

Dohoda o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OSDF/2024/17

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

zastoupené Bc Martinem Cyžem, vedoucím odboru správy domovního fondu, zmocněným k podpisu této smlouvy usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 1740/RMOB2226/37/24 ze dne 1. 7. 2024

IČ:	00845451
DIČ:	CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav:	Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava
Číslo účtu:	27-2501080247/0100
VS:	2944102003

dále jen **pronajímatel**

a

Národní rada osob se zdravotním postižením České republiky, z.s.

Partyzánská 1/7, Holešovice, 170 00 Praha 7

zastoupený: Mgr. Václavem Krásou, předsedou

IČO:	70856478
DIČ:	XXXX
Peněžní ústav:	XXXX
Číslo účtu:	XXXX
VS:	

dále jen **nájemce**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání

Obsah smlouvy

Čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 31.5.2013 s nájemcem smlouvu o nájmu nebytových prostor č. NP-OM/2013/024 kterou nájemci pronajal v domě č. p. 2944 ul. 30. dubna č. or. 1, na pozemku p. č. 1372/11 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, prostory sloužící podnikání (dále jen prostor) umístěné v 1. nadzemním podlaží, dle prohlášení vlastníka se jedná o jednotku č. 2944/902 o výměře 70,67 m², pro účely regionální pracoviště a poradna NRZP ČR, pracoviště Krajského koordinátora NRZP ČR. Nájem byl sjednán na dobu neurčitou s výpovědní dobou tři měsíce.

Čl. II.

Smluvní strany se dohodly ukončit nájem prostor specifikovaných v čl. I této dohody ke dni 31. 7. 2024. Nájemce se zavazuje k uvedenému datu prostory vyklidit a předat pronajímateli ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání a údržbě. Nájemce je dále povinen k datu ukončení nájmu vypořádat veškeré závazky vzniklé mu z předmětného nájemního vztahu vůči pronajímateli.

Čl. III.

1. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Dohoda byla vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.

Čl. IV.

Doložka platnosti právního jednání obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této dohody rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 1740/RMOB2226/37/24 ze dne 1. 7. 2024.

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 18.07.2024

Místo: Ostrava

Bc. Martin Cyž

vedoucí odboru správy domovního fondu

Za nájemce – Národní rada osob se zdravotní postižením České republiky, z.s.

Datum: 17.07.2024

Místo: Praha

Mgr. Václav Krása
předseda