

# Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 11.03.2024

## ČLÁNEK I SMLUVNÍ STRANY

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>Objednatel:</b>                | <b>Město Kolín</b>                             |
| se sídlem:                        | Karlovo náměstí č. 78, 280 12 Kolín 1          |
| IČ:                               | 00235440                                       |
| DIČ:                              | CZ00235440                                     |
| zastoupený ve věcech smluvních:   | Bc. Romanem Šulcem, místostarostou města Kolín |
| zastoupený ve věcech technických: | [REDACTED]                                     |
| bankovní spojení:                 | Česká spořitelna a.s., Kolín                   |
| číslo účtu:                       | 3661752/0800                                   |
| na straně jedné                   | (dále jen "objednatel")                        |

a

|                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| <b>Zhotovitel:</b> | <b>W.H.A. system, spol. s r.o.</b> |
| se sídlem:         | Blanická 1803/21, 787 01 Šumperk   |
| IČ:                | 61945251                           |
| DIČ:               | CZ61945251                         |
| Zastoupený:        | Radkem Sedláčkem, jednatelem       |
| Bankovní spojení:  | FIO banka a.s.                     |
| Číslo účtu:        | 2000771453/2010                    |
| na straně druhé    | (dále jen "zhotovitel")            |

Firma je vedená v obchodním rejstříku, vedeném krajským soudem v Ostravě

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento

## **dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

(dále jen „dodatek“)

### **I. Prohlášení a účel dodatku**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 11.03.2024 uzavřely smlouvu o dílo č. objednatele 00216/2024 (dále jen „smlouva o dílo“), jejíž předmětem bylo provedení stavebních prací s názvem „Výměna střešního pláště na bytovém domě č. p. 1036 v ul. Hrnčířská, Kolín II“ (dále jen „dílo“).

2. V průběhu realizace díla byly provedeny méněpráce a vícepráce související s prováděním díla, které smluvní strany při uzavírání smlouvy o dílo nemohly předpokládat. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na následujících změnách rozsahu prací nutných k provedení díla oproti předpokládanému rozsahu vymezenému ve smlouvě o dílo a projektové dokumentaci. Přesný rozsah a cena těchto víceprací jsou obsaženy ve změnovém listu č. 1, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 1.

3. Z výše uvedených důvodů smluvní strany uzavírají ke smlouvě o dílo tento dodatek č. 1, kterým se vypouští v čl. V. Cena díla odst. 2 ze smlouvy o dílo ze dne 11.03.2024 tento text:

Smluvní cena díla je:

|                                    |                        |
|------------------------------------|------------------------|
| Cena díla celkem bez DPH           | 2.660.000,00 Kč        |
| DPH 12 %                           | 319.200,00 Kč          |
| <b>Cena díla celkem včetně DPH</b> | <b>2.979.200,00 Kč</b> |

a nahrazuje se tímto zněním:

Smluvní cena díla je:

|                                      |                        |
|--------------------------------------|------------------------|
| Původní cena díla celkem bez DPH     | 2.660.000,00 Kč        |
| DPH stanovená dle aktuální výše 12 % | 319.200,00 Kč          |
| <b>Cena díla celkem včetně DPH</b>   | <b>2.979.200,00 Kč</b> |

Více a méněpráce dle dodatku č. 1 a přílohy č. 1 k dodatku č. 1:

|  |                        |
|--|------------------------|
| Rozdíl součtu ceny více a méněpráce bez DPH:           | - 311.429,12 Kč        |
| DPH stanové dle aktuální výše 12 %                     | -37 371,49 Kč          |
| Cena rozdílu součtu více a méněpráce celkem včetně DPH | - <b>348.800,61 Kč</b> |

|  |                        |
|--|------------------------|
| Nová cena díla celkem bez DPH:                                       | 2.348.570,88 Kč        |
| <b>DPH 12 %</b> stanovené dle aktuální výše 12%                      | 281.828,51 Kč          |
| <b>Nová cena díla celkem včetně navýšení dle tohoto dodatku č. 1</b> | <b>2.630.399,39 Kč</b> |

DPH bude účtována zhotovitelem objednateli v základní sazbě v souladu s právními předpisy platnými v době jejího účtování.

## II. Závěrečná ujednání

1. V ostatních ujednáních zůstávají příslušná ustanovení smlouvy o dílo beze změn.
2. Tento dodatek tvoří se smlouvou o dílo nedílný celek.
3. Tento dodatek se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž dokument je elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým certifikátem obou smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

### Příloha č. 1 – změnový list

#### Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání.

Tento dodatek byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 22.07.2024 usnesením č. 4180/68/RM/2024.

V Kolíně dne .....

**Bc. Roman Šulc**  
 Digitálně podepsal  
 Bc. Roman Šulc  
 Datum: 2024.07.24  
 07:50:15 +02'00'

V Kolíně dne .....

**Radek Sedláček**  
 Digitálně podepsal Radek  
 Sedláček  
 Datum: 2024.07.23 21:20:56  
 +02'00'

objednatel:  
 město Kolín  
 zast. Bc. Romanem Šulcem  
 místostarostou města Kolín

zhotovitel:  
 W.H.A. system, spol. s r.o.  
 zast. Radkem Sedláčkem  
 jednatelem společnosti

**Příloha č. 1 ke dodatku č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 11.03.2024**

**Změnový list č. 1**

Stavba: Kolín Hrnčířská 1036

Objekt: **11 - Etapa 1**

| PČ   | Typ | Kód       | Popis   | MJ | Množství     | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--|-----|-----------|---|----|--------------|--------------|-------------------|-----------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b>  |     |           |   |    |              |              | <b>-70 263,93</b> |                 |
| D  |     | HSV       | Práce a dodávky HSV   |    |              |              | -38 120,60        |                 |
| D  |     | 62        | Úprava povrchů vnějších   |    |              |              | -1 248,60         |                 |
| 1  | K   | 622131121 | Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn   | m2 | -1,300       | 40,00        | -52,00            | CS URS 2022 02  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622131121</a> |     |           |   |    |              |              |                   |                 |
|  | VV  |           | viz. K3B  |    |              |              |                   |                 |
|  | VV  |           | 4,0*0,1   |    | 0,400        |              |                   |                 |
|  | VV  |           | viz. K3A  |    |              |              |                   |                 |
|  | VV  |           | 9,0*0,1   |    | 0,900        |              |                   |                 |
|  | VV  |           | <b>Součet</b>   |    | <b>1,300</b> |              |                   |                 |
| 2  | K   | 622211011 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 40 do 80 mm | m2 | -0,400       | 464,00       | -185,60           | CS URS 2022 02  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622211011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622211011</a> |     |           |   |    |              |              |                   |                 |
|  | VV  |           | viz. K3B  |    |              |              |                   |                 |
|  | VV  |           | 4,0*0,1   |    | 0,400        |              |                   |                 |
| 3  | M   | 28375933  | deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 50mm  | m2 | -0,420       | 75,00        | -31,50            | CS URS 2022 02  |
|  | VV  |           | 0,4*1,05 *Přepočtené koeficientem množství  |    | 0,420        |              |                   |                 |
| 4  | K   | 622211021 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky                        | m2 | -0,900       | 492,00       | -442,80           | CS URS 2022 02  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622211021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622211021</a> |     |           |   |    |              |              |                   |                 |
|  | VV  |           | viz. K3A  |    |              |              |                   |                 |
|  | VV  |           | 9,0*0,1   |    | 0,900        |              |                   |                 |
|  | VV  |           | <b>Součet</b>   |    | <b>0,900</b> |              |                   |                 |
| 5  | M   | 28375939  | deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 120mm   | m2 | -0,945       | 180,00       | -170,10           | CS URS 2022 02  |
|  | VV  |           | 0,9*1,05 *Přepočtené koeficientem množství  |    | 0,945        |              |                   |                 |
| 6  | K   | 622251101 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu  | m2 | -1,300       | 12,00        | -15,60            | CS URS 2022 02  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622251101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622251101</a> |     |           |   |    |              |              |                   |                 |
| 7  | K   | 622151001 | Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek akrylátový univerzální stěn  | m2 | -1,300       | 20,00        | -26,00            | CS URS 2022 02  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622151001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622151001</a> |     |           |   |    |              |              |                   |                 |
| 8  | K   | 622531012 | Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn   | m2 | -1,300       | 250,00       | -325,00           | CS URS 2022 02  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622531012">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622531012</a> |     |           |   |    |              |              |                   |                 |
| D  |     | 94        | Lešení a stavební výtahy  |    |              |              | -11 491,20        |                 |

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

|            |   |           |  |    |             |          |            |                |
|------------|---|-----------|--|----|-------------|----------|------------|----------------|
| 9          | K | 941211112 | Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m                      | m2 | -114,000    | 25,00    | -2 850,00  | CS ÚRS 2022 02 |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941211112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941211112</a>  |    |             |          |            |                |
| VV         |   |           | předpoklad postavení lešení pouze částečně-  |    |             |          |            |                |
| VV         |   |           | 12,0*9,5   |    |             |          |            |                |
|            |   |           |  |    | 114,000     |          |            |                |
| 10         | K | 941211211 | Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 ka/m2 Přilatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112 | m2 | -10 602,000 | 0,50     | -5 301,00  | CS ÚRS 2022 02 |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941211211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941211211</a>  |    |             |          |            |                |
| VV         |   |           | 114,0*31*3   |    |             |          |            |                |
|            |   |           |  |    | 10 602,000  |          |            |                |
| 11         | K | 941211812 | Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m                                | m2 | -114,000    | 15,00    | -1 710,00  | CS ÚRS 2022 02 |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941211812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941211812</a>  |    |             |          |            |                |
| 12         | K | 944511111 | Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken   | m2 | -114,000    | 3,00     | -342,00    | CS ÚRS 2022 02 |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944511111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944511111</a>  |    |             |          |            |                |
| 13         | K | 944511211 | Montáž ochranné sítě Přilatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111   | m2 | -10 602,000 | 0,10     | -1 060,20  | CS ÚRS 2022 02 |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944511211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944511211</a>  |    |             |          |            |                |
| 14         | K | 944511811 | Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken   | m2 | -114,000    | 2,00     | -228,00    | CS ÚRS 2022 02 |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944511811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944511811</a>  |    |             |          |            |                |
| D          |   |           | 96 Bourání konstrukcí  |    |             |          | -79,80     |                |
| 15         | K | 966080101 | Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítkou nebo nátěrem z polystyrénových desek, tloušťky do 60 mm  | m2 | -0,400      | 60,00    | -24,00     | CS ÚRS 2022 02 |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/966080101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/966080101</a>  |    |             |          |            |                |
| VV         |   |           | viz. K3B   |    |             |          |            |                |
| VV         |   |           | 4,0*0,1  |    |             |          |            |                |
|            |   |           |  |    | 0,400       |          |            |                |
| 16         | K | 966080103 | Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítkou nebo nátěrem z polystyrénových desek, tloušťky přes 60 do 120 mm   | m2 | -0,900      | 62,00    | -55,80     | CS ÚRS 2022 02 |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/966080103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/966080103</a>  |    |             |          |            |                |
| VV         |   |           | viz. K3A   |    |             |          |            |                |
| VV         |   |           | 9,0*0,1  |    |             |          |            |                |
| VV         |   |           | Součet   |    |             |          |            |                |
|            |   |           |  |    | 0,900       |          |            |                |
|            |   |           |  |    | 0,900       |          |            |                |
| D          |   |           | 98 Demolice a sanace   |    |             |          | -1 550,00  |                |
| 17         | K | K008      | Oprava drobných trhlin v betonových konstrukcích cementovým mlékem vč. začistění   | m  | -25,000     | 10,00    | -250,00    |                |
| 18         | K | K009      | Mechanické očištění betonové kce stropu  | m2 | -130,000    | 10,00    | -1 300,00  |                |
| VV         |   |           | 136,5-(1,5+1,5+1,0+1,5+1,0)  |    |             |          |            |                |
|            |   |           |  |    | 130,000     |          |            |                |
| D          |   |           | 997 Přesun sutě  |    |             |          | -23 751,00 |                |
| 19         | K | 997013215 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m   | t  | -3,654      | 1 000,00 | -3 654,00  | CS ÚRS 2022 02 |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013215">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013215</a>  |    |             |          |            |                |
| 20         | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost do 1 km   | t  | -3,654      | 1 000,00 | -3 654,00  | CS ÚRS 2022 02 |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501</a>  |    |             |          |            |                |
| 21         | K | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost Přilatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km                                      | t  | -54,810     | 100,00   | -5 481,00  | CS ÚRS 2022 02 |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509</a>  |    |             |          |            |                |
| VV         |   |           | 7,685*15 'Přepočtené koeficientem množství   |    |             |          |            |                |
|            |   |           |  |    | 115,275     |          |            |                |
| 25         | K | 997013814 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z izolačních materiálů zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04  | t  | -3,654      | 3 000,00 | -10 962,00 | CS ÚRS 2022 02 |

neprovedeno

neprovedeno

neprovedeno

neprovedeno

neprovedeno

neprovedeno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

D PSV Práce a dodávky PSV -32 143,33

D 712 Povlakové krytiny -4 888,33

|  |   |            |  |     |          |           |            |                |
|--|---|------------|--|-----|----------|-----------|------------|----------------|
| 29   | K | 712311101  | Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým  | m2  | -90,295  | 10,00     | -902,95    | CS ÚRS 2022 02 |
| <p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712311101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712311101</a></p> <p>VV S4</p> <p>VV 2,5*4+1,5 11,500</p> <p>VV svísele na atiky</p> <p>VV (49,0)*0,75 36,750</p> <p>VV svísele na šachty</p> <p>VV (4,8*3+3,7)*1,65 29,865</p> <p>VV 2,9*4,2 12,180</p> <p>VV Součet 90,295</p> |   |            |  |     |          |           |            |                |
| 30   | M | 11163150   | lak penetrační asfaltový   | t   | -0,029   | 40 000,00 | -1 160,00  | CS ÚRS 2022 02 |
| <p>VV 90,295*0,00032 *Přepočtené koeficientem množství 0,029</p>   |   |            |  |     |          |           |            |                |
| 31   | K | 712341559  | Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše   | m2  | -11,500  | 100,00    | -1 150,00  | CS ÚRS 2022 02 |
| <p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712341559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712341559</a></p> <p>VV S4</p> <p>VV 2,5*4+1,5 11,500</p>  |   |            |  |     |          |           |            |                |
| 32   | M | 62853004   | pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu   | m2  | -13,403  | 125,00    | -1 675,38  | CS ÚRS 2022 02 |
| <p>VV 11,5*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství 13,403</p>   |   |            |  |     |          |           |            |                |
| D 713 Izolace tepelné  |   |            |  |     |          |           | -29 650,00 |                |
| 39   | K | 713140813  | Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace přes 100 mm  | m2  | -130,000 | 30,00     | -3 900,00  | CS ÚRS 2022 02 |
| <p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/713140813">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/713140813</a></p> <p>VV 136,5-(1,5+1,5+1,0+1,5+1,0) 130,000</p>  |   |            |  |     |          |           |            |                |
| 41   | M | 63152108-1 | pás tepelné izolační univerzální λ=0,037 tl 250mm změněno na 60mm  | m2  | -103,000 | 250,00    | -25 750,00 |                |
| <p>VV 130*1,05 *Přepočtené koeficientem množství 136,500</p>   |   |            |  |     |          |           |            |                |
| D 762 Konstrukce tesafské  |   |            |  |     |          |           | -19 500,00 |                |
| 62   | K | K007       | Kontrola stávajících vazníků a krokví, případná výměna poškozených a ochranný nátěr proti houbám a hmyzu a následný ochranný nátěr- upřesněno po odkrytí skladby na stavbě- předpoklad výměna 20% vazníky a krokví- jako množství vykázána zastřešená půdorysná plocha | m2  | -130,000 | 150,00    | -19 500,00 |                |
| D 764 Konstrukce klempířské  |   |            |  |     |          |           | 6 647,00   |                |
| x01  | K | 764311603  | Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm  | m   | 23,000   | 289,00    | 6 647,00   | CS ÚRS 2024 01 |
| D 766 Konstrukce truhlářské  |   |            |  |     |          |           | 15 248,00  |                |
| x02  | K | 766671003  | Montáž střešního výlezu do krytiny ploché 78 x 98 cm   | kus | 1,000    | 1 960,00  | 1 960,00   | CS ÚRS 2024 01 |
| x03  | M | 59164622   | výlez na střechu pro PVC krytinu, plast 920x920mm  | kus | 1,000    | 12 900,00 | 12 900,00  | CS ÚRS 2024 01 |

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

neprováděna demontáž nepoškozených TI

zbývající část využita na doplnění TI dle možnosti skladby

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

překrytí spáry k zateplení na atice

výměna výlezu který nebyl součástí PD

výměna výlezu který nebyl součástí PD

|     |   |           |  |     |       |        |        |                   |
|-----|---|-----------|--|-----|-------|--------|--------|-------------------|
| x04 | K | 765192811 | Demontáž střešního výlezu jakékoliv plochy | kus | 1,000 | 388,00 | 388,00 | CS ÚRS<br>2024 01 |
|-----|---|-----------|--|-----|-------|--------|--------|-------------------|

výměna výlezu který nebyl součástí PD

| SOUPIS PRACÍ                  |     | MĚNĚPRÁCE  |  |    |          |              |                    |                   |  |
|-------------------------------|-----|------------|--|----|----------|--------------|--------------------|-------------------|--|
| Stavba: Kolín Hrnčířská 1036  |     |            |  |    |          |              |                    |                   |  |
| Objekt: 22 - Etapa 2          |     |            |  |    |          |              |                    |                   |  |
| PČ                            | Typ | Kód        | Popis  | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK]  | Cenová soustava   |  |
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |            |  |    |          |              | <b>-120 305,28</b> |                   |  |
| D                             | HSV |            | Práce a dodávky HSV  |    |          |              | -60 276,85         |                   |  |
| D                             | 62  |            | Úprava povrchů vnějších  |    |          |              | -3 026,35          |                   |  |
| 1                             | K   | 622131121  | Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn  | m2 | -3,100   | 40,00        | -124,00            | CS ÚRS<br>2022 02 |  |
|                               |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622131121</a>  |    |          |              |                    |                   |  |
|                               | VV  |            | viz. K3B   |    |          |              |                    |                   |  |
|                               | VV  |            | 6,00*0,1   |    |          | 0,600        |                    |                   |  |
|                               | VV  |            | viz. K3A   |    |          |              |                    |                   |  |
|                               | VV  |            | 25,0*0,1   |    |          | 2,500        |                    |                   |  |
|                               | VV  |            | Součet   |    |          | 3,100        |                    |                   |  |
| 2                             | K   | 622211011  | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky | m2 | -0,600   | 464,00       | -278,40            | CS ÚRS<br>2022 02 |  |
|                               |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622211011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622211011</a>  |    |          |              |                    |                   |  |
|                               | VV  |            | viz. K3B   |    |          |              |                    |                   |  |
|                               | VV  |            | 6,0*0,1  |    |          | 0,600        |                    |                   |  |
| 3                             | M   | 28375933   | deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 50mm   | m2 | -0,630   | 75,00        | -47,25             | CS ÚRS<br>2022 02 |  |
|                               | VV  |            | 0,6*1,05 *Přepočtené koeficientem množství   |    |          | 0,630        |                    |                   |  |
| 4                             | K   | 622211021  | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky | m2 | -2,500   | 492,00       | -1 230,00          | CS ÚRS<br>2022 02 |  |
|                               |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622211021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622211021</a>  |    |          |              |                    |                   |  |
|                               | VV  |            | viz. K3A   |    |          |              |                    |                   |  |
|                               | VV  |            | 25,0*0,1   |    |          | 2,500        |                    |                   |  |
| 5                             | M   | 28375939   | deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 120mm  | m2 | -2,625   | 180,00       | -472,50            | CS ÚRS<br>2022 02 |  |
|                               | VV  |            | 2,5*1,05 *Přepočtené koeficientem množství   |    |          | 2,625        |                    |                   |  |
| 6                             | K   | 622251101  | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu                               | m2 | -3,100   | 12,00        | -37,20             | CS ÚRS<br>2022 02 |  |
|                               |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622251101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622251101</a>  |    |          |              |                    |                   |  |
| 7                             | K   | 622151001  | Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek akrylátový univerzální stěn   | m2 | -3,100   | 20,00        | -62,00             | CS ÚRS<br>2022 02 |  |
|                               |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622151001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622151001</a>  |    |          |              |                    |                   |  |
| 8                             | K   | 622531012  | Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn  | m2 | -3,100   | 250,00       | -775,00            | CS ÚRS<br>2022 02 |  |
|                               |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622531012">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622531012</a>  |    |          |              |                    |                   |  |
| D                             | 94  |            | Lešení a stavební výtahy   |    |          |              | -22 680,00         |                   |  |

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

|            |   |           |   |                |             |          |            |                   |
|------------|---|-----------|---|----------------|-------------|----------|------------|-------------------|
| 9          | K | 94121112  | Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m <sup>2</sup> šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m                   | m <sup>2</sup> | -225,000    | 25,00    | -5 625,00  | CS ÚRS<br>2022 02 |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/94121112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/94121112</a>   |                |             |          |            |                   |
| VV         |   |           | předpoklad postavení lešení pouze částečně-   |                |             |          |            |                   |
| VV         |   |           | 15,0*15,0   | 225,000        |             |          |            |                   |
| 10         | K | 94121121  | Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m <sup>2</sup> Příplatek za první a každý další použití lešení k ceně -1111 nebo -1112 | m <sup>2</sup> | -20 925,000 | 0,50     | -10 462,50 | CS ÚRS<br>2022 02 |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/94121121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/94121121</a>   |                |             |          |            |                   |
| VV         |   |           | 225,00*31*3   | 20 925,000     |             |          |            |                   |
| 11         | K | 94121182  | Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m <sup>2</sup> šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m                             | m <sup>2</sup> | -225,000    | 15,00    | -3 375,00  | CS ÚRS<br>2022 02 |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/94121182">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/94121182</a>   |                |             |          |            |                   |
| 12         | K | 94451111  | Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken  | m <sup>2</sup> | -225,000    | 3,00     | -675,00    | CS ÚRS<br>2022 02 |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/94451111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/94451111</a>   |                |             |          |            |                   |
| 13         | K | 94451121  | Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111   | m <sup>2</sup> | -20 925,000 | 0,10     | -2 092,50  | CS ÚRS<br>2022 02 |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/94451121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/94451121</a>   |                |             |          |            |                   |
| 14         | K | 94451181  | Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken  | m <sup>2</sup> | -225,000    | 2,00     | -450,00    | CS ÚRS<br>2022 02 |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/94451181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/94451181</a>   |                |             |          |            |                   |
| D          |   |           | 96 Bourání konstrukcí   | -191,00        |             |          |            |                   |
| 15         | K | 966080101 | Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítkou nebo nátěrem z polystyrénových desek, tloušťky do 60 mm   | m <sup>2</sup> | -0,600      | 60,00    | -36,00     | CS ÚRS<br>2022 02 |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/966080101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/966080101</a>   |                |             |          |            |                   |
| VV         |   |           | viz. K3B  |                |             |          |            |                   |
| VV         |   |           | 6,0*0,1   | 0,600          |             |          |            |                   |
| 16         | K | 966080103 | Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítkou nebo nátěrem z polystyrénových desek, tloušťky přes 60 do 120 mm  | m <sup>2</sup> | -2,500      | 62,00    | -155,00    | CS ÚRS<br>2022 02 |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/966080103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/966080103</a>   |                |             |          |            |                   |
| VV         |   |           | viz. K3A  |                |             |          |            |                   |
| VV         |   |           | 25,0*0,1  | 2,500          |             |          |            |                   |
| VV         |   |           | Součet  | 2,500          |             |          |            |                   |
| D          |   |           | 98 Demolice a sanace  | -2 029,00      |             |          |            |                   |
| 17         | K | K008      | Oprava drobných trhlin v betonových konstrukcích cementovým mlékem vč. zajištění  | m              | -25,000     | 10,00    | -250,00    |                   |
| VV         |   |           | odhad   |                |             |          |            |                   |
| VV         |   |           | 25,0  | 25,000         |             |          |            |                   |
| 18         | K | K009      | Mechanické očištění betonové kce stropu   | m <sup>2</sup> | -177,900    | 10,00    | -1 779,00  |                   |
| VV         |   |           | 10,0+83,5+5,2+8,6+73,0  | 180,300        |             |          |            |                   |
| VV         |   |           | -1,2*2  | -2,400         |             |          |            |                   |
| VV         |   |           | Součet  | 177,900        |             |          |            |                   |
| D          |   |           | 997 Přesun sutě   | -32 350,50     |             |          |            |                   |
| 20         | K | 997013215 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m  | t              | -4,977      | 1 000,00 | -4 977,00  | CS ÚRS<br>2022 02 |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013215">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013215</a>   |                |             |          |            |                   |
| 21         | K | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km  | t              | -4,977      | 1 000,00 | -4 977,00  | CS ÚRS<br>2022 02 |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501</a>   |                |             |          |            |                   |
| 22         | K | 997013509 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km  | t              | -74,655     | 100,00   | -7 465,50  | CS ÚRS<br>2022 02 |

neprováděno

neprováděno

neprováděno

neprováděno

neprováděno

neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

|            |   |                     |   |    |          |           |            |                |
|------------|---|---------------------|---|----|----------|-----------|------------|----------------|
| Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509</a> |                     |   |    |          |           |            |                |
| VV         | 13,023*15 "Přepočtené koeficientem množství"  |                     |   |    |          | 195,345   |            |                |
| Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013813">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013813</a> |                     |   |    |          |           |            |                |
| 26         | K   | 997013814           | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04   | t  | -4,977   | 3 000,00  | -14 931,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013814">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013814</a> |                     |   |    |          |           |            |                |
| D          | PSV   | Práce a dodávky PSV |   |    |          |           | -60 028,43 |                |
| D          | 712   | Povlakové krytiny   |   |    |          |           | -5 601,23  |                |
| 29         | K   | 712311101           | Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým   | m2 | -118,210 | 10,00     | -1 182,10  | CS ÚRS 2022 02 |
| Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712311101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712311101</a> |                     |   |    |          |           |            |                |
| VV         | S4  |                     |   |    |          |           |            |                |
| VV         | 2,5*4+1,8   |                     |   |    |          | 11,800    |            |                |
| VV         | svisle na atiky   |                     |   |    |          |           |            |                |
| VV         | (40,0+38,5+18,5)*0,75   |                     |   |    |          | 72,750    |            |                |
| VV         | svisle na šachty  |                     |   |    |          |           |            |                |
| VV         | (3,0+4,5+3,3+4,8+4,8)*1,65  |                     |   |    |          | 33,660    |            |                |
| VV         | Součet  |                     |   |    |          | 118,210   |            |                |
| 30         | M   | 11163150            | lak penetrační asfaltový  | t  | -0,038   | 40 000,00 | -1 520,00  | CS ÚRS 2022 02 |
| VV         | 118,21*0,00032 "Přepočtené koeficientem množství"   |                     |   |    |          | 0,038     |            |                |
| 31         | K   | 712341559           | Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše  | m2 | -11,800  | 100,00    | -1 180,00  | CS ÚRS 2022 02 |
| Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712341559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712341559</a> |                     |   |    |          |           |            |                |
| VV         | S4  |                     |   |    |          |           |            |                |
| VV         | 2,5*4+1,8   |                     |   |    |          | 11,800    |            |                |
| 32         | M   | 62853004            | pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu                     | m2 | -13,753  | 125,00    | -1 719,13  | CS ÚRS 2022 02 |
| VV         | 11,8*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství"  |                     |   |    |          | 13,753    |            |                |
| D          | 713   | Izolace tepelné     |   |    |          |           | -27 837,00 |                |
| 39         | K   | 713140813           | Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace přes 100 mm | m2 | -177,900 | 30,00     | -5 337,00  | CS ÚRS 2022 02 |
| Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/713140813">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/713140813</a> |                     |   |    |          |           |            |                |
| VV         | 10,0+83,5+5,2+8,6+73,0  |                     |   |    |          | 180,300   |            |                |
| VV         | -1,2*2  |                     |   |    |          | -2,400    |            |                |
| VV         | Součet  |                     |   |    |          | 177,900   |            |                |
| 41         | M   | 63152108-1          | pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,037$ tl 250mm změněno na 130mm  | m2 | -90,000  | 250,00    | -22 500,00 |                |
| VV         | 177,9*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"   |                     |   |    |          | 186,795   |            |                |
| D          | 762   | Konstrukce tesafské |   |    |          |           | -49 710,20 |                |
| 63         | M   | 61198145            | terasový hranol 90x90mm exotická dřevina  | m  | -275,600 | 50,00     | -13 780,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| VV         | 80,5*3,4236 "Přepočtené koeficientem množství"  |                     |   |    |          | 275,600   |            |                |
| 64         | K   | K010                | Příplatek za distanční podložky 150x150mm po 700mm pod terasový rošt  | m  | -275,600 | 2,00      | -551,20    |                |
| 66         | M   | 61198x              | terasová prkna dřevěná tl 28mm  | m2 | -86,940  | 100,00    | -8 694,00  |                |
| VV         | 80,5*1,08 "Přepočtené koeficientem množství"  |                     |   |    |          | 86,940    |            |                |

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

zbývající část využita na doplnění T1 dle možnosti skladby

bez nutnosti výměny materiálu

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

bez nutnosti výměny materiálu



|     |   |           |  |    |          |        |            |                   |
|-----|---|-----------|--|----|----------|--------|------------|-------------------|
| 70  | K | K007      | Kontrola stávajících vazníků a krokví, případná výměna poškozených a ochranný nátěr proti houbám a hmyzu a následný ochranný nátěr- upřesněno po odkrytí skladby na stavbě- předpoklad výměna 20% vazníků a krokví- jako množství vykázána zasířená půdorysná plocha | m2 | -177,900 | 150,00 | -26 685,00 |                   |
| D   |   | 764       | Konstrukce klempířské  |    |          |        | 23 120,00  |                   |
| x01 | K | 764311603 | Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm  | m  | 80,000   | 289,00 | 23 120,00  | CS ÚRS<br>2024 01 |

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

překrytí spáry k zateplení na atice

| PČ   | Typ | Kód                     | Popis  | MJ | Množství     | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK]  | Cenová soustava   |
|--|-----|-------------------------|--|----|--------------|--------------|--------------------|-------------------|
| <b>SOUPIS PRACÍ MĚNĚPRÁCE</b>  |     |                         |  |    |              |              |                    |                   |
| Stavba: Kolín Hrnčířská 1036   |     |                         |  |    |              |              |                    |                   |
| Objekt: <b>33 - Etapa 3</b>  |     |                         |  |    |              |              |                    |                   |
| <b>Náklady soupisu celkem</b>  |     |                         |  |    |              |              | <b>-120 859,91</b> |                   |
| D  | HSV | Práce a dodávky HSV     |  |    |              |              | -74 371,85         |                   |
| D  | 62  | Úprava povrchů vnějších |  |    |              |              | -3 226,95          |                   |
| 1  | K   | 622131121               | Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn  | m2 | -3,300       | 40,00        | -132,00            | CS ÚRS<br>2022 02 |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622131121</a> |     |                         |  |    |              |              |                    |                   |
|  | VV  |                         | viz. K3B   |    |              |              |                    |                   |
|  | VV  |                         | 6,0*0,1  |    | 0,600        |              |                    |                   |
|  | VV  |                         | viz. K3A   |    |              |              |                    |                   |
|  | VV  |                         | 27,0*0,1   |    | 2,700        |              |                    |                   |
|  | VV  |                         | <b>Součet</b>  |    | <b>3,300</b> |              |                    |                   |
| 2  | K   | 622211011               | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky | m2 | -0,600       | 464,00       | -278,40            | CS ÚRS<br>2022 02 |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622211011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622211011</a> |     |                         |  |    |              |              |                    |                   |
|  | VV  |                         | viz. K3B   |    |              |              |                    |                   |
|  | VV  |                         | 6,0*0,1  |    | 0,600        |              |                    |                   |
| 3  | M   | 28375933                | deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 50mm   | m2 | -0,630       | 75,00        | -47,25             | CS ÚRS<br>2022 02 |
|  | VV  |                         | 0,6*1,05 *Přepočtené koeficientem množství   |    | 0,630        |              |                    |                   |
| 4  | K   | 622211021               | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky | m2 | -2,700       | 492,00       | -1 328,40          | CS ÚRS<br>2022 02 |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622211021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622211021</a> |     |                         |  |    |              |              |                    |                   |
|  | VV  |                         | viz. K3A   |    |              |              |                    |                   |
|  | VV  |                         | 27,0*0,1   |    | 2,700        |              |                    |                   |
| 5  | M   | 28375939                | deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 120mm  | m2 | -2,835       | 180,00       | -510,30            | CS ÚRS<br>2022 02 |
|  | VV  |                         | 2,7*1,05 *Přepočtené koeficientem množství   |    | 2,835        |              |                    |                   |
| 6  | K   | 622251101               | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu                                | m2 | -3,300       | 12,00        | -39,60             | CS ÚRS<br>2022 02 |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622251101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622251101</a> |     |                         |  |    |              |              |                    |                   |
| 7  | K   | 622151001               | Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek akrylátový univerzální stěn   | m2 | -3,300       | 20,00        | -66,00             | CS ÚRS<br>2022 02 |

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

|            |   |   |   |    |             |          |            |                |
|------------|---|---|---|----|-------------|----------|------------|----------------|
| Online PSC |   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622151001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622151001</a> |   |    |             |          |            |                |
| 8          | K | 622531012   | Omitka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn   | m2 | -3,300      | 250,00   | -825,00    | CS ÚRS 2022_02 |
| D          |   | 94  | Lešení a stavební výtahy  |    |             |          | -26 460,00 |                |
| 9          | K | 941211112   | Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m. výšky přes 10 do 25 m | m2 | -262,500    | 25,00    | -6 562,50  | CS ÚRS 2022_02 |
| Online PSC |   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941211112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941211112</a> |   |    |             |          |            |                |
| VV         |   | předpoklad postavení lešení pouze částečně-   |   |    |             |          |            |                |
| VV         |   | 17,5*15,0   |   |    |             |          |            |                |
|            |   | 262,500   |   |    |             |          |            |                |
| 10         | K | 941211211   | Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m. výšky přes 10 do 25 m | m2 | -24 412,500 | 0,50     | -12 206,25 | CS ÚRS 2022_02 |
| Online PSC |   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941211211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941211211</a> |   |    |             |          |            |                |
| VV         |   | 262,5*31*3  |   |    |             |          |            |                |
|            |   | 24 412,500  |   |    |             |          |            |                |
| 11         | K | 941211812   | Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m. výšky přes 10 do 25 m           | m2 | -262,500    | 15,00    | -3 937,50  | CS ÚRS 2022_02 |
| Online PSC |   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941211812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941211812</a> |   |    |             |          |            |                |
| 12         | K | 944511111   | Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken  | m2 | -262,500    | 3,00     | -787,50    | CS ÚRS 2022_02 |
| Online PSC |   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944511111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944511111</a> |   |    |             |          |            |                |
| 13         | K | 944511211   | Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111   | m2 | -24 412,500 | 0,10     | -2 441,25  | CS ÚRS 2022_02 |
| Online PSC |   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944511211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944511211</a> |   |    |             |          |            |                |
| 14         | K | 944511811   | Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken  | m2 | -262,500    | 2,00     | -525,00    | CS ÚRS 2022_02 |
| Online PSC |   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944511811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944511811</a> |   |    |             |          |            |                |
| D          |   | 96  | Bourání konstrukcí  |    |             |          | -203,40    |                |
| 15         | K | 966080101   | Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítkou nebo nátěrem z polystyrénových desek, tloušťky do 60 mm   | m2 | -0,600      | 60,00    | -36,00     | CS ÚRS 2022_02 |
| Online PSC |   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/966080101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/966080101</a> |   |    |             |          |            |                |
| VV         |   | viz. K3B  |   |    |             |          |            |                |
| VV         |   | 6,0*0,1   |   |    |             |          |            |                |
|            |   | 0,600   |   |    |             |          |            |                |
| 16         | K | 966080103   | Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítkou nebo nátěrem z polystyrénových desek, tloušťky přes 60 do 120 mm                                | m2 | -2,700      | 62,00    | -167,40    | CS ÚRS 2022_02 |
| Online PSC |   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/966080103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/966080103</a> |   |    |             |          |            |                |
| VV         |   | viz. K3A  |   |    |             |          |            |                |
| VV         |   | 27,0*0,1  |   |    |             |          |            |                |
| VV         |   | Součet  |   |    |             |          |            |                |
|            |   | 2,700   |   |    |             |          |            |                |
|            |   | 2,700   |   |    |             |          |            |                |
| D          |   | 98  | Demolice a sanace   |    |             |          | -2 563,00  |                |
| 17         | K | K008  | Oprava drobných trhlin v betonových konstrukcích cementovým mlékem vč. zacištění  | m  | -25,000     | 10,00    | -250,00    |                |
| VV         |   | odhad   |   |    |             |          |            |                |
| VV         |   | 25,0  |   |    |             |          |            |                |
|            |   | 25,000  |   |    |             |          |            |                |
| 18         | K | K009  | Mechanické očištění betonové kce stropu   | m2 | -231,300    | 10,00    | -2 313,00  |                |
| VV         |   | 210,5+28,5  |   |    |             |          |            |                |
|            |   | 239,000   |   |    |             |          |            |                |
| VV         |   | -(1,2*3+0,7*2+2,7)  |   |    |             |          |            |                |
|            |   | -7,700  |   |    |             |          |            |                |
| VV         |   | Součet  |   |    |             |          |            |                |
|            |   | 231,300   |   |    |             |          |            |                |
| D          |   | 997   | Přesun sutě   |    |             |          | -41 918,50 |                |
| 20         | K | 997013215   | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m                                      | t  | -6,449      | 1 000,00 | -6 449,00  | CS ÚRS 2022_02 |
| Online PSC |   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013215">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013215</a> |   |    |             |          |            |                |

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

neprováděno

neprováděno

neprováděno

neprováděno

neprováděno

neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

|  |     |   |   |    |          |           |            |                   |  |
|--|-----|---|---|----|----------|-----------|------------|-------------------|--|
| 21   | K   | 997013501                                       | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km  | t  | -6,449   | 1 000,00  | -6 449,00  | CS ÚRS<br>2022_02 |  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501</a> |     |   |   |    |          |           |            |                   |  |
| 22   | K   | 997013509                                       | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km                                    | t  | -96,735  | 100,00    | -9 673,50  | CS ÚRS<br>2022_02 |  |
| 26   | K   | 997013814                                       | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) z izolačních materiálů zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04  | t  | -6,449   | 3 000,00  | -19 347,00 | CS ÚRS<br>2022_02 |  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013814">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013814</a> |     |   |   |    |          |           |            |                   |  |
| D  | PSV | Práce a dodávky PSV                             |   |    |          |           | -46 488,06 |                   |  |
| D  | 712 | Povlakové krytiny                               |   |    |          |           | -7 415,13  |                   |  |
| 29   | K   | 712311101                                       | Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým   | m2 | -151,500 | 10,00     | -1 515,00  | CS ÚRS<br>2022_02 |  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712311101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712311101</a> |     |   |   |    |          |           |            |                   |  |
| VV   | S4  |   |   |    |          |           |            |                   |  |
| VV   |     | 1,5+1,7+2,4+4,3+2,4+1,7+2,2                     |   |    |          |           |            | 16,200            |  |
| VV   |     | svisle na atiky                                 |   |    |          |           |            |                   |  |
| VV   |     | (55,5+45,0)*0,75                                |   |    |          |           |            | 75,375            |  |
| VV   |     | 5,3*1,5   |   |    |          |           |            | 7,950             |  |
| VV   |     | svisle na šachty                                |   |    |          |           |            |                   |  |
| VV   |     | (5,0+3,5+4,5+6,9+4,4+3,5+3,7)*1,65              |   |    |          |           |            | 51,975            |  |
| VV   |     | Součet  |   |    |          |           |            | 151,500           |  |
| 30   | M   | 11163150  | lak penetrační asfaltový  | t  | -0,048   | 40 000,00 | -1 920,00  | CS ÚRS<br>2022_02 |  |
| VV   |     | 151,5*0,00032 'Přepočtené koeficientem množství |   |    |          |           |            | 0,048             |  |
| 31   | K   | 712341559                                       | Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše  | m2 | -16,200  | 100,00    | -1 620,00  | CS ÚRS<br>2022_02 |  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712341559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712341559</a> |     |   |   |    |          |           |            |                   |  |
| VV   | S4  |   |   |    |          |           |            |                   |  |
| VV   |     | 1,5+1,7+2,4+4,3+2,4+1,7+2,2                     |   |    |          |           |            | 16,200            |  |
| 32   | M   | 62853004  | pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posvovem na horním povrchu                   | m2 | -18,881  | 125,00    | -2 360,13  | CS ÚRS<br>2022_02 |  |
| VV   |     | 16,2*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství   |   |    |          |           |            | 18,881            |  |
| D  | 713 | Izolace tepelné                                 |   |    |          |           | -19 189,00 |                   |  |
| 39   | K   | 713140813                                       | Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace přes 100 mm | m2 | -231,300 | 30,00     | -6 939,00  | CS ÚRS<br>2022_02 |  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/713140813">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/713140813</a> |     |   |   |    |          |           |            |                   |  |
| VV   |     | 210,5+28,5                                      |   |    |          |           |            | 239,000           |  |
| VV   |     | -(1,2*3+0,7*2+2,7)                              |   |    |          |           |            | -7,700            |  |
| VV   |     | Součet  |   |    |          |           |            | 231,300           |  |
| 41   | M   | 63152108-1                                      | pás tepelně izolační univerzální $\lambda=0,037$ tl 250mm změněno na 200mm  | m2 | -49,000  | 250,00    | -12 250,00 |                   |  |
| VV   |     | 231,3*1,05 'Přepočtené koeficientem množství    |   |    |          |           |            | 242,865           |  |
| D  | 762 | Konstrukce tesafské                             |   |    |          |           | -43 512,93 |                   |  |
| 63   | M   | 61198145  | terasový hranoi 90x90mm exotická dřevina  | m  | -118,114 | 50,00     | -5 905,70  | CS ÚRS<br>2022_02 |  |
| VV   |     | 34,5*3,4236 'Přepočtené koeficientem množství   |   |    |          |           |            | 118,114           |  |
| 64   | K   | K010  | Příplatek za distanční podložky 150x150mm po 700mm pod terasový rošt  | m  | -118,114 | 2,00      | -236,23    |                   |  |
| 66   | M   | 61198x  | terasová prkna dřevěná tl 28mm  | m2 | -37,260  | 100,00    | -3 726,00  |                   |  |
| VV   |     | 34,5*1,08 'Přepočtené koeficientem množství     |   |    |          |           |            | 37,260            |  |

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

na základě posouzení rozkrytého stavu neprováděno

zbývající část využita na doplnění TI dle možnosti skladby

bez nutnosti výměny materiálu

neprováděno

bez nutnosti výměny materiálu

|     |   |           |  |     |          |           |            |                |
|-----|---|-----------|--|-----|----------|-----------|------------|----------------|
| 70  | K | K007      | Kontrola stavajících vazníků a krokví, případná výměna poškozených a ochranný nátěr proti houbám a hmyzu a následný ochranný nátěr- upřesněno po odkrytí skladby na stavbě- předpoklad výměna 20% vazníky a krokví- jako množství vykázána zastřešená půdorysná plocha | m2  | -224,300 | 150,00    | -33 645,00 |                |
|     | D | 764       | Konstrukce klempířské  |     |          |           | 8 381,00   |                |
| x01 | K | 764311603 | Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm  | m   | 29,000   | 289,00    | 8 381,00   | CS ÚRS 2024 01 |
|     | D | 766       | Konstrukce truhlářské  |     |          |           | 15 248,00  |                |
| x02 | K | 766671003 | Montáž střešního výlezu do krytiny ploché 78 x 98 cm   | kus | 1,000    | 1 960,00  | 1 960,00   | CS ÚRS 2024 01 |
| x03 | M | 59164622  | výlez na střechu pro PVC krytinu, plast 920x920mm  | kus | 1,000    | 12 900,00 | 12 900,00  | CS ÚRS 2024 01 |
| x04 | K | 765192811 | Demontáž střešního výlezu jakékoliv plochy   | kus | 1,000    | 388,00    | 388,00     | CS ÚRS 2024 01 |

zbývající část využita na doplnění TI dle možnosti skladby

překrytí spáry k zateplení na atice

výměna výlezu který nebyl součástí PD

výměna výlezu který nebyl součástí PD

výměna výlezu který nebyl součástí PD

CELKOVÝ SOUČET - MĚNĚPRÁCE/VÍCEPRÁCE

**-311 429,12**

Absolutní součet změn  
Cena dle SoD

448717,12  
2 660 000

Procentuelní změna

**16,87**%

**Závěr TDI:**

Všechny výše uvedené položky svým rozsahem a obsahem odpovídají skutečně provedeným pracem a požadavkům zástupce objednatele. Hodnocené vícepráce vznikly především z důvodu:  
- absence položek na výměnu střešních výlezů, které jsou součástí střešního pláště  
- Změna řešení na základě posouzení stavu po rozkrytí skutečného stavu konstrukcí  
- změna řešení vyzby plechování atiky-fasáda (doplnění kontaktního zateplení nahrazeno krycím plechem)

Všechny položky naceněny v aktuální cenové soustavě ÚRS 1/2024 nebo v souladu se smluvním rozpočtem. Zhodnocení jednotlivých položek uvedeno v tabulce.

V Čáslavi dne 4.7.2024

V Kolíně dne .....

**Bc. Roman Šulc**

Digitálně podepsal  
Bc. Roman Šulc  
Datum: 2024.07.24  
07:51:18 +02'00'

objednatel  
město Kolín  
zast. Bc. Romanem Šulcem  
místostarostou města Kolín

**Radek Sedláček**

Digitálně podepsal Radek Sedláček  
Datum: 2024.07.23 21:22:26  
+02'00'

zhotovitel  
W.H.A. systém, spol. s r.o.  
zast. Radkem Sedláčkem  
jednatelem společnosti