**Smlouva o dílo č. 71/2024**

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

1. **Smluvní strany**
2. **Jihomoravské muzeum ve Znojmě, příspěvková organizace**

zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1222

Sídlo: Přemyslovců 129/8, 669 02 Znojmo

IČO: 00092738

DIČ: není plátce DPH

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Znojmo

Číslo účtu: 1581165309/0800

Zastoupená: Ing. Vladimírou Durajkovou, ředitelkou

*(dále jen* „*objednatel*“*)*

a

**2. VIKO stavební a montážní s.r.o.**

zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 61456

adresa: Coufalova 973/8, 669 02 Znojmo

IČO: 28325893

DIČ: CZ28325893

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 281798337/0300

zastoupená: Janem Viklickým, jednatelem

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany prohlašují, že údaje výše uvedené jsou v souladu s platnými zápisy v obchodním rejstříku, resp. v živnostenském rejstříku (§ 60 živnostenského zákona), a že osoby zde uvedené jsou jejich oprávněnými zástupci. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně. Jestliže tak jedna strana neučiní, nahradí druhé straně veškerou škodu, která druhé straně vznikla opomenutím strany první.

1. **Předmět smlouvy**
2. Zhotovitel se zavazuje, že **předmět smlouvy**, dále jen **dílo**, provede na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost a předá ho objednateli za podmínek stanovených a specifikovaných v této smlouvě.
3. Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
4. Předmětem této smlouvy je **provedení vestavby expozičních stěn včetně nosné konstrukce a finální povrchové úpravy stěn barevným nátěrem** dle Konstrukčního návrhu nosné konstrukce vestavby expozičních boxů zpracovaným Ing. Alešem Čeledou a pokyny objednatele. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech služeb, dodávek, prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
5. Dílo zahrnuje zejména realizaci těchto prací a činností zhotovitele:

* nosné sloupky dělících příček včetně řádného ukotvení
* opláštění příček vysokopevnostních SDK desek
* barevný nátěr stěn

1. Dílo se zhotovitel zavazuje realizovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy, platnými ČSN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění díla nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění díla, je zhotovitel povinen při realizaci díla řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy).
2. **Doba a místo plnění**
   1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat následující termíny:

**Termín zahájení prací:** do **3 pracovních dní** od nabytí účinnosti smlouvy

**Termín ukončení prací a předání díla:** do **31. 8. 2024.**

Termínem provedení díla se rozumí **předání díla bez vad a nedodělků**.

1. **Místo plnění**
2. Místem plnění zakázky je budova objednatele – Alšovka, Alšova 975/15, 669 02 Znojmo, parc.č. 1639/1 v k.ú. Znojmo-město.
3. **Cena za dílo a platební podmínky**
4. Cena za realizaci předmětu plnění dle této smlouvy je sjednána pro celý rozsah plnění jako cena pevná a nejvýše přípustná.:

cena bez DPH v Kč: 296.377,00

výše DPH v Kč: 62.239,17

**cena včetně DPH v Kč: 358.616,00**

1. Dohodnutá cena zahrnuje v celém rozsahu veškeré práce a náklady dodavatele spojené s řádným provedením plnění dle této smlouvy, včetně pojištění veškerých rizik a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s prováděním plnění.
2. Celková cena za předmět plnění uvedená v odst. 5.1 tohoto článku je konečná a maximální a může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu smlouvy.
3. Platba za provedení díla bude provedena objednatelem na základě řádně vystavené faktury. Podkladem pro vystavení faktury sjednané ceny díla dle této smlouvy bude **písemný protokol o předání a převzetí díla p**odepsaný oběma smluvními stranami.
4. Faktura musí kromě náležitostí stanovených právními předpisy obsahovat název a registrační číslo projektu (tj. **„Centrální depozitář, expozice a centrum regionální výuky“, CZ.06.3.33/0.0/0.0/17\_099/0007909)**.
5. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 20 dnů od dne jejího prokazatelného doručení objednateli, bez ohledu na to jaká splatnost je uvedena na faktuře.
6. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné, chybné nebo nepravdivé údaje. Objednatel je oprávněn předat fakturu ke kontrole třetí osobě. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
7. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou v této smlouvě sjednány, platí, že je provádí na svůj náklad.
8. Vícepráce budou oceněny dle jednotkových cen uvedených v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr; v případě, že požadované položky víceprací v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dle platného ceníku RTS. Dodavatel může stanovit i cenu nižší.
9. V důsledku výskytu méněprací má objednatel vůči zhotoviteli právo na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla. Výše slevy bude určena dle jednotkových cen uvedených v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
10. Zhotovitel není oprávněn po objednateli žádat poskytnutí záloh na cenu za dílo.

1. **Práva a povinnosti zhotovitele**
2. Zhotovitel se zavazuje řádně provést na svůj náklad a své nebezpečí dílo uvedené v čl. II. smlouvy v termínu sjednaných v čl. III. smlouvy a způsobem v souladu s konstrukčním návrhem vypracovaným Ing. Alešem Čeledou, cenovou nabídkou a případnými dalšími pokyny objednatele. Zhotovitel při provádění díla postupuje samostatně.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kvalitně.
4. Zhotovitel prohlašuje, že předmět díla je mu dobře znám a že je odborně způsobilý k provedení díla podle této smlouvy, a je i z hlediska dotčených právních předpisů oprávněn tuto smlouvu uzavřít a dílo podle ní provést.
5. Zhotovitel je povinen písemně a s dostatečným předstihem upozorňovat objednatele na veškeré okolnosti, které mohou mít vliv na provádění díla, jakož i na případnou nevhodnost pokynů či podkladů objednatele.
6. Zhotovitel je povinen bezodkladně oznámit objednateli škodu, ztrátu nebo jakoukoliv jinou újmu vzniklou na předmětu díla, způsobenou jím nebo třetí osobou. O vzniklé škodě sepíší smluvní strany zápis.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad udržovat pořádek a čistotu v místě provádění prací. Zároveň bude průběžně, v souladu s právními předpisy České republiky o nakládání s odpady, zajišťovat ekologickou likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti se zhotovováním díla (suť, použité obaly apod.).
8. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění předmětu této smlouvy dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci této smlouvy dodržovat vůči svým zaměstnancům vykonávajícím práci související s předmětem této smlouvy veškeré pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce apod. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude usilovat o snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění smlouvy na životní prostředí, zejména pak předcházením znečišťování ovzduší nebo snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění smlouvy způsobit, a předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady.
9. Zhotovitel se zavazuje udržovat při provádění prací čistotu a pořádek a provádět úklid.
10. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa provádění díla zabezpečí, aby osoby podílející se na zhotovení díla a pohybující se po místě provádění prací byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel nesmí umožnit bez souhlasu objednatele přístup do místa provádění stavby osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla.

1. **Povinnosti objednatele**
2. Objednatel je oprávněn nařídit zhotoviteli přerušení provádění díla, jsou-li pro to závažné důvody a dále je oprávněn udělovat zhotoviteli další pokyny ohledně způsobu provádění díla.
3. Objednatel je povinen provedené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení podle ujednání v této smlouvě. Přitom je povinen při předání dílo prohlédnout, zda zhotovitel neposkytl vadné plnění.
4. Objednatel je kdykoliv v průběhu provádění díla, a to i ve spolupráci s pracovníky dotčených orgánů státní správy, požadovat prohlídku provedených prací, předložení dokladů prokazující kvalifikaci pracovníků.

1. **Záruky**
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo dle předmětu smlouvy záruku v délce 36 měsíců od dokončení a řádného předání díla. Záruční doba počíná plynout dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit bezplatně veškeré vady nebo nedodělky, které existovaly v době předání díla objednateli, a dále vady vzniklé na díle kdykoli během doby 36 měsíců ode dne předání díla objednateli. V případě oprávněné reklamace se záruční doba na dílo prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění reklamované vady zhotovitelem.
4. Zhotovitel je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady:

* započít s odstraňováním oprávněné a ohlášené vady nejpozději do 7 dnů ode dne ohlášení, nebude-li v této době dohodnuto písemně jinak,
* odstranit ve sjednané lhůtě reklamované vady, které vznikly z důvodu vadného plnění zhotovitele.

1. Ohlášením vady zhotoviteli se rozumí pro účely této smlouvy odeslání dopisu nebo e-mailu s uplatněnou reklamací objednatelem s tím, že kontakty určené pro reklamaci jsou uvedené v čl. I. této smlouvy.

1. **Smluvní pokuty**
2. Za nedodržení sjednaného termínu dokončení díla dle této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý byť i jen započatý den prodlení.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury vystavené zhotovitelem je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý byť i jen započatý den prodlení.
4. Objednatel není v prodlení se zaplacením ceny díla, pokud nedošlo k sepsání protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků z důvodu, že objednatel odmítl jeho převzetí proto, že dílo má vady nebo nedodělky.
5. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne, kdy je povinné straně doručena výzva oprávněné smluvní strany k zaplacení oprávněně požadované smluvní pokuty.
6. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
7. **Odstoupení od smlouvy**
8. Poruší-li zhotovitel podstatným způsobem povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat na zhotoviteli náhradu vzniklé škody.
9. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují zejména nedodržení dohodnutého předmětu plnění a nedodržení doby plnění.
10. Je-li zřejmé již v průběhu plnění díla, že právní, technické, finanční či organizační změny na straně zhotovitele budou mít podstatný vliv na plnění této smlouvy, může objednatel od smlouvy odstoupit.
11. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno 5. den od jeho odeslání.
12. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.

1. **Závěrečná ustanovení**
2. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smlouvu lze ukončit i písemnou dohodou smluvních stran.
4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele smluvní strany výslovně sjednávají, že zhotovitel je obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
5. Zhotovitel dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Tuto smlouvu lze změnit pouze očíslovanými písemnými dodatky, označenými jako dodatek ke smlouvě o dílo a podepsanými oběma smluvními stranami, pokud z této smlouvy nevyplývá něco jiného.
7. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky za objednatelem proti pohledávkám objednatele za zhotovitelem, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není dále oprávněn postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, jakož i postoupit tuto smlouvu ve smyslu ustanovení § 1895 odst. 1 občanského zákoníku.
8. V případě, že je smlouva vyhotovena v listinné podobě, bude vyhotovena ve třech stejnopisech, dva pro objednatele a jeden pro zhotovitele.
9. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v informačním systému registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ve Znojmě dne 26. 7. 2024 |  | Ve Znojmě dne 25. 7. 2024 |
| Objednatel: |  | Zhotovitel: | |
| Ing. Vladimíra Durajková  Jihomoravské muzeum ve Znojmě,  příspěvková organizace |  | Jan Viklický  VIKO stavební a montážní s.r.o. | |