Č.j.: SPU 278904/2024/523203/Rác

 UID: spuess920c3f26

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Pavel Zajíček, vedoucí pobočky Břeclav

adresa: náměstí T. G. Masaryka 2957/9a, 69002 Břeclav,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

NECHO, spol. s r.o.
sídlo: Lidická 3520/144, Břeclav, 69003
IČO: 48533645
DIČ: CZ 48533645
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 11019 osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Jan Gajdoš, jednatel
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 3540274399

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 240N12/59**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 31.10.2012nájemní smlouvu č. 240N12/59, dne 2.9.2013 dodatek č. 1, dne 29.10.2014 dodatek č. 2, dne 30.9.2015 dodatek č. 3, dne 30.6.2016 dodatek č. 4, dne 27.9.2017 dodatek č. 5 a dne 1.10.2019 dodatek č. 6(dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu 31.7.2024.

Pronajímatel a nájemce uzavřou novou nájemní smlouvu s datem účinnosti 1.8.2024.

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 240N12/59 byl zjištěn nedoplatek za období od 1.10.2023 do 31.7.2024 (včetně) ve výši **22 794 Kč** (slovy: dvacet dva tisíc sedm set devadesát čtyři korun českých), jak je vypočteno v nedílné příloze č. 1.

Tento nedoplatek (dluh) nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději **do 1.10.2024** na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu **110015-3723001/0710**, variabilní symbol **24011259**.

**Čl. IV**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 26.7.2024

…………………………………..

Ing. Pavel Zajíček

vedoucí pobočky Břeclav

pronajímatel

…………………………………….

NECHO, spol. s r.o.

Jan Gajdoš, jednatel

nájemce

Za správnost: Štěpánka Ráczová

…………………………..

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………...

ID verze ……………………………………

Registraci provedl…………………………

V ……………….. dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*