

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.07.2024 09:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 125N24/59 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584291 Břeclav

Kat.území: 613584 Břeclav

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

Vlastnické právo

Česká republika

00000001-001

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774

Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m²] Druh pozemku

Spůsob využití

Spůsob ochrany

815/154

25086 orná půda

chráněná ložisková
území, zemědělský
půdní fond

852/151

856 orná půda

chráněná ložisková
území, zemědělský
půdní fond

852/180

528 orná půda

chráněná ložisková
území, zemědělský
půdní fond

859/5

949 orná půda

chráněná ložisková
území, zemědělský
půdní fond

859/10

2204 orná půda

chráněná ložisková
území, zemědělský
půdní fond

859/42

1575 orná půda

chráněná ložisková
území, zemědělský
půdní fond

1522

990 orná půda

chráněná ložisková
území, zemědělský
půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Oprávnění pro

Quantcom, a.s., Křižíkova 237/36a, Karlín, 18600 Praha
8, RČ/IČO: 28175492

Povinnost k

Parcela: 815/154

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.06.2008. Právní účinky
vkladu práva ke dni 21.10.2008.

V-4118/2008-704

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
katastrální úřad pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Břeclav, Rod: 701.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.07.2024 09:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584291 Břeclav

Kat.území: 613584 Břeclav

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

služebnost spočívající v: a) právu zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství b) právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním předmětného plynárenského zařízení rozsah dle geom. plánu č.: 7019-1055/2020

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 852/180

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 56456_1/VB, č.j.SPU 290 491/2022 ze dne 12.09.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.10.2022 07:30:00. Zápis proveden dne 10.11.2022.

V-6758/2022-704

Pořadí k 18.10.2022 07:30

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Poznámka spornosti**

- dne 20.12.2018 podána u Okresního soudu v Břeclavi žaloba na vyklizení a o určení vlastnického práva k nemovitostem

Oprávnění pro



Povinnost k

Parcela: 852/180

Listina Žádost o zápis poznámky spornosti zápisu ze dne 21.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.12.2018 16:59:44. Zápis proveden dne 08.02.2019.

Z-5155/2018-704

o **Změna číslování parcel**

Povinnost k

Parcela: 852/151, Parcela: 852/180, Parcela: 859/10, Parcela: 859/5

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 859/5

o **Změna číslování parcel**

původní označení pozemku: ZE-PK p.č. 852/22

Povinnost k

Parcela: 859/5

o **Změna číslování parcel**

původní označení pozemku: ZE-PK p.č. 3693

Povinnost k

Parcela: 852/151

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.07.2024 09:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584291 Břeclav

Kat.území: 613584 Břeclav

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vstahu

- o Změna číslování parcel
původní označení pozemku: ZE-PK p.č. 3693

Povinnost k

Parcela: 859/10

- o Změna číslování parcel
původní označení pozemku: ZE-PK p.č. 860

Povinnost k

Parcela: 852/180

- o Změna číslování parcel
původní označení pozemku: ZE - PK p.č. 1522

Povinnost k

Parcela: 1522

- o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 1522

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPÚ:
011057/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-700/2013-704

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPU-318472/2013
/523359/He ze dne 30.07.2013.

Z-7994/2013-704

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

Česká republika,

00000001-001

- o Smlouva směnná č.j. SPU 166023/2017 ze dne 27.04.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku
11.05.2017 13:00:00. Zápis proveden dne 06.06.2017.

V-3783/2017-704

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha

01312774

3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
815/154	00501	25086
852/151	00300	23
	00501	833

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.07.2024 09:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584291 Břeclav

Kat.území: 613584 Břeclav

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

852/180	00300	528
859/5	00300	327
	00501	622
859/10	00501	2204
859/42	00501	1575
1522	00501	990

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitosti ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704.*

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 17.07.2024 09:32:49

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.