

Plná moc

Já, níže podepsaná, **Milada Davídková**, r. č. 46 [redacted] OP č. [redacted] bytem [redacted] Toronto, Post code M1P4W3, Kanada, jako podílový spoluvlastník nemovitostí parc. č. 1123/1, 1143/8, 1156/1, 1156/2, 1156/6, 1156/8, 1156/10, 1156/11, 1157, 1167/1, 1173/3, 1173/5, 1173/9, 1193/1, 1199/2, 1199/10, 1217/2, 1233/1, 1346/2, zapsaných na listu vlastnictví č. 430, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, pro obec Čím, katastrální území Čím, s podílem o velikosti jedné třetiny (1/3)

zplnomocňuji tímto

svoji neteř **Janu Klímovou**, r. č. 84 [redacted], OP č. [redacted] bytem [redacted] Mníšek pod Brdy, korespondenční adresa: [redacted] Plzeň,

aby mne bez jakéhokoliv omezení zastupovala a mým jménem konala veškeré úkony spojené s mými právy spoluvlastníka výše uvedených nemovitostí, aby mne zastupovala při všech jednáních s fyzickými osobami, právnickými osobami i státními orgány ve věcech týkajících se uvedených nemovitostí a přebírala veškeré doručované písemnosti, aby s uvedenými nemovitostmi jakkoliv disponovala, uzavírala a mým jménem podepisovala všechny smlouvy a dohody týkající se uvedených nemovitostí. Zmocněnkyně není oprávněna si za sebe ustanovit zástupce.

V *Jana* dne *31.10.2016*

[redacted]
Milada Davídková

Já, Jana Klímová, tuto plnou moc v plném rozsahu

V *Plzeň* dne *19.1.2017*

[redacted]
Jana Klímová

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 30100-0167-0996
Podle ověřovací knihy pošty: Plzeň 1

Vlastnoručně podepsal: Jana Klímová
Datum a místo narození: [redacted]
Adresa pobytu: [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: [redacted]
Občanský průkaz

Plzeň 1 dne 19.01.2017
[redacted]

PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný zmocnitel,
Vít Klíma, nar. [REDACTED] 1987,
trvale bytem [REDACTED] Mníšek pod Brdy, PSČ [REDACTED]

zmocňuji tímto

Janu Silovskou (roz. Klímovou), nar. [REDACTED]. 1984
trvale bytem [REDACTED] Plzeň, [REDACTED]
(dále jen „zmocněnkyně“)

aby mě jako spoluvlastníka s podílem o velikosti jedné ideální šestiny (1/6) pozemků parc.č.:

- 1123/1 lesní pozemek
- 1143/8 orná půda
- 1156/1 lesní pozemek
- 1156/2 lesní pozemek
- 1156/6 ostatní plocha, neplodná půda
- 1156/8 orná půda
- 1156/10 lesní pozemek
- 1156/11 lesní pozemek
- 1157 lesní pozemek
- 1167/1 orná půda
- 1173/3 lesní pozemek
- 1173/5 lesní pozemek
- 1173/9 lesní pozemek
- 1193/1 lesní pozemek
- 1199/2 lesní pozemek
- 1199/10 orná půda
- 1217/2 lesní pozemek
- 1233/1 lesní pozemek
- 1346/2 ostatní plocha, ostatní komunikace

to vše v **katastrálním území Čím**, zapsané na listu vlastnictví č. 430 v územním obvodu ve kterém státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram (dále též jako „nemovitosti“),

aby mne bez jakéhokoli omezení zastupovala a mým jménem konala veškeré úkony spojené s mými právy spoluvlastníka výše uvedených nemovitostí, aby mě zastupovala při všech jednáních s fyzickými osobami, právníckými osobami i státními orgány ve věcech týkajících se uvedených nemovitostí a přebírala veškeré doručované písemnosti, aby s uvedenými nemovitostmi jakkoliv disponovala, uzavírala a mým jménem podepisovala všechny smlouvy a dohody týkající se uvedených nemovitostí.

Jmenovaná zmocněnkyně je zejména oprávněna:

- Jednat s fyzickými osobami, právníckými osobami i státními orgány ve věci prodeje výše uvedených nemovitostí, nabízet mým jménem nemovitosti na prodej a uzavírat smlouvy o spolupráci při prodeji, jako jsou např. smlouvy zprostředkovatelské či rezervační.

- Sjednat a uzavřít s kupujícími mým jménem kupní smlouvu (smlouvy), kterou dojde k podeji výše uvedených nemovitostí, jako i navazující smlouvu o úschově kupní ceny.
- Dohodnout v kupní smlouvě a smlouvě o úschově kupní ceny dle předchozího odstavce všechny podmínky koupě a prodeje, které zmocněnkyně uzná za vhodné.
- Učinit v kupní smlouvě a smlouvě o úschově kupní ceny všechna potřebná prohlášení a zavázat mne ke všem plněním souvisejícím s převodem vlastnického práva.
- Přijímat veškeré doručované písemnosti, činěné v souvislosti s prodejem nemovitostí, včetně pošty doporučené či určené do vlastních rukou zmocnitele.
- Podepsat a podat návrh na vklad práva z kupní smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu,
- Zastupovat mě v řízení o povolení vkladu práva z kupní smlouvy před příslušným katastrálním úřadem, podávat opravné prostředky, vzdávat se jich, přijímat veškeré písemnosti doručované katastrální úřadem a činit před katastrálním úřadem všechna prohlášení nutná pro vklad práva z kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

Jmenovaná zmocněnkyně je dále na základě této plné moci oprávněna po celou dobu řízení mne zastupovat, jednat mým jménem, činit podání a prohlášení, podávat podání, návrhy, tyto doplňovat, opravovat a měnit, přijímat všechny doručované písemnosti, jakož i uplatňovat opravné prostředky proti rozhodnutí příslušného úřadu, či se vzdávat práva na odvolání proti rozhodnutí příslušného úřadu.

Beru na vědomí, že jednáním zmocněnkyně vznikají práva a povinnosti přímo mě, jako zmocniteli.

Zmocněnec i zmocnitelka prohlašují, že jsou oba plně svéprávní a že jejich zájmy nejsou navzájem v rozporu.

Zmocněnkyně není oprávněna si za sebe ustanovit zástupce.

V Praze dne 20. 2. 2024



Vít Klíma

Zplnomocnění ve shora uvedeném rozsahu přijímám

V Plzni dne 22. 2. 2024




Jana Silovská

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověř. knihy pošty: Praha 2
Uznan podpis na listině za vlastní: Vít Klíma
Poř.č.: 12000-0506-0004

Datum a místo narození  1987, Beroun, 

Adresa pobytu: Klíneček 22, Klíneček, CZ

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský 

Praha 2 dne 20. 02. 2024

Pod 

PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný zmocnitel,
Jan Klíma, nar. [REDACTED] 1948,
trvale bytem Novoborská 651/1, Praha 9 - Prosek, PSČ 190 00

zmocňuji tímto

Janu Silovskou (roz. Klímovou), nar. [REDACTED] 1984
trvale bytem [REDACTED], Plzeň, PSČ 323 00
(dále jen „zmocněnkyně“)

aby mě jako spoluvlastníka s podílem o velikosti jedné ideální třetiny (1/3) pozemků parc.č.:

- 1123/1 lesní pozemek
- 1143/8 orná půda
- 1156/1 lesní pozemek
- 1156/2 lesní pozemek
- 1156/6 ostatní plocha, neplodná půda
- 1156/8 orná půda
- 1156/10 lesní pozemek
- 1156/11 lesní pozemek
- 1157 lesní pozemek
- 1167/1 orná půda
- 1173/3 lesní pozemek
- 1173/5 lesní pozemek
- 1173/9 lesní pozemek
- 1193/1 lesní pozemek
- 1199/2 lesní pozemek
- 1199/10 orná půda
- 1217/2 lesní pozemek
- 1233/1 lesní pozemek
- 1346/2 ostatní plocha, ostatní komunikace

to vše v **katastrálním území Čím**, zapsané na listu vlastnictví č. 430 v územním obvodu ve kterém státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram (dále též jako „**nemovitosti**“),

aby mne bez jakéhokoli omezení zastupovala a mým jménem konala veškeré úkony spojené s mými právy spoluvlastníka výše uvedených nemovitostí, aby mě zastupovala při všech jednáních s fyzickými osobami, právnickými osobami i státními orgány ve věcech týkajících se uvedených nemovitostí a přebírala veškeré doručované písemnosti, aby s uvedenými nemovitostmi jakkoliv disponovala, uzavírala a mým jménem podepisovala všechny smlouvy a dohody týkající se uvedených nemovitostí.

Jmenovaná zmocněnkyně je zejména oprávněna:

- Jednat s fyzickými osobami, právnickými osobami i státními orgány ve věci prodeje výše uvedených nemovitostí, nabízet mým jménem nemovitosti na prodej a uzavírat smlouvy o spolupráci při prodeji, jako jsou např. smlouvy zprostředkovatelské či rezervační.

- Sjednat a uzavřít s kupujícími svým jménem kupní smlouvu (smlouvy), kterou dojde k podeji výše uvedených nemovitostí, jako i navazující smlouvu o úschově kupní ceny.
- Dohodnout v kupní smlouvě a smlouvě o úschově kupní ceny dle předchozího odstavce všechny podmínky koupě a prodeje, které zmocněnkyně uzná za vhodné.
- Učinit v kupní smlouvě a smlouvě o úschově kupní ceny všechna potřebná prohlášení a zavázat mne ke všem plněním souvisejícím s převodem vlastnického práva.
- Přijímat veškeré doručované písemnosti, činěné v souvislosti s prodejem nemovitostí, včetně pošty doporučené či určené do vlastních rukou zmocnitelky.
- Podepsat a podat návrh na vklad práva z kupní smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu,
- Zastupovat mě v řízení o povolení vkladu práva z kupní smlouvy před příslušným katastrálním úřadem, podávat opravné prostředky, vzdávat se jich, přijímat veškeré písemnosti doručované katastrálním úřadem a činit před katastrálním úřadem všechna prohlášení nutná pro vklad práva z kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

Jmenovaná zmocněnkyně je dále na základě této plné moci oprávněna po celou dobu řízení mne zastupovat, jednat svým jménem, činit podání a prohlášení, podávat podání, návrhy, tyto doplňovat, opravovat a měnit, přijímat všechny doručované písemnosti, jakož i uplatňovat opravné prostředky proti rozhodnutí příslušného úřadu, či se vzdávat práva na odvolání proti rozhodnutí příslušného úřadu.

Beru na vědomí, že jednáním zmocněnkyně vznikají práva a povinnosti přímo mě, jako zmocniteli.

Zmocněnec i zmocnitelka prohlašují, že jsou oba plně svéprávní a že jejich zájmy nejsou navzájem v rozporu.

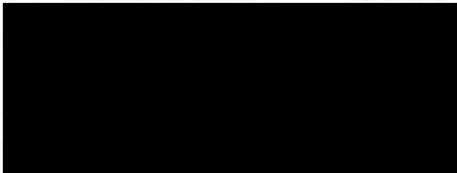
Zmocněnkyně není oprávněna si za sebe ustanovit zástupce.

V Praze dne 19.02.2024



Jan Klíma

Zplnomocnění ve shora uvedeném rozsahu přijímám

V Plzni dne 22.2.2024


Jana Silovská

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 19000-0149-0396
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 9
Vlastnoručně podepsal: Jan Klíma

Datum a místo narození:  1948, Praha 2, CZ

Adresa pobytu:  Praha 9, CZ

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průk


Praha 9 dne 19.02.2024

.....
Podpis, 