

Smlouva o dodávce tepelné energie
Dodávka tepla do budovy ŘOZ Příbram

(dále jen smlouva)

uzavřená v souladu s § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a následně zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na základě výběru provedeného v zadávacím řízení zveřejněném prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena na profilu zadavatele (odběratele) pod vygenerovaným profilovým číslem VZ0191273

I. Smluvní strany

Odběratel: DIAMO, státní podnik
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaný: v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520
IČO: 00002739 **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH

Týká se: **DIAMO**, státní podnik
odštěpný závod Správa uranových ložisek
28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.,
č. ú. 8010-0404327843/0300
zastoupený: Ing. Zbyněk Skála, vedoucí odštěpného závodu
Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:
XXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXX
Tel XXXXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXXXXXX

Fakturační a korespondenční adresa:
DIAMO, státní podnik
odštěpný závod SUL
28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram
faktury zasílat e-mailem na adresu: fakturysul@diamo.cz

Dodavatel: Energo Příbram, s.r.o.
Obecnická 269, Příbram VI-Březové Hory, 261 01 Příbram
Zapsaný: v OR u Městského soudu v Praze, spisová značka C 275501
IČO: 06122108 **DIČ:** CZ699006271, plátce DPH

Bankovní spojení: UniCredit Bank
č. ú. 2114498766/2700

Zastoupený: Mgr. Petr Kubový, jednatel
Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:
XXXXXXXXXXXXXXXX
Tel.: XXXXXXXXXXXX e-mail: XXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen Odběratel a Dodavatel jako smluvní strany)

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek Dodavatele dodávat tepelnou energii ze svého zařízení do odběrného místa Odběratele a závazek Odběratele tepelnou energii odebrat a zaplatit za ni cenu sjednanou v této smlouvě, to vše za podmínek uvedených dále v této smlouvě.

III. Charakter a pravidla dodávky tepelné energie

- 1) Základní parametry dodávané a vrácené teploty a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“ této smlouvy. Teplotné médium je ve vlastnictví Dodavatele a Odběratel je povinen teplotné médium vracet, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 2) Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávky tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržím parametrů a obecných pravidel danými závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.
- 3) Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 energetického zákona.
- 4) Odběratel se zavazuje oznámit Dodavateli veškeré závady na odběrném zařízení a zajistit bez zbytečného odkladu jejich odstranění. Veškeré technické úpravy a změny v odběrném zařízení, které mohou mít vliv na dodávky tepelné energie, může Odběratel realizovat pouze po předchozích konzultacích s Dodavatelem.
- 5) Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu Dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového odběratele.

IV. Místo předání, místo a způsob měření

- 1) Za splnění dodávky tepelné energie v odběrném místě se považuje přechod teplotného média do zařízení Odběratele v místě předání uvedeném v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“ této smlouvy. K přechodu vlastnictví dodávané tepelné energie v odběrném místě mezi smluvními stranami dochází při vstupu tepelné energie do zařízení Odběratele v místě předání.
- 2) Odběratel je povinen umožnit Dodavateli dle jeho požadavků přístup k měřicímu zařízení a dalším zařízením, která jsou ve vlastnictví Dodavatele, a za tímto účelem se zavazuje poskytnout Dodavateli veškerou požadovanou součinnost, zejména je povinen umožnit Dodavateli osazení a kontrolu měřicího zařízení.
- 3) Odběratel se zavazuje, že na měřicím zařízení neprovede žádné změny a zajistí ho proti neoprávněné manipulaci. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu oznámit Dodavateli jakékoli změny na měřicím zařízení. V případě poškození nebo odcizení měřicího zařízení ve vlastnictví Dodavatele je Dodavatel oprávněn požadovat po Odběrateli náhradu škody.
- 4) Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotné látky a údajů z měřicího zařízení. Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů Dodavatelem, to na základě předchozí žádosti doručené Dodavateli a po vzájemné dohodě smluvních stran.

- 5) V případě poruchy měřícího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to podle spotřeby v klimaticky stejném a řádně měřeném období, nebo jiným dohodnutým způsobem. Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.

V. Cena tepelné energie

- 1) Cena tepelné energie je sjednána a kalkulována v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Cena tepelné energie ke dni uzavření smlouvy je jednosložková a činí **870,- Kč/GJ** bez DPH.
- 3) Případnou změnu cenových ujednání oznámí Dodavatel Odběrateli písemně nejpozději 30 dnů před účinností změny ceny. Nesouhlasí-li Odběratel se změnou cenových ujednání, je oprávněn od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným Dodavateli nejpozději do účinnosti změny ceny. Takto je Dodavatel oprávněn oznámit Odběrateli také přechod z jednosložkové ceny na dvousložkovou, kdy se celková cena tepelné energie bude skládat z (a) proměnné složky ceny vztažené na jednotkové množství tepelné energie a ze (b) stálé složky ceny vztažené buď na jednotkové množství tepelné energie předem sjednané, nebo na jednotku sjednaného tepelného výkonu.
- 4) Pokud by došlo ke změně právních předpisů nebo postupů orgánů veřejné moci, v jejichž důsledku by výroba nebo rozvod tepelné energie byly přímo nebo nepřímo zatíženy novými nebo zvýšenými daněmi, poplatky nebo odvody jakéhokoli druhu, nebo došlo ke snížení jakéhokoli příspěvku k ceně tepelné energie, je Dodavatel oprávněn odpovídajícím způsobem zvýšit sjednanou cenu tepelné energie.

VI. Platební podmínky

- 1) Odběratel se zavazuje uhradit Dodavateli cenu tepelné energie. Jakékoli platby za tepelnou energii dle této smlouvy budou Odběratelem hrazeny na účet Dodavatele, a to řádně a včas. Rozhodujícím pro posouzení včasnosti platby je okamžik připsání platby na účet Dodavatele.
- 2) Daňový doklad musí obsahovat náležitosti stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění (zákon o DPH). Odběratel je oprávněn do doby splatnosti vrátit daňový doklad, jestliže nesplňuje stanovené náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Dnem oprávněného vrácení daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Dodavatel podle charakteru nedostatků daňový doklad opraví nebo vystaví nový. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem, kdy je odběrateli doručen opravený nebo nový daňový doklad.
- 3) Fakturačním obdobím je kalendářní měsíc, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 4) Faktury za dodávky tepelné energie budou vystavovány do 15. dne následujícího kalendářního měsíce se splatností 30 dnů ode dne vystavení faktury.

- 5) Při prodlení s jakoukoli platbou dle této smlouvy je Dodavatel oprávněn požadovat po Odběrateli úrok z prodlení z dlužné částky ve výši 0,05 % za každý započatý den prodlení až do zaplacení.
- 6) Zhotovitel prohlašuje a potvrzuje, že k datu podpisu této dohody není nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a současně není v postavení a ani nijak nehrozí, že v době do splatnosti peněžitých plnění objednatel podle této dohody bude v postavení, kdy nemůže plnit své daňové povinnosti z hlediska DPH vůči svému správci daně.

VII. Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, minimálně však na 10 let ode dne podpisu této smlouvy.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že doba trvání této smlouvy se automaticky prodlužuje vždy na dalších 5 let, nedoručí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně alespoň 6 měsíců před skončením původní doby trvání písemnou výpověď.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran, nejpozději však dnem 1. 9. 2024. Platnost této smlouvy končí v případech uvedených v odstavci 4) této smlouvy.
- 4) Smlouva může být ukončena:
 - a) uplynutím sjednané doby trvání této smlouvy,
 - b) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v takové dohodě,
 - c) písemnou výpovědí bez udání důvodu Odběratele s šestiměsíční výpovědní dobou, která začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po dni doručení výpovědi Dodavateli.
- 5) Odběratel se zavazuje odebírat tepelnou energii dle potřeby v minimálním množství, které činí 75% předpokládaného množství odebraného tepla v GJ za rok, vypočteného průměrem za poslední 3 roky, kdy bylo teplo odebráno z CZT (920 GJ). Minimální roční odběr je stanoven na **690** GJ/rok. V případě porušení závazku minimálního odběru je Odběratel povinen doplatit Dodavateli cenu neodebrané tepelné energie a to nejpozději do 15 dnů ukončení smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 6) K datu ukončení smluvního vztahu se obě smluvní strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky. V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.
- 7) Státní podnik DIAMO je oprávněn odstoupit od této smlouvy v jakékoli fázi plnění v případě, že na realizaci plnění dle této smlouvy nebo jeho části nebudou poskytnuty prostředky ze státního rozpočtu. V případě odstoupení od smlouvy podle tohoto odstavce nemá Dodavatel právo na náhradu škody a ušlého zisku z neposkytnutého plnění. V případě již zahájeného plnění má Dodavatel právo na úhradu ceny za dosud provedené plnění.
- 8) Smluvní strany se dohodly, že v případě výpovědi dané Odběratelem podle ustanovení bodu VII. 4. písmeno b) této smlouvy nemá Dodavatel právo na náhradu škody a ušlého zisku z neposkytnutého plnění. V případě již zahájeného plnění má Dodavatel právo na úhradu ceny za dosud provedené plnění.

- 9) Smluvní strany dále ujednávají, že každá ze smluvních stran může od této smlouvy okamžitě odstoupit v případě, že bude u druhé smluvní strany odhaleno závažné jednání proti lidským právům či obecně uznávaným etickým a morálním standardům. Odstoupení musí být odeslána v případě odstoupení Odběratele na adresu Dodavatele a v případě odstoupení Dodavatele na adresu Odběratele.

VIII. Ostatní a závěrečná ujednání

- 1) Smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem.
- 2) Ustanovení, zde výslovně neupravená, se řídí právní úpravou závazků a úpravou smluvních typů jím nejbližších podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, pokud z energetického zákona nebo povahy věci nevyplývá něco jiného.
- 3) Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem, případně uzavřít novou smlouvu.
- 4) Odběratel není oprávněn postoupit a/nebo převést jakákoli svá práva nebo jakékoli své závazky vyplývající z této smlouvy na jakoukoli třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Dodavatele.
- 5) Jakákoli změna smluvních podmínek, včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.
- 6) Smlouva nabývá platnosti dnem oboustranného podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv). Obě strany prohlašují, že jsou si vědomé skutečnosti, že smlouva podléhá uveřejnění do ISRS dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) a souhlasí se zveřejněním údajů obsažených ve smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí DIAMO, s. p. Případná plnění smluvních stran, v rámci předmětu této smlouvy před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
- 7) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu a z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk. Ustanovení předchozí věty neplatí, je-li smlouva podepsána elektronicky, tzn. kvalifikovanými elektronickými podpisy nebo zaručenými elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis osob oprávněných zastupovat smluvní strany dle úvodních ustanovení smlouvy, kdy je smlouva vyhotovena v jediném elektronickém vyhotovení.
- 8) Smluvní strany souhlasí s poskytnutím informací o dohodě v rozsahu zákona o svobodném přístupu k informacím.
- 9) Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva odpovídá jejich pravé, vážné a svobodné vůli, je určitá a srozumitelná a není uzavírána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují ke smlouvě své podpisy oprávnění zástupci obou smluvních stran.

Smlouva o dodávce tepelné energie DIAMO s. p. o. z. SUL x Energo Příbram, s.r.o.

10) Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:

Příloha č. 1: Technické parametry odběrného místa

V Příbrami dne 3.7.2024

V Příbrami dne 29.7.2024

Dodavatel:

Odběratel:

Za Energo Příbram, s.r.o.
Mgr. Petr Kubový
jednatel

Za DIAMO, s. p., o. z. SUL
Ing. Zbyněk Skála
vedoucí o. z.

Příloha č. 1 ke smlouvě o dodávce tepelné energie

Technické parametry odběrného místa

Odběrné místo (název, adresa): DIAMO s. p., o. z. SUL, budova ŘOZ, 28. října 184, Příbram VII, 261 01

Místo předání: DIAMO s. p., o. z. SUL, 28. října 184, 261 01 Příbram

Způsob měření: měření množství průtoku a tepla

Teplonosné médium: horká voda

Tlak: 0,52 MPa

Tlaková diference: 0,42 MPa

Výkon: 0,178 MW

Objemový průtok: 7,65 m³/hod.

Teplota při -15 °C přívod/zpátečka: 90°C / 70°C

Teplota TUV: v souladu s vyhláškou č. 194/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Odběr kondenzátu nebo doplňkové vody: ne

Otopné období od 1. 9. do 31. 5. (dle ustanovení § 2 vyhlášky č. 194/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

Dodavatel se zavazuje zajistit ve výše uvedeném topném období dodávku teplonosného média o teplotě zohledňující venkovní teplotu, a to dle uvedeného diagramu:

Teplotní diagram:

Venkovní teplota [°C]	15	13	11	9	7	5	3	1	-1	-3	-5	-7	-9	-11	-13	-15
Přívodní teplota média [°C]	41,5	44,5	48,3	51,9	55,5	58,9	62,3	65,6	68,8	71,9	75,1	78,1	81,2	84,1	87,1	90

V Příbrami dne 3.7.2024

V Příbrami dne 29.7.2024

Dodavatel:

Odběratel:

Za Energo Příbram s.r.o.
Mgr. Petr Kubový
jednatel

Za DIAMO, s. p., o. z. SUL
Ing. Zbyněk Skála
vedoucí o. z.