

## Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 1327/2022/OI/VZ

### Smluvní strany

Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava  
zastoupeno náměstkem primátora

IPS Třinec, a.s.  
se sídlem: Frýdecká 225, 739 61 Třinec  
zastoupena: předsedou představenstva

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav:

IČO: 28618891  
DIČ: CZ28618891  
Peněžní ústav:

Číslo účtu:

Číslo účtu:

*dále též jen **objednatel***

*dále též jen **zhotovitel***

### Obsah dodatku

#### čl. I

##### Úvodní ujednání

- Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 1327/2022/OI/VZ, která nabyla účinnosti dne 26.4.2022 (dále jen „smlouva“), na realizaci stavby „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, z důvodu víceprací a méněprací v rozsahu přílohy č. 1, tohoto dodatku č.3, které vznikly během realizace stavby, kdy v důsledku těchto okolností je nutno změnit předmět smlouvy.  
Jedná se o změnu závazku dle § 222 odst. 4 a 6, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
- Cena díla se tímto navyšuje o cenu víceprací ve výši 19.970.717,48 Kč bez DPH. Změna ceny dle ust. § 222, odst. 6 činí 19.681.159,76 Kč bez DPH.

#### čl. II.

##### Změny smlouvy

- Příloha č. 2 smlouvy – Harmonogram realizace díla, se nahrazuje novou přílohou č. 2 smlouvy – Harmonogram realizace díla, která je přílohou tohoto č. 2 dodatku č.3.
- Za přílohu č. 6 smlouvy se vkládá nová příloha č. 7 smlouvy – změnové listy č. 81 – 110.
- V článku II. Předmět smlouvy, se doplňuje odstavcem 18 následujícího znění:

*„18. Smluvní strany se dohodly realizovat vícepráce a nerealizovat méněpráce v rozsahu přílohy č. 7 této smlouvy“*



Magistrát města Ostravy zavedl a používá systém environmentálního managementu pro oblast činnosti vykonávaná statutárním městem v rámci veřejné správy za účelem všestranného poskytování služeb dle požadavků normy ČSN EN ISO 14001:2006

**4. Článek IV. Cena díla, odst. 1 se mění takto:**

*„1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:*

<i>Cena bez DPH</i>	<i>493.233.019,24 Kč</i>
<i>DPH</i>	<i>103.578.934,04 Kč</i>
<i>Cena celkem včetně DPH</i>	<i>596.811.953,28 Kč</i>

*DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.“*

**5. V článku V. Termín plnění se text odst.2 nahrazuje textem:**

*„2. Termín provedení díla (tj. jeho dokončení a předání objednateli) činí **170 týdnů** od protokolárního předání a převzetí staveniště. Tento termín provedení díla zahrnuje i přejímací řízení podle odst. 3. čl. XIII. této smlouvy.*

*Smluvní strany se dohodly, že tento termín je konečný a zahrnuje i případné nepříznivé klimatické podmínky.“*

**čl. III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů. O uzavření tohoto dodatku č.3 rozhodla rada města usnesením č. 04830/RM2226/72 ze dne 16.07.2024.
2. Ostatní ustanovení smlouvy, tímto dodatkem č. 3 nedotčená, se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek č. 3 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek č. 3 se stává nedílnou součástí smlouvy.
5. Smluvní strany se dále dohodly, ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu dodatku jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Dodatek č.3 je vyhotoven v elektronické podobě.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku č. 3 je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání dodatku do registru smluv zajistí statutární město Ostrava.
8. Tento dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
9. Nedílnou součástí tohoto dodatku č.3 jsou tyto přílohy:
  - Příloha č.1 - Změnové listy č.81 - 110, které jsou přílohou č. 7 smlouvy
  - Příloha č. 2- Harmonogram provádění díla.

**Za objednatele**



náměstek primátora  
na základě plné moci

*„podepsáno elektronicky“*

**Za zhotovitele**



předseda představenstva

*„podepsáno elektronicky“*



Magistrát města Ostravy zavedl a používá systém environmentálního managementu pro oblast činnosti vykonávané statutárním městem v rámci veřejné správy za účelem všestranného poskytování služeb dle požadavků normy ČSN EN ISO 14001:2016

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPOISŮ PRACÍ

1153-32616-R20

**Stavba:** Rekonstrukce, přístavba a nádstavba Domova Korytko - R20

obec Ostrava, Petrušková 2936/6

13.01.2022

Statutární město Ostrava  
IPS Třinec, a. s.

Technoprojekt a. s.  
kolektiv autorů

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>SOD</b>			
<b>01</b>	<b>SO 01 Domov Korytko</b>	<b>398 078 306,54</b>	<b>461 717 157,26</b>
01.1	SO 01.1 - Objekt A	304 391 770,04	350 050 535,55
	stavební část	102 670 586,21	118 071 174,14
01.1-1	vytápění	72 264 873,01	83 104 603,96
01.1-2	zdravotecnika	2 500 380,33	2 875 437,38
01.1-3	vzduchotechnika, větrání, klimatizace	5 117 014,97	5 884 567,22
01.1-4	elektroinstalace	8 289 733,00	9 533 192,95
01.1-5	hromosvod a uzemnění	7 815 771,29	8 988 136,98
	elektroinstalace	158 458,00	182 226,70
01.1-5.1	slaboproudé rozvody	7 657 313,29	8 805 910,28
01.1-5.2	elektrická požární signalizace EPS	4 294 438,61	4 938 604,40
01.1-6	MaR, Motorická instalace	1 532 816,00	1 762 738,40
01.1-7		855 559,00	983 892,85
01.1-8		<b>108 611 677,27</b>	<b>124 903 428,86</b>
<b>01.2</b>	<b>SO 01.2 - Objekt B</b>	<b>70 302 801,30</b>	<b>80 848 221,50</b>
01.2-1	stavební část	4 198 383,80	4 828 141,37
01.2-2	vytápění	8 483 130,58	9 755 600,17
01.2-3	zdravotecnika	3 443 109,00	3 959 575,35
01.2-4	vzduchotechnika, větrání, klimatizace	11 707 940,08	13 464 131,09
01.2-5	elektroinstalace	188 656,00	216 954,40
01.2-5.1	hromosvod a uzemnění	11 519 284,08	13 247 176,69
01.2-5.2	elektroinstalace	7 336 137,51	8 436 558,14
01.2-6	slaboproudé rozvody	1 973 172,00	2 269 147,80
01.2-7	elektrická požární signalizace EPS	1 167 003,00	1 342 053,45
01.2-8	MaR, Motorická instalace		

01.3	SO 01.3 - Objekt C	<b>93 109 506,56</b>	<b>107 075 932,54</b>
	01.3-1 stavební část	61 100 460,33	70 265 529,38
	01.3-2 vytápění	2 693 809,07	3 097 880,43
	01.3-3 zdravotní technika	7 560 883,93	8 695 016,52
	01.3-4 vzduchotechnika, větrání, klimatizace	2 954 489,00	3 397 662,35
	01.3-5 elektroinstalace	9 838 292,97	11 314 036,92
	01.3-5.1 hromosvod a uzemnění	178 880,00	205 712,00
	01.3-5.2 elektroinstalace	9 659 412,97	11 108 324,92
	01.3-6 slaboproudé rozvody	6 200 335,26	7 130 385,55
	01.3-7 elektrická požární signalizace EPS	1 711 169,00	1 967 844,35
	01.3-8 MaR, Motorická instalace	1 050 067,00	1 207 577,05
02	SO 02 Úprava venkovní předsazené rampy	<b>2 433 647,43</b>	<b>2 798 694,54</b>
03	SO 03 Venkovní přístřešky	<b>2 065 627,76</b>	<b>2 375 471,92</b>
04	SO 04 Oplacení	<b>1 562 087,11</b>	<b>1 796 400,18</b>
05	SO 05 Trafostanice	<b>1 195 303,52</b>	<b>1 374 599,05</b>
06	SO 06 Záložní zdroj elektrické energie	<b>746 510,42</b>	<b>858 486,98</b>
06.1	stavební část	746 510,42	858 486,98
07	SO 07 Venkovní mobiliář	<b>1 018 581,00</b>	<b>1 232 483,01</b>
IS	Inženýrské objekty	<b>18 477 848,70</b>	<b>21 249 526,01</b>
IO01	IO 01 - Zpevněné plochy a venkovní úpravy	6 812 038,19	7 833 843,92
IO03	IO 03 - Sadové úpravy	1 035 924,55	1 191 313,23
IO04	IO 04 - Areálové rozvody NN	<b>5 845 505,00</b>	<b>6 722 330,75</b>
IO04.1	areálové rozvody elektroinstalace	2 743 120,00	3 154 588,00
IO04.2	slaboproudé rozvody	3 071 863,00	3 532 642,45
IO04.3	elektrická požární signalizace EPS	30 522,00	35 100,30
IO05	IO 05 - Areálové rozvody vody	<b>1 762 503,45</b>	<b>2 026 878,97</b>
IO06	IO 06 - Odstranění stávající veřejné kanalizace	122 860,20	141 289,23
IO07	IO 07 - Úpravy areálové kanalizace, LT, retence a ORL	2 899 017,31	3 333 869,91
PS	Technologické zařízení	<b>66 186 930,56</b>	<b>79 980 960,02</b>
PS01.1	PS 01.1 Výtahy	<b>1 688 400,00</b>	<b>1 941 660,00</b>
PS01.3	PS 01.3 Interiérové vybavení	<b>39 803 952,54</b>	<b>48 162 782,57</b>
PS01.4	PS 01.4 Prádelsna a kuchyně	<b>21 733 536,00</b>	<b>26 297 578,56</b>
PS01.4-1	prádelsna	3 410 878,00	4 127 162,38
PS01.4-2	kuchyně	18 322 658,00	22 170 416,18
PS01.5	PS 01.5 Solární systém	<b>2 895 676,02</b>	<b>3 503 767,98</b>
PS01.7	PS 01.7 - Záložní zdroj	<b>65 366,00</b>	<b>75 170,90</b>

## Dodatek č.1

43 428 540,63

49 942 821,72

ZL 01	ZL 1 - Kácení	19 126,50	21 995,48
ZL 02	ZL 2 Piloty	3 088 184,00	3 551 411,60
ZL 03	ZL 3 Demontáž výtahů	65 097,24	74 861,83
ZL 04	ZL 4 Větší množství při demontáži	538 875,64	619 706,99
ZL 05	ZL 5 SO 02 Rampa - bourání	361 116,27	415 283,71
ZL 06a	ZL 6a Bourání podlah	7 995 311,57	9 194 608,31
ZL 06c II	ZL 6c II Nové sklady podlah	12 771 887,91	14 687 671,10
ZL 06c Ila	ZL 06c Ila Nové sklady podlah	-95 559,55	-109 893,48
ZL 07	ZL 7 Bourání balkonu	1 079 749,98	1 241 712,48
ZL 08	ZL 8 Brourací práce na střeše A,B,C	1 271 939,61	1 462 730,55
ZL 08a	ZL 8a Bourací práce na střeše A,B,C	-187 830,35	-216 004,90
ZL 09	ZL 9 Bourané zdivo navíc	36 141,71	41 562,97
ZL 11	ZL 11 Sanace základů	1 945 208,12	2 236 989,34
ZL 11a	ZL 11a Sanace základů	-272 712,26	-313 619,10
ZL 12	ZL 12 Hlubinné založení	21 596 459,68	24 835 928,63
ZL 12a	ZL 12a Hlubinné založení	-2 006 837,12	-2 307 862,69
ZL 13	ZL 13 Úprava torketových stěn	3 776 022,11	4 342 425,43
ZL 13 a	ZL 13a Úprava torketových stěn	-4 179 895,25	-4 806 879,54
ZL 14	ZL 14 Drenáž	123 210,00	141 691,50
ZL 14a	ZL 14a Drenáž	-94 026,12	-108 130,04
ZL 15	ZL 15 Dopočet zrcadel	465 180,00	534 957,00
ZL 15a	ZL 15a Dopočet zrcadel	-15 708,00	-18 064,20
ZL 16	ZL 16 Dopočty zdravotnickiky-pavilon A	998 422,50	1 148 185,88
ZL 16a	ZL 16a Dpočty zdravotnickiky - pavilon A	-41 020,30	-47 173,35
ZL 17	ZL 17 Dpočty zdravotnickiky-pavilon B	1 010 783,04	1 162 400,50
ZL 17a	ZL 17a Dpočty zdravotnickiky-pavilon B	-718 151,00	-825 873,65
ZL 18	ZL 18 Dpočty zdravotnickiky-pavilon C	1 021 642,86	1 174 889,29
ZL 18a	ZL 18a Dpočty zdravotnickiky-pavilon C	-704 781,57	-810 498,81
ZL 19	ZL 19 Dpočty vytápění - pavilon A	30 433,33	34 998,33
ZL 19a	ZL 19a Dpočty vytápění-pavilon A	-14 256,00	-16 394,40
ZL 20	ZL 20 Dpočty vytápění - pavilon B	29 603,69	34 044,24
ZL 20a	ZL 20a Dpočty vytápění-pavilon B	-8 367,00	-9 622,05
ZL 21	ZL 21 Dpočty vytápění-pavilon C	2 532,43	2 912,29
ZL 22	ZL 22 Změna	-6 850 089,41	-7 877 602,82
ZL 22a	ZL 22a Změna	390 846,37	449 473,33

## Dodatek č. 2

31 755 453,99		36 518 772,09
ZL 23	ZL 23 Změna trasy ležaté kanalizace-kolize se základ.pásy-pavilon B	256 490,81
ZL 24	ZL 24 Změna trasy ležaté kanalizace-kolize se základ.pásy - pavilon C	140 268,95
ZL 25	ZL 25 Příplatky za vybavení výtahu	243 375,00
ZL 26	ZL 26 Odpočet příklep.vrtání - pavilon B	45 005,37
ZL 27	ZL 27 Odpočet příklep.vrtání - pavilon C	45 005,37
ZL 28	ZL 28 Rozdílový rozpočet A,B,C	1 322 663,98
ZL 29	ZL 29 Přípomoci PSV	494 870,00
ZL 30	ZL 30 Demontáž výtahů - objekt B a C	761 103,91
ZL 31	ZL 31 Prostupy pro kabelové trasy	139 695,04
ZL 32	ZL 32 Změny v.č. 100-08+ 100-18	636 266,92
ZL 33	ZL 33 Změna tloušťka izolace soklu	-22 796,95
ZL 34	ZL 34 Dilatace příček	1 327 354,33
ZL 35	ZL 35 Narovnání množství překladů A,B,C	-75 665,54
ZL 36	ZL 36 Záchytný systém	-113,35
ZL 37	ZL 37 SDK změna skrytého rastru za pohledový	0,00
ZL 38	ZL 38 VP úprava ležaté kanalizace - pavilon A	45 220,84
ZL 39	ZL 39 Změna areálové rozvody vody	-723 914,52
ZL 40	ZL 40 Dopočet regulátorů a změna otop.tělesa - pavilon B, dle AD 25.8.23	163 236,06
ZL 41	ZL 41 Stěny ze zalévacích tvárníc - vč.110-36R02+ 100-30R02	718 333,73
ZL 42	ZL 42 Základová deska - AD 053	868 183,77
ZL 43	ZL 43 Prostupy	5 117 182,63
ZL 44	ZL 44 Pav. B - štít 1.PP - 110-20_R01	158 742,18
ZL 45	ZL 45 Změna zateplení výtahových šachet objekt B a C	-69 852,86
ZL 46	ZL 46 Kotvení střechy	75 814,69
ZL 47	ZL 47 Doplnění VZT objekty B a C	554 595,10
ZL 48	ZL 48 Doplnění spádových klínů na střeše	786 501,01
ZL 49	ZL 49 Úprava areálových rozvodů	-232 099,00
ZL 50	ZL 50 MaR Vizualizace	198 865,00
ZL 51	ZL 51 Změna fasády	-179 738,65
ZL 52	ZL 52 SO 05 Trafostanice	425 505,00
ZL 53	ZL 53 Změna venkovních žaluzií	1 135 204,42
ZL 54	ZL 54 Záměna VZT jednotek	-42 641,00
ZL 55	ZL 55 Změna omítky	5 252 201,02
ZL 55a	ZL 55a Změna omítek	1 952 740,93
ZL 56	ZL 56 Požární ucpávky objektových dilatací v.č. 120-21_R03	1 043 529,88

ZL 57	ZL 57 Obezpečení VZT na střeše - v.č. 110-39	43 668,67	50 218,97
ZL 58	ZL 58 Bourací práce - ZH 51 AD 85+87	513 230,86	590 215,49
ZL 59	ZL 59 Vyborationí komínu na pav. A - email 26.7.2023	50 161,29	57 685,48
ZL 60	ZL 60 Osazení ztužujícího ocelového rámu C1.PP v.č. 120 34_R01	268 807,23	309 128,31
ZL 61	ZL 61 Změna plastových výplní	2 066 523,72	2 376 502,28
ZL 62	ZL 62 Změna ZTI - pavilon A - dopočty	18 151,50	20 874,23
ZL 63	ZL 63 Změna ZTI - pavilon B - dopočty	88 229,25	101 463,64
ZL 64	ZL 64 Chybějící věci	946 758,43	1 088 772,19
ZL 65	ZL 65 Změna ZTI - pavilon C - dopočty	12 836,50	14 761,98
ZL 66	ZL 66 Změna reviz. dvířek za protipož.,odvod kondenz.,dopočet dřezů - pavilon C,dle AD ze dne 15.9.23	344 244,69	395 881,39
ZL 67	ZL 67 Izolace dešťové kanalizace - pavilon A	19 593,60	22 532,64
ZL 68	ZL 68 Izolace dešťové kanalizace - pavilon B	9 043,20	10 399,68
ZL 69	ZL 69 Izolace dešťové kanalizace - pavilon C	10 927,20	12 566,28
ZL 70	ZL 70 Vyplnění prostoru mezi vatou a oknem protipožární pěnou - Odpověď AD email 8.8.2023	1 707 414,21	1 963 526,34
ZL 71	ZL 71 Pouzdra posuvných dveří ZH 56 v.č. 110-32_R05+120-29_R03	756 817,20	870 339,78
ZL 72	ZL 72 Střešní nástavce VZT dle A.D. ze dne 17.8.2023	189 019,81	217 372,78
ZL 73	ZL 73 Vyrovnání střechy a zimní opatření - A	1 442 751,18	1 659 163,86
ZL 74	ZL 74 Změna reviz. dvířek za proti.,přid.podlah.vpustí a odvod kondenz.-pav. B,dle AD ze dne 15.9.23	128 594,60	147 883,79
ZL 75	ZL 75 Dopočet regulátorů - pavilon A - dopočty, dle AD ze dne 25.8.23	36 297,54	41 742,17
ZL 76	ZL 76 Změna reviz. dvířek za protipož.,posun umy. a dopočet rozvodů- pavilon A, ale AD ze dne 15.9.23	29 288,60	33 681,89
ZL 77	ZL 77 Doplnění kabaláže k žaluziím A	25 607,16	29 448,23
ZL 78	ZL 78 Doplnění kabaláže k žaluziím, úprava zásuvk.rozvodů v pokojích a prostupy pro kab. trasy B	212 431,02	244 295,67
ZL 79	ZL 79 Doplnění kabaláže k žaluziím, úprava zásuvk.rozvodů v pokojích a prostupy pro kab. trasy C	222 501,88	255 877,16
ZL 80	ZL 80 Přizdívký pro vodaře tl. 50mm pav.C - ZH 66 1.pp-2.np	51 420,58	59 133,67

## Dodatek č.3

19 970 717,48

24 164 568,15

ZL 81	ZL 81 Doplnění klimatizací B a C - změna dle AD v.č. 115-02.R04	157 501,79	190 577,17
ZL 82	ZL 82 ZSPD II - včetně prefy	897 916,60	1 086 479,09
ZL 83	ZL 83 VP přidání podlah.vpustí-pavilon A, dle AD ze dne 23.11.23	51 436,00	62 237,56
ZL 84	ZL 84 MAR Regulace EO	97 932,01	118 497,73
ZL 85	ZL 85 Primární rozvod pro solar	55 876,70	67 610,81
ZL 86	ZL 86 Změna zárubní	1 458 637,55	1 764 951,44
ZL 87	ZL 87 Zámečnické prvky - č.v. 101-15-R01, zábradlí na schodišti	446 237,14	539 946,94
ZL 88	ZL 88 Elektro revize 05 - změnový rozpočet projektanta elektro 8.12.2023	159 091,50	192 500,72
ZL 89	ZL 89 Doplnění ZSPD I z 27.11.2023	11 558 532,80	13 985 824,69
ZL 90	ZL 90 SO 06 Záložní zdroj elektrické energie - stavební část	-746 510,42	-903 277,61
ZL 91	ZL 91 Revize elektro 02 - Slaboproud	166 800,30	201 828,36

ZL 92	ZL 92 Revize 01 - slaboproud z 11.9.2023	111 223,96	134 580,99
ZL 93	ZL 93 Elektro revize 01 - MAR	-102 849,00	-124 447,29
ZL 94	ZL 94 Přemístění šachty ŠD4 - kolize s přístavbou objektu A	43 086,71	52 134,92
ZL 95	ZL 95 doplnění dřezů v kuchyňkách sester-pavilon B	27 296,00	33 028,16
ZL 96	ZL 96 Doplnění bednění při bourání, dilatace profy nástavby, ocelové stojky pro A, gebe	1 925 552,48	2 329 918,50
ZL 97	ZL 97 Doplnění VZT - plenumboxy pro anemostaty s regulační klapkou, KD 82, B/81.1	39 823,35	48 186,25
ZL 98	ZL 98 VP zdroje k pisoárům, AD 21.2.2024	8 056,90	9 748,85
ZL 99	ZL 99 Lišty k obkládů, silikonování a hydroizolační pásy	1 566 460,28	1 895 416,94
ZL.100	ZL 100 Odpočet květináčů	-83 354,00	-100 858,34
ZL.101	ZL 101 Změna výplní	832 655,87	1 007 513,60
ZL.102	ZL 102 Změna skleněných stříšek	-2 569,00	-3 108,49
ZL.103	ZL 103 Mar - navýšení počtu požárních klapek	214 879,00	260 003,59
ZL.104	ZL 104 Jádrové vrtání vodorovných a svislých prostupů pro EI, SLP a MaR.☒	5 670,00	6 860,70
ZL.105	ZL 105 Odpočet solárního systému	-1 400 906,29	-1 695 096,61
ZL.106	ZL 106 Odpočet benátského štku a malby se sametovým efektem	-284 806,55	-344 615,93
ZL.107	ZL 107 Změna založení fasády, doplnění špalet, XPS pod parapety dle V.Č.110-23_R04	307 140,49	371 639,99
ZL.108	ZL 108 Doplnění omítky	1 156 860,52	1 399 801,23
ZL.109	ZL 109 Doplnění tonáže zábradlí na fasádu	318 938,29	385 915,33
ZL.110	ZL 110 Kování K10 T a osazení ztužujícího ocelového rámu B 1.PP v.č. 110 33_R02+zdivo A 1.NP+Atrium	984 106,50	1 190 768,87

<b>SOD</b>	398 078 306,54 Kč bez DPH
<b>Dodatek č. 1</b>	43 428 540,63 Kč bez DPH
<b>Dodatek č. 2</b>	31 755 453,99 Kč bez DPH
<b>Dodatek č. 3</b>	19 970 717,48 Kč bez DPH
<b>Celkem</b>	493 233 018,64 Kč bez DPH



## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):  Doplnění klimatizací B a C	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  / 1	Číslo změny stavby:  <b>ZL 81</b>
---	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Property/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:  2) Stavební deník  4) Vyjádření AD a TDS  6) Rekapitulace rozpočtu  7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">Počet paré:</td> <td style="text-align: center;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	1 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
1 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

**Popis:** Doplnění klimatizací B a C servroven

Z důvodu nutnosti chlazení serverovny byly přidány nové klimatizační jednotky. Klimatizační jednotky zaručí lepší chod servroven a zamezí tak přehřívání místnosti díky kterému by se vybavení strojoven mohlo poškodit. Klimatizační jednotky byly přidány včetně rozvodů a komponentů, které byly nutné pro dokončení díla. Mezi další položky patří doplnění větrání pro sociální zařízení, které bylo posunuto z důvodu kolize se stávající konstrukcí. V rámci úpravy VZT potrubí musel být přidány položky jako tlumič hluku, ventilátor a další prvky, které umožní proudění vzduchu (přívod a odvod vzduchu z místností)

**Odůvodnění změny:**  
viz. příloha č.2

**Časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>157 501,79</b>	<b>0,04%</b>	<b>157 501,79</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
TDS:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Objednatel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření smlouvy, ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, kromě této změny.

Změna stavby (ZBV) - krycí list

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba: 13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

**Objekt: ZL Změnové listy**

**Rozpočet: ZL 81 ZL 81 Doplnění klimatizací B a C**

**Objednatel: Statutární město Ostrava 00845451**  
**Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451**  
**70200 Ostrava-Moravská Ostrava**

**Zhotovitel: IPS - Třinec a.s. 28618891**  
**Frýdecká 225 CZ28618891**  
**73961 Třinec**

Vypracoval:  
 Rozpis ceny

Celkem

HSV			157 501,79
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>157 501,79</b>

**Cena celkem bez DPH**

**157 501,79 Kč**

dne

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): ZSPD II - včetně prefy	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  / 1	Číslo změny stavby:  <b>ZL 82</b>
---	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5 ,IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:  2) Stavební deník  4) Vyjádření AD a TDS  6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	1 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
1 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

**Popis:** ZSPD II - včetně prefy ZSPD II – Z  
 důvodu nálezoového stavu, který byl objeven po odkopání okolí stávající trafostanice. Bylo zjištěno, že stávající trafostanice není založena v nezámrné hloubce a její základy jsou tvořeny třemi panely, které byly uloženy pravděpodobně na štěrkové podloží. Jelikož nebyla nalezena dokumentace od objektu a samotný objekt vykazoval známky degradace bylo doporučeno přístavbu objektu Korýtko posunout tak aby nehrozilo podkopání základové spáry trafostanice a následné zborcení stavby. Jelikož mezi stávajícím objektem a samotnou trafostanicí není moc místa bylo by velice obtížné a nákladné zajistit základy stavby jejíž statický stav není v pořádku a lze vidět známky degradace na fasádě. Z důvodu zkrácení byl upraven tvar krajních průvlaku a obvodový plášť objektu byl odsunut od trafostanice 0,8 m. poslední objektová osa byla posunuta o 0,5 m, v místě trafostanice byl vytvořen ztlužující základ, do kterého bylo nutné přidat mikropiloty tak abychom vyrovnali excentrické zatížení.

Z důvodu kolize u trafostanice bylo nutné montáž PREFY rozdělit na část nadstavby a přístavby.

**Odůvodnění změny:**

viz. příloha č.2

časový vliv na plnění SOD **MÁ VLIV viz. Samostatná příloha**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>863 438,90</b>	<b>0,22%</b>	<b>1 761 355,50</b>	<b>0,44%</b>	<b>897 916,60</b>

**vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
TDS:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Objednatel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které

Změna stavby (ZBV) - krycí list

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba: 13-561-22 Domov Korytko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

Objekt: ZL Změnové listy

Rozpočet: ZL 82 ZL 82 ZSPD II - včetně prefy

Objednatel: Statutární město Ostrava 00845451  
Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451  
70200 Ostrava-Moravská Ostrava

Zhotovitel: IPS - Třinec a.s. 28618891  
Frýdecká 225 CZ28618891  
73961 Třinec

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			766 245,88
PSV			131 670,72
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>897 916,60</b>

**Cena celkem bez DPH**

**897 916,60 Kč**

dne

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): VP přidání podlah.vpusti-pavilon A,dle AD ze dne 23.11.23	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  / 1	Číslo změny stavby:  <b>ZL 83</b>
--	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5 ,IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Propert/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:  2) Stavební deník  4) Vyjádření AD a TDS  6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	1 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
1 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis: Doplnění klimatizací B a C

Dle dřívější komunikace s projektantem technologické části, bylo doporučeno umístění, některých žlabů v prostorách prádelny a kuchyně. Jedná se o lepší odvod vody a komfortu užívání. V některých místnostech byly umístěny vpusti. V pustě a žlaby slouží k odvodu vody z prostoru Kuchyně a prádelny, zároveň tyto žlaby zaručují větší bezpečnost pohybu na protiskluzném povrchu jelikož bude při úklidu kde vodu odvést.

Odůvodnění změny:

viz. příloha č.2

**Časový vliv na plnění SOd: NEMÁ VLIV.**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>51 436,00</b>	<b>0,01%</b>	<b>51 436,00</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
TDS:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Objednatel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uza  
ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, k

Změna stavby (ZBV) - krycí list

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

Objekt: **ZL Změnové listy**

Rozpočet: **ZL 83 ZL 83 VP přidání podlah.vpustí-pavilon A, dle AD ze dne 23.11.23**

Objednatel: **Statutární město Ostrava 00845451**  
**Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451**  
**70200 Ostrava-Moravská Ostrava**

Zhotovitel: **IPS - Třinec a.s. 28618891**  
**Frýdecká 225 CZ28618891**  
**73961 Třinec**

Vypracoval:  
Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			51 436,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>51 436,00</b>

**Cena celkem bez DPH**

**51 436,00 Kč**

dne

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): MAR REGULACE EO	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  / 1	Číslo změny stavby:  <b>ZL 84</b>
--	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Propert/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:  2) Stavební deník  4) Vyjádření AD a TDS  6) Rekapitulace rozpočtu  7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	1 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
1 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis: MAR REGULACE EO -

Z důvodu požadavku komunikace mezi vyzorkovaným MaR systémem a VZT jednotkami bylo nutně doplnit proudový ventil, který zaručí komunikaci mezi MaR a VZT.

Odůvodnění změny:

viz. příloha č.2

**Časový vliv na plnění SoD:** **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>97 932,01</b>	<b>0,02%</b>	<b>97 932,01</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
TDS:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Objednatel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření smlouvy, ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které jsou součástí této smlouvy.

Změna stavby (ZBV) - krycí list

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba: 13-561-22 Domov Korytko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

**Objekt: ZL Změnové listy**

**Rozpočet: ZL 84 ZL 84 MAR Regulace EO**

Objednatel: <b>Statutární město Ostrava</b>	<b>00845451</b>
<b>Prokešovo náměstí 1803/8</b>	<b>CZ00845451</b>
<b>70200 Ostrava-Moravská Ostrava</b>	

Zhotovitel: <b>IPS - Třinec a.s.</b>	<b>28618891</b>
<b>Frýdecká 225</b>	<b>CZ28618891</b>
<b>73961 Třinec</b>	

Vypracoval:  
Rozpis ceny

Celkem

HSV			97 932,01
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>97 932,01</b>

**Cena celkem bez DPH 97 932,01 Kč**

\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:

„Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG  
6032

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

Primární rozvod pro solár

Číslo SO/PS /

/ číslo změny SO/PS:

/ 1

Číslo změny stavby:

**ZL 85**

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:

2) Stavební deník

4) Vyjádření AD a TDS

6) Rekapitulace rozpočtu

7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré:

Příjemce :

1 x Objednatel

1 x TDS

1 x Zhotovitel

1 x Projektant (autorský dozor)

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis: Primární rozvod pro solár

Z důvodu obnažených kci se přišlo na kolizi stoupacího vedení media pro předehřev TUV z toho důvodu byla navržena nová trasa, která zahrnuje položky v daném změnovém listu včetně nutnosti doizolování stoupacího potrubí.

Odůvodnění změny:

viz. příloha č.2

**časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>55 876,70</b>	<b>0,01%</b>	<b>55 876,70</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jmeno
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jmeno
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jmeno
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jmeno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření smlouvy, ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které jsou součástí této změny.

Změna stavby (ZBV) - krycí list

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

Objekt: **ZL Změnové listy**

Rozpočet: **ZL 85 ZL 85 Primární rozvod pro solar**

Objednatel: **Statutární město Ostrava 00845451**  
**Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451**  
**70200 Ostrava-Moravská Ostrava**

Zhotovitel: **IPS - Třinec a.s. 28618891**  
**Frydecká 225 CZ28618891**  
**73961 Třinec**

Vypracoval:  
Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 471,70
PSV			54 405,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>55 876,70</b>

**Cena celkem bez DPH**

**55 876,70 Kč**

dne

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Změna zárubní	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  / 1	Číslo změny stavby:  <b>ZL 86</b>
--	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:  2) Stavební deník  4) Vyjádření AD a TDS  6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td style="text-align: left;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	1 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
1 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

**Popis: Odpočet původních zárubní**

Objednatel požaduje záměnu zárubní, jelikož v minulosti došlo k několika úpravám na tl. zdíva jako bylo např. zachování prefabrikovaných stěn, zrušení stěn z torketovaného betonu a odstranění příček pórabetonových. Musí být upravena tl. zárubní. V některých místech vznikl problém s osazením zárubně např. v místě rohu u vstupu do koupelny a pokoje. Původní položky zárubně byly odstraněny a nahrazeny za obložkové zárubně jednodílné a ocelové pro dodatečnou montáž dvoukřídlé. Po odstranění povrchových úprav a obnažení stávajících kci byly zjištěny odchylky rozměrech stávajících stavebních konstrukcí, z tohoto důvodu nebylo možné použít navržené ocelové zárubně. Tímto objednatel požaduje záměnu ocelových zárubní pro zazdění za obložkové zárubně, které zvýší standard užívání a možnosti výměny zárubně v případě poškození provozem.

Odůvodnění změny:

viz. příloha č.2

**časový vliv na plnění SdD: NEMÁ VLIV**

**Údaje v Kč bez DPH:**

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>2 276 757,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>3 735 394,55</b>	<b>0,94%</b>	<b>1 458 637,55</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uz kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, kte

Změna stavby (ZBV) - krycí list

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

Objekt: ZL Změnové listy

Rozpočet: ZL 86 ZL 86 Změna záruční

Objednatel: **Statutární město Ostrava** 00845451  
Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451  
70200 Ostrava-Moravská Ostrava

Zhotovitel: **IPS - Třinec a.s.** 28618891  
Frýdecká 225 CZ28618891  
73961 Třinec

Vypracoval:  
Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 117 553,55
PSV			341 084,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>1 458 637,55</b>

**Cena celkem bez DPH**

**1 458 637,55 Kč**

dne

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Zámečnické prvky -č.v. 101-15-R01. zábradlí na schodišti	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  / 1	Číslo změny stavby:  <h3 style="text-align: center;">ZL 87</h3>
---	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5 ,IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Proper/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

**Přílohy:**

- 2) Stavební deník
- 4) Vyjádření AD a TDS
- 6) Rekapitulace rozpočtu
- 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré:	Příjemce :
1 x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel
1 x	Projektant (autorský dozor)

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis: Zámečnické prvky  
 Z důvodu špatného zařazení prvku ocelového I které ztužuje stávající stropní konstrukci osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 24 a výše nebo výšky přes 220 mm byl prvek zařazen do zámečnických prvků.  
 Po odkrytí a odbourání stávající stropní kce v místě nově navržené výtahové šachty objektu A bylo zjištěno, že nelze uložit válcované nosníky, ale musí být proveden a osazen nový zámečnický prvek -svařenec.

Odůvodnění změny:  
 viz. příloha č.2

**Časový vliv na plnění SdD: NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>31 813,58</b>	<b>0,00%</b>	<b>478 050,72</b>	<b>0,12%</b>	<b>446 237,14</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
TDS:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Objednatel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření smlouvy, ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které z

Změna stavby (ZBV) - krycí list

### Položkový rozpočet stavby

Stavba: 13-551-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu

Objekt: ZL Změnové listy

Rozpočet: ZL 87 ZL 87 Zámečnické prvky - č.v. 101-15-R01, zábradlí na schodišti

Objednatel: Statutární město Ostrava 00845451  
Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451  
70200 Ostrava-Moravská Ostrava

Zhotovitel: IPS - Třinec a.s. 28618891  
Frýdecká 225 CZ28618891  
73961 Třinec

Vypracoval:

Rozpis ceny Celkem

HSV				79 571,86
-----	--	--	--	-----------

PSV				366 665,28
-----	--	--	--	------------

MON				0,00
-----	--	--	--	------

Vedlejší náklady				0,00
------------------	--	--	--	------

Ostatní náklady				0,00
-----------------	--	--	--	------

Celkem				446 237,14
--------	--	--	--	------------

**Cena celkem bez DPH 446 237,14 Kč**

dne

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

# Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  / 1	Číslo změny stavby:  <h2 style="text-align: center;">ZL 88</h2>
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Elektro revize 05 - změnový rozpočet projektanta elektro		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Propert/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:  2) Stavební deník  4) Vyjádření AD a TDS  6) Rekapitulace rozpočtu  7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right; padding-right: 10px;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	1 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
1 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis: Elektro revize 05 - změnový rozpočet projektanta elektro

Z důvodu zrušení světla u zrcadla a včetně zrušení zásuvky v koupelně bylo světlo přesunuto na strop koupelny z důvodu přesunu byly přidány kabely, které jsou nutné pro zapojení světel. Z důvodu zrušení zásuvky v koupelně a problém s TIČR byla zásuvka z bezpečnostního hlediska přesunuta do prostoru chodbičky. Z důvodu přesunu byla přidána nutná kabeláž a části, které byly nutné k správnému zapojení.

Odůvodnění změny:  
viz. příloha č.2

**časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>231 539,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>390 630,50</b>	<b>0,10%</b>	<b>159 091,50</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
TDS:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Objednatel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření smlouvy, ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které jsou součástí této smlouvy.

Změna stavby (ZBV) - krycí list

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba: 13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

Objekt: ZL Změnové listy

Rozpočet: ZL 88 ZL 88 Elektro revize 05 - změnový rozpočet projektanta elektro 8.12.2023

Objednatel: Statutární město Ostrava 00845451  
Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451  
70200 Ostrava-Moravská Ostrava

Zhotovitel: IPS - Třinec a.s. 28618891  
Frýdecká 225 CZ28618891  
73961 Třinec

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			159 091,50
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>159 091,50</b>

**Cena celkem bez DPH**

**159 091,50 Kč**

dne

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Doplnění ZSPD I	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  / 1	Číslo změny stavby:  <b>ZL 89</b>
---	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Propert/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:  2) Stavební deník  4) Vyjádření AD a TDS  6) Rekapitulace rozpočtu  7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 30%;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td>3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td>1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td>1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td>1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis: Doplnění ZSPD

Během výstavby byly stavbou provedeny kontrolní zkoušky podloží rázovou zatěžovací zkouškou, která prokázala, že zemina v základové spáře nespĺňuje podmínky únosnosti dané projektem. Byly provedeny nové návrhy úprav základů v PD (ZSPD) rozšířením základů (objekty B a C) a mikropilotáží (objekt A). Z důvodu únosnosti zeminy v základové spáře, bude základový pás pod novou stěnou oproti PD v ZSPD rozšířen. Nově navržené řešení následně ovlivnilo navazující konstrukce, které bylo nutné zahrnout do tohoto ZL. Jedná se hlavně o základové konstrukce a zemní práce, které byly touto změnou ovlivněny.

Odůvodnění změny:

viz. příloha č.2

časový vliv na plnění SoD: **MÁ VLIV viz. Samostatná příloha**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>18 119,74</b>	<b>0,00%</b>	<b>11 576 652,54</b>	<b>2,91%</b>	<b>11 558 532,80</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jmén
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jmén
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jmén
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jmén

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro u kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, k

Změna stavby (ZBV) - krycí list

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

Objekt: **ZL Změnové listy**

Rozpočet: **ZL 89 ZL 89 Doplnění ZSPD I z 27.11.2023**

Objednatel: **Statutární město Ostrava 00845451**  
**Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451**  
**70200 Ostrava-Moravská Ostrava**

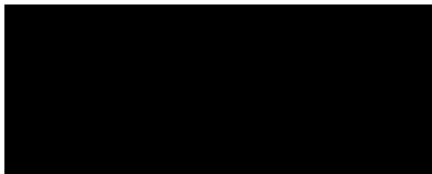
Zhotovitel: **IPS - Třinec a.s. 28618891**  
**Frýdecká 225 CZ28618891**  
**73961 Třinec**

Vypracoval:  
Rozpis ceny

Celkem

HSV			11 265 387,78
PSV			293 145,02
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>11 558 532,80</b>

**Cena celkem bez DPH 11 558 532,80 Kč**



dne

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:

„Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG  
6032

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

SO 06 Záložní zdroj, elektrická energie - stavební část

Číslo SO/PS /

/ číslo změny SO/PS:

/ 1

Číslo změny stavby:

ZL 90

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Propert/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:

2) Stavební deník

4) Vyjádření AD a TDS

6) Rekapitulace rozpočtu

7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré:

Příjemce :

1 x Objednatel

1 x TDS

1 x Zhotovitel

1 x Projektant (autorský dozor)

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis: SO 06 Záložní zdroj elektrické energie - stavební část

Z důvodu přesunu záložního zdroje z SO 06 se konstrukce objektu změnila a vznikl tak pouze menší sklad pro uskladnění věcí, které jsou určeny pro zahradu. Např. Zahradní vybavení, zahradní nářadí (lopata, motyka, atd.)

Odůvodnění změny:

viz. příloha č.2

**časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>-746 510,42</b>	<b>-0,19%</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>-746 510,42</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno
-------------------------------	----------------------------	-------

TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
------	----------------------------	-------

Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
-------------	----------------------------	-------

Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
-------------	----------------------------	-------

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které

Změna stavby (ZBV) - krycí list

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu

**Objekt:** ZL Změnové listy

**Rozpočet:** ZL 90 ZL 90 SO 06 Záložní zdroj elektrické energie - stavební část

**Objednatel:** Statutární město Ostrava 00845451  
Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451  
70200 Ostrava-Moravská Ostrava

**Zhotovitel:** IPS - Třinec a.s. 28618891  
Frýdecká 225 CZ28618891  
73961 Třinec

Vypracoval:  
Rozpis ceny

Celkem

HSV			-476 645,96
PSV			-269 864,46
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>-746 510,42</b>

**Cena celkem bez DPH**

**-746 510,42 Kč**

dne

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korytko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): REVIZE elektro 02 - Slaboproud	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  / 1	Číslo změny stavby:  <h3 style="text-align: center;">ZL 91</h3>
---	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Propert/SAFETY PRO - Domov Korytko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:  2) Stavební deník  4) Vyjádření AD a TDS  6) Rekapitulace rozpočtu  7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	1 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
1 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis: REVIZE elektro 02 - Slaboproud

V rámci revize, nálezových stavů a nově vzniklých požadavků byla vytvořena revize dokumentace, kde byly doplněny položky nebo byl upraven jejich počet. Jedná se položky, které jsou nutné k dokončení elektroinstalací v objektu.

Odůvodnění změny:

viz. příloha č.2

**Časový vliv na plnění SoD: NĚMÁ VLIV**

**Údaje v Kč bez DPH:**

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>166 800,30</b>	<b>0,04%</b>	<b>166 800,30</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
TDS:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Objednatel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření smlouvy, ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, kromě této změny.

Změna stavby (ZBV) - krycí list

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba: 13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

Objekt: ZL Změnové listy

Rozpočet: ZL 91 ZL 91 Revize elektro 02 - Slaboproud

Objednatel: Statutární město Ostrava 00845451  
Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451  
70200 Ostrava-Moravská Ostrava

Zhotovitel: IPS - Třinec a.s. 28618891  
Frýdecká 225 CZ28618891  
73961 Třinec

Vypracoval:  
Rozpis ceny

Celkem

HSV				166 800,30
PSV				0,00
MON				0,00
Vedlejší náklady				0,00
Ostatní náklady				0,00
<b>Celkem</b>				<b>166 800,30</b>

**Cena celkem bez DPH 166 800,30 Kč**



dne

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Revize 01 - slaboproud z 11.9.2023	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  / 1	Číslo změny stavby:  <h3 style="text-align: center;">ZL 92</h3>
---	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:  2) Stavební deník  4) Vyjádření AD a TDS  6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	1 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
1 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis: Revize 01 - slaboproud z 11.9.2023  
 V rámci ZSPD I byl upravena část SLP a EPS  
Odůvodnění změny:  
 viz. příloha č.2

**časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>78 050,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>189 273,96</b>	<b>0,05%</b>	<b>111 223,96</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
TDS:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Objednatel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uz ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy,

Změna stavby (ZBV) - krycí list

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba: 13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

Objekt: ZL Změnové listy

Rozpočet: ZL 92 ZL 92 Revize 01 - slaboproud z 11.9.2023

Objednatel: Statutární město Ostrava 00845451  
Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451  
70200 Ostrava-Moravská Ostrava

Zhotovitel: IPS - Třinec a.s. 28618891  
Frýdecká 225 CZ28618891  
73961 Třinec

Vypracoval:  
Rozpis ceny

Celkem

HSV			111 223,96
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>111 223,96</b>

**Cena celkem bez DPH**

**111 223,96 Kč**

dne

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Elektro revize 01 - MAR	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  / 1	Číslo změny stavby:  <b>ZL 93</b>
--	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Proper/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:  2) Stavební deník  4) Vyjádření AD a TDS  6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">Počet paré:</td> <td style="text-align: center;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1x</td> <td style="text-align: center;">Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	1x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
1x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**  
Popis: Elektro revize 01 - MAR  
 Z důvodu úpravy VZT bylo nutné upravit projekt systému MaR, které je na jednotlivé prvky napojen.  
Odůvodnění změny:  
 viz. příloha č.2

**Časový vliv na plnění SoD:** **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>191 864,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>89 015,00</b>	<b>0,02%</b>	<b>-102 849,00</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uz  
 ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy,  
 Změna stavby (ZBV) - krycí list

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

Objekt: **ZL Změnové listy**

Rozpočet: **ZL 93 ZL 93 Elektro revize 01 - MAR**

Objednatel: **Statutární město Ostrava 00845451**  
**Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451**  
**70200 Ostrava-Moravská Ostrava**

Zhotovitel: **IPS - Třinec a.s. 28618891**  
**Frýdecká 225 CZ28618891**  
**73961 Třinec**

Vypracoval:  
Rozpis ceny

Celkem

HSV			-102 849,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>-102 849,00</b>

**Cena celkem bez DPH**

**-102 849,00 Kč**

dne

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Premístění šachty ŠD4 - kolize s přístavbou objektu A	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  / 1	Číslo změny stavby:  <b>ZL 94</b>
--	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smichov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Proper/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

**Přílohy:**

- 2) Stavební deník
- 4) Vyjádření AD a TDS
- 6) Rekapitulace rozpočtu
- 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré:	Příjemce :
1 x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel
1 x	Projektant (autorský dozor)

**Popis a zdůvodnění změny:**

**Popis:** Přemístění šachty ŠD4 - kolize s přístavbou objektu A Z  
 důvodu ZSPD II je nutné přesunout šachtu, která je již na stavbě fyzicky umístěna, jelikož budoucí napojení je v kolizi se základy přístavby objektu A. Šachta bude rozložena a přesunuta na místo dle revidované dokumentace. Jedná se o dešťovou kanalizaci, která prochází pod přístavbou a napojuje se do retenční nádrže.

**Odůvodnění změny:**

viz. příloha č.2

**časový vliv na plnění SO/PS: NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>43 086,71</b>	<b>0,01%</b>	<b>43 086,71</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
TDS:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Objednatel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro který jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, k

Změna stavby (ZBV) - krycí list

### Položkový rozpočet stavby

Stavba: 13-561-22 Dornov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu

Objekt: ZL Změnové listy

Rozpočet: ZL 94 ZL 94 Přemístění šachty ŠD4 - kolize s přístavbou objektu A

Objednatel: Statutární město Ostrava 00845451  
Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451  
70200 Ostrava-Moravská Ostrava

Zhotovitel: IPS - Třinec a.s. 28618891  
Frýdecká 225 CZ28618891  
73961 Třinec

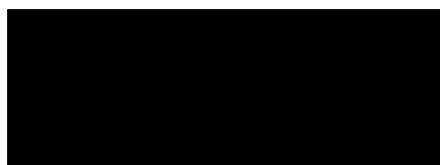
Vypracoval:  
Rozpis ceny

Celkem

HSV				43 086,71
PSV				0,00
MON				0,00
Vedlejší náklady				0,00
Ostatní náklady				0,00
<b>Celkem</b>				<b>43 086,71</b>

**Cena celkem bez DPH**

**43 086,71 Kč**



dne

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Doplnění dřezu v kuchynkách sester - pavilon B	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  / 1	Číslo změny stavby:  <h3 style="text-align: center;">ZL 95</h3>
---	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Propert/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:  2) Stavební deník  4) Vyjádření AD a TDS  6) Rekapitulace rozpočtu  7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">Počet paré:</td> <td style="text-align: center;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	1 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
1 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis: Doplnění dřezů v kuchynkách sester - pavilon B  
 Z důvodu nesouladu v architektonické části a následně mezi ZTI a stavební částí a rozdílným pohledům na kuchyňky, bylo nutné doplnit dřezu v rozpočtu ZTI. Jedná se o vadu PD.

Odůvodnění změny:  
 viz. příloha č.2

**časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	27 296,00	0,01%	27 296,00

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno	
TDS:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno	
Zhotovitel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno	
Objednatel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno	

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro u "dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti

Změna stavby (ZBV) - krycí list

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

Objekt: **ZL Změnové listy**

Rozpočet: **ZL 95 ZL 95 doplnění dřezů v kuchyňkách sester-pavilon B**

Objednatel: **Statutární město Ostrava 00845451**  
**Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451**  
**70200 Ostrava-Moravská Ostrava**

Zhotovitel: **IPS - Třinec a.s. 28618891**  
**Frýdecká 225 CZ28618891**  
**73961 Třinec**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			27 296,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>27 296,00</b>

**Cena celkem bez DPH**

**27 296,00 Kč**

dne

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Doplnění bednění, přibouání, dilatace prefy nástavby, ocelové stojky pro A. úroveň	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  / 1	Číslo změny stavby:  <b>ZL 96</b>
--	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Propert/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:  2) Stavební deník  4) Vyjádření AD a TDS  6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td style="text-align: left;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td style="text-align: left;">Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td style="text-align: left;">TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td style="text-align: left;">Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td style="text-align: left;">Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**  
Popis: Doplnění bednění při bouání, dilatace prefy  
 Záměna SDK předstěn za cihelné obezdívky, bednění stropní konstrukce, chemické kotvy nutné pro kotvení nových prvků do stávající betonové konstrukce.  
Odůvodnění změny:  
 viz. příloha č.2

**Časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>1 925 552,48</b>	<b>0,48%</b>	<b>1 925 552,48</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
TDS:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Objednatel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření "dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy.

Změna stavby (ZBV) - krycí list



## Položkový rozpočet stavby

**Stavba: 13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

**Objekt: ZL Změnové listy**

**Rozpočet: ZL 96 ZL 96 Doplnění bednění při bourání, dilatace prefy nástavby, ocelové stojky pro A, gebe**

**Objednatel: Statutární město Ostrava 00845451**  
**Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451**  
**70200 Ostrava-Moravská Ostrava**

**Zhotovitel: IPS - Třinec a.s. 28618891**  
**Frýdecká 225 CZ28618891**  
**73961 Třinec**

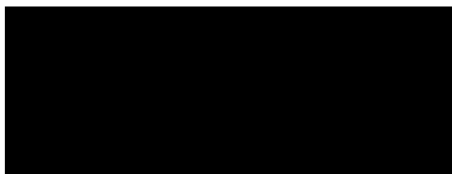
Vypracoval:  
Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 558 844,67
PSV			366 707,81
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>1 925 552,48</b>

**Cena celkem bez DPH**

**1 925 552,48 Kč**



dne

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Doplnění VZT - plenumboxy pro anemostaty s regulační klapkou	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  / 1	Číslo změny stavby:  <b>ZL 97</b>
---	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Proper/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:  2) Stavební deník  4) Vyjádření AD a TDS  6) Rekapitulace rozpočtu  7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">Počet paré:</td> <td style="text-align: center;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	1 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
1 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis: Doplnění VZT - plenumboxy pro anemostaty s regulační klapkou

Z důvodu nového požadavku města na lepší regulační klapku pro anemostat, byla změněna položka 115.3.15 kde byl upraven popis a typ klapky na regulační klapku ZEUS.

Odůvodnění změny:

viz. příloha č.2

**Časový vliv na plnění SOČ: NEMÁ VLIJ**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>97 291,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>137 114,35</b>	<b>0,03%</b>	<b>39 823,35</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzákladění, kterým jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které jsou součástí

Změna stavby (ZBV) - krycí list

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba: 13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

Objekt: ZL Změnové listy

Rozpočet: ZL 97 ZL 97 Doplnění VZT - plenumboxy pro anemostaty s regulační klapkou, KD 82, B/81.1

Objednatel: Statutární město Ostrava 00845451  
Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451  
70200 Ostrava-Moravská Ostrava

Zhotovitel: IPS - Třinec a.s. 28618891  
Frýdecká 225 CZ28618891  
73961 Třinec

Vypracoval:  
Rozpis ceny

Celkem

HSV				39 823,35
PSV				0,00
MON				0,00
Vedlejší náklady				0,00
Ostatní náklady				0,00
<b>Celkem</b>				<b>39 823,35</b>

**Cena celkem bez DPH**

**39 823,35 Kč**

dne

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:

„Domov Korytko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG  
6032

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

VP - zdroje k pisoárům

Číslo SO/PS /

/ číslo změny SO/PS:

/ 1

Číslo změny stavby:

**ZL 98**

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Proper/SAFETY PRO - Domov Korytko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:

2) Stavební deník

4) Vyjádření AD a TDS

6) Rekapitulace rozpočtu

7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré:

Příjemce :

3 x Objednatel

1 x TDS

1 x Zhotovitel

1 x Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

Popis: VP - zdroje k pisoárům

Pro správnou funkci pisoáru bylo nutné doplnit zdroje k jednotlivým pisoárům.

Odůvodnění změny:

viz. příloha č.2

**časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	8 056,90	0,00%	8 056,90

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které

Změna stavby (ZBV) - krycí list

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba: 13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

Objekt: ZL Změnové listy

Rozpočet: ZL 98 ZL 98 VP zdroje k pisoárům, AD 21.2.2024

Objednatel: Statutární město Ostrava 00845451  
Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451  
70200 Ostrava-Moravská Ostrava

Zhotovitel: IPS - Třinec a.s. 28618891  
Frýdecká 225 CZ28618891  
73961 Třinec

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			8 056,90
MON			0,00
Vedlejší náklady	-		0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>8 056,90</b>

**Cena celkem bez DPH**

**8 056,90 Kč**

dne

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Lišty k obkladům, silikonování a hydroizolační pásy	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  / 1	Číslo změny stavby:  <b>ZL 99</b>
--	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Propert/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:  2) Stavební deník  4) Vyjádření AD a TDS  6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**  
Popis: Lišty k obkladům, silikonování a hydroizolační pásy  
 Z důvodu chybějících položek pro rohy, a těsnící pásy u sprchových koutů bylo nutné tyto položky doplnit ZL. Jedná se o doplnění PD z důvodu vady PD.  
Odůvodnění změny:  
 viz. příloha č.2

**časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>1 566 460,28</b>	<b>0,39%</b>	<b>1 566 460,28</b>

<b>Vyjádření - souhlas se změnou:</b>		
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
TDS:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Objednatel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření smlouvy, ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které jsou součástí této změny stavby (ZBV) - krycí list		

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

Objekt: **ZL Změnové listy**

Rozpočet: **ZL 99 ZL 99 Lišty k obkladů, silikonování a hydroizolační pásky**

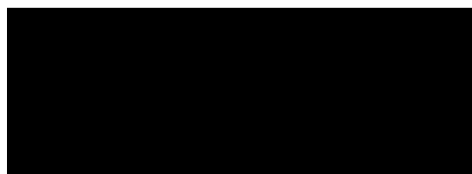
Objednatel: **Statutární město Ostrava** **00845451**  
**Prokešovo náměstí 1803/8** **CZ00845451**  
**70200 Ostrava-Moravská Ostrava**

Zhotovitel: **IPS - Třinec a.s.** **28618891**  
**Frýdecká 225** **CZ28618891**  
**73961 Třinec**

Vypracoval:  
Rozpis ceny Celkem

HSV			0,00
PSV			1 533 779,53
MON			0,00
Vedlejší náklady			32 680,75
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>1 566 460,28</b>

**Cena celkem bez DPH** **1 566 460,28 Kč**



dne

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Odpočet květináči	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  / 1	Číslo změny stavby:  <b>ZL 100</b>
---	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:  2) Stavební deník  4) Vyjádření AD a TDS  6) Rekapitulace rozpočtu  7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	1 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
1 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis: Odpočet květináčů

Z důvodu velkého zatížení a možného budoucího narušení konstrukce stropu a díky, možnému přetížení špatnou zeminou v květináčích byly velké květináky na terase v objektu A zrušeny.

Odůvodnění změny:

viz. příloha č.2

**časový vliv na ptnění SoD: NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>83 354,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>83 354,00</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které z

Změna stavby (ZBV) - krycí list

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba: 13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

Objekt: ZL Změnové listy

Rozpočet: ZL.100 ZL 100 Odpočet květináčů

Objednatel: Statutární město Ostrava 00845451  
Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451  
70200 Ostrava-Moravská Ostrava

Zhotovitel: IPS - Třinec a.s. 28618891  
Frýdecká 225 CZ28618891  
73961 Třinec

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			-83 354,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>-83 354,00</b>

**Cena celkem bez DPH**

**-83 354,00 Kč**

dne

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Změna vyplni	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  / 1	Číslo změny stavby:  <h3 style="text-align: center;">ZL 101</h3>
---	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:

2) Stavební deník

4) Vyjádření AD a TDS

6) Rekapitulace rozpočtu

7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré: Příjemce :

3 x Objednatel

1 x TDS

1 x Zhotovitel

1 x Projektant (autorský dozor)

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis: Změna vyplni

Objednatel požadoval doplnění specifikace k výplním otvorů pro účel užívání objektu. AD zrevidoval specifikaci prvků a tím došlo k změně tvaru výplni, elektro mechanických zámků, značení, magnetické čidla, bezpečnostní skla byl vytvořen odečet a nové položky byly přičteny.

Odůvodnění změny:

viz. příloha č.2

**časový vliv na plnění SpD: NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>757 027,82</b>	<b>0,00%</b>	<b>1 589 683,69</b>	<b>0,40%</b>	<b>832 655,87</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
TDS:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Objednatel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uza ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, k

Změna stavby (ZBV) - krycí list

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

Objekt: **ZL Změnové listy**

Rozpočet: **ZL.101 ZL 101 Změna výplní**

Objednatel: **Statutární město Ostrava** **00845451**  
**Prokešovo náměstí 1803/8** **CZ00845451**  
**70200 Ostrava-Moravská Ostrava**

Zhotovitel: **IPS - Třinec a.s.** **28618891**  
**Frydecká 225** **CZ28618891**  
**73961 Třinec**

Vypracoval:			Celkem
Rozpis ceny			
HSV			0,00
PSV			810 567,72
MON			0,00
Vedlejší náklady			22 088,15
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>832 655,87</b>

**Cena celkem bez DPH** **832 655,87 CZK**

dne

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Změna skleněných stříšek	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  / 1	Číslo změny stavby:  <b>ZL 102</b>
--	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5 ,IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:  2) Stavební deník  4) Vyjádření AD a TDS  6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: left;">Počet paré:</td> <td style="text-align: left;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	1 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
1 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**  
Popis: Změna skleněných stříšek  
 Z důvodu různé velikosti byla zmenšena stříška pro vstup z terasy A do vnitřního objektu. Velikost stříšek byla sjednocena. Stříška š. 3,5 m bude umístěn pouze v 1. PP vstup do části pradlen dveře DV2 + DV3 - severní fasáda  
Odůvodnění změny:  
 viz. příloha č.2

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>-116 248,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>113 679,00</b>	<b>0,03%</b>	<b>-2 569,00</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
TDS:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Objednatel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření smlouvy, ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které tvoří součást smlouvy.

Změna stavby (ZBV) - krycí list

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

Objekt: **ZL Změnové listy**

Rozpočet: **ZL.102 ZL 102 Změna skleněných stříšek**

Objednatel: **Statutární město Ostrava** 00845451  
**Prokešovo náměstí 1803/8** CZ00845451  
**70200 Ostrava-Moravská Ostrava**

Zhotovitel: **IPS - Třinec a.s.** 28618891  
**Frýdecká 225** CZ28618891  
**73961 Třinec**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV				0,00
PSV				-2 569,00
MON				0,00
Vedlejší náklady				0,00
Ostatní náklady				0,00
<b>Celkem</b>				<b>-2 569,00</b>

**Cena celkem bez DPH**

**-2 569,00 Kč**

dne

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Mar - doplnění požárních klapek	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  / 1	Číslo změny stavby:  <b>ZL 103</b>
---	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Properť/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

**Přílohy:**

2) Stavební deník

4) Vyjádření AD a TDS

6) Rekapitulace rozpočtu

7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

**Počet paré:**

**Příjemce :**

x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel
1 x	Projektant (autorský dozor)

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis: Doplnění požárních klapek

Odůvodnění změny:

viz. příloha č.2

**časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>214 879,00</b>	<b>0,05%</b>	<b>214 879,00</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uz ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy,

Změna stavby (ZBV) - krycí list

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

Objekt: **ZL Změnové listy**

Rozpočet: **ZL.103 ZL 103 Mar - dopojení požárních klapek**

Objednatel: **Statutární město Ostrava 00845451**  
**Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451**  
**70200 Ostrava-Moravská Ostrava**

Zhotovitel: **IPS - Třinec a.s. 28618891**  
**Frydecká 225 CZ28618891**  
**73961 Třinec**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			214 879,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>214 879,00</b>

**Cena celkem bez DPH**

**214 879,00 Kč**

dne

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Evidenční list změny stavby

<b>Název a evidenční číslo stavby:</b> „Domov Korytko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 <b>Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):</b> Jádrové vrtání vodorovných a svislých prostupů pro EI, SLP a MaR	<b>Číslo SO/PS /</b> <b>/ číslo změny SO/PS:</b>  / 1	<b>Číslo změny stavby:</b>  <b>ZL 104</b>
---	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Proper/SAFETY PRO - Domov Korytko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

<b>Přílohy:</b>  2) Stavební deník  4) Vyjádření AD a TDS  6) Rekapitulace rozpočtu  7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%;"><tr><td><b>Počet paré:</b></td><td><b>Příjemce :</b></td></tr><tr><td>1 x</td><td>Objednatel</td></tr><tr><td>1 x</td><td>TDS</td></tr><tr><td>1 x</td><td>Zhotovitel</td></tr><tr><td>1 x</td><td>Projektant (autorský dozor)</td></tr></table>	<b>Počet paré:</b>	<b>Příjemce :</b>	1 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
<b>Počet paré:</b>	<b>Příjemce :</b>										
1 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

**Popis:** Jádrové vrtání vodorovných a svislých prostupů pro EI, SLP a MAR

Z důvodu kolize stávajících konstrukcí a nutnosti respektování stávajícího stavu konstrukce bylo nutné vytvořit nové jádrové vrty, které jsou nutné pro dokončení díla. Jedná se o nálezový stav.

**Odůvodnění změny:**

viz. příloha č.2

**časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>5 670,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>5 670,00</b>

### Vyjádření - souhlas se změnou:

<b>Projektant (autorský dohled):</b>	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
<b>TDS:</b>	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
<b>Zhotovitel:</b>	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
<b>Objednatel:</b>	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uza-  
ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, k

Změna stavby (ZBV) - krycí list

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

Objekt: **ZL Změnové listy**

Rozpočet: **ZL.104 ZL 104 Jádrové vrtání vodorovných a svislých prostupů pro EI, SLP a MaR.**

Objednatel: **Statutární město Ostrava 00845451**  
**Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451**  
**70200 Ostrava-Moravská Ostrava**

Zhotovitel: **IPS - Třinec a.s. 28618891**  
**Frýdecká 225 CZ28618891**  
**73961 Třinec**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			5 670,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>5 670,00</b>

**Cena celkem bez DPH**

**5 670,00 Kč**

dne

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korytko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Odpočet solárního systému	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  / 1	Číslo změny stavby:  <b>ZL 105</b>
--	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Proper/SAFETY PRO - Domov Korytko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:  2) Stavební deník  4) Vyjádření AD a TDS  6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	1 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
1 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis: Odpočet solárního systému

Dle prozkoumání stavu stávajícího solárního systému bylo rozhodnuto o odečtení solárního systému z projektu. Technický stav konstrukce vykazoval známky degradace, které nebylo již vhodné znovu na střešní rovinu instalovat.

Odůvodnění změny:

viz. příloha č.2

**časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>-1 400 906,29</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>-1 400 906,29</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uza-  
ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, k

Změna stavby (ZBV) - krycí list

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

Objekt: **ZL Změnové listy**

Rozpočet: **ZL.105 ZL 105 Odpočet solárního systému**

Objednatel: **Statutární město Ostrava 00845451**  
**Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451**  
**70200 Ostrava-Moravská Ostrava**

Zhotovitel: **IPS - Třinec a.s. 28618891**  
**Frydecká 225 CZ28618891**  
**73961 Třinec**

Vypracoval:  
Rozpis ceny

Celkem

HSV			-254 517,00
PSV			-1 146 389,29
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>-1 400 906,29</b>

**Cena celkem bez DPH -1 400 906,29 Kč**

dne

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Odpočet benátského štuky a malby se sametovým efektem	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  / 1	Číslo změny stavby:  <b>ZL 106</b>
--	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Propert/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:  2) Stavební deník  4) Vyjádření AD a TDS  6) Rekapitulace rozpočtu 7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	1 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
1 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**  
Popis: Odpočet benátského štuky a saténového efektu.  
 Dle dohody z GZ a investora byl odečten z projektu benátský štuk a saténový efekt.  
Odůvodnění změny:  
 viz. příloha č.2

**Časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>-501 850,93</b>	<b>0,00%</b>	<b>217 044,38</b>	<b>0,05%</b>	<b>-284 806,55</b>

<b>Vyjádření - souhlas se změnou:</b>		
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
TDS:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Objednatel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uza ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, k		
Změna stavby (ZBV) - krycí list		

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba: 13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

**Objekt: ZL Změnové listy**

**Rozpočet: ZL.106 ZL 106 Odpočet benátského štuku a malby se sametovým efektem**

**Objednatel: Statutární město Ostrava 00845451**  
**Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451**  
**70200 Ostrava-Moravská Ostrava**

**Zhotovitel: IPS - Třinec a.s. 28618891**  
**Frydecká 225 CZ28618891**  
**73961 Třinec**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			-284 806,55
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>-284 806,55</b>

**Cena celkem bez DPH**

**-284 806,55 Kč**

dne

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:

„Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG  
6032

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

Zmena založen. fasády, doplnění špalet, XPS pod parapety dle V.Č 110-23 R04

Číslo SO/PS /  
/ číslo změny SO/PS:

/ 1

Číslo změny stavby:

**ZL 107**

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Proport/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:

2) Stavební deník

4) Vyjádření AD a TDS

6) Rekapitulace rozpočtu

7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré:

Příjemce :

1 x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel
1 x	Projektant (autorský dozor)

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis: Změna založení fasády, doplnění špalet

Po dohodě z TDI a GZ byla nahrazeno založení fasády na liště přímé osazení na XPS z důvodu možného praskání omítky pod tíhou vaty. Dále byla nahrazena požární pěna k utěsnění spár za mineralní vatou. V položce byla přidána položka - potažení pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačněním do tmelu piliřů nebo sloupu, která je nutná k dokončení díla.

Odůvodnění změny:

viz. příloha č.2

**Časový vliv na plnění SO: NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>-1 702 616,04</b>	<b>0,00%</b>	<b>2 009 756,53</b>	<b>0,50%</b>	<b>307 140,49</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
TDS:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Objednatel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uza-  
ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, k

Změna stavby (ZBV) - krycí list

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

Objekt: **ZL Změnové listy**

Rozpočet: **ZL.107 ZL 107 Změna založení fasády, doplnění špalet, XPS pod parapety dle V.Č.110-23 R04**

Objednatel: **Statutární město Ostrava 00845451**  
**Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451**  
**70200 Ostrava-Moravská Ostrava**

Zhotovitel: **IPS - Třinec a.s. 28618891**  
**Frýdecká 225 CZ28618891**  
**73961 Třinec**

Vypracoval:  
Rozpis ceny

Celkem

HSV			87 146,28
PSV			136 635,39
MON			0,00
Vedlejší náklady			83 358,82
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>307 140,49</b>

**Cena celkem bez DPH**

**307 140,49 Kč**

dne

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):  Doplnění omítky	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  / 1	Číslo změny stavby:  <b>ZL 108</b>
--	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Propert/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:  2) Stavební deník  4) Vyjádření AD a TDS  6) Rekapitulace rozpočtu  7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet
--

Počet paré:	Příjemce :
1x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel
1 x	Projektant (autorský dozor)

**Popis a zdůvodnění změny:**  
Popis: Doplnění omítek stropů:  
 Po odkrytí konstrukcí a odkrytí velkých nerovností bylo upuštěno od zatmelení stropu a následně bylo nahrazeno za jádrovou omítku, která lépe vyrovná nerovný povrch konstrukce.  
Odůvodnění změny:  
 viz. příloha č.2

**časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>-784 118,88</b>	<b>0,00%</b>	<b>1 940 979,40</b>	<b>0,49%</b>	<b>1 156 860,52</b>

<b>Vyjádření - souhlas se změnou:</b>		
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření smlouvy, ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, k nimž je třeba přiložit tento list.		
Změna stavby (ZBV) - krycí list		

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

Objekt: **ZL Změnové listy**

Rozpočet: **ZL.108 ZL 108 Doplnění omítky**

Objednatel: **Statutární město Ostrava 00845451**  
**Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451**  
**70200 Ostrava-Moravská Ostrava**

Zhotovitel: **IPS - Třinec a.s. 28618891**  
**Frydecká 225 CZ28618891**  
**73961 Třinec**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			907 465,56
PSV			225 522,35
MON			0,00
Vedlejší náklady			23 872,61
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>1 156 860,52</b>

**Cena celkem bez DPH**

**1 156 860,52 Kč**

dne

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:

„Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

Doplnění tonáže zábradlí na fasadu

Číslo SO/PS /

/ číslo změny SO/PS:

/ 1

Číslo změny stavby:

ZL 109

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Propert/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:

2) Stavební deník

4) Vyjádření AD a TDS

6) Rekapitulace rozpočtu

7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré:

Příjemce :

1 x Objednatel

1 x TDS

1 x Zhotovitel

1 x Projektant (autorský dozor)

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis: Doplnění tonáže na zábradlí.

Po vytvoření dílenské dokumentace byla upravena tonáž z důvodu přesného rozkreslení konstrukcí.

Odůvodnění změny:

viz. příloha č.2

**časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	318 938,29	0,08%	318 938,29

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
TDS:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno
Objednatel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření smlouvy, ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které jsou součástí této smlouvy.

Změna stavby (ZBV) - krycí list

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

Objekt: **ZL Změnové listy**

Rozpočet: **ZL.109 ZL 109 Doplnění tonáže zábradlí na fasádu**

Objednatel: **Statutární město Ostrava 00845451**  
**Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451**  
**70200 Ostrava-Moravská Ostrava**

Zhotovitel: **IPS - Třinec a.s. 28618891**  
**Frýdecká 225 CZ28618891**  
**73961 Třinec**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			310 689,36
MON			0,00
Vedlejší náklady			8 248,93
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>318 938,29</b>

**Cena celkem bez DPH**

**318 938,29 Kč**

dne

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: <b>„Domov Korýtko – rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu“ ORG 6032</b> Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Kování K10 T a osazení ztužujícího ocelového rámu B 1.PP v.č. 110 33 R02+zdivo A 1.NP+Atrium	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  / 1	Číslo změny stavby:  <h1 style="margin: 0;">ZL 110</h1>
---	--	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 1327/2022/OI/VZ; číslo smlouvy zhotovitele: 13-561-22:

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS architekti s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Proper/SAFETY PRO - Domov Korýtko, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava IČO: 27814742

Přílohy:

2) Stavební deník

4) Vyjádření AD a TDS

6) Rekapitulace rozpočtu

7) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré:	Příjemce :
1 x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel
1 x	Projektant (autorský dozor)

**Popis a zdůvodnění změny:**

**Popis:** Kování K10 T a osazení ztužujícího ocelového rámu B 1.PP v.č. 110 33 R02+zdivo A 1.NP+Atrium

Po obnažení povrchových úprav byl zjištěn zdegradovaný spoj panelů se stropní konstrukcí, který není již možno sanovat z toho důvodu se musí stávající kce. odbourat a nahradit novou. Kování K10 T je doplnění chybějícího kotvení v PD, chybějící výkaz výměr.

Odůvodnění změny:

viz. příloha č.2

**Časový vliv na plnění SO: NEMÁ VLIV.**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>984 106,50</b>	<b>0,25%</b>	<b>984 106,50</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření smlouvy, ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které jsou součástí této změny.

Změna stavby (ZBV) - krycí list

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba: 13-561-22 Domov Korýtko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu**

**Objekt: ZL Změnové listy**

**Rozpočet: ZL.110 ZL 110 Kování K10 T a osazení ztužujícího ocelového rámu B 1.PP v.č. 110  
33 R02+zdivo A 1.NP+Atrium**

**Objednatel: Statutární město Ostrava 00845451**  
**Prokešovo náměstí 1803/8 CZ00845451**  
**70200 Ostrava-Moravská Ostrava**

**Zhotovitel: IPS - Třinec a.s. 28618891**  
**Frydecká 225 CZ28618891**  
**73961 Třinec**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			557 331,98
PSV			401 314,07
MON			0,00
Vedlejší náklady			25 460,45
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>984 106,50</b>

**Cena celkem bez DPH**

**984 106,50 Kč**

dne

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Harmonogram realizace díla - zbývající práce + práce dle dod. č.3**

Akce: "Domov Korytko - rekonstrukce, nástavba a přístavba objektu"

	30.09.2024												13.01.2025												13.09.2025																							
Finanční HMG v ml. Kč bez DPH	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	12	14	16	18	20	22	24	26	28	30	1	3	5	7	9	12	14	16	18	20	22	24	26	28	30	1	3	5	7	9		
<b>SO 01 Domov Korytko</b>																																																
<b>SO 01.1 Objekt A</b>																																																
Mikrofiltry																																																
Zemní práce																																																
Zakládání																																																
Systém a kompletní keč																																																
Vodorovné keč																																																
Úprava povrchů, podlahy a osaz. výplně																																																
Odtatní keč a práce - bourání																																																
<b>Bourání stávajících podlah</b>																																																
Isolace proti vodě, vlhkosti a plynům																																																
Podlahové krytiny																																																
Isolace tepelné																																																
Akustická opatření																																																
Konstrukce sesazkové																																																
Konstrukce suché výstavby																																																
Konstrukce klempířské																																																
Konstrukce truhlářské a jípyřářské; saniešení																																																
Konstrukce zámečnické vč. povrch. úpravy																																																
Obklady a dlažby																																																
Podlahy porolátové																																																
Podlahy lité																																																
Nátery a malby																																																
Ústřední vytápění																																																
Zdravotnické instalace																																																
VZT																																																
Elektroninstalace a hromosvod																																																
Slaboproud a EPS																																																
Mař																																																
<b>SO 01.2 Objekt B</b>																																																
Zemní práce																																																
Zakládání																																																
Systém a kompletní keč																																																
Vodorovné keč																																																
Úprava povrchů, podlahy a osaz. výplně																																																
Odtatní keč a práce - bourání																																																
<b>Bourání stávajících podlah</b>																																																
Isolace proti vodě, vlhkosti a plynům																																																
Podlahové krytiny																																																
Isolace tepelné																																																
Konstrukce sesazkové																																																
Konstrukce suché výstavby																																																
Konstrukce klempířské																																																
Konstrukce truhlářské																																																
Konstrukce zámečnické vč. povrch. úpravy																																																
Obklady a dlažby																																																
Podlahy porolátové																																																
Podlahy lité																																																
Nátery a malby																																																
Ústřední vytápění																																																
Zdravotnické instalace																																																
VZT																																																
Elektroninstalace a hromosvod																																																
Slaboproud a EPS																																																
Mař																																																
<b>SO 01.3 Objekt C</b>																																																
Zemní práce																																																
Zakládání																																																
Systém a kompletní keč																																																
Vodorovné keč																																																
Úprava povrchů, podlahy a osaz. výplně																																																
Odtatní keč a práce - bourání																																																
<b>Bourání stávajících podlah</b>																																																
Isolace proti vodě, vlhkosti a plynům																																																
Podlahové krytiny																																																
Isolace tepelné																																																
Konstrukce sesazkové																																																
Konstrukce suché výstavby																																																
Konstrukce klempířské																																																
Konstrukce truhlářské																																																
Konstrukce zámečnické vč. povrch. úpravy																																																
Obklady a dlažby																																																
Podlahy porolátové																																																
Podlahy lité																																																
Nátery a malby																																																
Ústřední vytápění																																																
Zdravotnické instalace																																																
VZT																																																
Elektroninstalace a hromosvod																																																
Slaboproud a EPS																																																
Mař																																																
<b>SO 02 Úprava venkovní představené rampy</b>																																																
Zemní práce a zakládání																																																
Systém a kompletní keč																																																
Komunikace pozemní																																																
Odtatní keč a práce - bourání																																																
Konstrukce zámečnické a povrch. úpravy																																																
<b>SO 03 Venkovní přístřešky</b>																																																
Venkovní přístřešky																																																
<b>SO 04 Optacevní</b>																																																
Optacevní																																																
<b>SO 05 Trafostanice</b>																																																
Trafostanice																																																
<b>SO 06 Záložní zdroj elektrické energie</b>																																																
Záložní zdroj - stavební část																																																
<b>SO 07 Venkovní mobiliár</b>																																																
Venkovní mobiliár																																																
<b>IS Interiérové objekty</b>																																																
<b>IO 01 Zpevněné plochy a venkovní úpravy</b>																																																
Zpevněné plochy																																																
<b>IO 03 Sadové úpravy</b>																																																
Sadové úpravy																																																
<b>IO 04 Areálové rozvody NN</b>																																																
Areálové rozvody: elektroinstalace																																																
Slaboproudé rozvody																																																
Elektrická požární signalizace																																																
<b>IO 05 Areálové rozvody vody</b>																																																
Areálové rozvody vody																																																
<b>IO 06 Odstranění stáv. veřejné kanalizace</b>																																																
Odstranění stávající veřejné kanalizace																																																
<b>IO 07 Úpravy areál. kanál., LT, renance a ORL</b>																																																
Úprava areálové kanalizace, LT, renance a ORL																																																
<b>PS Technické zařízení</b>																																																
<b>PS 01.1 Výtahy</b>																																																
Výtahy																																																
<b>PS 01.3 Interiérové vybavení</b>																																																
Interiérové vybavení																																																
Exteriérové vybavení																																																
<b>PS 01.4 Přístěna a kuchyně</b>																																																
Přístěna																																																
Kuchyně																																																
<b>PS 01.5 Solární systém</b>																																																
Demontáž																																																
Ukládání																																																
Zemní montáž																																																
<b>PS 01.7 Záložní zdroj</b>																																																
Záložní zdroj, elektroinstalace																																																

poznámka: prodloužení termínu o 35 týdnů  
 V Ostravě: 14.06.2024  
 vypracoval: Ing. Ondřej Pucek