

SMLOUVA O NÁJMU

č. 03/17

Uzavřená mezi firmou:
Se sídlem:
Zastoupená:
IČO:
DIČ:
Tel., fax:
Bankovní spojení:
(dále jen pronajímatelem)

COPIA Liberec s.r.o.
Švermova 344, Liberec 10, 460 10
Lubošem Koutníkem
250 035 34
CZ-250 035 34
485 104 343
1037508443/5500

a

firmou:
(dále jen nájemcem)

**Střední škola a Mateřská škola, Liberec,
Na Bojišti 15 příspěvková organizace**

se sídlem:
zastoupená:
IČO:
DIČ:
Tel., fax:
Bankovní spojení:
* nutno doplnit

Na Bojišti 15, 460 10 Liberec 3
ing. Zdeněk Krabs
671 274

485 151 099
KB Liberec 30838-461/0100

§ 1 Předmět smlouvy

1. Pronajímatel přenechává nájemci přístroje s příslušenstvím (dále jen předmět nájmu k dočasnému užívání za dobu a za podmínek v této smlouvě uvedených.
2. Typ výrobní číslo stroje: kopírovací stroj MFC- 8520 DN s v.č : E70773C4N683891
poč. stav počítačidla: 4488

dále příslušenství:

stanoviště:.....Na Bojišti 15, Liberec

3. Nájem se uzavírá na dobu 12 měsíců, a to od 1.1.2017 do 31.12.2017. Pronajímatel seznámí nájemce s technickým stavem stroje, způsobem obsluhy a jeho údržbou. Za instalaci stroje u nájemce, dopravu a vyškolení pověřeného pracovníka nájemce účtuje pronajímateli jednorázový poplatek uvedený v §2/7. této smlouvy.
4. Pronajímatel zajišťuje pro nájemce běžný servis a udržovací práce spojené s provozem přístroje.

§ 2

Nájemné, jiné poplatky a způsob jejich úhrady

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za pronájem laserové kopírky Brother MFC-8520DN a příslušenství částku 290,-Kč bez DPH 21%. Každá černobílá kopie bude účtována za 0.70,- Kč bez DPH 21%.
2. Toto nájemné obsahuje spotřební materiál – tonery, vývojky, fotoválce, papíry a servis stroje.
3. Nájemné s DPH za příslušné období /DUZP/ je poslední den v měsíci. Splatnost nájemného je do 10 dne následujícího měsíce nebo dle termínu uvedeného na faktuře.
4. Odečet kopií bude prováděn měsíčně a v období prázdnin, to znamená červenec a srpen, nebude nájemné účtováno.
5. Je-li nájemce v prodlení s placením nájemného, přísluší pronajímateli úrok ve výši 0,1% denně z dlužné částky.
6. Po uplynutí nájemní smlouvy je prodejní cena nájemce stanovena dohodou obou stran .
7. Instalační poplatek 0,- Kč bez DPH 21% uhradí nájemce jednorázově při instalaci a oživení stroje.
8. V případě odstoupení od smlouvy dle §4 bodu 1 písmene a-c, má právo pronajímatel účtovat nájemci smluvní pokutu ve výši 3 měsíčních splátek.

§ 3

Smluvní podmínky

1. Pronajímatel je povinen předat nájemci pronajatý stroj ve stavu způsobilém smluvenému užívání. Nájemce je povinen převzít předmět pronájmu do 5-ti pracovních dnů ode dne výzvy ze strany pronajímatele.
2. Předmět pronájmu (stroj) je po celou dobu pronájmu v majetku pronajímatele a nájemce se zavazuje s tímto nakládat s péčí řádného hospodáře a užívat stroj způsobem a v místě určeném touto smlouvou. Tato smlouva je současně dokladem o užívacím právu nájemce k předmětu pronájmu. Nájemce ručí za škody způsobené nevhodnou reklamací vad stroje u technického servisu pronajímatele.
3. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli přístup k předmětu pronájmu po celou dobu pronájmu za účelem kontroly technického stavu, provedení inventury a zda nájemce užívá předmět pronájmu řádným způsobem a v místě k tomu určeném touto smlouvou.
4. Nájemce není oprávněn dát stroj do pronájmu, nebo do jakéhokoliv užívání jiné třetí straně. Porušení tohoto ustanovení se považuje za hrubé porušení této smlouvy a zakládá důvod pronajímateli k okamžitému odstoupení od smlouvy.
5. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na pronajatém stroji nevznikla škoda, nakládat s ním s odbornou péčí a používat pouze materiály (papír pro xerografické účely, toner, apod.) dodané či doporučené pro- najímatelem.
6. Veškerou odpovědnost za způsobené škody v souvislosti s provozem pronajatého stroje si nájemce hradí sám (netýká se závad způsobených běžným opotřebením). Veškeré škody, jako např. zničení, odcizení nebo nadměrné opotřebenění pronajatého stroje v důsledku jeho zneužití, nesprávného používání, či v důsledku porušení této smlouvy nese a hradí nájemce.
7. Nájemce je povinen užívat stroj dle § 1 bodu 2 této smlouvy.

§ 4
Odstoupení od smlouvy

1. Pronajímatel má právo okamžitě odstoupit od této smlouvy v následujících případech:
 - a) nájemce dává předmět nájmu do pronájmu v rozporu s touto smlouvou
 - b) nájemce je v dvou a více měsíčním prodlení s placením nájemného
 - c) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s touto smlouvou a přes písemné upozornění pronajímatele tento stav neodstraní.

2. Nájemce má právo odstoupit od smlouvy s výpovědní lhůtou tří měsíců pouze tehdy :
 - a) stane-li se předmět nájmu bez jeho zavinění nezpůsobilým ke smluvenému nebo obvyklému používání.
 - b) v případě odkupu předmětu nájmu po uzavřené dohodě s pronajímatelem stroje

§ 5
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, po jednom pro každou ze smluvních stran. Dodatky a změny této smlouvy musí mít rovněž písemnou formu.
2. Pokud by se měla stát jednotlivá ustanovení této smlouvy neúčinnými nebo obsahuje smlouva mezery, není tímto dotčena účinnost zbývajících ustanovení. Na místě neúčinného ustanovení platí jako smluvené takové ustanovení, které nejvíce odpovídá tomu, co by bývalo bylo podle smyslu a účelu této smlouvy, kdyby na tuto záležitost strany dopředu myslely.
3. Tato smlouva se řídí právem České republiky. Případné právní spory vyplývající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány příslušným soudem.
4. V případě že nájemce změní během doby pronájmu právní formu, tak tato nájemní smlouva uzavřená s předchozím nájemcem v plném rozsahu automaticky přechází na nový právní subjekt.

Datum

.....
pronajímatel: COPIA Liberec s.r.o.

.....
nájemce :