

Název akce:

„SPZ Holešov – Stavba 10 – technická a dopravní infrastruktura uvnitř PZ – do-
stavba stezek pro cyklisty a veřejného osvětlení v centrální části SPZ Holešov

“ Z m ě n o v ý l i s t č . 2

„Veřejné osvětlení, telekomunikační vedení“

„Změny vyvolané realizací stavby“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo ze dne 15.4.2024

1. Oddíl stavby

SO 521, 522,523 Veřejné osvětlení
SO 02 Telekomunikační vedení

2. Zpracovatel změnového listu:

ZAMONT cz s.r.o. Ičo: 262 84 570
Mlýnská 253, Kvačice, 687 24 Uherský Ostroh

3. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno

- 3.1 stavební deník:
 - 3.2 kontrolní den: KD 1/7, KD 2, KD3
 - 2.3. jiné související dokumenty: projektová dokumentace, smluvní rozpočet a VV
-

4. Zdůvodnění a příčina změny:

V průběhu realizace na základě reálných skutečností bylo zjištěno, že pro kvalitní a funkční dokončení realizace stavby je třeba provést některé změny či úpravy rozsahu díla, resp. práce, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci nebo ve výkazu výměr, ale jsou dle vyhodnocení GP, TDS i zhotovitele nezbytné k bezvadnému a kvalitnímu provedení funkčního díla dle uzavřené smlouvy o dílo.

Jedná se o:

4.1. Rozšíření ovládání veřejného osvětlení – modul RVO a optický propoj

Na základě požadavku objednatele je navrženo realizovat rozšíření řídicí jednotky rozvaděče RVO o modul umožňující připojení řídicí jednotky RVO na optické připojení. Toto řešení zvýší bezpečnost a uživatelský komfort obsluhy veřejného osvětlení v rámci celé SPZ Holešov. V době zpracování projektové dokumentace ještě rozvody plastové infrastruktury optických kabelů nebyly uvažovány. K připojení bude rovněž provedeno optické připojení – propoj rozvaděče RVO se serverovnou Technologického parku společnosti ZRIA a.s. – správce SPZ Holešov.

Tato skutečnost vede ke zvýšení celkových nákladů o 36.790,00 Kč bez DPH.

4.2. Telekomunikační vedení – Ne realizace multikanálu

Původně uvažovaná realizace byla uživatelem zajištěna již v předstihu z důvodu předchozího požadavku nutné koordinace s jinými projekty.

Tato skutečnost vede ke snížení celkových nákladů o 13.276,00 Kč bez DPH

Změna nepředstavuje podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce s odkazem na § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

5. Finanční náklady změny

Cena víceprací i méněprací byla stanovena plně v souladu s platnou SOD a převážně na základě použití jednotkových cen smluvního položkového rozpočtu.

Rozpočet ke Změnovému listu č. 1 v členění jednotlivých bodů

Více práce 36.790,00 Kč bez DPH
méně práce - 13.276,00 Kč bez DPH
23.514,00 Kč bez DPH

T 28.451,94 Kč včetně 21 % DPH.

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	36 790,00	44 515,90
MÉNĚPRÁCE	-13 276,00	-16 063,96
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD + ZL1	11 535 708,52	13 958 207,31
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	11 559 222,52	13 986 659,25

Zhotovitel souhlasí s provedením uvedených souborů prací a dodávek-změn v předpokládaném rozsahu.

Navýšení rozsahu dodávky stavebních prací **má přímý vliv na výši finančních nákladů dle SoD a nemá podstatný vliv na celkový termín dokončení dle SOD.**

V Uherském Ostrohu dne

.....
XXXXX

6. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

Realizovat výše popsané změny je z pohledu TDS nezbytné k bezvadnému a kvalitnímu provedení funkčního díla dle uzavřené smlouvy o dílo. Změnový list řeší změnu rozsahu provedení, tím dojde k objemové úpravě položek smluvního výkazu výměr – vícepráce, méně práce

Cenová nabídka zhotovitele odpovídá skutečnosti pro provedení na stavbě a ceny jsou v souladu s položkovým rozpočtem, který je přílohou smlouvy o dílo na výše uvedenou akci. Zhotovitel předložil naceněný výkaz výměr méněprací i víceprací.

TDS posoudil předložené změny VCP, které nebyly obsahem zadávací dokumentace veřejné zakázky a konstatuje, že v rámci realizace a zjištěných skutečností nedošlo ke škodě vadou PD, proto nebude tato PD předmětem reklamace.

Uvedené změny díla nemají vliv na termín dokončení dle uzavřené SOD.

Vzhledem k tomu, že výše popsané změny podle zákona č.134/2016 Sb. a dle § 222 se nepovažují za podstatnou změnu závazku ze smlouvy, jedná se o přípustné změny – další legální plnění a celková hodnota všech uvedených změn ve výši cca **0,20% z ceny** díla nemění celkovou povahu veřejné zakázky a **nepřesahuje 15% dle zohlednění § 222/4.**

Po schválení změnového listu bude předložen k uzavření smluvní dodatek Smlouvy o dílo.

TDS doporučuje ZL č. 1 schválit.

Ve Zlíně dne

.....
XXXXX

7. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

Zhotovitel v rámci realizace akce uplatňuje položky a práce, jejichž provedení je z pohledu generálního projektanta, které opravdu nebyly součástí zadávací dokumentace (výkazu výměr), proto nemohly být ani součástí nabídkové ceny.

Generální projektant v rámci autorského dozoru postupně navrhl úpravy projektu včetně výkazu výměr nutných opatření úprav a doplnění.

Návrh technického řešení a rozšíření předmětu díla – výše uvedené změny, GP vidí jako nejvhodnější možné technicko - ekonomické řešení.

GP (AD) doporučuje ZL č. 01 schválit.

V dne

.....
XXXXX

Změnový list je vyhotoven ve 3 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, dva výtisky u objednatele. Kopie založena u TDS a odboru investic KÚZK.

8. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)

Zástupce investora – objednatel souhlasí s řešením výše popsanych změn i rozšířením předmětu díla.

Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po uzavření smluvního dodatku.

V Holešově dne

.....
XXXXX

9. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1 Položkové rozpočty dle členění ZL