

S 0971 2024

Číslo smlouvy: S/0971/2024/OHS

Kupní smlouva – osobní automobil Dacia Logan

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava
Zastoupený [redacted], starostou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]
KS: 308
VS: 2410063504

dále jen „prodávající“

a

[redacted]
Sídlo: Na Jízdárně 2895/18, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
Zastoupený: [redacted]

IČO: 74638823

DIČ: [redacted]

Bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

dále jen „kupující“
nebo společně jako „smluvní strany“



Obsah smlouvy

Čl. I.

1. Prodávající je vlastníkem níže uvedené movité věci – ojetého motorového vozidla (dále jen „předmět koupě“):

Tovární značka a typ vozidla:	DACIA LOGAN 4SDGG5
Druh vozidla:	Osobní automobil
Registrační značka:	9T5 8002
Rok výroby/uvvedení do provozu:	2014
Číslo TP:	UG 316186
VIN:	UU14SDGG552016638

2. Prodávající prodává kupujícímu předmět koupě se všemi součástmi a příslušenstvím (specifikace předmětu koupě je uvedena v předávacím protokolu, který je přílohou číslo 1 této smlouvy), ve stavu, který odpovídá obsahu znaleckého posudku č. 3451/23 ze dne 14. 11. 2023, který tvoří přílohu číslo 2 této smlouvy, a kupující předmět koupě do svého vlastnictví za dále dohodnutou kupní cenu přijímá.
3. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně ve výši (doplní kupující):

bez DPH	45.454,55 Kč
DPH	9.545,45 Kč
Celkem vč. DPH	55.000,00 Kč

4. Přílohu č. 2 této smlouvy tvoří znalecký posudek č. 3451/23 ze dne 14. 11. 2023.
5. Kupní cena bude uhrazena kupujícím na základě faktury se splatností 15 dnů od vystavení, kterou prodávající vystaví a kupujícímu zašle nejpozději do 15 kalendářních dnů od data podpisu smlouvy.
6. Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě neváznou dluhy ani jiné právní povinnosti. Prodávající seznámil kupujícího se stavem předmětu koupě.
7. Kupující prohlašuje, že si předmět koupě prohlédl, že jeho technický stav je mu znám a že jej kupuje v tomto stavu, v jakém jej shledal ke dni podpisu této kupní smlouvy. Kupující prohlašuje, že na předmětu koupě neshledal žádných vad, které by bránily jeho užívání a provozu.
8. Vlastnictví k předmětu koupě přechází na kupujícího převzetím vozidla, přičemž nebezpečí náhodné zkázy nebo škody na předmětu koupě nese kupující od okamžiku jeho převzetí od prodávajícího, na základě předávacího protokolu, který tvoří přílohu číslo 1 této smlouvy.
9. Osoba pověřená k předání předmětu koupě a vyhotovení předávacího protokolu: [REDAKCE]
odbor hospodářské správy. Osoba oprávněna za kupujícího převzít předmět koupě je: [REDAKCE]
jednatel
10. Prodávající je povinen odevzdat kupujícímu předmět koupě do 10 kalendářních dnů od zaplacení kupní ceny.
11. Místem odevzdání a převzetí předmětu smlouvy je sídlo prodávajícího.



čl. II.

1. Kupující se zavazuje zajistit změnu údajů v registru silničních vozidel – přihlášení kupujícího v registru jako vlastníka převáděného vozidla, a to neprodleně po přechodu vlastnictví k předmětu koupě, nejpozději však ve lhůtě k tomu stanovené právními předpisy. Za tímto účelem prodávající udělí kupujícímu potřebnou plnou moc při podpisu smlouvy (viz příloha číslo 3 této smlouvy). Kupující následně doloží, že provedl zápis do registru vozidel, a to ve lhůtě 7 kalendářních dnů po provedení zápisu změny vlastníka v registru vozidel.
2. Náklady spojené se zápisem změny vlastníka silničního vozidla v registru vozidel nese kupující.

čl. III.

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Ostrava – Jih usnesením č.: 2791/RMOB-JIH/2226/52 ze dne 11.7.2024.
2. Tato kupní smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že existuje zákonná povinnost zveřejnění, nabývá smlouva účinnosti zveřejněním v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy v centrálním registru smluv zřízeném dle platných a účinných právních předpisů, a to včetně všech případných příloh a dodatků, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je-li povinnost tuto smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
4. Dle § 1765 občanského zákoníku, smluvní strany na sebe převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
7. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
8. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
9. Kupní smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisem s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž kupující obdrží jedno a prodávající tři vyhotovení.
10. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení s jejím obsahem souhlasí, smlouva je sepsána na základě pravdivých skutečností a svobodné vůle všech účastníků, je sepsána srozumitelně, vážně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což účastníci stvrzují svými podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

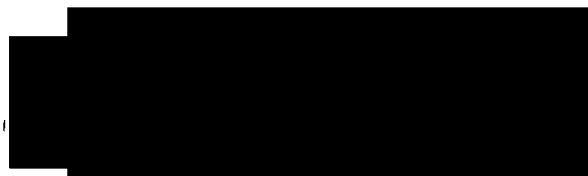
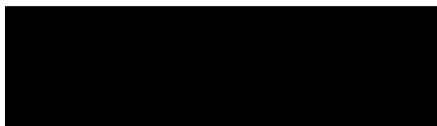
- Příloha č. 1 – Předávací protokol
- Příloha č. 2 - Znalecký posudek č. 3451/23 ze dne 14. 11. 2023
- Příloha č. 3 - Plná moc k přepisu vlastníka vozidla

V Ostravě dne

V Ostravě dne

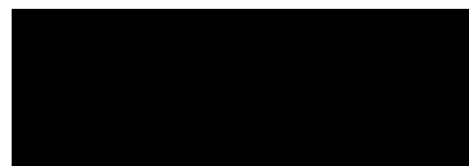
Za prodávajícího:

Za kupujícího:



starosta

majitelka



[REDACTED], Pohraniční čp. 678/104, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

[REDACTED] ID DS: ei3jm75, [REDACTED]



Zadavatel posudku:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451

Příjemce posudku:

Městský obvod Ostrava - Jih
Horní 791/3
700 30 Ostrava - Hrabůvka

ZNALECKÝ POSUDEK č. 3451/23

ze základního oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady motorových vozidel

o stanovení ceny obvyklé ojetého osobního automobilu DACIA Logan 1.2 16V Arctica,
RZ 9T5 8002, VIN: UU14SDGG552016638



Počet listů: 8
Počet příloh: 2
Počet vyhotovení: 2

1. Zadání

Posudek vyžádán kým:	Městský obvod Ostrava-Jih Horní 791/3 700 30 Ostrava-Hrabůvka
Žádost ze dne:	02.11.2023
Účel vyžádání posudku:	Stanovení ceny osobního automobilu pro interní potřebu zadavatele posudku
Termín vypracování posudku:	14.11.2023
Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena:	Listopad 2023

2. Výčet podkladů

- ° Znalecký standard č. I/2022, oceňování silničních a zvláštních vozidel, VUT Brno, 2021
- ° Technický průkaz č. UG 316186 ze dne 11.12.2014, včetně historie oprav
- ° Prohlídka motorového vozidla DACIA Logan 1.2 16V Arctica, RZ 9T5 8002

3. Nález

3.1. Technický průkaz č. UG 316186 ze dne 11.12.2014

Značka a typ vozidla:	DACIA LOGAN 4SDGG5
Druh vozidla:	Osobní automobil, M1, C
Zdvihový objem válců cm ³ /palivo:	1149/ BA + LPG
Plný výkon kW/ot./min.:	55/5500
Výrobní číslo vozidla/rok výroby:	UU14SDGG552016638/2014
RZ:	9T5 8002
Datum uvedení do provozu:	11.12.2014
Držitel vozidla, počet předchozích držitelů:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
Stav počítače ujetých kilometrů:	89379 km
Data o počtu ujetých km dle držitele:	dtto km

3.2. Údaje o opravách a poškozeních vozidla, oprava hlavních skupin

Na základě ústního sdělení zástupce znaleckého posudku byla na předmětném vozidle provedena oprava LP blatníku, LP dveře a výměna zadního nárazníku.

3.3. Prohlídka motorového vozidla DACIA Logan 1.2 16V Arctica, RZ 9T5 8002

Prohlídka dne:	06.11.2023, O.Vítkovice, 12:01 - 12:22 hodin
Za účasti:	znalce a zástupce zadavatele posudku
Zkušební jízda dne:	06.11.2023, O.Vítkovice
Vozidlo řídil:	znalec
Stav vozovky a atmosf. podmínky:	suchý, 12,0 °C
Počet ujetých km:	0,5 km
Stabilita vozidla v přímé jízdě:	dobrá
Stabilita vozidla při brzdění:	dtto

a) Motor:

Start motoru:	přiměřený
Volnoběh:	úměrný
Běh v otáčkách:	dtto
Hlučnost:	bez hluku
Elektrické příslušenství motoru:	kompletní, funkční
Chladicí systém:	těsný, bez znatelného úniku chladicí kapaliny
Palivový systém:	těsný, bez úniku
Výfuk, tlumič výfuku:	těsný, funkční, koroze
Těsnost spojů, únik oleje:	bez úniku

b) Spojka:

Vůle pedálu, záběr:	přiměřená
Těsnost, hlučnost:	dobrá

c) Převodová skříň:

Přesnost řazení:	dobrá
Vůle v převodovce:	dtto
Elektrické příslušenství:	kompletní, funkční
Hlučnost:	přiměřená
Únik oleje:	bez úniku

d) Rozvodovka:

Vůle v rozvodovce: odpovídá ujetým km
 Hlučnost: dtto
 Únik oleje: bez úniku

e) Hnací hřídele:

Stav hnacích hřídelů: technický stav dobrý

f) Přední náprava včetně řízení:

Vůle v uložení dílů: bez nadměrných vůlí
 Vůle v ložiscích: dobrá
 Stav tlumičů pérování: funkční
 Stav kolových brzd: dobrý
 Stav diskových kol: bez viditelných deformací
 Únik maziva: bez úniku
 Koroze: stav úměrný ujetým km
 Mechanismus řízení: bez vůle v převodce řízení

g) Zadní náprava:

Vůle v uložení dílů: bez nadměrných vůlí
 Vůle v ložiscích: stav úměrný ujetým km
 Stav tlumičů pérování: funkční
 Stav kolových brzd: dobrý
 Stav diskových kol: bez viditelných deformací
 Únik maziva: bez úniku
 Koroze: stav úměrný ujetým km

h) Rám:

/

i) Karosérie:

celoplošné mechanické otěry

j) Výbava karoserie:

dtto

k) Pneumatiky:

(Elektronický katalog pneumatik verze 4.0 beta, IBS, Eurotax, Praha 2022, XXXXXXXXXX)

Druh: BARUM 5 ks 185/65 R 15 88T 6365,00 Kč
POLARIS 3, výška dezénu 9,0 mm

Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže HN_{PP}: **6365,00 Kč**
(včetně daně z přidané hodnoty)

4,5 mm	LP	565,78	Kč	PP	565,78	Kč	4,5 mm
4,5 mm	LZ	565,78	Kč	PZ	565,78	Kč	4,5 mm
4,5 mm	R	565,78	Kč				
Celkem							2828,90 Kč

Hodnota časová pneumatik vozidla HČ_{PV}:
HČ_{PV}/ počet pneumatik*% = **2828,90 Kč**

1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	Hodnota výchozí		Zůs.hodnota	Hodnota časová
	HV _{MV}	PS _{MV} %	ZU _{MV} %	HČ _{MV}

Hodnota časová mimořádné výbavy HČ_{MV}: **0,00 Kč**

4. Posudek

4.1. Stanovení zbytkové užitnosti a ceny obvyklé vozidla

4.1.1. Výpočet základní amortizace ZA

Doba provozu	DP =	9	let	ZAD =	74,00	%
Počet ujetých km	PKM =	89379	km	ZAP =	41,81	%

Základní amortizace ZA : **57,91 %**

4.4. Výpočet ceny obvyklé vozidla COB_v

(včetně daně z přidané hodnoty)

Koeficient prodejnosti (Pramen: Příloha č. 2 tohoto znaleckého posudku)	KP =	1,18
Cena obvyklá vozidla COB _v = HC _v * KP =		110960,96 Kč
zaokrouhleně		111000,00 Kč

5. Odůvodnění

5.1. Interpretace výsledků

Z dostupných dat, zpracovaných v části 3 tohoto znaleckého posudku a uskutečněnou prohlídkou technického stavu předmětného osobního automobilu za pomoci Znaleckého standardu č. 1 byl uskutečněn výpočet jeho ceny obvyklé k datu listopad 2023, viz část 4 tohoto znaleckého posudku.

5.2. Kontrola postupu

Následně tato data byly zpracovány a na závěr byly výsledky, v části 5.1. tohoto znaleckého posudku shrnuty a interpretovány.

6. Závěr

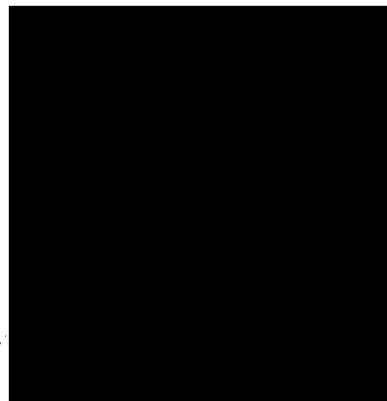
Cena obvyklá ojetého osobního automobilu DACIA Logan 1.2 16V Arctica, RZ 9T5 8002, VIN: UU14SDGG552016638 k datu listopad 2023 činí částku ve výši 111000,00 Kč s daní z přidané hodnoty, resp. 91735,54 Kč bez DPH.

V Ostravě dne 14.11.2023

ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě ze dne 25.10.1996, č.j. Spr. 3206/1996 pro základní obor doprava, ekonomika, strojírenství, pro odvětví doprava silniční, specializace analýza dopravních nehod, ceny a odhady motorových vozidel, strojírenství všeobecné, specializace technický stav motorových vozidel. Zapsaný v seznamu znalců vedeném Ministerstvem spravedlnosti České republiky.

Znalecký úkon je zapsán pod poř. číslem 3451/23 znaleckého deníku.
Znalečné účtuji daňovým dokladem číslo 30320057.



Příloha:

Příloha č. 1 - Fotodokumentace oceňovaného osobního automobilu

Fotografie č. 1 - Přední pohled na motorové vozidlo

Fotografie č. 2 - Zadní záběr na posuzovaný automobil

Fotografie č. 3 - Detail výrobního štítku

Fotografie č. 4 - Fragment tachometru s počtem ujetých kilometrů

Příloha č. 2 - Stanovení koeficientu prodejnosti

PŘÍLOHA č. 1

Fotodokumentace

Počet listů:

3

Fotografie č. 1



Fotografie č. 2

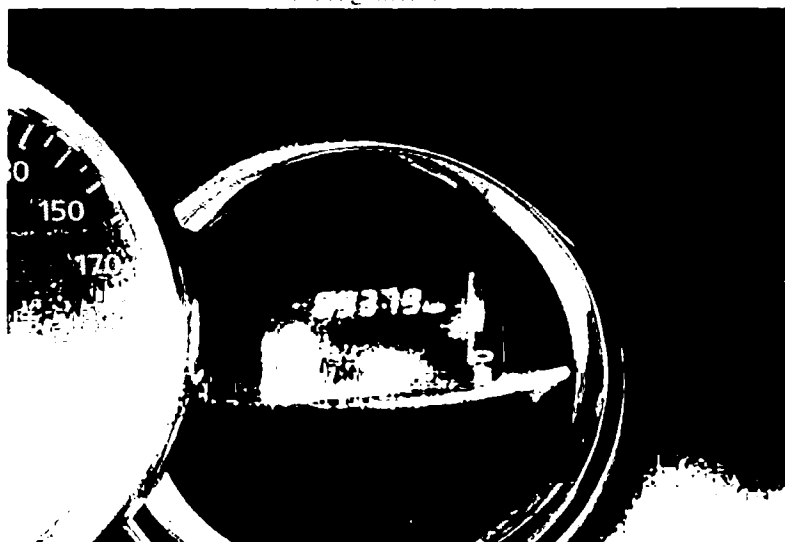


Ing. Jaroslav HROMJÁK, Pohraniční čp. 678/104, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

Fotografie č. 3



Fotografie č. 4



[REDACTED] Pohraniční čp. 678/104, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

PŘÍLOHA č. 2

Stanovení koeficientu prodejnosti

Počet listů:

2

**Stanovení koeficientu prodejnosti - KP osobního automobilu
DACIA Logan, rok výroby 2014, k datu 14.11.2023**

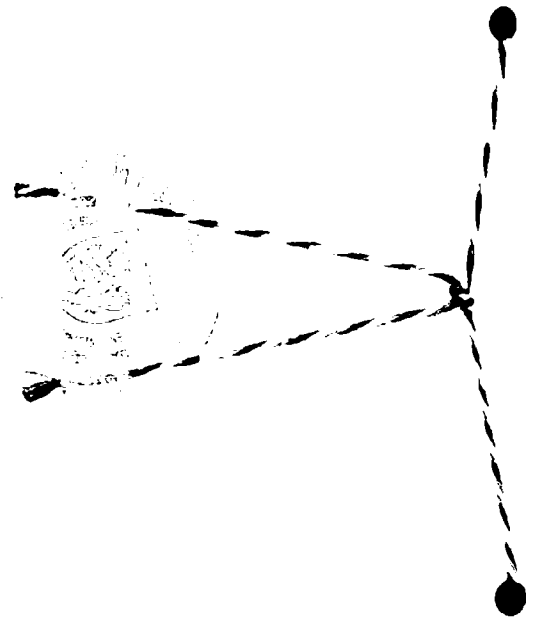
Poř. čís.	Zdroj	Prodejní cena Kč	Časová cena Kč	Kp	ZA %	PKM Km
1.	Tipcars	115000,00	104584,26	1,10	60,55	117000
2.	Tipcars	128000,00	107679,48	1,19	59,35	109000
3.	Tipcars	137000,00	109613,99	1,25	58,60	104000
Celkem:		380000,00	321877,73			
Průměrná cena:		126666,67	107292,58			

Koeficient prodejnosti = $\frac{\text{průměrná cena prodejní}}{\text{průměrná cena časová}} = \text{KP} \quad 1,18$

Statistické zdroje:

EBM systém, Frýdek-Místek, v [REDACTED]

[REDACTED], Pohraniční čp. 678/104, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava -- Jih
starosta

Příloha č. 3 smlouvy Plná moc

Plná moc k prepisu vlastníka vozidla

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava
Zastoupený [redacted], starostou

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

_____ dále jen „zmocnitel“

zmocňuje

[redacted]
Sídlo: Na Jízdárně 2895/18, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
Zastoupený: [redacted]

IČO: 74638823
DIČ: [redacted]

_____ dále jen „zmocněnec“

Tato plná moc se vydává výlučně a pouze pro potřeby jednání před státními úřady ve věci prepisu vlastníka provozovaného vozidla:

Tovární značka a typ vozidla:	DACIA LOGAN 4SDGG5
Druh vozidla:	Osobní automobil
Registrační značka:	9T5 8002
Rok výroby/uvedení do provozu:	2014
Číslo TP:	UG 316186
VIN:	UU14SDGG552016638

Tato plná moc není ve výše uvedeném rozsahu ničím omezena. Zplnomocnění v plném rozsahu zmocněnec přijímá.

V Ostravě dne

[redacted]

.....
podpis zmocněnce

[redacted]

.....
podpis zmocnitele

[redacted]

