

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Městská část Praha 11**
se sídlem: **Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4**
zastoupena: **Ing. Martinem Sedeke, starostou**
IČO: **00231126**
DIČ: **CZ00231126**
bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., Budějovická 1912, Praha 4**
č. účtu: **[REDACTED]**
- ve věci realizace veřejné zakázky a fakturace
- zastoupena společností: **Jihoměstská majetková a.s.**
se sídlem: **Ocelíkova 672/1, 149 00 Praha 4**
zapsanou: **v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12900**
zastoupena: **Ing. Radkem Adamcem, předsedou představenstva,
a Bc. Zdeňkem Hamajem, místopředsedou představenstva**
IČO: **28199081**
DIČ: **CZ28199081**
bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., Budějovická 1912, Praha 4**
č. účtu: **[REDACTED]**

na straně jedné - dále jen „objednatel“ či „zadavatel“

a

2. Zhotovitel: **WIRE-BUILD, s.r.o.**
se sídlem: **Za Humny 3301/18, Boršov, 697 01 Kyjov**
zapsaná: **v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 2556**
zastoupena: **Zdeňkem Lefnerem, jednatelem společnosti**
IČO: **18164579**
DIČ: **CZ18164579**
bankovní spojení: **Československá obchodní banka, a.s.**
č. účtu: **[REDACTED]**

na straně druhé - dále jen „zhotovitel“

uzavřely tuto smlouvu o dílo:
(dále jen „smlouva“)

II.
PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla:
 - a) Název: „**ZŠ Schulhoffova 844 – oprava oplocení areálu školy vč. podezdívky**“.
 - b) Místo plnění: Schulhoffova 844, 149 00 Praha 4.
 - c) Předmětem plnění je výměna a oprava plotových polí v oplocení objektu školy a oprava podezdívky.

Jedná se o práce:

- Částečné odstranění starých plotových polí vč. sloupků (po nároží)
- Zachovalá plotová pole budou použita na kratší část oplocení (po nátěru)
- Dodání a instalace nových plotových polí s povrchovou úpravou PZ komaxit
- Osazení nových sloupků a plotových polí (do patek) vč. příchytek
- Repase branky v oplocení (zbroušení, nátěr)
- Očištění podezdívky tlakovou vodou
- Lokální vyspravení podezdívky
- Hydrofobizační nátěr podezdívky
- Likvidace odpadu
- Úklid staveniště.

III.
ZÁKLADNÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel touto smlouvou objednává u zhotovitele zhotovení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a zavazuje se je převzít a zaplatit cenu díla podle ustanovení čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele dílo uvedené v čl. II. této smlouvy a zhotovené dílo ve stanoveném termínu, uvedeném v čl. IV. této smlouvy, předat objednateli.

IV.
TERMÍNY

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat kompletní dílo objednateli protokolem o předání a převzetí díla podepsaným zástupci smluvních stran v následujících termínech:
zahájení prací zhotovitelem: předáním staveniště po dohodě s vedením školy
dokončení prací zhotovitelem: 12 kalendářních dní od zahájení prací.
2. Objednatel se zavazuje předat a zhotovitel převzít staveniště a zpětně se objednatel zavazuje převzít a zhotovitel předat staveniště, a to protokolem o předání staveniště. Předání staveniště objednatelem a převzetí staveniště zhotovitelem proběhne nejpozději do 7 dní od doručení výzvy objednatele zhotoviteli k zahájení prací.
3. V případě, že dojde k nedodržení termínů, podmiňujících plnění zhotovitele z důvodů, za které zhotovitel neodpovídá, bude zhotovitel o této situaci bezodkladně informovat oprávněného zástupce objednatele.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na niž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli

a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody je zhotovitel oprávněn provedení díla přerušit. Nedohodnou-li se strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoli ze stran od smlouvy odstoupit.

5. Výše uvedený termín dokončení díla bude prodloužen o dny, označené jako nepříznivé (v 07:00 hodin teplota nižší než 0 stupňů C, deštivé dny apod.), pokud povedou k nutnému přerušení prací zhotovitelem. Termín dokončení díla bude prodloužen pouze tehdy, pokud výskyt takového dne bude potvrzen oboustranně podepsaným zápisem ve stavebním deníku.
6. V případě posunutí termínu zahájení prací, vlivu nepříznivých klimatických podmínek nebo přerušení doby plnění z viny objednatele budou posunuty o stejný časový úsek i koncové termíny zhotovitele včetně vazby na smluvní pokuty.

V.

DODACÍ PODMÍNKY

Objednatel převezme zhotovené dílo uvedené v čl. II. této smlouvy od zhotovitele nejpozději do jednoho týdne po jeho dokončení. Den převzetí bude dohodnut zápisem ve stavebním deníku.

VI.

CENA DÍLA

1. Za zhotovení předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli cenu odpovídající rozsahu skutečně provedených prací v předpokládané celkové výši **225 605,77 Kč bez DPH** (slovy: dvě stě dvacet pět tisíc šest set pět korun českých, sedmdesát sedm haléřů) tak, jak je stanoveno v čl. VII. "Podmínky finančního plnění", odst. 1. a 2. **Sazba DPH je stanovena na 21%.**
2. Objednatel je plátcem DPH, pro fakturaci bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), ve znění platném ke dni podpisu smlouvy. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno. Sazba DPH bude účtována dle předpisů platných v době zdanitelného plnění.
3. Základem pro stanovení smluvní ceny díla je nabídkový položkový rozpočet předmětných prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem (příloha č. 1 této smlouvy, dále jen „nabídkový položkový rozpočet zhotovitele“). Smluvními stranami předpokládaná výše ceny je doložena tímto nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele.
4. V ceně díla nejsou zahrnuty náklady za správní poplatky a za příslušné poplatky za potřebné záznamy komunikací a pozemků.
5. Objednatel se zhotovitelem dohodl, že předmět plnění smlouvy spadá **do kódu 43.34.10 dle číselníku CZ-CPA** a pro výše uvedenou dodávku bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.
6. Dodavatel je povinen vystavit, za podmínek uvedených v zákoně o DPH, doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 tohoto zákona.

VII.

PODMÍNKY FINANČNÍHO PLNĚNÍ

1. Objednatel bude hradit zhotoviteli skutečně provedené práce na základě oprávněně vystavených dílčích faktur do výše max. 90 % z předpokládané celkové ceny díla bez DPH. Součástí každé faktury bude

i položkový soupis skutečně provedených prací a dodávek. Faktura je splatná do 21 dnů po jejím doručení zhotovitelem objednateli. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Přílohou faktury musí být soupis provedených prací potvrzený oprávněným zástupcem objednatele.

Při zasílání faktur musí být respektována sjednaná adresa dle odst. 8 tohoto článku smlouvy, na každé faktuře musí být mj. uvedena informace o čísle této smlouvy SM2400000733 a dále, že objednatel budou provedené práce hrazeny z bankovního účtu č. [REDACTED]

2. Po předání a převzetí díla dle čl. II. této smlouvy o dílo a po odstranění případných vad a nedodělků předloží zhotovitel k proplacení konečnou fakturu na zbytek dosud neuhrazené skutečné ceny díla bez DPH, která bude splatná do 21 dnů po jejím doručení zhotovitelem objednateli. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli nepředloží žádné jiné finanční požadavky, týkající se zhotovení díla dle čl. II. této smlouvy, než je uvedeno v odst. 1. a 2. tohoto článku, týkající se např. víceprací, zvýšení ceny, dalších doplateků apod., vyjma finančních požadavků vyvolaných změnami rozsahu díla, kdy změny rozsahu díla i z něj plynoucí finanční požadavky objednatel zhotoviteli předem písemně odsouhlasil.
4. Řádné předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli v rozsahu a kvalitě podle čl. II. této smlouvy podmiňuje zaplacení podle odst. 2.
5. V případě zjištění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla vzniká zhotoviteli nárok na zaplacení zbývajících částí podle odst. 2. až po potvrzení odstranění těchto vad a nedodělků v příloze protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla oběma smluvními stranami.
6. Práce a služby, které by zhotovitel provedl bez smluvního podkladu, bez souhlasu objednatele nebo tam, kde se zhotovitel odchýlil od textu smlouvy v případech, které si zhotovitel sám stanovil, objednatel neuhradí.
7. Případné práce požadované objednatelem nad rámec nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele a výkazu výměr objednatel uhradí na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo, který by byl zpracován a podepsán oběma smluvními stranami smlouvy.
8. Adresa pro zasílání faktur:
Jihoměstská majetková a.s.
Tererova 1356/6a, 149 00 Praha 4
e-mail: mcfakturace@jihomestska.cz

VIII.

ODPOVĚDNOST ZA PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Odpovědnost za předmět smlouvy, uvedený v čl. II. této smlouvy, nese zhotovitel v plném rozsahu, počínaje dnem předání staveniště a konče dnem řádného předání předmětu smlouvy zhotovitelem objednateli.
2. Odpovědnost za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob, které budou pro zhotovitele vykonávat práce ke splnění závazků zhotovitele vůči objednateli, nese zhotovitel v plném rozsahu.
3. Zhotovitel pojistí všechny své zaměstnance a dále třetí osoby oprávněné ke vstupu na staveniště proti škodám na zdraví a majetku, které by na staveništi mohli utrpět.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu do výše škody min. **1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých)** u pojišťovny **Generali Česká pojišťovna**

a.s. Zhotovitel předloží objednateli platnou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu při podpisu smlouvy o dílo. Toto pojištění je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu trvání této smlouvy a tuto skutečnost na požádání objednateli prokázat.

IX.

DOHODA SMLUVNÍCH STRAN O MOŽNOSTI ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může dále odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel poruší smluvní povinnosti a ani přes písemné upozornění objednatele neučiní do 14 dnů ode dne převzetí upozornění účinná opatření k odstranění zjištěných nedostatků.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může odstoupit od této smlouvy o dílo v případě, že objednatel nesplní ustanovení čl. VII. odst. 1. a 2. této smlouvy, je-li prodlení delší než 14 dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé straně.

X.

KVALITA PRACÍ A ZÁRUKA ZA DÍLO

1. ZHOTOVENÉ DÍLO

- 1.1. Zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu **min. 24 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po podepsání protokolu o předání a převzetí poslední části díla zhotovitelem a objednatelem, nebo po potvrzení o odstranění vad a nedodělků uvedených v příloze protokolu oběma smluvními stranami.
- 1.2. Záruční doba na dodávky technologických zařízení a vybraných výrobků bude zhotovitelem poskytnuta v délce záruky výrobců těchto zařízení a výrobků. Příslušné kopie záručních listů na tato zařízení a výrobky s uvedením záruční doby, předá zhotovitel objednateli ke dni předání a převzetí díla. Tyto záruční listy budou přílohou protokolu o předání a převzetí díla.
- 1.3. Zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) je povinen odstranit reklamované závady do:
 - a) 48 hodin od nahlášení závady, pokud se jedná o závadu ohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy osob,
 - b) do 14 dnů od nahlášení závady, pokud se jedná o závadu ostatní (neohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy osob), anebo ve lhůtě technologicky možné.
- 1.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí **zhotoveného díla** zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: Jeden tisíc korun českých) za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení až do dne, kdy tyto vady a nedodělky budou odstraněny a objednatelem potvrzeny. Termín k odstranění vad a nedodělků bude stanoven v přejímacím protokolu.
- 1.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s předáním **vyklizeného staveniště** do 30 dnů po odevzdání a převzetí díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: Pět set korun českých) za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště.
- 1.6. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných závad u zhotoveného díla podle ustanovení odst. 1.3 tohoto článku smlouvy zaplatí zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) smluvní pokutu ve výši 5 000,-Kč (slovy: Pět tisíc korun českých) v případě závady

ohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy lidí a smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč (slovy: Dva tisíce korun českých) v případě závady ostatní (neohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy lidí), a to za každou závadu a každý den prodlení.

2. ZPŮSOB ZABEZPEČENÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi, zřízených záborech a výjezdech pořádek a čistotu. Je povinen na vlastní náklady odstraňovat odpady a nečistoty ve lhůtě maximálně do 5 dnů po jejich vzniku. Při nesplnění tohoto požadavku je objednatel oprávněn zajistit čistotu na staveništi třetí osobou a na náklady zhotovitele.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na převzatém staveništi bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy a za důsledky jejich porušování nese plnou zodpovědnost. Za případné sankce a postihy z uvedeného důvodu odpovídá pouze zhotovitel a zavazuje se je uhradit.
- 2.3. Zhotovitel si bude při realizaci díla počínat tak, aby nevznikla objednateli ani jiným osobám škoda poškození objektů, mechanismů, rozvodů, komunikací atd. Zajistí, aby uživatelé okolních domů, byli v co nejmenší míře obtěžováni hlukem, chvěním a prachem ze stavby. Z rozhodnutí Městského hygienika vyplývá požadavek na dodržování hodnoty hluku v době od 6.00-7.00hod. a od 21.00-22.00 hod. 55 dB/A/, v době od 22.00-6.00 hod. 45 dB/A/ a v době od 7.00-21.00 hod. 65 dB/A/ v trvalé ekvivalentní hladině, a to v prostoru 2m před obytnými objekty.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce budou provádět osoby zaškolené a seznámené s provozem stavby. Objednatel nemá žádnou odpovědnost za případné mimořádné události na předaném staveništi.
- 2.5. Střežení převzatého staveniště si kompletně zajišťuje zhotovitel. Riziko ztráty nebo zničení předmětu na staveništi a za škody způsobené zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů nese zhotovitel.

XI.

SMLUVNÍ POKUTY – ÚROK Z PRODLENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že nepřevzme-li zhotovitel od objednatele staveniště v termínu dle čl. IV. odst. 2 smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 procenta z celkové ceny uvedené v čl. VI. za každý den prodlení až do dne skutečného zahájení prací.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele se zahájením prací dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, které nastane bez zavinění objednatele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 procenta z celkové ceny uvedené v čl. VI. za každý den prodlení až do dne skutečného zahájení prací.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného předmětu smlouvy, uvedeného v čl. II. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 procenta z celkové ceny uvedené v čl. VI. za každý den prodlení až do dne protokolárního předání a převzetí zhotoveného díla.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele se zaplacením průběžných faktur a konečné faktury podle čl. VII., odst. 1. a 2. zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 procenta z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení dlužné částky.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody ve výši přesahující smluvní pokutu.

XII.
OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

A) REALIZACE PŘEDMĚTU SMLOUVY

A. 1) Zhotovitel:

1. Povede stavební deník, který bude předkládán pravidelně každý týden objednateli ke kontrole a podpisu.
2. Se zavazuje realizovat předmět smlouvy v kvalitativní třídě "A" a v souladu s aplikovanými předpisy, pravidly a normami.
3. Může provedení dílčích dodávek nebo prací pro provedení předmětu smlouvy zadat subdodavatelům.
4. Zřizuje na svůj náklad rozvody pro potřeby stavby od napojovacích míst k místu spotřeby na staveništi včetně měření.
5. Zajišťuje potřebná opatření proti poškození stavby a výkonů, např. mrazem, sněhem, vodou apod.
6. Používá pro stavbu jen ty materiály a výrobky, které jsou uvedeny v nabídkovém položkovém rozpočtu zhotovitele. Ve výjimečných případech může s písemným souhlasem objednatele použít jiné rovnocenné materiály a výrobky. Pro veškeré materiály a výrobky, které použije na stavbě, se zavazuje zhotovitel do 1 měsíce po podpisu této smlouvy předložit objednateli příslušné atesty.
7. Odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi a na komunikacích, které pro stavbu bude používat.
8. Nesmí bez předchozího souhlasu objednatele zastavit nebo postoupit třetím osobám závazky a práva, vyplývající z této smlouvy.
9. Provede případné práce nad rámec zadání zakázky – projektové dokumentace a výkazu výměr podle požadavku objednatele a na základě zpracovaného dodatku ke smlouvě o dílo.
10. Se zavazuje na žádost objednatele na svůj náklad odstranit vše, co provedl bez smluvního podkladu a bez souhlasu objednatele, přičemž ručí za všechny škody, které by tímto jednáním vznikly.
11. Zajistí při předání staveniště vyjádření správců o inženýrských sítích spolu s příslušnými, těmito správci potvrzenými, zákresy.

A. 2) Objednatel:

1. Předá zhotoviteli staveniště ve stanoveném termínu prostě všech právních a faktických závad, formou oboustranně podepsaného zápisu v termínu, který je uveden v čl. IV. této smlouvy, a zabezpečí přístup a příjezd na staveniště a do objektu ke dni předání staveniště.
2. Předá zhotoviteli při předání staveniště místa napojení energií.
3. Předá zhotoviteli veškeré doklady nutné pro provádění stavby nejpozději ke dni podpisu této smlouvy. Veškeré doklady nutné pro provádění předmětné stavby, které nebudou objednatelem zhotoviteli předány jako součást dokladové části stavby a které je povinen předat objednatel, budou dále zajišťovány objednatelem.
4. Dojde-li k nemožnosti plnění smlouvy v důsledku zásahu vyšší moci a nedohodnou-li se smluvní strany na jiném způsobu plnění této smlouvy, může kterákoliv ze smluvních stran od smlouvy odstoupit. Za vyšší moc se považují zejména živelné pohromy a překážky dopravních cest.

B) PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY**B. 1) Zhotovitel:**

1. Se zavazuje průběžně vyzývat objednatele ve stavebním deníku ke kontrole prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději 3 pracovní dny před termínem, kdy uvedená skutečnost nastane. Neprovede-li objednatel výše uvedenou kontrolu a neučiní-li o jejím výsledku zápis do stavebního deníku nejpozději do 3 pracovních dnů po výzvě zhotovitele, je zhotovitel oprávněn práce zakrýt a pokračovat v dalším provádění díla. V případě, že zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele ke kontrole nesplní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
2. Se zavazuje připravit před zahájením přejímacího řízení zhotoveného díla předepsané dokumenty, zejména:
 - zápisy a osvědčení o zkouškách podle příslušných platných právních předpisů, doklady o jakosti a komplexnosti dodávek pro dílo včetně zabudovaných výrobků, atesty, záruční listy atd.,
 - stavební deník,
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení díla s vyznačenými změnami oproti PPS.
3. Se zavazuje vyzvat objednatele ve stavebním deníku k zahájení přejímacího řízení zhotoveného díla do 7 pracovních dnů po potvrzení objednatele o přijetí této výzvy.
4. Se zavazuje připravit společně s objednatelem protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných vad a nedodělků s lhůtami jejich odstranění.
5. Se zavazuje do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla vyklidit staveniště a předat je objednateli. O předání a převzetí staveniště připraví zhotovitel protokol.

B. 2) Objednatel:

1. Se zavazuje kontrolovat práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději do 3 pracovních dnů po výzvě zhotovitele. V případě nesplnění této kontroly je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.
2. Se zavazuje zahájit přejímací řízení zhotoveného díla nejpozději do 7 pracovních dnů po přijetí výzvy zhotovitele k tomuto zahájení přejímacího řízení ve stavebním deníku. Drobné nedodělky, které nebrání užívání zhotoveného díla, nejsou důvodem odmítnutí převzetí zhotoveného díla.
3. Se zavazuje připravit společně se zhotovitelem protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných vad a nedodělků a lhůtami jejich odstranění.
4. Převzme staveniště od zhotovitele do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla. V protokolu o předání a převzetí staveniště vyznačí případné nedodělky a lhůty k jejich odstranění.

C) ZMĚNA SUBDODAVATELE

Pokud zhotovitel prokázal splnění části kvalifikace pomocí jiné osoby, je oprávněn jej nahradit pouze jinou osobou, která splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zhotovitel je povinen písemně oznámit změnu jiné osoby zadavateli bez zbytečného odkladu. Spolu s oznámením o změně je zhotovitel povinen doložit doklady podle § 83 odst. 1 písm. a) až b) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Ke změně jiné osoby může dojít pouze s písemným souhlasem zadavatele. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou subdodavatele bez závažného důvodu odmítnout.

XIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných dodatků k ní.
3. Tato smlouva se uzavírá v elektronické formě a bude podepsána oprávněnými osobami zaručeným elektronickým podpisem.
4. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající občanským zákoníkem.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřenou podle jejich svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je veřejně přístupnou informací ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva jako celek bude zveřejněna v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
8. Zhotovitel není oprávněn převést práva a závazky z této smlouvy vyplývající na třetí stranu bez souhlasu objednatele.
9. Jakékoli změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty písemně ve formě číslovaného a datovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Doložka dle zákona o hl. m. Praze: uzavření této smlouvy schválil a k jejímu podpisu smlouvy je oprávněn starosta Ing. Martin Sedeke na základě směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2024/02 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - příloha č. 1 - Výkaz výměr, Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele
 - příloha č. 2 - Poptávkový list

Praha,

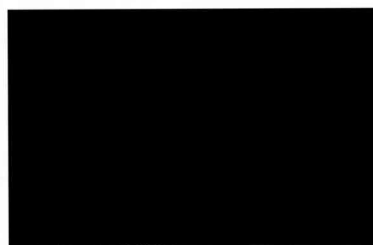
za objednatele:



Ing. Martin Sedeke
starosta MČ Praha 11

Kyjev ,

za zhotovitele:



Zdeněk Lefner
WIRE - BUILD, s.r.o.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Schulhoffova 844, oplocení

Objekt:
SO 01 - Vnější oplocení

KSO:
Místo: Praha Chodov

Zadavatel:
Jihoměstská majetková a.s.

Uchazeč:
WIRE-BUILD, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Sadílek Ladislav

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 02.07.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 18164579
DIČ: CZ18164579

IČ:
DIČ:

IČ: 15759491
DIČ:

Cena bez DPH	225 605,77
--------------	------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	225 605,77	21,00%	47 377,21
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	272 982,98
------------	-------	------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Schulhoffova 844, oplocení

Objekt:

SO 01 - Vnější oplocení

Místo:

Praha Chodov

Zadavatel:

Jihoměstská majetková a.s.

Uchazeč:

WIRE-BUILD, s.r.o.

Datum:

02.07.2024

Projektant:

Zpracovatel: Sadílek Ladislav

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

225 605,77

HSV - Práce a dodávky HSV

145 117,77

3 - Svislé a kompletní konstrukce

82 176,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

5 881,20

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

54 421,70

997 - Přesun sutě

1 891,81

998 - Přesun hmot

747,06

PSV - Práce a dodávky PSV

45 888,00

767 - Konstrukce zámečnické

3 500,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

42 388,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

8 100,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

26 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

26 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Schulhoffova 844, oplocení

Objekt: SO 01 - Vnější oplocení

Místo: Praha Chodov

Datum: 02.07.2024

Zadavatel: Jihoměstská majetková a.s.

Projektant:

Uchazeč: WIRE-BUILD, s.r.o.

Zpracovatel: Sadílek Ladislav

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

225 605,77

D HSV Práce a dodávky HSV 145 117,77

D	3	Svislé a kompletní konstrukce					82 176,00	
1	K	338171111	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2 m se zalitím MC	kus	2,000	135,00	270,00	CS ÚRS 2024 01
2	M	55342250	sloupek plotový průběžný Pz a komaxitové 1500/38x1,5mm	kus	2,000	185,00	370,00	CS ÚRS 2024 01
3	K	338171115	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2 m ukotvením k pevnému podkladu	kus	39,000	135,00	5 265,00	CS ÚRS 2024 01
4	M	55342241R	sloupek plotový Zn+PVC 1000x60x40 s patkou	kus	39,000	343,00	13 377,00	
5	K	348171110	Montáž rámového oplocení v do 1 m	m	23,000	243,00	5 589,00	CS ÚRS 2024 01
VV		bez dodávky, výběr nejlepších kusů původního						
VV		23			23,000			
6	K	348171141	Montáž panelového oplocení v do 1,0 m	m	78,300	350,00	27 405,00	CS ÚRS 2024 01
VV		75,3+3			78,300			
7	M	31391009R	plotový panel plochý svařovaný 1030x2500mm z Pz komaxit drátů ozn. 2D	kus	38,000	650,00	24 700,00	
8	M	59231515R	Přichytka plotového panelu na sloupek 60x40 - průběžná, zelená	kus	80,000	65,00	5 200,00	
VV		80			80,000			

D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					5 881,20	
9	K	612335111	Cementová hladká omítka ryh ve stěnách š do 150 mm	m2	0,900	668,00	601,20	CS ÚRS 2024 01
10	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	80,000	66,00	5 280,00	CS ÚRS 2024 01
VV		očištění podezdívky						
VV		100*0,8			80,000			

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					54 421,70	
11	K	953961112	Kotva chemickým tmelem M 10 hl 90 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	156,000	32,00	4 992,00	CS ÚRS 2024 01
VV		39*4			156,000			
12	K	953965115	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 10 dl 90 mm	kus	156,000	20,00	3 120,00	CS ÚRS 2024 01
13	K	966071721	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m odřezáním	kus	39,000	115,00	4 485,00	CS ÚRS 2024 01
14	K	966072810	Rozebrání rámového oplocení na ocelové sloupky v do 1 m	m	101,000	125,00	12 625,00	CS ÚRS 2024 01
VV		98+3			101,000			
15	K	974049121	Vysekání ryh v betonových zdech hl do 30 mm š do 30 mm	m	18,000	1 088,00	19 584,00	CS ÚRS 2024 01
VV		30*2*0,3			18,000			
16	K	985311112	Reprofilace stěn cementovou sanační maltou tl přes 10 do 20 mm	m2	0,900	758,00	682,20	CS ÚRS 2024 01
VV		18*0,05			0,900			
17	K	985331211	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 8 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	18,000	486,00	8 748,00	CS ÚRS 2024 01
VV		30*2*0,3			18,000			
18	M	13021011	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 8mm	t	0,007	26 500,00	185,50	CS ÚRS 2024 01
VV		18*0,00041 *Přepočtené koeficientem množství			0,007			

D	997	Přesun sutě					1 891,81	
19	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	1,302	620,00	807,24	CS ÚRS 2024 01
20	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot ručně	t	1,302	369,00	480,44	CS ÚRS 2024 01
21	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,302	264,00	343,73	CS ÚRS 2024 01
22	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10,416	25,00	260,40	CS ÚRS 2024 01
VV		1,302*B *Přepočtené koeficientem množství			10,416			

D	998	Přesun hmot					747,06	
23	K	998232112R	Přesun hmot pro oplocení kovové - ručně	t	0,779	959,00	747,06	

D PSV Práce a dodávky PSV 45 888,00

D	767	Konstrukce zámečnické					3 500,00	
24	K	767999001	Repase branky	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	

D 783 Dokončovací práce - nátěry 42 388,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	48,000	85,00	4 080,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		původní plotová pole					
	VV		24*12		48,000			
26	K	783306811	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí oškrábáním	m2	5,600	115,00	644,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		původní sloupky a branka					
	VV		(0,2*13)+(1,5*2)		5,600			
27	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	53,600	110,00	5 896,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		48*5 6		53,600			
28	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	53,600	110,00	5 896,00	CS ÚRS 2024 01
29	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	53,600	120,00	6 432,00	CS ÚRS 2024 01
30	K	783826675	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr hrubých betonových povrchů nebo hrubých omítek	m2	80,000	243,00	19 440,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		podezdívka					
	VV		100*0,8		80,000			
		D HZS	Hodinové zúčtovací sazby				8 100,00	
31	K	HZS1302	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista	hod	10,000	450,00	4 500,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		začištění otvorů po vyřezaných sloupcích					
	VV		10		10,000			
32	K	HZS2132	Hodinová zúčtovací sazba zámečnick odborný	hod	8,000	450,00	3 600,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		ostatní nezměřitelné práce - dmtz + mtz schránek, atypické					
	VV		nápojení na bránu, úprava 1 ks plotového pole					
	VV		8		8,000			
		D VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				26 500,00	
		D VRN3	Zařízení staveniště				26 500,00	
33	K	032803000	Ostatní vybavení staveniště - ohraničení staveniště páskou	m	100,000	115,00	11 500,00	CS ÚRS 2024 01
34	K	039203000	Úprava terénu po ukončení prací	sou	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01

REKAPITULACE STAVBY

Kód: LS2024-0101
Stavba: ZŠ Schulhoffova 844, oplocení

KSO:
Místo: Praha Chodov

CC-CZ:
Datum: 02.07.2024

Zadavatel:
Jihoměstská majetková a.s.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
WIRE-BUILD, s.r.o.

IČ: 18164579
DIČ: CZ18164579

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Sadílek Ladislav

IČ: 15759491
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			225 605,77
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	225 605,77	47 377,21
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			272 982,98

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:LS2024-0101

Stavba:ZŠ Schulhoffova 844, oplocení

Místo:Praha Chodov

Zadavatel:Jihoměstská majetková a.s.

Uchazeč:WIRE-BUILD, s.r.o.

Datum:02.07.2024

Projektant:

Zpracovatel:Sadílek Ladislav

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		225 605,77	272 982,98
SO 01	Vnější oplocení	225 605,77	272 982,98

	ÚMČ Praha 11 Odbor správy majetku	POPTÁVKOVÝ LIST	Výtisk č. 1
			Stránka 1 z 6

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11

se sídlem Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4

Vám nabízí možnost předložit nabídku na zakázku malého rozsahu
dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů

„ZŠ Schulhoffova 844 – oprava oplocení areálu školy vč. podezdívky“

Zakázku lze zadat zájemci, který splní tyto předběžné požadavky a podmínky:

1. Předmět plnění zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je výměna a oprava plotových polí v oplocení objektu školy a oprava podezdívky.

Před podáním nabídky doporučujeme všem uchazečům, aby si sjednali schůzku v místě plnění.

Požadované práce:

- Částečné odstranění starých plotových polí vč. sloupků (po nároží)
- Zachovalá plotová pole budou použita na kratší část oplocení (po nátěru)
- Dodání a instalace nových plotových polí s povrchovou úpravou PZ komaxit
- Osazení nových sloupků a plotových polí (do patek) vč. příchytok
- Repase branky v oplocení (zbroušení, nátěr)
- Očištění podezdívky tlakovou vodou
- Lokální vyspravení podezdívky
- Hydrofobizační nátěr podezdívky
- Likvidace odpadu
- Úklid staveniště.

Ostatní požadavky zadavatele:

- Poskytnutí záruky na dílo v minimální délce trvání 24 měsíců od převzetí díla

2. Nabídková cena

Nabídková cena musí být cenou obvyklou v místě plnění a je nutno ji zpracovat v následujícím členění:

- cena bez DPH

	ÚMČ Praha 11 Odbor správy majetku	POPTÁVKOVÝ LIST	Výtisk č. 1 Stránka 2 z 6
--	--	------------------------	------------------------------

- výše DPH v % a částka DPH v Kč
- cena celkem (tj. včetně DPH)

Výše uvedené ceny platí pro místo plnění zakázky, kterým je Praha 11.

3. Platební podmínky

- lhůty splatnosti faktur 21 dnů od doručení
- záloha nebude poskytnuta.

4. Doba plnění:

- termín zahájení prací: dnem předání staveniště
- termín ukončení prací: počet kalendářních dní potřebných na realizaci (hodnotící kritérium - doplní uchazeč)
- Maximální možný termín dokončení předmětu plnění je 31. 8. 2024.

5. Návrh smlouvy o dílo

Součástí nabídky bude návrh smlouvy o dílo, který je přílohou tohoto poptávkového listu, doplněný uchazečem a podepsaný oprávněnou osobou.

V návrhu smlouvy o dílo uchazeč doplní:

- údaje identifikující uchazeče a jeho způsobilost k uzavření smlouvy o dílo
- dobu potřebnou k zhotovení díla
- cenu díla v předepsaném členění
- název pojišťovny, kde má účastník sjednané pojištění odpovědnosti za způsobenou škodu.

Jiné úpravy textu jsou nepřipustné!

6. Způsob hodnocení nabídek a kritéria hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny s přihlédnutím k ekonomické výhodnosti dle následujících kritérií:

- nabídková cena 80 %
- termín plnění 20 %

7. Minimální kvalifikační předpoklady, závazné podstatné náležitosti nabídky, a jiná ujednání

7.1 Zadavatel požaduje prokázat základní způsobilost zájemce, prokazující, že uchazeč

	ÚMČ Praha 11 Odbor správy majetku	POPTÁVKOVÝ LIST	Výtisk č. 1
			Stránka 3 z 6

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Splnění výše uvedených požadavků na základní způsobilost uchazeč prokáže předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že uchazeč splňuje příslušnou základní způsobilost požadovanou zadavatelem. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí z čestného prohlášení být zřejmé, že podmínku podle písm. a) tohoto článku splňuje tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí z čestného prohlášení být zřejmé, že podmínku podle písm. a) tohoto článku splňuje tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

7.2 Zadavatel požaduje prokázat profesní způsobilost uchazeče předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují
- dokladu, že je členem profesní samosprávné komory nebo jiné profesní organizace, je-li takové členství pro plnění veřejné zakázky na služby jinými právními předpisy vyžadováno
- dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Doklady prokazující profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem uplynutí lhůty pro podání nabídek. Veškeré doklady vyjma čestných prohlášení přikládá zájemce v prosté kopii.

	ÚMČ Praha 11 Odbor správy majetku	POPTÁVKOVÝ LIST	Výtisk č. 1
			Stránka 4 z 6

- 7.3 Uchazeč prokáže splnění technické kvalifikace předložením seznamu stavebních prací spočívajících v realizaci minimálně tří zakázek obdobného charakteru o celkovém finančním objemu větším než 150 000 Kč bez DPH realizovaných za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací.

Seznam referenčních zakázek bude obsahovat:

- předmět plnění
- uvedení ceny a doby poskytnutí díla
- identifikace objednatele včetně kontaktu na osobu, u které je možné ověřit předložené informace.

Veškeré doklady k prokázání technické kvalifikace dokládá uchazeč v prosté kopii.

V případě, že uchazeč není schopen prokázat splnění určité části profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace požadované zadavatelem k plnění veřejné zakázky v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Uchazeč v takovém případě doloží:

- doklady prokazující splnění základní a profesní způsobilosti jinou osobou
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

- 7.4 Součástí nabídky dále bude:

- platný kontaktní email a telefonní číslo uchazeče
- prohlášení uchazeče, že uchazeč podáním své nabídky v rámci této veřejné zakázky souhlasí s uveřejněním své nabídky na webových stránkách MČ Praha 11 z důvodu maximálního naplnění zásady transparentnosti
- kompletní elektronická verze nabídky:
 - o návrh smlouvy – ve formátu doc, docx
 - o případné přílohy návrhu smlouvy – ve formátu xls,xlsx, pdf
 - o ostatní dokumenty nabídky – ve formátu pdf.

	ÚMČ Praha 11 Odbor správy majetku	POPTÁVKOVÝ LIST	Výtisk č. 1
			Stránka 5 z 6

- 7.5 Důsledkem nedoložení požadovaných dokumentů a dokladů uvedených výše, nesplnění požadavků, či nedoložení nabídky ve lhůtě pro podání nabídek bude vyřazení nabídky.
- 7.6 Vítězný uchazeč doloží při podpisu smlouvy o dílo kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám min. ve výši 1 mil. Kč pro každou jednotlivou pojistnou událost.

8. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídku může uchazeč doručit do 12:00 h dne **4. 7. 2024** do podatelny Úřadu městské části Praha 11, Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4.

Přední strana obálky s nabídkou musí být označena takto:

**NEOTVÍRAT
ZAKÁZKA**

„ZŠ Schulhoffova 844 – oprava oplocení areálu školy vč. podezdívky“

Zadní strana obálky s nabídkou musí obsahovat identifikaci uchazeče.

8. Zadávací lhůta

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu **90** kalendářních dnů, která začíná běžet dne **5. 7. 2024**, tj. následující den po skončení lhůty podání nabídek.

9. Osoba oprávněná jednat za zadavatele

Ing. Miroslav Zábranský, vedoucí Odboru správy majetku ÚMČ Praha 11.

10. Prohlídka místa plnění, sdělení informací

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky bude možná po předchozí domluvě s paní **Olgou Štursovou**, [REDACTED] zastupující společnost Jihoměstská majetková a.s. spravující tento objekt.

Sdělení dalších technických informací bude umožněno po předložení písemného dotazu.

11. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zakázku do podpisu smlouvy.

	ÚMČ Praha 11 Odbor správy majetku	POPTÁVKOVÝ LIST	Výtisk č. 1
			Stránka 6 z 6

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit nebo doplnit další požadavky této výzvy shodně pro všechny uchazeče před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

12. Závěrečná ustanovení

Na základě interních předpisů zadavatele výkon zadavatelských činností provádí odbor správy majetku Úřadu městské části Praha 11.

Přílohy poptávkového listu:

- 1) výkaz výměr
- 2) návrh smlouvy o dílo
- 3) krycí list nabídky
- 4) vzor čestného prohlášení o základní způsobilosti.

Praha,

Za zadavatele

.....