

**SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č.1**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

**SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel**

Název: **Město Horní Slavkov**  
Sídlo: Dlouhá 634, 357 31 Horní Slavkov  
IČ/DIČ: 00259322  
Statutární zástupce: Alexandr TEREK, starosta města  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Číslo běžného účtu: 19-862175349/0800  
Kontaktní osoba: Monika Volfová, vedoucí odboru majetku a investic  
Tel: +420 602 110 499  
Email: [monika.volfova@hornislavkov.cz](mailto:monika.volfova@hornislavkov.cz)

**Zhotovitel**

Název: *KV Realinvest, s. r. o.*  
Sídlo: *Chebská 204/71, 360 06 Karlovy Vary*  
IČ: *29113903*  
DIČ: *CZ29113903*  
Statutární zástupce: *Lukáš Kolár, jednatel společnosti*  
Obchodní rejstřík: *Krajský soud v Plzni sp. z. C257 71*  
Bankovní spojení: *Komerční banka a. s.*  
Číslo běžného účtu: *123-651190207/0100*  
Kontaktní osoba: *Lukáš Kolár*  
Tel: *777 775 322*  
Email: *lukas.kolar@kv-realinvest.cz*

Záměr zveřejněn dne .....  
Smlouva schválena usnesením RM 148/12/24  
Datum zveřejnění smlouvy .....  
Finanční krytí - podpis spr. rozpočtu 29/2/24/30  
Přijetí a podpis osoby za věcnou správnost VOLFOVA  
Zveřejněno na profilu ..... 10.4.2024

uzavírají následující

**dodatek č.1 smlouvy o dílo na realizaci stavby**

**Stezka pro pěší a cyklisty: Větrná - Hasičská - křižovatka Hasičská x II/209**

**Preambule**

V průběhu realizace díla nastala potřeba drobných změn, které nepodléhají řízení o změně stavby před dokončením. Jedná se zejména o posun místa napojení počátku stezky na ulici Nad Výtopnou, zúžení betonové i ocelové konstrukce lávky přes teplovod VSHS z 5m šířky na 3m (postačující s ohledem na skutečnost, že nyní de facto budujeme polovinu šířky stezky), úpravy položek kácení zeleně dle skutečně provedených prací, doplnění protlaků veřejného osvětlení, které nebyly zahrnuty ve výkazu výměr, záměna dimenzí celé trasy dešťové kanalizace a šachet,

OS-110-1000100001  
KV  
které nebyly ve výkazu výměr v souladu s projektem a záměny systému sanace zemní pláně ze zlepšení vápnem na separaci geotextilií a šterkodrťové souvrství. Sanace se v projektu předpokládala s ohledem na znalost místních poměrů, kdy byl projektant upozorněn, že se jedná o navážky z hornické činnosti, při provádění zatěžovacích zkoušek pláně však byly výsledky tak neuspokojivé, že byla navržena předložená záměna systému sanace. Další významné změny nákladů stavby již neočekávám. Navržené změny jsou odsouhlaseny DI PČR i stavebním úřadem.

## Článek I. Předmět dodatku

Tímto Dodatkem č. 1 se mění rozsah díla daný ustanovením čl. II. Předmět plnění smlouvy o dílo tak, že zhotovitel provede dílo sjednané v čl. II a práce nad rámec sjednaného díla spočívající v dodávce a montáži dle rozpočtu více a méně prací č.1 uvedeného v příloze tohoto Dodatku, která je jeho nedílnou součástí.

Ustanovení čl. V Cena díla se mění

z

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	10 643 878,69,-
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	2 235 214,52,-
Celková cena díla včetně DPH	12 879 093,21,-

Na

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	11.134.973,92
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	2.338.344,5232
Celková cena díla včetně DPH	13 473 318,4432

## Závěrečná ustanovení

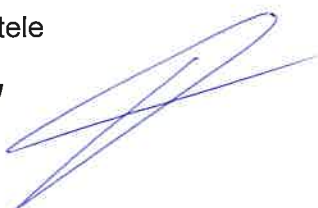
Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Dodatku této smlouvy a prohlašují, že si Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

V Horním Slavkově dne 28.6.2024

V Karlových Varech dne 28.6.2024

Za objednatele  
**MĚSTO  
HORNÍ SLAVKOV**  
-1-



Alexandr TEREK  
starosta města

za zhotovitele **KV Realinvest s.r.o.**

Chebská 204/71, 360 06 K.Vary - Dvory  
Tel.: 777 775 322 -2-  
IČO: 291 13 903, info@kv-realinvest.cz



KV Realinvest, s. r. o.

Lukáš Kolár, jednatel společnosti

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: VG2024/010

Stavba: Stezka pro pěší a cyklisty Větrná - Hasičská - křižovatka Hasičská x II209

KSO:  
Místo: Horní Slavkov

CC-CZ:  
Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel:  
Město Horní Slavkov

IČ: 00259322  
DIČ: CZ00259322

Zhotovitel:  
KV Realinvest s.r.o.

IČ: 29113903  
DIČ: CZ29113903

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Viktor Geber

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 491 095,23

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	491 095,23	103 130,00
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 594 225,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stezka pro pěší a cyklisty Větrná - Hasičská - křižovatka Hasičská x II209

Objekt:

P-tip001 - Stezka pro pěší a cyklisty Větrná - Hasičská - Horní Slavkov

Soupis:

**ZL001 - SO 102 Sanace zemní pláně - uznatelné náklady**

Místo:

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel: Město Horní Slavkov

Projektant:

Zhotovitel: KV Realinvest s.r.o.

Zpracovatel: Viktor Geber

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**401 338,21**

HSV - Práce a dodávky HSV

401 338,21

1 - Zemní práce

-220 542,79

5 - Komunikace pozemní

492 866,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

129 015,00

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stezka pro pěší a cyklisty Větrná - Hasičská - křižovatka Hasičská x II209

Objekt:

P-tip001 - Stezka pro pěší a cyklisty Větrná - Hasičská - Horní Slavkov

Soupis:

**ZL002 - SO 102 Kácení stromů nad rámec SOD - uznatelné náklady**

Místo: Horní Slavkov  
Zadavatel: Město Horní Slavkov  
Zhotovitel: KV Realinvest s.r.o.

Datum: 30. 1. 2024  
Projektant:  
Zpracovatel: Viktor Geber

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>33 389,58</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	29 289,58
1 - Zemní práce	138 289,58
997 - Přesun sutě	-109 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	4 100,00
VRN4 - Inženýrská činnost	4 100,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	162301972	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm	kus	676,000	6,39	4 319,64
	PP		Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm				
	W		skládku Tisová u Sokolova 26 km				
	W		26*26		676,000		
	W		Součet		676,000		
	D	997	Přesun sutě				-109 000,00
16	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	-218,000	500,00	-109 000,00
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				4 100,00
	D	VRN4	Inženýrská činnost				4 100,00
15	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000	4 100,00	4 100,00
	PP		Kompletační a koordinační činnost				

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stezka pro pěší a cyklisty Větrná - Hasičská - křižovatka Hasičská x II209

Objekt:

P-tip001 - Stezka pro pěší a cyklisty Větrná - Hasičská - Horní Slavkov

Soupis:

**ZL003 - SO 301 - Změna dimenze zatrubnění - uznatelné náklady**

Místo:

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant:

Zhotovitel:

KV Realinvest s.r.o.

Zpracovatel:

Viktor Geber

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**-80 089,94**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				-80 089,94
D	8		Trubní vedení				-80 089,94
7	K	871370410	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP korugovaného nebo žebrovaného SN 10 DN 300	m	164,000	262,00	42 968,00
	PP		Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP korugovaného nebo žebrovaného SN 10 DN 300				
	WV		Záměna za potrubí DN 400, 500				
	WV		44+120		164,000		
	WV		Součet		164,000		
8	M	28617046	trubka kanalizační PP korugovaná DN 300x6000mm SN10	m	166,460	684,60	113 958,52
	PP		trubka kanalizační PP korugovaná DN 300x6000mm SN10				
	WV		164*1,015 "Přepočtené koeficientem množství		166,460		
	WV		Součet		166,460		
1	K	871390410	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP korugovaného nebo žebrovaného SN 10 DN 400	m	-120,000	334,00	-40 080,00
	PP		Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP korugovaného nebo žebrovaného SN 10 DN 400				
	WV		-40-40-40		-120,000		
	WV		Součet		-120,000		
2	M	28617047	trubka kanalizační PP korugovaná DN 400x6000mm SN10	m	-121,800	1 176,00	-143 236,80
	PP		trubka kanalizační PP korugovaná DN 400x6000mm SN10				
	WV		-120*1,015 "Přepočtené koeficientem množství		-121,800		
	WV		Součet		-121,800		
3	K	871420410	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP korugovaného nebo žebrovaného SN 10 DN 500	m	-44,000	430,00	-18 920,00
	PP		Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP korugovaného nebo žebrovaného SN 10 DN 500				
	WV		-40-4		-44,000		
	WV		Součet		-44,000		
4	M	28617048	trubka kanalizační PP korugovaná DN 500x6000mm SN10	m	-44,660	1 879,50	-83 938,47
	PP		trubka kanalizační PP korugovaná DN 500x6000mm SN10				
	WV		-44*1,015 "Přepočtené koeficientem množství		-44,660		
	WV		Součet		-44,660		
5	K	894812203	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 425/150 s přítokem tvaru T	kus	-7,000	4 300,00	-30 100,00
	PP		Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 425/150 s přítokem tvaru T				
13	K	894812204.WVN	Revizní a čistící šachta TEGRA z PP šachtové dno DN 425/150 sběrné tvaru X	kus	7,000	4 706,68	32 946,76
	PP		Revizní a čistící šachta TEGRA z PP šachtové dno DN 425/150 sběrné tvaru X				
17	K	877370430	Montáž spojek na kanalizačním potrubí z PP trub korugovaných DN 300	kus	14,000	646,00	9 044,00
	PP		Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z PP nebo PVC-U korugovaného nebo žebrovaného spojek, redukcí nebo navrtávacích sedel DN 300				
16	M	WVN.JF014003 W	Spojka dvouhrdlá kanalizace plastové X-Stream PP 300	kus	14,000	609,38	8 531,32
	PP		Spojka dvouhrdlá kanalizace plastové X-Stream PP 300				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Systém pro gravitační venkovní kanalizace, potrubí korugované, materiál plast PP, spojování pomocí hrdla a těsnícího kroužku - Spojka dvouhrdlá 300				

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stezka pro pěší a cyklisty Větrná - Hasičská - křižovatka Hasičská x II209

Objekt:

P-tip001 - Stezka pro pěší a cyklisty Větrná - Hasičská - Horní Slavkov

Soupis:

**ZL004 - SO 401 Doplnění protlaku VO - neuznatelné náklady**

Místo:

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel: Město Horní Slavkov

Projektant:

Zhotovitel: KV Realinvest s.r.o.

Zpracovatel: Viktor Geber

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**180 000,00**

M46 - Zemní práce při montážích

180 000,00

---



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stezka pro pěší a cyklisty Větrná - Hasičská - křižovatka Hasičská x II209

Objekt:

P-tip001 - Stezka pro pěší a cyklisty Větrná - Hasičská - Horní Slavkov

Soupis:

**ZL005 - SO 102b lávka - úprava zámečnických prvků - uznatelné náklady**

Místo: Horní Slavkov

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel: Město Horní Slavkov

Projektant: P-tip, Ing. Ivan Škulavík

Zhotovitel: KV Realinvest s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**-4 335,38**

HSV - Práce a dodávky HSV

-2 589,60

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

0,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-2 589,60

PSV - Práce a dodávky PSV

-1 745,78

766 - Konstrukce truhlářské

7 886,80

767 - Konstrukce zámečnické

-16 018,34

783 - Dokončovací práce - nátěry

6 385,76

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		skutečnost				
	W		-854,17+330		-524,170		
44	M	13010714	ocel profilová dle výpisu	t	-0,524	52 500,00	-27 510,00
	PP		ocel profilová dle výpisu				
	W		skutečnost				
	W		-0,854+0,33		-0,524		
48	K	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	-427,427	0,74	-316,30
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
	W		0-427,427		-427,427		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				6 385,76
49	K	783168101	Lazurovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný olejový	m2	29,840	214,00	6 385,76
	PP		Lazurovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný olejový				
	W		"nátěr zábradelní výpině ve dvou vrstvách" - skutečnost				
	W		-20,16+50		29,840		

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stezka pro pěší a cyklisty Větrná - Hasičská - křižovatka Hasičská x II209

Objekt:

P-tip001 - Stezka pro pěší a cyklisty Větrná - Hasičská - Horní Slavkov

Soupis:

**ZL006 - SO 102b lávka - úprava úhlové zdi - uznatelné náklady**

Místo: Horní Slavkov

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel: Město Horní Slavkov

Projektant: P-tip, Ing. Ivan Škulavík

Zhotovitel: KV Realinvest s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**-39 207,24**

D HSV Práce a dodávky HSV

**-39 207,24**

D 1 Zemní práce

**-3 881,08**

1	K	131251104	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	-2,850	197,10	-561,74
	PP		Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3				
	W		odpočet dle skutečnosti				
	W		"dřík" -2,1		-2,100		
	W		"patka" -0,75		-0,750		
	W		Součet		-2,850		
2	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	-2,850	44,75	-127,54
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m				
	W		odpočet dle skutečnosti				
	W		"dřík" -2,1		-2,100		
	W		"patka" -0,75		-0,750		
	W		Součet		-2,850		
3	K	171151103	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhuštěných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti	m3	-2,850	131,10	-373,64
	PP		Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhuštěných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti				
	W		odpočet dle skutečnosti				
	W		"dřík" -2,1		-2,100		
	W		"patka" -0,75		-0,750		
	W		Součet		-2,850		
4	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	-4,200	51,49	-216,26
	PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3				
	W		odpočet dle skutečnosti				
	W		-4*2,1*0,5		-4,200		
5	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	-4,200	44,75	-187,95
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m				
	W		odpočet dle skutečnosti				
	W		-4*2,1*0,5		-4,200		
6	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	-4,200	147,25	-618,45