

**Příloha č. 4 zadávací dokumentace
ve veřejné zakázce „Rekonstrukce C2 – dodávka a instalace nábytku“
KUPNÍ SMLOUVA č.**

Název: Štěpán Kos

se sídlem: Vašíčkova 3156

zastoupená: Štěpánem Kosem

IČO: 43782841

DIČ: CZ6109301264

zapsán v živnostenské rejstříku vedeném v MÚ Kladno

(dále jen „**prodávající**“)

a

Oblastní nemocnice Kladno a.s., nemocnice Středočeského kraje

se sídlem Vančurova 1548, 272 59 Kladno

jednající: Ing. Jaromírem Burešem, předsedou představenstva

Markétou Fröhlichovou, místopředsedou představenstva

IČO: 27256537

DIČ: CZ27256537

(dále jen „**kupující**“)

(prodávající a kupující společně dále jen „**smluvní strany**“)

Preambule

Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“). Tato smlouva je výsledkem zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce C2 – dodávka a instalace nábytku“, část veřejné zakázky **č. 3 s názvem : kuchyňské linky**. Obě smluvní strany prohlašují, že mají právní osobnost, jsou svéprávné a po vzájemném projednání a shodě uzavírají tuto kupní smlouvu (dále jen „**smlouva**“):

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem koupě dle této smlouvy je dodávka a instalace nábytku a souvisejícího vybavení dle přílohy č. 1 této smlouvy pro oddělení budovy C2. Prodávající se zavazuje, že jako součást dodávky dle této smlouvy:
 - a) odevzdá zboží kupujícímu, a to v rozsahu a dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, včetně specifikace množství, jakosti, provedení, vlastností zboží apod. Zboží musí být nové, nepoužité, nepoškozené, nerepasované, plně funkční, v nejvyšší jakosti poskytované výrobcem zboží a prodávající odevzdá zboží spolu se všemi právy nutnými k jeho řádnému a nerušenému nakládání a užívání kupujícím („**zboží**“),
 - b) odevzdá kupujícímu součást a příslušenství zboží,
 - c) odevzdá kupujícímu rovněž všechny doklady a dokumenty, které se k dodávanému zboží vztahují, resp. které jsou potřebné k převzetí a užívání zboží, zejména provozní manuály a

- návody k použití zboží (vždy jedenkrát v české jazykové verzi), prohlášení o shodě a veškerou servisní a jinou dokumentaci ke zboží, („**doklady**“),
- d) umožní kupujícímu nabytí vlastnické právo ke zboží,
 - e) instaluje zboží v místě a čase určeném kupujícím, včetně zkoušky („**instalace**“), a
 - f) zaškolí obsluhu zboží na straně kupujícího, a to na vlastní náklady v místě a čase určeném kupujícím („**zaškolení**“),
- (společně dále jen „**dodávka**“)
2. Kupující se zavazuje zboží od prodávajícího převzít a zaplatit kupní cenu podle této smlouvy.

II. Doba plnění

Prodávající se zavazuje dodat celou dodávku nejpozději do 8 týdnů od podpisu této smlouvy.

III. Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena byla sjednána smluvními stranami na základě cenové nabídky, kterou zpracoval v rámci veřejné zakázky prodávající, a to ve výši 2.560.000 Kč bez DPH, tj. 3.097.600Kč s 21 %DPH (dále jen „**kupní cena**“).
2. Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu po podpisu dodacího listu dle čl. IV. odst. 5, 6 a 7 níže. Splatnost faktury činí 60 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu.
3. Prodávající prohlašuje, že kupní cena je konečná a že zahrnuje veškeré náklady prodávajícího související s dodávkou dle této smlouvy, zejména zahrnuje náklady na dopravu, instalaci, zaškolení obsluhy zboží.
4. Prodávající se zavazuje, že jím vystavené daňové a účetní doklady (dále a výše jen „**faktury**“) budou obsahovat veškeré náležitosti, které jsou stanoveny obecně závaznými předpisy, a dále evidenční číslo této smlouvy nebo jiný identifikátor dle dohody smluvních stran. Přílohou faktury bude dodací list dle čl. IV. odst. 6 a 7 níže.
5. Smluvní strany se dohodly, že kupující je oprávněn kontrolovat formální náležitosti, správnost a úplnost faktur a jejich příloh. V případě, že prodávajícím vystavená faktura nebo příloha faktury bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje, je kupující oprávněn takovou fakturu do data splatnosti vrátit prodávajícímu. Prodávající podle charakteru nedostatků fakturu opraví anebo vystaví novou fakturu. Po tuto dobu není kupující v prodlení s úhradou fakturované částky. U opravené nebo nové faktury běží nová doba splatnosti dle odst. 2 výše.

IV. Dodací podmínky

1. Dodávka bude dodána na adresu: Oblastní nemocnice Kladno, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Vančurova 1548, 272 59 Kladno.
2. Prodávající je povinen dodat dodávku vcelku a vše najednou, částečné plnění je prodávající oprávněn dodat jen s písemným souhlasem kupujícího.
3. V případě, že prodávající využije ke splnění svých povinností dle této smlouvy třetí osobu, odpovídá kupujícímu, jako by plnil sám.
4. Prodávající bude informovat kupujícího o přesném termínu dodání dodávky, a to nejméně 48 hodin před její realizací na tel. [REDACTED] - kontakt [REDACTED] nebo na tel. [REDACTED] - kontakt [REDACTED]. Kupující je oprávněn jednostranně změnit osoby a telefonní čísla

uvedená v předchozí větě, a to písemným oznámením prodávajícímu, které je vůči němu účinné v okamžiku doručení takového oznámení.

5. Dodávka se považuje podle této smlouvy za splněnou, pokud prodávající:
 - zboží řádně a včas odevzdá kupujícímu, včetně příslušných dokladů,
 - instaluje zboží,
 - zaškolí obsluhu zboží, a
 - kupující současně zboží převezme a splnění dodávky v souladu s tímto odstavcem potvrdí podpisem na dodacím listu dle odst. 6 a 7 tohoto článku.
6. Prodávající vystaví dodací list /eventuálně jiný zápis o odevzdání a převzetí dodávky (dále a výše jen „**dodací list**“), který bude obsahovat alespoň následující náležitosti:
 - a) označení dodacího listu a jeho číslo,
 - b) název a sídlo prodávajícího a kupujícího,
 - c) číslo této kupní smlouvy,
 - d) označení dodaného a nedodaného zboží (jeho stav, množství apod.),
 - e) datum odevzdání zboží, dokladů, instalace a zaškolení,
 - f) jiné náležitosti důležité pro odevzdání a převzetí dodávky.
7. Dodací list podepíše oprávněný zástupci obou smluvních stran. V případě pochybností má přednost podpis za stranu kupující.

V.

Práva z vadného plnění, záruka za zboží

1. Prodávající se zavazuje, že dodávku dodá bez jakýchkoliv (faktických a právních) vad. Pokud není písemně dohodnuto jinak, nemá kupující zájem na plnění dodávky, která by měla jakékoliv vady, a to včetně vad, na které prodávající kupujícího upozornil.
2. Prodávající odpovídá za vady dodávky, které má v době odevzdání a převzetí nebo které se objeví kdykoliv později. Práva kupujícího z vadného plnění se řídí zejména ust. § 2099 a násl. občanského zákoníku.
3. Prodávající přejímá záruku za jakost dodávky podle této smlouvy v následujícím rozsahu:
 - a) pokud není v příloze č. 1 uvedena delší záruční doba, činí záruční doba 24 měsíců ode dne podpisu dodacího listu dle čl. IV. výše, tj. že po tuto dobu bude dodávka způsobilá k užívání a zachová si smluvené, resp. obvyklé vlastnosti,
 - b) bezplatný servis poskytnutý prodávajícím kupujícímu v záruční době na celou dodávku, bezplatný servis pokrývá náklady na náhradní díly, cestu, stravu a práci servisních techniků ze strany prodávajícího,
 - c) odstranění vady a v případě, že odstranění vady bude trvat déle než 96 hodin, bezplatné zapůjčení kupujícímu náhradního bezvadného (plně funkčního) zboží stejných parametrů a kvalit, a to minimálně do doby nahrazení nebo opravení původního zboží,
 - d) dodání náhradního bezvadného zboží stejných parametrů a kvalit v případě neopravitelné vady zboží nebo v případě podstatného porušení smlouvy,
 - e) bezplatný servis poskytnutý prodávajícím v záruční době zahrnuje dále provedení pravidelných technických prohlídek nařízených výrobcem, nebo pravidelné revize/prohlídky/validace (pokud jsou pro správnou funkci zboží výrobcem či servisní organizací nařízeny nebo doporučeny, včetně měněných náhradních dílů), bezpečnostně technických prohlídek, vše včetně vystavení protokolu a případný update softwaru, to vše po dobu trvání záruční doby, a to v předepsaném intervalu dle doporučení výrobce. Prodávající prokazatelně písemně vyvolá jednání o termínu provedení prohlídky/validace/revize minimálně 1 měsíc před uplynutím termínu platnosti stávající prohlídky/validace/revize. Termín bude stanoven na základě vzájemné dohody ve lhůtě uvedené v tomto bodu výše.
 - f) záruka neplatí, pokud je vada zaviněna výlučně kupujícím,
 - g) záruční servis bude prodávajícím prováděn v místě a čase určeném kupujícím,
 - h) prodávající se neprodleně spojí s příslušnou osobou na straně kupujícího, nejpozději však do 48 hodin po okamžiku nahlášení vady dodávky; nahlášení vady bude provedeno písemnou formou

- (podle dohody smluvních stran – dopisem, faxem, e-mailem, prostřednictvím formuláře prodávajícího zveřejněného na jeho webových stránkách) na adresu či telefonní číslo prodávajícího,
- i) záruční doba ani lhůta pro uplatnění práv z vadného plnění neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat dodávku pro vady.
 4. Kupující má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z vad.
 5. Prodávající se zavazuje k nástupu k záruční opravě zboží nejpozději do 5 dnů od nahlášení závady a uvedení zboží do bezchybného provozu (obnovení plné funkčnosti) nejpozději do 14 dnů od oznámení nahlášení závady kupujícím, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak a charakter závady nezpůsobuje překážku v poskytování zdravotnické péče, a to bez ohledu na to, zda nahlášenou poruchu uznává jako záruční vadu, za kterou odpovídá, či nikoliv.
 6. Vady musí kupující uplatnit u prodávajícího nejpozději do konce záruční doby.
 7. Provede-li prodávající odstranění vady a následně se mezi stranami stane nesporným, že se nejednalo o záruční vadu, za kterou prodávající odpovídá, uhradí kupující prodávajícímu účelně vynaložené náklady, které budou oběma smluvními stranami oboustranně odsouhlaseny.
 8. Práva kupujícího z vadného plnění tím nejsou dotčena a řídí se dle ust. § 2099 občanského zákoníku.
 9. Prodávající se zavazuje na výzvu kupujícího zajistit pozáruční servis zboží, a to po dobu běžnou pro tento typ zboží, nejméně vždy 5 let po uplynutí záruční doby. Kupující je oprávněn doručit výzvu k zajištění pozáručního servisu dle tohoto odstavce prodávajícímu nejpozději do konce lhůty dle předchozí věty. Prodávající se zavazuje zajistit pozáruční servis za ceny obvyklé. Cena pozáručního servisu není součástí kupní ceny zboží. Podrobnější podmínky poskytování pozáručního servisu lze sjednat v samostatné smlouvě.

VI.

Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny se sjednávají úroky z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s řádným dodáním dodávky je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny řádně nedodaného zboží, a to za každý byť započatý den prodlení.
3. V případě prodlení prodávajícího s nástupem nebo dokončením odstranění vady (obnovení plné funkčnosti zboží) dle čl. V této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,15 % z kupní ceny zboží, u kterého se vyskytuje vada, a to za každý den prodlení. V případě porušení obou povinností prodávajícího dle předchozí věty vzniká kupujícímu právo požadovat zaplacení obou smluvních pokut vedle sebe.
4. Smluvní pokuty jsou splatné na výzvu ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení. Kupující je oprávněn, zejména v případě, kdy prodávající ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započít pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám prodávajícího vůči kupujícímu.
5. Smluvním stranám vzniká právo na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinnosti. Úhradou smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze jednostranně odstoupit, stanoví-li tak obecně závazný právní předpis anebo pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
 - na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 60 dní po dni splatnosti faktury,
 - na straně prodávajícího, jestliže nedodá řádně a včas předmět této smlouvy a pokud nezjednal nápravu, přestože byl kupujícím na neplnění této smlouvy písemně upozorněn,

- v případě, že se kterékoliv prohlášení prodávajícího uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé.
- 2. Odstoupení podle této smlouvy musí být v písemné podobě doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle druhé smluvní straně.
- 3. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

VIII.

Ostatní ujednání

1. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží jeho převzetím, tj. dnem podpisu dodacího listu. To platí i v případě, že dodávka bude doručena prostřednictvím dopravce nebo poskytovatele poštovních služeb.
2. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího převzetím dodávky, tj. dnem podpisu dodacího listu. To platí i v případě, že dodávka bude doručena prostřednictvím dopravce nebo poskytovatele poštovních služeb.
3. Prodávající se zavazuje, že při dodávce, kterou svěří dopravci nebo poskytovateli poštovních služeb, zajistí pojištění takové dodávky na celou výši její hodnoty, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
4. Prodávající je povinen dodávku zabalit nebo opatřit pro přepravu způsobem, který je obvyklý a potřebným k uchování a ochraně zboží.
5. Kupující se zavazuje, že pro zboží a jeho instalaci vyčlení vyhovující prostory, které budou mít běžné (obvyklé) hodnoty vlhkosti, prašnosti a elektrickou instalaci, která bude schválena podle příslušných technických předpisů.
6. Prodávající se zavazuje zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech týkajících se zejména zdravotní, obchodní, ekonomické či technické činnosti kupujícího, které se dozví v souvislosti se svojí činností na základě této smlouvy, včetně jednání před uzavřením této smlouvy, pokud tyto skutečnosti nejsou běžně veřejně dostupné. Prodávající si je vědom, že se jedná o důvěrné informace a zavazuje se, že výše uvedené skutečnosti neposkytne třetím osobám, ani jich nevyužije ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob. Za důvěrné informace a předmět mlčenlivosti dle této smlouvy se považují rovněž jakékoliv osobní údaje, podoba a soukromí pacientů, zaměstnanců či jiných pracovníků kupujícího, se kterými se prodávající v souvislosti se svou činností pro kupujícího dozví nebo dostane do kontaktu. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý takový případ. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu újmy či náhradu nákladů účelně vynaložených na uplatnění jeho práva dle tohoto odstavce.
7. Prodávající souhlasí s uveřejněním smlouvy kupujícím za účelem splnění povinností uložených mu platnou a účinnou právní úpravou, a to zejména zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), a dále pokyny a rozhodnutími Ministerstva zdravotnictví České republiky.
8. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění, a to všech jejích náležitostí v registru smluv, vyjma příloh, které představují obchodní tajemství smluvních stran.
9. Prodávající není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu postoupit pohledávku za kupujícím vzniklou na základě této smlouvy ani postoupit tuto smlouvu.
10. Prodávající je jako osoba povinná dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb prováděných dle této smlouvy z veřejných výdajů. Prodávající se zavazuje smluvně zajistit shodnou povinnost a součinnost i u svých případných poddodavatelů.

11. Veškeré náklady na odstranění vad a nedodělků je povinen z titulu své odpovědnosti uhradit prodávající.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze dohodou smluvních stran, a to formou písemného vzestupně číslovaného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
2. Případné spory smluvních stran budou řešeny smírnou cestou a v případě, že nedoručí k dohodě, budou spory řešeny věcně a místně příslušnými soudy ČR.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že byla podepsána na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv. Tato Smlouva může být vyhotovena v elektronické nebo listinné podobě. Pokud je smlouva vyhotovena v elektronické podobě, je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran. Pokud je smlouva v listinné podobě, je vyhotovena ve dvou provedeních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž obě smluvní strany obdrží jedno vyhotovení.
5. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
8. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoliv ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
9. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
10. Smluvní strany berou na vědomí, že kupující je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, z čehož vyplývá povinnost zveřejnit smlouvu v Registru smluv, popř. poskytnout třetím osobám informace z této smlouvy v zákonném rozsahu.
11. Zveřejnění smlouvy v Registru smluv provede kupující bezprostředně po uzavření smlouvy, nejpozději však do 30 dnů od uzavření. Pokud je druhá smluvní strana rovněž povinným subjektem

dle předchozího odstavce, je kupující povinen předat druhé smluvní straně nejpozději do 5 pracovních dní od zveřejnění informace z Registru smluv o datu zveřejnění a ID smlouvy.

12. Smluvní strany jsou povinny znepřístupnit třetím osobám informace ze smlouvy, které smluvní strany považují za obchodní tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Pro účely tohoto ustanovení považují smluvní strany za svoje obchodní tajemství především tyto části smlouvy, data a informace:

13. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu zakázky

V Kladně dne

V Kladně dne 25.5.2024

Za kupujícího:

[Redacted signature]

Jaromír Bureš Datum: 2024.07.22

IP: Jaromír Bureš 07:47:41 +02'00'

předseda představenstva

[Redacted signature]

Fröhlichová Datum: 2024.07.22

08:17:01 +02'00'

Markéta Fröhlichová

místopředseda představenstva

Za prodávajícího:

Štěpán Kos

[Redacted signature]

N KOS Datum: 2024.07.12

15:10:53 +02'00'