**SMLOUVA O DÍLO**

**1**. **Objednatel:** **Základní škola a Mateřská škola, L. Kuby 48, Č. Budějovice**

L. Kuby 48

370 07 České Budějovice

**zastoupená ředitelem Mgr. Miroslavem Kůsem**

IČO: **60077212**

Banka: Česká spořitelna , a.s., České Budějovice

číslo účtu: 2598735309/ 0800

**2.** **Zhotovitel: Koberce Strnad.Lišov**

5.května 698

373 72 Lišov

Odpovědný zástupce: **František Strnad**

IČO: 10277293

DIČ: CZ5507180877

**II. Předmět díla**

1. **Předmětem smlouvy je o p r a v a podlahové krytiny v půdním skladu ve staré budově v areálu Základní školy a Mateřské školy, L. Kuby 48, České Budějovice. V rámci tohoto díla budou provedeny tyto práce:**

* Vyrovnání současné staré podlahy – broušení, penetrace + stěrkování podlahy
* Dodávka a montáž nové podlahové krytiny Taralay Initial compact /2m/2mm lepením
* Svařování krytiny a montáž schodových hran a PVC soklů

Bližší specifikace viz. nabídkový list č. 18/29-05-17, který je přílohou smlouvy o dílo.

2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej podle jednotlivých cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavků objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotlivých cen pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen, a o těchto změnách uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla.

4. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálu musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých nadbytečně vynaložených nákladů, pokud již materiál zajistil.

5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

**III. Čas plnění**

1. Zhotovitel zahájí stavební práce na realizaci díla

nejpozději do 3 dnů od předání staveniště tj. **29. 5. 2017**

2. Zhotovitel ukončí práci na díle a připraví dílo k předání

nejpozději do  **31. 5. 2017**

3. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli

smluvní pokutu ve výši 0,5% ze sjednané ceny díla za každý den prodlení. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní pokutu 0,03% z fakturované částky za každý den překročení doby splatnosti.

**IV. Cena díla**

1. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Jednotlivé ceny, uvedené v nabídce jsou ceny maximální a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele včetně nákladů na uvedení do původního stavu všech poškozených částí díla a míst, jež vznikly vinou zhotovitele při provádění díla, které jsou nezbytné k realizaci díla v cenové úrovni k datu předání díla.

Cena bez DPH činí: 54 096,70 Kč

+ DPH 21%11 360,31 Kč

**Celkem vč. DPH 65 457, - Kč**

2. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v cenové nabídce, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a jakým způsobem se bude oceňovat řeší bod II. 2. a 3.

**V. Způsob úhrady**

1. Smluvní strany se dohodly na úhradě takto:

**Průběžné vydávání daňových dokladů (faktura – daňový doklad) na základě vzájemně odsouhlaseného objemu provedených prací až do výše 90% ceny díla. Konečná faktura – daňový doklad bude uhrazen po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků ve výši 10% vč.vyrovnání DPH.**

2. Objednatel uhradí fakturu nejpozději do třiceti dnů po jejím obdržení. Povinnost zaplatit je splněna v den, kdy objednatel dá příkaz k úhradě.

3. Objednavatel si vyhrazuje právo kontroly veškerých cen materiálů a veškerých subdodavatelských faktur. Pokud toto právo uplatní, je povinen jej písemně předat zhotoviteli s uvedením, které materiály nebo subdodávky požaduje předložit. Zhotovitel je pak povinen k soupisu provedených prací předložit faktury za materiál nebo faktury subdodavatelů. Bez těchto dokladů je pak v daném případě faktura neplatná.

**VI. Realizace díla**

1. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele, mající příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy.

**VII. Předání díla**

1. Objednatel je povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

2. Pokud to povaha díla vyžaduje je zhotovitel povinen předat objednateli **atesty** **k používaným materiálům** z hlediska ČSN a hygienických předpisů, které používal on,

a nebo jeho subdodavatelé.

3. Vyžaduje – li to povaha díla, předá hotovitel objednateli také revizní zprávu, a nebo zkoušku provedeného díla.

**VIII. Záruka**

1. Zhotovitel poskytuje za dílo uvedené v odd. II **záruku na výrobní vady** v délce trvání **36 měsíců** **a 36 měsíců na materiál.** Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednavatel zjistil a včas reklamoval.

2. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednavatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním vady.

**IX. Změna smlouvy**

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednám, nazvaným „**Dodatek ke smlouvě“.**

**X. Závěrečná ustanovení**

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

V Českých Budějovicích dne : 29. 05. 2017

…………………………………….. …………………………………….

za objednavatele za zhotovitele

Mgr. Miroslav Kůs František Strnad