

DODATEK Č. 01

Oprava a rekonstrukce bytu 2 + 1 Horní Pěna

ze dne 2. 2. 2024

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Kamilem Bjačkem, ředitelem Oblastního ředitelství jižní Čechy, na základě pověření dle základní směrnice č.2/2023 Podpisový řád

(dále jako „*objednatel*“) na straně jedné

a

Jindřichohradecká stavební s.r.o.

se sídlem Otín 102, 377 01 Jindřichův Hradec

IČO: 261 05 128

DIČ: CZ 26105128

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C ložka 14242

zastoupená Ing. Miroslavem Markem, jednatelem společnosti

(dále jako „*zhotovitel*“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 01 ke smlouvě „Oprava a rekonstrukce bytu 2 +1 Horní Pěna (dále jen „*dodatek*“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 2. 2. 2024 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo Oprava a rekonstrukce bytu 2 +1 Horní Pěna (dále jen „*dílo*“), evidenční číslo zakázky S944/2024/002 (dále jen „*smlouva*“).
2. Při realizaci díla dle smlouvy byla zjištěna potřeba změny oproti původní projektové dokumentaci, jež nebylo možné předvídat. V této souvislosti byla dohodnuta změna díla

zahrnující vícepráce, které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č.1 a č. 2, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako příloha č. 1 . Tyto vícepráce vycházejí z dohody obou stran a jsou odsouhlaseny ve stavebním deníku.

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany si ujednaly následující změny smlouvy

Oprava a rekonstrukce bytu 2+1 H. Pěna	Původní cena dle č. III. odst. 1 smlouvy	Oprava Kč		Investice Kč		Nová cena Kč
		1 796 999,57 Kč	-3 572,21	79 031,22	-28 996,73	38 522,42

2. S ohledem na shora uvedené si smluvní strany ujednaly změnu čl. III odst.1, věta první Smlouvy, který zní takto:

„Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši 1 881 984,27Kč (slovy: jeden milion osm set osmdesát jedna tisíc devět set osmdesát čtyři korun českých dvacet sedm haléřů) bez DPH“

III.

Závěrečné ustanovení

1. Smluvní strany si dojednaly, že ostatní ustanovení smlouvy, s výjimkou ustanovení výslovně specifikovaných v tomto dodatku, zůstávají nezměněna a i nadále se řídí smlouvou.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek uzavírán elektronicky. V ostatních případech se dodatek uzavírá v listinné podobě a je vyhotoven v počtu 2 stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Změnový list č.1 a 2
Příloha č. 2 – položkový rozpočet vícepráce opravy
Příloha č. 3 – položkový rozpočet investice

V Dobré Vodě u Č.Budějovic, dne
dle elektronického podpisu
Za objednatele:

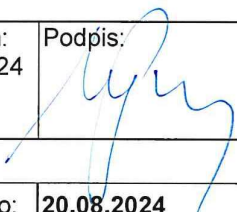

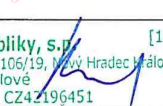
.....
Ing. Kamil Bjaček
Ředitel Oblastního ředitelství jižní Čechy
Lesy České republiky, s.p.

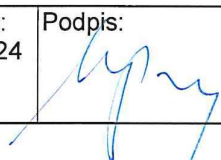
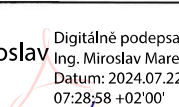
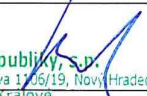
V Jindřichově Hradci , dne
dle elektronického podpisu
Za zhotovitele:

**Ing. Miroslav
Marek**

Digitálně podepsal
Ing. Miroslav Marek
Datum: 2024.07.22
07:28:18 +02'00'

.....
Ing. Miroslav Marek
jednatel společnosti
Jindřichohradecká stavební s.r.o.

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Změna č: 1		
		Datum z měny: 10.7.2024		
Název veř. zakázky: Oprava a rekonstrukce bytu 2+1 Horní Pěna				
Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.				
Objednatel: Lesy České republiky, s.p. – OŘ jižní Čechy, zastoupené LS Jindřichův Hradec				
Název akce (majetku): Byt 2 +1 Horní Pěna	Charakter akce: oprava	Číslo objektů: 01	Stavební díly:	
Popis změny: Změny dle skutečného provedení - vícepráce 1.V objektu se nacházela část nábytku po zemřelé původní nájemnici, nutná likvidace 2.Rozšíření obnovy omítek na celé plochy zdiva 3.Doplnění dřevěného překladu do podlahy půdy po vybourané příčce 4.Nová podlaha v místnosti WC 5.Napojení kanalizace				
Zdůvodnění změny: 1.Nutné vyklizení a likvidace původního vybavení bytu, neuvažováno v rozpočtu 2. Při otloukání omítek byla konstatováno, že zbylý pás omítek mezi uvažovaným 1,5-2,75m výšky zdiva je velmi narušeno a bylo by nutné zpevnění. Ekonomicky výhodnější je omítky obnovit kompletně 3. Vybouraná příčka procházela až do půdní podlahy, nutné vyplnit vzniklou spáru 4. Po vybourání stávající podlahy v místnosti WC bylo zjištěno, že podlaha má hliněný základ, proto bylo doplněno kamenivo a izolace před položením dlažby. 5. Při instalaci odpadu zjištěna narušená kanalizační trubky, vyměněna do centrálního odpadu				
Posouzení změny – autorský dozor Souhlasím – Ing. Pavel		Datum: 10.7.2024	Podpis: 	
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):	ano		
	do časového plánu (Ano/Ne):	Ne	Termín dokončení do: 20.08.2024	
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	-3 572,21	Bilance: 75 459,01,- Kč bez DPH
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	79 031,22	
	Konečná celková cena akce po změně - oprava		914 892,77,- Kč bez DPH	
Konečná celková cena veř. zakázky po změně		1 872 458,58 Kč bez DPH		
Zástupce zhotovitele - jméno:	Ing. Marek	Datum: 10.7.2024.	Podpis: Ing. Miroslav Marek  <small>Digitálně podepsal Ing. Miroslav Marek Datum: 2024.07.22 07:28:46 +02'00'</small>	
Zástupce objednatele - jméno:	Alena Koubková	Datum: 10.7.2024	Podpis: Lesy České republiky, s.p. [18] se sídlem Přemyslova 1106/19, Mlýnský Hradec Králové 500 08 Hradec Králové IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451 Oblastní ředitelství jižní Čechy Sádová 2388/19, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic 	
Přílohy: Položkový rozpočet - opravy				
Poznámka:				

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Změna č: 2	
		Datum z měny: 10.07.2024	
Název veř. zakázky: Oprava a rekonstrukce bytu 2+1 Horní Pěna			
Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.			
Objednatel: Lesy České republiky, s.p. – OŘ jižní Čechy, zastoupené LS Jindřichův Hradec			
Název akce (majetku): Byt 2 +1 Horní Pěna	Charakter akce: investice	Číslo objektů: 02	Stavební díly:
Popis změny: Změny dle skutečného provedení - vícepráce 1. navýšení ceny nových dveří o 2 570,- Kč 2. změna zádového obkladu kuchyňské linky – navýšení o 5 445,- Kč 3. Doplnění zakrytí stoupačky			
Zdůvodnění změny: <ol style="list-style-type: none"> Při zaměření dveří mezi přízemím a 1. patrem bylo zjištěno, že nelze vyrobit tak vysoké dveře dle Pd, dodavatel navrhl zesílený rám dveří, navýšení ceny Při zaměření kuchyňské linky bylo dodavatelem doporučena záměna zádového obkladu z keramických dlaždic za monolitický, totožný s kuchyňskou deskou z důvodu navýšení hygienické údržby kuchyňské linky/ ve spárách mezi dlaždicemi s neuchycuje plísně/ Projektová dokumentace řeší stoupačku do 1. patra ústředního topení v obývací místnosti po stěně. Z estetických důvodů bylo dohodnuto obložením sádrokartonem 			
Posouzení změny – autorský dozor Souhlasím – Ing. Pavel Mizera		Datum: 10.7.2024	Podpis: 
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		ano
	do časového plánu (Ano/Ne):		Ne
	do ceny:		Termín dokončení do: 20.08.2024
	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)		- 28 996,73
	Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)		38 522,42
		9 525,69,-	
Konečná celková cena akce po změně – invest.		967 091,50	
Konečná celková cena veř. Zakázky pozměně		1 881 984,27	
Zástupce zhotovitele - jméno:	Ing. Marek	Datum: 10.7.2024.	Podpis: Ing. Miroslav Marek  Digitálně podepsal Ing. Miroslav Marek Datum: 2024.07.22 07:28:58 +02'00'
Zástupce objednatele - jméno:	Alena Koubková	Datum: 10.7.2024	Podpis:  Lesy České republiky, s.p. [8] se sídlem Přemyslova 1, 35/19, Nový Hradec Králové 500 03 Hradec Králové IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451 Oblastní ředitelství jižní Čechy Sadová 2368/19, 373 16 Dobruška v Českých Budějovicích
Přílohy: Výkaz výměr			
Poznámka:			

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 0302a
Stavba: OPRAVA BYTU Horní Pěna č.p. 38 - investice

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 7. 4. 2024

Zadavatel: IČ:
Lesy České republiky s.p. DIČ:

Zhotovitel: IČ:
Jindřichohradecká stavební s.r.o. DIČ:

Projektant: IČ:
ing. Pavel Mizera DIČ:

Zpracovatel: IČ:
ing. Miroslav Marek DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 9 525,69
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 9 525,69

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	12,00%	9 525,69	1 143,08

Cena s DPH v CZK 10 668,77

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Ing. Alena Koubková



Digitální podpis:
16.07.2024
06:44

**Ing. Miroslav
Marek**

Digitálně podepsal Ing.
Miroslav Marek
Datum: 2024.07.22 07:28:46
+02'00'

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0302a

Stavba: OPRAVA BYTU Horní Pěna č.p. 38 - investice

Místo: Datum: 7. 4. 2024

Zadavatel: Lesy České republiky s.p. Projektant: ing. Pavel Mizera

Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o. Zpracovatel: ing. Miroslav Marek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	9 525,69	10 668,77
Objekt10	Změnový list číslo 1	9 525,69	10 668,77
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		9 525,69	10 668,77

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OPRAVA BYTU Horní Pěna č.p. 38 - investice

Objekt:

Objekt10 - Změnový list číslo 1

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 7. 4. 2024

Zadavatel:

Lesy České republiky s.p.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Jindřichohradecká stavební s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

ing. Pavel Mizera

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

ing. Miroslav Marek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	9 525,69
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	9 525,69

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	9 525,69	12,00%	1 143,08

Cena s DPH v **CZK** **10 668,77**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Ing. Miroslav
Marek

Digitálně podepsal
Ing. Miroslav Marek
Datum: 2024.07.22
07:28:58 +02'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OPRAVA BYTU Horní Pěna č.p. 38 - investice

Objekt:

Objekt10 - Změnový list číslo 1

Místo:

Datum: 7. 4. 2024

Zadavatel:

Lesy České republiky s.p.

Projektant: ing. Pavel Mizera

Zhotovitel:

Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Zpracovatel: ing. Miroslav Marek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	9 525,69
HSV - HSV	9 525,69
006 - Dveře pozice číslo 11 (dveře na půdu) - záměna rozměru	2 570,00
008 - Kuchyňská linka - zádový obklad (dle PD keramický obklad)	5 444,94
009 - Zakrytí stoupačky UT v m.č. 104 sádrokartonovým truhlíkem	1 542,73
099 - Přesuny hmot a sutí za všechny oddíly	-31,98
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	9 525,69

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OPRAVA BYTU Horní Pěna č.p. 38 - investice

Objekt:

Objekt10 - Změnový list číslo 1

Místo:

Datum: 7. 4. 2024

Zadavatel: Lesy České republiky s.p.

Projektant: ing. Pavel Mizera

Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Zpracovatel: ing. Miroslav Marek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

9 525,69

D HSV

HSV

9 525,69

D 006

Dveře pozice číslo 11 (dveře na půdu) - záměna rozměru

2 570,00

1	K	611004	Nové plastové dveře 1060/2200- pravé (11/P) včetně plastového rámu - provedení dle poznámky výpisu dveří výkr.č.09 DODÁVKA	ks	-1,00000	25 090,00	-25 090,00
2	K	611004a	Nové plastové dveře 1080/2410- pravé (11/P) včetně plastového rámu - provedení dle poznámky výpisu dveří výkr.č.09 DODÁVKA	ks	1,00000	27 660,00	27 660,00

D 008

Kuchyňská linka - zářadový obklad (dle PD keramický obklad)

5 444,94

3	K	008 01	D+M zářadový obklad kuchyňské linky	kpl	1,00000	9 100,00	9 100,00
4	K	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	-3,18400	42,00	-133,73
5	K	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	3,18400	21,00	66,86
6	K	784195112	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	3,18400	48,00	152,83
7	K	781475118	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 45x45 cm	m2	-3,18400	680,00	-2 165,12
8	K	597623085	Keramická dlažba vnitřní	m2	-3,50200	450,00	-1 575,90

D 009

Zakrytí stoupačky UT v m.č. 104 sádrokartonovým truhlíkem

1 542,73

9	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	0,82500	58,74	48,46
10	K	602012142	Štuk vnitřní i vnější ruční	m2	0,82500	180,00	148,50
11	K	784952214R	Začištění desek kolem zdí (spoj strop+stěna) - akrylátový tmel trvale pružný	m	5,50000	10,00	55,00
12	K	763164521	SDK obklad kci tvaru L š do 0,4 m desky 1xH2 12,5	m	2,75000	469,37	1 290,77

D 099

Přesuny hmot a suti za všechny oddíly

-31,98

13	K	999281145	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	-0,04100	780,00	-31,98
----	---	-----------	--	---	----------	--------	--------

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 0302b
Stavba: **OPRAVA BYTU Horní Pěna č.p. 38 - opravy**

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 7. 4. 2024

Zadavatel: IČ:
Lesy České republiky s.p. DIČ:

Zhotovitel: IČ:
Jindřichohradecká stavební s.r.o. DIČ:

Projektant: IČ:
ing. Pavel Mizera DIČ:

Zpracovatel: IČ:
ing. Miroslav Marek DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 75 459,01
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 75 459,01

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	12,00%	75 459,01	9 055,08

Cena s DPH v CZK 84 514,09

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Ing. Alena Koubková



Digitální podpis:
16.07.2024
06:43

**Ing. Miroslav
Marek**

Digitálně podepsal Ing.
Miroslav Marek
Datum: 2024.07.22 07:28:46
+02'00'

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0302b

Stavba: OPRAVA BYTU Horní Pěna č.p. 38 - opravy

Místo:

Datum:

7. 4. 2024

Zadavatel: Lesy České republiky s.p.

Projektant:

ing. Pavel Mizera

Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

ing. Miroslav Marek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	75 459,01	84 514,09
Objekt10	Změnový list číslo 1	75 459,01	84 514,09
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		75 459,01	84 514,09

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OPRAVA BYTU Horní Pěna č.p. 38 - opravy

Objekt:

Objekt10 - Změnový list číslo 1

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 7. 4. 2024

Zadavatel:

Lesy České republiky s.p.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Jindřichohradecká stavební s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

ing. Pavel Mizera

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

ing. Miroslav Marek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	75 459,01
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	75 459,01

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	75 459,01	12,00%	9 055,08

Cena s DPH v **CZK** **84 514,09**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Ing. Miroslav
Marek

Digitálně podepsal
Ing. Miroslav Marek
Datum: 2024.07.22
07:28:58 +02'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OPRAVA BYTU Horní Pěna č.p. 38 - opravy

Objekt:

Objekt10 - Změnový list číslo 1

Místo:

Datum: 7. 4. 2024

Zadavatel:

Lesy České republiky s.p.

Projektant: ing. Pavel Mizera

Zhotovitel:

Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Zpracovatel: ing. Miroslav Marek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	75 459,01
HSV - HSV	75 459,01
001 - Demontáž + likvidace elektroinstalace a původního vybavení bytu	3 894,96
002 - Vnitřní omítky - provedeny v celé ploše nově - původně pouze oškrabání malby	32 639,80
003 - Bouraná příčka mezi m. č. 104 a 105 - vyzděna do úrovně podlahy 2. NP, doplnění stropní konstr	5 439,34
004 - M. č. 108 + 109 - nová konstrukce podlahy (podkladní vrstvy) - místnosti nejsou podsklepeny	9 163,67
005 - Napojení kanalizace z m. č. 109 na funkční kanalizaci vně objektu	7 383,50
099 - Přesuny hmot a suti za všechny oddíly	16 937,74
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	75 459,01

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OPRAVA BYTU Horní Pěna č.p. 38 - opravy

Objekt:

Objekt10 - Změnový list číslo 1

Místo:

Datum: 7. 4. 2024

Zadavatel:

Lesy České republiky s.p.

Projektant: ing. Pavel Mizera

Zhotovitel:

Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Zpracovatel: ing. Miroslav Marek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

75 459,01

D HSV HSV 75 459,01

D 001 Demontáž + likvidace elektroinstalace a původního vybavení bytu 3 894,96

1	K	HZS2492	Hodinová zúčtovací sazba pomocný dělník PSV	hod	12,00000	324,58	3 894,96
---	---	---------	---	-----	----------	--------	----------

D 002 Vnitřní omítky - provedeny v celé ploše nově - původně pouze oškrábání malby 32 639,80

2	K	612421637	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	63,10600	450,00	28 397,70
3	K	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	74,42200	105,00	7 814,31
4	K	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	-74,42105	48,00	-3 572,21

D 003 Bouraná příčka mezi m. č. 104 a 105 - vyzděna do úrovně podlahy 2. NP, doplnění s 5 439,34

5	K	413231221	Zazdívka zhlaví stropních trámů průřezu přes 0,02 do 0,04 m2	kus	2,00000	301,22	602,44
6	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,12000	5 298,44	635,81
7	K	631361921	Výztuž mazanin svařovanou sítí KH 20, drát d 6,0 mm, oko 150 x 150 mm	t	0,00600	36 000,00	216,00
8	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	0,18000	665,85	119,85
9	K	713123313	Utěsnění prostupů PUR pěnou tepelné izolačního systému základové desky	m	19,92000	55,74	1 110,34
10	K	762822120	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové pl přes 144 do 288 cm2 s výměnami	m	5,48000	73,43	402,40
11	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	0,15200	7 693,17	1 169,36
12	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	0,32900	1 060,00	348,74
13	K	973031345	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,25 m2 hl do 300 mm	kus	2,00000	417,20	834,40

D 004 M. č. 108 + 109 - nová konstrukce podlahy (podkladní vrstvy) - místnosti nejsou pod: 9 163,67

14	K	139711111	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	0,88300	2 002,56	1 768,26
15	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	0,88300	115,98	102,41
16	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	1,76600	106,80	188,61
17	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3	m3	0,88300	253,66	223,98
18	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	0,88300	319,58	282,19
19	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	1,58900	1 418,48	2 253,96
20	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	0,88300	17,86	15,77
21	K	631313621	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 20/25	m3	0,35300	5 350,00	1 888,55
22	K	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	0,35300	322,91	113,99

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	631361921	Výztuž mazanin svařovanou sítí KH 20, drát d 6,0 mm, oko 150 x 150 mm	t	0,01700	36 000,00	612,00
24	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	4,41300	10,18	44,92
25	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,00200	68 671,12	137,34

P

Poznámka k položce: 1
Spotřeba 0,3-0,4kg/m2

26	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	4,41300	105,97	467,65
27	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	5,13000	177,73	911,75
28	K	711199095	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	4,41300	2,55	11,25
29	K	711199097	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 pásy přitavením NAIP nebo termoplasty	m2	4,41300	31,96	141,04

D 005

Napojení kanalizace z m. č. 109 na funkční kanalizaci vně objektu

7 383,50

30	K	132112121	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně	m3	1,60000	951,22	1 521,95
31	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	1,60000	212,77	340,43
32	K	310217861	Zazdívka otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém kamenem tl přes 450 do 600 mm	kus	1,00000	801,02	801,02
33	K	721171906	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 125	kus	1,00000	1 401,79	1 401,79
34	K	721171916	Potrubí z PP propojení potrubí DN 125	kus	1,00000	634,14	634,14
36	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	3,00000	466,43	1 399,29
35	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 mm	m	3,00000	25,00	75,00
37	K	971025471	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném z jedné strany pl do 0,25 m2 na MV nebo MVC tl do 700 mm	kus	1,00000	1 209,88	1 209,88

D 099

Přesuny hmot a sutí za všechny oddíly

16 937,74

38	K	999281145	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	4,86600	780,00	3 795,48
39	K	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	5,67700	780,00	4 428,06
40	K	979093111	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	5,67700	15,00	85,16
41	K	979981104	Kontejner, přistavení na 24 h, odvoz a likvidace, suť bez příměsí, kapacita 9 t obsahuje dopravu 12 km, poplatek za uložení na skládce	t	5,67700	1 520,00	8 629,04