

# DOHODA O PROVEDENÍ PŘEKLÁDKY A ÚHRADĚ NÁKLADŮ NA REALIZACI PŘEKLÁDKY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

*uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění*

## **Statutární město Brno**

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

podpisem smlouvy pověřen Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4

číslo účtu: 111246222/0800

ID datové schránky: a7kbrn

(dále jen „**Investor**“) na straně jedné

a

## **FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.**

se sídlem Mlýnská 68, 602 00 Brno

zastoupená: Ing. Pavel Borek, člen představenstva

IČO: 253 17 628

DIČ: CZ-253 17 628

bankovní spojení: KB Brno - město

číslo účtu: 250048-621/0100

ID datové schránky: j8pd5dg

(dále jen „**žhotovitel**“) na straně druhé

## **I.**

1. Investor prohlašuje, že je společně se společností Dopravní podnik města Brna a.s. stavebníkem veřejně prospěšné dopravní stavby „*Prodloužení TT z Osové ke Kampusu MU v Bohunicích – 1. etapa Brno, Starý Lískovec, Bohunice nová stavba*“, pro kterou vydal Úřad městské části města Brna, Brno – Starý Lískovec, Odbor výstavby a územního plánování, Oděská 4, 625 00 Brno, Územní rozhodnutí o umístění stavby sp. zn. MCBSLI/01904/17/OVÚP/Sto/74 ze dne 22. 6. 2017, které nabylo právní moci dne 28. 7. 2017 (dále jen „stavba“). Územní rozhodnutí bylo následně prodlouženo rozhodnutím sp. zn. MCBSLI/06688/18/SÚ/Sto/198 ze dne 14. 1. 2019, které nabylo právní moci dne 19. 2. 2019 (dále jen „stavba“).
2. V rámci stavby byl realizován stavební objekt SO 460 Definitivní přeložka Faster-Jihlavská 1A, na základě kterého byla realizována přeložka v rámci níž byla uložena inženýrská síť – optický kabel společnosti Faster do pozemku parc. č. 1684/205, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 621 m<sup>2</sup>, zapsaného na listu vlastnictví č. 2587 pro katastrální území Starý Lískovec, obec Brno (dále jen „přeložka Faster“). Trasa uložení optického kabelu je dána geometrickým plánem č. 1998-10/2023 vyhotoveném společností GEODROM s.r.o., Hlavní 133/32, 664 48 Moravany, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

3. Zhotovitel prohlašuje, že z důvodu řešení kolize vodovodní šachty pro plánovanou výstavbu soukromého investora společnost Osová PD, s.r.o., IČO: 11724285, se sídlem Pobřežní 297/14, Karlín, 186 00 Praha 8 a zároveň vlastníka pozemku parc. č. 1684/205 uvedeného v odst. 2 tohoto článku této smlouvy s přeloženým sdělovacím vedením uvedeným v odst. 2 tohoto článku této smlouvy je nutné v rámci reklamace Investora na náklady zhotovitele zajistit přeložení přeložky Faster uvedené v odst. 2 tohoto článku této smlouvy, a to dle projektové dokumentace stavby „*Prodloužení TT z Osové ke Kampusu MU v Bohunicích – Stranová přeložka sdělovacích kabelů*“ zpracované společností INTAR a.s., IČO: 25594443, se sídlem Bezručova 81/17a, Staré Brno, 602 00 Brno (dále jen „*Stranová přeložka sdělovacích kabelů*“).
4. Investor prohlašuje, že souběžně s touto Dohodou uzavírá se společností Faster CZ spol. s.r.o., IČO: 607 222 66, se sídlem Jarní 10674/44g, 614 00 Brno Smlouvu o vyvolané přeložce (investici), na základě které se zavazuje zajistit provedení přeložky uvedené v odst. 3 tohoto článku této smlouvy.

## II.

1. Zhotovitel se touto Dohodou zavazuje na své vlastní náklady a nebezpečí zajistit pro Investora Stranovou přeložku sdělovacích kabelů, a to do 180 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
2. Zhotovitel touto Dohodou prohlašuje, že mu na základě realizace Stranové přeložky sdělovacích kabelů nevzniká vůči Investorovi žádný nárok na finanční či jiné protiplnění a že veškeré činnosti budou provedeny vůči Investorovi bezúplatně.
3. Stranová přeložka sdělovacích kabelů bude realizována na pozemcích parc. č. 1684/21, parc. č. 1684/156 a parc. č. 1684/205 v k.ú. Starý Lískovec, obec Brno.
4. Zhotovitel se zavazuje na své vlastní náklady zajistit majetkoprávní přípravu a trvalé majetkoprávní vypořádání Stranové přeložky sdělovacích kabelů ve vztahu k vlastníkům dotčených pozemků.

## III.

1. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré stavební práce budou provedeny v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami platnými v době realizace.
2. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění stavebních prací si bude počínat tak, aby nebyla způsobena škoda na majetku vlastníků pozemků. V případě, že v rámci realizace stavby dojde k poškození majetku vlastníků pozemků, je zhotovitel povinen vzniklou škodu bez zbytečného odkladu odstranit uvedením tohoto majetku do stavu odpovídajícího předchozímu využití a nebude-li to možné, zavazuje se uhradit způsobenou škodu.

## IV.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy. Žádná smluvní strana nepožaduje jejich úřední ověření.
2. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této Dohody v registru smluv zajistí Investor.
3. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

4. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že tato smlouva z jakéhokoli důvodu nebude vyhotovena v elektronické podobě, bude sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž po jednom vyhotovení obdrží Investor i zhotovitel.
5. Jakékoli změny či doplnění této smlouvy lze provést pouze písemně, formou vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných všemi smluvními stranami na téže listině.
6. V případě, že již bude vydáno pravomocné stavební povolení, nelze tuto smlouvu vypovědět.
7. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
8. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2).

Příloha č. 1 – Geometrický plán č. 1998-10/2023

### **Doložka**

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/087 dne 12. června 2024.

V Brně dne:

V Brně dne:



Digitálně podepsal  
Ing. Pavel Borek  
Datum: 2024.06.25  
12:12:47 +02'00'

.....  
FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

**Ing. Pavel Borek**  
člen představenstva

**Ing. Tomáš  
Pivec**

Digitálně podepsal  
Ing. Tomáš Pivec  
Datum: 2024.07.24  
13:54:06 +02'00'

.....  
Statutární město Brno  
**Ing. Tomáš Pivec, MBA**  
vedoucí Odboru investičního  
Magistrátu města Brna

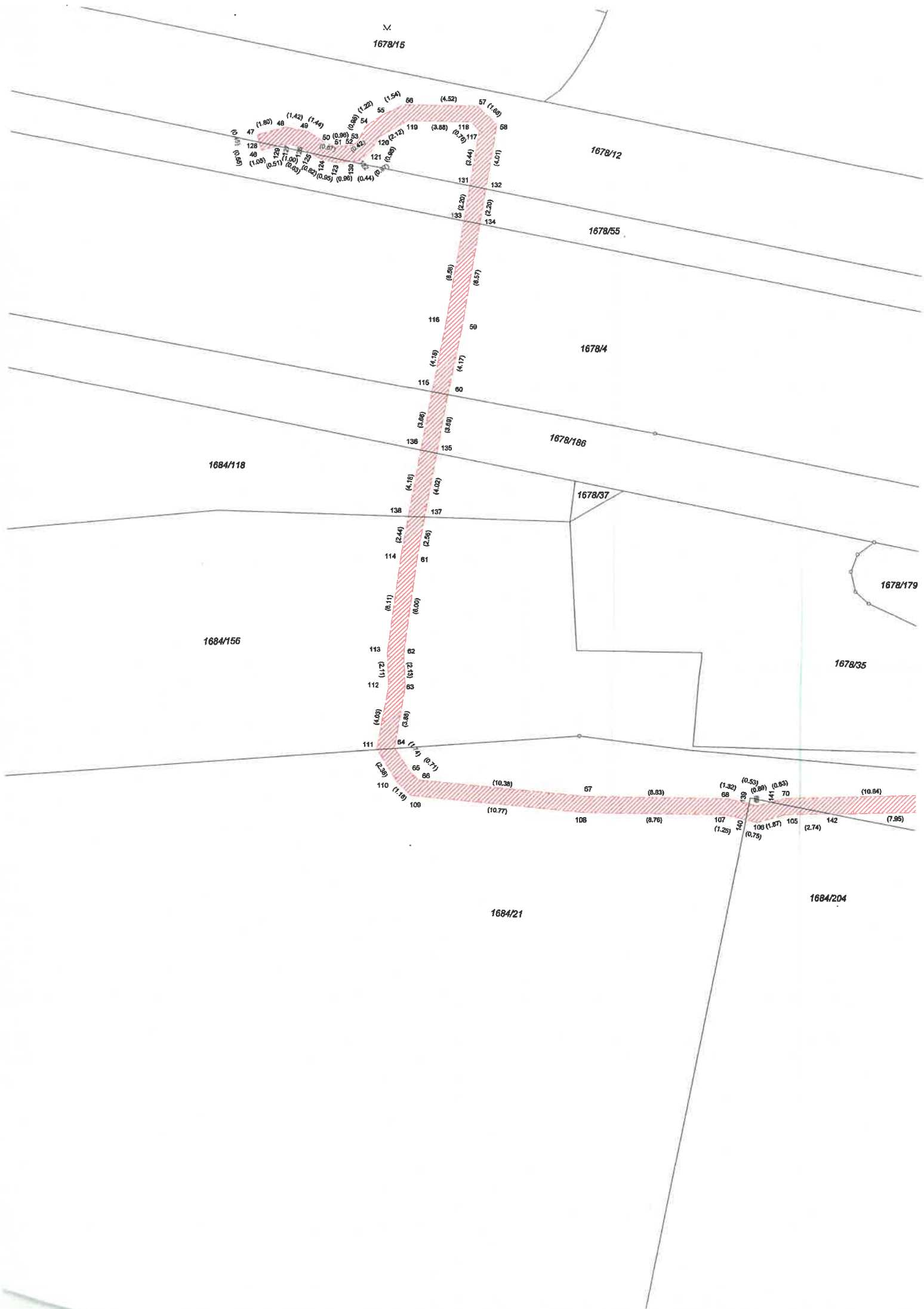
# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

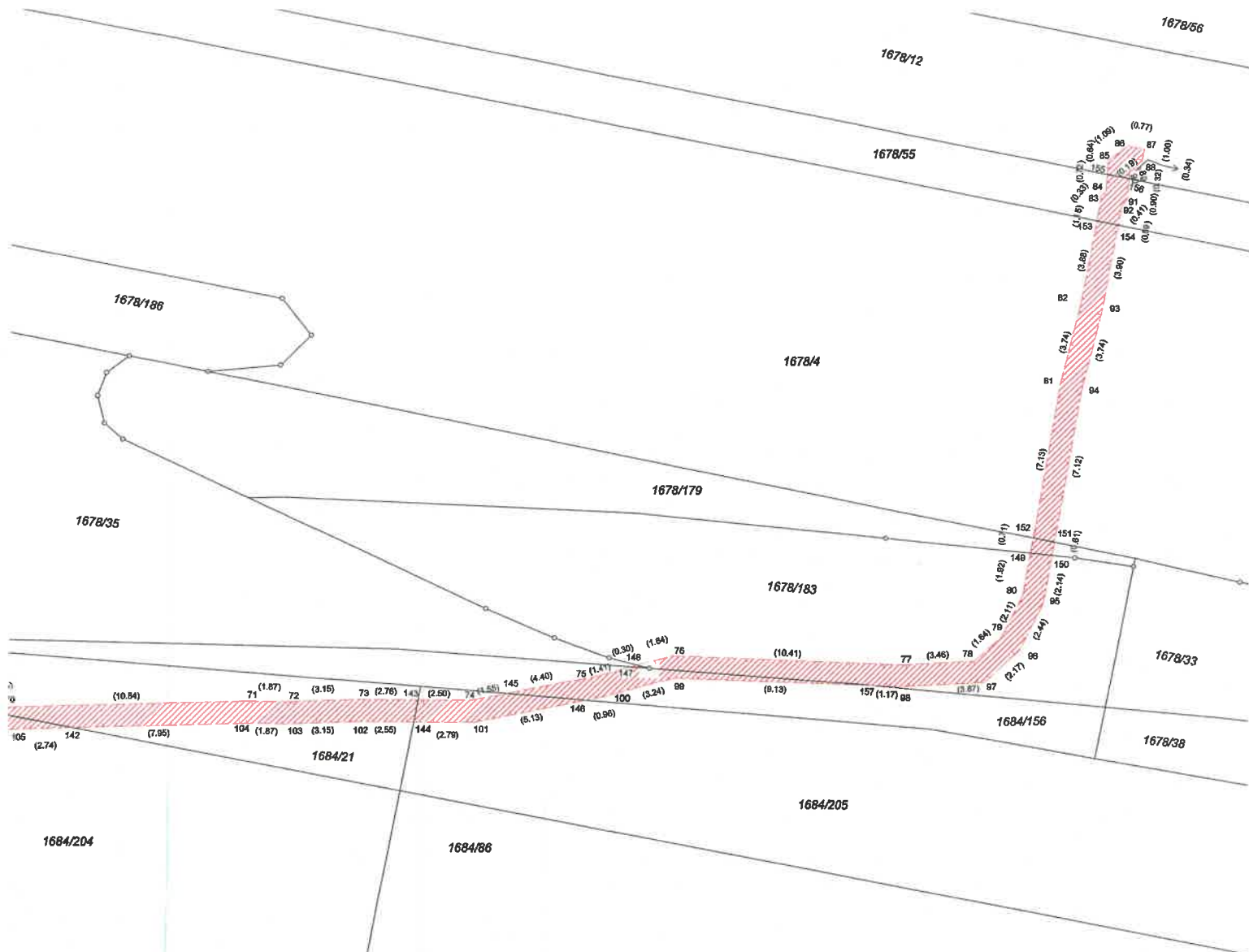
| Dosavadní stav                      |                |                |                         | Nový stav                           |                |                                        |              |                |                          |                                              |             |       |                  |  |  |
|-------------------------------------|----------------|----------------|-------------------------|-------------------------------------|----------------|----------------------------------------|--------------|----------------|--------------------------|----------------------------------------------|-------------|-------|------------------|--|--|
| Označení<br>pozemku<br>parc. číslem | Výměra parcely |                | Druh pozemku            | Označení<br>pozemku<br>parc. číslem | Výměra parcely |                                        | Druh pozemku | Typ stavby     | Zpús.<br>určení<br>výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů |             |       |                  |  |  |
|                                     | ha             | m <sup>2</sup> |                         |                                     | Způsob využití | Díl přechází z pozemku<br>označeného v |              |                |                          | Číslo listu<br>vlastnictví                   | Výměra dílu |       | Označení<br>dílu |  |  |
|                                     |                |                | katastru<br>nemovitostí |                                     |                | dřívější poz.<br>evidenci              | ha           | m <sup>2</sup> |                          |                                              |             |       |                  |  |  |
| 1678/4                              |                |                |                         |                                     |                |                                        |              |                |                          | 1678/4                                       |             | 2811  |                  |  |  |
| 1678/12                             |                |                |                         |                                     |                |                                        |              |                |                          | 1678/12                                      |             | 10001 |                  |  |  |
| 1678/35                             |                |                |                         |                                     |                |                                        |              |                |                          | 1678/35                                      |             | 10001 |                  |  |  |
| 1678/55                             |                |                |                         |                                     |                |                                        |              |                |                          | 1678/55                                      |             | 10001 |                  |  |  |
| 1678/179                            |                |                |                         |                                     |                |                                        |              |                |                          | 1678/179                                     |             | 1217  |                  |  |  |
| 1678/183                            |                |                |                         |                                     |                |                                        |              |                |                          | 1678/183                                     |             | 10001 |                  |  |  |
| 1678/186                            |                |                |                         |                                     |                |                                        |              |                |                          | 1678/186                                     |             | 10001 |                  |  |  |
| 1684/21                             |                |                |                         |                                     |                |                                        |              |                |                          | 1684/21                                      |             | 10001 |                  |  |  |
| 1684/118                            |                |                |                         |                                     |                |                                        |              |                |                          | 1684/118                                     |             | 10001 |                  |  |  |
| 1684/156                            |                |                |                         |                                     |                |                                        |              |                |                          | 1684/156                                     |             | 1217  |                  |  |  |
| 1684/204                            |                |                |                         |                                     |                |                                        |              |                |                          | 1684/204                                     |             | 10001 |                  |  |  |
| 1684/205                            |                |                |                         |                                     |                |                                        |              |                |                          | 1684/205                                     |             | 2587  |                  |  |  |

Druh věcného břemene : dle listiny

Oprávněný : dle listiny

|                                                                                                                                                             |  |                                                                                                             |  |                                                                                                                 |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b><br><b>pro</b><br>vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku                                                                   |  | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr                                                |  | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.                                                          |  |
|                                                                                                                                                             |  | Jméno, příjmení: [REDACTED]                                                                                 |  | Jméno, příjmení: [REDACTED]                                                                                     |  |
|                                                                                                                                                             |  | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 1735/97                                     |  | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 1735/97                                         |  |
|                                                                                                                                                             |  | Dne: 10.1.2023 Číslo: 10/2023                                                                               |  | Dne: 12.1.2023 Číslo: 14/2023                                                                                   |  |
|                                                                                                                                                             |  | Něležitostní a přesností odpovídá právním předpisům.                                                        |  | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. |  |
| Vyhotovitel: <b>GEODROM s.r.o.</b><br>Hlavní 133/32<br>664 48 Moravany                                                                                      |  | Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.                                                             |  | Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.                                                       |  |
| Číslo plánu: 1998-10/2023<br>Okres: Brno-město<br>Obec: Brno<br>Kat. území: Starý Lískovec<br>Mapový list: Moravský Krumlov 0-1/14                          |  | Petr Doležal<br>KÚ pro Jihomoravský kraj<br>KP Brno-město<br>PGP-50/2023-702<br>2023.01.12 10:24:12 +01'00' |  |                            |  |
| Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. |  |                                                                                                             |  | [REDACTED]                                                                                                      |  |





# Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

| Číslo bodu | Y         | X          | kk |
|------------|-----------|------------|----|
| 46         | 601417.55 | 1162739.50 | 3  |
| 47         | 601417.83 | 1162738.54 | 3  |
| 48         | 601416.10 | 1162738.05 | 3  |
| 49         | 601414.70 | 1162738.30 | 3  |
| 50         | 601413.47 | 1162739.04 | 3  |
| 51         | 601412.82 | 1162739.20 | 3  |
| 52         | 601411.86 | 1162739.12 | 3  |
| 53         | 601411.52 | 1162738.87 | 3  |
| 54         | 601411.10 | 1162737.98 | 3  |
| 55         | 601410.09 | 1162737.30 | 3  |
| 56         | 601408.72 | 1162736.59 | 3  |
| 57         | 601404.20 | 1162736.65 | 3  |
| 58         | 601402.98 | 1162737.80 | 3  |
| 59         | 601404.98 | 1162750.42 | 3  |
| 60         | 601405.61 | 1162754.51 | 3  |
| 61         | 601407.58 | 1162764.62 | 3  |
| 62         | 601408.34 | 1162770.57 | 3  |
| 63         | 601408.24 | 1162772.70 | 3  |
| 64         | 601408.84 | 1162776.53 | 3  |
| 65         | 601407.88 | 1162777.98 | 3  |
| 66         | 601407.37 | 1162778.48 | 3  |
| 67         | 601397.03 | 1162779.42 | 3  |
| 68         | 601388.20 | 1162779.48 | 3  |
| 69         | 601386.39 | 1162779.89 | 3  |
| 70         | 601384.73 | 1162779.42 | 3  |
| 71         | 601373.90 | 1162779.09 | 3  |
| 72         | 601372.03 | 1162779.11 | 3  |
| 73         | 601368.88 | 1162778.98 | 3  |
| 74         | 601363.62 | 1162778.98 | 3  |
| 75         | 601357.79 | 1162777.78 | 3  |
| 76         | 601354.56 | 1162776.88 | 3  |
| 77         | 601344.16 | 1162777.23 | 3  |
| 78         | 601340.71 | 1162777.01 | 3  |
| 79         | 601339.50 | 1162775.91 | 3  |
| 80         | 601338.57 | 1162774.02 | 3  |
| 81         | 601336.94 | 1162764.40 | 3  |
| 82         | 601336.06 | 1162760.76 | 3  |
| 83         | 601335.17 | 1162755.81 | 3  |
| 84         | 601334.96 | 1162755.55 | 3  |
| 85         | 601334.87 | 1162754.19 | 3  |
| 86         | 601334.01 | 1162753.52 | 3  |
| 87         | 601333.25 | 1162753.65 | 3  |
| 88         | 601333.42 | 1162754.64 | 3  |
| 89         | 601333.75 | 1162754.58 | 3  |
| 90         | 601333.90 | 1162754.70 | 3  |
| 91         | 601333.98 | 1162755.92 | 3  |
| 92         | 601334.23 | 1162756.24 | 3  |
| 93         | 601335.09 | 1162760.96 | 3  |
| 94         | 601335.96 | 1162764.60 | 3  |
| 95         | 601337.61 | 1162774.33 | 3  |
| 96         | 601338.69 | 1162776.52 | 3  |
| 97         | 601340.29 | 1162777.99 | 3  |
| 98         | 601344.15 | 1162778.23 | 3  |
| 99         | 601354.44 | 1162777.88 | 3  |
| 100        | 601357.56 | 1162778.75 | 3  |
| 101        | 601363.52 | 1162779.98 | 3  |

# Souřadnice pro zápis do KN

| Číslo bodu | Y         | X          | kk |
|------------|-----------|------------|----|
| 102        | 601368.86 | 1162779.98 | 3  |
| 103        | 601372.01 | 1162780.11 | 3  |
| 104        | 601373.88 | 1162780.09 | 3  |
| 105        | 601384.57 | 1162780.42 | 3  |
| 106        | 601386.37 | 1162780.93 | 3  |
| 107        | 601388.32 | 1162780.48 | 3  |
| 108        | 601397.08 | 1162780.42 | 3  |
| 109        | 601407.81 | 1162779.44 | 3  |
| 110        | 601408.66 | 1162778.62 | 3  |
| 111        | 601409.93 | 1162776.61 | 3  |
| 112        | 601409.24 | 1162772.64 | 3  |
| 113        | 601409.34 | 1162770.53 | 3  |
| 114        | 601408.56 | 1162764.47 | 3  |
| 115        | 601406.79 | 1162754.34 | 3  |
| 116        | 601405.97 | 1162750.24 | 3  |
| 117        | 601404.05 | 1162738.17 | 3  |
| 118        | 601404.60 | 1162737.64 | 3  |
| 119        | 601408.48 | 1162737.59 | 3  |
| 120        | 601410.31 | 1162738.66 | 3  |
| 121        | 601410.72 | 1162739.52 | 3  |
| 122        | 601411.50 | 1162740.10 | 3  |
| 123        | 601412.90 | 1162740.21 | 3  |
| 124        | 601413.82 | 1162739.99 | 3  |
| 125        | 601414.55 | 1162739.61 | 3  |
| 126        | 601415.07 | 1162739.26 | 3  |
| 127        | 601416.05 | 1162739.07 | 3  |
| 128        | 601417.70 | 1162738.97 | 3  |
| 129        | 601416.54 | 1162739.21 | 3  |
| 130        | 601411.94 | 1162740.13 | 3  |
| 131        | 601404.59 | 1162741.57 | 3  |
| 132        | 601403.61 | 1162741.76 | 3  |
| 133        | 601404.94 | 1162743.74 | 3  |
| 134        | 601403.95 | 1162743.93 | 3  |
| 135        | 601406.45 | 1162758.14 | 3  |
| 136        | 601407.42 | 1162757.95 | 3  |
| 137        | 601407.14 | 1162762.10 | 3  |
| 138        | 601408.14 | 1162762.07 | 3  |
| 139        | 601386.91 | 1162779.77 | 3  |
| 140        | 601387.10 | 1162780.76 | 3  |
| 141        | 601385.53 | 1162779.65 | 3  |
| 142        | 601381.83 | 1162780.34 | 3  |
| 143        | 601366.12 | 1162778.98 | 3  |
| 144        | 601366.31 | 1162779.98 | 3  |
| 145        | 601362.10 | 1162778.67 | 3  |
| 146        | 601358.50 | 1162778.94 | 3  |
| 147        | 601356.43 | 1162777.40 | 3  |
| 148        | 601356.14 | 1162777.32 | 3  |
| 149        | 601338.25 | 1162772.13 | 3  |
| 150        | 601337.25 | 1162772.22 | 3  |
| 151        | 601337.15 | 1162771.62 | 3  |
| 152        | 601338.13 | 1162771.43 | 3  |
| 153        | 601335.37 | 1162756.94 | 3  |
| 154        | 601334.39 | 1162757.12 | 3  |
| 155        | 601334.91 | 1162754.83 | 3  |
| 156        | 601333.92 | 1162755.02 | 3  |
| 157        | 601345.32 | 1162778.19 | 3  |