

Servisní smlouva č. 240003 (24SMPU0100000036)

Objednatel:

**Sportovní a rekreační
zařízení města Ostravy, s.r.o.**
Čkalovova 6444/20, Ostrava Poruba, 708 00
IČO: 25385691
DIČ: CZ25385691

zastoupený: Ing. Jaroslav Kovář – jednatel

Zhotovitel:

Rewat Energy s.r.o.
Zděbradská 8, Jažlovice, 251 01 Říčany
IČO: 14012812
DIČ: CZ14012812

Zástupce společnosti Ing. Jaroslav Krutský

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje zajišťovat dále uvedené činnosti v souladu s obecně platnými předpisy za účelem provozuschopnosti, bezpečnosti a řádného technického stavu „technologie pro úpravu bazénových vod (dále jen zařízení). K provádění činností využívá zhotovitel k tomu patřičně proškolených pracovníků (dále jen servisní technik).

Pravidelná preventivní údržba bude prováděna na základě stanoveného plánu preventivní údržby dle **přílohy č. 1** této smlouvy, vždy v termínu předem domluveném s objednatelem. Dodávky a montáže náhradních dílů, spotřebního materiálu, servisní práce nad rámec preventivní údržby, pozáruční opravy budou účtovány samostatně na základě podepsané servisního listu.

II. Nahlášení opravy

V případě závady na zařízení ohlásí objednatel zjištěnou závadu, resp. její důsledky na servisní telefonní číslo **+420 735 756 162**, a poté bezprostředně tuto závadu potvrdí na e-mail: info@rewat.cz. O jejím přijetí a řádném zpracování budete vyrozuměni opět telefonicky či e-mailem. Závada je zaznamenána a je sledována až do konečného vyřízení.

III. Výjezd na opravu

Servisní technik provede výjezd v termínu předem dohodnutém s objednatelem po písemném potvrzení přijetí závady nebo po telefonické domluvě, nejpozději však do 2 pracovních dnů. V případě závady, jejíž odstranění nebude možné dokončit v den nástupu na opravu, se obě smluvní strany dohodnou na dalším postupu odstranění takovéto závady. Termín a postup bude uveden na předávacím protokolu.

IV. Provedení opravy

Zhotovitel se zavazuje udržovat zařízení ve standardním provozním stavu po celou dobu platnosti této smlouvy. Kromě odbornosti servisních techniků, zajišťuje zhotovitel i dodávky potřebných náhradních dílů. Zjistí-li servisní technik na místě, že skutečný stav systému neodpovídá stavu hlášené závady a vyhodnotí situaci bez nutnosti provádět opravné práce, nebo nebudou-li ze strany objednatele splněny podmínky pro provedení opravy, je servisní technik oprávněn odjet bez provedené opravy a objednatel je v tomto případě povinen uhradit vzniklé náklady v plné výši.

Součástí provedení servisního úkonu na zařízení v rámci pravidelného servisu, záruční či pozáruční opravy je jeho písemné zdokumentování v servisním listu. Servisní list musí být podepsán smluvními stranami a je podkladem pro vystavení daňového dokladu.

V. Povinnosti objednatele

- I. Objednatel se zavazuje, že zaplatí za provedené práce za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- II. V případě zjištěné závady ji neprodleně nahlásit zhotoviteli na jeho servisní e-mail, včetně laického, vyčerpávajícího popisu závady spolu s fotodokumentací, sdělení telefonního čísla a jména osoby u které se může zhotovitel telefonicky informovat o projevech poruchy a případných dalších postupech nutných k odstranění poruchy.
- III. Zavazuje se zajistit v potřebném rozsahu přístup k zařízení pro servisní techniky zhotovitele s nezbytným technickým vybavením a umožnit technikům zhotovitele provedení pravidelného servisu a oprav.
- IV. Kvalita vody pro denní doplňování bazénu musí odpovídat normě ČSN pro vodu pitnou a metodickému usměrnění pod č. j. MZDR 24483/2022-10/OVZ.
- V. Objednatel není oprávněn měnit rozsah, nebo provádět úpravy a opravy zařízení bez vědomí zhotovitele. Náklady spojené s odstraňováním závad zařízení zaviněných objednatelem, resp. Třetí osobou, nebo způsobených vnějšími vlivy, včetně působení živelných událostí, nese objednatel.

VI. Ceny a provádění plateb

- a. Ceny předmětu smlouvy uvedené v příloze č. 1 jsou cenami smluvními. K nim se připočítá DPH dle platných zákonů
- b. Za provedené práce dodávky a práce vystaví zhotovitel fakturu. Součástí faktury je servisní list z provedeného servisního zásahu, případně i předešlé servisní zprávy, nebyla-li závada odstraněna v jednom dni. Originál servisního listu z provedeného zásahu zůstává objednateli. Splatnost faktur je do 14 dnů od data doručení faktury. Cena se považuje za zaplacenou okamžikem připsání příslušné částky na účet zhotovitele. Při zpoždění platby se započítává úrok z prodlení ve výši 0.05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- c. Je-li zpoždění úhrady delší než 30 dnů od stanovené splatnosti, není zhotovitel povinen plnit povinnosti vyplývající z této smlouvy. Za případné škody v důsledku toho objednateli vzniklé nenese zhotovitel žádnou odpovědnost, stejně jako v případě odstoupení od této smlouvy dle ustanovení odst. č. 6. Pokračuje-li zhotovitel v plnění této smlouvy při zpoždění úhrady, je oprávněn požadovat platby v hotovosti nebo předem na základě zálohové faktury.
- d. Zhotovitel je oprávněn navýšit ceny servisních prací a náhradních dílů o roční míru inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok.

VII. Záruční podmínky

Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy.

Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené třetí osobou nebo vyšší mocí.

Na nové náhradní díly se poskytuje záruční doba uvedená výrobcem (počet provozních hodin, cyklů). Ze záruky je vyjmut materiál spotřební povahy.

Zhotovitel poskytuje objednateli záruční dobu na provedené opravné práce v délce 6 měsíců ode dne provedení příslušné opravy. Zhotovitel nenese záruční odpovědnost v případě, že do zařízení bude zasahovat objednatel, nebo kterákoliv třetí osoba. Během doby trvání smlouvy smí být odborná údržba, opravy, změny a omezení na zařízení prováděny pouze zhotovitelem.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva je platná a účinná ode dne podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu určitou, a to 60 měsíců od podpisu smlouvy s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Výpovědní lhůta běží od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena písemná výpověď druhé smluvní straně.

IX. Jednostranné odstoupení od smlouvy

Objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy:

- v případě změny účelu a způsobu používání předmětného zařízení
- v důsledku změny vlastnických vztahů k předmětnému zařízení
- porušuje-li zhotovitel opakovaně hrubým způsobem platné předpisy, zákony a ustanovení této smlouvy

(důvody podstatného porušení smlouvy zhotovitelem)

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy:

- zasahují-li do zařízení jiné osoby než pracovníci zhotovitele
- je-li zařízení používáno v rozporu s pokyny pro užívání zařízení bez předchozího schválení takového užívání zhotovitelem
- odmítne-li objednatel souhlas s provedením a uhrazením opravy, která má přímý vliv na provozuschopnost a bezpečnost zařízení
- je-li objednatel v prodlení s úhradou finančních závazků déle než 30 dnů
- porušuje-li objednatel hrubým způsobem platné předpisy, zákony a ustanovení této smlouvy

(důvody podstatného porušení smlouvy objednatelem)

Smluvní strany se zavazují před případným odstoupením od smlouvy písemně vyzvat a zúčastnit se projednání důvodů odstoupení. Neúčast na projednání důvodů odstoupení nebrání následnému odstoupení od smlouvy za podmínek výše ujednaných.

Odstoupení od smlouvy je třeba učinit písemně doporučeným dopisem a je platné následující den po jeho doručení.

X. Závěrečná ujednání

Tato smlouva ruší a nahrazuje jakákoliv předchozí smluvní ujednání, týkající se předmětu této smlouvy. Změny nebo doplňky k této smlouvě mohou být pouze písemné a se souhlasem obou smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv, pokud předmětná smlouva uveřejnění podléhá, zajistí společnost Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.

Smluvní strany se dohodly, že cenová ujednání uvedená v této smlouvě mají povahu obchodního tajemství dle §504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a jsou dle §5 odst. 6 zákona č. 34 0/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, vyloučena z uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Tato smlouva je zhotovena ve dvou vyhotoveních, ze kterých jedno obdrží objednatel a druhé zhotovitel.

Smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy. Shodně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Ostravě dne

V Jažlovicích dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Jaroslav Kovář
jednatel

.....
Ing. Jaroslav Krutský
jednatel

Popis rozsahu servisních prací recyklační linky REWAT OT-100

Povinná servisní kontrola ve čtvrtletním intervalu recyklace během 60-ti měsíčního záručního období – 1. rok

Rozsah prováděných prací	cena bez DPH
kompletní servisní prohlídka celého systému, přeměření, kalibrace a korekce systému, spotřební díly, výměna všech filtrů, vyfoukání a kontrola sušiček vzduchu	1. čtvrtletí / ■■■■■ Kč bez DPH
kompletní servisní prohlídka celého systému, přeměření, kalibrace a korekce systému, spotřební díly, výměna všech filtrů, vyfoukání a kontrola sušiček vzduchu	2. čtvrtletí / ■■■■■ Kč bez DPH
kompletní servisní prohlídka celého systému, přeměření, kalibrace a korekce systému, spotřební díly, výměna všech filtrů, vyfoukání a kontrola sušiček vzduchu	3. čtvrtletí / ■■■■■ Kč bez DPH
kompletní servisní prohlídka celého systému, přeměření, kalibrace a korekce systému, spotřební díly, výměna všech filtrů, vyfoukání a kontrola sušiček vzduchu. Kompletní výměna všech filtračních médií (zeolit, písek, aktivní uhlí apod.) Výměna sondy na rozpuštěný ozon	4. čtvrtletí / ■■■■■ Kč bez DPH

Monitoring chodu zařízení – online.	■■■■■ Kč bez DPH/měsíc
-------------------------------------	------------------------

Dodávka spotřebního provozního materiálu	cena bez DPH
Dodávka spotřebního provozního materiálu - kartuše do předfiltrů reverzní osmózy (výměna po cca 3 týdnech -dle potřeby) a sůl do změkčovače RO.	■■■■■ Kč bez DPH/rok

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH

Popis rozsahu servisních prací recyklační linky REWAT OT-100

Povinná servisní kontrola ve čtvrtletním intervalu recyklace během 60-ti
měsíčního záručního období – 2. rok

Rozsah prováděných prací	cena bez DPH
kompletní servisní prohlídka celého systému, přeměření, kalibrace a korekce systému, spotřební díly, výměna všech filtrů, vyfoukání a kontrola sušiček vzduchu	1. čtvrtletí / ■■■■■ Kč bez DPH
kompletní servisní prohlídka celého systému, přeměření, kalibrace a korekce systému, spotřební díly, výměna všech filtrů, vyfoukání a kontrola sušiček vzduchu	2. čtvrtletí / ■■■■■ Kč bez DPH
kompletní servisní prohlídka celého systému, přeměření, kalibrace a korekce systému, spotřební díly, výměna všech filtrů, vyfoukání a kontrola sušiček vzduchu	3. čtvrtletí / ■■■■■ Kč bez DPH
kompletní servisní prohlídka celého systému, přeměření, kalibrace a korekce systému, spotřební díly, výměna všech filtrů, vyfoukání a kontrola sušiček vzduchu. Kompletní výměna všech filtračních médií (zeolit, písek, aktivní uhlí apod.) Výměna sondy na rozpuštěný ozon	4. čtvrtletí / ■■■■■ Kč bez DPH

Monitoring chodu zařízení – online.	■■■■■ Kč bez DPH/měsíc
-------------------------------------	------------------------

Dodávka spotřebního provozního materiálu	cena bez DPH
Dodávka spotřebního provozního materiálu - kartuše do předfiltrů reverzní osmózy (výměna po cca 3 týdnech -dle potřeby) a sůl do změkčovače RO.	■■■■■ Kč bez DPH/rok

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH

Popis rozsahu servisních prací recyklační linky REWAT OT-100

Povinná servisní kontrola ve čtvrtletním intervalu recyklace během 60-ti
měsíčního záručního období – 3. rok

Rozsah prováděných prací	cena bez DPH
kompletní servisní prohlídka celého systému, přeměření, kalibrace a korekce systému, spotřební díly, výměna všech filtrů, vyfoukání a kontrola sušiček vzduchu	1. čtvrtletí / ■■■■■ Kč bez DPH
kompletní servisní prohlídka celého systému, přeměření, kalibrace a korekce systému, spotřební díly, výměna všech filtrů, vyfoukání a kontrola sušiček vzduchu	2. čtvrtletí / ■■■■■ Kč bez DPH
kompletní servisní prohlídka celého systému, přeměření, kalibrace a korekce systému, spotřební díly, výměna všech filtrů, vyfoukání a kontrola sušiček vzduchu	3. čtvrtletí / ■■■■■ Kč bez DPH
kompletní servisní prohlídka celého systému, přeměření, kalibrace a korekce systému, spotřební díly, výměna všech filtrů, vyfoukání a kontrola sušiček vzduchu. Kompletní výměna všech filtračních médií (zeolit, písek, aktivní uhlí apod.) Výměna sondy na rozpuštěný ozon	4. čtvrtletí / ■■■■■ Kč bez DPH
kompletní servisní prohlídka a případná repase celého systému recyklace po 24 měsíčním chodu	■■■■■ Kč bez DPH*

*jedná se o maximální částku, účtováno bude dle skutečně provedených prací. Před skutečnou opravou bude objednateli předána nabídka na konkrétní práce a bude provedeno až po jejím odsouhlasení.

Monitoring chodu zařízení – online.	■■■■■ Kč bez DPH/měsíc
-------------------------------------	------------------------

Dodávka spotřebního provozního materiálu	cena bez DPH
Dodávka spotřebního provozního materiálu - kartuše do předfiltrů reverzní osmózy (výměna po cca 3 týdnech -dle potřeby) a sůl do změkčovače RO.	■■■■■ Kč bez DPH/rok

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH

Popis rozsahu servisních prací recyklační linky REWAT OT-100

Povinná servisní kontrola ve čtvrtletním intervalu recyklace během 60-ti
měsíčního záručního období – 4. rok

Rozsah prováděných prací	cena bez DPH
kompletní servisní prohlídka celého systému, přeměření, kalibrace a korekce systému, spotřební díly, výměna všech filtrů, vyfoukání a kontrola sušiček vzduchu	1. čtvrtletí / ■■■■■ Kč bez DPH
kompletní servisní prohlídka celého systému, přeměření, kalibrace a korekce systému, spotřební díly, výměna všech filtrů, vyfoukání a kontrola sušiček vzduchu	2. čtvrtletí / ■■■■■ Kč bez DPH
kompletní servisní prohlídka celého systému, přeměření, kalibrace a korekce systému, spotřební díly, výměna všech filtrů, vyfoukání a kontrola sušiček vzduchu	3. čtvrtletí / ■■■■■ Kč bez DPH
kompletní servisní prohlídka celého systému, přeměření, kalibrace a korekce systému, spotřební díly, výměna všech filtrů, vyfoukání a kontrola sušiček vzduchu. Kompletní výměna všech filtračních médií (zeolit, písek, aktivní uhlí apod.) Výměna sondy na rozpuštěný ozon	4. čtvrtletí / ■■■■■ Kč bez DPH
kompletní servisní prohlídka a případná repase celého systému recyklace po 36 měsíčním chodu	■■■■■ Kč bez DPH*

*jedná se o maximální částku, účtováno bude dle skutečně provedených prací, Před skutečnou opravou bude objednateli předána nabídka na konkrétní práce a bude provedeno až po jejím odsouhlasení.

Monitoring chodu zařízení – online.	■■■■■ Kč bez DPH/měsíc
-------------------------------------	------------------------

Dodávka spotřebního provozního materiálu	cena bez DPH
Dodávka spotřebního provozního materiálu - kartuše do předfiltrů reverzní osmózy (výměna po cca 3 týdnech -dle potřeby) a sůl do změkčovače RO.	■■■■■ Kč bez DPH/rok

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH

Popis rozsahu servisních prací recyklační linky REWAT OT-100

Povinná servisní kontrola ve čtvrtletním intervalu recyklace během 60-ti
měsíčního záručního období – 5. rok

Rozsah prováděných prací	cena bez DPH
kompletní servisní prohlídka celého systému, přeměření, kalibrace a korekce systému, spotřební díly, výměna všech filtrů, vyfoukání a kontrola sušiček vzduchu	1. čtvrtletí / ■■■■■ Kč bez DPH
kompletní servisní prohlídka celého systému, přeměření, kalibrace a korekce systému, spotřební díly, výměna všech filtrů, vyfoukání a kontrola sušiček vzduchu	2. čtvrtletí / ■■■■■ Kč bez DPH
kompletní servisní prohlídka celého systému, přeměření, kalibrace a korekce systému, spotřební díly, výměna všech filtrů, vyfoukání a kontrola sušiček vzduchu	3. čtvrtletí / ■■■■■ Kč bez DPH
kompletní servisní prohlídka celého systému, přeměření, kalibrace a korekce systému, spotřební díly, výměna všech filtrů, vyfoukání a kontrola sušiček vzduchu. Kompletní výměna všech filtračních médií (zeolit, písek, aktivní uhlí apod.) Výměna sondy na rozpuštěný ozon	4. čtvrtletí / ■■■■■ Kč bez DPH
kompletní servisní prohlídka a případná repase celého systému recyklace po 48 měsíčním chodu	■■■■■ Kč bez DPH*

*jedná se o maximální částku, účtováno bude dle skutečně provedených prací, Před skutečnou opravou bude objednateli předána nabídka na konkrétní práce a bude provedeno až po jejím odsouhlasení.

Monitoring chodu zařízení – online.	■■■■■ Kč bez DPH/měsíc
-------------------------------------	------------------------

Dodávka spotřebního provozního materiálu	cena bez DPH
Dodávka spotřebního provozního materiálu - kartuše do předfiltrů reverzní osmózy (výměna po cca 3 týdnech -dle potřeby) a sůl do změkčovače RO.	■■■■■ Kč bez DPH/rok

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH