

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Česká republika – Ministerstvo průmyslu a obchodu

Sídlo: Na Františku 1039/32, 110 15 Praha 1 – Staré Město
Zastoupená: [REDACTED] náměstek ministra pro řízení sekce správní
IČ: 47609109
DIČ: CZ47609109, neplátce DPH
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále „objednatel“ či „MPO“)

a

LAKA CZ s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložka 52341
se sídlem: Baňská 1431, 156 00 Praha 5
zastoupená: [REDACTED]
IČ: 25131770
DIČ: CZ25131770
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

tuto

smlouvu o dílo

(dále jen „smlouva“)

I. Předmět smlouvy

1.1

Předmětem plnění této smlouvy je:

1.1.1 dodávka, montáž a zprovoznění klimatizačních jednotek (dále též „zařízení“) v 85 (osmdesáti pěti) vybraných kancelářích budovy MPO Na Františku 1039/32, Praha 1, podle bližší specifikace v **příloze č. 1** - Projektová dokumentace, **příloze č. 2** – Položkový rozpočet dodávky, montáže a servisu, **příloze č. 3** - Všeobecné podmínky k soupisu prací a dodávek a **příloze č. 7** – Stanoviska dotčených orgánů, (dále též „dílo“).

1.1.1.1 Hlavními částmi předmětu plnění této části díla jsou tyto práce a dodávky:

- 7 VRF klimatizačních systémů s 10. až 14. vnitřními jednotkami v podstropním a nástěnném provedení
- přemístění 3ks stávajících venkovních klimatizačních jednotek
- úpravy stávajících ocelových konstrukcí plošin venkovních jednotek
- 2 nástěnné konzole venkovních jednotek
- elektroinstalace – připojení všech zařízení, mimo instalace kabeláže silových přívodů k jednotkám
- vytvoření prostupů vodorovnými a svislými konstrukcemi a jejich zpětné začištění
- zhotovení sádkartonových krycích konstrukcí potrubních rozvodů
- odvody kondenzátu napojené do odpadních stoupaček

1.1.1.2 Součástí předmětu plnění veřejné zakázky jsou dále zejména, nikoliv však výlučně, i tyto činnosti:

- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění díla,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- zajištění průvodních technických dokumentací, zkušebních protokolů, revizních zpráv, atestů a dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, propustky apod.), který bude před započítáním stavby dodavatelem vhodným způsobem zdokumentován,
- vybudování zařízení staveniště a jeho odstranění včetně napojení na inženýrské sítě,
- ostražba stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- provedení všech úkonů a zajištění veškerých podmínek nutných k provozu v objektu objednatele během provádění díla,
- věcná a časová koordinace činností všech subdodavatelů a poskytování odborné pomoci pro jejich činnost,
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- zajištění veškerých prací a dodávek související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místě dotčených stavbou),
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění, osazení a údržba nezbytného dopravního značení včetně projednání se správcem komunikace, odborem dopravy a Policií ČR,
- provedení přejímky stavby,
- spoluúčast dodavatele na veškerých případných správních řízeních, se stavbou souvisejících (jedná se o spoluúčast dodavatele na vyzvání objednatele na všech jednáních před správními orgány, zpracování písemných vyjádření vyžadovaných správními orgány a naplnění požadavků všech rozhodnutí vydaných správními orgány, pokud se týkají předmětu veřejné zakázky.

1.1.2 zajištění komplexního servisu a údržby nainstalovaných zařízení za účelem jejich udržování v řádném technickém stavu, bezpečnosti a provozuschopnosti v rozsahu:

1.1.2.1 pravidelné servisní prohlídky klimatizací,

1.1.2.2 pravidelné revize těsnosti chladicích okruhů s náplní chladiv HCFC nad 3 kg, dle platné legislativy EU a ČR,

1.1.2.3. odstraňování běžných provozních poruch, opravy spojené s výměnou dílů a spotřebního materiálu a odstraňování závad vyplývajících z provedené pravidelné kontroly (dále jen „oprava“).

1.2

Zhotovitel povede evidenci vznikajících odpadů, a bude také odpovědný za správné nakládání s těmito odpady. Evidenční listy odpadů, výsledky laboratorních rozborů odpadů a výsledky všech případných kontrol budou archivovány tak, aby mohly sloužit orgánům státní správy v oblasti odpadového hospodářství, hygienickým a vodohospodářským a inspekčním orgánům jako podkladový materiál. Původce odpadů musí přesně specifikovat způsob shromažďování, třídění a skladování, využívání či odstranění odpadů. Shromažďování a skladování odpadů musí být v souladu s § 5, 6, 7 vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění. O zneškodnění odpadů bude vedena zhotovitelem evidence. Vedení evidence odpadů musí být prováděno tak, aby zhotovitel mohl ke kolaudaci provést její vyhodnocení a nakládání s odpady dokladovat.

1.3

Instalaci kabeláže silových přívodů k vnitřním i venkovním jednotkám, včetně revizí, zajistí objednatel na své náklady.

1.4

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jeho provedení.

1.5

Objednatel se zavazuje, že provedené dílo převezme a zaplatí za ně zhotoviteli dohodnutou cenu, to za podmínek dále uvedených.

II. Termín plnění díla

2.1

Dílo dle bodu 1.1.1 této smlouvy zhotovitel provede a předá objednateli nejpozději do **150 dnů** ode dne účinnosti této smlouvy.

2.2

Plnění předmětu smlouvy dle bodu 1.1.2 bude zahájeno dnem předání a převzetí díla dle bodu 1.1.1, s plněním na dobu neurčitou. Pravidelné servisní prohlídky zařízení dle bodu 1.1.2.1 zhotovitel provede 2x ročně, vždy v 4. a 8. měsíci. Pravidelné revize těsnosti chladících okruhů dle bodu 1.1.2.2 zhotovitel provede v pravidelných intervalech 1 rok ode dne uvedení jednotlivých zařízení do provozu.

2.3

Opravy a odstraňování závad dle bodu 1.1.2.3 této smlouvy bude zahájeno v pracovních dnech (Po až Pá od 7.00 do 17.00 hod.) do 24 hodin, nebo mimo pracovní dobu nejpozději do 9.00 hod. následujícího pracovního dne od oznámení odpovědnou osobou objednatele, nedojde-li v konkrétním případě k jiné dohodě. Opravy se zhotovitel zavazuje provést do 24 pracovních hodin nebo v termínu uvedeném v konkrétní nabídce zhotovitele v souladu s bodem 5.1.5 této smlouvy.

III. Provádění a předání díla

3.1

Dílo dle bodu 1.1.1 této smlouvy:

3.1.1

bude zhotovitelem objednateli předáno na základě předávacího protokolu, který podepisují odpovědné osoby uvedené v odst. 3.6. Vzor předávacího protokolu je **přílohou č. 4** této smlouvy. V předávacím protokolu bude v kladném případě stvrzeno, že zhotovitel předává dílo v řádném stavu, bez vad bránících uvedení díla do provozu. Současně předá zhotovitel objednateli kompletní projektovou dokumentaci skutečného provedení, technickou dokumentaci dodaných jednotek, prohlášení o shodě výrobků, servisní a provozní manuály a protokoly o předepsaných zkouškách a zaškolení obsluhy.

3.1.2

Drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému a bezpečnému užívání díla jednotlivě i v celém souhrnu, které specifikuje objednatel a které zhotovitel uzná a zaváže se je v dohodnutém termínu řádným způsobem odstranit, nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Soupis drobných vad a nedodělků s uvedením termínu odstranění těchto nedostatků bude přílohou nebo součástí předávacího protokolu.

3.1.3

Vady nad rámec drobných vad a nedodělků, které brání řádnému a bezpečnému užívání díla jednotlivě i v celém souhrnu, jsou důvodem odmítnutí převzetí díla objednatelem a jsou považovány za podstatné porušení smlouvy.

3.1.4

Přesun hmot za účelem instalace klimatizačních jednotek a jejich příslušenství bude probíhat v rámci budovy. Přesun nových externích klimatizačních jednotek na ocelové plošiny bude probíhat manuálně za dodržení všech bezpečnostních předpisů BOZP. V případě, že nebude možné jednotky přemístit stávajícími okenními otvory z důvodu jejich rozměru, mohou být zhotovitelem výplně oken demontovány, případně stavební otvory dočasně zvětšeny a po úspěšné realizaci zhotovitelem opět uvedeny do předchozího bezvadného stavu.

3.1.5

Práce budou probíhat podle vzájemně dohodnutého harmonogramu se zásadou postupné souvislé montáže jednotlivých systémů a jejich postupného předávání do provozu, při respektování požadavku objednatele na provádění instalačních prací v interiéru budovy mimo jeho pracovní dobu, která je v pracovní dny 7.45 – 16.15. Zhotovitel se zavazuje zajistit úklid pracovišť tak, aby byly dotčené prostory (kanceláře, chodby, schodiště) v pracovní době objednatele plně způsobilé pro práci zaměstnanců MPO.

3.1.6

Veškeré bourací a hlučné práce budou zhotovitelem prováděny mimo pracovní dobu objednatele.

3.1.7

Zaměstnancům zhotovitele bude při realizaci díla umožněno využití sociálních zařízení budovy a bezúplatný odběr elektrické energie a vody, v rozsahu nutném pro plnění předmětu této smlouvy.

3.1.8

Zhotovitel musí při plnění předmětu smlouvy přihlídnout ke skutečnosti, že budova MPO se nachází v památkové rezervaci v hl. m. Praze, která je od roku 1993 prohlášena za památku světového kulturního dědictví UNESCO, a je chráněna dle nařízení vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze. Z toho důvodu objednatel vyžaduje písemný souhlas s veškerými zásahy do prvků budov odpovědnou osobou objednatele.

3.2

Plnění dle bodu 1.1.2 této smlouvy:

3.2.1

Z plnění této části předmětu smlouvy budou zhotovitelem vyhotoveny protokoly o provedených úkonech na jednotlivých zařízeních, potvrzeny odpovědnou osobou objednatele a předány objednateli společně s fakturou za provedené práce. Objednatel nepotvrdí protokol o provedených úkonech a neuhradí fakturu, pokud výsledek plnění zhotovitele obsahuje vady a nedodělky, které brání řádnému a bezpečnému užívání zařízení.

3.2.2

Poruchy předmětných zařízení budou zhotoviteli hlášeny na kontaktní telefonní linku [REDAKCE] nebo e-mailovou adresu [REDAKCE]. Od tohoto okamžiku začíná běžet lhůta dle odst. 2. 3 této smlouvy.

3.3

Činnosti, které bude nutno provést mimo pracovní dobu objednatele, budou předem projednány a odsouhlaseny odpovědnou osobou objednatele.

3.4

Zhotovitel se zavazuje dodržovat ohleduplné chování a udržování čistoty a pořádku na pracovištích a v dalších prostorách, v nichž se bude pohybovat i na všech transportních cestách a technických zařízeních budovy objednatele.

3.5

Místo plnění a předání plnění:

budova MPO, Na Františku 1039/32, 110 15 Praha 1 – Staré Město

3.6

Zástupcem k jednání v souvislosti s plněním této smlouvy (dále jen „odpovědná osoba“) je:

██████████
██████████ tel. ██████████ e-mail: ██████████
██████████ tel. ██████████ e-mail: ██████████

Za zhotovitele:

██████████ tel. ██████████ e-mail: ██████████
██████████ tel. ██████████ e-mail: ██████████

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

4.1 Práva a povinnosti zhotovitele:

4.1.1

Zhotovitel se zavazuje provést dílo s vynaložením odborné péče na svůj náklad a své nebezpečí, řádně a včas tak, aby nedošlo k porušení obecně závazných právních předpisů, platných norem ČSN, bezpečnostních předpisů a předpisů požární ochrany – Součástí smlouvy tvoří **příloha č. 5** – Prohlášení o poučení zhotovitele z hlediska BOZP a PO.

4.1.2

Zhotovitel poskytne po celou dobu plnění dle této smlouvy veškerou další potřebnou součinnost při komunikaci s objednatelem.

4.1.3

Zhotovitel je povinen zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech obchodní, výrobní či technické povahy souvisejících s objednatelem, které mají skutečnou nebo alespoň potenciální materiální či nemateriální hodnotu a nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné. Povinnost zhotovitele zachovávat mlčenlivost platí jak po dobu plnění této smlouvy, tak i po jejím ukončení a této povinnosti může zhotovitele zprostit jen objednatel svým písemným prohlášením. Povinnost mlčenlivosti je zhotovitel povinen zajistit ve stejném rozsahu i u všech osob, které při plnění svých povinností dle této smlouvy použije, přičemž porušení povinnosti mlčenlivosti ze strany těchto osob se považuje za porušení mlčenlivosti ze strany zhotovitele.

4.1.4

Zhotovitel je povinen objednateli umožnit kontrolu plnění díla a na požádání objednatele poskytnout bezodkladně veškeré informace o stavu rozpracovanosti díla.

4.1.5

Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu plnění této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění alespoň 10 mil Kč a spoluúčástí maximálně 5%.

4.2 Práva a povinnosti objednatele:

4.2.1

Objednatel poskytne zhotoviteli k zajištění plnění předmětu smlouvy nezbytnou součinnost, ve spojitosti s realizováním díla, tj. zejména zajistí vstup do příslušných prostor zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl dostát svým závazkům a povinnostem stanovených touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, nemůže-li zhotovitel zajistit požadované plnění jinak.

4.2.2

Objednatel má právo na dodání díla v dohodnutém rozsahu a termínu. Za objednatele provádí průběžnou kontrolu postupu a kvality prováděných činností odpovědná osoba objednatele uvedená v odst. 3.6.

V. Záruční doba, odpovědnost za vady díla, smluvní pokuty

5.1

Zhotovitel odpovídá za kvalitu a úplnost plnění dle této smlouvy a zaručuje se, že dílo bude zhotoveno v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo dle bodu 1.1.1 v době jeho předání objednateli a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo dle bodu 1.1.1 této smlouvy v délce **120** měsíců od data předání a převzetí díla. Na opravy dle bodu 1.1.2.3 této smlouvy poskytuje zhotovitel záruku v délce 24 měsíců od data předání a převzetí plnění.

5.2

Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění.

5.3

Zhotovitel je povinen oprávněně reklamované vady odstranit, nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení reklamace objednatelem, pokud nebude smluvními stranami dohodnuta jiná lhůta.

5.4

Zhotovitel dále prohlašuje, že v době předání a převzetí nebude mít dílo právní vady.

5.5

Náklady na odstranění vad a nedodělků díla je povinen z titulu své odpovědnosti uhradit zhotovitel.

5.6

V případě nesplnění povinností vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněně právo účtovat straně povinné tyto sankce:

5.6.1

V případě prodlení s plněním dle bodu 1.1.1 této smlouvy ze strany zhotovitele bude hrazena smluvní pokuta ve výši 15 000,- Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.

5.6.2

V případě prodlení s plněním dle bodu 1.1.2.1 a 1.1.2.2 této smlouvy ze strany zhotovitele bude hrazena smluvní pokuta ve výši 2 000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení.

5.6.3

V případě prodlení s plněním dle bodu 1.1.2.3 této smlouvy ze strany zhotovitele bude hrazena smluvní pokuta ve výši 3 000,- Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení.

5.6.4

V případě prodlení s plněním závazku zaplatit sjednanou cenu ze strany objednatele bude hrazen úrok z prodlení v zákonné výši.

5.6.5

V případě porušení povinnosti mlčenlivosti podle odst. 4.1.3 zhotovitelem ze smlouvy bude hrazena smluvní pokuta ve výši 50 000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé porušení takové povinnosti.

5.6.6

V případě porušení povinnosti mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti zhotovitelem podle odst. 4.1.5 této smlouvy bude hrazena smluvní pokuta ve výši 200 000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

5.6.7

V případě neoprávněné změny subdodavatele podle odst. 10.4 této smlouvy bude hrazena smluvní pokuta ve výši 50 000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé porušení takové povinnosti.

5.6.8

Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody či újmy, která jí vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká, v plné výši, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Výše smluvních pokut se do výše náhrady škody či újmy nezapočítává.

5.6.9

Splatnost smluvní pokuty nebo náhrady škody či újmy je 10 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k její úhradě straně povinné, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet oprávněné smluvní strany.

VI. Ukončení smlouvy

6.1

Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou.

6.1.1

Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem se považuje zejména:

- a) jestliže zhotovitel předmět této smlouvy dohodnutým způsobem a tento postup vede zjevně k vadnému plnění,
- b) jestliže je zhotovitel v prodlení s předáním díla podle odst. 1.1.1 trvajícím déle než 15 dnů,
- c) jestliže je zhotovitel v prodlení s plněním dle bodu 1.1.2.1 až 1.1.2.3 trvajícím déle než 5 dnů,
- d) jestliže zhotovitel porušil povinnost mlčenlivosti podle odst. 4.1.3,
- e) jestliže zhotovitel porušil povinnost mít sjednáno pojištění podle odst. 4.1.5,
- e) jestliže zhotovitel neoprávněně změnil subdodavatele bez souhlasu objednatele podle odst. 10.4 .

6.1.2

Za podstatné porušení této smlouvy objednatelem se považuje zejména:

- a) jestliže je objednatel v prodlení s převzetím díla trvajícím déle než 5 dnů,
- b) jestliže je objednatel i přes písemné urgencye zhotovitele v prodlení s úhradou faktury trvajícím déle než 14 dnů

6.2

Objednatel může smlouvu kdykoli vypovědět z jakéhokoli důvodu nebo i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a končí uplynutím posledního dne třetího měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď zhotoviteli doručena. Smluvní strany se zavazují, že v případě výpovědi splní všechny závazky, které do dne uplynutí výpovědní doby vyplývají z této smlouvy.

6.3

Jestliže je smlouva ukončena výpovědí nebo odstoupením před dokončením plnění, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě vyrovnají vzájemné závazky a pohledávky z toho pro ně vyplývající. Při odstoupení od smlouvy hradí náklady vynaložené na smlouvené dílo k okamžiku odstoupení od smlouvy ta smluvní strana, která podstatně porušila smlouvu.

V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy, má zhotovitel nárok na zaplacení prokazatelně vynaložených nákladů v prokázané výši, to však pouze tehdy, že je dosavadní předaná část plnění pro objednatele využitelná.

6.4

Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

6.5

Ukončením této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se nároků z odpovědnosti za škodu či újmu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o zachování mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této smlouvy.

VII. Cena plnění, fakturační a platební podmínky

7.1.

Cenu za plnění dle této smlouvy uhradí objednatel bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě dílčích faktur následujícím způsobem:

7.1.1

Za dílo dle odst. 1.1.1 této smlouvy na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném předání plnění odpovědným osobám objednatele, ve výši:

cena bez DPH (Kč):	5 297 762,09 Kč
sazba DPH (%):	21 %
výše DPH (Kč):	1 112 530,04 Kč
celková cena včetně DPH (Kč):	6 410 292,13 Kč

7.1.2

Za plnění pravidelného servisu dle bodu 1.1.2.1 bude uhrazena ve výši dle **přílohy č. 2** této smlouvy na základě faktury vystavené zhotovitelem čtvrtletně po řádném předání a převzetí předmětu plnění odpovědnou osobou objednatele;

7.1.3.

Za provedené revize těsnosti chladicích okruhů dle bodu. 1.1.2.2 bude uhrazena ve výši dle **přílohy č. 2** této smlouvy na základě faktury vystavené zhotovitelem vždy po jejich provedení a řádném předání a převzetí protokolu o revizi odpovědnou osobou objednatele;

7.1.4.

Za mimozáruční opravy zařízení dle bodu. 1.1.2.3 bude uhrazena ve výši:

- spotřebovaného času při opravě jednotlivých zařízení vynásobené hodinovou sazbou výkonu při opravách a odstraňování závad dle **přílohy č. 2** této smlouvy,
 - ceny materiálu a náhradních dílů prokazatelně spotřebovaných zhotovitelem v rámci prováděných oprav dle písm. a) tohoto odstavce,
 - paušální ceny dopravy na opravu dle **přílohy č. 2** této smlouvy,
- a to po předání opravy odpovědné osobě objednatele.

7.1.5

V případě, že rozsah každé jednotlivé opravy včetně dílů, materiálu a dopravy přesáhne částku 10.000,-Kč (slovy: deset tisíc korun českých) bez DPH, bude oprava provedena na základě písemné objednávky objednatele, vystavené po obdržení cenové nabídky zhotovitele v termínu dle dohody s objednatelem.

7.2

Cena za dílo je sjednána jako cena konečná a nejvýše přípustná. Sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

7.3

Změna ceny díla je možná pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková cena upravena podle výše sazeb DPH účinných v době vzniku zdanitelného plnění.

7.4

Platba dle bodu 7.1.1 této smlouvy bude realizována jednorázově po převzetí díla dle odst. 3.1.1, na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností 30 dnů ode dne vystavení.

7.5

Platba dle bodu 7.1.2 až 7.1.4 této smlouvy bude realizována jednorázově po převzetí díla dle odst. 3.2.1, na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností 30 dnů ode dne vystavení.

7.6

Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a § 435 občanského zákoníku to vše ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura obsahovat právními předpisy a touto smlouvou stanovené náležitosti, nebo bude-li obsahovat chybné údaje, bude objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k přepracování, aniž by se tím dostal do prodlení. V tomto případě neplatí původní doba splatnosti, ale celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.

7.7.

Součástí ceny pravidelných servisních prohlídek dle bodu 1.1.2.1 je i doprava do místa plnění. V případě oprav bude doprava účtována paušální cenou za jednu cestu, uvedenou v bodu 7.1.4 písm. c).

7.8

Objednatel neposkytuje zálohové platby.

VIII. Vlastnické právo, přechod nebezpečí škody

Předáním a převzetím díla formou oboustranně podepsaného předávacího protokolu přechází nebezpečí škody k dílu ze zhotovitele na objednavatele. Vlastnické právo k dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zaplacení ceny díla na účet zhotovitele, uvedený v této smlouvě.

IX. Platnost a účinnost smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

X. Subdodavatelé

10.1

V případě, že zhotovitel použije k plnění byť i jen části předmětu této smlouvy subdodavatele, odpovídá objednateli za plnění poskytnuté subdodavatelem tak, jako by toto plnění poskytoval zhotovitel sám.

10.2

Subdodavatel, prostřednictvím kterého zhotovitel prokázal splnění kvalifikace a se kterým zhotovitel uzavřel smlouvu, ze které vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění pro zhotovitele je uveden v příloze č. 6 smlouvy „seznam subdodavatelů“.

10.3

Zhotovitel může provést změnu subdodavatele pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele. Objednatel může z vážných důvodů souhlas dle tohoto odstavce odepřít.

XI. Závěrečná ujednání

11.1

Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na téže listině.

11.2

V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této smlouvě jako celku.

11.3

Vztahy vyplývající z této smlouvy, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí právními předpisy platnými v České republice, a to zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

11.4

Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu s tím, že objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.

11.5.

Smluvní strany přebírají riziko změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

11.6

Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

11.7

Zhotovitel souhlasí se zveřejněním úplného znění této smlouvy včetně jejích příloh objednatelem na jeho internetových stránkách, resp. na profilu zadavatele, případně na dalších místech, kde tak stanoví právní předpis.

11.8

Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly a výslovně prohlašují, že je sepsána podle jejich svobodné a pravé vůle a na důkaz svého souhlasu s jejím zněním ji vlastnoručně podepisují.

11.9

Nedílnou součástí smlouvy tvoří přílohy:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace
- Příloha č. 2: Položkový rozpočet dodávky, montáže a servisu
- Příloha č. 3: Všeobecné podmínky k soupisu prací a dodávek
- Příloha č. 4: Vzor předávacího protokolu
- Příloha č. 5: Prohlášení o poučení zhotovitele z hlediska BOZP a PO
- Příloha č. 6: Seznam subdodavatelů
- Příloha č. 7: Stanoviska dotčených orgánů

V Praze dne

V Praze dne

Česká republika – Ministerstvo
průmyslu a obchodu

LAKA CZ s.r.o.

.....
[redacted]
náměstek ministra pro řízení sekce
správní

.....
[redacted] jednatel