

D o d a t e k č. 1

k nájemní smlouvě č. 0096/04, VS 2528009604

uzavřené dne 28. 12. 2004 na pronájem nebytových prostor v Chebu mezi smluvními stranami:

Pronajímatel:

České dráhy, a. s.

Správa dopravní cesty Karlovy Vary,

Jednající:

IČ: 70994226 DIČ: CZ70994226

Bankovní spojení : Komerční banka, a. s. , pobočka Karlovy Vary

Číslo účtu:

Variabilní symbol: 2528009604

Zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

Nájemce:

SAFEGUARD SERVICE, a. s.

Sídlo:

IČ: 25241303 DIČ: CZ25241303

Smluvní strany se dohodly níže uvedeného dne, měsíce a roku na změně shora uvedené smlouvy:

1. Mění se a doplňuje čl. 1 a čl. 3 původní smlouvy:

čl. I - předmět nájmu takto:

Pronajímatel předává dnem 1. 2. 2005 nájemci do pronájmu tyto další místnosti:

Šatnu muži o výměře \blacksquare m², šatnu ženy o výměře \blacksquare m² a chodbičku o výměře \blacksquare m², celkem \blacksquare m². Pronajatá plocha z nájemní smlouvy o výměře \blacksquare m² se navyšuje na celkovou plochu \blacksquare m².

čl. III - cena nájmu takto:

Za pronájem \blacksquare m² nájemce uhradí roční nájemné ve výši 6 768,00 Kč, celkové roční nájemné za pronájem \blacksquare m² činí 67 536,00 Kč + DPH v zákonem stanovené výši. Rozpis jednotlivých úhrad je uveden ve splátkovém kalendáři č. 2, nájemné pro rok 2005 činí 66 972,00 Kč + DPH v zákonem stanovené výši..

2. Ostatní články smlouvy nedotčené tímto dodatkem se nemění.

3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č.1 uzavřely svobodně vážně srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že znají jeho obsah, což stvrzují svými podpisy.

4. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, kdy každý má platnost originálu a každá strana obdrží po jednom stejnopisu.

5. Přílohy: splátkový kalendář, plánek místností.

V Karlových Varech, dne 28. ledna 2005.

Za pronajímatele :

Za nájemce:

Příloha č. 1 smlouvy č. 0096/04

Plánek místností předaných do pronájmu firmě SAFEGUARD SERVICE, a. s.

autobusové nádraží CHEB