**DODATEK č. 18**

**K Nájemní smlouvě č. 141N07/13**

**Smluvní strany:**

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 70017-3723001/0710

ID DS: z49per3

dále jen „pronajímatel“

– na straně jedné –

a

název: Zemědělské družstvo Dolany

sídlo: Dolany č.p. 57, PSČ 552 03

IČO: 001 26 365

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl DrXXIV, vložka 2351

osoba oprávněná jednat: Ing. Karel Vlček – předseda představenstva

dále jen „nájemce“

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 18 k nájemní smlouvě č. 141N07/13 ze dne 1. 10. 2007, ve znění Oznámení o změně výše nájemného ze dne 26. 6. 2024, naše značka SPU 254361/2024/Bar (dále jen „smlouva“), kterým se upřesňuje předmět nájmu.

**1**. Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši

22539,00 Kč (slovy: Dvacet dva tisíce pět set třicet devět korun českých).

**2**. Dle evidence katastru nemovitostí se mění označení pronajatých pozemků v k.ú. Velký Třebešov:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| původní označení p.č. | nové označení p.č. | druh pozemku |
| KN 572, 577 | KN 572 | orná půda |

Předmět nájmu po uvedených změnách je uveden v příloze, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku se nemění.

Nájemné splatné k 1. 10. 2024 činí 22539,00 Kč (slovy: Dvacet dva tisíce pět set třicet devět korun českých).

**3**. Čl. X smlouvy se doplňuje a zní takto:

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

2) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoliv změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvních stran této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 18 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

**7**. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 24. 7. 2024

……………………………………………… …………………………………..

Ing. Petr Lázňovský Ing. Karel Vlček

ředitel Krajského pozemkového úřadu předseda představenstva

pro Královéhradecký krajZemědělské družstvo Dolany

pronajímatel nájemce

Za správnost: Věra Bartová .............................................

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ……………………… *(uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance)*

V Hradci Králové dne …………….. …………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*