

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO**Smluvní strany**

Objednatel: Město Horní Slavkov
se sídlem / místem podnikání: Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov
IČO: 00259322
DIČ: CZ00259322
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 19-862175349/0800
zastoupen: Alexandr Terek, starosta

Záměr zveřejněn dne
Smlouva schválena usnesením RM 216/14/24
Datum zveřejnění smlouvy
Finanční krytí - podpis spr. rozpočtu 214 34054 32 3322 5171
Přiměření a podpis osoby za věcnou správnost JEDNATEL
Zveřejněno na profilu

na straně jedné jako **objednatel** (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: HL Bohemia s.r.o.
se sídlem / místem podnikání: Hornova 825, 357 31 Horní Slavkov
IČO: 24237451
DIČ: CZ24237451
bankovní spojení: číslo účtu: KB a.s., č.ú.: 107-4582840277/0100
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 28570
zastoupena (v případě obchodní firmy): Jaroslav Lapeš, jednatel

na straně druhé jako **zhotovitel** (dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen „občanský zákoník“) tento:

**dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby
ze dne 27.5.2024**

„ZUŠ č.p. 214 – vnitřní stavební úpravy“

Preambule

Předmětem dodatku č. 1 jsou více a méněpráce, které vyvstaly v průběhu realizace akce. Původní betonová podlaha v kotelně, kde byl odstraněn betonový sokl pod původním kotlem a má být provedena nová dlažba, je značně degradovaná. Beton je nesoudržný a popraskaný, je nutné odstranění a provedení nového. V kotelně se nebude provádět sádkartonový podhled, povrchy stropu a stěn budou opraveny. Bude provedeno dorovnání omítek pod soklem schodiště, který byl nalepen na omítku. Původní malby je nutné kompletně oškrábat z důvodu velké mocnosti původní malby, která je nesoudržná. Po odstranění dlažby na mezipodestách je nutné vybourání původního betonu na vyhovující výšku pro uložení nové dlažby. Bude provedeno dřevěné zakrytí nabetonávky u schodiště pod zábradlím, materiálový přechod mezi nabetonávkou a stropní konstrukcí bude zakryt sádkartonem.

Článek I.

Předmět dodatku

Tímto Dodatkem č. 1 se mění rozsah díla daný ustanovením č. II. Předmět plnění smlouvy o dílo ze dne 27.5.2024 (dále jen „SOD“) tak, že zhotovitel provede dílo sjednané v čl. II „SOD“ navýšené a ponížené o práce dle rozpočtů více a méněprací uvedeného v příloze Dodatku č.1, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek III.

Cena díla

Tímto Dodatkem č. 1 se doplňuje a nahrazuje ustanovení čl. V. Cena díla „SOD“ takto:

Smluvní strany si na základě rozpočtu méně a víceprací dohodly cenu za dílo v celkové výši

Díličí cena Dodatku č. 1	171.427,21 Kč bez DPH
Cena díla dle původní „SOD“	788.435,18 Kč bez DPH

Cena celkem za provedení díla	959.862,39 Kč bez DPH
Cena celkem za provedení díla	1.161.433,49 Kč vč. DPH

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání „SOD“, která nebyla tímto Dodatkem č. 1 změněna, zůstávají v platnosti v původním znění.

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet více a méněprací č. 1.

Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že tento Dodatek č. 1 byl uzavřen po vzájemném projednání a to svobodně, vážně a určitě, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek

a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Horním Slavkově dne **14.7.2024**

**MĚSTO
HORNÍ SLAVKOV
-1-**

.....
Za objednatele

Alexandr Terek, starosta

V Horním Slavkově dne **14.7.2024**

HL Bohemia s.r.o.
357 31 Horní Slavkov
IČO: 24237451, DIČ: CZ24237451

.....
za zhotovitele

Jaroslav Lapeš, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 32a/2024
Stavba: přípočty a odpočty Zuš Horní Slavkov

KSO:
Místo: Horní Slavkov

CC-CZ:
Datum: 9. 7. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Jaroslav Lapeš

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			171 427,21
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	171 427,21	35 999,71
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			207 426,92

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	32a/2024	Datum:	9. 7. 2024
Stavba:	přípočty a odpočty Zuš Horní Slavkov	Projektant:	
Místo:	Horní Slavkov	Zpracovatel:	Jaroslav Lapeš
Zadavatel:			
Zhotovitel:			

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		171 427,21	207 426,92
32a/2024	přípočty a odpočty Zuš Horní Slavkov	171 427,21	207 426,92

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

přípočty a odpočty Zuš Horní Slavkov

KSO:

Místo: Horní Slavkov

CC-CZ

Datum: 9. 7. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jaroslav Lapeš

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

171 427,21

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	171 427,21	21,00%	35 999,71
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

207 426,92

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **přípočty a odpočty Zuš Horní Slavkov**

Místo: Horní Slavkov

Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 9. 7. 2024
Projektant:
Zpracovatel: Jaroslav Lapeš

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		171 427,21
HSV - Práce a dodávky HSV		83 612,44
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		63 547,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		9 684,55
997 - Přesun sutě		8 307,66
998 - Přesun hmot		2 072,63
PSV - Práce a dodávky PSV		87 814,77
763 - Konstrukce suché výstavby		4 100,41
766 - Konstrukce truhlářské		25 981,68
771 - Podlahy z dlaždic		43 575,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		14 157,68

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

přípočty a odpočty Zuš Horní Slavkov

Misto: Horní Slavkov

Datum: 9. 7. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Jaroslav Lapeš

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 171 427,21

D	HSV		Práce a dodávky HSV				83 612,44
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				63 547,60
1	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	176,750	90,20	15 942,85
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů				
	W		429,75		429,750		
	W		-93 "stropy"		-93,000		
	W		-160 "stěny parapety"		-160,000		
	W		Součet		176,750		
2	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	176,750	181,00	31 991,75
	PP		Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn				
3	K	612345411	Oprava vnitřní sádrové hladké omítky stěn v rozsahu pl do 10 %	m2	120,100	130,00	15 613,00
	PP		Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%				
	W		"oprava stěn po soklech"				
	W		81,7		81,700		
	W		"Oprava stěn v kotelně"				
	W		9,6*4		38,400		
	W		Součet		120,100		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 684,55
4	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,144	4 600,00	662,40
	PP		Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2				
	W		"bourání betonů na podestách"				
	W		1,6*1,5*0,06		0,144		
5	K	977311111	Řezání stávajících betonových mazanin nevyztužených hl do 50 mm	m	24,000	127,00	3 048,00
	PP		Řezání stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky do 50 mm				
	W		"podesty"				
	W		15*1,6		24,000		
6	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	176,750	33,80	5 974,15
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %				
	W		429,75		429,750		
	W		-93 "stropy"		-93,000		
	W		-160 "stěny parapety"		-160,000		
	W		Součet		176,750		
D	997		Přesun sutě				8 307,66
7	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	2,166	1 750,00	3 790,50
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m				
8	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,166	296,00	641,14
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
9	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	25,350	12,90	327,02
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km				
	W		1,690*15		25,350		
10	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	1,690	2 100,00	3 549,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07				
	VV		25,350/15		1,690		
	D	998	Přesun hmot				2 072,63
11	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1,021	2 030,00	2 072,63
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				87 814,77
	D	763	Konstrukce suché výstavby				4 100,41
12	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní ke profil CD+UD	m2	-9,930	916,00	-9 095,88
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstva zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace				
13	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	-9,930	40,80	-405,14
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr				
14	K	763164711	SDK obklad ke uzavřeného tvaru š do 0,8 m desky 1xA 12,5	m	11,650	1 170,00	13 630,50
	PP		Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků uzavřeného tvaru rozvinuté šíře do 0,8 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm				
	VV		5,1+1,15+5,4		11,650		
15	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	t	-0,017	1 710,00	-29,07
	PP		Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	D	766	Konstrukce truhlářské				25 981,68
16	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	18,450	176,00	3 247,20
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm				
	VV		"na škmíny schodišť a nad sokl ploch"				
	VV		1,15+5,4+5,1+2,5+4,3		18,450		
17	M	61140076R	parapet dřevěný do 15mm	m2	3,690	6 160,00	22 730,40
	PP		parapet plastový vnitřní š 150mm				
	VV		18,45*0,2		3,690		
18	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro ke truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,003	1 360,00	4,08
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	D	771	Podlahy z dlaždic				43 575,00
19	K	771473111	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem rovných v do 65 mm	m	60,000	220,00	13 200,00
	PP		Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem rovných, výšky do 65 mm				
	VV		60		60,000		
20	M	59761187	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/lapovaný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm	m	99,000	185,00	18 315,00
	PP		sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/lapovaný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm				
	VV		90*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		99,000		
21	K	771473121	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem schodišťových šikmých v do 65 mm	m	30,000	402,00	12 060,00
	PP		Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem schodišťových šikmých, výšky do 65 mm				
	VV		30		30,000		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				14 157,68
22	K	784111013	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	176,750	19,10	3 375,93
	PP		Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m				
23	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	176,750	40,40	7 140,70
	PP		Oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m				
24	K	784181103	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	176,750	20,60	3 641,05
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m				