

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO**Smluvní strany**

Objednatel: Město Horní Slavkov
se sídlem / místem podnikání: Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov
IČO: 00259322
DIČ: CZ00259322
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 19-862175349/0800
zastoupen: Alexandr Terek, starosta

Záměr zveřejněn dne
Smlouva schválena usnesením 215/14/24
Datum zveřejnění smlouvy 10412/24/30
Finanční krytí - podpis spr. rozpočtu 31.30.6171.6121
Přijetí a podpis osoby za věcnou správnost
Zveřejněno na profilu

na straně jedné jako **objednatel** (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: HL Bohemia s.r.o.
se sídlem / místem podnikání: Hornova 825, 357 31 Horní Slavkov
IČO: 24237451
DIČ: CZ24237451
bankovní spojení: číslo účtu: KB a.s., č.ú.: 107-4582840277/0100
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 28570
zastoupena (v případě obchodní firmy): Jaroslav Lapeš, jednatel

na straně druhé jako **zhotovitel** (dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen „občanský zákoník“) tento:

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby

ze dne 3.6.2024

**„Ordinace chirurgické ambulance v budově MěÚ Dlouhá 634/12,
Horní Slavkov“**

Preambule

Předmětem dodatku č. 1 jsou vícepráce, které vyvstaly v průběhu realizace akce. Po odstranění původní dlažby v místnosti bankovní haly, v místě budoucí hygienické kabiny pro pacienty, byl zjištěn špatný technologický postup při lepení dlažby, kdy byla dlažba lepena na značnou vrstvu lepidla a odpadá. Tato dlažba je stejným způsobem provedena i v části budoucí čekárny a v zádveří, kde již v minulosti byly poškozené dlaždice měněny. Vícepráce se týkají demontáže celé původní dlažby a nahrazení novou dlažbou. Po odkrytí původní podlahy v budoucí čekárně, kde byl položen koberec a nově má být položena dlažba, je potřeba navíc provést obroušení nesoudržného lepidla a zbytků kusů materiálu. V místnostech bývalého úklidového skladu a IT serveru, ze kterých bude jedna místnost pro ultrazvuk, byl po vybourání příčky zjištěn výškový rozdíl mezi místnostmi. Je nutné beton odstranit a provést nový do jednotné výšky.

Článek I.

Předmět dodatku

Tímto Dodatkem č. 1 se mění rozsah díla daný ustanovením č. II. Předmět plnění smlouvy o dílo ze dne 3.6.2024 (dále jen „SOD“) tak, že zhotovitel provede dílo sjednané v čl. II „SOD“ navýšené o práce dle rozpočtů víceprací uvedeného v příloze Dodatku č. 1, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek III.

Cena díla

Tímto Dodatkem č. 1 se doplňuje a nahrazuje ustanovení čl. V. Cena díla „SOD“ takto:

Smluvní strany si na základě rozpočtu víceprací dohodly cenu za dílo v celkové výši

Dílčí cena Dodatku č. 1	113.351,77 Kč bez DPH
Cena díla dle původní „SOD“	1.005.114,94 Kč bez DPH
Cena celkem za provedení díla	1.118.466,71 Kč bez DPH
Cena celkem za provedení díla	1.353.344,72 Kč vč. DPH

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání „SOD“, která nebyla tímto Dodatkem č. 1 změněna, zůstávají v platnosti v původním znění.

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet víceprací č. 1.

Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že tento Dodatek č. 1 byl uzavřen po vzájemném

projednání a to svobodně, vážně a určitě, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Horním Slavkově dne **14.7.2024****MĚSTO
HORNÍ SLAVKOV
-1-**.....
Za objednatele

Alexandr Terek, starosta

V Horním Slavkově dne **14.7.2024****HL Bohemia s.r.o.**
357 31 Horní Slavkov
IČO: 24237451, DIČ: CZ24237451.....
za zhotovitele

Jaroslav Lapeš, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 46a/2024
Stavba: Chirurgická ambulance - připočty1

KSO:
Místo: Horní Slavkov

CC-CZ:
Datum: 27. 6. 2024

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:
Jaroslav Lapeš

Poznámka:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			113 351,77
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	113 351,77	23 803,87
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			137 155,64

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	46a/2024	Datum:	27. 6. 2024
Stavba:	Chirurgická ambulance - přípočty1	Projektant:	
Místo:	Horní Slavkov	Zpracovatel:	Jaroslav Lapeš
Zadavatel:			
Zhotovitel:			

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		113 351,77	137 155,64
46a/2024	Chirurgická ambulance - přípočty1	113 351,77	137 155,64

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Chirurgická ambulance - přípočty1

KSO:
Místo: Horní Slavkov

CC-CZ:
Datum: 27. 6. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Jaroslav Lapeš

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			113 351,77
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	113 351,77	21,00%	23 803,87
	0,00	12,00%	0.00
Cena s DPH		v CZK	137 155,64

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Chirurgická ambulance - přípočty1

Místo: Horní Slavkov

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 27. 6. 2024

Projektant:

Zpracovatel: Jaroslav Lapeš

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací		113 351,77
HSV - Práce a dodávky HSV		25 580,30
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		20 334,16
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		5 246,14
PSV - Práce a dodávky PSV		87 771,47
771 - Podlahy z dlaždic		86 681,00
776 - Podlahy povlakové		1 090,47

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Chirurgická ambulance - přípočty1

Místo:
Horní Slavkov

Datum:
27. 6. 2024

Zadavatel:
Projektant:

Zhotovitel:
Zpracovatel: Jaroslav Lapeš

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

113 351,77

D		HSV	Práce a dodávky HSV	25 580,30			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	20 334,16			
1	K	612131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních ploch nanášený ručně	m2	25,380	112,00	2 842,56
	PP	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn					
	W	"plochy po očištění koberců"					
	W	3,6*3				10,800	
	W	5,4*2,7				14,580	
	W	Součet				25,380	
2	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,120	5 460,00	655,20
	PP	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl přes 50 do 80 mm tř. C 20/25					
	W	"107"					
	W	1,2*0,1				0,120	
3	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	0,120	1 280,00	153,60
	PP	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl přes 50 do 80 mm					
4	K	632451111	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tl přes 25 do 30 mm	m2	18,640	895,00	16 682,80
	PP	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 25 do 30 mm					
	W	"101,103"					
	W	18,64				18,640	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 246,14			
5	K	965041441	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin škvárobetonových tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	1,984	1 840,00	3 650,56
	PP	Bourání mazanin škvárobetonových tl přes 100 mm, plochy přes 4 m2					
	W	"m.č.107"					
	W	1,2*0,1				0,120	
	W	m.č.103,101"					
	W	18,64*0,1				1,864	
	W	Součet				1,984	
6	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	18,640	85,60	1 595,58
	PP	Pourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2					
	W	"m.č.103,101"					
	W	18,64				18,640	
D		PSV	Práce a dodávky PSV	87 771,47			
D		771	Podlahy z dlaždic	86 681,00			
7	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	37,070	62,80	2 328,00
	PP	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu					
	W	"107,101,103106,105"					
	W	2,4				2,400	
	W	18,64				18,640	
	W	16,03				16,030	
	W	Součet				37,070	
8	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	16,030	356,00	5 706,68
	PP	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm					
	W	16,03				16,030	
9	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	40,700	134,00	5 453,80
	PP	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm					
	W	40,7				40,700	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	40,700	507,00	20 634,90
PP			sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm				
11	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	34,670	680,00	23 575,60
PP			Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2				
12	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	34,670	709,00	24 581,03
PP			dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2				
13	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	40,700	45,90	1 868,13
PP			Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem				
14	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	841,481	3,01	2 532,86
PP			Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m				
D 776			Podlahy povlakové				
							1 090,47
15	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	16,300	66,90	1 090,47
PP			Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky				
VV			16,3				
							16,300