

Legistv

# Smlouva o dílo

ev. č. 1 – 2024

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku,  
dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, takto:

## Malování v budově Základní školy se speciálními třídami Mělník, příspěvková organizace Jaroslava Seiferta 179

### 1. Účastníci

Základní škola se speciálními třídami Mělník, příspěvková organizace  
se sídlem Jaroslava Seiferta 179, 276 01 Mělník  
identifikační číslo 47011297, daňové identifikační číslo CZ47011297,  
zastoupené MgA. Mgr. Kateřinou Lalouškovou, ředitelkou školy  
bankovní spojení: Raiffeisen BANK, pobočka Mělník, číslo účtu 179276014/5500  
ID datové schránky: fjkmrji  
nejsme plátcí DPH  
dále jen „objednatel“

#### 1.1. Michal Rychlíček

se sídlem Pod Vrchem 2985, 276 01 Mělník  
identifikační číslo 49524615, daňové identifikační číslo CZ6011040959  
zastoupené Michalem Rychlíčkem  
bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Mělník, číslo účtu 3571124/0300  
dále jen „zhotovitel“

### 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele malování (dále jen „dílo“) v budově Základní školy se speciálními třídami Mělník, Jaroslava Seiferta 179, dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 17. 6. 2024, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1 a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.
- 2.2. Nabídka zhotovitele ze dne 17. 6. 2024 je účastníky této smlouvy považována za rozpočet, jehož úplnost (tj. úplnost všech věcí, prací a služeb potřebných pro kompletní zhotovení díla) zhotovitel výslovně zaručuje.
- 2.3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

### 3. Čas a místo plnění

#### 3.1. Dílo bude provedeno v termínu:

3.1.1. zahájení díla – převzetí staveniště: **28. 6. 2024**

3.1.2. dokončení díla: **16. 7. 2024**

3.1.3. předání díla: **16. 7. 2024**

- 3.1.4. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen je převzít, bylo-li objednateli předáno dílo v souladu s požadavky této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla, který byl potvrzen oběma smluvními stranami.
- 3.2. Dílo bude prováděno v budově Základní školy se speciálními třídami Mělník, Jaroslava Seiferta 179, 276 01 Mělník.

#### **4. Cena díla**

- 4.1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou účastníků na **76 850,- Kč** a je sjednána jako cena maximální, nepřekročitelná po celou dobu provádění díla, zahrnující veškeré náklady potřebné k vytvoření díla, jakož i přiměřený zisk zhotovitele.
- 4.2. K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby platné ke dni zdanitelného plnění.

#### **5. Platební podmínky**

- 5.1. Cena díla je splatná po dokončení díla, a to ve lhůtě 14 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude zaplácena formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel je k vystavení a odeslání daňového dokladu dle předchozího článku této smlouvy oprávněn nejdříve první následující den po dni, kdy bylo dílo považováno za dokončené ve smyslu ustanovení článku 3.1.2 této smlouvy.

#### **6. Způsob převzetí díla**

- 6.1. Zhotovitel předmět díla předá v termínu dle čl. 3.1 formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.
- 6.2. Objednatel není povinen k převzetí díla, pokud toto obsahuje v okamžiku převzetí jakékoliv zjevné vady či nedodělky.

#### **7. Jakost díla**

- 7.1. Zhotovitel ručí za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých materiálů, systémů a zařízení a v souladu s obecně platnými a závaznými předpisy.
- 7.2. Dílo dodávané podle této smlouvy musí vyhovovat v den podpisu protokolu konečného předání díla zhotovitelem všem normám včetně doporučení a právním předpisům platným v České republice, což se týká i bezpečnosti práce, hygieny a ochrany zdraví a životního prostředí.

#### **8. Odpovědnost za vady, reklamační řízení**

- 8.1. Na výše uvedený předmět díla dle článku 1.1 poskytuje zhotovitel záruku po dobu 24 měsíců od data předání objednateli.
- 8.2. Za vady zjištěné v záruční době zhotovitel neodpovídá pouze tehdy, pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční době provozováno objednatel v souladu s požadavky provozních předpisů a za technických podmínek stanovených tou-

- to smlouvou. Do prokázání odpovědnosti za vadu na straně objednatele se má za to, že za vadu odpovídá zhotovitel.
- 8.3. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady.
  - 8.4. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady, objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané mu touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění vady díla nebo jeho části. Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však 10 dní od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru jednotlivé vady díla. Lhůta uvedená v tomto ustanovení se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli, přičemž oznámení zasláné faxem se má za doručené dnem a hodinou odeslání faxové zprávy s tímto obsahem, oznámení odeslané doporučenou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka poštovního úřadu na podacím lístku.
  - 8.5. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu objednatelem podle ustanovení článku 8.4 této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny nebo po předchozím vyzoomění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, které byly s odstraněním vady zajišťovaným objednatelem spojeny, a to do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
  - 8.6. V případě opravy díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady v provozu vůbec nebo mohlo být provozováno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle této smlouvy. Toto ustanovení se použije pouze pro vady díla, jejichž oprava nebo výměna bude delší než 5 kalendářních dnů.
  - 8.7. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu všech škod ve prospěch objednatele. Objednatel má vůči zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady díla. Zhotovitel je povinen tomuto nároku objednatele vyhovět.
  - 8.8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno datum uplatnění reklamace, popis a rozsah reklamované vady a popis jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstraňování vady a vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

## 9. Smluvní sankce

- 9.1. Pro případ prodloužení zhotovitele s dokončením a předáním díla nebo s odstraněním vady díla sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši 0,15% denně z celkové ceny díla za prvních 30 dnů prodloužení, dále pak 0,3% denně z celkové ceny díly za každý další započatý den prodloužení.
- 9.2. Započtení smluvní pokuty oproti fakturovaným částkám, které druhá strana oprávněně požaduje za plnění závazků z této smlouvy, není přípustné. Smluvní pokuta musí být uplatněna vystavením faktury.
- 9.3. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy řečeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nijak nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou. Účastníci této smlouvy dále výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2050 občanského zákoníku a sjednávají, že ujednáním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není nijak dotčeno právo účastníka na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

## 10. Veřejnoprávní povinnosti účastníků

- 10.1. Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že objednatel má podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, charakter subjektu, s nímž uzavřené soukromoprávní smlouvy, jakož i smlouvy o poskytnutí dotace nebo návratné finanční pomoci podléhají povinnému zveřejnění postupem a za podmínek podle tohoto zákona.
- 10.2. Zhotovitel je srozuměn a výslovně a bezvýhradně souhlasí s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech příloh bude zveřejněno v registru smluv, postupem a za podmínek podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zhotovitel bere rovněž na vědomí, že registr smluv je veřejně přístupný informační systém veřejné správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a umožňuje bezplatný dálkový přístup.
- 10.3. Účastníci výslovně prohlašují, že veškeré informace, údaje a skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažují samostatně ani v jejich souhrnu za informace, které nelze poskytnout nebo zveřejnit při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, tedy zejména obchodní tajemství (ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění), bankovní tajemství (ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění) a utajované informace (ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění) a udělují svůj výslovný souhlas k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 10.4. Objednatel se zavazuje zaslat tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- 10.5. Zhotovitel se zavazuje ověřit, zda byla povinnost objednatele dle článku 10.4 této smlouvy řádně splněna. Není-li povinnost objednatele dle článku 10.4 této smlouvy řádně a včas splněna, zavazuje se zhotovitel zaslat tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv sám a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nesplnění povinnosti objednatele dle článku 10.4 zhotovitel dozvěděl, nejpozději však do tří měsíců ode dne, kdy byla tato smlouva uzavřena.

## 11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma účastníky.
- 11.2. Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se to platnosti, případně vynutitelnosti ustanovení ostatních, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení této smlouvy. Účastníci se pro tento případ zavazují vadné ustanovení bezodkladně nahradit bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ustanovení vadného.
- 11.3. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V ostatním se tato smlouva řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 11.4. Účastníci se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.
- 11.5. Účastníci prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojená s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevý-

hodných podmínek, že s obsahem smlouvy se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.

- 11.6. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číselných dodatků. Účastník, který podal návrh na změnu této smlouvy nebo její části je tímto svým návrhem vázán po dobu 15 kalendářních dnů ode dne doručení návrhu změny druhému účastníku.
- 11.7. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe dle ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku výslovně přebírá nebezpečí změny okolností.
- 11.8. Tato smlouva je uzavřena ve dvou vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží jedno vyhotovení.

## 12. Přílohy

- 12.1. Příloha č. 1: Cenová nabídka ze dne 17.6.2024

Mělník dne 24. 6. 2024

MgA. Mgr. Kateřina Laloušková , ředitelka školy  
objednatel



Michal Rychlíček  
zhotovitel

Michal RYCHLÍČEK  
POVRCHOVÉ ÚPRAVY INTERIÉRŮ  
Pod Vrchem 295/276 Mělník  
TEL: 602 492 195  
IČ: 496 67 113 DIČ: CZ301104690

ZŠ se speciálními  
Došlo: 17. 6. 2024  
Zn.: ZŠ-24Pa/2024

Cenová nabídka na malířské práce ZŠ praktická a ZŠ speciální Mělník

Výmalba komplet WC	rozsah m2	cena bez DPH
malba bílá	191	14 325,-
penetrace	191	4 775,-
lepení		4 930,-
opravy		1 600,-
		25 630,-

Výmalba jídelny a kuchyně	rozsah m2	cena bez DPH
malba bílá	98	7 350,-
penetrace	98	2 450,-
lepení		2 400,-
opravy		750,-
		12 950,-

Oprava učebny č.45	rozsah m2	Cena bez DPH
nátěr soklu - syntetický	9	2 340,-
lepení + opravy		400,-
		2 740,-

Cena bez DPH	76 850,-
DPH 21%	16 139,-
Cena včetně DPH	92 989,-

V Mělníku 17.6.2024

2

Michal Rychlíček

MICHAL RYCHLÍČEK  
POVRCHOVÉ PRÁCE A VYBARVENÍ  
264 Vrchbém 2983, 276 01 Mělník  
tel: 603 492 195  
IČ: 47728712, DIČ: CZ47728712

Cenová nabídka na malířské práce ZŠ praktická a ZŠ speciální Mělník

učebna č.32	rozsah m2	cena bez DPH
malba bílá	32	2 400,-
malba barevná	34	3 230,-
penetrace	100	2 500,-
nátěr soklu - syntetický	34	8 840,-
Lepení + opravy		1 050,-
		18 020,-

učebna č.42	rozsah m2	cena bez DPH
malba bílá	28	2 100,-
malba barevná	36	3 420,-
nátěr soklu - omyvatelný	36	8 640,-
penetrace	100	2 500,-
lepení + opravy		850,-
		17 510,-

ZŠ se speciálními třídami

Došlo: 17. 7. 2024

Zn.: 25-305a/2024

MICHAL RYCHLÍČEK  
POVRCHOVÉ ÚPRAVY  
Pod vrchem 2985  
276 01 Mělník  
IČO - 49524615  
DIČ CZ6011040959      mob. 603/492 195  
E-mail: mrychlicek@seznam.cz

Faktura č. 17 24

## FAKTURA

### Odběratel

Jméno ZŠ praktická a ZŠ speciální Mělník  
Adresa Jaroslava Seiferta 179  
PSČ 276 01 Mělník  
Telefon  
IČO 47011297  
DIČ

### Datum

Vystavení 17.07.2024

Uskutečnění zdanitelného plnění 17.07.2024

Splatnosti 31.07.2024

Objednávka č.

Vystavil

Množ.	Popis	Cena / ks	Sazba DPH	DPH	Celkem
	Fakturuji Vám dle cenové nabídky ze dne 17.6.2024  Cena dohodou včetně materiálu.		21%	16 139,00 Kč	92 989,00 Kč

### Způsob platby

- Hotově  
 Šekem  
 Kredit. kartou  
 Běžný účet

Číslo účtu 3571124

Kód banky 0300

### Rozpis DPH:

sazba	základ	daň
21%	76 850,00 Kč	16 139,00 Kč
<b>CELKEM K ÚHRADĚ</b>		<b>92 989,00 Kč</b>

ŽL vydaný v Mělníku dne 20.1.1994  
pod č.j. 1/341/94

Podnikatel je zapsán v živnostenském rejstříku

MICHAL RYCHLÍČEK  
POVRCHOVÉ ÚPRAVY  
Pod vrchem 2985 276 01 Mělník  
IČO 49524615  
DIČ CZ6011040959