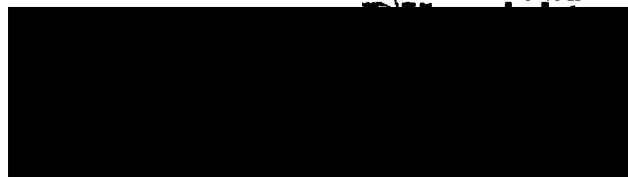


Soupis oprav volného bytu					
část obce		Ostrava - Bělský Les			
ulice, č. popisné/č. orientační		Dr. Šavrdy 19/3029			
byt číslo		3			
velikost bytu		0+2 <b>ev.č. 147/2017</b>			
informace k veřejné zakázce		technik: Spálová Silvie Tel.: 599 430 150, 734 511 647 Mail: silvie.spalova@ovajih.cz			
poř. čís.	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1.	GO elektroinstalace v bytě vč.el.příslušenství (např. zvonek, ventilátory, digestoř, osvětlení prac.desky kuch.linky), včetně vystavení výchozí revizní zprávy (2ks)	0+2	1	- včetně zednických prací - 2x orig. revizní zprávy	29 500 Kč
2.	Revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2ks)	soub.	1		1 800 Kč
3.	Oprava části plovoucí podlahy v KU před KU-linkou	soub.	1		2 900 Kč
4.	Demontáž příčky v LO, vč.zednického začistění	ks	1		9 500 Kč
5.	Výměna PVC v LO, vč.úpravy podkladu a obvodových lišt	m <sup>2</sup>	15	PVC - dekor plovoucí podlaha celoplošné podlepení	10 050 Kč
6.	Výměna vanové nástěnné pevné baterie, vč.příslušenství a držáku na hadici	ks	1		1 200 Kč
7.	Výměna umývadlové nástěnné baterie, vč.příslušenství	ks	1		950 Kč
8.	Výměna dřezové nástěnné baterie, vč.příslušenství	ks	1		1 400 Kč
9.	Osazení větrací mřížky do dřezové desky pod okno na pavlač pro ÚT	soub.	1		450 Kč
10.	Zámečnická oprava balkonových zasklených oken, vč.vnitřního nátěru	soub.	1		3 000 Kč
11.	Výmalba celého bytu 240 m <sup>2</sup> , vč. opravy popraskaných omítek stropů a stěn v bytě, vybělení vnitřní části zaskleného balkonu	m <sup>2</sup>	240		19 900 Kč
12.	Nátěr radiátorů, vč.rozvodů - KOU, WC, OP, LO, PŘ	ks	5		3 750 Kč
13.	Nátěr zárubní - vstupní, KOU, WC, KU, LO	ks	6		1 980 Kč
14.	Seřízení oken a balkonových dveří v celém bytě	ks	4		600 Kč
15.	Výroba klíčů - 2 x dům, 2 x byt, 2 x pavlač	ks	6		700 Kč
<b>Cena celkem bez DPH:</b>					<b>87 680 Kč</b>

**POZNÁMKY**

1.	Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla včetně dopravy, likvidaci odpadu, přesunu hmot a úklidu bytu po opravách
2.	Položka "odstranění porevizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10.000,- Kč bez DPH s tím, že zadavatel do cenové nabídky uvede hodinovou sazbu (max.300,- Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve změnovém listu a o tomto nebude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena porevizních oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.
3.	V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně vyčištění od nečistot a prachu el. přístrojů a v rozvaděčích. V ceně bude započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů. V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsání bytového rozvaděče
4.	V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)
5.	Nátěry: kovové konstrukce syntetické barvy ( radiátory- barvy vhodné na ÚT) Bytové jádro - voděodolné barvy bílé
6.	Dodatečné práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada nebo práce, které v návaznosti na opravy je nutno provést, bude toto neprodleně oznámeno písemně příslušnému technikovi s označením čísla VZ.
7.	Termín prohlídky volného bytu bude stanoven pevným datem a hodinou



datum, razítko a podpis