



Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.			
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice			
IČO	26093545			
Objekt:	ÚL malý	L 81		
Adresa objektu				
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=41416619010&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka			

Základní údaje:			
Katastrální území	Planá u Č. Budějovic	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1268	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1681	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	1943	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	nová vrata

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	plastová		

Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2022	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy		
Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:				
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003	
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932	
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	1252	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877	
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,800	
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170	
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)	4 076 460 Kč			

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	300	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	200	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:

Jihočeské letiště České Budějovice a.s.

Sídlo:

U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice

IČO

26093545

Objekt:

ÚL malý L 82

Adresa objektu



Objekt na mapě CUZK:

<http://sqi-nahizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=41416620010&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka>
Základní údaje:

Katastrální území	Planá u Č. Budějovic	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1268	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1682	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	2125	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	nová vrata

Konstrukce:

Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	plastová		

Technické zařízení budov:

	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:

	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2021	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy

Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie	
--------------------------------	--	-----------------------	--

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:

Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,800
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170

Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)**4 076 460 Kč**

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	300	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	200	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:

Jihočeské letiště České Budějovice a.s.

Sídlo:

U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice

IČO

26093545

Objekt:

ÚL malý L 83

Adresa objektu



Objekt na mapě CUZK:

<http://sqi-nahizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=41416621010&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka>
Základní údaje:

Katastrální území	Planá u Č. Budějovic	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1268	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1681	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	1833	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	nová vrata

Konstrukce:

Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	plastová		

Technické zařízení budov:

	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:

	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2021	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy

Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie	
--------------------------------	--	-----------------------	--

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:

Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,800
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170

Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)**4 076 460 Kč**

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	300	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	200	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.		 
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice		
IČO	26093545		
Objekt:	ÚL malý	L 84	
Adresa objektu			
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=41416622010&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka		

Základní údaje:			
Katastrální území	Planá u Č. Budějovic	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1268	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1680	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	1892	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	nová vrata

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	plastová		



Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2019	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy			
Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie	

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:				
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003	
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932	
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	1252	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877	
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,800	
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170	
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)	4 076 460 Kč			

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	300	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	200	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.		
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice		
IČO	26093545		
Objekt:	ÚL malý L 85		
Adresa objektu			
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=41416623010&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka		

Základní údaje:			
Katastrální území	Planá u Č. Budějovic	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1268	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1679	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	2166	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	nová vrata

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	plastová		



Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2021	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy		
Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:			
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,800
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)			4 076 460 Kč

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	300	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	200	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.		
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice		
IČO	26093545		
Objekt:	ÚL malý L 86		
Adresa objektu			
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=41416630010&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka		

Základní údaje:			
Katastrální území	Planá u Č. Budějovic	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1268	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1684	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	1935	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	nová vrata

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	plastová		

Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2022	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy		
Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:				
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003	
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932	
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	1252	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877	
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,800	
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170	
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)			4 076 460 Kč	

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	300	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	200	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace: Jihočeské letiště České Budějovice a.s.
 Sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice
 IČO: 26093545
 Objekt: ÚL malý L 87
 Adresa objektu



Objekt na mapě CUZK: <http://sqi-nahizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=41416631010&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka>

Základní údaje:

Katastrální území	Planá u Č. Budějovic	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1268	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1690	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	1921	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	nová vrata

Konstrukce:

Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	plastová		



Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2021	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy		
Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:				
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003	
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932	
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	1252	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877	
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,800	
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170	
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)	4 076 460 Kč			

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	300	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	200	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.		
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice		
IČO	26093545		
Objekt:	ÚL malý L 88		
Adresa objektu			
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=41416629010&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka		

Základní údaje:			
Katastrální území	Planá u Č. Budějovic	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1268	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1685	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	1870	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	nová vrata

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	plastová		

Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2022	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy			
Celková dodaná energie	MWh/rok	Zařazení do kategorie	

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:				
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003	
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932	
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	1252	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877	
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,800	
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170	
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)	4 076 460 Kč			

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	300	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	200	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace: Jihočeské letiště České Budějovice a.s.
 Sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice
 IČO: 26093545
 Objekt: ÚL malý L 89
 Adresa objektu



Objekt na mapě CUZK: <http://sqi-nahizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=41416628010&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka>

Základní údaje:

Katastrální území	Planá u Č. Budějovic	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1268	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1686	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	1748	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:

Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	plastová		

Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2019	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy		
Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:				
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003	
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932	
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	1252	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877	
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,800	
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170	
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)			4 076 460 Kč	

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	300	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	200	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:

Jihočeské letiště České Budějovice a.s.

Sídlo:

U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice

IČO

26093545

Objekt:

ÚL velký L 90

Adresa objektu



Objekt na mapě CUZK:

<http://sqi-nahizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=41416624010&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka>
Základní údaje:

Katastrální území	Planá u Č. Budějovic	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1268	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1689	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	1534	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	540	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2867	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:

Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	plastová		

Technické zařízení budov:

	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:

	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2019	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy

Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie	
--------------------------------	--	-----------------------	--

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:

Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,800
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170

Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)**4 567 100 Kč**

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	300	400	385
1.NP - sklad, garáž, zázemí	200	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			440

Název organizace:

Jihočeské letiště České Budějovice a.s.

Sídlo:

U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice

IČO

26093545

Objekt:

ÚL malý L 91

Adresa objektu



Objekt na mapě CUZK:

<http://sqi-nahizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=41416626010&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka>
Základní údaje:

Katastrální území	Planá u Č. Budějovic	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1268	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1688	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m ²	1489	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m ²	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m ³	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:

Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	plastová		

Technické zařízení budov:

	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:

	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2019	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy

Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie	
--------------------------------	--	-----------------------	--

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:

Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,800
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170

Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)**4 076 460 Kč**

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	300	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	200	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:

Jihočeské letiště České Budějovice a.s.

Sídlo:

U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice

IČO

26093545

Objekt:

ÚL malý L 92

Adresa objektu



Objekt na mapě CUZK:

<http://sqi-nahizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=41416627010&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka>
Základní údaje:

Katastrální území	Planá u Č. Budějovic	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1268	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1687	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m ²	1783	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m ²	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m ³	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:

Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	plastová		

Technické zařízení budov:

	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:

	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2020	
Revize hromosvodů	periodická	ano/2019	
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy

Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie	
--------------------------------	--	-----------------------	--

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:

Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,800
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170

Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)**4 076 460 Kč**

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	300	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	200	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:

Jihočeské letiště České Budějovice a.s.

Sídlo:

U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice

IČO

26093545

Objekt:

ÚL malý L 100

Adresa objektu



Objekt na mapě CUZK:

<http://sqi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=41416473010&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka>
Základní údaje:

Katastrální území	Homole	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1593	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1818	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m ²	1929	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m ²	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m ³	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:

Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	plastová		

Technické zařízení budov:

	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:

	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2019	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy



Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie	
--------------------------------	--	-----------------------	--

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:

Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,900
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170

Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)**4 586 020 Kč**

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	100	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	80	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.			
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice			
IČO	26093545			
Objekt:	ÚL malý	L 101		
Adresa objektu				
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=41416470010&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka			

Základní údaje:			
Katastrální území	Homole	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1593	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1813	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	1718	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	plastová		



Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2022	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy		
Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:				
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003	
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932	
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	1252	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877	
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,900	
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170	
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)	4 586 020 Kč			

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	100	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	80	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.			
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice			
IČO	26093545			
Objekt:	ÚL velký	L 102		
Adresa objektu				
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=6121115301&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka			

Základní údaje:			
Katastrální území	Homole	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1593	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1466/62	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	1588	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	540	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2867	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	-		



Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2019	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy		Zařazení do kategorie
Celková dodaná energie MWh/rok		

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:			
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,900
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)			5 137 990 Kč

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	100	400	385
1.NP - sklad, garáž, zázemí	80	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			440

Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.			
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice			
IČO	26093545			
Objekt:	ÚL malý	L 103		
Adresa objektu				
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=6121105301&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka			

Základní údaje:			
Katastrální území	Homole	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1593	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1466/58	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	3303	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	-		



Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2019	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy		
Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:				
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003	
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932	
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	1252	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877	
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,900	
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170	
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)	4 586 020 Kč			

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	100	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	80	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.			
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice			
IČO	26093545			
Objekt:	ÚL malý	L 104		
Adresa objektu				
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=6121112301&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka			

Základní údaje:			
Katastrální území	Homole	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1141	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1466/60	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	4086	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	-		



Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2022	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy		
Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:				
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003	
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932	
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	1252	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877	
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,900	
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170	
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)	4 586 020 Kč			

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	100	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	80	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.		
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice		
IČO	26093545		
Objekt:	ÚL malý L 105		
Adresa objektu			
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=6121107301&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka		

Základní údaje:			
Katastrální území	Homole	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1593	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1466/59	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	7109	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	-		

Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2022	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy		
Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:				
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003	
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932	
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	1252	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877	
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,900	
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170	
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)	4 586 020 Kč			

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	100	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	80	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:

Jihočeské letiště České Budějovice a.s.

Sídlo:

U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice

IČO

26093545

Objekt:

ÚL malý L 106

Adresa objektu



Objekt na mapě CUZK:

<http://sqi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=41416469010&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka>
Základní údaje:

Katastrální území	Homole	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1593	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1812	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m ²	1507	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m ²	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m ³	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:

Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	plastová		

Technické zařízení budov:

	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:

	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2019	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy

Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie	
--------------------------------	--	-----------------------	--

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:

Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,900
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170

Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)**4 586 020 Kč**

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	100	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	80	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:

Jihočeské letiště České Budějovice a.s.

Sídlo:

U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice

IČO

26093545

Objekt:

ÚL malý L 107

Adresa objektu



Objekt na mapě CUZK:

<http://sqi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=41416465010&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka>
Základní údaje:

Katastrální území	Homole	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1593	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1807	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m ²	1483	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m ²	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m ³	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:

Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	plastová		

Technické zařízení budov:

	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:

	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2021	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy



Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie	
--------------------------------	--	-----------------------	--

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:

Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,900
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170

Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)**4 586 020 Kč**

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	100	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	80	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.			
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice			
IČO	26093545			
Objekt:	ÚL malý	L 108		
Adresa objektu				
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=6126741301&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka			

Základní údaje:			
Katastrální území	Homole	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1593	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1466/30	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	1167	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	-		



Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2020	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy		
Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:				
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003	
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932	
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	1252	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877	
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,900	
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170	
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)	4 586 020 Kč			

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	100	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	80	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.			
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice			
IČO	26093545			
Objekt:	ÚL malý	L 109		
Adresa objektu				
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=6126770301&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka			

Základní údaje:			
Katastrální území	Homole	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1593	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1466/51	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	1893	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	-		



Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2019	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy		Zařazení do kategorie
Celková dodaná energie MWh/rok		

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:				
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003	
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932	
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	1252	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877	
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,900	
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170	
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)	4 586 020 Kč			

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	100	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	80	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.			
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice			
IČO	26093545			
Objekt:	ÚL malý	L 110		
Adresa objektu				
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=6126738301&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka			

Základní údaje:			
Katastrální území	Homole	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1593	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1466/28	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	600	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	-		



Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2020	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy		
Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:				
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003	
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932	
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	1252	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877	
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,900	
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170	
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)			4 586 020 Kč	

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	100	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	80	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.			
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice			
IČO	26093545			
Objekt:	ÚL malý	L 111		
Adresa objektu				
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=6126761301&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka			

Základní údaje:			
Katastrální území	Homole	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1593	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1466/49	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	2038	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	-		


Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2020	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy		
Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:				
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003	
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932	
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	1252	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877	
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,900	
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170	
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)	4 586 020 Kč			

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	100	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	80	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.		
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice		
IČO	26093545		
Objekt:	ÚL malý L 121		
Adresa objektu			
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=6120328301&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka		

Základní údaje:			
Katastrální území	Planá u Č. Budějovic	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1268	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1469/323	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	888	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	plastová		



Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2022	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy		
Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:				
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003	
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932	
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	1252	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877	
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,800	
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170	
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)			4 076 460 Kč	

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	100	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	100	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.		
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice		
IČO	26093545		
Objekt:	ÚL malý L 122		
Adresa objektu			
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=5857924301&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka		

Základní údaje:			
Katastrální území	Litvínovice u Č. Budějovic	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1569	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	259/4	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	919	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	-		



Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2019	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy		
Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:				
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003	
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932	
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	1252	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877	
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,900	
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170	
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)	4 586 020 Kč			

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	100	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	100	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.			
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice			
IČO	26093545			
Objekt:	ÚL malý	L 123		
Adresa objektu				
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=6120401301&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka			

Základní údaje:			
Katastrální území	Planá u Č. Budějovic	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1268	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1480/4	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	3344	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	-		



Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2022	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy		
Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:			
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,800
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)			4 076 460 Kč

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	100	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	100	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.		
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice		
IČO	26093545		
Objekt:	ÚL malý L 124		
Adresa objektu			
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=6120320301&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka		

Základní údaje:			
Katastrální území	Planá u Č. Budějovic	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1268	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1466/15	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	10104	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	-		



Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2022	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy		
Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:				
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003	
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932	
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	1252	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877	
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,800	
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170	
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)	4 076 460 Kč			

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	100	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	100	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.		
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice		
IČO	26093545		
Objekt:	ÚL malý L 125		
Adresa objektu			
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=6120320301&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka		

Základní údaje:			
Katastrální území	Planá u Č. Budějovic	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1268	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1466/15	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	10104	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	-		

Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2019	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy		
Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:				
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003	
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932	
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	1252	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877	
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,800	
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170	
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)	4 076 460 Kč			

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	100	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	100	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.			
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice			
IČO	26093545			
Objekt:	ÚL malý	L 126		
Adresa objektu				
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=6120317301&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka			

Základní údaje:			
Katastrální území	Planá u Č. Budějovic	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1268	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1466/14	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	9663	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	-		



Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2019	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy		
Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:				
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003	
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932	
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	1252	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877	
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,800	
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170	
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)	4 076 460 Kč			

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	100	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	100	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.			
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice			
IČO	26093545			
Objekt:	ÚL malý	L 127		
Adresa objektu				
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=6120317301&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka			

Základní údaje:			
Katastrální území	Planá u Č. Budějovic	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1268	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1466/14	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	9663	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	-		



Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2019	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy			
Celková dodaná energie	MWh/rok		Zařazení do kategorie

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:				
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003	
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932	
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	1252	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877	
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,800	
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170	
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)			4 076 460 Kč	

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)	
1.NP - sklad, výroba	100	400	354	
1.NP - sklad, garáž, zázemí	100	400	55	
1.NP	0	0	0	
1.NP	0	0	0	
Pronájem celkem			409	

Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.		
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice		
IČO	26093545		
Objekt:	ÚL malý L 128		
Adresa objektu			
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=6120321301&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka		

Základní údaje:			
Katastrální území	Planá u Č. Budějovic	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1268	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1466/16	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	1792	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	-		



Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2022	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy		
Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:			
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,800
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)			4 076 460 Kč

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	100	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	100	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.		
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice		
IČO	26093545		
Objekt:	ÚL malý L 129		
Adresa objektu			
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=6120359301&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka		

Základní údaje:			
Katastrální území	Planá u Č. Budějovic	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1476/3	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	7586	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	-		



Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2022	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy			
Celková dodaná energie	MWh/rok	Zařazení do kategorie	

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:			
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,800
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)			4 076 460 Kč

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	100	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	100	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.		
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice		
IČO	26093545		
Objekt:	ÚL velký L 130		
Adresa objektu			
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=6120358301&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka		

Základní údaje:			
Katastrální území	Planá u Č. Budějovic	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	1476/2	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	4135	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	540	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2867	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	-		



Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	ne
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace	periodická	ano/2022	
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy		
Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:				
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003	
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932	
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	1252	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877	
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,800	
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170	
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)	4 567 100 Kč			

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	100	400	385
1.NP - sklad, garáž, zázemí	100	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			440

Název organizace:	Jihočeské letiště České Budějovice a.s.			
Sídlo:	U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice			
IČO	26093545			
Objekt:	ÚL malý	L 131		
Adresa objektu				
Objekt na mapě CUZK:	http://sqi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=6119744301&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka			

Základní údaje:			
Katastrální území	Litvínovice	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1569	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	480/12	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	1277	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	-		

Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace			
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy		
Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:				
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003	
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932	
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	1252	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877	
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,900	
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170	
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)	4 586 020 Kč			

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	100	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	100	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409

Název organizace: Jihočeské letiště České Budějovice a.s.
 Sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice
 IČO: 26093545
 Objekt: ÚL malý L 132
 Adresa objektu



Objekt na mapě CUZK: <http://sqi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=6119757301&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka>

Základní údaje:			
Katastrální území	Litvínovice	Rok výstavby	1970
List vlastnictví číslo	1569	Počet nadzemních podlaží	1
Parcelní číslo	504/15	Počet podzemních podlaží	0
Plocha pozemku m2	4261	Způsob využití budovy	sklad
Zastavěná plocha m2	520	Vlastní využití v %	0%
Obestavěný prostor m3	2559	Rekonstrukce - popis	-

Konstrukce:			
Základy	ŽB pasy/deska	Povrchy podlah	beton
Svislé konstrukce	ŽB panely	Vytápění	-
Stropy	ŽB panely	Elektroinstalace	standardní
Krov, střecha	ŽB panely	Bleskosvod	-
Krytiny střech	asf. lepenka + zásyp	Vnitřní vodovod	-
Klempířské konstrukce	-	Vnitřní kanalizace	-
Úprava vnitřních povrchů	nátěr	Vnitřní plynovod	-
Úprava vnějších povrchů	nátěr	Ohřev teplé vody	-
Vnitřní obklady keramické	-	Vybavení kuchyní	-
Schody	-	Vnitřní hygienická zařízení včetně WC	-
Dveře	ocelové	Výtahy	-
Vrata	ocelová / ŽB	Ostatní	-
Okna	-		

Technické zařízení budov:	ano/ne	Elektrozařízení:	ano/ne
Vzduchotechnika	ne	Datové a telefonní rozvody	ne
Klimatizace	ne	Elektronický zabezpečovací systém	ne
Hasicí zařízení	ne	Elektronický požární systém	ne
Jiný technický systém	ne	Kamerový systém	
		Jiný elektronický systém	ne

Soupis revizních zpráv:	Druh (výchozí/periodická)	Platnost: ano/ne	Poznámka
Revize elektroinstalace			
Revize hromosvodů			
Revize EZS			
Revize HP a hydrantů			
Revize plynových zařízení			
Revize komínů			

Průkaz energetické náročnosti budovy		
Celková dodaná energie MWh/rok		Zařazení do kategorie

Zjištění reprodukční ceny nemovitosti dle cenového předpisu:			
Nemovitost oceňovaná dle přílohy č.	9	Koeficient K1	1,003
Typ nemovitosti	J	Koeficient K2	0,932
SKP CZ-CC	46.21.13.2..2	Koeficient K3	0,700
Základní jednotková cena	1 599 Kč	Koeficient K4	0,877
Opotřebení budovy	49%	Koeficient K5	0,900
Rozsah nutných investic		Koeficient Ki	2,170
Reprodukční cena (cenová úroveň 2019)			4 586 020 Kč

Pronájem: způsob využití	Nájem min. (Kč/m ² /rok)	Nájem max. (Kč/m ² /rok)	Plocha (m ²)
1.NP - sklad, výroba	100	400	354
1.NP - sklad, garáž, zázemí	100	400	55
1.NP	0	0	0
1.NP	0	0	0
Pronájem celkem			409