

Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586-2635 zákona č. 89/2012, Sb. Občanského zákoníku v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I. Smluvní strany

1. **Statutární město Ostrava**

Prokešovo náměstí 1803/8

729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

Příjemce:

Městský obvod Nová Bělá

Mitrovická 100/342

724 00 Ostrava-Nová Bělá

zastoupený: Lumírem Bahrem, starostou

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“)

2. **Ostravské komunikace, a.s.**

se sídlem Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory

zastoupená: [REDACTED], předsedou představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1886

oprávněn jednat ve věcech smluvních: [REDACTED]

oprávněn jednat ve věcech technických: [REDACTED]

IČ: 25396544

DIČ CZ25396544

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

fax: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

Článek II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy o dílo a také oprávnění k podnikání jsou v souladu s první skutečností v době uzavření smlouvy.
3. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel, a to v předem stanovené době dílo a objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za dílo, to vše za podmínek sjednaných dle čl. III. této smlouvy.
5. Tato smlouva o dílo je uzavřena v souladu s ustanovením § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Článek III. Předmět plnění

1. Předmětem plnění této smlouvy jsou stavební práce v rámci realizace díla s názvem „Zřízení odvodňovacího žlabu na ul. Ječmínkova“ na území městského obvodu Ostrava – Nová Bělá.
2. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo v souladu s přílohou č. 1 - položkovým rozpočtem zhotovitele ze dne 5. 6. 2024.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a že dílo bude provedeno v souladu s předpisy upravujícími provádění stavebních děl a ustanoveními této smlouvy.

4. Objednatel se zavazuje plnění smlouvy převzít bez vad a nedodělků, s výjimkou drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem nemožnosti, převzít a za jeho zhotovení zaplatit zhotoviteli cenu za dílo dle podmínek stanovených v této smlouvě.
5. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplývají z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatel (vícepráce). Smluvní strany se zavazují v případě vzniku vícepráci zahájit jednání o rozsahu vícepráci a uzavření dodatku k této smlouvě.

6. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemné dohody. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemné dohody. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemné dohody. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemné dohody.
7. Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce dle předchozí věty v písemném dodatku k této smlouvě.
8. V případě požadavku na méně práce objednatel zapíše svůj požadavek do deníku provedených prací a zhotovitel zpracuje odpovídavý dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto

rozpočtu. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.

9. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
10. Předmět díla musí být proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tzn. české technické normy, evropské normy, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení.

Článek IV. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo dle článku III. této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v termínu **září–říjen 2024**.
2. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo zásahem třetí osoby bude jednáno o změně termínu realizace nebo rozsahu díla.
3. Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.
4. Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné předchozí písemné dohodě smluvních stran přerušit z klimatických nebo jiných objektivně nutných důvodů, a to zápisem do stavebního deníku a samostatným zápisem podepsaným osobami oprávněnými jednat ve věcech technických obou smluvních stran. Přerušování realizace není důvodem ke změně smlouvy za předpokladu dodržení celkové doby realizace dle bodu 1. tohoto článku.
5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla sepiší zhotovitel i objednatel zápis do stavebního deníku, v jehož závěru objednatel prohlásí, že dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, tak z jakých důvodů.
6. Objednatel má právo v průběhu provádění díla provádět kontrolu, zda dílo je plněno dle předmětu smlouvy. Zápis o provedené kontrole provede do stavebního deníku

Článek V. Cena díla

1. V souladu se zákonem č. 526/90 Sb. o cenách a předpisy, které jej doplňují, se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovení díla, specifikovaného v čl. III. této smlouvy o dílo, která činí:

129 318,90 Kč bez DPH

27 156,97 Kč DPH

156 475,87 Kč vč. DPH

2. Přijaté plnění nebude sloužit k ekonomické činnosti, ale výhradně veřejné správě, a proto nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Cena je stanovena na základě přílohy č. 1 smlouvy, položkový rozpočet zhotovitele.
4. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady na práce i materiál zhotovitele nutné pro řádné provedení díla, dle článku III této smlouvy, veškeré práce a dodávky, poplatky za skladování a likvidaci odpadů, nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
5. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a

to až do doby ukončení díla. Zjistí-li zhotovitel v průběhu plnění smlouvy, že bude nutno cenu podstatně překročit, oznámí tuto skutečnost objednateli bez zbytečného odkladu s příslušným odůvodněním a sdělením nové ceny.

6. Ke změně ceny uvedené v tomto článku, odst. 1., může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného statutárními zástupci obou smluvních stran, a to z těchto důvodů: nutnost provedení dodatečných stavebních prací nezbytných pro dokončení původního díla.

Článek VI.

Platební podmínky

1. Platba ceny díla bude provedena na základě faktury.
2. Konečnou fakturu předloží zhotovitel spolu se soupisem skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolem odsouhlaseným objednatelem po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla vždy bez vad a nedodělků.
3. Faktura bude vystavena do 5 kalendářních dnů následujícího měsíce, spolu se soupisem skutečně provedených prací a doručena na podatelnu objednatele.
4. Cenu díla včetně DPH uhradí objednatel zhotoviteli v termínu splatnosti do 30 - ti kalendářních dnů od prokazatelného doručení faktury objednateli.
5. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Faktura bude mimo jiné obsahovat i tyto údaje:

Objednatel:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

Příjemce (zasílací adresa):

Městský obvod Nová Bělá
Mitrovická 100/342
724 00 Ostrava-Nová Bělá

6. Nebude – li daňový doklad (faktura) obsahovat nějakou povinnou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí – li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
8. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku

Článek VII.

Staveniště a provádění díla

1. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.
2. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí pracovní místo, na němž se provádí dílo, včetně jeho okolí v rozsahu potřebném pro přípravu a provádění stavebních, montážních prací a dalších prací nezbytných pro provádění díla a uskladnění stavebnin. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné movité věci, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů staveniště, bezpečnosti pěšího provozu v prostoru staveniště.
4. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní náklady a na vlastní zodpovědnost.
6. Zhotovitel provede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
8. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla objednateli, a to na vlastní náklady.
9. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do termínu uvedeného v protokolu o předání a převzetí díla.
10. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

Článek VIII.

Předání díla

1. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí. Tento zápis sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
 - označení díla,
 - označení objednatele a zhotovitele díla,
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - termín vyklizení staveniště,
 - soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.
2. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
3. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná.

Článek IX.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude plně splňovat své náležitosti, tj. využitelnost, bezpečnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost a hygienické požadavky.
2. Zhotovitel bude postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy podle schválených technologických postupů stanovených českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla.

Článek X.

Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla provedeného v rozsahu dle článku III. této smlouvy a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, s platnými zákony ČR a ČSN, TP, TKP a dále dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce **24 měsíců**. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smlouvené vlastnosti.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.
5. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené provozováním díla v rozporu s právními technickými předpisy, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.
6. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
7. Vyskytne – li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí písemně objednatel zhotoviteli její výskyt, a jak se projevuje.
8. Zhotovitel započne s odstraněním reklamované vady do 5 dnů od doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek XI.

Sankční ujednání

1. Při pozdní úhradě faktury zaplatí objednatel zhotoviteli za každý den prodlení úrok z prodlení dle platné právní úpravy.
2. Při prodlení smluvního termínu dokončení díla má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení. Pokud bude objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení na výzvu objednatele řádně a včas.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

5. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele s tím, že na smluvní pokuty bude vystavena samostatná faktura.

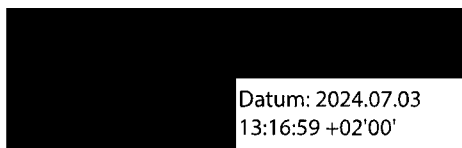
Článek XII.

Závěrečná ustanovení

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku, na možnosti odstoupení od smlouvy, a to v případě porušení smlouvy o dílo podstatným způsobem.
3. Osoby podepisující tuto smlouvu podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv se Statutární město Ostrava – Městský obvod Nová Bělá zavazuje zajistit neprodleně po podpisu smlouvy a současně se zavazuje informovat společnost Ostravské komunikace, a. s. o provedení registrace tak, že zašle společnosti Ostravské komunikace, a. s. kopii potvrzení správce Registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sama potvrzení obdrží.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
8. Neplatnost nebo neúčinnost kteréhokoliv ustanovení této smlouvy nemá vliv na neplatnost, či neúčinnost ustanovení ostatních nebo smlouvy jako celku.
9. Doložka platnosti právního úkonu dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: O uzavření smlouvy o dílo rozhodla Rada městského obvodu Nová Bělá dne 24.6.2024 svým usnesením č. 517/39

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

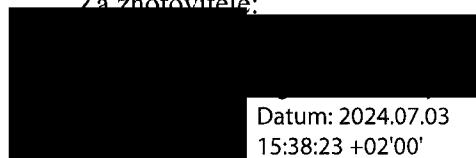
V Ostravě dne:
Za objednatele:



Datum: 2024.07.03
13:16:59 +02'00'

Lumír Bahr
starosta

V Ostravě dne:
Za zhotovitele:



Datum: 2024.07.03
15:38:23 +02'00'

předseda představenstva

Zřízení odvodňovacího žlabu na ul. Ječmínkova

Popis	Cena
S: Stavba	129 318,90
SO_01.2: Ječmínkova - vjezd cesta	129 318,90
001: Zemní práce	6 771,90
005: Komunikace	30 714,00
008: Trubní vedení	45 700,00
009: Ostatní konstrukce a práce	46 133,00
Celkem (bez DPH)	129 318,90
DPH	27 156,97
DPH 21 % ze základny: 129 319	27 156,97
Celkem (včetně DPH)	156 475,87

Zřízení odvodňovacího žlabu na ul. Ječmínkova

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			S: Stavba				129 318,90
Objekt			SO_01.2: Ječmínkova - vjezd cesta				129 318,90
Oddíl			001: Zemní práce				6 771,90
1	SUB	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm	m	2,000	106,00	212,00
2	SP	113107041	Odstranění podkladu živičných tl do 50 mm při překopecch ručně	m2	0,300	298,00	89,40
3	SUB	113154114	Frézování živičného krytu tl 150 mm pruh š 0,5 m	m2	10,000	288,00	2 880,00
4	SP	113107323	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 200 do 300 mm strojně pl do 50 m2	m2	5,000	132,75	663,73
6	SUB	979082113	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1000 m	t	6,378	190,00	1 211,90
7	SUB	979082119	Příplatek ZKD 1000 m u vodorovné dopravy suti - (9 km = 9x tonáž)	t	57,406	13,50	774,98
8	SUB	979999x-01	Poplatek za skládku vyfrézované živičné drti	t	3,840	60,00	230,40
9	SUB	979999x	Poplatek za skládku suti kusové	t	2,838	250,00	709,50
Oddíl			005: Komunikace				30 714,00
10	SUB	573231111	Postřík živičný spojovací ze silniční emulze v množství do 0,7 kg/m2 (3x)	m2	24,000	32,00	768,00
11	SUB	577144211	Asfaltový beton ACO 11 (ABS) tř. II tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu - (vč. přesunu hmot) - RUČNÍ POKLÁDKA (3 vrstvy)	m2	24,000	847,00	20 328,00
12	SUB	919122111	Zálivka spáry krytu 10x30 mm živ. zálivkou BIGUMA TL 82 - (vč. řezání komurky)	m	42,000	229,00	9 618,00
Oddíl			008: Trubní vedení				45 700,00
13	SUB	58810x	Zřízení nové revizní šachtice s dodáním nového rámu a mříže D 400	kus	1,000	29 800,00	29 800,00
14	B	877x	Navrtávka DN 160 do betonové šachtice + 1m napojení kanalizace	kus	1,000	8 400,00	8 400,00
15	SP	899133211	Výšková úprava vtokové mříže uliční vpusti s použitím betonových vyrovnávacích prvku	kus	1,000	7 500,00	7 500,00
Oddíl			009: Ostatní konstrukce a práce				46 133,00
16	SP	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm do betonu	m	10,000	878,00	8 780,00
17	H	ACO.130073	ACO Drain RD150V - 0.0, žlab 1,0m natur	kus	8,000	2 666,00	21 328,00
18	H	ACO.130076	ACO Drain RD150V - 0.1, revizní díl 0,66m, natur	kus	3,000	3 727,00	11 181,00
19	H	ACO.130085	ACO Drain RD150V - kombi stěna 0., pro začátek/konec, natur	kus	2,000	922,00	1 844,00
20	SUB	914x	Provizorní dopravní značení po dobu stavby	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00