

# S M L O U V A O D Í L O

## „Oprava štítu budovy v objektu U Střelnice 366“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

### **Město Tišnov**

se sídlem nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Jana Daněčková

zástupce ve věcech technických: Radim Král

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Tel: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú. [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

### **AGLAST s.r.o.**

se sídlem Újezd u Tišnova 45, 594 55 Dolní Loučky

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddíle C, vložka 66542

IČ: 29219485

DIČ: CZ29219485

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Č.ú.: [REDACTED]

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Roman Babák

- ve věcech technických: Roman Babák

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

## **Článek I. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Oprava štítu budovy v objektu U Střelnice 366**“ /dále jen „dílo“/.
2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:  
a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)  
b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla  
c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě
3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

## **Článek II. Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době do **01.08.2024**.

## **Článek III. Cena za dílo**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu bez DPH. **Sjednané práce budou sloužit k ekonomické činnosti.**

Cena díla bez DPH: **70.906,53 Kč**

2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu.
4. Součástí faktury bude kopie smlouvy o dílo a předávacího protokolu.

## **Článek IV. Platební podmínky**

1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

#### **Článek V. Smluvní pokuty**

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení §2050 a §2051 občanského zákoníku.

#### **Článek VI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: cenová nabídka

V Tišnově dne .....

V Újezdě dne .....

---

za objednatele  
Mgr. Jana Daněčková  
vedoucí OSMKS

---

za zhotovitele  
Roman Babák

## Položkový rozpočet

**Zakázka: Koupaliště Tišnov oprava štítu budovy**

Objednatel: IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: IČ:  
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	67 703,17
PSV	1 122,16
MON	2 081,20
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>70 906,53</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	70 906,53 CZK
Základní DPH	21 %	14 890,00 CZK

Zaokrouhlení 0,47 CZK

**Cena celkem s DPH 85 797,00 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne **23.07.2024** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			1 619,28
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			1 664,00
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			2 705,80
62	Upravy povrchů vnější	HSV			41 922,00
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			3 449,60
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			10 440,00
97	Prorážení otvorů	HSV			3 965,40
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 937,09
783	Nátěry	PSV			1 122,16
M46	Zemní práce při montážích	MON			2 081,20
Cena celkem					70 906,53

**Položkový rozpočet**

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
S:	Koupaliště Tišnov oprava štítu budovy					
Díl: 1		<b>Zemní práce</b>				<b>1 619,28</b>
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	1,04000	1 557,00	1 619,28
Díl: 2		<b>Základy,zvláštní zakládání</b>				<b>1 664,00</b>
2	212561111R00	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 16 mm	m3	1,04000	1 600,00	1 664,00
Díl: 60		<b>Úpravy povrchů, omítky</b>				<b>2 705,80</b>
3	602011199R00	Penetrace na stěnách velmi savých minerálních podkladů Cemix (lehké betony a staré omítky)	m2	33,20000	81,50	2 705,80
Díl: 62		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>41 922,00</b>
4	622434113R00	Omítkový sanační systém Cemix, vnější, třívrstvý	m2	14,20000	879,00	12 481,80
5	622477322RT1	Oprava vně.omítky stěn do 20%,II,štuk 100% pl.,SMS, Cemix	m2	33,20000	493,50	16 384,20
6	620411135R00	Nátěr vnější omítky Hed Mikral Renovo z lešení	m2	48,00000	272,00	13 056,00
Díl: 63		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>3 449,60</b>
7	639561111R00	Obrubník zahradní betonový výšky 200 mm, šedý	m	8,80000	291,50	2 565,20
8	634601121R00	Zaplnění dilatačních spár mazanin asfaltem,š.20 mm	m	8,80000	100,50	884,40
Díl: 94		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>10 440,00</b>
9	941940031RAA	Lešení lehké fasádní, š. 1 m, výška do 10 m, montáž, demontáž, doprava, pronájem 1 měsíc	m2	48,00000	217,50	10 440,00
Díl: 97		<b>Prorážení otvorů</b>				<b>3 965,40</b>
10	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	14,20000	125,00	1 775,00
11	979081111RT2	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km, kontejnerem 4 t	t	2,90000	496,00	1 438,40
12	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	30,08000	25,00	752,00
Díl: 99		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>1 937,09</b>
13	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	4,57400	423,50	1 937,09
Díl: 783		<b>Nátěry</b>				<b>1 122,16</b>
14	783801812R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	33,20000	33,80	1 122,16
Díl: M46		<b>Zemní práce při montážích</b>				<b>2 081,20</b>
15	460030081RT3	Řezání spáry v asfaltu nebo betonu, v tloušťce vrstvy do 8-10 cm	m	8,80000	236,50	2 081,20