

DOHODA V SOUVISLOSTI S POSTOUPENÍM SMLOUVY

SS/37/2024/219/ÚA

č. 2024/OSM/0116/ODOH

(dále jen „**Smlouva**“)

uzavřená podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

- (1) **BEK Construction, spol. s r.o.**, IČO: 26217082, se sídlem Thámova 221/7, Karlín, 186 00 Praha 8, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 97233, zastoupená JUDr. Ondřejem Trubačem, Ph.D., LL.M., advokátem, na základě plné moci (dále jen „**BEK**“)
- (2) **CENTRAL GROUP 74. investiční a.s.**, IČO: 01769511, se sídlem Na strži 1702/65, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 19178, zastoupená Ing. Tomášem Routou, na základě plné moci (dále jen „**CG 74**“)
- (3) **CENTRAL GROUP a.s.**, IČO: 24227757, se sídlem Na strži 1702/65, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 17925, zastoupená Ing. Tomášem Routou, na základě plné moci (dále jen „**CG**“)
- (4) **Městská část Praha 9**, IČO: 00063894, Sokolovská 14/324, Vysočany, 19000 Praha 9 (dále jen „**MČP9**“)
(BEK, CG 74, CG a MČP9 společně „**Smluvní strany**“ a/nebo „**Strany**“, každý jednotlivě „**Smluvní strana**“ a/nebo „**Strana**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 BEK uzavřel dne 7.9.2022 s MČP9 a společností DUO Living s.r.o. dohodu č. 2022/OSM/0180/ODOH ve věci stavby připojovací místní obslužné komunikace k stavbě číslo 9211 Administrativně-technické budovy Zdravotnické záchranné služby hlavního města Prahy a rozšíření stávající příslušné křižovatky ze strany ulice Levinská, ID smlouvy v registru smluv 20096835 (dále jen „**Dohoda o stavbě komunikace**“).
- 1.2 BEK jako postupitel převedl práva a povinnosti z Dohody o stavbě komunikace na CG 74 jako na postupníka, a to jako celek ve smyslu § 1895 a násl. Občanského zákoníku. V důsledku postoupení CG 74 přebrala veškeré povinnosti z uvedených smluv. Smlouva mezi BEK a CG 74 o postoupení Dohody o stavbě komunikace ze dne 8.4.2024 je nedílnou přílohou této Smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 MČP9 tímto uděluje souhlas s postoupením Dohody o stavbě komunikace (tj. všech práv a povinností z ní vyplývajících) dle odst. 1.2 této Smlouvy z BEK jako postupitele na CG74 jako postupníka. Postoupení je vůči MČP9 účinné ode dne účinnosti této Smlouvy.
- 2.2 MČP9 tímto souhlasí s osvobozením BEK z povinností vyplývajících z Dohody o stavbě komunikace a zavazuje se nečinit odmítnutí osvobození podle § 1899 odst. 1 Občanského zákoníku. Použití ustanovení § 1899 Občanského zákoníku se vylučuje.
- 2.3 CG jako mateřská společnost prohlašuje a zavazuje se, že pokud CG 74 nebude řádně a včas plnit povinnosti z Dohody o stavbě komunikace, splní tyto povinnosti za CG 74 sama společnost CG.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 MČP9 po schválení této Smlouvy příslušným orgánem připojí při podpisu této Smlouvy z jeho strany též příslušnou schvalovací doložku ve smyslu zákona o hl. m. Praze.
- 3.2 Tato smlouva je závazná dnem podpisu Smluvních stran a nabývá účinnosti uveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnit Smlouvu může každá Smluvní

strana. Smluvní strany berou uveřejnění plného textu Smlouvy na vědomí a potvrzují, že žádnou její část nepovažují za důvěrnou, za obchodní ani jiné tajemství.

**PŘÍLOHA: - SMLOUVA MEZI BEK A CG 74 O POSTOUPENÍ DOHODY O STAVBĚ KOMUNIKACE
ZE DNE 8.4.2024**

[PODPISOVÁ STRANA]

V Praze dne _____

BEK Construction, spol. s r.o.

JUDr. Ondřej Trubač, Ph.D., LL.M., advokát, na základě plné moci

V Praze dne _____

CENTRAL GROUP 74. investiční a.s.

Ing. Tomáš Routa, na základě plné moci

V Praze dne _____

CENTRAL GROUP a.s.

Jméno a příjmení: Ing. Tomáš Routa

Funkce: na základě plné moci

V Praze dne _____

Městská část Praha 9

Jméno a příjmení:

Funkce: