



Oknium s.r.o., se sídlem Masarykova 1048, 664 61 Rajhrad, IČ: 47900393

Smlouva o dílo Č N0354-24

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění, dne 22.7.2024, mezi stranami:

1. Zhotovitel:

Oknium s.r.o.
IČ: 47900393, DIČ: CZ47900393
Kancelář: Masarykova 1048, 66461 Rajhrad
Zastoupená: Roman Řezáč, jednatel
Č. účtu: 43-1857890297/0100
Tel.: 774994595
(dále jen **zhotovitel**)

a

2. Objednatel:

Obec Ledce

IČ:00488194
Sídlo: Ledce 1, 664 62
Zastoupená: Jiří Vondráček, starosta
Tel.:724185235
(dále jen **objednatel**)

I. Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou o dílo (dále jen smlouva) zavazuje vyrobit, dodat a namontovat objednateli předmět plnění specifikovaný v cenové nabídce zhotovitele, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
2. Předmětem plnění dle článku I. 1 této smlouvy je i bezplatné zaměření stavebních otvorů zhotovitelem nezbytné pro výrobu, dodávku a montáž předmětu díla, a to za přítomnosti objednatele, nebo osoby odpovědné jednat za objednatele ve věcech technických, která sdělí zhotoviteli konkrétní požadavky objednatele na dílo a odsouhlasí kompletní technickou specifikaci. Technická specifikace díla je součástí cenové nabídky, přílohy č.1.
3. Objednatel prohlašuje, že se podrobně seznámil s technickou specifikací a nemá k ní jakýchkoliv výhrad. Objednatel dále prohlašuje, že veškeré rozměry, otevírání výrobků, barevné provedení a další technické údaje souhlasí s jeho požadavky.

4. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli sjednanou cenu dle čl. IV. této smlouvy.

5. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky k této smlouvě. Vícepráce budou realizovány až po uzavření dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat technickou a cenovou specifikaci.

II.

Opatření věci potřebných k provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že opatří věci, zařízení a materiál potřebné pro zhotovení díla. Náklady spojené s opatřením věci, zařízení a materiálu ke zhotovení díla, jsou zahrnuty v ceně za provedení díla podle čl. IV. této smlouvy.

III.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vyrobit, namontovat a předat dílo objednateli nejpozději do **22.9.2024**

2. Objednatel je povinen převzít řádně provedené dílo i před dobou podle odst. 1, jestliže jej k převzetí díla zhotovitel vyzve.

3. V případě nepříznivých klimatických podmínek, (teploty pod -5°C , silný vítr a pod.) se lhůta montáže dle odst.1 prodlužuje o dobu, kdy tato překážka trvala.

4. V případě prodloužení objednávky s úhradou zálohové platby, bude termín plnění smlouvy přiměřeně prodloužen.

IV.

Cena za provedení díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran na základě technické specifikace a cenové nabídky a činí:

	Bez DPH		
Výrobky + montáž celkem	147.219,91		

2. Zhotovitel je oprávněn cenu díla upravit v položce DPH dle platné právní úpravy v den vystavení příslušné faktury.

V.

Platební podmínky

1. Podkladem pro zaplacení ceny za provedení díla podle čl. IV. této smlouvy je faktura vystavená zhotovitelem a převzatá objednatelům při předání díla. Faktura je splatná do 14 dnů od data vystavení.

2. Smluvní strany se dohodly na zaplacení zálohy ve výši 85.000,- Kč. Pro úhradu zálohy, bude vystavena faktura, kterou je objednatel povinen v termínu splatnosti uhradit.

3. Objednatel je povinen splatnou fakturu uhradit v hotovosti v provozovně zhotovitele v Rajhradě, Masarykova 1048, 664 61 nebo převodem na účet zhotovitele č. 43-1857890297/0100 vedený u KB Brno. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

4. Pro případ prodlení s úhradou faktury za provedení díla je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli vedle zákonného úroku z prodlení i smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody.

5. Za nedodržení termínu dokončení díla podle čl. III. odst. 1 této smlouvy si smluvní strany dohodly smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny nedodaného zboží za každý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení, jestliže nedodržení lhůt podle čl. III. odst. 3 smlouvy nezavinil.

VI.

Místo a způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen zhotovit výrobky, které jsou předmětem díla, v množství, jakosti, provedení a době, jež určuje čl. I. až III této smlouvy.

2. Místem montáže výrobků jsou Ledce čp.81.

3. O předání a převzetí díla se sepíše Předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

4. Objednatel je povinen provedené dílo osobně převzít v den a na místě plnění díla. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při předání a převzetí díla součinnost. Nedostaví-li se objednatel k převzetí díla, považuje se dílo za předané dnem, kterým mělo být dle výzvy zhotovitele předáno.

5. Na základě předání díla je zhotovitel oprávněn požadovat doplacení celé ceny díla.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená, se dále řídí všeobecnými obchodními podmínkami zhotovitele, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, a ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2. Účastníci této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že si ji před podpisem řádně přečetli a jsou srozuměni s jejím obsahem.

3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a druhý zhotovitel.

V Brně dne 22.7.2024



za zhotovitele

OKNIUM s.r.o
Masarykova 1048
664 61 RAJHRAD
IČ: 479 00 393, DIČ: CZ47900393

V Brně dne 22.7.2024



za objednatele

OBEC LEDCE
Ledce 1
664 62 Hrušovany u Brna
IČO: 483 194, Tel.: 547 238 483

Všeobecné obchodní podmínky společnosti Oknium s.r.o. pro smlouvu o dílo.

Pokud nebyly písemně sjednány podmínky jiné, upravují tyto všeobecné obchodní podmínky pro kupní smlouvu vydané v souladu s ustanovením zák. 89/2012 Sb. v platném znění (dále jen VOP) smluvní vztahy vznikající mezi společností Oknium s.r.o., jako prodávajícím a kupujícím uvedeným a podepsaným v kupní smlouvě. VOP jsou nedílnou součástí kupní smlouvy a vystavením a podepsáním kupní smlouvy a těchto VOP kupující potvrzuje bez výhrad svůj souhlas s těmito VOP.

Vlastnické právo k zhotovovaným věcem a nebezpečí škody

1. Nebezpečí škody na zhotovovaných věcech přejde na objednatele okamžikem jejich převzetí objednatelem v souladu s čl. VI. této smlouvy.
2. V souladu s ust. § 2132 a násl. občanského zákoníku se objednatel stává vlastníkem díla až po jeho úplném zaplacení zhotoviteli. Zboží zůstává až do úplného zaplacení majetkem zhotovitele.
3. Je-li objednatel v prodlení s převzetím díla, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele v době, kdy měl dílo převzít dle článku čl. VI. této smlouvy.
4. Škoda na zhotoveném díle, která vznikla po přechodu jejího nebezpečí na objednatele, nemá vliv na jeho povinnost zaplatit cenu za provedení díla, ledaže ke škodě došlo v důsledku porušení povinnosti zhotovitele.

Vady díla

1. Objednatel je povinen si při předání dílo nebo jeho příslušnou část řádně prohlédnout a případné vady vytknout zhotoviteli v protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže si objednatel předávané dílo nebo jeho příslušnou část neprohlédne, může uplatnit nároky z vad zjistitelných při této prohlídce, jen když prokáže, že tyto vady mělo dílo nebo jeho příslušná část již v době převzetí od zhotovitele.
2. Pokud dílo vykazuje v okamžiku předání určité vady, nedodělky, resp. není zcela zkompletováno (kliky, krytky, prasklá skla apod.) převezme objednatel toto dílo s těmito výhradami. Zhotovitel je povinen zjištěné závady neprodleně odstranit, nejpozději však do 14 dnů ode dne převzetí díla objednatelem.
3. O dobu dle bodu 2. se prodlužuje termín pro uplatnění smluvní pokuty za prodlení s předáním díla.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel touto smlouvou přebírá záruku za jakost, kterou zaručuje, že dílo podle čl. I. bude po dobu **60 měsíců** od převzetí objednatelem způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si zachová své obvyklé vlastnosti.
2. Na dodávku otvorových výplní a příslušenství bez montáže je záruka **24 měsíců**.
3. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla.
4. Případné reklamace uplatňujte e-mailem na servis@oknium.cz

Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupit od smlouvy je možné z důvodů uvedených v zákoně, kupní smlouvě a těchto VOP. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení oznámení o odstoupení od kupní smlouvy smluvní straně, které se odstoupení od smlouvy týká.
2. Odstoupí-li prodávající od smlouvy pro nezaplacení ze strany kupujícího, kterému bylo zboží již odevzdáno, aniž by dosud přešlo vlastnictví k němu na kupujícího, je prodávající oprávněn zboží od kupujícího přivést zpět, eventuálně i demontovat již zabudované zboží. Kupující se zavazuje v takovém případě odvoz, eventuálně demontáž výrobků umožnit a strpět.

