

Název: **Městská část Praha 1**  
Sídlo: Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 110 00  
IČ: 00063410  
Zastoupená: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka

(dále jen „*půjčitel*“)

a

Název: **SANANIM z.ú.**  
Sídlo: Ovčí hájek 2549/64a, Stodůlky, Praha 5, PSČ 158 00  
IČ: 004 96 090  
Zastoupen: Věra Wankeová, na základě plné moci ze dne 22.5.2024

(dále jen „*vypůjčitel*“)

uzavírají v souladu s ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu:

## **Smlouva o výpůjčce části pozemku 2024/0717**

### **čl. I Úvodní ustanovení**

1. Půjčitel vykonává v souladu se zák.č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, v platném znění, práva a povinnosti vlastníka k pozemku **parc. č. 742/1, k. ú. Malá Strana, Praha 1** (dále jen „*pozemek*“)
2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli, za dále touto smlouvou stanovených podmínek, k užívání část pozemku specifikovaného v odst. 1. tohoto článku a v situačním plánu, který je *přílohou č. 1* této smlouvy, o celkové rozloze cca 4 m<sup>2</sup> (dále jen „*předmět výpůjčky*“).
3. Půjčitel přenechává předmět výpůjčky vypůjčiteli v souladu s rozhodnutím Rady městské části Praha 1 č. UR24\_0669 ze dne 11.06.2024 k bezplatnému dočasnému užívání výhradně za účelem umístění mobilního WC pro osoby se zdravotním postižením v rámci pořádání akce „**Tradiční keramické trhy na Kampě**“ (dále je „*akce*“).

### **čl. II**

1. Výpůjčka dle této smlouvy se sjednává na dobu určitou od **31.08.2024 do 01.09.2024 (2 dny)**.

2. Vypůjčitel se zavazuje, že bez prodlení po skončení akce a před předáním předmětu výpůjčky zpět půjčiteli, uvede předmět výpůjčky do původního stavu a provede jeho řádný úklid vlastním nákladem.
3. Půjčitel se zavazuje předat vypůjčiteli předmět výpůjčky dne 30.08.2024 na místě samém, a to formou protokolu o předání a převzetí předmětu výpůjčky, který bude podepsán oběma stranami této smlouvy. Přesný čas sjednají mezi sebou strany krátkou cestou.
4. Vypůjčitel se zavazuje předat půjčiteli předmět výpůjčky zpět dne 02.09.2024 na místě samém, a to formou protokolu o předání a převzetí předmětu výpůjčky, který bude podepsán oběma stranami této smlouvy. Přesný čas sjednají mezi sebou strany krátkou cestou.
5. Nebude-li předmět výpůjčky vrácen vypůjčitelem půjčiteli v souladu s touto smlouvou, včas a ve sjednaném stavu, není zástupce půjčitele povinen předmět výpůjčky zpět převzít.

### **čl. III**

#### **Práva a povinnosti vypůjčitele**

1. Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky ve stavu, v jakém se nachází ke dni započetí výpůjčky.
2. Vypůjčitel je povinen na vlastní náklad:
  - zajistit pravidelné vyvážení mobilního WC pro osoby se zdravotním postižením
  - po akci zajistit úklid a uvedení předmětu výpůjčky do původního stavu
  - zachovat průjezdnost na pozemek parc. č. 742/1, k. ú. Malá Strana, obec Praha, zejm. pro zásobování přilehlých nemovitostí
3. Vypůjčitel je oprávněn bezplatně a řádně užívat předmět výpůjčky pouze pro potřeby a k účelu vymezeným touto smlouvou a není oprávněn přenechat předmět výpůjčky jiné osobě.
4. Vypůjčitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu půjčitele provádět na předmětu výpůjčky žádné terénní úpravy ani jiné podstatné změny.
5. Tato smlouva nenahrazuje žádná povolení, stanoviska a podmínky dotčených orgánů státní a veřejné správy nezbytné pro realizaci všech aktivit v rámci předmětné akce.
6. Vypůjčitel je povinen po celou dobu výpůjčky zajistit na předmětu výpůjčky a v jejím bezprostředním okolí ochranu veřejné zeleně a dále čistotu a pořádek ve smyslu obecně



závazné vyhlášky č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhlášky o čistotě), v platném znění.

7. Vypůjčitel na předmětu výpůjčky není oprávněn umístit jakákoli jiná zařízení, než-li ta, která jsou uvedena v čl. I odst. 3 této smlouvy.
8. Dojde-li v souvislosti s instalovaným zařízením na předmětu výpůjčky k ublížení na zdraví či majetku třetí osoby, všechny právní následky jdou k tíži vypůjčitele.
9. Vypůjčitel je odpovědný za škodu na předmětu výpůjčky, pokud dojde ke vzniku takovéto škody v příčinné souvislosti s jeho činností na předmětu výpůjčky dle této smlouvy. V případě vzniklých škod je vypůjčitel povinen provést na předmětu výpůjčky na vlastní náklady okamžitou nápravu včetně uvedení do původního stavu, to vše dle pokynů půjčitele. V případě vzniku škod, které nelze odstranit uvedením do původního stavu, je vypůjčitel povinen je nahradit peněžní formou.
10. Vypůjčitel je povinen, dojde-li k vzniku škody na předmětu výpůjčky, či k ublížení na zdraví, životě či majetku třetí osoby v souvislosti s akcí vypůjčitele, bez jakéhokoliv prodlení přivolat orgány Policie ČR, případně bezodkladně oznámit půjčiteli nebo orgánům Policie ČR osoby, v důsledku jejichž protiprávního jednání došlo ke vzniku škody, a to za účelem uplatnění nároku na náhradu škody.
11. Vypůjčitel je povinen v případě neodkladné opravy předmětu výpůjčky, např. z důvodu poškození veřejné komunikace, na dobu trvání opravy uvolnit předmět výpůjčky, to vše na vlastní náklady.
12. Po celou dobu trvání výpůjčky je vypůjčitel povinen řídit se pokyny pověřených zástupců půjčitele.
13. Za podmínek stanovených v čl. IV odst. 3. této smlouvy je vypůjčitel povinen vrátit předmět výpůjčky zpět půjčiteli před uplynutím doby výpůjčky stanovené v čl. II této smlouvy, a to neprodleně po obdržení výzvy půjčitele.

#### **čl. IV**

#### **Práva a povinnosti půjčitele**

1. Půjčitel je oprávněn provádět kontrolu dodržování podmínek této smlouvy vypůjčitelem. V případě zjištění závad a nedostatků je půjčitel povinen tyto prokazatelným způsobem zadokumentovat, oznámit neprodleně vypůjčiteli a stanovit způsob a lhůty k jejich odstranění.
2. Osobou pověřenou půjčitelem k provádění kontrol plnění jednotlivých ustanovení této smlouvy včetně návrhů opatření a k předání a převzetí předmětu výpůjčky jsou zejména zaměstnanci Odboru technické a majetkové správy Úřadu městské části Praha 1.

3. Půjčitel je oprávněn žádat vrácení předmětu výpůjčky před uplynutím doby výpůjčky stanovené v čl. II této smlouvy, užívá-li vypůjčitel předmět výpůjčky v rozporu s podmínkami stanovenými touto smlouvou, neplní všechny povinnosti touto smlouvou mu stanovené nebo potřebuje-li půjčitel předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření této smlouvy předvídat.
4. Půjčitel se s vypůjčitelem dohodl, že nedojde ke znovuuzavření smlouvy o výpůjčce, i když vypůjčitel předmět výpůjčky bude užívat i po uplynutí výpůjční doby a půjčitel ho nevyzve, aby mu předmět výpůjčky odevzdal. Pokud bude vypůjčitel užívat předmět výpůjčky i po skončení doby výpůjčky, jedná se o užívání bez právního důvodu.

#### **čl. V**

#### **Zvláštní ujednání**

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv vedené půjčitelem, která může být veřejně přístupná podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum, kdy byla podepsána.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dále, že udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek v souladu s právním řádem České republiky. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva a informace v ní obsažené byly přístupné v rozsahu a způsobem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

#### **čl. VI**

#### **Smluvní sankce**

1. Sjednává se, že vypůjčitel zaplatí půjčiteli za každý započatý den prodlení s vrácením předmětu výpůjčky půjčiteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč (slovy: pět set korun českých).
2. Vypůjčitel je v prodlení, nebude-li předmět výpůjčky řádně předán vypůjčitelem půjčiteli dle čl. II této smlouvy. Tato smluvní pokuta platí i pro případ, kdy nebude předmět výpůjčky uveden vypůjčitelem do původního stavu a z tohoto důvodu nebude předmět výpůjčky převzat půjčitelem zpět. Smluvní pokutu je vypůjčitel povinen zaplatit do 15 (patnácti) dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení.



3. Sjednává se, že za každé jednotlivé porušení kterékoli povinnosti uvedené v čl. III této smlouvy vypůjčitel zaplatí půjčiteli smluvní pokutu ve výši 1.000 (slovy: jeden tisíc korun českých) do 15 dnů od doručení výzvy k zaplacení. Ve výzvě půjčitele k zaplacení pokuty bude obsažena specifikace porušení povinnosti včetně dokladů prokazujících tuto skutečnost.

## **čl. VII Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
2. Půjčitel je oprávněn mimo zákonné důvody k odstoupení, od této smlouvy odstoupit, jestliže to vyžaduje událost vzniklá v důsledku vyšší moci. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná z nich nebude činit odpovědnou za nesplnění jakýchkoli povinností, vyplývajících z této smlouvy nebo za jejich opožděné splnění v době účinnosti smlouvy, je-li toto nesplnění nebo opožděné splnění povinností způsobeno vyšší mocí. Za vyšší moc jsou považovány všechny události, které nemohou být smluvními stranami ovládnuty, které jsou nepředvídatelné či nevyhnutelné a brání úplnému nebo částečnému plnění povinností smluvních stran stanovených touto smlouvou. Patří mezi ně mimo jiné události způsobené např. válkou, požárem, výbuchem, zemětřesením, stávkou, omezením přístupu k pozemku správnými úřady či policií a další události či případy podobné výše uvedenému. Pokud nastane událost způsobená vyšší mocí, smluvní strana, která se o této události dozví, je povinna písemně informovat druhou smluvní stranu a popsat událost a situaci s předpokládanou délkou trvání.
3. Odstoupení půjčitele od této smlouvy se stává účinným okamžikem jeho doručení vypůjčiteli.
4. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě jsou platné pouze v písemné formě, odsouhlasené oběma smluvními stranami.
5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
6. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že byla sepsána na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti ní nemají námitek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
7. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží půjčitel a jedno vypůjčitel.

8. Tímto se osvědčuje v souladu s ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo projednáno a schváleno Radou městské části Praha 1 dne 11.06.2024 usnesením č. UR24\_0669.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

příloha č. 1 – schéma výpůjčky

příloha č. 2 – výpis z obchodního rejstříku

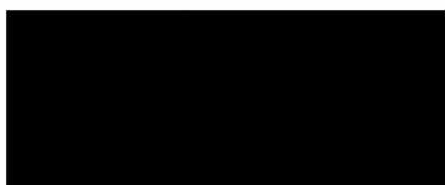
příloha č. 3 – plná moc pro pí. Věru Wankeovou

V Praze dne 10.7.2024

za půjčitele:

za vypůjčitele:

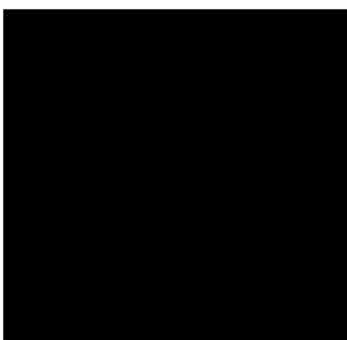
22-07-2024



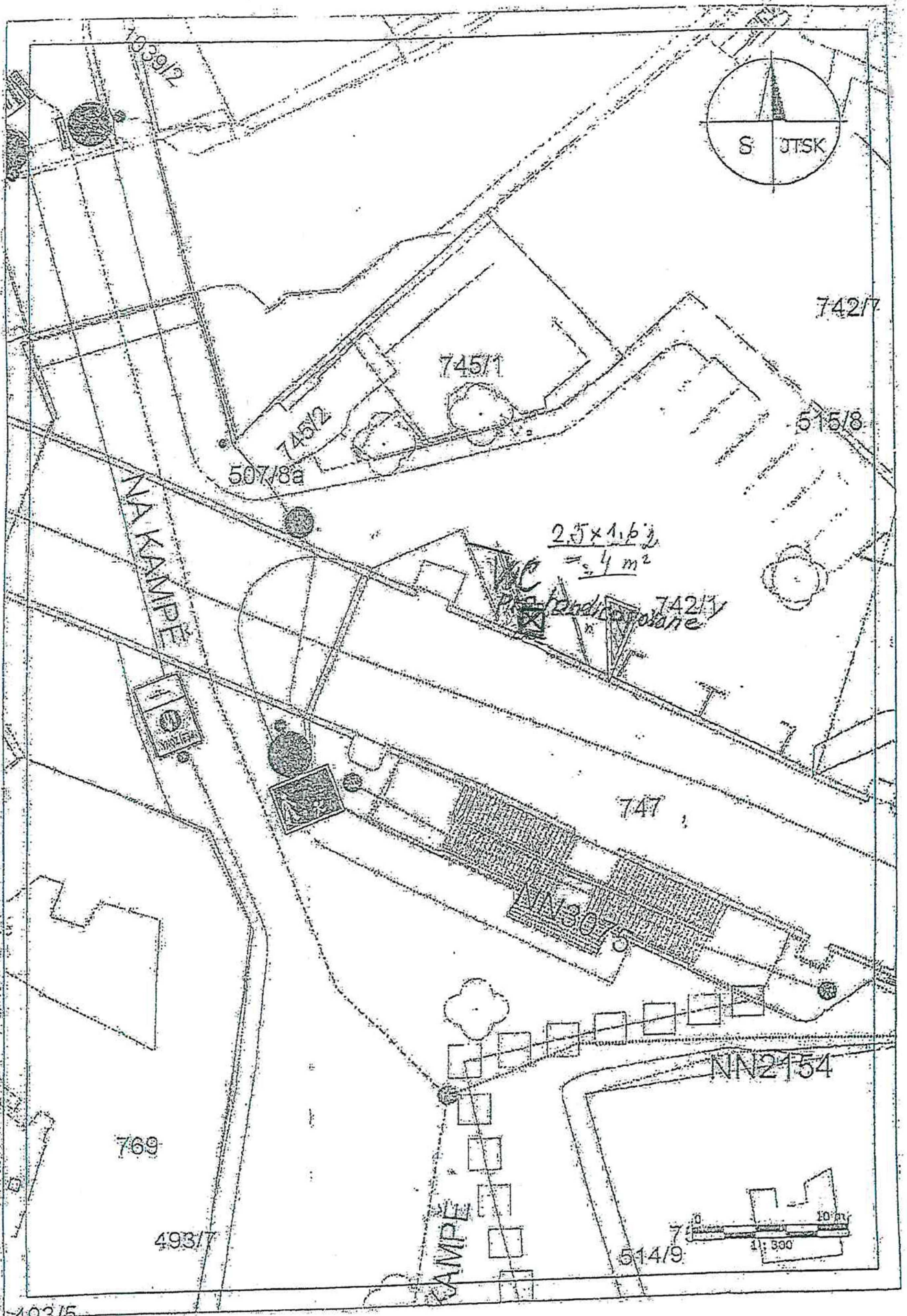
Městská část Praha 1  
Mgr. Terezie Radoměřská  
starostka MČ Praha 1



SANANIM z.ú.  
Věra Wankeová,  
na základě plné moci





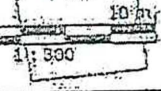


2.5 x 1.6 m  
= 4 m<sup>2</sup>

*Indicatore*

CAMP

CAMP



## Výpis

z rejstříku ústavů, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl U, vložka 24

<b>Datum vzniku a zápisu:</b>	18. dubna 2014
<b>Spisová značka:</b>	U 24 vedená u Městského soudu v Praze
<b>Název:</b>	SANANIM z. ú.
<b>Sídlo:</b>	Ovčí hájek 2549/64a, Stodůlky, 158 00 Praha 5
<b>Identifikační číslo:</b>	004 96 090
<b>Právní forma:</b>	Ústav
<b>Předmět činnosti:</b>	

- provozovat programy a zařízení pro osoby ohrožené škodlivými návyky a vytvářet ucelený systém péče zahrnující preventivní, léčebné, sociální, poradenské a harm reduction metody,
- obhajovat práva a zájmy osob ohrožených škodlivými návyky vůči státním orgánům a jiným institucím,
- podílet se na tvorbě a úpravách obecně závazných právních předpisů, týkajících se občanů se zdravotním postižením, se zaměřením na osoby ohrožené škodlivými návyky,
- působit na veřejnost při prosazování správného přístupu a tolerance k osobám ohrožených škodlivými návyky a informovat o problematice duševního zdraví, duševní nemoci a problematice návykových nemocí,
- sdružovat a spravovat prostředky určené pro pomoc osobám ohroženým škodlivými návyky a účelně s nimi nakládat v souladu se svým posláním a zaměřením,
- vzdělávat odborníky, dobrovolníky a jiné osoby v oblasti škodlivých návyků a návykových nemocí a tím zvyšovat kvalitu a efektivitu péče o osoby ohrožené škodlivými návyky,
- vydávat odborné a osvětové publikace týkající se škodlivých návyků a návykových nemocí,
- iniciovat vytváření oblastních systémů péče o osoby ohrožené škodlivými návyky,
- vyvíjet svou činnost v mezinárodních organizacích, jichž je ústav členem.

### Statutární orgán - ředitel:

ředitel:



**Způsob jednání:** Statutárním orgánem ústavu je ředitel. Ředitel podepisuje za ústav tak, že k vytištěnému či napsanému názvu ústavu připojí svůj podpis s označením funkce ředitele.

### Správní rada:

člen správní rady:



**Předseda správní rady:**





člen správní rady:



Zakladatel:

---

---

---

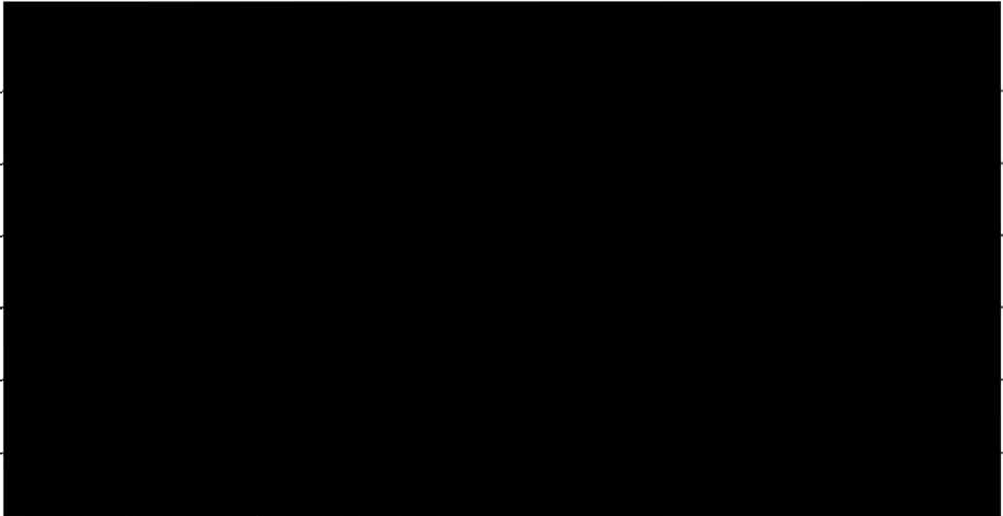
---

---

---

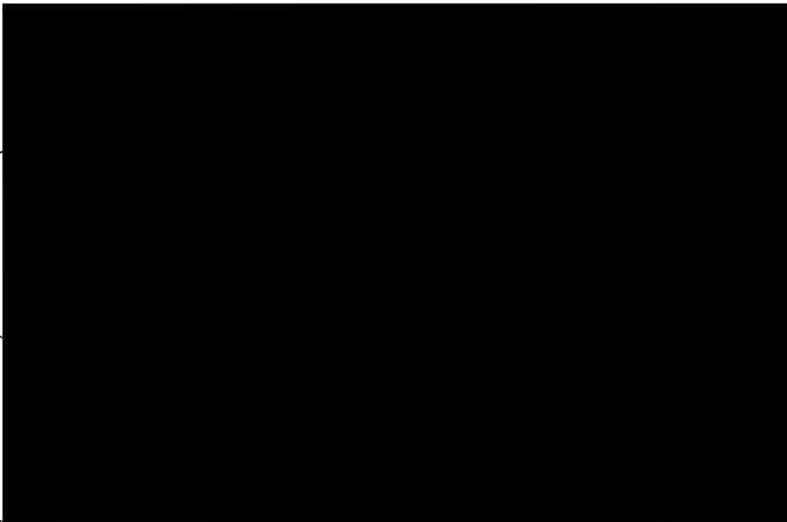
---

---



Dozorčí rada:

Předseda dozorčí  
rady:



člen dozorčí rady:

člen dozorčí rady:

Výše vkladu: 700 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Počet členů statutárního orgánu: 1

Počet členů správní rady: 3

Počet členů dozorčí rady: 3

Spolek SANANIM změnil na základě rozhodnutí členské schůze ve formě notářského zápisu právní formu na ústav, a to k rozhodnému dni 1.1.2014.



Kancelář vedení  
Ovčí hájek 2549/64A, 158 00 Praha 13

SANANIM, z. ú.  
Ovčí hájek 2549/64A, 158 00 Praha 13

## PLNÁ MOC

Já níže podepsaná PaedDr. Martina Richterová Těmínová,  
[redacted] uděluji plnou moc

Věře Wankeové, [redacted]

k jednání, k převzetí i podpisům veškerých smluv a písemností  
týkajících se akce Tradiční keramické trhy na Kampě konané ve  
dnech 31.8.-1.9.2024, k čemuž jsem oprávněna jako ředitelka  
SANANIM z.ú., Ovčí hájek 2549/64a, Praha 13.

[redacted] PaedDr. Martina Richterová Těmínová

ředitelka SANANIM z.ú.

V Praze 22.května 2024

Tuto plnou moc v plném rozsahu přijímám

Věra Wankeová  
[redacted]

Terénní programy  
Na Zderaze 11  
120 00 Praha 2  
☎ 224 920 577  
street@sananim.cz

Kontaktní centrum  
Na Skalce 819/15  
150 00 Praha 5  
☎ 283 872 186  
kacko@sananim.cz

Denní stacionář  
Janovského 26  
170 00 Praha 7  
☎ 220 803 130  
stacionar@sananim.cz

CADAS  
Specializované  
ambulantní služby  
Spálená 12  
110 00 Praha 1  
☎ 224 949 035  
cadas@sananim.cz

Terapeutická komunita  
Karlovy  
Karlovy 3  
398 04 Smetanova Lhota  
☎ 382 229 655  
karlovy@sananim.cz

Terapeutická komunita  
Němčice-Heřmaň  
Heřmaň 36  
398 11 Heřmaň  
☎ 777 196 120  
nemcice@sananim.cz

Doléčovací centrum  
Ovčí hájek 2549/64A  
158 00 Praha 13  
☎ 251 614 070  
aftercare@sananim.cz

Poradna pro rodiče  
Školská 30  
110 00 Praha 1  
☎ 284 825 515  
rodice@sananim.cz

Centrum pro osoby  
v konfliktu se zákonem  
Sotrného 710/30  
130 00 Praha 3  
☎ 252 549 416  
vezeni@sananim.cz

Pracovní  
a sociální agentura  
Sotrného 710/30  
130 00 Praha 3  
☎ 222 954 098  
agentura@sananim.cz

Drogové informační  
centrum  
Ovčí hájek 2549/64A  
158 00 Praha 13  
☎ 284 825 817  
dic@sananim.cz

