



Doporučený vzor – TECHNICKÝ list změny (TLZ)



TLZ č.:	01
Smlouva o dílo (SoD) č.:	16/2024
Ze dne:	05.06.2024
Projekt registrační číslo:	PhD Infra – R.č.: CZ.02.01.01/00/22_012/0005514
Stavba:	Rekonstrukce učeben 23,120,220,407,412
Objekt:	PF UK Místnost č.: 120
Název změny:	Vypuštění duplicitních položek rozpočtu
Klasifikace změny dle zákona:	§ 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb.
Důvod změny a identifikace původce změny:	
<p>Změnový list č. 1 v souladu s ust. § 222 odst. 4 ZZVZ nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy, kdy objednatel zohlednil součet hodnot všech takových změn.</p> <p>Změna je realizována na základě pokynu objednatele, který v průběhu plnění předmětu smlouvy na základě informace od zhotovitele zjistil, že projektová dokumentace obsahuje duplicitu položek. Duplicita položek spočívá v tom, že konstrukce obsažené v projektové dokumentaci jsou rovněž obsahem projektu prostorové akustiky, která byla projektována a kalkulována mimo projekt stavebních prací. Za účelem odstranění výše uvedené duplicity objednatel rozhodl o odstranění dotčených položek.</p>	
Popis změny:	
<p>Bez výše uvedených změn by došlo k duplicitním dodávkám a montážím stejné konstrukce. Z důvodu projektovaných hodnot prostorové akustiky je zapotřebí provést tyto konstrukce v rámci realizace prostorové akustiky.</p>	





Vyjádření projektanta ke změně (generálního projektanta):
S výše uvedenými informacemi souhlasím.
Přílohy:
<i>Detailní oceněný výkaz výměr</i>

Vliv na harmonogram prací:¹		
Orientační dopad na rozpočet:	Méněpráce	105.167 Kč
	Vícepráce	0 Kč
	Celkem:	105.167 Kč

	Jméno, příjmení, podpis
Za příjemce předkládá²:	
Za zhotovitele:	 Mie Kč

¹ bez dopadu/s dopadem (+popis vlivu na harmonogram)

² Statutární orgán/pověřená osoba





Za ³	
-----------------------	--

³ Příjemce může pro vlastní potřebu doplnit další osoby dle typu a rozsahu změn (TDI/zhotovitel/projektant/...) podle principu nezbytnosti





Doporučený vzor – TECHNICKÝ list změny (TLZ)

TLZ č.:	02
Smlouva o dílo (SoD) č.:	16/2024
Ze dne:	05.06.2024
Projekt registrační číslo:	PhD Infra – R.č.: CZ.02.01.01/00/22_012/0005514
Stavba:	Rekonstrukce učeben 23,120,220,407,412
Objekt:	PF UK Místnost č.: 120
Název změny:	Demontáž a zpětná montáž parket pro pokládku přívodu ELI v podlaze
Klasifikace změny dle zákona:	§ 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb.

Důvod změny a identifikace původce změny:

Změnový list č. 2 v souladu s ust. § 222 odst. 5 ZZVZ zahrnuje do předmětu plnění dodatečné stavební práce od původního dodavatele (zhotovitele), které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, tyto dodatečné stavení práce jsou nezbytné, a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických důvodů a objednateli by způsobila značné obtíže a/nebo výrazné zvýšení nákladů.

Projektová dokumentace na stavební práce obsahuje demontáž vlysových podlah pouze v místech vedení kabelových tras. Po provedených průzkumných pracích před zahájením samotné realizace stavebních prací bylo zjištěno, že stávající podlahovou krytinu není možné realizovat předpokládaným způsobem, tj. rozebrat lokálně pouze v místech vedení kabelových tras.

Pro realizaci projektovaných rozvodů elektroinstalací do lavic bude nutná odborná demontáž podlahové krytiny vždy od obvodové stěny místnosti po první lavici ve všech řadách, přičemž jednotlivé kusy podlahové krytiny musí být odborně demontovány. Vzhledem k tomu, že se jedná o původní podlahovou krytinu bude zapotřebí jednotlivé kusy podlahové krytiny (parket) při demontáži řádně očíslovat a po provedení rozvodů elektroinstalace vrátit zpět na své pozice.

Stavební práce uvedené v předchozím odstavci je nutné považovat za dodateční stavební práce. Tyto stavební práce nebyla zahrnuta v původním závazku ze smlouvy, ale jejich provedení je zcela nezbytné za účelem realizace elektroinstalací do lavic.

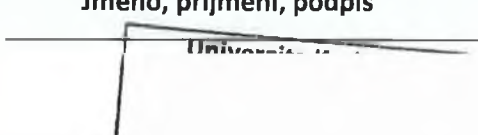
Vzhledem k hodnotě a povaze dodatečných stavebních prací je zřejmé, že případná změna v osobě dodavatele by pro objednatele jednak byla ekonomicky nevýhodná (znamenala by výrazné zvýšení nákladů), ale současně i technicky nemožná, neboť realizaci elektroinstalací do lavic musí realizovat stejný dodavatel, který bude realizovat výše uvedené stavební práce, neboť na sebe vzájemně navazují.





Popis změny:
Bez výše uvedených změn není možné provést navrhované rozvody elektroinstalací do lavic.
Vyjádření projektanta ke změně (generálního projektanta):
S výše uvedenými informacemi souhlasím.
Přílohy:
<i>Detailní oceněný výkaz výměr</i>

Vliv na harmonogram prací:¹		
Orientační dopad na rozpočet:	Méněpráce	1.486,50 Kč
	Vícepráce	74.778,50 Kč
	Celkem:	73.291,50 Kč

	Jméno, příjmení, podpis
Za příjemce předkládá²:	
Za zhotovitele:	

¹ bez dopadu/s dopadem (+popis vlivu na harmonogram)

² Statutární orgán/pověřená osoba





Za ³	
-----------------------	--

³ Příjemce může pro vlastní potřebu doplnit další osoby dle typu a rozsahu změn (TDI/zhotovitel/projektant/...) podle principu nezbytnosti



Spolufinancováno
Evropskou unií



OPJAK.cz
MSMT.cz



Doporučený vzor – TECHNICKÝ list změny (TLZ)

TLZ č.:	03
Smlouva o dílo (SoD) č.:	16/2024
Ze dne:	05.06.2024
Projekt registrační číslo:	PhD Infra – R.č.: CZ.02.01.01/00/22_012/0005514
Stavba:	Rekonstrukce učeben 23.120.220,407,412
Objekt:	PF UK Místnost č.: 120
Název změny:	Řezání kamenného obkladu za radiátory
Klasifikace změny dle zákona:	§ 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb.

Důvod změny a identifikace původce změny:

Změnový list č. 3 v souladu s ust. § 222 odst. 6 ZZVZ byl vyhotoven na základě potřeby, která vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Při provádění stavebních prací byly po odstranění a odkrytí původního akustického obkladu zjištěny odštípané a nesouměrné hrany jednotlivých desek kamenného obkladu, který byl pod touto konstrukcí skrytý. V důsledku uvedeného zjištění vznikla na straně objednatele potřeba realizovat níže popsané změny předmětu plnění.

Výše uvedené okolnosti, v důsledku kterých vznikla na straně objednatele potřeba realizovat změnu, objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, neboť charakter původního akustického podkladu neumožňoval při přípravě projektové dokumentace předem realizovat odkrytí za účelem zjištění stavu pod ním skryté konstrukce.

Popis změny:

Kamenný obklad je zapotřebí srovnat a kamenicky upravit na požadovaný rozměr projektu, tak aby byly dodrženy návaznosti na projekt prostorové akustiky. Současně v okolí kamenných obkladů za akustickým panelem bude zapotřebí po kamenických pracích provést opravu omítky, kterou bude potřeba řádně doplnit i v místech, kde dojde k odřezání nesouměrných hran kamenného obkladu.




Bez těchto úprav nebude dodržen požadovaný vzhled ani rozměrové uspořádání dle schválené projektové dokumentace.





Vyjádření projektanta ke změně (generálního projektanta):
S výše uvedenými informacemi souhlasím.
Přílohy:
<i>Detailní oceněný výkaz výměr</i>

Vliv na harmonogram prací:¹		
Orientační dopad na rozpočet:	Méněpráce	0 Kč
	Vícepráce	14.125,0 Kč
	Celkem:	14.125,0 Kč

	Jméno, příjmení, podpis	
Za příjemce předkládá²:		
Za zhotovitele:		

¹ bez dopadu/s dopadem (+popis vlivu na harmonogram)

² Statutární orgán/pověřená osoba





Za ³	
-----------------------	--

³ Příjemce může pro vlastní potřebu doplnit další osoby dle typu a rozsahu změn (TDI/zhotovitel/projektant/...) podle principu nezbytnosti



Spolufinancováno
Evropskou unií



OPJAK.cz
MSMT.cz



Doporučený vzor – TECHNICKÝ list změny (TLZ)

TLZ č.:	04
Smlouva o dílo (SoD) č.:	16/2024
Ze dne:	05.06.2024
Projekt registrační číslo:	PhD Infra – R.č.: CZ.02.01.01/00/22_012/0005514
Stavba:	Rekonstrukce učeben 23,120,220,407,412
Objekt:	PF UK Místnost č.: 120
Název změny:	Statické zajištění a repase historické tabule
Klasifikace změny dle zákona:	§ 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb.
Důvod změny a identifikace původce změny:	
<p>Změnový list č. 4 v souladu s ust. § 222 odst. 6 ZZVZ byl vyhotoven na základě potřeby, která vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.</p> <p>Při provádění stavebních prací bylo po odstranění a odkrytí katedry a stupínku zjištěno, že navazující konstrukce historické tabule byla v minulosti špatně přikotvena k přilehlé nosné konstrukci (stěně). V důsledku uvedeného zjištění vznikla na straně objednatele potřeba realizovat níže popsané změny předmětu plnění.</p> <p>Výše uvedené okolnosti, v důsledku, kterých vznikla na straně objednatele potřeba realizovat změnu, objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, neboť umístění katedry a stupínku v kombinaci s konstrukcí historické tabule neumožňovalo při přípravě projektové dokumentace předem realizovat odstranění, aby bylo možné prozkoumat ukotvení historické tabule.</p>	
Popis změny:	
<p>K provedení demontáže stupínku katedry je zapotřebí nejdříve konstrukci historické tabule řádně ukotvit, tak aby nedošlo k ohrožení na zdraví pracovníků zhotovitele a následně uživatelů této místnosti a v neposlední řadě k samotnému poničení konstrukce tabule i okolních konstrukcí.</p> <p>Ukotvení je zapotřebí provést na více místech konstrukce tabule, k čemuž je nutná demontáž dřevěného krytu konstrukce, následné seřízení vodících lanek a zpětné vrácení dřevěného krytování s lokálními opravami dřevěného krytu po kotvení.</p> <p>Bez těchto prací není možné provést demontáž stupínku pod katedrou.</p>	
Vyjádření projektanta ke změně (generálního projektanta):	







S výše uvedenými informacemi souhlasím.

Přílohy:

Detailní oceněný výkaz výměr

Vliv na harmonogram prací: ¹		
Orientační dopad na rozpočet:	Méněpráce	0 Kč
	Vícepráce	34.800,0 Kč
	Celkem:	34.800,0 Kč

	Jméno, příjmení, podpis
Za příjemce předkládá ² :	
Za zhotovitele:	
Za ³ :	

¹ bez dopadu/s dopadem (+popis vlivu na harmonogram)

² Statutární orgán/pověřená osoba

³ Příjemce může pro vlastní potřebu doplnit další osoby dle typu a rozsahu změn (TDI/zhotovitel/projektant/...) podle principu nezbytnosti





Doporučený vzor – TECHNICKÝ list změny (TLZ)

TLZ č.:	05
Smlouva o dílo (SoD) č.:	16/2024
Ze dne:	05.06.2024
Projekt registrační číslo:	PhD Infra – R.č.: CZ.02.01.01/00/22_012/0005514
Stavba:	Rekonstrukce učeben 23,120,220,407,412
Objekt:	PF UK Místnost č.: 407, 412
Název změny:	Demontáž a zpětná montáž tepelné izolace
Klasifikace změny dle zákona:	§ 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb.
Důvod změny a identifikace původce změny:	
<p>Změnový list č. 5 v souladu s ust. § 222 odst. 5 ZZVZ zahrnuje do předmětu plnění dodatečné stavební práce od původního dodavatele (zhotovitele), které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné, a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických důvodů a objednateli by způsobila značné obtíže a/nebo výrazné zvýšení nákladů.</p> <p>Po odkrytí a odstranění minerálního podhledu v místnostech 407 a 412 bylo zjištěno uložení minerální izolace na těchto podhledech. Projektová dokumentace na stavební práce nepředpokládala tuto skutečnost. Na straně objednatele vznikla potřeba demontovat minerální izolaci, uložit ji v místě stavby a po dokončení nového rastrování minerálních podhledů vrátit izolaci zpět nad podhledovou konstrukci.</p> <p>Stavební práce uvedené v předchozím odstavci je nutné považovat za dodateční stavební práce. Tyto stavební práce nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, ale jejich provedení je zcela nezbytné za účelem pokračování demontáže a následné montáže nové podhledové konstrukce.</p> <p>Vzhledem k hodnotě a povaze dodatečných stavebních prací je zřejmé, že případná změna v osobě dodavatele by pro objednatele jednak byla ekonomicky nevýhodná (znamenala by výrazné zvýšení nákladů), ale současně i technicky obtížná, neboť realizaci navazujícího plnění by měl realizovat stejný dodavatel, který bude i demontovat, uskladňovat a vracet minerální izolaci.</p>	
Popis změny:	
<p>K dokončení demontáže podhledů v místnostech 407 a 412 je zapotřebí nejprve demontovat minerální izolaci nad touto konstrukcí, uložit ji v místě stavby a po dokončení nového rastrování minerálních podhledů vrátit izolaci zpět nad podhledovou konstrukci.</p> <p>Bez těchto prací není možné pokračovat v provedení demontáží a následné montáži nové podhledové konstrukce.</p>	
Vyjádření projektanta ke změně (generálního projektanta):	




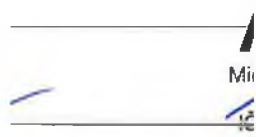


S výše uvedenými informacemi souhlasím.

Přílohy:

Detailní oceněný výkaz výměr

Vliv na harmonogram prací:¹		
Orientační dopad na rozpočet:	Méněpráce	0 Kč
	Vícepráce	13.400,0 Kč
	Celkem:	13.400,0 Kč

	Jméno, příjmení, podpis
Za příjemce předkládá²:	
Za zhotovitele:	 Miri
Za³	

¹ bez dopadu/s dopadem (+popis vlivu na harmonogram)

² Statutární orgán/pověřená osoba

³ Příjemce může pro vlastní potřebu doplnit další osoby dle typu a rozsahu změn (TDI/zhotovitel/projektant/...) podle principu nezbytnosti





Doporučený vzor – TECHNICKÝ list změny (TLZ)

TLZ č.:	06
Smlouva o dílo (SoD) č.:	16/2024
Ze dne:	05.06.2024
Projekt registrační číslo:	PhD Infra – R.č.: CZ.02.01.01/00/22_012/0005514
Stavba:	Rekonstrukce učeben 23,120,220,407,412
Objekt:	PF UK Místnost č.: 412
Název změny:	Změna skladby podlahy v místnosti 412
Klasifikace změny dle zákona:	§ 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb.
Důvod změny a identifikace původce změny:	
<p>Změnový list č. 6 v souladu s ust. § 222 odst. 6 ZZVZ byl vyhotoven na základě potřeby, která vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.</p> <p>Při provádění stavebních prací byla po odstranění a odkrytí stávající podlahové krytiny v místnosti č. 412 zjištěna nosná vrstva podlahové konstrukce, která je tvořena OSB deskami a které jsou z velké části přerušeny kabelovým vedením. Stávající skladbu podlahové konstrukce je zapotřebí stabilizovat montáží další vrstvy z OSB desek v tloušťce 18 mm PD a následně provést navrhovanou samonivelační stěrku. V důsledku uvedeného zjištění vznikla na straně objednatele potřeba realizovat níže popsané změny předmětu plnění.</p> <p>Výše uvedené okolnosti, v důsledku, kterých vznikla na straně objednatele potřeba realizovat změnu, objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, neboť nebylo technicky možné předem realizovat odstranění a odkrytí stávající podlahové krytiny při přípravě projektové dokumentace, aby bylo možné v relevantním rozsahu prozkoumat nosnou vrstvu podlahové konstrukce.</p>	
Popis změny:	
<p>Projektová dokumentace na stavební práce obsahuje novou krytinu z kaučuku jejíž podkladem je samonivelační litá stěrka. Samonivelační stěrku je zapotřebí realizovat na pevný, stabilní povrch. Z tohoto důvodu byla autorem projektu navržena nová skladba podlahové konstrukce, tak aby bylo možné realizovat projektovanou podlahovou krytinu z kaučuku.</p> <p>Stávající skladbu podlahové konstrukce je zapotřebí stabilizovat montáží další vrstvy z OSB desek tl. 18mm PD a následně provést navrhovanou samonivelační stěrku.</p> <p>Bez navrhované stabilizace a zpevnění podlahové konstrukce není možné realizovat podlahovou krytinu z kaučuku.</p>	





Vyjádření projektanta ke změně (generálního projektanta):
S výše uvedenými informacemi souhlasím.
Přílohy:
<i>Detailní oceněný výkaz výměr</i>

Vliv na harmonogram prací:¹		
Orientační dopad na rozpočet:	Méněpráce	0 Kč
	Vícepráce	55.932,0 Kč
	Celkem:	55.932,0 Kč

	Jméno, příjmení, podpis	
Za příjemce předkládá²:		
Za zhotovitele:		

¹ bez dopadu/s dopadem (+popis vlivu na harmonogram)

² Statutární orgán/pověřená osoba





Za ³	
-----------------------	--

³ Příjemce může pro vlastní potřebu doplnit další osoby dle typu a rozsahu změn (TDI/zhotovitel/projektant/...) podle principu nezbytnosti





Doporučený vzor – TECHNICKÝ list změny (TLZ)

TLZ č.:	07
Smlouva o dílo (SoD) č.:	16/2024
Ze dne:	05.06.2024
Projekt registrační číslo:	PhD Infra – R.č.: CZ.02.01.01/00/22_012/0005514
Stavba:	Rekonstrukce učeben 23,120,220,407,412
Objekt:	PF UK Místnost č.: 120, 407, 412
Název změny:	El. instalační práce – změny silnoproudu a slaboproudu
Klasifikace změny dle zákona:	§ 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb.
Důvod změny a identifikace původce změny:	
<p>Změnový list č. 7 v souladu s ust. § 222 odst. 4 ZZVZ nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy, kdy Objednatel zohlednil součet hodnot všech takových změn.</p> <p>Změna je realizována na základě pokynu objednatele, který v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistil, že v rámci projektu PhD Infra je uvažován nákup AV IT vybavení, a to mimo projekt stavební realizace. Pro navrhované AV IT vybavení je zapotřebí doplnění kabelových rozvodů slaboproudé a silnoproudé instalace. Projekt stavebních úprav s rozvody pro konkrétní AV IT nepočítal z důvodu projekčních prací v jiném období než navrhovaný nákup AV IT vybavení.</p> <p>Za účelem zajištění potřebné elektroinstalace pro AV IT vybavení objednatel rozhodl o doplnění stavebních prací o dotčené položky.</p>	
Popis změny:	
<p>Bez zajištění potřebné elektroinstalace pro AV IT vybavení není možná následná instalace tohoto vybavení.</p>	
Vyjádření projektanta ke změně (generálního projektanta):	







S výše uvedenými informacemi souhlasím.

Přílohy:

Detailní oceněný výkaz výměr

Vliv na harmonogram prací: ¹		
Orientační dopad na rozpočet:	Méněpráce	0 Kč
	Vícepráce	70.244,71 Kč
	Celkem:	70.244,71Kč

	Jméno, příjmení, podpis
Za příjemce předkládá ² :	
Za zhotovitele:	
Za ³	

¹ bez dopadu/s dopadem (+popis vlivu na harmonogram)

² Statutární orgán/pověřená osoba

³ Příjemce může pro vlastní potřebu doplnit další osoby dle typu a rozsahu změn (TDI/zhotovitel/projektant/...) podle principu nezbytnosti

