

4

**Příloha č. 18 pro rok 2024
ke smlouvě o dodávce tepelné energie
č. 005-060124-S z výměňkové stanice**

NELI servis, s.r.o.

se sídlem: Husova 357/10 Liberec I

zastoupená: Ing. Janem Raisem, MBA a prof. Ing. Dr. Zdeňkem Kůsem – jednatelem

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pobočka Liberec,

oddíl C, vl. 13087

držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č.458/2000 Sb. Energetický zákon, skupina 31,

Rozhodnutí ERU – licence č.310101567

IČO:25028138

DIČ: CZ25028138

(dále jen „**Dodavatel**“)

a

TEPLÁRNA LIBEREC a.s.,

se sídlem: tř. Dr.Milady Horákové 641/34a, Liberec IV

zastoupená: Ing. Janem Sedláčkem – předsedou představenstva a Ing. Petrem Boukalem –

místopředsedou představenstva

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pobočka Liberec,

oddíl B, vl. 653

IČ: 62241672

DIČ: 62241672

(dále jen „**Odběratel**“)

PREAMBULE

Smluvní strany se dohodly na změně již uzavřeného cenového ujednání pro rok 2024 (příloha č. 17 pro rok 2024 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 005-060124-S z výměňkové stanice) zohledňující investiční činnost Odběratele, který při přebudování vlastní infrastruktury v rámci projektu GreenNet II potřebuje zajistit mimořádné dodávky tepla, které bude realizovat v cenové lokalitě “výměňková stanice Husova” odbočkou ze stávajícího teplovodu s vlastním měřením odebraného tepla. Dodavatel zohlednil požadované odběry aktualizací odběrového diagramu a zálohových plateb. V případě, že by byly překročeny odběry vůči zaslanému odběrovému diagramu a vedlo by to k překročení DCQ Dodavatele, zavazuje se Odběratel k uhrazení veškerých z toho plynoucích sankcí. Překročení denních limitů budou smluvní strany posuzovat dle měsíčních hodnot odběrů tepla dělené počtem dní v měsíci +/-10%.

1. Cenové ujednání – dohoda o ceně tepelné energie (TE)

1.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

Cena se určuje na kalendářní rok.

1.2. Cena tepelné energie **1002,83 Kč/GJ** včetně DPH je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná.

1.3. Dodavatel TE v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ, nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávky TE, oznámí odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových plateb.

1.4. Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě **8860 GJ**. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena TE ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna.

1.5. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh bude provedeno do 28. února roku následujícího

1.6. Způsob platby: měsíční zálohy splatné vždy k 10. dni v měsíci ve výši dle níže uvedeného přehledu.

Přehled záloh vycházející z odběrného diagramu uvedeného v oddílu 3.:

splatnost	předmět fakturace	celkem GJ	Kč/GJ bez DPH	Kč/GJ vč. DPH	částka Kč bez DPH	částka Kč vč. DPH
10.01.2024	záloha teplo	1 234,0	895,38	1002,83	1 104 898,92	1 237 486,79
10.02.2024	záloha teplo	821,0	895,38	1002,83	735 106,98	823 319,82
10.03.2024	záloha teplo	573,0	895,38	1002,83	513 052,74	574 619,07
10.04.2024	záloha teplo	363,0	895,38	1002,83	325 022,94	364 025,69
10.05.2024	záloha teplo	128,0	895,38	1002,83	114 608,64	128 361,68
10.06.2024	záloha teplo	53,0	895,38	1002,83	47 455,14	53 149,76
10.07.2024	záloha teplo	622,0	895,38	1002,83	556 926,36	623 757,52
10.08.2024	záloha teplo	705,0	895,38	1002,83	631 242,90	706 992,05

10.09.2024	záloha teplo	1 672,0	895,38	1002,83	1 497 075,36	1 676 724,40
10.10.2024	záloha teplo	3 150,0	895,38	1002,83	2 820 447,00	3 158 900,64
10.11.2024	záloha teplo	418,0	895,38	1002,83	374 268,84	419 181,10
10.12.2024	záloha teplo	940,0	895,38	1002,83	841 657,20	942 656,06

Zálohy celkem:	10 679,0				9 561 763,02	10 709 174,58
-----------------------	-----------------	--	--	--	---------------------	----------------------

- 1.7. Zúčtování zálohy je měsíční podle skutečného odběru GJ a předběžné ceny.
- 1.8. Splatnost faktury s měsíčním vyúčtováním je 14 dní.
- 1.9. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie měsíčními fakturami s náležitostmi daňového dokladu dle platných právních předpisů a to vždy do 10. dne následujícího měsíce.

1.10. Cenová doložka:

Cena energie je 1002,83 Kč/GJ včetně 12% DPH.

Výše stanovená cena tepelné energie je cenou předběžnou. V předběžné ceně jsou zahrnuty náklady na palivo a jiné náklady v cenách platných k 1. 1. 2024.

1.11. Kalkulace předběžné ceny k 1. 1. 2024 dle struktury Přílohy č. 1 cenového rozhodnutí ERÚ č. 4/2021 ze dne 16. září 2021, k cenám tepelné energie, je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2. Rozdělení tepelných ztrát

- 2.1. Odběratel se zavazuje předávat dodavateli měsíční odečty odběrných míst (OC Plaza, Hotel Liberec a HV centrum) jako podklad pro výpočet jeho podílu na celkových tepelných ztrátách v sekundárních rozvodech.
- 2.2. Celkové ztráty v sekundárních rozvodech se mezi dodavatele a odběratele rozdělí podle výpočtu, vycházejícího z měrných tepelných ztrát a celkového množství tepla dodaného v daném měsíci oběma subjekty.
- 2.3. Dodavatel se zavazuje od celkových ztrát odečíst jeho podíl a výsledný rozdíl zohlednit v ročním vyúčtování.

3. Odběrový diagram

3.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v následujícím odběrném diagramu:

období	množství celkem GJ	období	množství celkem GJ
leden 2024	1 234,00	červenec 2024	622
únor 2024	821	srpen 2024	705
březen 2024	573	září 2024	1672
duben 2024	363	říjen 2024	3150
květen 2024	128	listopad 2024	418
červen 2024	53	prosinec 2024	940

CELKEM r. 2024:	10 679,0
----------------------------	-----------------

V Liberci dne 17. 6. 2024

Za dodavatele:

NELI servis, s.r.o.
Husova 1430/34, 460 01 Liberec
Tel.: 48 531 2945 
IČ: 25028138, DIČ: CZ25028138

Ing. Jan Rais, MBA
jednatel

prof. Ing. Dr. Zdeněk Kůs
jednatel

Za odběratele:

Ing. Jan Sedláček
předseda představenstva

Ing. Petr Boukal
místopředseda představenstva

Příloha – Kalkulace předběžné ceny tepla r. 2024

Odběrné místo:

Kristiánova 357, Liberec 1

výměníková stanice

Položka

1.	Proměnné náklady (Kč)	5 941 681
1.1.	Palivo	0
1.2.	Nákup tepelné energie	5 850 230
1.3.	Elektrická energie	91 451
1.4.	Technologická voda	0
1.5.	Ostatní proměnné náklady	0
2.	Stálé náklady (Kč)	1 542 337
2.1.	Mzdy a zákonné pojištění	1 060 146
2.2.	Opravy a údržba	0
2.3.	Odpisy	0
2.4.	Nájemné	53 163
2.5.	Finanční leasing	
2.6.	Zákonné rezervy	
2.7.	Výrobní režie	62 040
2.8.	Správní režie	349 562
2.9.	Úroky	
2.10.	Ostatní stálé náklady	17 426
3.	Zisk (Kč)	449 041
Stálé náklady a zisk celkem		1 991 378
Celkem náklady a zisk		7 933 059
Množství tepelné energie (GJ)		8 860,00
Cena bez DPH (Kč/GJ)		895,38
Cena včetně DPH (Kč/GJ)		1 002,83