



DODATEK č. 1

ke Smlouvě č. ONL/MO/2021/04 o provádění úklidových prací a jiných výkonů (včetně dodávky čisticích a hygienických prostředků a potřeb) uzavřené dne 18. 7. 2022 mezi:

1. Všeobecnou zdravotní pojišťovnou České republiky

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3
kterou zastupuje: Ing. Zdeněk Kabátek, ředitel
IČO: 41197518
DIČ: CZ41197518
datová schránka: i48ae3q

(dále jen „Objednatel“ nebo též „VZP ČR“)

a

2. SKYCLEAN s.r.o.

se sídlem: V zářezu 902/4, Jinonice, 158 00 Praha 5
kterou zastupuje: Stanley Paur, jednatel
IČO: 04948220
DIČ: CZ04948220
datová schránka: fyxsgp2
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 256101

(dále jen „Poskytovatel“)

(společně též „Smluvní strany“)

I.

1. Na základě výsledku otevřeného zadávacího řízení na veřejnou zakázku evidovanou ve VZP ČR pod číslem 2200030 a názvem „**Úklidové služby RP HK – okresy Hradec Králové, Trutnov, Náchod**“ uzavřely Smluvní strany mezi sebou dne 18. 7. 2022 Smlouvu č. ONL/MO/2021/04 o provádění úklidových prací a jiných výkonů (včetně dodávky čisticích a hygienických prostředků a potřeb) (dále též jen „Smlouva“).
2. Objednatel s využitím opce uplatněné v rámci zadávacích podmínek výše uvedené veřejné zakázky, resp. ujednání obsaženého v Čl. I. odst. 5 Smlouvy, následně dále realizoval z důvodu potřeby změny rozsahu Smlouvou sjednaných úklidových činností jednací řízení bez uveřejnění na veřejnou zakázku evidovanou ve VZP ČR pod číslem 2400182 a názvem „**Změna úklidu v RP HK – Nový Bydžov**“.

II.

S poukazem na ujednání obsažené v Čl. XI. odst. 8 Smlouvy a v souladu s ustanoveními § 66 a § 100 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů se Smluvní strany dohodly na tomto Dodatku č. 1, který Smlouvu mění následovně:

Z důvodu provozních potřeb Objednatele (přestěhování klientského pracoviště VZP ČR v Novém Bydžově) se Smluvní strany dohodly na ukončení stávajících úklidových služeb dle Smlouvy vztahujících se k místu plnění – objektu na adrese Nový Bydžov, Na Šarlejích 102 a zahájení poskytování úklidových prací a jiných výkonů Poskytovatelem v novém místě plnění – objektu na adrese Nový Bydžov, Al. Gallata 7, přičemž současně dochází k rozšíření doby pravidelného úklidu v tomto novém místě plnění o jeden den v týdnu.

- 1) Na základě výše uvedené dohody dochází k následující změně **Přílohy č. 1** Smlouvy, **Podrobná specifikace a rozsah úklidových služeb**:

- 1.1. v **bodě 4** (Seznam míst plnění) v textu vztahujícím se ke klientskému pracovišti Nový Bydžov, se nahrazuje označení „*Na Šarlejích 102*“ novým označením „*Al. Gallata 7*“.



- 1.2. stávající text osmého odstavce **bodů 5** (Doby úklidu v jednotlivých místech plnění, kontaktní údaje) se ruší a nahrazuje se takto:

„Nový Bydžov, Al. Gallata 7

Doba úklidu vnitřních ploch:

Po, Út, St, Pá: 7:30 – 8:30; Čt - x

Klientskou halu nutno uklízet mimo úřední hodiny

Po, Út, St, Pá: 7:30 – 8:00

Kódování: ANO

Úklidová místnost – NE, skladování materiálu a náradí k úklidu bude umožněno na vyhrazeném místě“.

- 2) V souvislosti s výše uvedenou změnou rozsahu Smlouvou poskytovaných úklidových služeb dochází současně ke změně ceny plnění uvedené jednak v Čl. III. odst. 1. Smlouvy a blíže specifikované v její Příloze č. 2, a to takto:
- 2.1. V **Čl. III. odst. 1.** Smlouvy (Cena plnění, fakturační a platební podmínky) se ruší stávající cena plnění, tj. částka ve výši 66 650,00 Kč bez DPH a nahrazuje se nově dohodnutou cenou plnění ve výši **68 819,18 Kč bez DPH** (slovy: šedesát osm tisíc osm set devatenáct korun českých osmnáct haléřů) měsíčně.
- 2.2. V **Příloze č. 2** Smlouvy (Jednotkové ceny) se ruší tabulka pod označením „Nový Bydžov“ a nahrazuje se novou tabulkou (pod stejným označením), která je obsahem Přílohy č. 1 k tomuto Dodatku č. 1 Smlouvy.
- 2.3. Rekapitulace cen pravidelných úklidů vycházející ze změny rozsahu plnění dohodnuté v tomto Dodatku č. 1 je obsažena v tabulce uvedené v Příloze č. 2 k tomuto Dodatku č. 1 Smlouvy.
- 3) Dále dochází ke změnám v obsahu **Přílohy č. 3** Smlouvy (Pověřené osoby Smluvních stran) a **Přílohy č. 4** Smlouvy (Vzor měsíčního reportu), kdy se v řádcích/sloupci odkazy na stávající adresu místa plnění vztahujícího se ke klientskému pracovišti Nový Bydžov, tj. „*Na Šarlejích 102*“, nahrazují nově „*Al. Gallata 7*“.

III.

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem **1. 7. 2024** za předpokladu, že bude k tomuto dni již uveřejněn prostřednictvím registru smluv. Bude-li však uveřejněn až po uvedeném datu, nabyde účinnosti až dnem následujícím po jeho uveřejnění. Spolu s přílohami č. 1 a č. 2 se stává nedílnou součástí Smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že plnění dle Smlouvy bude v objektu Objednatele na adrese Nový Bydžov, Al. Gallata 7 zahájeno po vzájemné dohodě Smluvních stran, nejpozději do pěti (5) pracovních dní po nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 1.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy a jejích příloh, která nejsou tímto Dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění.
4. Smluvní strany si před podpisem tento Dodatek č. 1 řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jeho jednotlivých ustanovení, včetně příloh, stvrzují svými podpisy. Dodatek č. 1 se uzavírá písemně v elektronické podobě. Je podepsán elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSVD“). Smluvní strany se dohodly, že Poskytovatel podepíše Dodatek č. 1 uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu § 6 odst. 2 ZSVD; Objednatel podepíše Dodatek č. 1 v souladu s § 5 ZSVD kvalifikovaným elektronickým podpisem.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Změna Přílohy č. 2 Smlouvy o dvou stranách textu
Příloha č. 2: Rekapitulace cen pravidelných úklidů o jedné straně textu

Praha

Praha

Objednatel:

Poskytovatel:

**Všeobecná zdravotní pojišťovna
České republiky**

SKYCLEAN s.r.o.

.....
Ing. Zdeněk Kabátek
ředitel

.....
Stanley Paur
jednatel

Nový Bydžov

Kategorie B

Celkový počet podlaží: 1 (1NP)

úklidová místnost: NE

POZOR NA MĚRNÉ JEDNOTKY !!!



Kategorie /poř.č.pol.	Technický popis	MJ	Cena za MJ v Kč bez DPH	Pravidelný úklid						Podlahová plocha [m2]						
				denně	2x týdně	1x týdně	1x měsíčně	1x za tři měsíce	1x za šest měsíců	koberec	dlažba	plovoucí podlaha	PVC	mramor	jiné / n.a.	CELKEM
PRAVIDELNÝ ÚKLID (do uvedených prostor může být objednáno i mimořádný úklid)										3	38,29	0	0	0	7	48,29
1	KANCELÁŘSKÉ A KOMUNIKAČNÍ PROSTORY (podle Standardizované četnosti úklidových prací, viz Přílohu č. 1 Obchodních podmínek, Tabulka č. 2a)	MĚS	2 813,27	✓	✓	✓	✓	✓	✓	3	34					37
2	SOCIÁLNÍ PROSTORY, KUCHYŇKY (podle Standardizované četnosti úklidových prací, viz Přílohu č. 1 Obchodních podmínek, Tabulka č. 2b)	MĚS	282,57	✓	✓	✓	✓	✓	✓		2,89					2,89
3	HYGIENICKÉ PROSTORY - TOALETY (podle Standardizované četnosti úklidových prací, viz Přílohu č. 1 Obchodních podmínek, Tabulka č. 2c)	MĚS	228,14	✓		✓	✓	✓			1,4					1,4
12	VENKOVNÍ PROSTORY (podle Standardizované četnosti úklidových prací, viz Přílohu č. 1 Obchodních podmínek, Tabulka č. 2f)	MĚS	205,20			✓									7	7
MIMOŘÁDNÝ A OPERATIVNÍ ÚKLID																
13	Čištění čalounění židlí a křesel včetně vyčištění područek, nosné konstrukce a případných dalších částí	KS	45,00													
18	Mytí a desinfekce lednic	KS	80,00													
37	Mytí oken včetně rámu (oboustranně) vč. žaluzií a parapetů (nad rámec pravidelného úklidu) *	M²	22,00													
50	Úklid po malířích, stavebních úpravách apod.	HOD	205,00													
51	Úklid po havárii či mimořádném znečištění	HOD	187,00													
55/1	Ostatní nespecifikovaný úklid (např. polítky podlahy, rozbité sklo, silně znečištěné WC, strojní čištění tvrdých podlah, čištění a voskování dřevěných a laminovaných podlah, hloubkové čištění PVC a impregnace proti špíně, přeleštění zrcadel, skel, vlhké omytí zařízeníových předmětů, utírání prachu podle potřeby apod.)	HOD	750,00													
55/2	Provedení dezinfekce ploch: (např. kliky, vypínače, stoly, WC)	HOD	187,00													
ZIMNÍ ÚKLID																
56	Odmetení, odhrabání sněhu, očištění ploch od ledových zmrázek apod. činnost u vstupů do objektů a na chodnících přiléhajících k objektu (do 1 hodiny od výskytu, při nočním sněžení do 7:30 hod.)	HOD	187,00													
59	Posyp solí, nebo jinými posypovými materiály, všech komunikačních ploch uvedených výše dle potřeby, včetně ceny posypového materiálu (posypový materiál dodá dodavatel)	HOD	187,00													

* Mytí oken, horizontálních žaluzií a křesel (2x za rok) a praní utěrek, ručníků, ubrusů a ochranných pomůcek, stírání prachu a omytí zař. předmětů (1x měsíčně) jsou součástí pravidelných úklidů a **hradí se v rámci paušálu**, viz Přílohu č. 1 Smlouvy č. ONL/MO/2021/04. V rámci mimořádných úklidů jsou tyto činnosti uvedeny JEN pro případ, kdyby je Zadavatel potřeboval NAD RÁMEC pravidelných úklidů.

Nový Bydžov, Aloise Gallata 7, 1 zaměstnanec	
Další informace pro pravidelné úklidy**, plochy a počty	
kancelářské a komunikační prostory:	
koberec: kancelářské prostory	0 m2
koberec: komunikační (společné) prostory	3 m2
podlahová plocha: užívané úseky (mokrý vytírání dle frekvence "Denně")	34 m2
odpadkové koše	3 ks
kuchyňky:	
kuchyňské linky	1 ks
obklady	0,5 m2
hygienické prostory:	
WC	1 ks
umyvadla	1 ks
zrcadla	1 ks
obklady nad 1,5 m	2 m2
sedací nábytek:	
čalouněné židle otočné kolečkové (vč. křesel)	1 ks
čalouněné židle jednací (přisedové)	1 ks
plastové židle	7 ks
dveře včetně zárubní a kování:	

**** do uvedených prostor může být objednan i mimořádný úklid**

Kategorie /poř.č.pol.	Technický popis	MJ	Hradec Králové	Nový Bydžov - změna 2024	Trutnov	Dvůr Králové nad Labem	Náchod	Jaroměř	Celkem
			Cena za MJ v Kč bez DPH	Cena za MJ v Kč bez DPH	Cena za MJ v Kč bez DPH	Cena za MJ v Kč bez DPH	Cena za MJ v Kč bez DPH	Cena za MJ v Kč bez DPH	Cena za MJ v Kč bez DPH
PRAVIDELNÝ ÚKLID									
1	KANCELÁŘSKÉ A KOMUNIKAČNÍ PROSTORY	MĚS	18 000,00	2 813,27	16 777,00	2 200,00	14 777,00	2 300,00	56 867,27
2	SOCIÁLNÍ PROSTORY, KUCHYŇKY	MĚS	1 550,00	282,57	1 125,00	50,00	240,00	99,00	3 346,57
3	HYGIENICKÉ PROSTORY - TOALETY	MĚS	690,00	228,14	377,00	60,00	678,00	115,00	2 148,14
4	HYGIENICKÉ PROSTORY - SPRCHY, UMÝVÁRNY, KOUPELNY	MĚS	410,00		377,00	225,00	77,00		1 089,00
5	TECHNOLOGICKÉ PROSTORY - VÝTAHY OSOBNÍ	MĚS	225,00		225,00		270,00		720,00
12	VENKOVNÍ PROSTORY	MĚS	2 777,00	205,20	889,00		777,00		4 648,20
Celkem			23 652,00	3 529,18	19 770,00	2 535,00	16 819,00	2 514,00	68 819,18