

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli tyto účastníci:

Město Havlíčkův Brod, IČO: 00267449, DIČ: CZ00267449,
se sídlem Havlíčkovo náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod,
zapsané v registru ekonomických subjektů,
za které jedná starosta Zbyněk Stejskal
bankovní spojení: Komerční banka Havlíčkův Brod, č. ú. 19-327521/0100
jako prodávající

a

Jan Stehlik, datum narození: 1971,
trvale bytem Havlíčkův Brod
jako kupující

tuto

KUPNÍ SMLOUVU

č. EK 169/2024/Ber

Účastníci smlouvy prohlašují, že jsou svéprávní.

I.

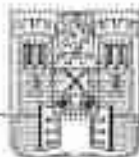
Město Havlíčkův Brod je vlastníkem nemovitosti zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Havlíčkův Brod a katastrální území Havlíčkův Brod jako pozemek parcelní číslo 526/9.

Touto smlouvou a geometrickým plánem vyhotoveným firmou Lenka Mášová - Geodézie, Příbyslav, číslo plánu 9183-22/2023 byl

- z pozemku parcelní číslo 526/9 oddělen pozemek číslo 526/12 o výměře 224 m², který je předmětem této smlouvy.

II.

Prodávající Město Havlíčkův Brod prodává pozemek parcelní číslo 526/12 o výměře 224 m² v katastrálním území Havlíčkův Brod za celkovou kupní cenu 168.000,- Kč (slovy: sto šedesát osm tisíc Kč) kupujícímu, který tuto nemovitost za kupní cenu kupuje.



III.

Celkovou kupní cenu ve výši 168.000,- Kč kupující uhradil na účet číslo 19-327521/0100, dle faktury č. 52400149 před podpisem této kupní smlouvy.

Dodání nemovitosti dle této smlouvy není předmětem daně z přidané hodnoty.

IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti nevážnou dluhy, věcná břemena ani jiné právní povinnosti, na které by byl kupujícího povinen upozornit. Prodávající seznámil kupujícího se stavem nemovitosti uvedené v článku II. ke dni sepsání kupní smlouvy.

V.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, bude uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a to vyjma údajů, které jsou údaji chráněnými podle zvláštních zákonů (zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství). Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství, ani jiné informace, které by nemohly být zveřejněny v registru smluv.

VI.

Kupující nabude vlastnictví k převáděné nemovitosti vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod.

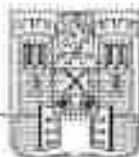
Strany se dohodly, že náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

VII.

Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích

Záměr prodeje nemovitosti a prodej nemovitosti dle článku II. této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Havlíčkův Brod na svém zasedání dne 13.12.2021 usnesením číslo 227/21 a dne 10.6.2024 usnesením číslo 126/24. Záměr obce prodat výše uvedený nemovitý majetek byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Havlíčkův Brod dne 22.5.2024 a z úřední desky sejmut dne 6.6.2024.



VIII.

Kupní smlouva se vyhotovuje ve 3 výtiscích. Každá ze stran obdrží po podpisu jedno vyhotovení kupní smlouvy a jeden výtisk je určen jako příloha návrhu na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.

V Havlíčkově Brodě

Dne:

V Havlíčkově Brodě

Dne:

Zbyněk Stejskal
starosta

Jan Stehlík