

Smlouva o servisu č. 01-07-2024 (č. objednatele SML/2024/0121)

uzavřená podle příslušných ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi

1. dodavatel: ČIP plus, spol. s r.o.

zastoupený: Petr Jícha, jednatel
zapsaná v: OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 14486
adresa: Milínská 130, 261 01 Příbram III
IČO: 47052066
DIČ: CZ47052066
bankovní spojení: Komerční banka Příbram
číslo účtu: 16504211 / 0100
telefon / fax: 318 623 843, 318 633 522

2. objednatel: Dům zahraniční spolupráce

zastoupený: Michal Uhl, ředitel
adresa: Na poříčí 1035/4, 110 00 Praha 1
IČ: 61386839
DIČ: CZ61386839
telefon, fax: 221 850 138

I.

1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele poskytovat objednateli v jeho provozovaných objektech:

Na Poříčí 1035/4, 110 00 Praha 1 a Dlouhá 17, 110 00 Praha 1

- a) Údržbu systému elektrické požární signalizace (dále jen EPS) a poplachový a zabezpečovací tísňový systém (dále jen PZTS), popřípadě jiných slaboproudých technologií (dále jen SLP). Údržba zahrnuje veškeré činnosti potřebné k zajištění provozu EPS, PZTS a SLP. Údržba bude prováděna v termínech stanovených dohodou smluvních stran. O každé údržbě bude proveden zápis v provozní knize daného systému a vyhotoven dodací list podepsaný oběma smluvními stranami (ze strany objednatele je dostačující podpis objednatele nebo uživatele přítomného v době opravy systému a ze strany dodavatele podpis technika provádějícího zásah). Provozní knihy budou uloženy v místě instalace jednotlivých systémů. Cena údržby bude stanovena dle bodu **III.** této smlouvy.
- b) Pravidelné zkoušky po 6 měsících na systému EPS. O každé zkoušce bude proveden zápis v provozní knize a vyhotoven dodací list podepsaný oběma smluvními stranami (ze strany objednatele je dostačující podpis uživatele nebo obsluhy systému přítomného v době opravy systému a ze strany dodavatele podpis technika provádějícího pravidelnou zkoušku). Po provedení zkoušky bude vyhotoven protokol, tiskopis zprávy ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden si ponechá dodavatel. Cena a rozsah zkoušky bude stanovena dle bodu **III.** této smlouvy.
- c) Jedenkrát ročně revizi systému EPS a PZTS. Revize zahrnuje veškeré činnosti potřebné k posouzení technického stavu systému. O každé revizi bude proveden zápis v provozní knize daného systému a vyhotoven dodací list podepsaný oběma smluvními stranami (ze strany objednatele je dostačující podpis uživatele, obsluhy systému přítomného v době opravy systému a ze strany dodavatele podpis technika

prováděcího revizi). Po provedení revize bude vyhotoven protokol, tiskopis revizní zprávy ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden si ponechá dodavatel. Cena revize bude stanovena dle bodu **III.** této smlouvy.

- d) Opravy systému EPS, PZTS a SLP. Oprava zahrnuje veškeré činnosti potřebné k docílení předepsaných technických parametrů EPS, PZTS a SLP zjištění nepřipustných odchylek. O každé opravě bude proveden zápis v provozní knize a vyhotoven dodací list podepsaný oběma smluvními stranami (ze strany objednatele je dostačující podpis uživatele nebo obsluhy systému přítomného v době opravy systému a ze strany dodavatele podpis technika prováděcího zásah).
- e) Další servisní úkony a revize výše neuvedené, které budou objednány písemnou formou objednatelem (e-mail: cip@cip.cz) na základě předložené nabídky.

II.

Ke shora označenému zařízení má objednatel vlastnické právo.

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že finanční prostředky vyčleněné na služby podle čl. I. této smlouvy učiněné v průběhu plnění předmětu této smlouvy nesmí překročit celkovou částku ve výši **490 000,- Kč bez DPH** (slovy: čtyři sta devadesát tisíc korun českých). K ceně bude připočtena zákonná sazba DPH
2. Cenové podmínky (bez DPH):
 - a) Cena za pravidelnou zkoušku a revizi

Objekt – Systém / počet prvků	Zkouška po 6 měsících (bez dopravy)	Revize jednou ročně (bez dopravy)
EPS - Na Pořiči 1035/4, Praha 1. (1ks extérní tablo obsluhy, 1ks OPPO, 1ks deska přípojná, 3ks modul jednotky rozhraní, 4ks vst. / výst. reléová deska, 186 automatických hlásičů a 27 tlačítkových hlásičů požáru, ovládáno 9 různých zařízení. Zkušební plyn hlásičů kouře je v ceně !	16 602,-Kč	17 102,-Kč
PZTS – Dlouhá 17, Praha 1. (1x EVO192, 5x expander, ZX8, 2X nadstavba RTX-3, 1x přenos blok REGGAE, 1ks komunikátor PCS250, 54-zón. Zkušební plyn hlásičů kouře je v ceně !	Neprovádí se	9 729,-Kč
Podpora HOT-LINE po pracovní době – <i>roční poplatek</i>	----	1 450,-Kč

* EPS – elektrická požární signalizace

* Cena pravidelné revize neobsahuje náklady za přizvání OZO PO, zajistí investor

- b) Cestovné ve výši - **16,- Kč/km**
(cena může být upravena dle aktuální ceny PHM)

- c) Servisní úkon, údržba a ŠKOLENÍ – **800,- Kč/hodina**.
 Servisní úkon mimopracovní dobu (16.00-7.00hod) – **800,- Kč/hodina + 25%**
 Servisní úkon v sobotu – **800,-Kč/hodina + 50%**
 Servisní úkon v neděle, svátek – **800,-Kč/hodina + 100%**
- d) Cena za servisní úkony mimo pravidelné zkoušky a revize podle č. I odst. 1. písm. e) této smlouvy bude určena v dané objednávce.

DPH bude účtována dle sazeb platných v době fakturace. Faktury budou obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu a budou zasílány po provedení (ukončení všech prací týkajících se jedné zakázky) na adresu:

Dům zahraničních spolupráce, Na Poříčí 1035/4, 110 00 Praha 1 nebo na email
fakturace@dzs.cz

3. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za provedený servisní zákrok, za údržbu a za provedení revize na základě faktur vystavených dodavatelem, do 14 kalendářních dnů od obdržení faktury od dodavatele, na účet dodavatele. Za pozdní úhradu faktury se sjednává poplatek z prodlení ve výši 0,05% dlužné (fakturované) částky za každý započatý den prodlení. Závazek objednatele zaplatit částku, uvedenou na faktuře je splněn dnem připsání příslušné částky na účet dodavatele.
4. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel je oprávněn objednateli vždy k 1.3. daného roku jednostranně zvýšit ceny za poskytované služby o meziroční přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášený Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok (dále jen „míra inflace“).
- Poskytovatel je oprávněn zvýšit ceny podle předchozího odstavce pouze v případě, že míra inflace přesáhne 5 %. Poskytovatel je v každém kalendářním roce oprávněn zvýšit cenu podle předchozího odstavce nejvýše o 18 %, a to i v případě, že míra inflace za předcházející kalendářní rok bude vyšší. Pro vyloučení případných pochybností se smluvní strany výslovně dohodly, že v případě záporné míry inflace se jednotkové ceny nesnižují.
- Zvýšení ceny je účinné od okamžiku doručení písemného oznámení poskytovatele o zvýšení jednotkových cen objednateli; uvedeným okamžikem se nový ceník stává součástí této smlouvy, tím nejsou dotčeny ceny dle dílčích objednávek uzavřených před účinností nového ceníku. Oznámení musí obsahovat míru inflace, položkový rozpočet s novými jednotkovými cenami a podrobnosti výpočtu navýšení jednotkových cen. Nebude-li oznámení o zvýšení jednotkových cen v souladu s tímto odstavcem doručeno objednateli do 20. února daného kalendářního roku, právo poskytovatele na uplatnění inflační doložky v daném kalendářním roce zanikne.

IV.

1. Dodavatel se zavazuje poskytovat servisní zákrok do 8 hodin od ohlášení závady objednatelem. Závady budou ohlášeny objednatelem: v pracovní době na tel/fax: 318 623 843, v mimopracovní dobu od 15.30 hod. do 7.00 hod. pak na telefonu 777 112 661, v mimopracovní době bude omezeno objednání z tel. čísel objednatele na:

Pořadové číslo	Jméno	Telefonní číslo
1.		
2.		

2. Seznam pracovníků dodavatel oprávněných provádět výše zmíněné práce:

3. Pokud dojde k rozvázání pracovního poměru výše uvedeného pracovníka některé ze smluvních stran, informuje neprodleně o této změně daná smluvní strana druhou smluvní stranu. Smluvní strany shodně prohlašují, že za účelem změny ve složení výše uvedených pracovníků není třeba sjednávat samostatný dodatek. Postačí toliko písemný návrh nového člena dané smluvní strany a písemné odsouhlasení návrhu druhou smluvní stranou.
4. O odstranění závady a o jejím způsobu bude vyhotoven zápis do provozní knihy a vystaven servisní výkaz (dodací list) jako doklad o provedeném zásahu a spotřebovaném materiálu (podklad pro fakturaci).
5. Objednatel byl při podpisu této smlouvy seznámen s technickým stavem signalizačního zařízení ke dni zpracování pravidelné periodické revize, poučen o způsobu jeho obsluhy, seznámen s mírou jeho rizika.
6. Dodavatel bude poskytovat pozáruční servis prostřednictvím svých zaměstnanců, vybavenými pro plnění předmětu této smlouvy služebním průkazem, který je pro plnění předmětu této smlouvy platný pouze s průkazem občanským.
7. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům dodavatele vstup do objektu, kde je instalováno shora označené zařízení a umožnit jim nerušený výkon údržby, revizí a odstraňování závad (oprav) tohoto zařízení.
8. Objednatel je povinen činit opatření znemožňující zásah třetích osob, či osob nepovolaných, do zařízení a dále činit taková opatření, aby bylo se zařízením manipulováno jen osobami poučenými o manipulaci se zařízením (znemožnit neodbornou manipulaci).
9. V případě, že je dodavatel v prodlení s termínem provedení pravidelné zkoušky či revize, je odběratel oprávněn dodavateli účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z neprovedené pravidelné zkoušky či revize za každý den z prodlení.

V.

1. Objednatel i dodavatel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. Dodavatel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, zákonné termíny kontrol a revizí, a podmínky této smlouvy.

VI.

1. Tato smlouva se uzavírá na období od **1.10.2024 do 30.9.2029** nebo do vyčerpání finančních prostředků podle čl. III. odst. 1. této smlouvy podle toho, která skutečnost nastane dříve.

2. Smluvní strany jsou oprávněny v případě nevyčerpání finančních prostředků dle čl. III. odst. 1. této smlouvy písemným dodatkem prodloužit trvání této smlouvy, a to nejvýše o dalších 12 měsíců.
3. Tato smlouva může být též ukončena výpovědí každou ze smluvních stran i bez uvedení důvodu. Dohodnutá výpovědní lhůta je 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně

VII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti 1.10.2024 nebo ke dni uveřejnění celého znění této smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Pro případ pochybností smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, utajované informace, či další údaje, které nemohou být uveřejněny prostřednictvím registru smluv.
2. Bude-li, zejména s ohledem na čl. I. odst. 1 písm. e) této smlouvy, učiněna objednávka, jejíž výše přesáhne částku 50 000 Kč, nabývá tato dílčí objednávka účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv.
3. Obě smluvní strany se dohodly, že splnění zákonné povinnosti uveřejnění smlouvy a dílčích objednávek prostřednictvím registru smluv zajistí objednatel.
4. Dodavatel bere na vědomí, že jeho osobní údaje specifikované v záhlaví této smlouvy jsou ze strany DZS zpracovávány v souvislosti s plněním povinností dle této smlouvy a v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, což je ze strany DZS specifikováno v dokumentech Zásady zpracování osobních údajů a Oznámení o zpracování osobních údajů za účelem vedení agendy veřejných zakázek, objednávek a smluvních vztahů dostupných na webových stránkách objednatele (<https://www.dzs.cz/zpracovani-osobnich-udaju>).
5. Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, platí v ostatním příslušná ustanovení občanského zákoníku v platném znění.
6. Veškeré změny této smlouvy vyžadují písemnou formu, opatřenou podpisy zástupci obou smluvních stran.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
8. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem. Zároveň prohlašují, že si tuto řádně přečetli, že tato nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Za dodavatele
V Příbrami dne

Za objednatele
V Praze dne

.....
Petr Jícha, jednatel

.....
Michal Uhl, ředitel