ

Stavba: PS 0006 – Oprava komunikace Petřín
Místo: VO Na Baště Petřín
SoD č.: 6440-0006-2024-044
Ze dne: 05.06.2024
Nabytí právní moci: 06.06.2024

Rekapitulace měněprací, víceprací a konečných cen stavebních prací a dodávek

Pořadí	číslo objektu	popis objektu	původní cena dle CN zhotovitele Kč	vícepráce Kč	měněpráce Kč
1.	043	Vorovky živičné			
CELKEM					

Rekapitulace celkové ceny:

Cena bez DPH

Původní cena dle SoD č. 6440-0006-2024-044

Celková cena měněprací

Celková cena víceprací

Celková cena Dodatku č. 1

DPH 21 %

Cena s DPH 21 %

Vypracovala:

Za objednatele PS 0006 Praha:

- stavební technik PS 0006 Praha

Za zhotovitele COMMATEL-Uher, s.r.o.:

Lukáš Matviak - zástupce ve věcech
technických

Lukáš
Matviak

Digitálně podepsal
Lukáš Matviak
Datum: 2024.07.19
12:11:06 +02'00'



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ - vícepráce, méměpráce

Stavba: PS 0006 – Oprava komunikace Petřín

Objekt:

VO Na Baště Petřín

Místo:

Datum: #REF!

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

5 - Komunikace pozemní

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

SOUPIS PRACÍ - vícepráce, méněpráce

Stavba: PS 0006 – Oprava komunikace Petřín

Objekt: VO Na Baště Petřín

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

	D	HSV	Práce a dodávky HSV				
	D	5	Komunikace pozemní				
1	K	564931412.1	Povrch z asfaltového recyklátu plochy přes 100 m2 tl 100 mm - bude použitý odfrézovaný materiál				
	D	997	Přesun sutě				
3	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů				
4	K	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02				
	D	998	Přesun hmot				
5	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným				

Příloha č. 2
Počet listů: 2

P R O T O K O L

prokazující potřebu víceprací a méněprací

Stavba: PS 0006 – Oprava komunikací Petřín

Provádění stavebních prací v areálu VO Na Baště Petřín bylo zahájeno dne 12. 06. 2024 předáním a převzetím staveniště dne 12. 06. 2024 na základě uzavřené SoD č. 6440-0006-2024-044 ze dne 05. 06. 2024 (účinné od 06. 06. 2024) se zhotovitelem díla: COMMATEL-Uher, s.r.o., Sídlo: Staňkova 922/44, Praha 4, PSČ 149 00, IČO: 270 92 348.

Na základě kontrol technickými zástupci objednatele a závěrů pravidelných kontrolních dnů dojde na základě zjištěných skutečností k provedení soupisů činnosti zhotovitele v průběhu realizace celé zakázky - vícepráce, méněpráce. Následně na základě nově vyvolaných skutečností v průběhu prováděných oprav komunikace objednatelem je nutné provést změny, které jsou posuzovány jako vícepráce a méněpráce. Za tímto účelem byly na pravidelných kontrolních dnech opravy projednány za účasti zástupců objednatele – PS 0006 Praha a zhotovitele – COMMATEL-Uher, s.r.o. nastalé nové skutečnosti v rámci plnění veřejné zakázky malého rozsahu na opravách komunikací. Zjednání kontrolních dnů byl vždy vyhotoven zápis ve stavebním deníku stavby s odůvodněním požadavků na nastalé změny k řešení Dodatku č. 1 k uzavřené SoD č. 6440-0006-2024-044, ze dne 05. 06. 2024.

Výňatek zápisů ze stavebního deníku – požadavky na změny:

V původním záměru dle položkového rozpočtu bylo počítáno s tím, že odfrézovaná živice z opravovaného úseku komunikace bude mít strukturu asfaltovaného recyklátu a bude možno ji použít na štěrkovou komunikaci v areálu Na Baště – Petřín a tím se zkvalitní povrch části komunikace vysypané štěrskem. Při frézování opravované vozovky bylo zjištěno, že frézovaná asfaltová hmota vypadává z frézy ve větších deskách a proto ji není možné použít na vrchní vrstvu místní komunikace, kde ji nelze zpracovat a musí být odvezena na skládku.

Odvoz vyfrézované živice na skládku a její uložení bude fakturováno dle položkového rozpočtu jako

- vícepráce.

Původní záměr o uložení a zhutnění živice dle položkového rozpočtu bude odečten z rozpočtu jako

- méněpráce.

Souhrnná cenová rekapitulace nákladů:

Celkové náklady a změny v provádění zakázky jsou kompletně vyspecifikovány formou položkových rozpočtů v: Příloha č. 1 Cenová nabídka zhotovitele, která je nedílnou součástí Dodatku č. 1 k SoD 6440-0006-2024-044 ze dne 05. 06. 2024. Ocenění víceprací a méněprací bylo provedeno v souladu s uzavřenou SoD, čl. 3, odst. 3.7, písmeno a,b.

Původní cena:

Cena bez DPH v Kč

21% DPH v Kč

Cena celkem s DPH v Kč

Slovy: Jedenmilionpadesátjednatřicetšestsetšedesátdevět 44/100 korun českých

Cena za vícepráce:

Cena bez DPH v Kč:

21% DPH v Kč:

Cena celkem s DPH v Kč:

Slovy: Jednostoosmdesátosmtisícčtyřistasedmdesátosm 68/100 korun českých

Cena za méněpráce:

Cena bez DPH v Kč:

21% DPH v Kč:

Cena celkem s DPH v Kč: [redacted]
Slovy: Třicetjednatisícstojedna 84/100 korun českých

Celková cena:

Cena celkem bez DPH v Kč [redacted]
21% DPH v Kč [redacted]
Cena celkem s DPH v Kč [redacted]

Slovy: Jedenmiliondvěstědevětstisícdvěstěpadesátšest 27/100 korun českých

Komise posoudila uvedené skutečnosti a doporučuje návrh zhotovitele díla přijmout.

Pro zdárné provedení stavebního díla v požadovaném rozsahu a kvalitě a jeho dokončení v termínu k 01. 08. 2024 komise doporučuje nastalé skutečnosti řešit formou Dodatku č. 1 ke stávající uzavřené SoD č. 6440-0006-2024-044.

Podpisy členů komise:

[redacted] - PS 0006 Praha. [redacted]

[redacted] - za uživatele.

Lukáš
Matviak

Digitálně podepsal
Lukáš Matviak
Datum: 2024.07.19
12:08:49 +02'00'

Lukáš Matviak - COMMATEL-Uher, s.r.o. - za zhotovitele.

Ing. Štěpán
Hanzík

Digitálně podepsal
Ing. Štěpán Hanzík
Datum: 2024.07.19
12:09:10 +02'00'

Ing. Štěpán Hanzík - COMMATEL-Uher, s.r.o. - za zhotovitele

Vyjádření vedoucího PS 0006 Praha:.....

Vyjádření vedoucího skupiny provozu:....

Vyjádření vedoucího oddělení provozu Praha:.....