

**DODATEK č. 2 ke smlouvě o nájmu č. 2957004411
o nájmu pozemků nebo jejich částí****České dráhy, a.s.**

Sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

Zapsány v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ: 70994226, DIČ: CZ70994226

zastoupené: Ing. Zdeňkem Sedláčkem, MBA, ředitelem Regionální správy majetku Praha

Organizační jednotka:

Regionální správa majetku Praha, 130 11 Praha 3, Prvního pluku 81/2a

bankovní spojení: KB a. s., Praha

číslo účtu: 15570401170100

variabilní symbol: 2957004411

(dále jen pronajímatel)

a

Město Poděbrady

se sídlem v Poděbradech, Jiřího náměstí 20/1, PSČ 290 31

IČ: 00239640 DIČ: CZ00239640

zastoupené: PhDr. Ladislavem Langrem, starostou města

bankovní spojení:

(dále jen nájemce)

**Na základě dohody smluvních stran dochází k následující změně nájemní smlouvy
2957004411**

č.

I.**Čl.I Předmět nájmu se mění následujícím způsobem:**

Předmětem nájmu zůstávají tyto pozemky:

- část pozemku p.č. 4115/39, inv. číslo dle SAP 6000185415 - přenechaná výměra TZ - 1.161 m²
- pozemek st.p.č. 4115/41, inv. č. dle SAP 6100591000 - přenechaná výměra TZ - 21 m², DZ - 199 m²

Celková výměra trvalého záboru - 1.182 m², celková výměra dočasného záboru - 199 m²Celková výměra pronajímaných pozemků činí 1.381 m²

Předmětem nájmu nezůstávají pozemky parc.č. 4118/1 a p.č. 4115/38 v k.ú. Poděbrady.

Čl.III. Nájemné se mění takto:**Odstavce 1. a 2. se ruší a nahrazují se následujícím textem:**

1. Nájemné se sjednává v souladu s výměrem MF č. 01/2017 ze dne 25.11.2016, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, ve výši 40,- Kč za 1m² ročně.
2. Celkové roční nájemné za 1.381 m² ve výši 55.240,- Kč je splatné ve čtvrtletních splátkách, a to vždy do 16. dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí. Nájemce se zavazuje platit nájemné bezhotovostním převodem na účet pronajímatele č. 13300181170100, variabilní symbol 2957004411, vedený u Komerční banky, a.s. Praha dle splátkového kalendáře. Výše nájemného může být upravena dle doby nájmu a dle rozsahu užívané plochy ve smyslu čl. VI. této smlouvy.

II.1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti od **1.1.2017**.

2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn v platnosti.
3. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.

Doložka : Dodatek byl schválen radou města dne 31.5. 2017 usnesením č. 519/2017.

V Poděbradech dne 3.6. 2017

V Praze dne 15.6. 2017

za nájemce:



PhDr. Ladislav Langr
Starosta města



za pronajimatele:

Ing. Zdeněk
Ředitel Regionální



Česke dráhy a.s. IČ: 70994226, DIČ: CZ70994226